

מסמך ב' – הסכם התקשרות

הסכם מס' לייצור, אספקה, והצבה של מבנים יבילים לחברת נתיבי איילון בע"מ

שנערך ונחתם בתל אביב ביום _____ לחודש _____ בשנת 2017

בין: חברת נתיבי איילון בע"מ

רחוב על פרשת דרכים פינת דרך נמיר, ת.ד. 18168

תל אביב 61181

טלפון: 03-6931219; פקס: 03-6931238

(להלן: "נתיבי איילון" או "החברה" או "המזמינה")

מצד אחד;

לבין:

_____, ת.ז./ח.פ.ע.מ. _____

מרחוב _____

טלפון: _____; פקס: _____

(להלן: "הקבלן")

מצד שני;

והואיל ונתיבי איילון פרסמה את המכרז, כהגדרתו להלן, והקבלן הגיש הצעתו למכרז, והציע ליתן את השירותים לנתיבי איילון ולבצע את העבודות כמפורט במסמכי המכרז והצעת הקבלן;

והואיל והקבלן מצהיר, כי הוא עומד בכל תנאי המכרז, כי יש בידו את כל האמצעים לבצע את העבודות לפי ההסכם, וכי הוא בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, כוח האדם, הכישורים והמומחיות הדרושים, על מנת לבצע את העבודות ואת כל התחייבויותיו לפי ההסכם ברמה מקצועית גבוהה;

והואיל וועדת המכרזים של נתיבי איילון אישרה את התקשרותה של נתיבי איילון עם הקבלן ונתיבי איילון מעוניינת להתקשר עם הקבלן על בסיס קבלני ושלא במסגרת יחסי עובד-מעביד, זאת מבלי לגרוע מזכות נתיבי איילון להפסיק את השימוש בשירותי הקבלן על פי הסכם זה בכל עת ו/או להשתמש בשירותי קבלנים אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי;

והואיל והקבלן מוכן להעניק לנתיבי איילון את שירותיו ולבצע את העבודות בתנאים המפורטים בהסכם זה, וכקבלן עצמאי, ונתיבי איילון מסכימה לתנאים אלה.

לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

1. מבוא

- 1.1. המבוא להסכם והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. כותרות הסעיפים בהסכם מובאות לנוחות הקורא בלבד, ולא ישמשו לפרשנות תוכנם של הסעיפים בשום צורה ואופן.
- 1.3. הנספחים להסכם הינם:
 - נספח א' – מסמכי המכרז והצעת הקבלן;
 - נספח ב' – התחייבות לשמירת סודיות;
 - נספח ג' – אישורי עריכת ביטוח;
 - נספח ד' – נוסח ערבות בנקאית;
 - נספח ה' – לוח זמנים מפורט לביצוע העבודות – יוכן על ידי הקבלן ולאחר אישור המפקח יצורף להסכם.

- 1.4. בהסכם זה תהא למונחים שלהלן המשמעות המפורטת בצדס :
- **"אתר העבודות"** - המקרקעין עליהם יוצבו המבנים נשוא העבודות, לרבות כל מקרקעין אחרים אשר יועמדו לרשות הקבלן לצורך ביצוע העבודות על פי ההסכם ;
 - **"ההסכם"** - הסכם זה על כל נספחיו ;
 - **"המכרז"** - מכרז מס' 2/17 לייצור, אספקה, והצבה של מבנים יבילים לחברת נתיבי איילון בע"מ, אותו פרסמה החברה, ובכלל זה כל התיקונים, העדכונים, וההבהרות לו ;
 - **"המפרט המיוחד"** - המפרט המיוחד המצורף כחלק מ**נספח א'** להסכם **(מסמך ד' למסמכי המכרז)** ;
 - **"הצעת הקבלן"** - הצעת הקבלן כפי שהוגשה למכרז, על כל נספחיה ומסמכיה, לרבות מסמכי ההבהרה ;
 - **"השירותים" / "העבודות"** - העבודות נשוא המכרז כמפורט במסמכי המכרז, לרבות העבודות המפורטות במפרט המיוחד ובסעיף 4 להלן.

2. מהות ההתקשרות

המזמינה מזמינה בזאת מהקבלן את ביצוע העבודות, כהגדרתן בהסכם, והקבלן מקבל בזאת על עצמו את ביצוע העבודות האמורות, הכל בהתאם להוראות ההסכם ומסמכי המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי העבודות כוללות כל פעולה הנלווית לביצוע העבודות והנדרשת על מנת לבצע את העבודות ברמה וביעילות הנדרשים ותוך עמידה באיכות, בתקציב ובלוחות הזמנים.

3. הצהרות והתחייבויות הקבלן

הקבלן מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

- 3.1. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין, חוזה או מסמכי היסוד שלו, להתקשר עם המזמינה בהסכם ולבצע את התחייבויותיו על פיו, כי אין כל התחייבות שלו המנוגדת להתחייבויות שנתן על פי ההסכם וכי אין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיו על פיו משום הפרה של הסכם או התחייבות אחרים כלשהם שלו, וכל דין, וידוע לו, שיחויב לפצות ולשפות את המזמינה בגין כל תביעה ו/או דרישה אשר תוגש כנגדו בקשר עם הפרת הצהרתו זו ;
- 3.2. כי הוא בעל כל האישורים ו/או הרשיונות ו/או ההיתרים הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו, ובפרט, לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם ;
- 3.3. כי הוא עומד בכל תנאי המכרז, וכי יש בידו את כל האמצעים ליתן את השירותים ולבצע את העבודות ;
- 3.4. כי הוא בעל הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים, המיומנות, המומחיות והיכולת הפיננסית הדרושים, על מנת לבצע את העבודות ואת כל התחייבויותיו לפי ההסכם ברמה מקצועית גבוהה וביעילות מירבית, לשביעות רצונה של המזמינה, וכן כי הוא יבצע את העבודות בנאמנות ובמסירות, וישתמש בכישוריו, ידיעותיו וניסיונו לתועלת המזמינה ;
- 3.5. כי כל העבודות שיבצע עבור המזמינה יהיו באיכות וברמת דיוק גבוהים, ויעמדו בדרישות כל דין, והוא האחראי לכך שיקויים האמור בסעיף זה ;
- 3.6. כי יעשה את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים לשם ביצוע העבודות באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצון המזמינה ;
- 3.7. כי יש ברשותו את כל הידע, המתקנים, הציוד והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודות והם ימשיכו להיות ברשותו במשך כל מהלך ביצוע העבודות (ובכלל זה בתקופת ההסכם ובתקופת האחריות) ;

- 3.8. כי הוא בדק את כל הטעון בדיקה מוקדמת ביחס לביצוע העבודות ובכלל זה בקשר עם אתר העבודות וסביבתו ובקשר עם מערכות התשתיות והחיבורים, וכי הוא מכיר היטב את הדרישות במסגרת ביצוע העבודות, והוא מוותר מראש, בויתור בלתי חוזר, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה אחרת כלשהי כלפי המזמינה בקשר עם האמור לעיל;
- 3.9. על סמך בדיקותיו כאמור, התמורה (כהגדרתה בסעיף 10 להלן) היא מלאה והוגנת, וראויה לכל התחייבויותיו על פי ההסכם;
- 3.10. כי בכל פעולותיו, הוא לא יפר זכויות יוצרים של אחר ולא יגרום למזמינה להפר זכויות יוצרים של אחר. הפר הקבלן את הוראות סעיף זה, ישפה את המזמינה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, וזאת מיד עם דרישתה ראשונה של המזמינה;
- 3.11. כי ידוע לו שהמזמינה אינה מחויבת להזמין ממנו את ביצוע העבודות או כל חלק מהן והיא רשאית לפרסם פניות נוספות ו/או מכרזים נוספים ו/או להתקשר עם גורמים אחרים, בין שהגישו הצעות למכרז ובין שלא, לשם ביצוע עבודות, או חלק מהם;
- 3.12. כי הוא מנהל פנקסי חשבונות וכל רישום ו/או דיווח על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975, והוא מתחייב להמציא למזמינה, בכל עת שיידרש לכך, אישור בדבר קיום האמור לעיל על ידו, או לחלופין - אישור כי הוא פטור מלעשות כן. אישור כאמור ייערך על ידי פקיד מורשה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, או על ידי רואה חשבון;
- 3.13. כי ידוע לו שהמזמינה מתקשרת עימו בהסכם בהסתמך על מצגיו, הצהרותיו והתחייבויותיו המפורטים בהסכם ובהצעת הקבלן, וכי כל אי-דיוק במצגיו והצהרותיו ו/או אי קיום איזו מהתחייבויותיו על פי ההסכם, יהוו הפרה יסודית של התחייבויותיו ושל הסכם.

