

מכרז מסגרת מס' 37/24 לביצוע עבודות קבלניות בפרויקט מגזרי המיעוטים
הודעת הבהרה מס' 5 – מענה לשאלות הבהרה

1. תשומת לב המציעים, כי המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה ליום 30.1.2025 עד השעה 12:00.
2. חברת נתיבי איילון בע"מ ("נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם את הודעת הבהרה מס' 5 במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), בעניין הבהרה יזומה ומענה לשאלות הבהרה ביחס לקטגוריה ד', כמפורט להלן:

מסמך/ נספח	מס' סעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
1.	הבהרה יזומה		מובהר למציעים כי כל קטגוריה מבין קטגוריות המכרז תיבחן בנפרד על ידי החברה וכי ועדת המכרזים של החברה תהא רשאית לקדם בחינה של קטגוריה מסוימת וכן לבחור ביחס לקטגוריה זו מציעים זוכה/ים, גם אם בטרם הסתיימו איזה תהליכי הבחינה של שאר הקטגוריות.	
2.	כללי	-	מבוקש להבהיר האם יפורסמו מסמכים מעודכנים, בהתאם לשוניים שנערכו במסגרת הודעת הבהרה מספר 4.	התשובה חיובית. תשומת לב המציעים למסמכי המכרז בנוסחם המעודכן, כפי שהועלו לאתר החברה עם הודעת הבהרה זו. מובהר כי על המציעים לצרף להצעתם את מסמכי המכרז בגרסתם העדכנית ביותר.
3.	חוברת תנאי המכרז	16-17	מבוקש להוסיף לסעיפים אלו חלופה בעניין קבלן משנה. כך, שלאחר המילים "כקבלן ראשי" יתווסף המלל הבא: "ו/או כקבלן משנה, שביצע גב אל גב באופן מלא ומושלם ותיפקד כמו קבלן ראשי לכל דבר ועניין מתחילתו ועד סיומו של הפרויקט במלואו". במידת הצורך כאסמכתא להצהרה זו יומצאו אישורים ואסמכתאות המעידות על האמור מול המזמין.	הבקשה נדחית.
4.	חוברת תנאי המכרז	17	1. מבוקש למחוק את דרישת תנאי הסף בסעיף 2.4.2.3. 2. מבוקש להפחית את מחזור ההכנסות שנתי הנדרש בסעיף 2.4.3 לממוצע של 30,000,000 ₪.	1. הבקשה נדחית. 2. הבקשה נדחית.
5.	חוברת תנאי המכרז	18	מבוקש לאפשר לקבלנים בעלי סיווג 200ג(5) להשתתף בקטגוריות ג' ו-ו	הבקשה נדחית.

מסמך/ נספח	מס' סעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
			ד'.	
6. חוברת תנאי המכרז	2.4(א)(1)	18	מבוקש לאפשר למציעים בעלי סיווג 100ג(2) להגיש הצעה לקטגוריה ד'.	הבקשה מקובלת
7. חוברת תנאי המכרז	2.4(א)(2)	18	מבוקש להבהיר האם פרויקט עם טופס 4 ואישור מסירה/ או נפתח לתנועה בתצורה הסופית, ללא חשבון סופי חתום, מהווה פרויקט בינוי שביצעו הושלם, כנדרש בסעיף.	מובהר כי פרויקט בינוי שביצעו הושלם הינו פרויקט אשר נפתח לתנועה וניתן בעניינו אישור אכלוס (טופס 4) ביחס לכל אחד מהמבנים בו, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנים.
8. חוברת תנאי המכרז	2.4(א)(2)	18	מבוקש להבהיר האם בדרישה כי ההיקף הכספי של פרויקט הבינוי הינו למעלה מ-7 מיליון ₪, כל אחד, הסכום הינו כולל מע"מ.	מובהר כי מדובר במונחים קבלניים לביצוע, בערכים נומינאליים ולפני מע"מ. בהקשר זה, תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 2.5.4 לחוברת תנאי המכרז.
9. חוברת תנאי המכרז	2.5	18	מבוקש להבהיר האם הוכחת ניסיון בקטגוריה "גבוהה" וצירוף אסמכתאות מתאימות לכך מספיקה לצורך עמידה בקטגוריה "נמוכה" יותר.	התשובה שלילית. כמפורט בסעיף 1 לעיל, כל קטגוריה תיבחן בנפרד. מובהר כי על המציעים לצרף להצעתם את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעתם והוכחת העמידה בתנאי הסף הרלוונטיים ביחס לקטגוריות אשר ביחס אליהן הוגשה הצעתם, כמפורט בסעיף 1.10.8 לחוברת תנאי המכרז.
10. חוברת תנאי המכרז	2.2.3; 2.3.3; 2.4(א)(3)	18	מבוקש לשנות בסעיף את מחזור ההכנסות השנתי הממוצע למחזור מבוקר בשנים 2022, 2023 ולאפשר הצגת דוח לא מבוקר לשנת 2024.	מובהר, כי מציעים אשר ברשותם דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2024 נדרשים לעמוד בתנאי הסף שבסעיפים 2.2.3 ו/או 2.3.3 ו/או 2.4(א)(3) לעיל בהתבסס על דוחות

מסמך/ נספח	מס' סעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
				כספיים מבוקרים לשנים 2022, 2023, 2024. מציעים אשר אין ברשותם דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2024 נדרשים לעמוד בתנאי הסף שבסעיפים 2.2.3 ו/או 2.3.3 ו/או 2.4.3 לעיל ו/או 2.4(א)(3) לעיל בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2022, 2023, 2021. במקרה כאמור, על המציע לצרף להצעתו אישור רוי"ח המאשר כי אין ברשות המציע דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2024.
11.	נספח 4 לחוברת תנאי המכרז (נוסח ערבות מכרז)	-	מבוקש להבהיר האם יועלה נוסח ערבות מעודכן ומה יהיה תוקף הערבות.	מובהר כי על המציעים להגיש ערבות מכרז שתוקפה יהיה עם ליום 30.7.2025. כמו כן, תשומת לב המציעים למענה לשאלה 2 לעיל.

מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם למכרז.

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

תאריך: _____