

22 בפברואר 2016

לכבוד
משתתפי המכרז

א.ג.נ.,

הנדון: מכרז מס' 27/15 לביצוע עבודות ניקיון ואחזקת כבישים, גינון ומתקני דרך

נתיבי איילון – דרך מס' 20

הבהרה מס' 4 – תשובות לשאלות הבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם בזאת את תשובותיה לשאלות הבהרה שהועברו על ידי המשתתפים במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

מס"ד	שאלה/תשובה	תוכן
1.	שאלה:	מעיון במסמכי המכרז, לא נמצאה התייחסות לתקינה החדשה בתחום עבודות סימון כבישים. נא הבהרתכם.
	תשובה:	החברה בחנה את נושא התקינה בתחום עבודות סימון הכבישים בשלב גיבוש מסמכי המכרז. ככל שתהיה תקינה בתחום זה שתחייב את החברה לשנות את אופי עבודות סימון הצבע בכבישים ביחס לדרישות שנקבעו במכרז, כי אז הנושא יוסדר על ידי החברה בהתאם להוראות הקבועות במכרז.
2.	שאלה:	נבקש את התייחסותכם לשינויים האחרונים שנקבעו על ידי הוועדה הבין משרדית להתקני תנועה ובטיחות של משרד התחבורה בתחום המעקות. כיצד הדבר משתקף בדרישות החברה במכרז.
	תשובה:	החברה מתחשבת בכל השינויים המקצועיים להם היא נדרשת לאור החלטותיה המחייבות של הוועדה הבין משרדית של משרד התחבורה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציעים מופנים לסעיף 00.24 למפרט המיוחד המסדיר את אופן הטיפול בפריטים שלהם נדרשת השלמה ואשר אינם מופיעים בכתב הכמויות והמחירים למכרז.
3.	שאלה:	האם בעבודות שבהם נדרשת העסקת שוטרים בשכר, התשלום למשטרה יעשה על ידי הקבלן או ישירות על ידי נתיבי איילון?
	תשובה:	הדרישה להעסקת שוטרים ו/או ניידות נקבעת מראש אך ורק על ידי משטרת ישראל. הדרישה האם יש צורך בשוטרים בשכר ומספר השוטרים וכן לגבי הצורך בניידת משטרה לליווי ואבטחת העבודה נקבעת בהתאם לסוג העבודה ובהתאם למידת ההפרעה לתנועה או הסיכון לתנועה. לא לכל עבודה בדרך נתיבי איילון נדרשים שוטרים ו/או ניידות לליווי ואבטחת העבודה. במידה שיידרשו שוטרים בשכר לליווי ואבטחת העבודות, הקבלן יידרש להסדיר את נושא התשלום במישרין מול משטרת ישראל. במידה שיופעלו שוטרים בשכר על ידי הקבלן ועל חשבונו, כי אז החזר ההוצאות הנ"ל יבוצע על ידי החברה לקבלן בהתאם למנגנון הקבוע בסעיף 90.01 ו-90.02 למפרט המיוחד. מעבר להחזר ההוצאות כאמור לא תשולם כל תמורה נוספת לקבלן בנושא זה. למען הסר ספק, בכל מקרה שבו יוזמנו שוטרים בשכר על חשבון נתיבי איילון, כי אז יידרש הקבלן לתיאום העבודה עם המשטרה ואולם התשלום בלבד יבוצע על ידי החברה.
4.	שאלה:	מבוקשת הבהרה ביחס לאופן תמחורם של פריטים אשר אינם מצויים בכתב הכמויות והמחירים למכרז.
	תשובה:	כאמור לעיל, תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 00.24 למפרט המיוחד.