4. העבודות

- 4.1. הקבלן ומי מטעמו יבצעו את העבודות ובכלל זה ייצור, אספקה, והצבה של מבנים משרדיים יבילים ומבנה מרחב מוגן מוסדי יביל עבור המזמינה, בהתאם להנחיות ולדרישות המזמינה, כפי שתועברנה מעת לעת לקבלן ולתוכניות המצורפות למסמכי המכרז ו/או שתאושרנה ו/או תקבענה על ידי המזמינה מעת לעת, וזאת על פי הוראות מסמכי המכרז.
- למען הסר ספק מובהר, כי העבודות מתייחסות לייצור, אספקה והצבה של מבנים יבילים במתחם מסוף סבידור, ובנוסף, לנתיבי איילון נתונה האופציה כמפורט במסמכי ההסכם, להזמין את ייצורם, אספקתם והצבתם של מבנים יבילים גם במתחם משרדיה, המצוי בסמיכות לשטח מסוף סבידור.
- 4.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור במסמכי המכרז, העבודות כוללת את כל הפעולות וההתחייבויות שעל הקבלן לבצע בהתאם למפרט המיוחד ולתוכניות, בין אם מפורשים ובין אם לאו, לרבות כל עבודה בקשר עם האמור שתוטל על ידי נתיבי איילון ו/או מי שימונה מטעמה לניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע העבודות על ידי הקבלן בהתאם למפרט המיוחד (להלן: "המפקח").
- 4.3. הקבלן יבצע על חשבונו כל פעולה במסגרת ביצוע העבודות מטיב מעולה ובמומחיות ויספק על חשבונו את כל כוח האדם והאמצעים שיהיו דרושים מעת לעת למטרה זו.
- 4.4. כל דבר שאינו מופיע בהסכם על נספחיו אך דרוש לביצוע העבודות בהתאם לתכניות המאושרות על ידי המזמינה, בהתאם למקובל במקצוע או בהתאם להוראות הדין, יבוצע על ידי הקבלן ברמה מקצועית גבוהה כאילו נכלל בהסכם מלכתחילה.
- 4.5. על הקבלן למלא את דרישות השלטונות המוסמכים ביחס לעבודות, ביצוען וכל הקשור בהן ולקבל את כל האישורים והרישיונות הנדרשים על פי דין בקשר עם האמור. לא תשמע כל טענה של הקבלן כי לא ידע את הדרישות הנ"ל, כולן או חלקן.
- 4.6. ידוע לקבלן שבביצוע העבודות ובמהלכן יהיה צורך לשלב עבודות קבלנים נוספים וכי באתר העבודות תבוצענה עבודות על ידי המזמינה ומי מטעמה. הקבלן מאשר בזאת כי ידאג לתיאומים עם הקבלנים הנוספים ולשילובם במהלך השוטף של העבודה, ככל שיידרש מבלי לפגוע במהלך התקין של ביצוע העבודות וכן יעשה כל הנדרש לביצוע היעיל והמהיר של העבודה, והכל על פי הנחיית המזמינה ו/או המפקח.

5. בקרה ופיקוח

- 5.1. הקבלן מתחייב לבצע בקרה ופיקוח על העבודות נשוא המכרז, ובכלל זה בקרה בכל נושא אחר ו/או נוסף אשר יוגדר על ידי המזמינה.
- 5.2. המפקח יהיה רשאי לבדוק את ביצוע העבודות ולהשגיח על אופן ביצוען וכן לבדוק את טיב החומרים, איכות הציוד והכלים בהם משתמש הקבלן וכן המפקח יהיה רשאי לבדוק אם הקבלן מבצע כהלכה את התחייבויותיו על פי ההסכם ועל פי הוראות המזמינה.
- 5.3. הקבלן יאפשר למפקח ולכל מורשה על ידו, להיכנס בכל עת לכל מקום בו נעשית עבודה כלשהי בקשר עם העבודות על מנת לבדוק אותה ולהשגיח על ביצועה וכן לבדוק את הציוד המשמש לביצועה. כניסה לחצרי הקבלן תהיה בתיאום עם הקבלן.
- 5.4. הקבלן ימסור למפקח על פי דרישה, הסברים והבהרות בכל הנוגע לפעולותיו ולמעשיו בקשר עם ביצוע התחייבויותיו.
- 5.5. הקבלן ידווח למזמינה על כל אירוע חריג מיד בסמול להתרחשותו.
- 5.6. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בסמכויות ופעולות הפיקוח הנ"ל של המזמינה ו/או המפקח לגרוע מהאמור במפרט המיוחד וכן אין בהן לגרוע מאחריות הקבלן לביצוע מלוא התחייבויותיו על פי ההסכם ו/או לשחררו מאלו.

6. דרישות כח אדם

- 6.1. לצורך ביצוע העבודות, יכלול צוות העבודה של הקבלן, בכל עת, אנשי מקצוע מעולים ובעלי נסיון בביצוע העבודות מהסוג הדרוש על פי ההסכם, בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו של הקבלן על פי ההסכם באופן המיטבי.
- 6.2. הקבלן מצהיר בזאת כי הוא אחראי לכל האנשים שיועסקו על ידי לצורך ביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם ובכלל זה ביצוע העבודות, בהתאם לכל דין וכי הוא מתחייב למלא את כל חובותיו כלפי מועסקיו, לרבות תשלום כל התשלומים המגיעים להם על דין ובכלל זה זכויותיהם הסוציאליות הנדרשות, והמזמינה לא תהא אחראית כלפי מועסקי הקבלן אחריות כלשהי.
- 6.3. האמור בסעיף 6 זה לעיל הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

7. לוח זמנים

- 7.1. הקבלן יתחיל בביצוע העבודות מיד עם קבלת הוראת המזמינה בכתב, שנקראת "צו התחלת עבודה" וימשיך ויתקדם בביצוע העבודות, בקצב הדרוש, על מנת להשלימן לשביעות רצון המזמינה, וזאת בתקופת ההסכם.
- 7.2. על הקבלן להגיש תוך 10 ימים קלנדריים מיום מסירת צו התחלת העבודה על ידי המזמינה לוח זמנים מפורט לאישורו של המפקח בהתאם להוראות המפרט המיוחד. לאחר אישורו על ידי המפקח, יצורף לוח הזמנים המפורט כנספח ה' להסכם ויהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

8. הוראות שינויים

- 8.1. הקבלן לא יהיה רשאי להכניס כל שינוי בעבודות, אלא לאחר אישורה המפורש בכתב של המזמינה.
- 8.2. המזמינה רשאית להורות על כל שינוי בעבודות, כולם או מקצתם, ועל הקבלן לבצע כל שינוי כאמור, בהתאם להוראות המפרט המיוחד.
- 8.3. הוראת שינויים, כמפורט בסעיף זה לעיל, לא תחייבנה את המזמינה, זולת אם ניתנה בכתב, כשהיא חתומה על ידי מורשי החתימה של המזמינה.

9. תקופת ההסכם

- 9.1. תקופת ההתקשרות עם הקבלן, ביחס למבנים שאינם אופציונאליים על פי מסמכי ההסכם, הינה למשך 5 חודשים קלנדריים מיום קבלת צו התחלת עבודה מידי המזמינה (להלן: "תקופת ההסכם"). מובהר בזאת כי תקופת ההתארגנות והשגת האישורים הנדרשים ובכלל זה לעניין גמר העבודות נכללים במשך תקופת ההתקשרות.

- 9.2. מובהר בזאת, כי המזמינה תהא רשאית להורות, מעת לעת, על הפסקה זמנית במתן השירותים ו/או להורות על צמצום בהיקף השירותים, לרבות ביטול חלק מהשירותים המפורטים במסמכי המכרז, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה בקבלת השירותים נשוא הסכם זה. הורתה המזמינה על הפסקה זמנית כאמור, לא יהיה זכאי הקבלן לתמורה בגין התקופה שבה הופסק מתן השירותים.
- 9.3. במהלך תקופה בת שנה אחת מיום הוצאת תעודת הגמר לקבלן בקשר עם העבודות, תחול שנת אחריות יצרן (להלן: "תקופת האחריות") במהלכה הקבלן יתקן על חשבונו כל פגם, ליקוי, קלקול, מגרעת, שגיאה וטעות בביצוע העבודות נשוא מסמכי המכרז, אשר יתגלו וינבעו לדעת המזמינה מביצוע לקוי של העבודות.
- 9.4. כאמור במסמכי ההסכם, העבודות שבמבנה 01 תת פרק 01.02 בכתב הכמויות הוגדרו כ"מבנה אופציונאלי". מימוש האופציה (ובכלל זה קבלת צו התחלת עבודה לידי הקבלן) ביחס לעבודות המפורטות במבנה האופציונאלי האמור מותנה בקבלת הודעה בדבר מימוש האופציה ביחס למבנה הנ"ל בכתב מהמזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מובהר בזאת כי למזמינה תעמוד הזכות להודיע על מימוש האופציה הנ"ל, וזאת למשך שנה אחת החל ממועד קבלת צו התחלת עבודה מידי המזמינה ביחס למבנים שאינם אופציונאליים. בכפוף לקבלת הסכמת הקבלן מראש ובכתב, תהיה רשאית המזמינה להאריך את התקופה בה היא תהיה רשאית לממש את האופציה, מעבר לתקופה של שנה כאמור לעיל, וזאת למשך תקופת של שנה נוספת. מומשה האופציה הקבועה בסעיף זה לעיל על ידי המזמינה, יידרש הקבלן לפעול להשלמת העבודות הנדרשות ביחס למבנים האופציונאליים, וזאת בתוך 3 חודשים ממועד קבלת הודעת המימוש על ידי המזמינה.

