

מסמך א' – חוברת תנאי המכרז

**מכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25
לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון
משולש חקלאי - שלבים ב' + ג'
עבור חברת נתיבי איילון**

חוברת תנאי המכרז

מהדורה מעודכנת: נובמבר 2025

1. **מבוא**
 - 1.1 **כללי**

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בחוזה לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי בעיר ראשון לציון - שלבים ב' + ג'. הקמת החניון מבוצעת במספר שלבים, כמתואר להלן:

 - 1.1.1 שלב א' (חלק ראשון) - עבודות מקדימות - שלב זה מצוי לקראת סיום ביצועו, וכולל ביצוע עבודות עפר ותשתיות עד לתחנית האספלט - לנוחות המציעים, מצורף כנספח 2 למסמך המוקדמות (מסמך ג'1 למסמכי המכרז) סט תוכניות כללי שמתאר את תכולת העבודה של שלב זה.
 - 1.1.2 שלב א' (חלק שני) - 100 חניות ראשונות - שלב זה מצוי בתחילת ביצוע כשבסיומו יופעלו 100 חניות ראשונות. לנוחות המציעים, מצורף כנספח 3 למסמך המוקדמות (מסמך ג'1 למסמכי המכרז) סט תוכניות כללי שמתאר את תכולת העבודה של שלב זה.
 - 1.1.3 שלבים ב' ו-ג' (תכולת מכרז זה כאמור לעיל): במסגרת שלב ב' של הפרויקט יבוצעו עבודות הרחבת החניון לצורך הפעלת 160 מקומות חנייה נוספים. בשלב ג' יבוצעו יתרת (כ-270) מקומות החנייה המתוכננות, כך שיהיו סה"כ כ-530 חניות בחניון. הפרויקט כולל ביצוע עבודות ביסוס, גמרים, עבודות משלימות, הקמת מערכות, ריהוט, הקמת תחנת דלק פנימית, הקמת עמדות שטיפה, הקמת מאגר מים ועוד, והכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "הפרויקט").
 - 1.2 **רקע ומטרת המכרז**
 - 1.2.1 נתיבי איילון, הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בסעיף 1 לחוק החברות הממשלתיות, תשל"ה-1975 הכפופה לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992 מכח סעיף 2(א) לחוק, העוסקת בעיקר בניהול, תכנון וביצוע של פרויקטים תחבורתיים ותשתיתיים, כזרוע ביצוע של משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשויות מקומיות וגופים ציבוריים שונים.
 - 1.2.2 מאז הקמתה, צברה החברה ניסיון הנדסי וניהולי רב בפרויקטים מטרופוליניים ועירוניים מורכבים ורחבי היקף, וכיום היא אחת מהחברות המובילות בתכנון וביצוע פרויקטים בתחום התשתיות והתחבורה במדינת ישראל.
 - 1.2.3 החברה מבקשת במסגרת מכרז זה, להתקשר בחוזה לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' כמפורט להלן, עם זוכה אחד (להלן: "המציע הזוכה") שהוא קבלן בעל ניסיון בתחום העבודות הנדרשות, והכל כמפורט במסמכי המכרז.
 - 1.2.4 למען הסר ספק, מובהר כי אין במכרז זה כדי להבטיח למציע הזוכה בלעדיות כלשהי. החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית להתקשר עם קבלנים אחרים לצורך ביצוע עבודות נשוא המכרז ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצוען או לבצען בעצמה, הכל בהתאם להוראות הדין.
 - 1.3 **מרכיבי העבודה העיקריים בפרויקט**

העבודות בפרויקט כוללות בעיקרן את המרכיבים הבאים:

 - 1.3.1 עבודות אספלט וסלילה;
 - 1.3.2 עבודות עפר, חפירה, החלפת קרקע מילוי והידוק;
 - 1.3.3 עבודות להקמת מבנים כולל ביסוס, גמרים ועבודות משלימות;
 - 1.3.4 עבודות חשמל, בקרה, תקשורת, תאורה ותאורה זמנית;
 - 1.3.5 השלמת עבודות ניקוז, כולל התאמות ושינויים במערכות ניקוז קיימות;

1.3.6	פיתוח נופי – גינון והשקיה ;
1.3.7	הקמת מערכת שילוט בחניון ;
1.3.8	מערכות בטחון ואבטחה ;
1.3.9	עבודות אינסטלציה ;
1.3.10	עבודות מיזוג אוויר במבנים ;
1.3.11	עבודות מים וביוב ומערכות כיבוי אש ;
1.3.12	עבודות גישוש בהתאם לצורך ;
1.3.13	הסדרי תנועה - סימון, תמרור, שילוט זמני לזמן ביצוע ;
1.3.14	עבודות פלדה וקירויים מעל עמדות טעינה ;
1.3.15	עבודות העתקה ומיגון של תשתיות קיימות בהתאם להנחיות המזמין ;
1.3.16	עבודות נוספות בהתאם לדרישת המזמין.
1.3.17	מובהר, כי העבודות כוללות את כל הדרוש לביצוע, לרבות השגת וקבלת אישורים, היתרים ורישיונות מהרשויות המוסמכות, כגון : רשויות מקומיות, משטרת ישראל, חברות תשתית, עירייה, וכן תיאום התכנון מול כל הרשויות הרלוונטיות, תיאום עם קבלנים אחרים וחברות תשתית וכן קבלת כל האישורים לביצוע העבודה לפי כל דין.
1.3.18	למען הסר ספק, העבודות המפורטות לעיל הינן תיאור כללי ותמציתי בלבד, שאינן ממצה את כלל העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט, אשר מפורטות בתוכניות, במפרט המיוחד, בכתב הכמויות ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים.
1.3.19	תשומת לב המציעים מופנית לאמור בסעיף 00.25 למסמך ג'1 (מסמך המוקדמות) לפיו בנוסף לתקופת הבדק הקבועה בסעיף 28 לחוזה ביחס לכלל רכיבי הפרויקט, הקבלן ייתן תקופת אחריות בת 7 שנים ממועד השלמת הפרויקט ביחס לאיטום כל אחד מהמבנים בפרויקט, לרבות מבני החשמל.
1.4	שלבי הפרויקט
1.4.1	תשומת לב המציעים מופנית לשלבי הפרויקט המפורטים במסמך ג'1 (מסמך המוקדמות).
1.4.2	מובהר כי החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להורות על שינוי שלבי העבודה בפרויקט, וכן הוספה או גריעת חלקיות שלב מסוים או הוספה או גריעת שלבים שלמים מתכולת העבודה.
1.5	שטח התארגנות
	הקמת והכשרת שטח התארגנות כך שיתאים לצרכי הפרויקט, לרבות הקמת מבנים או שיפוץ מבנים קיימים, והשגת כל האישורים הדרושים לרבות היתרי בניה, הינם באחריות הקבלן, הכל כמפורט במסמך המוקדמות (מסמך ג'1 למסמכי המכרז).
1.6	כתב הכמויות
1.6.1	במסגרת מכרז זה מתבקשים המציעים להציע אחוזי הנחה, אשר יחולו על כל פרק של כתב הכמויות בנפרד (הנחה לפרקים), בנוסף אשר צורף כמסמך ד' למסמכי המכרז. הצעת המציע לכל פרק תחול ביחס לכל המבנים שבכתב הכמויות. מובהר, כי הצעת המציע לפרק 99 לא תחול על ההקצב שבסעיף 99.97.0118.
1.6.2	תשומת לב המציעים, מופנית להוראות הקבועות בסעיף 3.4 להלן, המפרטות את אופן הגשת הצעת המחיר.
1.7	אנשי מפתח וחברת בקרת האיכות מטעם הקבלן

- 1.7.1 המציע הזוכה יידרש להגיש לאישורה של החברה את פרטיהם המלאים של אנשי המפתח וחברת בקרת האיכות המוצעים מטעמו לצורך ביצוע העבודות ואשר עומדים בכל הדרישות המפורטות בסעיפים 0.17 ו-0.22 למסמך המוקדמות, וזאת בתוך 14 ימים מקבלת הדרישה להצגתם.
- 1.7.2 תשומת לב המציעים כי המציע הזוכה מתחייב כי מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהלי עבודה, יועסקו על ידי המציע ביחסי עובד-מעביד, ובמשרה מלאה, כמפורט בסעיף 00.17.01 למסמך המקודמות.
- 1.7.3 מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6 לחוזה, כל קבלן משנה שיועסק בפרויקט יידרש להיות **קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות** על ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים שבמסגרת הוועדה הבין משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלה לקבלנים, בסיווג המתאים (סיווג כוכבית), ולא נכלל בהודעת תכ"ם "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות". החברה לא תאשר למציע הזוכה להתקשר עם קבלן משנה שאינו קבלן מוכר ו/או שמופיע ברשימת הקבלנים כאמור.
- 1.8 תקופת ההתקשרות**
- 1.8.1 תקופת ההתקשרות הינה עד לתום תקופת ביצוע העבודות הבדק והאחריות בפרויקט. מובהר כי משך ביצוע העבודות עם המציע הזוכה הינו **25 (עשרים וחמישה) חודשים קלנדריים** מיום קבלת צו התחלת העבודה (להלן: "**משך ביצוע הפרויקט**"), כאשר תקופת ההתארגנות, השגת האישורים ומסירה לחברה או לכל גוף אחר עליו תורה החברה, נכללים במשך ביצוע הפרויקט. העבודות השונות בפרויקט ייעשו במקביל או בדירוג, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ולמציע הזוכה לא יהיו כל דרישות ו/או תביעות עקב כך.
- 1.8.2 על המציע הזוכה להביא בחשבון כי לרשות החברה עומדים 3 חודשים המהווים "באפר" (**מרווח ביטחון**) עבור עיכובי החברה, כי זו רשאית לנצלם, באופן מלא או חלקי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכי במידה שלא יהיו עיכובי מזמין כאמור, יהיה על המציע הזוכה לסיים ולמסור את הפרויקט בתוך 25 חודשים, כאמור בסעיף זה.
- 1.9 לוחות זמנים למכרז**
- לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:
- מפגש מציעים - לא יתקיים בפרויקט זה.
 - מועד אחרון לשאלות הבהרה - ביום **11.12.2025** לא יאוחר מהשעה 13:00.
 - מועד אחרון להגשת הצעות - ביום **8.1.2026** לא יאוחר מהשעה 13:00.
- החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.
- 1.10 הגדרות**
- לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם.
- **"אתר החברה"** - אתר האינטרנט של חברת נתיבי איילון בע"מ בכתובת <https://www.ayalonhw.co.il>;
 - **"החוזה"** - החוזה אשר יחתם על ידי החברה עם המציע הזוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז;
 - **"המכרז"** - מכרז זה אשר פורסם על ידי החברה, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שיצורפו אליו;