	שאלה :	אנו סבורים כי מחיר פינוי הפסולת לאתר סילוק פסולת נמוך ממחיר השוק המגלם גם את האגרות הנדרשות לתשלום.
5.	תשובה :	המחירים המפורטים בכתב הכמויות נקבעו על ידי הגורמים המקצועיים בחברה ולמיטב הבנתם משקפים את מחירי השוק השונים. בכל מקרה, שיטת המכרז הינה בהצעת הנחה/תוספת גורפת על כתב הכמויות והמחירים והמציעים רשאים לתת לנושא זה ביטוי במסגרת הצעת הכוללת.
	שאלה :	מבוקשת הבהרה ביחס לטפסים ולאישורים אותם נדרש לספק המציע כמפורט בעמודים 116-121 למפרט המיוחד, האם מדובר בדרישות שהן חלק מתנאי הסף למכרז?
6.	תשובה :	תשומת לב המציעים מופנית לדרישות המפורטות בסעיף 5 למכרז, לרבות לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף. הסעיף ברור ומציין מהם המסמכים והאישורים שיש לצרף להוכחת העמידה בכל אחד מתנאי הסף. לגבי האישורים הנדרשים בעמודים 116-121 למפרט המיוחד, המדובר באישורים שהמציע הזוכה נדרש לספקם כחלק מהתנאים המוקדמים לחתימת הסכם התקשרות עם הזוכה.
7.	שאלה :	נבקש לשנות את תנאי הסף הקבועים בסעיף 2.1 למכרז, כדלקמן: 1. נבקש שגם ביחס לסעיף זה תתאפשר הצגת קבלן משנה (במקום קבלן ראשי); 2. נבקש להקל בדרישה לניסיון ב"דרכים מהירות" ולהסתפק בדרישת ניסיון בדרכים עירוניות ו/או בינעירוניות; 3. נבקש להקל בדרישת משך הניסיון המצטבר (24 חודשים).
	תשובה :	הבקשה נדחית. תנאי הסף יותרו ללא שינוי. המדובר בדרישות המשקפות במדויק את אופייה של עבודת הניקיון והאחזקה בדרך נתיבי איילון, מורכבותה והקשיים הכרוכים בביצועה.
8.	שאלה :	נבקש לשנות את תנאי הסף הקבועים בסעיף 2.3.2 למכרז, כדלקמן: 1. נבקש להקל בדרישה לניסיון ב"דרכים מהירות" ולהסתפק בדרישת ניסיון בדרכים עירוניות ו/או בינעירוניות; 2. נבקש להקל בדרישת משך הניסיון המצטבר (24 חודשים).
	תשובה :	ראה תשובה לשאלה 7 לעיל.
	שאלה :	נבקש הבהרה האם מדובר באחזקה בסכום שנתי קבוע או לפי ביצוע בפועל?
9.	תשובה :	מדובר באחזקה לפי ביצוע בפועל. התמורה החודשית למציע הזוכה תחושב בהתאם לביצוע העבודה בפועל במהלך החודש השוטף. מדי חודש יבוצע חישוב של סעיפי העבודה שבוצעו בפועל במהלך החודש השוטף. תשומת לב המציעים מופנית לכך שהסעיפים המפורטים בכתב הכמויות והמחירים כוללים עבודות ניקיון ואחזקה שוטפות וכן עבודות אחזקת גינון שוטפות, אשר התמורה בגינן הינה חודשית, וכן עבודות משתנות לפי ביצוע בפועל, כפי שיידרש על ידי החברה מעת לעת.
	שאלה :	נבקש הבהרה ביחס לסעיף ג' להסכם ההתקשרות.
10.	תשובה :	מדובר בזכות של החברה, אשר אינה מחויבת להיקף ושומרת על זכותה להיעזר בבעלי מקצוע וקבלנים נוספים.
	שאלה :	לא נמסרו תכניות לפי סעיף ז' להסכם ההתקשרות.
11.	תשובה :	במידה שהמציע הזוכה יידרש לבצע עבודה כלשהי בהתאם לתכניות, יימסרו תכניות מתאימות על ידי החברה למציע הזוכה שייבצע.
	שאלה :	בעייתי להצהיר על הכרת תשתיות תת"ק. לא הועברו לידינו תכניות כאמור.
12.	תשובה :	ככל שיידרש המציע הזוכה לבצע עבודות מתחת לפני הקרקע, תידרש בדיקת קיומם של תשתיות תת"ק בשטח העבודה.
	שאלה :	נדרשת הבהרה לגבי המגבלה ביחס למקור העובדים ואישור מספרם כמפורט בסעיף 18ג' להסכם ההתקשרות.
13.	תשובה :	הסעיף יעודכן כדלקמן: "לביצוע העבודות יעסיק הקבלן ויקבל עובדים מקצועיים, בעלי מקצוע מעולים, על פי כל דין, ובמספר שיאושר על ידי המפקח".
	שאלה :	נבקש כי כל דרישה להרחקת עובד לפי סעיף 18ז' להסכם ההתקשרות תיעשה בכתב.
14.	תשובה :	הבקשה מקובלת. הסעיף יעודכן כך שדרישה להרחקת עובד על ידי המפקח, תיעשה בכתב.