10. התמורה

- 10.1. בתמורה למילוי מלוא התחייבויותיו של הקבלן ובכלל זה גמר ביצוע העבודות ומסירתן למזמינה לפי מסמכי המכרז ובכלל זה ההסכם לשביעות רצונה של המזמינה, תשלם המזמינה לקבלן סך של _____ ש"ח בתוספת מע"מ (להלן: "התמורה").
- 10.2. למען הסר ספק, מובהר כי הקבלן לא יהיה זכאי לכל תמורה ו/או תשלום נוסף בגין/או בקשר עם העבודות נשוא ההסכם מעבר לאמור.
- 10.3. לסכומים לפי סעיף 10 זה לעיל, יתווסף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 10.4. תשלום התמורה בגין ביצוע העבודות נשוא המכרז יבוצע בהתאם להשלמת אבני הדרך לתשלום, כדלקמן:

מס' אבן דרך לתשלום	אבן הדרך לתשלום	אחוז התמורה
1.	לאחר אספקה והצבת המבנים היבילים מאובזרים כנדרש באתר העבודות	80%
2.	השלמת מסירה סופית של המבנים היבילים למזמינה	20%

מובהר בזאת כי כיון שנערכות עבודות נוספות באתר העבודות, בין היתר, בשל שיפוץ מסוף סבידור, יתכן עיכוב בפינוי השטח להצבת המבנים היבילים והכנת התשתיות הרלוונטיות. ככל שיהיה עיכוב כאמור, לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף ו/או פיצוי בקשר עם המזמינה, ובכלל זה בגין הוצאות אחסון והקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או תביעה/או דרישה בקשר עם האמור.

- 10.5. בסיום כל אבן דרך לתשלום, על הקבלן להגיש למזמינה חשבון מפורט אודות העבודות שבוצעו על ידו ובגינם מתבקש התשלום. מובהר בזאת, למען הסר ספק, כי תשלום התמורה ביחס לכל אבן דרך מותנה בקבלת אישור המזמינה להשלמת כל הפעולות הנדרשות ביחס לאותה אבן הדרך לתשלום במלואם במועד ולשביעות רצונה, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי של המזמינה. המזמינה תהיה רשאית להורות לקבלן לפרט במסגרת החשבון הנ"ל נתונים נוספים לפי שיקול דעתה הבלעדי.

10.6. בכפוף לאישור ביצוע אבן הדרך ולאישור החשבון המפורט שהוגש על ידי הקבלן למזמינה כאמור, תשלם המזמינה לקבלן את סכום החשבון ביום ה- 10 או ה- 25 לחודש, המוקדם מביניהם, ובתנאי שחלפו 75 יום מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן למזמינה, וכנגד קבלת חשבונית מס כדין.

10.7. התאריך הקובע לצורך הגשת החשבון הוא תאריך חותמת קבלת החשבון על ידי איש הקשר האחראי על ביצוע העבודות מטעם המזמינה. התמורה תשולם לאחר ניכוי מס במקור כדין, אלא אם ימציא הקבלן למזמינה אישור כדין בדבר פטור מניכוי במקור.

10.8. למען הסר ספק, מודגש בזה, כי המזמינה תהא רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לקבלן ממנה, כל סכום המגיע לה מאת הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות מקדמות ו/או מפרעות.

11. העדר יחסי עובד-מעביד

11.1. מוסכם, כי יחסי הצדדים על פי הסכם זה יסודם ביחסי נותן-מקבל שירותים. בין הצדדים לא יחולו יחסי עובד-מעביד ולא יהיו ביניהם כל חובות וזכויות המקובלים בין מעביד לעובד.

בעקבות היות הקבלן עוסק בפני עצמו, מאחר שברצון הקבלן להישאר עצמאי בניהול עסקיו ומאחר ובכפוף לאמור בהסכם זה הקבלן חופשי להתקשר עם לקוחות אחרים למתן שירותים על ידו, הקבלן מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה הנובעת מיחסי עובד-מעביד בינו לבין המזמינה ומצהיר כי ידועה לו המשמעות המשפטית והעובדתית הנובעת מויתור זה.

11.2. הקבלן מתחייב כי לא יתבע את המזמינה בעילה כלשהי שעניינה יחסי עובד-מעביד בינו לבין המזמינה ו/או המדינה, וכי אם למרות התחייבותו יעשה כן, או אם תחולנה על המזמינה הוצאות נוספות מעבר לאמור בהסכם זה, הנובעות מקביעה כי שררו יחסי עובד-מעביד בין המזמינה לבין הקבלן ו/או עובדיו ו/או המועסקים על ידו במהלך תקופת ההסכם על פי הסכם זה – אזי, יחויב הקבלן לשפות את המזמינה לפי דרישתה הראשונה לכך, על כל הוצאה שתגרום לה בגין או בקשר עם התביעה כאמור, לרבות שכ"ט.

11.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ומסיבה כלשהי ייקבע על ידי רשות מוסמכת, לרבות על ידי גוף שיפוטי, כי הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו הינו עובד של המזמינה, או כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו זכאי לזכויות כשל עובד, או אם תחולנה על המזמינה הוצאות נוספות מעבר לאמור בהסכם זה, הנובעות מקביעה כי שררו יחסי עובד-מעביד בינה לבין הקבלן ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו במהלך תקופת ההתקשרות על-פי הסכם זה, יחולו ההוראות הבאות:

11.3.1. במקום התמורה ששולמה לקבלן מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים תבוא תמורה מופחתת (ברוטו) בשיעור של 40% מהתמורה ששולמה בפועל, ויראו את הקבלן, במקרה כזה, כזכאי אך ורק לתמורה המופחתת (ברוטו) רטרואקטיבית ממועד תחילת ההתקשרות שבין הצדדים (קרי, לתמורה בת 60% מהתמורה אשר שולמה בפועל).

11.3.2. על הקבלן יהיה להחזיר למזמינה כל סכום ששולם ממועד תחילת ההתקשרות ואשר שולם מעל לתמורה המופחתת, וזאת בצמוד למדד המחירים לצרכן (לעניין סעיף זה, "מדד הבסיס" – המדד הידוע במועד כל תשלום; "המדד החדש" – המדד הידוע במועד החזר בפועל) ועם הפרשי ריבית חודשית צמודה בשיעור 4% לשנה.

11.3.3. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, המזמינה תהיה רשאית לקזז סכומים עודפים אלה כנגד כל סכום שיגיע ממנה לקבלן או למי שיבוא מכוחו.

11.4. הקבלן בלבד יישא בכל התשלומים להם זכאים עובדיו ו/או מי מטעמו המועסקים על ידו במתן השירותים למזמינה, ובכלל זה תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום אחר נוסף שחל או יחול על החברה המייעצת בגין העסקת עובדים ו/או עוזרים ותנאי העסקתם מתוקף דיני העבודה במדינת ישראל, לרבות פיצויי פיטורין, חופשה, הפרשות לקופות גמל, קרנות פנסיה, דמי נסיעה, הבראה, החזרי הוצאות מכל סוג, הודעה מוקדמת או פדיונה או בגין כל תנאי סוציאלי אחר ותשלומים סוציאליים נוספים כקבוע בכל דין.