- **"המערכת הממוכנת"** - כהגדרתה בסעיף 1.11.1 להלן;
 - **"המציע הזוכה"** - מציע אשר יוכרז כזוכה במכרז עימו תחתום החברה על החוזה;
 - **"הפרויקט"** - כמפורט בסעיף 1.1 לעיל.
- 1.11 מכרז ממוכן (מקוון)**
- 1.11.1 מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" (להלן: **"המערכת הממוכנת"**), וכי לא יתקבלו בהליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.
 - 1.11.2 כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר החברה תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, ולמלא את הפרטים הנדרשים. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות. מובהר, כי רק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש שאלות הבהרה להליך והצעה במכרז.
 - 1.11.3 יובהר כי ככל שהמציע נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.
 - 1.11.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.
 - 1.11.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם הגב' קטיה גולדביץ' מחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא מספיק זמן מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות ההבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.
 - 1.11.6 על המציע לסרוק את כל מסמכי המכרז החתומים על ידו, כמפורט בסעיף 4 להלן, לרבות נספחי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף.
 - 1.11.7 תשומת לב המציעים כי לא ניתן יהיה להגיש הצעה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המערכת הממוכנת תינעל ולא תאפשר הגשה. מובהר ומודגש כי עצם העלאת המסמכים למערכת הממוכנת/ קליטת מסמכים - לא מהווה אישור הגשה. על המציע לקבל מהמערכת אישור הגשה. מומלץ לוודא ולאשר מול המערכת הממוכנת כי ההצעה הוגשה כנדרש ולברר מראש כיצד נראה אישור הגשה.
 - 1.11.8 כמו כן, יש לקחת בחשבון כי העלאת מסמכים סרוקים/ הגשה במערכת עלולה להתארך/ להתעכב, לפיכך מומלץ שלא להמתין עד למועד האחרון לצורך הגשת ההצעה. לא תתקבל כל טענה של המציע בקשר לנושא זה.
 - 1.11.9 תשומת לב המציעים מופנית להוראות **נספח 14** לחוברת תנאי המכרז - תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז".

1.11.10 תשומת לב המציעים כי את הערבות המבוקשת במסגרת המכרז, יש להגיש בצורה פיזית, לתיבת המכרזים במיועדת למכרז במשרדי החברה כמפורט בסעיף 5.5 להלן.

1.12 מסמכי המכרז

להלן רשימת המסמכים המהווים את מסמכי המכרז :

1.12.1 **מסמך א' - חוברת תנאי המכרז**, על נספחיה (מסמך זה) :

1.12.1.1 **נספח 1 - טופס פרופיל המציע** ;

1.12.1.2 **נספח 2א - טופס ההצעה** ;

1.10.3.1 **נספח 2ב - טופס הצעת מחיר (ללא ציון הצעת המציע)** ; ובנוסף -

הצעת המחיר תמולא בטבלת הצעת המחיר שבקובץ האקסל, המצורפת כנספח 2ב(1) לחוברת תנאי המכרז, והיא תועלה למערכת הממוכנת רק במקום המיועד להגשת ההצעה הכספית ;

1.10.3.2 **נספח 3 - הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז** ;

1.10.3.3 **נספח 4 - נוסח ערבות המכרז ; הערבות תוגש באופן פיזי לתיבת המכרזים במשרדי החברה ;**

1.10.3.4 **נספח 5 - אישור עורך דין ;**

1.10.3.5 **נספחים 6א-6ב - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 ;**

1.10.3.6 **נספח 7 - תצהיר ניסיון המציע להוכחת העמידה בתנאי הסף ;**

1.10.3.7 **נספח 8 - אישור ר"ח ביחס לאיתנותו הפיננסית של המציע ;**

1.10.3.8 **נספח 9 - תצהיר בדבר היעדר חדלות פירעון והיעדר הערת עסק חי ;**

1.10.3.9 **נספח 10 - הצהרות והתחייבויות חברת אם (ככל שהמציע מסתמך על ניסיון חברת אם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הפיננסיים) ;**

1.10.3.10 **נספח 11 - הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים" ;**

1.10.3.11 **נספח 12 - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים ;**

1.10.3.12 **נספח 13 - מנגנון אוטומטי לבחינת סבירות ההצעות ;**

1.10.3.13 **נספח 14 - הצהרה בדבר תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז" ;**

1.10.3.14 **נספח 15 - אישור כי המציע הוריד, צפה ואישר את כל התכניות והמפרטים אשר צורפו למסמכי המכרז ;**

1.10.3.15 **נספח 16 - טופס פתיחת ספק ;**

1.12.2 **מסמך ב' - חוזה ההתקשרות הקבלני (החוזה).**

1.12.3 **מסמך ג' - מסמכי המוקדמות (מסמך ג'1) והמפרט המיוחד (מסמך ג'2) על נספחיהם.**

1.12.4 **מסמך ד' - כתב כמויות.**

1.12.5 **מסמך ה' - רשימת התוכניות ותיק תוכניות.**

1.12.6 **מכתבי ההבהרה וההודעות למציעים ככל שיפורסמו.**

1.12.7 **כל המסמכים שלעיל הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והוראותיהם תחייבנה את המציע הזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות. המציעים נדרשים לקרוא ולהכיר את המסמכים על כל הוראותיהם וליישמן בעת ביצוע העבודות נשוא המכרז.**

1.12.8 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכוש של החברה ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכוש של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את העבודות ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המשתתפים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

1.12.9 לצורך עיון בלבד, את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד (ללא תשלום) מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: www.ayalonhw.co.il תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות" בדף הבית ובאתר המערכת הממוכנת <https://bids.dekel.co.il/ayalon>.

1.13 **רכישת הזכות להשתתף במכרז:** ניתן לרכוש את הזכות להשתתף במכרז בעבור סכום של 5,000 ₪ (כולל מע"מ) המהווים דמי השתתפות במכרז וישולמו באמצעות מערכת דקל. דמי ההשתתפות לא יוחזרו מכל סיבה. אי השתתפות מציע בהזמנה לקבל הצעות מסיבה כל שהיא, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה, לא תהווה עילה להחזרת התשלום. ככל שישנן שאלות בעניין רכישת מסמכי המכרז, המציעים רשאים לפנות באמצעות מערכת דקל בלבד, כמפורט לעיל.

2. תנאי הסף

רשאים להגיש הצעות למכרז זה רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, כל התנאים הבאים במצטבר:

תנאי סף כלליים למציע

- 2.1 המציע בעל כל האישורים הדרושים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 2.2 המציע צירף להצעתו ערבות מקורית, אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך של 3,000,000 (שלושה מיליון) ש"ח, כמפורט בסעיף 5 להלן.
- 2.3 המציע רכש את הזכות להשתתף במכרז, כמפורט בסעיף 1.13 לעיל.

תנאי סף מקצועיים למציע

2.4 המציע הוא:

2.4.1 קבלן רשום בפנקס הקבלנים, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בענף 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח) בסיווג ג'.

מובהר, כי המציע אינו נדרש להיות בעל סיווג מתאים לביצוע עבודות הבניה הכלולות בפרויקט, וככל שאין למציע הזוכה סיווג כאמור, יהיה עליו לבצע עבודות אלה באמצעות קבלן משנה, בעל הסיווג הקבלני הנדרש לביצוען ותעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות בסיווג האמור, שיאושר על ידי החברה ומנהל הפרויקט מטעמה, בהתאם למסמכי המכרז.

2.4.2 קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות על ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים שבמסגרת הוועדה הבין משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות הממשלה לקבלנים, לסיווג האמור בסעיף 2.4.1 לעיל (סיווג כוכבית), ולא נכלל בהודעת תכ"ם "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות".

2.5 המציע עומד בסעיף 2.5.1 או 2.5.2:

2.5.1 החל מיום 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ביצע בעצמו לפחות פרויקט אחד להקמת תשתיות תחבורה בישראל, העומד בכל הדרישות הבאות:

2.5.1.1 הפרויקט הושלם.

2.5.1.2 היקפו הכספי (נומינאלי, ללא מע"מ) של הפרויקט היה לפחות 100 מיליון ש"ח.

2.5.1.3 לצורך ניהול ביצוע הפרויקט המציע העמיד צוות מקצועי שהתנהל ישירות מול נציגי המזמין ומנה לפחות את כל בעלי התפקידים הבאים: מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, וכאשר כל אחד מבעלי התפקידים האלה הועסק על ידי המציע בעצמו (ביחסי עובד-מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד).

**** או לחלופין ****

2.5.2 החל מיום 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ביצע בעצמו לפחות 3 פרויקטים להקמת תשתיות תחבורה בישראל, אשר כל אחד מהם עומד בכל הדרישות הבאות:

2.5.2.1 הפרויקט הושלם.

2.5.2.2 היקפו הכספי (נומינאלי, ללא מע"מ) של הפרויקט היה לפחות 50 מיליון ש"ח.

2.5.2.3 לצורך ניהול ביצוע הפרויקט המציע העמיד צוות מקצועי שהתנהל ישירות מול נציגי המזמין ומנה לפחות את כל בעלי התפקידים הבאים: מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, וכאשר כל אחד מבעלי התפקידים האלה הועסק על ידי המציע בעצמו (ביחסי עובד-מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד).

הבהרות ביחס לסעיפים 2.5.1 ו- 2.5.2:

א. עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו במסגרת חוזה ביצוע נפרדים, או במסגרת מטלות שונות (כחלק מחוזה מטלות), לא יוכרו כעבודות שבוצעו ב"פרויקט אחד".

ב. למציע אשר ביצע בעצמו רק חלק מהעבודות בפרויקט:

- ככל שהמציע שימש כקבלן ראשי בפרויקט - יוכר ההיקף הכספי של מלוא הפרויקט.

- ככל שהמציע שימש כקבלן משנה בפרויקט - יוכר רק ההיקף הכספי של התמורה ששולמה למציע בעד העבודות אשר היה אחראי על ביצוען בפרויקט (ולא ההיקף הכספי הכולל של הפרויקט).

ג. בפרויקט אשר העבודות להקמת תשתיות תחבורה בו החלו לפני יום 1.1.2019, יוכרו רק עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו על ידי המציע החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות וההיקף הכספי יהיה בהתאם לתמורה ששולמה למציע בעד עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות.

ד. בפרויקט אשר העבודות בו בוצעו ע"י מיזם משותף שהמציע היה חלק ממנו, יוכרו עבודות בהיקף כספי המותאם לשיעור אחזקותיו של המציע במיזם המשותף.

תנאי סף פיננסיים למציע

2.6 בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות הממוצע של מחזורי ההכנסות השנתיים של המציע עמד על לפחות 60 מיליון ש"ח, וזאת בהתבסס על הדוחות הכספיים של המציע לשנים אלו.

2.7 הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילות שוטפת של המציע בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות (מוכפל במשקולות בהתאם לנוסחה שלהלן), הינו חיובי (או שווה לאפס), דהיינו:

$$(3CF_t + 2CF_{t-1} + CF_{t-2}) / 6 \geq 0$$

CF - תזרים המזומנים מפעילות שוטפת של המציע לשנה הרלוונטית.

t - שנת הכספים האחרונה.

