

מכרז מס' 4/18**למתן שירותי תכנון קונסטרוקציה בפרויקט "גשר הרלינג" עבור חברת נתיבי איילון בע"מ**

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול סיור הקבלנים אשר התקיים במשרדי החברה ביום 1.2.18 בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

פרוטוקול מפגש מציעים**משתתפים:**

אינג' נתנאל שפע – נתיבי איילון ;
אינג' אבי רוזנויין – מנהל הפרויקט, קבוצת גדיש הנדסה וניהול ;
עו"ד גילעד קסלר – יועץ משפטי, גולדפרב זליגמן ושות' ;
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מסמך המצורף אליו ו/או כל מסמך או נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. אינג' אבי רוזנויין פתח את מפגש המציעים ועמד על חשיבותו ומהותו של הפרויקט. הוצגה תנוחה כללית של אתר הפרויקט וניתנה באמצעותה סקירה של סטאטוס התכנון הקיים בפרויקט, תצורת הגשר ומורכבותו ותכולת העבודה. הודגש כי המציע הזוכה יידרש לבצע, בין היתר, את שלב התכנון הסופי וכן שלב התכנון המפורט, בהמשך לתכנון הפרויקט הקיים. כמו כן, יידרש להכין את החומר למכרז לביצוע הפרויקט ככל הנדרש, והכל בהתאם להנחיות נתיבי איילון.

3. עו"ד קסלר ביקש להדגיש כי על המציעים לקרוא בעיון את כל ההוראות המצויות במסמכי המכרז. עו"ד קסלר סקר את מסמכי המכרז ותנאיו, ולהלן עיקרי הדברים:

3.1 **מטרת המכרז.** מטרת נתיבי איילון במכרז זה, הנה להתקשר עם מציע זוכה, אשר יעמוד בתנאי הסף הקבועים למכרז ויצגי בהצעתו מתכנן קונסטרוקציה ואנשי צוות העונים על תנאי הסף הקבועים במכרז, אשר יעניקו את השירותים כמפורט במסמכי המכרז.

3.2 עיון במסמכי המכרז. מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיונם של המשתתפים באתר האינטרנט של נתיבי איילון, בכתובת www.ayalonhw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה.

3.3 **לוח זמנים להליך.** הובהר כי לוח הזמנים הקבוע להמשך ההליך הינו:

- מועד אחרון לשאלות הבהרה - 8.2.2018 ;
- המועד האחרון להגשת ההצעות - 28.2.2018 עד השעה : 12:00.

תשומת לב המשתתפים מופנית להודעת הבהרה שפרסמה החברה ביום 13.2.2018, בדבר דחיית המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

המועד האחרון להגשת הצעות למכרז יידחה ליום 28.2.2018 עד השעה 12:00.

3.4 הובהר למשתתפים כי את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי החברה. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים עד המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או תוגש בחלוף המועד האמור לא תתקבל.

3.5 **תקופת ההתקשרות.** הובהר כי תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא ל-24 חודשים. כן הובהר, כי לחברה ניתנת האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות בתקופות נוספות, בנות עד שנה כל אחת לפי שיקול דעתה הבלעדי.

3.6 **תנאי סף.** המשתתפים הופנו לסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז, וניתנה סקירה לגבי תנאי הסף להשתתפות במכרז.

תשומת לב המשתתפים מופנית להודעת הבהרה שפרסמה החברה ביום 13.2.2018, בדבר תיקון תנאי הסף להגשת ההצעות למכרז.

3.7 **שלבי המכרז.** המשתתפים הופנו לסעיף 4 לחוברת תנאי המכרז המתאר את שלבי המכרז. הובהר כי בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי השלבים הבאים: בשלב א' תיערך בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, ורק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'; בשלב ב' תיבחן איכות ההצעות של המציעים שהוכיחו עמידתם בתנאי הסף, וזאת בהתאם לאמות המידה המקצועיות הקבועות **בנספח 7** לחוברת תנאי המכרז. בהקשר זה הובהר כי רק מציע אשר יקבל לפחות את הציון 70 מתוך 100 יעבור לשלב ג'; בשלב ג' תשוקללנה הצעות המחיר שהוגשו על ידי המציעים, בהתאם לאמור בסעיף 4.3.3 לחוברת תנאי המכרז; ו- בשלב ד' יתבצע שקלול מרכיב האיכות ומרכיב המחיר ומתן ציון סופי להצעה על פי היחס הבא: משקלה של הצעת המחיר המשוקללת יהיה 20% ומשקלו של ציון האיכות יהיה 80%. ההצעות ידורגו בהתאם לציון הסופי המשוקלל, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

- 3.8 **מסמכים שיש לצרף להצעה.** המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו פירוט האישורים והמסמכים שאותם המציעים נדרשים לצרף להצעתם.
- 3.9 **הצעת מחיר.** הובהר כי על המציעים לנקוב באחוז ההנחה המוצע על ידם על תעריפי נתיבי איילון, כהגדרתם במכרז.
- 3.10 **הובהר כי המציעים אינם רשאים במסגרת מכרז זה לדרוש/למלא אחוז תוספת כלשהי, והמציעים רשאים להציע אחוז הנחה בלבד וכי מציע אשר לא הציע אחוז הנחה כלשהו בהצעתו, ייחשב הדבר כאילו הציע 0% הנחה.**
- 3.11 **עוד הובהר כי ההנחה המרבית אשר המציעים רשאים להציע על תעריפי נתיבי איילון (כהגדרתם במכרז) לא תעלה בכל מקרה על 10%, וכי במקרה שבו מציע יציע הנחה העולה על שיעור ההנחה המרבית הקבוע לעיל, כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שיראו בה כאילו נקב המציע שיעור הנחה בגובה ההנחה המרבית.**
- 3.12 **לוחות זמנים.** תשומת לב המשתתפים הופנתה ללוחות הזמנים שנקבעו להשלמת אבני הדרך לתכנון הפרויקט, כמפורט בנספח 12 למכרז.
- 3.13 **תנאים מוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות.** המשתתפים הופנו לסעיף 12 לחוברת תנאי המכרז לעניין תנאים מוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות ולעניין ביטול ההתקשרות עם הזוכה והתקשרות עם מציע אחר.
- 3.14 **דרישות ביטוח.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישות הביטוח אשר צורפו למסמכי המכרז.
- 3.15 **ניגוד עניינים.** המשתתפים הופנו לסעיף 11 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

המועד האחרון להגשת ההצעות הנו שעה 12:00 ביום 28.2.2018. הצעות שיוגשו לתיבת המכרזים לאחר המועד האמור לא יתקבלו.

למען הסר ספק, מובהר כי למעט ביחס להוראות ספציפיות המתקנות את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

מסמך פרוטוקול זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

תאריך: _____