- 11.5. מובהר בזאת, כי התמורה אשר תשולם לקבלן על פי הסכם זה, נקבעה על סמך ההנחה, המבוססת על האמור לעיל, כי הינה כוללת את מלוא התשלומים להם זכאי ו/או יהא זכאי הקבלן על פי הסכם זה. הקבלן הוא האחראי הבלעדי לביצוע כל התשלומים וכל הניכויים שיש לעשותם על פי כל דין, ועליו בלבד חלה האחריות לתשלום כל התשלומים המנויים לעיל.
- 11.6. מוסכם ומותנה כי אין בזכויותיה של המזמינה לפי ההסכם, לרבות זכויותיה לפקח ו/או לבקר את השירותים הניתנים על הקבלן, כדי ליצור יחסי עובד-מעביד בין המזמינה לבין הקבלן.
- 11.7. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

12. אחריות ושיפוי

- 12.1. הקבלן מתחייב לבצע את העבודות הכרוכות במתן שירותיו בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה והוא יהיה האחראי הבלעדי לטיב השירותים המסופקים על ידו.
- 12.2. אישור המזמינה לשירותים, בכללותם או בחלקם, אין בו כדי לשחרר את הקבלן מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור האמור כדי להטיל על המזמינה אחריות כלשהי בקשר עם טיב השירותים.
- 12.3. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם ו/או מכל דין, הקבלן יהיה האחראי הבלעדי לכל אבדן, פגיעה, נזק או הפסד ככל שיגרמו למזמינה (לרבות למי מעובדיה ו/או למשרד התחבורה ו/או למדינת ישראל) או לצד ג' כלשהו תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע השירותים על ידו ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל כלשהם של הקבלן ו/או מי מטעמו.
- 12.4. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ו/או מכל דין, הקבלן מתחייב לשפות את המזמינה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה שתוגש נגד המזמינה בשל אובדן, פגיעה או נזק או הפסד כאמור בסעיף 14.3 לעיל, וכן בגין כל ההוצאות שהמזמינה נשאה בהן או עלולה לשאת בהן בקשר לכך כאמור (לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד), והכל מבלי לגרוע מזכויות המזמינה על פי ההסכם ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים ובלבד שהמזמינה הודיעה לקבלן בהקדם על קבלת תביעה ואפשרה לו ליטול חלק בהגנה מפניה.
- 12.5. אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את הקבלן מהחובות החלות עליו בביצוע עבודתו על פי כל דין, ואין לפרש את האמור בהם כויתור של המזמינה על כל זכות או סעד המוקנים לה כדין.
- 12.6. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

13. ביטוח

- 13.1. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, לפני מועד תחילת ביצוע עבודות כלשהן ובמשך כל תקופת ביצוע העבודות ובגין כל עבודה ועבודה, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים פוליסה לביטוח עבודות קבלניות בתנאים המפורטים ב"אישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות" המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו ומסומן כ**נספח ג'1** (להלן: "**אישור ביטוח העבודות**") אצל חברת ביטוח ישראלית מורשית ובעלת מוניטין. מוסכם כי לנתיבי איילון תהיה הזכות הבלעדית לניהול מו"מ, מתן ויתור וסילוק תביעות כלפי המבטח לעניין תביעה כלשהי על פי פוליסה זו בקשר עם העבודות. כן מוסכם כי כל שיפוי המגיע על פי פוליסה זו ישולם לנתיבי איילון או לפקודתה.
- 13.2. ללא צורך בכל דרישה מצד נתיבי איילון, מתחייב הקבלן להמציא לידי נתיבי איילון, לא יאוחר ממועד תחילת ביצוע העבודות את אישור ביטוח העבודות, כשהוא חתום בידי מבטחו. הקבלן מצהיר כי ידוע לו שהמצאת אישור ביטוח העבודות כאמור הינה תנאי מתלה ומקדמי לביצוע העבודות.
- 13.3. **ביטוחים נוספים** - מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ועל פי כל דין, מתחייב הקבלן כי לפני תחילת ביצוע כל עבודה ועד סיומה, תהיינה בידי פוליסות ביטוח תקפות כמפורט להלן:

13.3.1. **ביטוח לכלי רכב הנכנסים לאתרי העבודות במהלך תקופת ביצוע העבודה** - כולל ביטוח חובה כנדרש על פי הדין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב שבבעלותו או בשימוש של הקבלן. הביטוח יכלול בנוסף לאמור לעיל הרחבה מיוחדת על פיה חל הביטוח גם על נזקי גוף שאינם מבוטחים במסגרת ביטוח חובה על פי הוראות פקודת ביטוח רכב מנועי (נוסח חדש) התש"ל-1970. ביטוח אחריות בגין פגיעה ברכוש של צד ג' עקב השימוש בכלי רכב, בסכום שלא יפחת מ-500,000 ש"ח בגין אירוע אחד.

הגדרה: כלי רכב לעניין סעיף זה משמעו - כלי רכב לרבות מנופים, מלגוזות, טרקטורים, גוררים, נגררים וכלי רכב ממונע מכל סוג.

13.3.2. **ביטוח כנגד אבדן ו/או נזק למבנים ארעיים, לציוד עבודה, כלי עבודה ולכל רכוש אחר של הקבלן** שאינו מהווה חלק בלתי נפרד מהעבודה המבוטחת.

13.4. מבלי לגרוע מאחריות הקבלן על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים, על חשבונו, בחברת ביטוח ישראלית מורשית כדין ובעלת מוניטין, למשך כל תקופת ההסכם ותקופות הארכתו, את הביטוחים המפורטים ב"אישור עריכת ביטוחי הקבלן" המצורף להסכם זה ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו ומסומן כ**נספח ג' 2** (להלן: "**אישור עריכת הביטוח**").

13.5. הקבלן ימציא לידי נתיבי איילון, תוך 7 ימים מחתימתו על הסכם זה את אישור עריכת הביטוח מאת מבטחו בדבר עריכת ביטוחיו כאמור בסעיף 13.4 לעיל.

13.6. הקבלן מתחייב למלא אחר תנאי פוליסות הביטוח הנערכות על ידו, לשלם את דמי הביטוח במלואם ובמועדם, ולוודא כי ביטוחיו יחודשו מעת לעת לפי הצורך ויהיו בתוקף במשך כל תקופת ההסכם.

למרות האמור לעיל, הקבלן מתחייב שהפוליסה לביטוח אחריות מקצועית (סעיף 1 **בנספח ג' 1**) תחודש ברצף לתקופה שלא תפחת מ-7 שנים מיום סיום מתן השירותים.

לא יאוחר מ-15 יום לפני מועד תום כל תקופת ביטוח מתחייב הקבלן להפקיד בידי נתיבי איילון אישור ביטוח חדש כאמור בסעיף 13.6 לעיל בגין הארכת תוקפו לשנה נוספת.

הקבלן מתחייב לחזור ולהפקיד את אישור עריכת הביטוח במועדים הנקובים, מדי כל שנת ביטוח כל עוד הסכם זה תקף וזאת אף אם תוקפו הפורמאלי פג אולם הוא ממשיך להתקיים בפועל.

13.7. נתיבי איילון רשאית לבדוק את אישורי הביטוח שיומצאו על ידי הקבלן כאמור בסעיפים 13.1 ו-13.4 לעיל, והקבלן מתחייב לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו על פי סעיף ביטוח זה. הקבלן מצהיר ומתחייב כי זכות הביקורת של נתיבי איילון ביחס לאישורים וזכותה להורות על תיקונם כאמור לעיל וכן התערבותה של נתיבי איילון בכל הקשור לעריכת הביטוחים השונים על ידי הקבלן, אינה מטילה על נתיבי איילון ו/או על מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי הביטוחים כאמור, טיבם, היקפם ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בה כדי לגרוע מכל חובה שהיא המוטלת על הקבלן על פי הסכם זה.

13.8. מוסכם בזאת כי קביעת גבול האחריות כמפורט ב**נספח ג' 1** וב**נספח ג' 2**, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הקבלן שאינה פוטרת אותו ממלוא חבותו לפי הסכם זה. על הקבלן לבחון את החשיפה לחבות ולקבוע את גבולות האחריות בהתאם. הקבלן מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות המזעריים כאמור.

13.9. אם לדעת הקבלן יש צורך בעריכת ביטוח נוסף ו/או משלים לביטוחי הקבלן המפורטים באישור הביטוח, מתחייב הקבלן לערוך ולקיים את הביטוח הנוסף ו/או המשלים כאמור. בכל ביטוח נוסף או משלים לביטוחי הקבלן כאמור, יכלול סעיף בדבר ויתור על זכות תחלוף כלפי נתיבי איילון (לעניין ביטוחי רכוש) ושם המבוטח יורחב לכלול את נתיבי איילון (לעניין ביטוחי חבויות), בכפוף להרחבת "חבות צולבת".

הפרת סעיף 13 זה על כל תנאיו מהווה הפרה יסודית של ההסכם.

14. בטחונות

- 14.1. להבטחת מלוא התחייבויות הקבלן בתקופת ההסכם על פי הסכם זה, מתחייב הקבלן להפקיד בידי נתיבי איילון במעמד חתימת ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לפקודת נתיבי איילון, בסך 80,000 ש"ח (במילים: שמונים אלף שקלים חדשים) (להלן: "הערבות הבנקאית"), אשר תהיה בתוקף עד 45 ימים ממועד תום תקופת ההסכם, לפי הנוסח המופיע בנספח ד' להסכם זה.
- 14.2. הערבות הבנקאית תושב לקבלן בתום 45 ימים ממועד תום תקופת ההסכם, לאחר ובכפוף לכך שהקבלן מילא את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 14.3. הערבות הבנקאית תהא ניתנת לחלוט על ידי הצגתה לבנק מבלי שנתיבי איילון תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים ומבלי שנתיבי איילון תצטרך לנמק החלטתה.
- 14.4. למען הסר ספק יודגש, כי סכום הערבות הבנקאית המפורט לעיל הינו להקלת הגבייה בלבד, ובשום אופן אינו מהווה פיצויים מוסכמים מסוג כלשהו.
- 14.5. מודגש, כי הוראות סעיף זה לעיל הן בגדר תנאים מהותיים בהסכם זה אשר הפרת איזו מהן תהווה הפרה יסודית.