לחלופין, במקרה שבו ממוצע תזרים המזומנים המשוקלל של המציע מפעילות שוטפת על פי ההוראות שלעיל הינו שלילי, הוא יידרש לעמוד בתנאי הבא: היחס בין הערך המוחלט של הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילותו השוטפת בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות (מוכפל במשקולות בהתאם לנוסחה שלהלן) וההון העצמי שלו בשנת הכספים האחרונה, נמוך מ-, או שווה ל- 33%, דהיינו:

$$ABS [(3CF_t + 2CF_{t-1} + CF_{t-2}) / 6] / E_t \leq 33\%$$

CF - תזרים מזומנים מפעילות שוטפת של המציע לשנה הרלוונטית.

E - הון עצמי של המציע בתום שנת t.

t - שנת הכספים האחרונה.

ABS - ערך מוחלט.

2.8 ההון העצמי של המציע בשנת הכספים האחרונה, הוא לפחות **12 מיליון ש"ח**.

2.9 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא הוטלו על נכסיו עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו, והדוח הכספי לשנת הכספים האחרונה שלו אינו כולל הערת עסק חי.

2.10 **הגדרות והבהרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:**

2.10.1 **"הון עצמי"** - "הון עצמי בנטרול זכויות שאינן מקנות שליטה", "הון עצמי בנטרול זכויות מיעוט", "סך כל ההון המיוחס לבעלים של החברה", או כל סעיף בדוחות הכספיים בעל משמעות זהה.

2.10.2 **"מזמין"** - מזמין הפרויקט (היזם) שהתקשר עם קבלן ראשי בהסכם.

2.10.3 **"פרויקט להקמת תשתיות תחבורה"** - ביצוע עבודות (למעט עבודות תחזוקה) להקמת אחד או יותר מהבאים: (א) דרכים; (ב) כבישים; (ג) גשר לכלי תחבורה ו/או הולכי רגל; (ד) מנהרה (למעט מנהרת תשתיות שלא הוקמה כחלק מפרויקט תחבורתי).

2.10.4 **"פרויקט שהושלם"** - בגין הפרויקט שבמסגרתו בוצעו העבודות ניתן או אושר ע"י המזמין או מנהל הפרויקט מטעמו עד למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות אחד מהבאים: (א) חשבון סופי; או (ב) תעודת גמר מותנית או סופית; או (ג) פתיחת הפרויקט לתנועה בהתאם להסדר התנועה הסופי; או (ד) אישור כי העבודות שביצע הקבלן הושלמו במלואן ולשביעות רצונו (אף אם הפרויקט במסגרתו בוצעו טרם הסתיים); מובהר, כי פרויקט עשוי להיחשב כמושלם גם בנסיבות בהן הקבלן עדיין נדרש לבצע השלמות קטנות באופיין / תיקוני ליקויים אגב מסירה.

2.10.5 **"קבלן ראשי"** ו- **"קבלן משנה"** - כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

2.10.6 **"שנת כספים אחרונה"** / **"שלוש שנות הכספים האחרונות"** - שנת הדיווח האחרונה שעבורה נערכו, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים, הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים (ככל שרלוונטי) המבוקרים. לפיכך, אם התקופה המאוחרת ביותר שעבורה נערכו דוחות כספיים שנתיים מבוקרים היא שנת 2024, אז הדוחות הכספיים לשלושת (3) שנות הכספים האחרונות יהיו הדוחות לשנים 2022, 2023 ו- 2024.

2.10.7 לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 2.6, 2.7 ו- 2.8 לעיל, המציעים יהיו רשאים להסתמך על **חברת אם** שהינה בעלת השליטה במציע (להלן: **"חברת אם"**). לעניין זה, **"שליטה"** - כהגדרתה בחוק ניירות, תשכ"ח-1968. מובהר, כי ככל שמציע מבקש להסתמך על חברת אם כאמור, נדרש כי מלוא תנאי הסף שבסעיפים 2.6, 2.7 ו- 2.8 לעיל יתקיימו בחברת האם. בנוסף, נדרש כי חברת האם תעמוד גם בתנאי הסף שבסעיף 2.9, בנוסף לכך שהמציע יעמוד בתנאי סף זה בעצמו. במקרה כאמור, המציע יידרש לצרף להצעתו את כל

האישורים והאסמכתאות הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף האמורים לרבות **נספחים 8 ו-9** לחוברת תנאי המכרז, כשהם חתומים על ידי חברת האם או רו"ח מטעמה לפי העניין, וכן תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם חברת האם בנוסח המצורף **כנספח 10** לחוברת תנאי המכרז. בנוסף לכך יצרף המציע להצעתו גם את **נספחים 8 ו-9** בהתייחס לעצמו.

2.10.8 תשומת לב המציעים מופנית להוראות סעיף 4 להלן, המפרט את המסמכים והאסמכתאות אותן נדרש המציע לצרף להצעתו לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף.

3. שקילת ההצעות

3.1 ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

3.2 מכרז זה הינו מכרז דו שלבי כמשמעו בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993. בדיקת ההצעות תתבצע באופן שלבי ומדורג כמפורט להלן.

3.3 **שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך**

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, ותיבדק שלמות ההצעה. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.

3.4 **שלב ב' – בדיקת הצעות המחיר**

בשלב זה יפתחו ויבחנו הצעות המחיר של המציעים אשר עברו לשלב ב' (אמת מידה יחידה המהווה 100%).

3.4.1 התחרות בגין מרכיב המחיר תהא על גובה ההצעה הזולה ביותר (בכפוף לאמור בסעיף זה ובסעיף 9 להלן).

3.4.2 הצעת המציע לכל פרק תחול ביחס לכל המבנים שבכתב הכמויות. הצעת המחיר תנקב באחוזים, ולא יותר משתי ספרות בלבד אחרי הנקודה העשרונית. ככל שמציע ינקוב באחוז עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית, החברה תתעלם מהספרות הנוספות.

3.4.3 אין להציע אחוז הנחה שלילי או אחוז תוספת לתעריפים שבכתב הכמויות. ככל שלמרות האמור ימלא המציע אחוז תוספת, החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי – לפסול את ההצעה או לתקנה כך שיראו את המציע כמי שהציע שיעור הנחה אפס לאותו הפרק.

3.4.4 מציע אשר לא מילא אחוז הנחה ביחס לאחד או יותר מפרקי כתב הכמויות, יחשב הדבר כאילו הציע 0% הנחה.

3.4.5 מחירי היחידות ו/או העבודות בניכוי הנחת המציע לאותו הפרק יהיו סופיים ויכללו את כל ההוצאות והעלויות הקשורות לביצוע העבודות, ללא יוצא מן הכלל, בין אם פורטו במסמכי המכרז ו/או בכתב הכמויות ובין אם לאו.

3.4.6 מחירי היחידות הינם ללא מע"מ, אשר יתווסף למחירי כתב הכמויות בשיעורו החוקי במועד הרלוונטי, וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

3.4.7 **על מנת לאפשר לחברה לבדוק את תנאי הסף באופן אובייקטיבי, נדרשים המשתתפים למלא את הצעת המחיר אך ורק בטבלה שבקובץ אקסל, המצורפת כנספח 2ב(1) לחוברת תנאי המכרז, והיא תועלה למערכת הממוכנת רק במקום המיועד להגשת ההצעה הכספית, ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת. הצעת המחיר תיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת תנאי הסף כמפורט לעיל.**

יודגש כי את טופס הצעת המחיר נספח 2 יש להגיש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, וללא ציון סכום ההצעה הכספית אשר כאמור ימולא במערכת הממוכנת בלבד.

3.4.8 החברה תהיה רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת המציע ככל ויידרש.

3.4.9 החברה תהא רשאית במקרה בו הציעו שני מציעים או יותר את ההצעה הזולה ביותר, לערוך תהליך תחרותי נוסף או לערוך הגרלה בין ההצעות כאמור, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

3.4.10 בכפוף ליתר הוראות הזמנה זו לרבות סעיף 3 זה וסעיף 9 להלן, ועדת המכרזים תבחר כזוכה במציע שהציע את הצעת המחיר הזולה ביותר לסך כתב הכמויות.

3.5 לאור מורכבותו של הפרויקט, הקשיים הכרוכים בביצועו, היקפו וחשיבותו, מובהר ומודגש בזאת במפורש כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לבחור בהצעה המעניקה לה את מיטב היתרונות, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. עוד מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי יתכן שאין לקבל אף אחת מן ההצעות, לזמן את המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו או קבוצת מציעים סופית כפי שתקבע לשימוע, לפי שיקול דעתה, , ולאחר מכן להחליט אם לקבל הצעה או לבטל את המכרז.

3.6 החברה תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור החברה ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא החברה.

3.7 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית לפסול מציע ו/או שלא למסור את העבודות נשוא מכרז זה למציע שהצעתו היא הזולה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע ו/או עקב היכרותה את המציע, או במידה שמדובר במציע שהוא תאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה איתם. זכות דומה תעמוד לחברה אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

3.8 עוד מובהר, כי לחברה הזכות שלא לבחור בכל הצעה אם לדעת החברה הצעת המחיר הנקובה בה נמוכה מדי וחסרת סבירות כלכלית, וזאת בנוסף למנגנון האוטומטי לבדיקת סבירות ההצעה לפי סעיף 9 להלן.

3.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

3.10 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדון עם המציעים כולם או חלקם בפרטי הצעתם ולדרוש מהם ו/או מצד שלישי פרטים נוספים ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ו/או כל דבר אחר הנחוץ לדעתה ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.

3.11 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.

3.12 מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, והסכום הנקוב בהן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

4.1 לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, יצרף המציע את כל האישורים, האסמכתאות והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים:

4.1.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור תקף מפקיד השומה, או רוי"ח המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבוניות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש],

תשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 וכן תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסח המצורף כנספח 6א ו-6ב לחוברת תנאי המכרז.

4.1.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לעיל, יגיש המציע את ערבות המכרז באופן פיזי, בהתאם להוראות הגשתה כאמור בסעיף 5 להלן.

4.1.3 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.3 לעיל, יצרף המציע קבלה או אסמכתא על רכישת מסמכי המכרז.

4.1.4 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.4 לעיל, יצרף המציע להצעתו העתק רישיון קבלן בתוקף, תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות תקפה על שם המציע, וכן תעודת התאגדות או תעודת עוסק מורשה.

4.1.5 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיפים 2.4.1 **Error! Reference source not found.** לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בהתאם לנוסח המצורף כנספח 7 לחוברת תנאי המכרז, וכן את האסמכתאות המפורטות בנספח האמור להוכחת העמידה בתנאים, או כל אסמכתא אחרת להנחת דעת החברה, שיש בה כדי להעיד על עמידת הפרויקט בתנאי הסף.

4.1.6 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים** בסעיפים 2.6-2.92.8, יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים הבאים :

4.1.6.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.6-2.8 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור ר"ח בנוסח המצורף כנספח 8 לחוברת תנאי המכרז.

