

**הסכם מס' _____ למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות
וביצוע עבודות יזומות במרחב מרכז**

שנערך ונחתם ביום _____ לחודש _____ בשנת 2025

בין: **נתיבי איילון בע"מ**
מרחוב שדרות נים 2,
ראשון לציון
מצד אחד; (להלן: "**נתיבי איילון**" / "**החברה**" / "**המזמינה**")

לבין: _____, **ת.ז.ח.פ.ע.מ.**
מרחוב _____
מצד שני; (להלן: "**נותן השירותים**")

הואיל והחברה הנה חברה ממשלתית על פי חוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975, העוסקת, בין השאר, בתכנון ובביצוע של פרויקטים תחבורתיים;

והואיל והחברה פרסמה את מכרז מס' 08/25 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות וביצוע עבודות יזומות במרחב מרכז לצורך קבלת הצעות להתקשר עימה בהסכם למתן השירותים (להלן: "**ההזמנה**");

והואיל ונותן השירותים מצהיר, כי הוא עומד בכל תנאי ההזמנה, כי יש בידו את כל האמצעים ליתן את השירותים, וכי הוא ואנשי הצוות מטעמו שיוצבו לצורך מתן השירותים, בעלי הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, כוח האדם, הכישורים והמומחיות הדרושים על מנת לבצע את השירותים ואת כל התחייבויותיו לפי הסכם זה ברמה מקצועית גבוהה;

והואיל והחברה מעוניינת להתקשר עם נותן השירותים על בסיס הסכם למתן שירותים ושלא במסגרת יחסי עובד-מעסיק, זאת מבלי לגרוע מזכות החברה להפסיק את השימוש בשירותי נותן השירותים על פי ההסכם בכל עת ו/או להשתמש בשירותים בעזרת נותני שירותים אחרים, לפי שיקול דעתה הבלעדי;

והואיל ונותן השירותים מעוניין להעניק לחברה את שירותיו בתנאים המפורטים בהסכם זה, וכוונתן שירותים עצמאי, והחברה מסכימה לתנאים אלה.

לפיכך הוסכם הוצהר והותנה בין הצדדים כדלקמן:

מבוא 1.

- 1.1. המבוא להסכם זה והנספחים המצורפים לו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו.
- 1.2. מסמכי המכרז והצעת נותן השירותים מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ויצורפו כנספחים להסכם והם:
 - נספח א'- מסמכי המכרז;
 - נספח ב'- הצעת נותן השירותים;
 - נספח ג'- נספח התמורה;
 - נספח ג'1- הצעת המחיר של נותן השירותים למכרז;
 - נספח ד'- טופס היעדר תביעות;
 - נספח ה' – נספח ביטוח;

נספח ו' - התחייבות לשמירת סודיות ;

נספח ז' - רמות שירות נדרשות ופיצויים מוסכמים ;

נספח ח' - מתאר מקטע הדרך באחריות נותן השירותים ;

נספח ט' - התחייבות לעבודה בשעת חירום ;

נספח י' - נוסח ערבות בנקאית.

1.3. כותרות הסעיפים בהסכם זה מובאות לנוחות הקורא בלבד, ולא ישמשו לפרשנות תוכנם של הסעיפים בשום צורה ואופן.

1.4. בהסכם זה תהא למונחים דלהלן המשמעות המפורטת בצדס :

"ההסכם"	- הסכם זה על כל נספחיו ;
"נותן השירותים"	- המציע הזוכה במכרז עימו התקשרה החברה לצורך מתן השירותים במקטע, כהגדרתו במבוא ;
"מפרט השירותים"	- מסמך ג' למסמכי ההזמנה ;
"הצעת השירותים"	- נותן הצעת נותן השירותים כפי שהוגשה במענה להזמנה, על כל נספחיה ומסמכיה, המצורפת כנספח ב' להסכם ;
"ההזמנה"/"המכרז"	- מכרז מס' 8/25 למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות וביצוע עבודות יזומות במרחב מרכז אשר פורסם על ידי המזמינה, לרבות כל נספחיו והמסמכים המצורפים אליו, המצורף כנספח א' להסכם זה ;
"השירותים"	- שירותי תיאום ניהול ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות ושירותי ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות יזומות במקטעי דרך כמפורט במסמכי המכרז, ובכלל זה, במפרט השירותים ;
"שירותי ניהול עבודות אחזקה שוטפות"	- שירותי תיאום ניהול ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות, ובכלל זה, כמפורט בפרק 3 במפרט השירותים.
"שירותי ניהול עבודות יזומות"	- שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על עבודות אחזקה יזומות, ובכלל זה, כמפורט בפרק 4 במפרט השירותים.
"המקטע"	- המקטע ה- [יושלים בהתאם לתוצאות המכרז], כמפורט כנספח ח' ;
"משרד התחבורה"	- משרד התחבורה והבטיחות בדרכים ;
"אנשי הצוות"	- מנהל הפרויקט והצוות הבסיסי כמפורט בסעיף 7 להלן, אשר הוצגו על ידי נותן השירותים בהתאם לתנאי המכרז, אושרו על ידי המזמינה ויעניקו את שירותי הניהול, התיאום והפיקוח מטעם נותן השירותים למזמינה.