15. הבעלות בתוצרי העבודות, במסמכים ובמידע

- 15.1. כל מסמך, לרבות עיבודים שונים, צילומים, העתקים, חומרים וחומרי עזר, מצגות, תוכניות, חישובים, תרשימים, חידושים, פיתוחים, המצאות, פטנטים, תוכנות וכן כל יתר תוצרי העבודות, לרבות תוצרי הביניים וכיו"ב או מידע שיוכן על ידי הקבלן ו/או יתקבל אצל הקבלן בקשר לעבודות (להלן: "תוצרי העבודות" או "המסמכים") יהיו בבעלות המזמינה ויהיו רכוש הקנייני הבלעדי של המזמינה ויועברו לחזקתה מיד עם דרישתה, ולא תהיה לקבלן ו/או מי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בנוגע לכך ו/או כל זכות עיכובן במסמכים;
- לעניין זה "מסמך" – לרבות נתונים שנשמרו על מדיה מגנטית ו/או על כל מדיה אחרת. מובהר בזאת כי גם מסמכים הנמצאים בידי צד ג' אחר כלשהו, שייכים למזמינה בלבד.
- 15.2. מבלי לגרוע מהאמור, הקבלן מאשר ומתחייב בזה כי המזמינה תהיה זכאית לעשות כל שימוש לפי שיקול דעתה בתוצרי העבודות ובין היתר להעבירם לכל גורם שהוא (לרבות משרד התחבורה) ולכל מטרה אחרת, ובכלל זה: שינוי המסמכים ו/או עשיית כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה הבלעדי, זאת ללא כל צורך בבקשת רשות מהקבלן ומבלי שהקבלן יהיה זכאי לקבלת כל תמורה או תוספת תמורה בגין השימוש האמור.
- 15.3. מובהר כי בכל מקרה בו תבחר המזמינה להעביר את ביצוע העבודות, בחלקם ו/או במלואם ו/או כל עבודה נוספת הקשורה בין במישרין ובין בעקיפין לביצוע השיאותים, לרבות תוצרי ו/או מסקנותיו, הקבלן מתחייב לסייע כמיטב יכולתו לשם העברת הפעילות ו/או הידע ו/או תוצרי העבודות כהגדרתם בהסכם זה, לכל גורם אחר בתוך תקופה שלא תעלה על ארבעה עשר (14) ימים, וזאת בהתאם להוראותיה של המזמינה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 15.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומובהר בזאת כי למזמינה זכות בלעדית והיא תהיה בעלת זכות היוצרים הבלעדית וזכויות אחרות מכל סוג שהוא, בין זכויות קניין רוחני ובין רשיונות שימוש, סימני מסחר וכיוצ"ב המוקנים על פי כל דין בכל מסמך (לרבות פיסה או מדיה מגנטית) או חוות דעת או נכס רוחני שיערך על ידי הקבלן או בהסתמך על ייעוץ שיינתן על ידי הקבלן ו/או על ידי צדדים שלישיים בקשר עם הסכם זה. הקבלן מתחייב לנקוט בכל הפעולות כפי שיידרש על ידי המזמינה על מנת לרשום זכויות כאמור על שם המזמינה ועל פי כל דין.
- 15.5. עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור הקבלן למזמינה בתוך 14 ימים, את כל האורגנילים ואת ההעתיקים של כל המסמכים שברשותו והקשורים לעבודות בתוספת הצהרה בכתב, כי לא השאיר ברשותו או ברשות אדם אחר מסמכים במקור או בהעתק. הקבלן לא יהא זכאי לשום תשלום מעבר לאמור בהסכם זה בעד העבודות האמורות בסעיף זה או בעד עדכון המסמכים.
- 15.6. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

16. שמירת סודיות

16.1. הקבלן מתחייב, ללא הגבלה בזמן, כי הוא ישמור בסוד, וכי הוא לא יעביר בכל דרך שהיא, לא יעניק בתמורה או שלא בתמורה ולא ימסור, יפרסם, יגלה, יעתיק או ישתמש שלא בהקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, וכן שלא יביא לידיעת כל אדם, למעט המזמינה, וכן למעט עובדי הקבלן או מי מטעמו אשר הדבר דרוש להם לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה, כל ידיעה, מידע, מסמך (כהגדרתו בסעיף 16.1 לעיל) וכל חומר אחר שהגיע או שיגיע אליו במלואו או בחלקו בקשר עם הסכם זה או בקשר עם מתן השירותים, בין בטרם ביצוע ההסכם, בין במהלכו ובין לאחר ביצועו.

16.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 16.1 לעיל, מתחייב הקבלן לחתום בעצמו ולהחתים כל מי מטעמו שיש לו גישה למידע הקשור להסכם זה, על כתב התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף **כנספח ב'** להסכם זה, לפיו יתחייב, ללא הגבלה בזמן, כי הוא ישמור בסוד, וכי הוא לא יעביר בכל דרך שהיא, לא יעניק בתמורה או שלא בתמורה ולא ימסור, יפרסם, יגלה, יעתיק או ישתמש שלא בהקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, וכן שלא יביא לידיעת כל אדם, למעט המזמינה, עובדיה ומי מטעמה, וכן למעט הקבלן, עובדיו ומי מטעמו אשר הדבר דרוש להם לצורך ביצוע ההסכם, כל ידיעה, מידע, מסמך וכל חומר אחר שהגיע או שיגיע אליו במלואו או בחלקו בקשר עם הסכם זה או בקשר עם מתן השירותים, בין בטרם ביצוע ההסכם, בין במהלכו ובין לאחר ביצועו.

16.3. האמור לעיל בסעיף זה, לא יחול לגבי מידע שהוא נחלת הכלל במועד החתימה על הסכם זה, או שנהיה לנחלת הכלל לאחר מכן, ובלבד שאם נהיה המידע לנחלת הכלל לאחר מועד החתימה על הסכם זה קרה הדבר שלא באמצעות הקבלן או מי מטעמו, במישרין או בעקיפין, במעשה או המחדל או על דרך ההסכמה שבשתיקה. חובת ההוכחה, כי מתקיימים יסודות סעיף זה תהא על הקבלן.

16.4. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

17. הימנעות מניגוד עניינים

17.1. הקבלן מצהיר מפורשות, כי הוא ו/או אנשי הצוות מטעמו אינם נמצאים במצב של ניגוד עניינים, במישרין או בעקיפין, לרבות ניגוד עניינים אישי, מקצועי או עסקי, בינם לבין המזמינה ו/או משרד התחבורה, והוא מתחייב להימנע מלגרום לכך או להימצא במצב בו הם ו/או פעולותיהם, יעמדו בסתירה להתחייבויותיהם על פי ההסכם. בכל מקרה, מתחייב הקבלן להודיע למזמינה מיד עם היוודע לו, כי הוא ו/או אנשי הצוות מטעמו נמצאים במצב של ניגוד עניינים כאמור.

17.2. מבלי לפגוע באמור לעיל, איש מאנשי הצוות שיימצא במצב של ניגוד עניינים, אשר לא נחזה מראש, יוחלף באישור המזמינה באיש צוות אחר בעל כישורים דומים, בתוך 14 ימים מיום שנודע על קיומו של ניגוד העניינים.

17.3. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

18. הסבת ההסכם

18.1. הקבלן אינו רשאי להסב לאחר את ההסכם, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להמחות או לשעבד או למשכן לאחר כל זכות או חובה לפי ההסכם, לרבות זכות לכספים העשויים להגיע לו לפי ההסכם, אלא בהסכמת המזמינה לכך בכתב ומראש.

18.2. הקבלן אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המזמינה לכך בכתב ומראש.

18.3. מבלי לגרוע מן האמור בסעיפים 18.1 ו-18.2 לעיל, העביר הקבלן את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם, ו/או מסר ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, ימשיך הקבלן לשאת באחריות המלאה להתחייבויות המוטלות עליו כלפי המזמינה על פי ההסכם.

18.4. המזמינה תהא רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה למשרד התחבורה ו/או לכל גוף ממשלתי אחר ו/או גוף בשליטת מדינת ישראל ו/או לכל גוף אחר, ובכפוף לכך שזכויותיו של הקבלן לפי הסכם זה לא תפגענה.