4.1.6.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.82.9 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח המצורף כנספח 9 לתנאי המכרז.

4.1.6.3 **הסתמכות על חברת אם :** ככל שלצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שבסעיפים 2.6, 2.7 ו-2.8, מסתמך המציע על חברת אם, כמפורט בסעיף 2.10.7 לעיל, נדרש המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והאסמכתאות המפורטים שם, לרבות נספח 10 לחוברת תנאי המכרז.

4.2 **בנוסף לאמור על המציע להגיש במסגרת הצעתו את המסמכים המפורטים להלן :**

4.2.1 פרופיל המציע בהתאם לנוסח המצורף כנספח 1 לחוברת תנאי המכרז.

4.2.2 טופס הצעה מלא וחתום בנוסח המצורף כנספח 2א לחוברת תנאי המכרז.

4.2.3 טופס הצעת המחיר בנוסח המצורף כנספח 2ב לחוברת תנאי המכרז. **יובהר כי הצעת המחיר תמולא אך ורק בטבלת הצעת המחיר שבקובץ האקסל, המצורפת כנספח 2ב(1) לחוברת תנאי המכרז, והיא תועלה למערכת הממוכנת רק במקום המיועד להגשת ההצעה הכספית, ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת. רק נספח 2ב עצמו יוגש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, וללא ציון סכום ההצעה הכספית.**

4.2.4 הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף כנספח 3 לחוברת תנאי המכרז.

4.2.5 אישור עו"ד אודות התאגיד וסמכויות החותמים בשמו, בנוסח המצורף כנספח 5 לחוברת תנאי המכרז.

4.2.6 הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים", בנוסח המצורף כנספח 11 לחוברת תנאי המכרז.

4.2.7 הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים של המציע, בנוסח המצורף כנספח 12 לחוברת תנאי המכרז.

4.2.8 הצהרה בדבר תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרזים", בנוסח המצורף כנספח 14 לחוברת תנאי המכרז.

4.2.9 אישור כי המציע הוריד, צפה ואישר את כל התכניות והמפרטים אשר צורפו למסמכי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח 15** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.10 טופס פתיחת ספק, בנוסח המצורף **כנספח 16** לחוברת תנאי המכרז.

4.3 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

4.4 המציע יצרף להצעתו גם את מסמכים א', ב', ג', ד' למסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 1.12 לעיל, וכן את הודעות ההבהרה, הודעות למציעים, ככל שפרסמה אותם החברה במסגרת המכרז, לאחר שיחתמו על ידי המציע או מורשי החתימה של המציע במקום המיועד לחתימת המציע (שם מלא וחתימת תאגיד ככל הנדרש), לרבות אישור עו"ד ו/או רו"ח ככל שנדרש שם.

4.5 מובהר, כי אין צורך לחתום על מסמכי המכרז בכל עמוד ואין צורך לחתום על כתב הערבות או על אישור הביטוח המצורפים כנספחים לחוזה – מסמך ב' (אלא יש צורך בחתימה רק על נספחים י"ד, י"ז ו-י"ח לחוזה), וחתימת המציע במקום המיועד לכך בכל המסמכים תהווה אישור להסכמתו לאמור בכל עמודי המסמך כפי שפורסם באתר החברה, אף אם ימצא כי הושטו עמודים במסמך שהגיש עם הצעתו.

4.6 מובהר, כי יש להגיש במסגרת ההצעה את כל המסמכים שבסעיף 4 זה, יחד עם הצעתו של המציע. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים של החברה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

5. ערבות מכרז

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על-פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצורף **כנספח 4** לתנאי המכרז, על סך של 3,000,000 ש"ח (שלושה מיליון שקלים חדשים), להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז (להלן: "**ערבות המכרז**").

5.2 ערבות המכרז הינה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישו ביחד עם ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5.3 מציע שלא יצרף ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים של החברה בהצעתו.

5.4 **תוקפה של ערבות המכרז יהיה כמפורט כנספח 4.**

5.5 **תשומת לב המציעים כי את הערבות יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה במעטפה סגורה עליה ירשם שם המכרז, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שד' נים 2, ראשון לציון, ניתן להגיש את הערבות ללא תיאום מראש בימי חול, א'-ה', בין השעות 08:00-16:00. תשומת לב המציעים כי את הגשת הערבות יש לבצע לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ערבות שתוגש שלא במועד לא תתקבל.**

5.6 כמפורט בסעיף 8.7 להלן, תהא החברה זכאית לבקש מהמציע להאריך את תוקף הצעתו, ובמקרה כזה אף להאריך את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה, שלא תעלה על 6 חודשים. לא האריך המציע את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו, רשאית החברה לחלט את ערבותו.

5.7 מבלי לגרוע מן האמור, במקרה שבו עקב כל סיבה שהיא, לרבות אי קבלת אישור תקציבי לביצוע העבודה, תגרם דחייה במועד תחילת ביצוע העבודות ע"י המציע הזוכה, ובטרם הוחלפה ערבות המכרז בערבות ביצוע, מתחייב המציע הזוכה, להאריך, על פי דרישת החברה וללא כל תמורה נוספת, את ערבות המכרז, ובלבד שהארכת תוקף הערבות כאמור תהא עד שישה (6) חודשים ממועד זכייתו במכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה ומתחייב שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה, בקשר עם הארכת הערבות כאמור, ולרבות במקרה של ביטול המכרז לאחר חלוף תקופת הארכת הערבות. סירב המציע הזוכה להאריך את

תוקף הערבות כאמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.

5.8 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה מטופס הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

5.9 החברה תשיב את הערבות למציעים במועדים הבאים, לפי העניין:

5.9.1 **ערבויות המציע הזוכה:** בסמוך לאחר שהחברה מסרה לזוכה הודעה על חתימת החוזה עימו, ולאחר שהזוכה המציא לחברה את כלל המסמכים הנדרשים לצורך חתימת החוזה ובפרט ערבות ביצוע ערוכה כדבעי על פי הוראות סעיף 12.1.1 להלן והחוזה;

5.9.2 **ערבויות יתר המציעים:** בסמוך לאחר דחייתה של ההצעה ומסירת הודעה על כך למציע.

5.10 בשעת החתימה על החוזה ימציא המציע הזוכה לחברה כתב ערבות להבטחת מילוי התחייבויותיו, בהתאם לנוסח כתב הערבות כמפורט בחוזה.

5.11 מבלי לגרוע מכל זכות של החברה לפי כל דין, החברה תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולאחר שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

5.12 מודגש בזאת, כי ערבות חברת ביטוח, חייבת להיות חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן מטעמה.

5.13 **הגשת נוסח ערבות המכרז לבחינה מוקדמת**

5.13.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מציע המעוניין בכך רשאי להגיש את נוסח טיוטת ערבות המכרז שבדעתו להגיש במסגרת ההצעה, לבחינה מוקדמת של החברה, וזאת עד לא יאוחר מ-14 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: **"בחינה מוקדמת של ערבות המכרז"**).

5.13.2 החברה רשאית לבחון את נוסח טיוטת ערבות המכרז, ולהחזירה למציע עם הערות או תיקונים, או לאשרה ללא שינוי.

5.13.3 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית לפרסם לכלל המציעים את הערותיה, ואף את נוסח טיוטת ערבות המכרז, ואת עמדתה בקשר עם נוסח זה, לרבות סטיות מותרות מהנוסח שבהזמנה זו, תוך השמטת זהות המציע שלבקשתו הוכן נוסח טיוטת ערבות המכרז.

5.13.4 הוגש על ידי המציע, עם הצעתו, כתב ערבות, לפי הנוסח שאושר מראש על ידי החברה, לא תיפסל הצעתו אם יתברר לאחר מכן (בין אם על ידי החברה, על ידי מתמודד אחר או אם ייקבע כך על ידי בית המשפט) כי נפל פגם בערבותו, וזאת בכפוף לכך כי ערבותו תוחלף בערבות מתוקנת, בתוך 3 ימים מדרישת החברה לתיקון הערבות.

5.13.5 המציע לבדו אחראי לתקינותה של ערבות המכרז אשר תוגש על ידיו, ולא יהיה בבחינה המוקדמת של ערבות המכרז כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי בגין בחינת ואישור נוסח ערבות המכרז או מתן הערות לה.

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. במקרה של שינוי או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "הסתייגות"), תהיה החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי:

- 6.1 לפסול את ההצעה;
- 6.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל ולהתעלם ממנה;
- 6.3 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, ובין באמצעות הודעה של המציע לחברה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7. סתירות, אי התאמות, הבהרות ושינויים

7.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, עד המועד הקבוע בסעיף 1.9 בשאלות הבהרה לחברה, וזאת באמצעות הלשונית הייעודית בעמוד המכרז **במערכת הממוכנת** תוך פירוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר לכל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז.

7.2 יש להגיש את השאלות / בקשות להבהרה, במבנה הבא ובקובץ **WORD בלבד** –

מס"ד	עמוד במכרז	מסמך במכרז	סעיף / תת סעיף אליו מתייחסת השאלה	שאלה	תשובת החברה

7.3 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף 1.11 לעיל.

7.4 תשובות החברה לפניות המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהיינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. **על המציעים מוטלת החובה להתעדכן במערכת הממוכנת באתר החברה באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.**

7.5 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

7.6 מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7.7 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות כאמור בסעיף 7.1 לעיל, או לחלקן, ואינה מתחייבת לפרסם את נוסח הפניות/ההבהרות באופן בו הן נשאלו, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

7.8 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים יפורסמו במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז. מסמכי ההבהרה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו.

7.9 מובהר כי התייחסותה של החברה לפניות המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

7.10 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בעל פה או בכל דרך אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יובהר כי החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

7.11 מבלי לגרוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה שיועברו אליה בכתב כאמור ו/או שיעלו בכנס המציעים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו בכתב לידיעת המציעים במערכת הממוכנת. ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעת החברה את דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תפורסם במערכת הממוכנת.

8. אופן ומועד הגשת ההצעה

8.1 ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז הרלוונטית, כמפורט לעיל.

8.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הצעת המציע תכלול, בין היתר, כל מסמך הנדרש לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף וכל מסמך הנדרש לצורך הערכת ההצעה, ולכל הפחות את רשימת המסמכים שבסעיף 4 לעיל.

8.3 לעניין מילוי והגשת טופס הצעת המחיר, ראו סעיף 3.4 לעיל, ובפרט את ההוראות בדבר הגשת הצעת המחיר **בלשונית המיועדת לכך במערכת הממוכנת**, ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

8.4 **המועד האחרון להגשת ההצעות הינו כאמור בסעיף 1.9 לעיל.** הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים במערכת הממוכנת עד המועד האמור, תיפסל.

8.5 מובהר בזאת כי המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק.

8.6 אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא בדוא"ל, בפקס או בדואר.