2. מהות ההתקשרות

החברה מזמינה בזאת מנותן השירותים את השירותים, כהגדרתם בהסכם זה להלן, ונותן השירותים מקבל בזאת על עצמו את מתן השירותים האמורים, באופן יעיל ומקצועי ולשביעות רצונה של החברה, וזאת בתמורה לתשלומים אשר החברה מתחייבת לשלם לנותן השירותים, הכל בהתאם להוראות הסכם זה על כל נספחיו.

השירותים יבוצעו ברמה מקצועית מעולה, בהתאם לסטנדרטים ולכללים המקצועיים הטובים ביותר, ובהתאם להוראות כל דין.

למען הסר ספק מובהר, כי השירותים כוללים כל פעולה נלווית אשר נדרשת על מנת לבצע את השירותים ברמה וביעילות הנדרשים ותוך עמידה באיכות, בתקציב ובלוחות הזמנים.

הצהרות והתחייבויות נותן השירותים

3.

נותן השירותים מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן :

- 3.1. כי אין כל איסור, הגבלה או מניעה כלשהי, לרבות מכוח דין, חוזה או מסמכי היסוד שלו, להתקשר עם המזמינה בהסכם זה ולבצע את התחייבויותיו על פיו, אין כל התחייבות שלו המנוגדת להתחייבויות שנתן על פי הסכם זה ואין בחתימתו על ההסכם או בביצוע התחייבויותיו על פיו משום הפרה של הסכם או התחייבות אחרים כלשהם שלו, וכל דין, וידוע לו, שיחויב לפצות ולשפות את המזמינה בגין כל תביעה ו/או דרישה אשר תוגש כנגדו בקשר עם הפרת הצהרתו זו ;
- 3.2. כי הוא בעל כל האישורים ו/או הרשיונות ו/או ההיתרים הנדרשים על פי כל דין לניהול פעילותו, ובפרט, לביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ;
- 3.3. כי הוא וכל אנשי צוות עומדים בכל תנאי ההזמנה, כי יש בידו את כל האמצעים ליתן את השירותים לפי הסכם זה ;
- 3.4. כי הוא וכל אנשי הצוות הנם בעלי הרקע המקצועי, הידע, הניסיון, הכישורים, המיומנות והמומחיות הדרושים, על מנת לבצע את השירותים ואת כל התחייבויות נותן השירותים לפי הסכם זה ברמה מקצועית גבוהה וביעילות מירבית, לשביעת רצונה של המזמינה, וכן כי הוא וכל אנשי הצוות ימלאו את תפקידם בנאמנות ובמסירות, וישתמשו בכישוריהם, ידיעותיהם וניסיונם לתועלת המזמינה ;
- 3.5. כי כל השירותים שהוא יספק למזמינה יהיו באיכות וברמת דיוק גבוהים, ויעמדו בדרישות כל דין, והוא האחראי לכך שיקויים האמור בסעיף זה ;
- 3.6. כי יעשה את כל ההכנות הדרושות והסידורים שיהיו נחוצים לשם מתן השירותים באופן יעיל, מעולה ולשביעות רצון המזמינה ;
- 3.7. כי יש ברשותו את כל הידע, המתקנים, הציוד והאמצעים הנדרשים לביצוע השירותים, כי הוא יעמיד ציוד ומתקנים אלה לרשות אנשי הצוות אשר יועסקו על ידו במתן השירותים, וכי הם ימשיכו להיות ברשותו במשך כל תקופת ההסכם ומתן השירותים למזמינה ;
- 3.8. כי הוא בדק את כל הטעון בדיקה מוקדמת ביחס למתן השירותים, הוא מכיר היטב את הדרישות במסגרת מתן השירותים, והוא מוותר מראש, בויתור בלתי חוזר, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה ו/או השגה אחרת כלשהי כלפי המזמינה בקשר עם האמור לעיל ;
- 3.9. כי על סמך בדיקותיו כאמור, התמורה הנזכרת בסעיף 10 להלן היא מלאה והוגנת, וראויה לכל התחייבויותיו על פי הסכם זה ;
- 3.10. כי הוא בדק, מכיר ולמד היטב את דרישות המזמינה ביחס לתשלום לאנשי הצוות שיעסקו במתן השירותים, כי הוא מתחייב לעמוד ולקיים דרישות אלה באופן מלא, וכי הוא מוותר מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה ו/או מי מטעמה בגין ו/או בקשר עם האמור ;
- 3.11. כי בכל פעולותיו, הוא לא יפר זכויות יוצרים של אחר ולא יגרום למזמינה להפר זכויות יוצרים של אחר. הפר נותן השירותים את הוראות סעיף זה, ישפה את המזמינה ו/או את משרד התחבורה בגין כל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה שייגרמו להם, לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד, וזאת מיד עם דרישה ראשונה של המזמינה ;
- 3.12. כי ידוע לו שהמזמינה אינה מחויבת להזמין ממנו את קבלת השירותים או חלק מהם והיא רשאית לפרסם פניות נוספות ו/או מכרזים נוספים ו/או להתקשר עם גורמים אחרים, בין שהגישו הצעות למכרז ובין שלא, לשם קבלת השירותים, או חלק מהם ונותן השירותים מתחייב לשתף פעולה עם גורמים אחרים אלו ;
- 3.13. כי ידוע לו שהמזמינה רשאית, אך לא חייבת, לפצל את ההתקשרות נשוא המכרז בין מספר מציעים לפי שיקול דעתה הבלעדי, כמפורט במסמכי המכרז ; כי למזמינה שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט לקבוע את מספר המציעים שהיא תפנה אליהם במסגרת המכרז כאמור ;

