

מכרז מס' 20/16

לשכירת נכס ברח' קהילת ניו יורק 11 בתל אביב-יפו

הבהרה מס' 1 – תשובות לשאלות הבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה"), מתכבדת להעביר בזאת את תשובותיה לשאלות הבהרה שהתקבלו על ידי המציעים במכרז, בהתאם לתנאיו, כדלקמן:

מס'	שאלה/תשובה
1.	<p>שאלה: מכיוון שתאגיד עירוני מוגבל בהוצאת ערבות בנקאית, אלא בהתאם להוראות חוק יסודות התקציב, התשמ"ה-1985, נבקש לאשר המצאת המחאה בנקאית בסכום הנדרש, כחלף הערבות הבנקאית הנדרשת במכרז.</p> <p>תשובה: הבקשה מאושרת כמבוקש.</p>
2.	<p>שאלה: נבקש לבטל את עליית דמי השכירות בכל אחת משנות השכירות (בשיעור של 5%) ולהסתפק במנגנון של הצמדה למדד המחירים לצרכן בלבד.</p> <p>תשובה: הבקשה נדחית. הדרישה הקבועה במכרז תיוותר ללא שינוי.</p>
3.	<p>שאלה: נבקש לאשר המצאת המחאה בנקאית בסכום הנדרש (6 חודשי שכירות+מע"מ) או לחילופין הפקדת פיקדון שקלי בסכום זה, כחלף הערבות הבנקאית הנדרשת בהסכם ההתקשרות אשר צורף למסמכי המכרז.</p> <p>תשובה: הבקשה מאושרת חלקית. המציע הזוכה יהיה רשאי להעמיד פיקדון שקלי בסכום של 6 חודשי שכירות+מע"מ, כחלף הערבות הבנקאית הנדרשת במכרז.</p>
4.	<p>שאלה: נבקש לבטל את הדרישה להעמדת ערבות צד ג' חתומה על ידי 3 ערבים.</p> <p>תשובה: במקרה שבו המציע שיוכרז כזוכה במכרז הינו גוף ציבורי (חברה ממשלתית, תאגיד עירוני וכדומה), כי אז תהיה רשאית נתיבי איילון לוותר על דרישה זו.</p>

הודעה זו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנה להצעתם.

חתימת המציע (חתימה וחותמת): _____ תאריך: _____