8.7 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים. על אף האמור, החברה רשאית להאריך את תקופת תוקף ההצעות בתקופה נוספת או במספר תקופות נוספות של עד 6 חודשים במצטבר (להלן בסעיף זה: "**תקופת ההארכה**"), לפי שיקול דעתה המוחלט, בהודעה בכתב שתימסר לכל המציעים. האריכה החברה את תקופת תוקף ההצעות כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת ההארכה, וערבות המכרז של כל מציע תוארך עד לתום תקופת ההארכה בהתאם (כמפורט בסעיף 5.6 לעיל).

8.8 חלפה תקופת תוקף ההצעה או תקופת ההארכה לפי הענין, תעמודנה ההצעות בתוקפן כל עוד לא בוטלו על ידי המציעים בהודעה בכתב לוועדת המכרזים לכתובת הדוא"ל: tatianas@ayalonhw.co.il.

8.9 הוכרז המציע הזוכה או הוכרז כשיר נוסף יוארך תוקף הצעתם בהתאם להנחיות וועדת המכרזים.

8.10 במשך תקופת תוקף ההצעה ותקופת ההארכה, לא יהיה המציע רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי אשר הוא מחויב בהם על פי תנאי מסמכי המכרז, לרבות כל תנאי החוזה החתום על ידו וכל פרטי הצעתו.

8.11 עותק מושחר

8.11.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או למסמכים כאמור נתון לחברה.

- 8.11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית" ויצורף כמסמך רשות במערכת הממוכנת.
- 8.11.3 מובהר כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעות הזוכות, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעות הזוכות אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כסוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 8.11.4 לחברה שיקול דעת רחב באשר למה יחשב סוד מסחרי והיא אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע ולא תידרש לנמק את החלטתה בדבר גילוי המידע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר, כי כל מידע המתייחס להוכחת עמידת מציע בתנאי הסף – חזקה עליו כי אינו בגדר מידע חסוי. כמו כן, הצעת המחיר לא תיחשב סוד מסחרי. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע החברה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 (ארבעים ושמונה) שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 8.11.5 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

9. מנגנון אוטומטי לבחינת סבירות ההצעות

- 9.1 **הצעות מחיר הנמוכות מ-85% ממוצע הצעות המחיר** שהוצעו במסגרת ההצעות הכשרות (הצעות המציעים שעמדו בתנאי הסף), מבלי להביא במסגרת חישוב הממוצע את הצעת המחיר הזולה ביותר והצעת המחיר היקרה ביותר, כמפורט בסעיף 9.4 להלן, ייפסלו אוטומטית.
- 9.2 על אף האמור לעיל, במידה שההפרש בין ההצעה הזולה ביותר לבין ההצעה הבאה אחריה במדרג ההצעות נמוך מ-7%, אזי לא תיפסל ההצעה הזולה ביותר.
- 9.3 חישוב ממוצע הצעות המחיר כמפורט בסעיף זה, יבוצע בהתאם לסכום ההצעה הכוללת שהוצע על ידי המציע למכרז.
- 9.4 כאמור לעיל, בחישוב ממוצע הצעות המחיר כמפורט בסעיף זה, לא יילקחו בחשבון הצעת המחיר הגבוהה ביותר והצעת המחיר הנמוכה ביותר. מובהר, כי במקרה שבו קיימת זהות בין שתי הצעות מחיר או יותר, שהינן הצעת המחיר הגבוהה ביותר או הצעת המחיר הנמוכה ביותר כאמור, הרי שרק הצעה אחת מתוך כל ההצעות הזהות כאמור לא תילקח בחשבון לצורך חישוב ממוצע הצעות המחיר.
- 9.5 על אף האמור בסעיף 9.1 לעיל, במקרה שבו הוגשו במסגרת המכרז חמש הצעות כשרות בלבד, יחושב ממוצע הצעות המחיר כולל הצעת המחיר הגבוהה ביותר והצעת המחיר הנמוכה ביותר.
- 9.6 במקרה שבו יוגשו ארבע הצעות כשרות בלבד, אומדן החברה בהתאם לכתב הכמויות המצורף למסמכי המכרז יחשב כהצעה חמישית וממוצע ההצעות יחושב בהתבסס על ארבעת ההצעות שהוגשו ועל אומדן החברה.
- 9.7 במקרה שבו יוגשו פחות מארבע הצעות כשרות לא יופעל המנגנון לפי סעיף זה.
- 9.8 לדוגמאות מספריות למנגנון הקבוע לעיל, ראו **נספח 13** לחוברת תנאי המכרז.

10. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות :

- 10.1 מנכ"ל, סמנכ"ל או דירקטור בחברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "**קרוב**" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

- 10.2 מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין החברה – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע נדרש לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כנספח 12** לחוברת תנאי המכרז.
- 11. כשיר נוסף**
- 11.1 עם בחירת המציעים הזוכים, החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) להכריז, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי המציע אשר הגיש את ההצעה אשר דורגה במקום הבא, ייחשב ככשיר נוסף (להלן: "**כשיר נוסף**").
- 11.2 היה והחברה הכריזה על כשיר נוסף, הצעתו, על כל התנאים וההתחייבויות הכלולות בה, תישאר בתוקף מלא וללא כל סייג, למשך תקופה של 12 (שנים עשר) חודשים ממועד ההכרזה על הזוכים במכרז. החברה רשאית להאריך את תקופת תוקף ההצעה של הכשיר הנוסף בעד 24 (עשרים וארבעה) חודשים נוספים, בהסכמת הכשיר הנוסף.
- 11.3 החברה תהיה רשאית לחתום על החוזה עם הכשיר הנוסף לפי שיקול דעתה, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שלא נחתם חוזה בין מציע זוכה לבין החברה או במקרה שהחברה שלחה הודעת ביטול חוזה למציע זוכה לפי הוראות החוזה (ככל שקיים בין הצדדים חוזה בתוקף), בכפוף לכך שתקופת תוקף ההצעה של הכשיר הנוסף, טרם חלפה. החלטת החברה בהקשר זה תתקבל בהתאם להליכים פנימיים של החברה ובכפוף להוראות כל דין.
- 11.4 כן רשאית החברה, אף אם לא הכריזה על כשיר נוסף כאמור, לפנות למציע שדורג במקום הבא, בתוך 12 (שנים עשר) חודשים ממועד ההכרזה על הזוכים במכרז, ולהכריז עליו, בהסכמתו, ככשיר נוסף. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת החברה בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת החברה או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהיה רשאית החברה לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שהחוזה עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו או אי הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול החוזה עם המציע הזוכה.
- 11.5 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרים כאמור בסעיף 11.3, לרבות לבצע הליך חדש לבחירת זוכה לביצוע העבודות. אין בבחירת הכשיר הנוסף או בכריתת חוזה עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה כאמור לעיל, ולכשיר הנוסף לא תהיה כל טענה בקשר לכך.
- 12. תנאי מוקדם לחתימת החוזה**
- 12.1 כתנאי מוקדם לחתימת החברה על החוזה, על המציע הזוכה להגיש לחברה, לשביעות רצונה של החברה, **בתוך 14 ימים** מיום קבלת הודעת הזכייה, את המסמכים הבאים:
- 12.1.1 **ערבות ביצוע** בסך השווה לשלושה אחוזים (3%) מסכום החוזה (בתוספת מע"מ בהתאם לשיעורו במועד חתימת החוזה) להבטחת מילוי התחייבויותיו, כאמור בסעיף 34.1.1 לחוזה ההתקשרות ובהתאם לנוסח המצורף אליו.
- 12.1.2 **אישור עריכת הביטוח** חתום על ידי חברת הביטוח, כאמור בחוזה ההתקשרות המצורף למכרז וכמפורט בסעיף 13 להלן.
- 12.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, לרבות המצאת מסמכים וקבלת אישורה של החברה כמפורט לעיל, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.
- 12.3 מבלי לגרוע מן האמור ו/או מכל סעד העומד לרשות החברה, ביטלה החברה את זכיית המציע בשל אי עמידתו בסעיף 12.1 ו/או בתנאי הצעתו ו/או בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו לפי החוזה, תהא רשאית החברה לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות שהגיש המציע במסגרת מכרז זה ו/או להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום השני כעל המציע הזוכה ו/או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי

והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה שניה כאמור לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כזוכה, או ליתר המציעים שדורגו אחריו.

12.4 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.

12.5 בנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה החברה את החוזה עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפנות לכשיר הנוסף ככל שהוכרז או למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, כמפורט בסעיף 11 לעיל.

12.6 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת קבלן לביצוע הפרויקט.

13. דרישות ביטוח

13.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע הזוכה.

13.2 כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה הסתייגויות לדרישות הביטוח.

14. זכות עיון בהצעה זוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, מציעי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. על המציע המבקש עיון לשלוח בקשה בכתב לנציג החברה באמצעות דוא"ל tatianas@ayalonhw.co.il ולשלם הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון. העיון בהצעה יהיה בכפוף לאמור בסעיף 8.11 שלעיל.

15. תנאים כלליים

15.1 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

15.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז.

15.3 אישור תקציבי

מובהר כי במועד פרסום מכרז זה, טרם נתקבל האישור התקציבי לביצוע העבודות נשוא המכרז, והכרזה על זוכה במכרז מותנה בקבלת התחייבות חתומה מחשבות משרד התחבורה. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, כמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, לרבות לפיצוי ו/או לתשלום בגין הוצאות כלשהן לרבות אלו שהוציאו להכנת ההצעה, בקשר עם עיכוב בפרסום תוצאות המכרז ו/או ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז עקב אי קבלת אישור תקציבי ו/או כל סיבה שהיא על פי שיקול דעתה של החברה.

15.4 הוצאות ההשתתפות בהליך

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהחברה בגין הוצאות אלה, בגין כל סיבה שהיא.

15.5 הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח

"שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים או הזכות של למעלה מ-50% מהרווחים.
לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

אורלי שטרן
מנכ"לית החברה

אישור המציע

הריני מאשר בחתימתי כי קראתי מסמך זה במלואו והנני מאשר את תנאיו.

חתימת המציע (חותמת וחתימה)	תאריך
<u>נספח 1</u>	

טופס פרופיל מציע

[יש לצרף לטופס זה תעודת התאגדות של המציע]

שם המציע: _____ מס. תאגיד: _____
נציג מוסמך: _____
כתובת: _____
טלפון: _____
דואר אלקטרוני: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

נספח 2א

לכבוד
 חברת נתיבי איילון בע"מ
 רח' שדרות נים 2,
ראשליצ
 א.ג.ב.,

טופס הצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**החברה**") במסגרת מכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון (להלן: "**הפרויקט**") על כל התנאים והדרישות המפורטים בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן: "**המכרז**"), מציעים בזה לחברה לבצע את הפרויקט, הכול כמפורט במכרז על כל נספחיו.
2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, כי הועמדו לרשותנו כל מסמכי המכרז וכן כי קיבלנו הסברים לבקשתנו בכל הקשור להצעה ולביצוע הפרויקט במסגרת המכרז.
3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את הפרויקט בהתאם לכל תנאי המכרז והנספחים לו ולשביעות רצונכם המלאה וזאת בהתאם להצעתנו הכספית ולתנאי המכרז.
4. היה ונוכרז כמועמדים לזכייה, אנו מתחייבים שנעמוד בכל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, ובמועד, לשם הכרזתנו כזוכים.
5. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים שלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי חוזה זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
6. להבטחת קיום ההצעה, הננו מצרפים בזה ערבות בנקאית לפי הנוסח **בנספח 4** לחוברת תנאי המכרז. כן רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
8. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה המעודכן הכולל ההבהרות ונפקיד בידיכם את הערבויות הנדרשות בחוזה, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
9. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו על פי תנאי המכרז, לרבות אי עמידה בתנאים המוקדמים הנדרשים ממועמד לזכייה על מנת שיוכרז כזוכה או בתנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם ו/או אי הפקדת כל מסמך הנדרש בחוזה, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לפגוע כל זכות אחרת העומדת לכם.