19. הפרות יסודיות

19.1. הפר הקבלן את ההסכם בהפרה יסודית ו/או הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 5 ימי עבודה ממועד דרישתה בכתב של המזמינה, תהיה רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנקוט באחד או יותר מהאמצעים שיפורטו להלן, וזאת מבלי לגרום לפגיעתו של ההסכם:

19.1.1. להפסיק מיידית, דרך קבע או באופן ארעי, את המשך מתן השירותים, כולם או חלקם;

19.1.2. להחליף את הקבלן בקבלן אחר על מנת להשלים את השירותים, דרך קבע או באופן ארעי;

19.1.3. המזמינה תהא זכאית לגבות מאת הקבלן את הוצאותיה במקרים האמורים לעיל בתוספת הוצאות מנהליות בשיעור של 15% כולל מע"מ.

למען הסר ספק, מוצהר בזאת, כי פעולת המזמינה על פי סעיף זה אינה מביאה את ההסכם לידי גמר ואינה משחררת את הקבלן מהתחייבויותיו על פי ההסכם.

19.2. מבלי לגרוע מן האמור, ובנוסף לאמור בסעיף 19.1 לעיל, תהא המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה מיד, במלואו או בחלקו, על ידי מתן הודעה בכתב לקבלן, ללא צורך במתן התראה כלשהי ומבלי שתחוייב בתשלום פיצוי כלשהו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר או נוסף שיעמוד לזכותה, בקרות אחד מהמקרים הבאים:

19.2.1. הפרה יסודית של ההסכם על ידי הקבלן;

19.2.2. הקבלן נחשד בביצוע עבירה שיש עמה קלון;

19.2.3. הוגשה כנגד הקבלן או על ידו בקשה לפירוק או בקשה להסדר עם נושיו או בקשה לפשיטת רגל;

19.2.4. הוטל עיקול על רכוש של הקבלן ו/או על כספים המגיעים לקבלן מהמזמינה והמוחזקים על ידי המזמינה והעיקול לא הוסר תוך 14 ימים.

20. נציג המזמינה

20.1. נציגת המזמינה לצורך ביצוע הסכם זה הינה הגב' רותי אמיר, ראש מינהל תחבורה ציבורית בנתיבי איילון ו/או מי שימונה במקומה ו/או מטעמה ו/או כממלא מקומה על ידי המזמינה.

20.2. המזמינה תהיה רשאית להחליף את נציגתה בכל עת וזאת בדרך של הודעה לקבלן.

20.3. למען הסר ספק, נציגת המזמינה אינה מוסמכת לשנות מתנאי ההסכם, ולרבות שינוי שיהיה בו כדי לחייב את המזמינה בחיובים כספיים נוספים מעבר למפורט בסעיף 10 לעיל; כל שינוי בהסכם ייעשה אך ורק בהתאם לאמור בסעיף 22.2 להלן.

20.4. נציגת המזמינה תהיה רשאית להיכנס לכל מקום בו מתנהלת פעילות כלשהי הקשורה או הכרוכה במתן השירותים, להשתתף בכל פעולה הקשורה או הכרוכה בביצועו וכן תהיה זכאית נציגת המזמינה לעיין בכל מסמך ולקבל לידיה כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך במתן שירותי הקבלן.

21. יישוב מחלוקות

21.1. כל מחלוקת הכרוכה בהסכם או הנובעת ממנו תובא תחילה לבירור, במגמה ליישבה באופן ידידותי, בפני מנכ"ל המזמינה ו/או מי מטעמו ומנכ"ל הקבלן. נציגי המזמינה והקבלן ידונו במחלוקת בתום לב ותוך מאמץ ליישבה בדרכי נועם מבלי להיזקק להליכים שיפוטניים או מעין-שיפוטניים.

21.2. מחלוקת בין הצדדים אשר לא נפתרה בדרך הקבועה בסעיף 22.1 לעיל בתוך 30 ימים מהיום בו התגלעה המחלוקת, תועבר לבירור בבתי המשפט המוסמכים בהתאם לסעיף 22.4 להלן.

21.3. בהקשר זה יודגש כי בכל מקרה של מחלוקת – בין כספית ובין אחרת – לא יהווה הדבר עילה להפסקת ההסכם על ידי הקבלן ו/או לביטולו או לאי עמידה בהתחייבויותיו על פי ההסכם והמחלוקות כאמור תתבררנה בהתאם למנגנון המפורט בסעיף זה לעיל.

22. שונות

- 22.1. **אי-אכיפה אינה פוגעת בזכויות.** אי-אכיפה של צד להסכם זה את זכויותיו אין משמעותה ויתור על זכויות כאמור או על הזכות לתבוע (לרבות אכיפה) בגין הפרתו, והיא לא תמנע אכיפה של הוראות ההסכם לבקשת אותו צד במועד מאוחר יותר או בגין הפרה אחרת של ההסכם.
- 22.2. **תיקון ההסכם ושינויו.** כל תיקון להסכם או שינויו ייעשו בכתב, חתום על ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם.
- 22.3. **הסכם מבטל וממצה.** ההסכם, הסכמים נלווים לו ומסמכים אחרים בין הצדדים שתאריכם כתאריך ההסכם, מהווים את כלל הסכמת הצדדים והם מבטלים כל הסכם קודם וכל הסכמה קודמת, בין בכתב ובין בעל-פה, בין הצדדים בעניינים נשוא ההסכם.
- 22.4. **סמכות מקומית.** כל עניין הנוגע להסכם זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו בלבד.
- 22.5. **תנאי מתלה.** הסכם זה ייכנס לתוקפו במועד חתימתו על ידי אחרון מורשי החתימה של המזמינה.

23. כתובות הצדדים ומשלוח הודעות

- 23.1. הודעות בקשר להסכם זה תשלחנה בדואר רשום או בפקסימיליה או בדוא"ל או תימסרנה ביד, על פי מעני הצדדים הנקובים לעיל במבוא להסכם זה, ויראו כל הודעה כאילו התקבלה במועדים הבאים: יום אחד לאחר מועד מסירתה, אם נמסרה ביד; יום אחד לאחר מועד שיגורה כנגד אישור משלוח, אם שוגרה בפקסימיליה; במועד פתיחתה על ידי הנמען, אם שוגרה בדוא"ל; או עם חלוף 7 ימים מהמועד בו נמסרה למשלוח, אם נשלחה בדואר רשום.
- 23.2. לכל צד שמורה הזכות, בהודעה שתימסר לפי הוראות סעיף זה, לשנות את כתובתו ואת הכתובת למשלוח העתקים שבהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

הקבלן

חברת נתיבי איילון בע"מ

נספח א'

מסמכי המכרז והצעת הקבלן

הנדון: התחייבות לשמירת סודיות

אני/הח"מ, _____, ת.ז./ח.פ./ע.מ. _____, מצהיר/ים בזאת כלפי חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון"), כי ידוע לי שלצורך תפקידי/נו בייצור, אספקה, והצבה של מבנים יבילים לנתיבי איילון (להלן: "השירותים"), ייחשף בפני/נו ו/או יגיע לידיעת/נו מידע של נתיבי איילון, וכי ידוע לי/נו כי המידע הינו נכס מנכסיהם העיקריים והחיוניים ביותר של נתיבי איילון, לפי העניין.

בכתב התחייבות זה, המונח "מידע" משמעו, כל מידע וכל נתון על נתיבי איילון ו/או בקשר אליה ו/או הקשרו לתכנית הארגון מחדש ו/או המצוי במשרדה ו/או הקשור בה ו/או בלקוחותיה ו/או בעובדיה ו/או בצדדים שלישיים עמם מצויה נתיבי איילון בקשרים עסקיים או אחרים, לרבות כל מידע הקשור בעסקי נתיבי איילון, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור מסמכים ו/או מאגרי מידע ו/או תוכנות מחשב ו/או נוסחאות ו/או רעיונות ו/או תוכניות עסקיות ו/או דו"חות, והכל בכל מדיה שהיא, בין בכתב בין בעל-פה ובין במדיה מגנטית או אופטית או בכל דרך אחרת, ולמעט מידע שהינו נגיש ופתוח לעיון הציבור.