נבקש למחוק את סעיף 18ח' להסכם ההתקשרות. אין לנו יכולת לאכוף את העניין ביחס לכל העובדים שיועסקו בעבודות.	שאלה :	
הסעיף יוחלף בנוסח הבא: "הקבלן ישלם בעד כל העובדים המועסקים על ידו בביצוע העבודות את כל התשלומים הנדרשים על פי כל דין להעסקתו. הקבלן יאכוף את קיומן של דרישות אלה על קבלני המשנה שיועסקו על ידו".	תשובה :	15.
נבקש למחוק את סעיף 18ט' להסכם ההתקשרות.	שאלה :	
הבקשה נדחית. הסעיף יוותר ללא שינוי.	תשובה :	16.
נבקש להגדיר ביחס לסעיף 22ד' להסכם ההתקשרות כמויות מינימום. הדבר משפיע על שטחי האחסון הנדרשים.	שאלה :	
לא ניתן להגדיר כמויות מראש. סוג החומרים והציוד וכן היקפם, משתנים בהתאם לדרישות האחזקה השוטפות.	תשובה :	17.
נבקש לעדכן בסעיף 35 להסכם ההתקשרות כך שתקופת התקשרות תהא 24 חודשים עם 3 אופציות שנתיות.	שאלה :	
התקופה הבסיסית הקבועה בסעיף 35א' להסכם ההתקשרות תעודכן ל-24 חודשים. סעיף 35ב' להסכם ההתקשרות יעודכן ל-3 תקופת אופציות בנות שנה אחת כל אחת.	תשובה :	18.
נבקש למחוק את המילים "ללא תוספת מחיר" בסעיף 37ג' להסכם ההתקשרות.	שאלה :	
הבקשה נדחית. הסעיף יוותר ללא שינוי.	תשובה :	19.
נבקש להבהיר, ביחס לסעיף 39 להסכם ההתקשרות, באילו מקרים ניתן יהיה להפסיק זמנית את העבודות וכן באילו מקרים עלולה להיות הפסקה סופית שלהן.	שאלה :	
המדובר בזכות של החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי. הדבר תלוי בנסיבות ובלתי ניתן לצפייה מראש.	תשובה :	20.
נבקש הבהרה ביחס לסעיף 43 להסכם ההתקשרות (תקופת בדק) – מה קורה כאשר קבלן חדש נכנס במקום הקבלן הקיים ומקבל אחריות על כל האתר?	שאלה :	
השאלה אינה ברורה. אחריות כל קבלן לתקופת בדק ביחס לעבודות המבוצעות ו/או שיבוצעו על ידו.	תשובה :	21.
נבקש לערוך תיקונים שונים בסעיפי האחריות (סעיפים 46-47 להסכם ההתקשרות).	שאלה :	
הבקשה נדחית. הסעיפים יוותרו ללא שינוי.	תשובה :	22.
נבקש הבהרה ביחס לסעיף 51א' להסכם ההתקשרות. האם פוליסות הביטוח נערכות על ידי המזמין או האם על ידי הקבלן?	שאלה :	
פוליסות הביטוח הקבלניות, בהתאם לדרישות המפורטות בהסכם, צפויות להיערך על ידי החברה. במקרה כאמור, התשלום יהיה לפי המנגנון המפורט הסעיף 51ח' להסכם ההתקשרות. למען הסר ספק, אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה לחייב את המציע הזוכה לערוך את הביטוחים הנדרשים באופן עצמאי ועל חשבונו.	תשובה :	23.
מבוקש לערוך תיקונים שונים ביחס לתנאי הביטוח המפותחות בהסכם ההתקשרות (סעיף 51 על כל תנאיו).	שאלה :	
דרישות הביטוח הקבועות במסמכי המכרז משקפות דרישות כיסוי ביטוחי מקובלות בענף. החברה אינה מוצאת לנכון לערוך שינויים בדרישות אלה.	תשובה :	24.
נבקש לתקן את דרישת השיפוי הקבועה בסעיף 53 להסכם ההתקשרות.	שאלה :	
הבקשה נדחית. הסעיף יוותר ללא שינוי.	תשובה :	25.
נבקש לתקן את סעיף 58 להסכם ההתקשרות כך שהחשבון הסופי ישולם במועד מוקדם יותר.	שאלה :	
הבקשה נדחית. הסעיף יוותר ללא שינוי.	תשובה :	26.
בהמשך להבהרה מס' 2 שפורסמה על ידי החברה, מבוקש להבהיר האם סך של 120,000 ₪ לרבעון בגין אחזקת מנהרת לה גוורדיה ישולם לאחר תיקון הליקויים במנהרה.	שאלה :	27.

תשובה:	כ. כמפורט בהבהרה מס' 2, עד למועד השלמת כל התיקונים הנדרשים, ישולם סך של 10,000 ₪ לחודש.
--------	---

תשומת לב המציעים כי את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הנדון והממוקמת במשרדי החברה, ברח' על פרשת דרכים פינת דרך נמיר (ליד תחנת רכבת "סבידור" – ת"א מרכז), לא יאוחר מיום 29.2.16 עד השעה 12:00 בצהריים.

הבהרה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנה להצעתם.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

תאריך: _____