שם המציע: _____

חתימה וחתימת המציע: _____ תאריך: _____

נספח 22

תשומת לב המציעים כי את הצעת המחיר, יש למלא אך ורק בלשונית הייעודית לכך במערכת הממוכנת, ורק נספח 22 עצמו יוגש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, וללא ציון סכום ההצעה הכספית. יובהר ויודגש כי הצעת המחיר לא תוגש בכל אופן אחר שלא באמצעות הלשונית הייעודית במערכת הממוכנת כאמור לעיל, ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת. הצעת המחיר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים בחוברת תנאי המכרז.

לכבוד
 חברת נתיבי איילון בע"מ
 שדרות נים 2
ראשל"צ
 א.ג.נ.,

הנדון: הצעת מחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") במסגרת מכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון (להלן: "המכרז" ו-"הפרויקט", בהתאמה) על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז, מסכימים בזה לבצע את הפרויקט לחברה בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז ובחזרה, וזאת בתמורה למחירים בהצעתנו שלהלן:

** בהתאם לקובץ אקסל בנספח 22(1) **

1. הצעתנו מוגשת בקובץ האקסל שיעלה למערכת הממוכנת, ובה אחוז ההנחה המבוקש על ידינו לכל אחד מהפרקים אשר בכתב הכמויות. הצעת המציע לכל פרק תחול ביחס לכל המבנים שבכתב הכמויות.
2. כל המחירים בכתב הכמויות הם בשקלים חדשים ואינם כוללים מע"מ (אשר יתווסף במועד התשלום).
3. ידוע לנו, כי ביחס לכל אחד מפרקי כתב הכמויות, איננו רשאים לדרוש אחוז הנחה שלילי או אחוז תוספת לתעריפים שבכתב הכמויות. ככל שלמרות האמור נדרוש תוספת לתעריפים, אזי ידוע לנו כי החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי – לפסול את הצעתנו או לתקן את הצעתנו כך שיראו אותנו כמי שהציעו שיעור הנחה אפס לאותו הפרק.
4. הצעת המחיר תנקב באחוזים (לא יותר משתי ספרות בלבד אחרי הנקודה העשרונית), והיא כוללת כל מס או היטל החל על ביצוע העבודות בפרויקט, למעט מע"מ, אשר יתווסף בשיעורו החוקי בעת התשלום. ידוע לנו כי ככל שנקוב באחוז עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית, החברה תתעלם מהספרות הנוספות.
5. אנו מאשרים כי בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי החברה בגין ו/או בקשר עם האמור.
6. מחירי היחידות ו/או העבודות בניכוי הנחת המציע יהיו סופיים ויכללו את כל ההוצאות והעלויות הקשורות לביצוע העבודות, ללא יוצא מן הכלל, בין אם פורטו במסמכי המכרז ו/או בכתב הכמויות ובין אם לאו. ידוע לנו כי תמורת ביצוע הפרויקט במלואו ולשביעות רצונה, החברה תשלם לנו את

התמורה על פי מסמכי המכרז וכפי שיאושרו על ידי החברה, ובניכוי הנחת המציע, ולא תשולם לנו מעבר לאמור כל תוספת, מכל מין וסוג, לרבות עבודה בשעות לילה או שעות נוספות, בגין ו/או בקשר עם ביצוע הפרויקט, מעבר לתמורה שבכתב הכמויות כאמור בניכוי ההנחה שהוצעה על ידינו במכרז ובתוספת מע"מ.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____

נספח 3

הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון (להלן: "המכרז") בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז, כי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות החוזה.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע השירותים על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי החוזה זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למציעים אחרים במכרז.
5. אנו מצהירים כי הצעתנו הנה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או חוזה לחתימתנו על הצעה זו.

חתימה וחותמת המציע

תאריך

נספח 4

נוסח טופס ערבות מכרז ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

שד' נים 2, מגדל עזריאלי ראשונים

ראשון-לציון

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 3,000,000 ש"ח (במילים: שלושה מיליון שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם הצעת המציע במכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.
6. כל הסכסוכים והמחלוקות הנובעים או הקשורים לערבות זו, יידונו באופן בלעדי בהתאם להוראות הדין בישראל, ולבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז תהיה מסורה סמכות השיפוט הבלעדית לדון בעניינים אלה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום 8.7.2026.

בכבוד רב,

אישור עו"ד

למילוי על ידי תאגיד בלבד

אני הח"מ, _____, עו"ד של _____ (להלן: "המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה לפי מכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב'+ג' עבור חברת נתיבי איילון, הינן במסגרת סמכויות המציע.
2. מנהלי המציע הינם: _____.

3. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על הצעה זו ועל החוזה המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

נספח 6א

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב'+ג' עבור חברת נתיבי איילון (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים או חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים או חוק שכר מינימום.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים או חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת ההצעות.

לעניין סעיף 2 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק.

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1976;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____
הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושוזיה/תה עצמו/ה באמצעות
ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 66

תצהיר

בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה למכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון (להלן: "המכרז").
2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").
- הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם נתיבי איילון בע"מ.
3. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.¹
- ☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
- במידה וסומנה משבצת זו - הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם נתיבי איילון בע"מ.
- כמו כן, יש לסמן X במשבצת המתאימה בדבר מספר העובדים המועסקים על ידי המציע:**
- ☐ המציע מעסיק פחות מ 100 עובדים.
- ☐ המציע מעסיק 100 עובדים לפחות. אם סומנה חלופה זו יש לסמן גם את אחת החלופות הבאות:
- ☐ המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- ☐ במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.
- זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

¹ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלוק על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ – 25 עובדים, למעט המדינה או מעסיק אחר שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט, חלות עליו".

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____
הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות
ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה
לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 7

תצהיר ניסיון המציע

להוכחת עמידתו בתנאי הסף אשר בסעיפים 2.4-2.5 לחוברת תנאי המכרז

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____ שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ- _____ ב- _____ מס' תאגיד _____ (להלן: "המציע") והוסמכתי כדין על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון.

2. המציע הוא קבלן רשום בפנקס הקבלנים, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969 בענף 200 (כבישים, תשתיות ופיתוח) בסיווג ג'5, וכן קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות על ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים שבמסגרת הוועדה הבין משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות הממשלה לקבלנים, לסיווג האמור (סיווג כוכבית), שלא נכלל בהודעת תכ"ס "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות".

*** מצ"ב אישור תקף על היות המציע רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בסיווג המתאים, תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות תקפה על שם המציע, וכן העתק תעודת התאגדות/עוסק מורשה.

3. נא לסמן ב-X את החלופה הרלוונטית:

☐ **סעיף 2.5.1 לחוברת תנאי המכרז** - החל מיום 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ביצע בעצמו לפחות פרויקט אחד להקמת תשתיות תחבורה בישראל, העומד בכל הדרישות הבאות:

א. הפרויקט הושלם.

ב. היקפו הכספי (נומינאלי, ללא מע"מ) של הפרויקט היה לפחות 100 מיליון ש"ח.

ג. לצורך ניהול ביצוע הפרויקט המציע העמיד צוות מקצועי שהתנהל ישירות מול נציגי המזמין ומנה לפחות את כל בעלי התפקידים הבאים: מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, וכאשר כל אחד מבעלי התפקידים האלה הועסק על ידי המציע בעצמו (ביחסי עובד-מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד).

**** או לחלופין ****

☐ **סעיף 2.5.2 לחוברת תנאי המכרז** - החל מיום 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ביצע בעצמו לפחות 3 פרויקטים להקמת תשתיות תחבורה בישראל, אשר כל אחד מהם עומד בכל הדרישות הבאות:

א. הפרויקט הושלם.

ב. היקפו הכספי (נומינאלי, ללא מע"מ) של הפרויקט היה לפחות 50 מיליון ש"ח.

ג. לצורך ניהול ביצוע הפרויקט המציע העמיד צוות מקצועי שהתנהל ישירות מול נציגי המזמין ומנה לפחות את כל בעלי התפקידים הבאים: מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, וכאשר כל אחד מבעלי התפקידים האלה הועסק על ידי המציע בעצמו (ביחסי עובד-מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד).

*** מצ"ב טבלה המפרטת את הפרויקטים שביצע המציע.

הבהרות ביחס לסעיפים 2.5.1 ו-2.5.2:

א. עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו במסגרת חוזה ביצוע נפרדים, או במסגרת מטלות שונות (כחלק מחוזה מטלות), לא יוכרו כעבודות שבוצעו ב"פרויקט אחד".

ב. למציע אשר ביצע בעצמו רק חלק מהעבודות בפרויקט:

- ככל שהמציע שימש כקבלן ראשי בפרויקט - יוכר ההיקף הכספי של מלוא הפרויקט.

- ככל שהמציע שימש כקבלן משנה בפרויקט - יוכר רק ההיקף הכספי של התמורה ששולמה למציע בעד העבודות אשר היה אחראי על ביצוען בפרויקט (ולא ההיקף הכספי הכולל של הפרויקט).

ג. בפרויקט אשר העבודות להקמת תשתיות תחבורה בו החלו לפני יום 1.1.2019, יוכרו רק עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו על ידי המציע החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות וההיקף הכספי יהיה בהתאם לתמורה ששולמה למציע בעד עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות.

ד. בפרויקט אשר העבודות בו בוצעו ע"י מיזם משותף שהמציע היה חלק ממנו, יוכרו עבודות בהיקף כספי המותאם לשיעור אחזקותיו של המציע במיזם המשותף.

4. הגדרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:

4.1 "מזמין" – מזמין הפרויקט (היזם) שהתקשר עם קבלן ראשי בהסכם.

4.2 "פרויקט להקמת תשתיות תחבורה" – ביצוע עבודות (למעט עבודות תחזוקה) להקמת אחד או יותר מהבאים: (א) דרכים; (ב) כבישים; (ג) גשר לכלי תחבורה ו/או הולכי רגל; (ד) מנהרה (למעט מנהרת תשתיות שלא הוקמה כחלק מפרויקט תחבורתי).