לפיכך אני/ מצהיר/ים ומתחייב/ים כלפי נתיבי איילון כדלקמן:

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות עובדי נתיבי איילון, שהמידע אינו נחוץ להם לצורך מילוי תפקידם, כל מידע אשר הגיע ו/או יגיע לרשות/נו בעל-פה, בכתב ו/או בכל צורה ו/או בכל מדיה אחרת, במסגרת ביצוע תפקידי/נו ומתן השירותים, בין במישרין או בעקיפין, לרבות מידע שנוצר על ידי/נו ו/או מידע שהגיע לידי/נו מאחרים הקשורים במישרין או בעקיפין לנתיבי איילון.
2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, חומר, מסמך, דיסקט ו/או מידע, כהגדרתו לעיל, ולא לעשות, במישרין או בעקיפין, כל שימוש במידע, כולו או מקצתו, לרבות שכפול, ייצור, מכירה, העברה, הפצה, שינוי, העתקה ו/או חיקוי, למעט שימוש הנדרש לצורך ביצוע תפקידי/נו ומתן השירותים, בהסכמת נתיבי איילון, ולטובתה בלבד.
3. למסור לנתיבי איילון, כל חומר ו/או מידע שיימצא ברשות/נו ו/או בשליטת/נו, הקשור לביצוע תפקידי/נו ולמתן השירותים ו/או שנוצר במהלך ביצוע תפקידי/נו ומתן השירותים, מייד עם דרישתה הראשונה של נתיבי איילון, וכן בכל מקרה של סיום תפקידי/נו, ובלא קשר לסיבת סיום תפקידי/נו כאמור, וזאת מיד עם מתן הודעה בדבר סיום תפקידי. אם וככל שתינתן הסכמת נתיבי איילון, מראש ובכתב, לייצור עותקים מן המידע, אזי, אני/נו מתחייב/ים להשיב לנתיבי איילון גם כל עותק כאמור או, בהתאם להנחיות נתיבי איילון, להשמיד/לגרוס את כל העותקים שיהיו מצויים ברשות/נו, מיד עם דרישתה הראשונה של נתיבי איילון.
4. אני/נו מודעים לכך שהפרת התחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, או חלק מהן, עלולה לגרום לנתיבי איילון ו/או לגופים הקשורים בה, נזקים חמורים ביותר ובלתי הפיכים אשר פיצוי כספי לא יהווה תרופה וסעד נאות להם, ולפיכך אני/נו מסכים כי נתיבי איילון תהיה זכאית, במקרה של

הפרת איזו מהתחייבויותיינו על פי כתב התחייבות זה, לבקש מבית משפט מוסמך להוציא נגדי/נו צו מניעה זמני ו/או צווים אחרים במטרה למנוע ו/או להפסיק את ההפרה.

5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אני/נו מתחייב/ים לפצות ולשפות את נתיבי איילון בגין כל נזק שייגרם לה או לחברות קשורות בה, לרבות הפסד ו/או פגיעה במוניטין כתוצאה מהפרת איזו מהתחייבויותיינו על פי כתב התחייבות זה, וזאת בנוסף לזכותה לנקוט כנגדי בצעדים משפטיים על פי כל דין. בנוסף, הנני/ו מתחייב/ים כי במידה ואפר/נפר הוראה מהוראות כתב התחייבות זה אשיב/נשיב לנתיבי איילון כל סכום שקיבלתי/נו, אם וככל שאקבל/נקבל, בגין ביצוע תפקידי.
6. ידוע לי/נו כי המידע או חלקו מהווה מידע המוגן במסגרת חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981, וכי הפרת איזו מההתחייבויות על פי כתב התחייבות זה עלולה להוות הפרה של הוראות החוק הנ"ל.
7. אם אדרש/נידרש מכוח חובה שבדין להציג את המידע בפני צד ג' כלשהו, אני/ו מתחייב/ים לטעון לחסיון, וכן מתחייב/ים להודיע לנתיבי איילון על קבלת דרישה כאמור, מיד עם קבלתה, על מנת שיהיה בידיה לטעון כנגד מסירת המידע.
8. ידוע לי/נו, כי התחייבויותיינו על פי כתב התחייבות זה אינן גורעות מתחולת כל דין והן בלתי הדירות ואינן מוגבלת בזמן, והן תעמודנה בתוקפן בכל עת ממועד חתימת כתב התחייבות זה ואילך, ובכלל זה אף לאחר סיום ביצוע תפקידי/נו, מכל סיבה שהיא.
9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע לי/נו כי התחייבותי/נו כאמור בכתב התחייבות זה הנן מעיקרי ההתקשרות שבינינו לבין נתיבי איילון, וכי במקרה של הפרת התחייבותי/נו לפי כתב התחייבות זה תחשב כהפרה יסודית של ההתקשרות שבינינו לבין נתיבי איילון.
10. סמכות השיפוט ביחס לכתב התחייבות זה תהיה נתונה לבתי המשפט המוסמכים בעיר תל אביב-יפו בלבד.

ולראייה באתי/באנו על החתום:

תאריך:

שם:

ת.ז./מס' תאגיד

חתימה:

נספח ג' 1

אישור עריכת ביטוח - עבודות קבלניות

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רח' פרשת דרכים, פינת דרך נמיר

ת.ד 32294 תל אביב 62322 (להלן: "נתיבי איילון")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום פוליסה לביטוח עבודות קבלניות – הסכם שנחתם בין נתיבי איילון ובין
(להלן "הקבלן")

לביצוע עבודות הקמת, הצבת, חיבור מבנים יבילים וכל עבודה הקשורה לכך במישרין ובעקיפין

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו הוציאה פוליסה לביטוח כל הסיכונים עבודות קבלניות על שם נתיבי איילון ו/או הקבלן ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה מכל דרגה המבצעים את העבודות לתקופה מיום _____ עד ליום _____ (להלן: "תקופת העבודות") בתוספת 12 חודשי תחזוקה מורחבת (תקופת ביצוע העבודות ותקופת התחזוקה יחדיו יקראו להלן - "תקופת הביטוח") הפוליסה מכסה את כל העבודות המבוצעות על ידי הקבלן, כאשר היקף הכיסוי הניתן על פיהן אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כביט/2013 או נוסח מאוחר יותר המחליף את תנאי ביט/2013. מוסכם כי לנתיבי איילון תהיה הזכות הבלעדית לניהול מו"מ, מתן ויתור וסילוק תביעות כלפי המבטח לעניין תביעה כלשהי על פי פוליסה זו בקשר עם העבודות. כן מוסכם כי כל שיפוי המגיע על פי פוליסה זו ישולם לנתיבי איילון או לפקודתה.

ביטוח עבודות קבלניות - יכלול את פרקי הביטוח הבאים:

פרק 1 - ביטוח במתכונת כל הסיכונים, המכסה במלוא ערכן כל העבודות המבוצעות וכן כל אבדן או נזק הנגרמים לחומרים (לרבות חומרים המסופקים על ידי נתיבי איילון), לצידו, לכלי עבודה כלשהם ולכל רכוש אחר המשמש לביצוע העבודות, במשך תקופת ביצוע העבודות ובמשך תקופת התחזוקה לעניין קיום התחייבויות הקבלנים במשך תקופה זו ו/או לעניין גילוי אבדן ו/או נזק במשך תקופת התחזוקה שנגרם עקב סיבה הנעוצה בתקופת ביצוע העבודות.

סכום ביטוח העבודות: ₪ 1,660,000.

פרק זה כולל את ההרחבות הבאות ושלא יפחתו משיעורים הנקובים, על בסיס נזק ראשון:

הוצאות פירוק, הריסה, פינוי ₪ 400,000.

רכוש עליו עובדים ו/או רכוש סמוך
אילון נחשב לרכוש סמוך למטרת הרחבה זו. ₪ 600,000 כשמוסכם במפורש שרכוש נתיבי

נזק ישיר מתכנון ו/או עבודה ו/או חומרים לקויים ₪ 400,000.

נזק למבני עזר ותכולתם ₪ 100,000 לאירוע מקסימום 50,000 ש"ח לפריט בודד

נזק לרכוש בעת העברתו ובעת אחסונו ₪ 1,000,000

נזקי פריצה/ גניבה

הוצאות אדריכלים, מהנדסים ויועצים אחרים

השתתפויות עצמיות:

הפרק כפוף להשתתפות עצמית כללית שלא תעלה על 10,000 ₪, בגין כל מקרה ביטוח, פרט למקרה ביטוח עקב:
רעידת אדמה 10% - מערך העבודה המבוטחת אשר בסיכון במועד קרות מקרה הביטוח,
אולם לא פחות מסך 30,000 ₪ ולא יותר מסך 5,000,000 ₪
סערה, סופה, שיטפון, הצפה, שקיעה או התמוטטות 5% - מהאבדן או הנזק, אך לא פחות מסך 10,000 ₪
ולא יותר מסך 100,000 ₪
כל אבדן או נזק הנגרם עקב סיכוני הטבע הנ"ל שאירעו במשך 72 שעות רצופות יחשב כמקרה ביטוח אחד.
תכנון לקוי, חומרים לקויים או עבודה לקויה 10% - מהאבדן או הנזק, אך לא פחות מסך 20,000 ₪ ולא יותר מסך 100,000 ₪
גניבה/פריצה 20% - מהאבדן או הנזק, אך לא פחות מסך 20,000 ₪ ולא יותר מסך 100,000 ₪

פרק 2 - ביטוח אחריות כלפי צד ג', על פי דין, בגין חבות הנובעת מביצוע העבודות, בגבול אחריות שלא יפחת מ 10,000,000 ש"ח למקרה ולתקופת הביטוח, כאשר הביטוח אינו כולל כל הגבלה בדבר חבות הנובעת מ- אש, התפוצצות, בהלה, מכשירי הרמה, פריקה וטעינה, מתקנים סניטריים פגומים, הרעלה, כל דבר מזיק במאכל או משקה, רעידות והחלשת משען, שביתה והשבתה, נזק ישיר ועקיף לכבלים ומתקנים תת קרקעיים וכן תביעות שיבוב מצד המוסד לביטוח לאומי, נזקי גוף הנובעים משימוש בציוד מכני הנדסי שהינו כלי רכב מנועי כהגדרתו בפקודת התעבורה ושאינן חובה חוקית לבטחו. פרק זה כפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו יחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבוטח. האמור בחריג 1 לא יחול ביחס לרכוש נתיבי איילון, אשר ייחשב במפורש כרכוש צד ג' לעניין פרק זה. כל אדם שאינו נכלל ברשימת השכר של מי מיחיד המבוטח יחשב כצד שלישי מבחינת אותו מבוטח.