4.3 "פרויקט שהושלם" - בגין הפרויקט שבמסגרתו בוצעו העבודות ניתן או אושר ע"י המזמין או מנהל הפרויקט מטעמו עד למועד האחרון להגשת הצעות, לפחות אחד מהבאים: (א) חשבון סופי; או (ב) תעודת גמר מותנית או סופית; או (ג) פתיחת הפרויקט לתנועה בהתאם להסדר התנועה הסופי; או (ד) אישור כי העבודות שביצע הקבלן הושלמו במלואן ולשביעות רצונו (אף אם הפרויקט במסגרתו בוצעו טרם הסתיים); מובהר, כי פרויקט עשוי להיחשב כמושלם גם בנסיבות בהן הקבלן עדיין נדרש לבצע השלמות קטנות באופיין / תיקוני ליקויים אגב מסירה.

4.4 "קבלן ראשי" ו-"קבלן משנה" - כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

5. הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל ובטבלה המצורפת להלן נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים בטבלה.

תאריך: _____

שם מלא: _____ חתימה וחותמת המציע: _____

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

#	שם מזמין	שם הפרויקט	האם המציע ביצע בעצמו את הפרויקט?	במסגרת הפרויקט הוקמו החל מיום 1.1.2019 תשתיות התחבורה הבאות (יש לסמן ✓ בכל המקומות הרלוונטיים)	הצוות המקצועי שהועסק על ידי המציע (ביחסי עובד- מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד) והתנהל מול נציגי המזמין	מועד התחלת הפרויקט ומועד השלמת הפרויקט (חודש ושנה)	הפרויקט הושלם, כך שניתן או אושר ע"י המזמין או מנהל הפרויקט מטעמו (יש לסמן ✓ בכל המקומות הרלוונטיים):	ההיקף כספי של הפרויקט החל מיום 1.1.2019 (בש"ח, נומינאלי ללא מע"מ)	אם המציע היה קבלן משנה בפרויקט: ההיקף הכספי של התמורה ששולמה למציע בעד העבודות אשר היה האחראי על ביצוען בפרויקט החל מיום 1.1.2019 (בש"ח, נומינאלי ללא מע"מ)	מסמכים שצורפו	פרטי קשר	אנשי	
							במלואן ולשביעות רצונו (אף אם הפרויקט במסגרתן בוצעו טרם הסתיים);	חשבון חלקי 12/18 בנוסף לחשבון סופי)		השלמת העבודות ☐ אחר (יש לפרט): _____ _____ _____			
3.		☐ כן, כקבלן ראשי. ☐ כן, כקבלן משנה מטעם הקבלן הראשי (יש למלא	☐ כבישים ☐ דרכים ☐ גשר ☐ מנהרה (למעט מנהרת תשתיות שלא הוקמה כחלק מפרויקט תחבורתי)	שם מנהל פרויקט: _____ שם מהנדס הביצוע: _____ שם מנהל העבודה: _____	_____ _____ עד _____ _____	☐ חשבון סופי; ☐ תעודת גמר מותנית או סופית; ☐ פתיחת הפרויקט לתנועה בהתאם להסדר התנועה הסופי;	☐ _____ ☐ הפרויקט החל לפני 1.1.2019 – יש לסמן ✓ שמסמכו שהסכים הנקוב מעלה הוא ההיקף הכספי מיום	☐ _____ ☐ הפרויקט החל לפני 1.1.2019 – יש לסמן ✓ שמסמכו שהסכים הנקוב מעלה הוא ההיקף הכספי מיום	☐ חשבון חלקי/ סופי ☐ תעודת גמר ☐ אישור מזמין/ מנה"פ בדבר העבודות שבוצעו והיקפן	איש קשר אצל המזמין: שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____ איש קשר אצל מנהל הפרויקט מטעם המזמין: שם: _____ טלפון: _____			

#	שם מזמין	שם הפרויקט	האם המציע ביצע בעצמו את הפרויקט?	במסגרת הפרויקט הוקמו החל מיום 1.1.2019 תשתיות התחבורה הבאות (יש לסמן ✓ בכל המקומות הרלוונטיים)	הצוות המקצועי שהועסק על ידי המציע (ביחסי עובד- מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד) והתנהל מול נציגי המזמין	מועד התחלת הפרויקט ומועד השלמת הפרויקט (חודש ושנה)	הפרויקט הושלם, כך שניתן או אושר ע"י המזמין או מנהל הפרויקט מטעמו (יש לסמן ✓ בכל המקומות הרלוונטיים):	ההיקף כספי של הפרויקט החל מיום 1.1.2019 (בש"ח, נומינאלי ללא מע"מ)	אם המציע היה קבלן משנה בפרויקט: ההיקף הכספי של התמורה ששולמה למציע בעד העבודות אשר היה האחראי על ביצוען בפרויקט החל מיום 1.1.2019 (בש"ח, נומינאלי ללא מע"מ)	מסמכים שצורפו	פרטי קשר	אנשי
			את שמו): _____ ☐ לא				☐ אישור כי העבודות שביצע הקבלן הושלמו במלואן ולשביעות רצונו (אף אם הפרויקט במסגרתן בוצעו טרם הסתיים);	1.1.2019 בלבד (ובמקרה זה יש לצרף חשבון חלקי 12/18 בנוסף לחשבון סופי)	1.1.2019 בלבד	הכספי או בדבר השלמת העבודות ☐ אחר (יש לפרט): _____ _____ _____	תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____	
4.	☐ כן, כקבלן ראשי. ☐ כן, כקבלן משנה מטעם	☐ כבישים ☐ דרכים ☐ מנהרה (למעט מנהרת תשתיות שלא הוקמה	שם מנהל פרויקט: _____ שם מהנדס הביצוע: _____	/ _____ _____ עד _____ / _____ _____	☐ חשבון סופי; ☐ תעודת גמר מותנית או סופית; ☐ פתיחת הפרויקט לתנועה בהתאם	_____ / _____ _____ / _____ _____ / _____	_____ / _____ _____ / _____ _____ / _____	_____ / _____ _____ / _____ _____ / _____	_____ / _____ _____ / _____ _____ / _____	☐ חשבון חלקי/ סופי ☐ תעודת גמר ☐ אישור מזמין/ מנה"פ	איש קשר אצל המזמין: שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____	

#	שם מזמין	שם הפרויקט	האם המציע ביצע בעצמו את הפרויקט?	במסגרת הפרויקט הוקמו החל מיום 1.1.2019 תשתיות התחבורה הבאות (יש לסמן ✓ בכל המקומות הרלוונטיים)	הצוות המקצועי שהועסק על ידי המציע (ביחסי עובד- מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד) והתנהל מול נציגי המזמין	מועד התחלת הפרויקט ומועד השלמת הפרויקט (חודש ושנה)	הפרויקט הושלם, כך שניתן או אושר ע"י המזמין או מנהל הפרויקט מטעמו (יש לסמן ✓ בכל המקומות הרלוונטיים):	ההיקף כספי של הפרויקט החל מיום 1.1.2019 (בש"ח, נומינאלי ללא מע"מ)	אם המציע היה קבלן משנה בפרויקט: ההיקף הכספי של התמורה ששולמה למציע בעד העבודות אשר היה האחראי על ביצוען בפרויקט החל מיום 1.1.2019 (בש"ח, נומינאלי ללא מע"מ)	מסמכים שצורפו	פרטי קשר	אנשי
			הקבלן הראשי (יש למלא את שמו): ☐ לא	כחלק מפרויקט (תחבורתי)	שם מנהל העבודה: _____		להסדר התנועה הסופי; ☐ אישור כי העבודות שביצע הקבלן הושלמו במלואן ולשביעות רצונו (אף אם הפרויקט במסגרתן בוצעו טרם הסתיים);	שהסכום הנקוב מעלה הוא ההיקף הכספי מיום 1.1.2019 בלבד (ובמקרה זה יש לצרף חשבון חלקי 12/18 בנוסף לחשבון סופי)	הנקוב מעלה הוא ההיקף הכספי מיום 1.1.2019 בלבד	בדבר העבודות שבוצעו והיקפן הכספי או בדבר השלמת העבודות ☐ אחר (יש לפרט): _____ _____ _____	איש קשר אצל מנהל הפרויקט מטעם המזמין: שם: _____ טלפון: _____ תפקיד: _____ דואר אלקטרוני: _____	

-אין לערוך שינויים במבנה הטבלה אך ניתן להוסיף שורות-

תאריך: _____

לכבוד

[שם המציע]

א.ג.נ.,

הנדון: דו"ח מיוחד של רואה החשבון המבקר במתכונת של אישור

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של חברת _____ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי החברה לחברת נתיבי איילון בע"מ, לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב'+ג' עבור חברת נתיבי איילון, ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדו"חות הכספיים השנתיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר 2022, 2023, 2024*, ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת** עליהם ניתנה בימים _____, _____, _____, בהתאמה/נא להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת).

1. הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, הכנסות החברה ותזרים המזומנים שלה מפעילות שוטפת:

שנה	2022	2023	2024
הכנסות - באלפי ₪			
תזרים מזומנים מפעילות שוטפת - באלפי ש"ח			

2. ההון העצמי של החברה הנו _____, על בסיס הדוחות הכספיים המבוקרים לשנת _____ [שנת הכספים האחרונה].

3. הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים של החברה מפעילותו השוטפת בשלוש השנים האחרונות, בהתבסס על הדוחות הכספיים המבוקרים שלו לשנים אלה, הינו חיובי (או שווה לאפס). או -

היחס בין הערך המוחלט של הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילותו השוטפת של החברה בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות (מוכפל במשקולות בהתאם לנוסחה שלהלן) וההון העצמי שלה בשנת הכספים האחרונה, נמוך מ-, או שווה ל- 33%, דהיינו:

$$ABS [(3CF_t + 2CF_{t-1} + CF_{t-2})/6] / E_t \leq 33\%$$

CF - תזרים מזומנים מפעילות שוטפת של החברה לשנה הרלוונטית.

E - הון עצמי של החברה בתום שנת t.

t - שנת הכספים האחרונה.

ABS - ערך מוחלט.

4. הדוחות הכספיים המבוקרים של החברה לשנת הכספים האחרונה לה יש לו דוחות כספיים מבוקרים, אינם כוללים הערה בדבר ספקות ממשיים לגבי המשך קיומה של חברתכם כ"עסק חיי" כהגדרתו בגילוי דעת 58 של לשכת רואי חשבון בישראל, או כל הערה דומה המעלה ספק בדבר יכולת חברתכם להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי".

5. הריני לאשר כי אין ברשות המציע דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2024. [יש למחוק אם הנתונים לעיל התייחסו לשנים 2022-2024]



בכבוד רב,

רואי החשבון

* אם למציע אין דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2024 - יש לרשום לימים 31 בדצמבר 2021, 2022, 2023 ולהתייחס לשנים אלה בטבלה שבסעיף א, וכן לכלול באישור זה את סעיף 5.

** ישתנה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון חשונה מהנוסח האחיד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות הדעת שניתנה.

נספח 9

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג. נ.,

הנדון: תצהיר בדבר היעדר חדלות פרעון והיעדר הערת עסק חי

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1 אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג' עבור חברת נתיבי איילון.

2 הנני מצהיר בזאת כדלקמן:

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה;

2.2 המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו;

2.4 הדוח הכספי לשנת הכספים האחרונה של המציע אינו כולל הערת עסק חי.

3 זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך/ת לחתום מטעם המציע, ושזיהה/תה עצמו/ה באמצעות ת.ז. _____, שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה את נכונות הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 10

הצהרות והתחייבויות חברת אם

***יוגש במקרה שבו קיימת הסתמכות על חברת אם לצורך עמידה בתנאי הסף הפיננסיים שבסעיפים 2.6-2.8 לחוברת תנאי המכרז**

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

הנדון: מכרז (ממוכן) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב'+ג' עבור חברת נתיבי איילון
-הצהרות והתחייבויות חברת אם-

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כמנהל בחברת _____, חברה מס' _____ (להלן: "**חברת האם**") והנני מוסמך כדין מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת חברת _____, חברה מס' _____ (להלן: "**המציע**") למכרז (ממוכן) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב'+ג' עבור חברת נתיבי איילון.
2. הנני מצהיר ומאשר בזאת כי חברת האם הינה בעלת שליטה במציע. מצורפים להצהרתי זו אישור עו"ד וכן תדפיס עדכני מרשם החברות המאשרים את האמור.
לעניין זה, "**שליטה**" – כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
3. חברת האם מצהירה ומאשרת כי היא קראה בקפידה את כל מסמכי המכרז, ובכלל זה את חוברת תנאי המכרז, החוזה הקבלני, המפרט המיוחד וכל יתר התנאים וההנחיות אשר צורפו למסמכי המכרז, והיא מסכימה לכל תנאי המכרז והחוזה כאמור.
4. ידוע לחברת האם, והיא מסכימה לכך, כי במסגרת ההצעה למכרז המוגשת על ידי המציע, מתכוון המציע להציג ולהסתמך על נתונים של חברת האם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הפיננסיים שבסעיפים 2.6-2.7 לחוברת תנאי המכרז.
5. חברת האם מצהירה ומתחייבת כי היא בחנה את כל הנתונים הכלולים בהצעה המוגשת על ידי המציע והמתייחסים לחברת האם, והיא מאשרת בזאת כי כל המידע, הנתונים, המסמכים והמצגים אשר כלולים בהצעה כאמור והמתייחסים לחברת האם הינם נכונים, מדויקים ומלאים, לא הושמט ביחס אליהם כל נתון ו/או מידע מהותי שיש בו כדי להשפיע על שיקול דעת ועדת המכרזים של נתיבי איילון והיא מודעת לכך שבמידה והמציע ייבחר כזוכה במכרז, תתקשר נתיבי איילון עימו בין היתר בהתבסס על סמך הנתונים הנ"ל. מבלי לגרוע מכלליות האמור, חברת האם מאשרת ומתחייבת כי חברת נתיבי איילון בע"מ תהיה זכאית לתבוע ממנה את מלוא העלויות והנזקים שייגרמו לה בשל מידע שיימסר על ידה ואשר יתברר כאינו נכון ו/או מדויק.
6. חברת האם מתחייבת בזאת למסור לוועדת המכרזים של חברת נתיבי איילון בע"מ כל מידע אשר יידרש לה לצורך הערכת ההצעה וקבלת החלטות ביחס להצעה שהוגשה על ידי המציע.
7. חברת האם מקבלת בזאת על עצמה, באופן בלתי חוזר, את מלוא האחריות, ביחד ולחוד עם המציע למילוי כל התחייבויותיו ומצגיו של המציע בהתאם למכרז ולהצעה שהוגשה על ידו. בכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לחברת האם והיא מסכימה לכך, כי כל טענה, סעד ו/או זכות אחרת



שתעמוד למזמינה כלפי המציע בהתאם להוראות המכרז ו/או החוזה, תעמוד למזמינה במישרין גם כלפי חברת האם.

8. חברת האם מאשרת ומתחייבת בזאת כי במידה שהצעת המציע תוכרז על ידי המזמינה כהצעה הזוכה, כי אז כל התחייבויותיה כאמור לעיל יעמדו בתוקפן עד לתום תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת הבדק הקבועה בו.

9. חברת האם מצהירה בזאת כי הגשת ההצעה בידי המציע כוללת גם את המידע והנתונים אודות חברת האם, כי הגשת מסמך התחייבות זה על ידי חברת האם אושרה כדין על ידי האורגנים המוסמכים בחברת האם, כי אין באמור כדי לסתור ו/או להפר את מסמכי ההתאגדות של חברת האם ו/או כל דין ו/או כל התחייבות אחרת של חברת האם וכן כי השתתפות חברת האם בהצעה הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי היסוד של חברת האם.

ולראיה באנו על החתום:

_____	שם החותם/ים מטעם חברת האם:
_____	תפקיד בחברת האם:
_____	חתימה + חותמת של חברת האם:
_____	תאריך:

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשרת בזאת כי ביום _____ הופיעה/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם חברת האם, כהגדרתו לעיל, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 11

הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון") ו/או של נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד בנתיבי איילון ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה אחר הנובעים ממנו.
 - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4 לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם נתיבי איילון ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

חתימה וחותמת המציע

נספח 12

הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון
א.ג.נ.,

תצהיר

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ בחברת _____, מס' תאגיד/ ע.מ. _____ (להלן: "המציע") והנני חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב'+ג' עבור חברת נתיבי איילון (להלן: "המכרז" ו"הפרויקט" בהתאמה), שפורסם על ידי חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון");
2. אין ולא יהיה למציע ולמי מטעמו, במהלך תקופת מתן השירותים עבור נתיבי איילון, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");
3. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע ואיש הצוות יפעלו בנאמנות כלפי נתיבי איילון ולטובת האינטרסים שלה בלבד;
4. המציע מתחייב להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם נתיבי איילון ו/או בקשר לפרויקט, ומתחייב להודיע לנתיבי איילון, מיד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים כאמור;
5. המציע מתחייב בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם נתיבי איילון ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או לנתיבי איילון, וזאת עד לקבלת הנחיות נתיבי איילון בעניין;
6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או שהמציע מעניק להם שירותים ו/או שלמציע או מי מטעמו קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים:

הגורם	מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו



7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

שם המצהיר	תאריך
חתימת המצהיר	ת.ז.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר/ת בזאת כי בתאריך _____ הופיע/ה בפניי _____, אשר זיהה/תה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה/תעשה כן, יהיה/תהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, מסר/ה הצהרתו/ה דלעיל וחתם/ה עליה בפניי.

חתימה וחותמת עו"ד	תאריך
-------------------	-------

נספח 13

דוגמה למנגנון האוטומטי לבחינת סבירות ההצעות

דוגמה מספרית במקרה שבו הוגשו יותר מ-5 הצעות

מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
120%	106%	103%	98%	93%	84%	סכום ההצעה הכוללת כאחוז מממוצע ההצעות, ללא הזולה והיקרה ביותר (ממוצע ההצעות=100%)
X ההצעה היקרה ביותר	✓	✓	✓	✓	X ההצעה הזולה ביותר	האם נלקח בחשבון לממוצע
				זוכה	פסול	

הצעת מציע 1 נמוכה מ-85% מממוצע ההצעות, ונמוכה ביותר מ-7% מההצעה הבאה אחריה, ועל כן נפסלה.

דוגמה מספרית במקרה שבו הוגשו 4 הצעות

אומדן	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
103%	120%	99%	90%	88%	סכום ההצעה הכוללת כאחוז מממוצע ההצעות (ממוצע ההצעות=100%)
✓	✓	✓	✓	✓	האם נלקח בחשבון לממוצע
				זוכה	

הצעת מציע 1 גבוהה מ-85% מממוצע ההצעות, ועל כן אינה נפסלת.

נספח 14

תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז"

1. הנני מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל וכי ידוע לי שכל מסמכי המכרז לרבות נספח זה, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על כל המשתמע מכך.
2. מכרז זה מנוהל באמצעות אתר אינטרנטי מקוון בשם "דקל מכרז" ("האתר") ואשר כתובתו הינה <https://bids.dekel.co.il/ayalon> ("כתובת האתר").
3. להלן שלבי המכרז, כפי שאלה מנוהלים באמצעות האתר, כדלקמן :

1. רישום לאתר "דקל מכרז" והנפקת שם משתמש וסיסמא אישית למשתתף. יודגש כי כניסת המציעים תבוצע באמצעות שם המשתמש והסיסמא האישית בלבד.
2. עיון במסמכי המכרז, צפייה בתנאי הסף .
3. רישום למכרז באמצעות האתר וקבלת אסמכתא (בחוזר) המאשרת כי המציע נרשם למכרז.
4. ניהול צרופות: את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והאסמכתאות יש להוריד בלשונית הייעודית לכך. על המציעים להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג: מסמכי חובה, מענה לשאלות הבהרה (יפורסם בהתאם למועד שיקבע למענה), הודעות נוספות ומסמכי רשות.

יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.

5. הצעת המחיר תוגש בלשונית הייעודית לכך בכתובת האתר בלבד, ולאחר שהמציע יאשר בלחיצה על כפתור אישור שליחת הצעת המחיר.
- המערכת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע מועד פתיחת התיבה ע"י ועדת המכרזים ו/או מורשי הפתיחה מטעמה.
6. שליחת הצעה בודדת. יובהר ויודגש למציעים כי לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו מציע וכי לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, המערכת תנעל בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע.

לכל שאלה ניתן לפנות לגב' קטיה גולדוביץ מחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il

4. הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכי מקום ביצוע החוזה, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע עליו, לרבות ביחס להיקף ההוצאות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

שם המציע: _____

כתובת: _____ טל: _____

איש הקשר: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

מכרז ממוכן (מקוון) מס' 55/25 לביצוע עבודות להשלמת הקמת חניון משולש חקלאי - שלבים ב' + ג'
עבור חברת נתיבי איילון

המציעים נדרשים להיכנס לקישור מטה ולהוריד את התוכניות והמפרטים בפרויקט:

55-25  ביצוע משולש חקלאי

מסמך זה, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

שם המציע: _____

חתימה וחותמת המציע: _____

תאריך: _____



נספח 16

טופס פתיחת ספק במערכות נתיבי איילון

שם הספק

כתובת מלאה

מס' טלפון + פקס + נייד

מס' עוסק מורשה / ח.פ.

פרטי חשבון הבנק / סניף / מס' חשבון

מייל

איש קשר

בנוסף נדרש לצרף את המסמכים הבאים:

1. אישור ניכוי מס במקור;
2. אישור ניהול ספרים;
3. צילום של המחאה מבוטלת / אישור ניהול ח-ן בנק

תאריך

חתימה וחותמת הספק