למען הסר ספק, לעניין החריג בדבר חבות בגין נזק לרכוש צד ג' שנגרם ע"י רכב של המבוטח בשטח האתר וסביבתו המידית, מובהר כי ציוד מכני הנדסי ו/או כלים מקצועיים המורכבים על גבי כלי רכב הפועלים בשטח אתר העבודות ובסביבתו המידית לא ייחשבו ככלי רכב למטרת חריג זה.

הפרק כפוף להשתתפות עצמית בסך 10,000 ₪ בגין כל מקרה ביטוח.

פרק 3 - ביטוח אחריות מעבידים, בגין חבות על פי פקודת הנזיקין (נוסח חדש) וחוק האחריות למוצרים פגומים תש"ס, כלפי כל המועסקים בביצוע העבודות בגבול האחריות שלא יפחת מ 20,000,000 ש"ח לעובד, לאירוע ובסה"כ לתקופת הביטוח. פרק זה לא יכלול כל הגבלה בדבר עבודות בגובה או בעומק, שימוש במנופים ו/או במתקני הרמה, ימי ו/או שעות עבודה, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם וכן בדבר העסקת נוער. פרק זה יורחב לשפות את נתיבי איילון ו/או מי מהבאים מטעמה היה וייטען לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית כי הם נושאים בחובות מעביד כלשהן ו/או באחריות שילוחית כלשהי כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן ו/או הקבלנים ו/או קבלני המשנה.
הפרק כפוף להשתתפות עצמית בסך 10,000 ₪ בגין כל מקרה ביטוח.

הפרה כלשהי בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסה ע"י הקבלן ו/או הקבלנים ו/או קבלני המשנה מטעמו אינה מהווה עילה לדחיית חבות כלפי נתיבי איילון.

פוליסת הביטוח הנ"ל תכלול תנאי מפורש לפיו הינה קודמת לכל ביטוח אשר נערך ע"י מבטח אחר כלשהו נתיבי איילון ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוח אחר כלשהו וכן למען הסר ספק מוותרים על זכות תחלוף כלפי מי מהמבוטחים והבאים מטעמם, בתנאי שהויתור כאמור לא יחול לטובת בן אדם שגרם למקרה הביטוח בזדון.
כמו כן, הננו מאשרים כי הקבלן בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח וסכומי ההשתתפויות העצמיות בגין הביטוחים כאמור.

כמו כן, כולל הביטוח הנ"ל תנאי מפורש על פיו לא הביטוח לא יבוטל ולא ישונו תנאיו לרעה במשך תקופת הביטוח, אלא אם כן מסר המבטח למזמין הודעה על כך, בדואר רשום, לפחות 60 יום מראש.

בכפוף לתנאים ולהסתייגויות של הפוליסה המקורית עד כמה שלא שונו במפורש ע"פ האמור לעיל.

שם המבטח	חותמת	שם החותם	תפקיד החותם	תאריך
	וחתימת המבטח			

נספח ג' 2

אישור עריכת ביטוח

לכבוד
חברת נתיבי איילון בע"מ
רח' פרשת דרכים, פינת דרך נמיר
ת.ד 32294 תל אביב 62322
(להלן: "נתיבי איילון" ו/או "המזמין")

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום פוליסות ביטוח - הסכם שנחתם ביניכם ובין _____ (להלן: "הקבלן") לביצוע עבודות הקמת, תכנון, הצבת, חיבור מבנים יבילים וכל עבודה הקשורה לכך במישרין ובעקיפין (להלן "השירותים")

הננו מתכבדים לאשר בזאת כי חברתנו הוציאה פוליסות ביטוח על שם הקבלן לתקופה מיום _____ עד ליום _____ (להלן "תקופת הביטוח") בכל הקשור בשירותים עפ"י ההסכם. אנו מאשרים שהיקף הכיסוי הניתן על פי הפוליסות בכפוף לאמור להלן אינו נופל מהכיסוי הניתן על פי נוסח הפוליסות הידוע כ"ביט" מהדורת 2013 או נוסח מאוחר יותר המחליף את תנאי "ביט" מהדורת 2013. ביחס ל"אחריות מקצועית" היקף הכיסוי אינו נופל מהאמור בסעיף 1 להלן.

1. **ביטוח חבות מוצר** בגבול אחריות שאינו פוחת מסך 4,000,000 ₪ (ארבעה מיליון ₪) לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית, בשל חבות על-פי דין הנובעת מביצוע העבודות על פי ההסכם ע"י הקבלן וכל הפועלים מטעמו. הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו בגין אחריותם כאמור, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטח. הביטוח כאמור כולל תקופת גילוי בת 6 חדשים, החל מתום תקופת הפוליסה. כן כולל הביטוח מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד העבודות.

2. **ביטוח אחריות מקצועית**, לכיסוי אחריותו של הקבלן הנובעת מביצוע העבודות על פי ההסכם ע"י הקבלן וכל הפועלים מטעמו בגבול האחריות שאינו פוחת מסך 4,000,000 ₪ לאירוע ובמצטבר לתקופת ביטוח שנתית. הביטוח על פי הפוליסה לא יכלול כל הגבלה ביחס לאבדן מסמכים, חריגה מסמכות שנעשתה בתום לב, מעשה במתכוון, מעשה מרמה ו/או אי יושר של מי מעובדי הקבלן אובדן השימוש ו/או עיכוב ו/או נזק תוצאתי כלשהו.

הביטוח מורחב לשפות את המזמין ו/או מי מטעמו בגין אחריותם כאמור, וזאת בכפוף לסעיף אחריות צולבת לפיו נחשב הביטוח כאילו נערך בנפרד עבור כל אחד מיחיד המבטח. הביטוח כאמור כולל תקופת גילוי בת 6 חדשים, החל מתום תקופת הפוליסה. כן כולל הביטוח מועד למפרע שאינו מאוחר ממועד העבודות.

הפרה כלשהי בתום לב של תנאי מתנאי הפוליסות הנ"ל ע"י הקבלן אינה מהווה עילה לדחיית חבות כלפי נתיבי איילון.

הפוליסות תכלולנה תנאי מפורש על פיו הינן קודמות לכל ביטוח אשר נערך על ידי נתיבי איילון ואנו מוותרים על כל טענה ו/או דרישה בדבר שיתוף ביטוחי נתיבי איילון ועל זכות שיבוב כלפי נתיבי איילון, עובדיה מנהליה והבאים מטעמם. כמו כן, הננו מאשרים כי הקבלן בלבד אחראי לתשלום דמי הביטוח וסכום ההשתתפות העצמית בגין הביטוח כאמור לעיל.

כמו כן אנו מתחייבים שהכיסוי על פי הפוליסה לא יבוטל ולא יחול בו שינוי לרעה, אלא אם תימסר הודעה כתובה בדואר רשום לידי נתיבי איילון לפחות 60 יום מראש.

שם המבטח	חותמת	שם החותם	תפקיד החותם	תאריך
----------	-------	----------	-------------	-------

נספח ד'

נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רחוב על פרשת דרכים פינת דרך נמיר, ת.ד. 18168

תל אביב, 61181

א.ג.נ,

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____ (להלן: "הקבלן") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 80,000 ש"ח (במילים: שמונים אלף שקלים חדשים), (להלן: "סכום הערבות") שתדרשו מאת הקבלן בקשר עם מילוי התחייבויות הקבלן בקשר עם הסכם _____.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, תוך שבעה (7) ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת הקבלן.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד הקבלן, ו/או לדרוש תחילה תשלום מאת הקבלן.

אנו מסכימים, כי חילוט חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה ליתרת הסכום שלא חולט.

ערבות זו תעמוד בתוקפה גם כלפי מי שיבוא בנעליכם, בין כנמחה ובין בכל דרך אחרת.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר התאריך הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או העברה.

בכבוד רב,

נספח ה'

לוח זמנים מפורט לביצוע העבודות

[יצורף בהמשך]