3.14. כי ידוע לו שאין ולא תהיה לו כל זכות מוקנית להיקף התקשרות מינימאלי כלשהו, וכן כי אין ולא תהיה לו, והוא מוותר, באופן בלתי חוזר, ומתחייב שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד המזמינה בקשר עם פיצול ההתקשרות ובקשר עם היקף ההתקשרות שייקבע על ידי המזמינה עם כל אחד מהמציעים, ולרבות כל טענה בדבר זכאות לשינוי במחיר שהוצע על ידו ו/או לפיצוי ו/או לשיפוי ו/או לתוספת מחיר בשל כך ;

3.15. כי ידוע לו שלחברה נתון שיקול הדעת הבלעדי לסווג את אופי השירותים הנדרשים וכי קביעת החברה הינה סופית ומוגמרת ותחייב את נותן השירותים לכל דבר ועניין, וכי מוסכם עליו כי למעט ככל שהוגדר על ידי החברה באופן מפורש אחרת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כלל השירותים שיידרשו מכוח ההתקשרות בהסכם כלולים בשירותי הניהול של עבודות אחזקה שוטפות, ולא תשולם בגינם תמורה למעט התמורה הקבועה בגין שירותים אלו, כמפורט בסעיף 1 לנספח ג'.

3.16. כי הוא מנהל פנקסי חשבונות וכל רישום ו/או דיווח על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש] וחוק מס ערך מוסף, תשל"ו – 1975, והוא מתחייב להמציא למזמינה, בכל עת שיידרש לכך, אישור בדבר קיום האמור לעיל על ידו, או לחלופין - אישור כי הוא פטור מלעשות כן. אישור כאמור ייערך על ידי פקיד מורשה כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו – 1976, או על ידי רואה חשבון ;

3.1. כי כל הצהרותיו ומצגיו אשר היוו חלק מהצעתו להזמנה עומדות בתוקפן וידוע לו שהן מהוות יסוד להתקשרות בהסכם. על נותן השירותים להודיע לחברה באופן מיידי על כל שינוי שחל באמיתות הצהרותיו במסגרת ההזמנה, והחברה תהא רשאית לשקול את המשך ההתקשרות על פי ההסכם בהתאם למהות השינוי ;

3.2. כי הוא, ואנשי הצוות שיפעלו מטעמו לצורך מתן השירותים, יפעלו בנאמנות כלפי החברה ותוך שמירה מלאה על האינטרסים שלה ;

3.3. כי ידוע לו שהחברה וכל מי שימונה על ידי החברה, רשאי לבדוק, בכל עת, את תפקודו ו/או את תפקוד אנשי הצוות מטעמו, ועל נותן השירותים לאפשר זאת ללא כל הגבלה, וכן כי אם ייקבע על ידי הבודק מטעם החברה כי תפקוד נותן השירותים אינו תקין, תהא קביעתו סופית ונותן השירותים יפעל לשפר את הליקויים שנתגלו ;

3.4. כי הוא ואנשי הצוות מתחייבים להישמע להוראות החברה בכל הנוגע למתן השירותים והתחייבויותיו הקשורות בהסכם זה לרבות לוחות זמנים, וכי הוא ואנשי הצוות מטעמו מתחייבים לדווח על שירותיהם ופעילותיהם בהתאם לדרישות החברה ;

3.5. כי הוא מתחייב שלא לחייב בכל צורה שהיא את החברה בכל התחייבות כספית או משפטית בלא לקבל על כך אישור מפורט מראש ובכתב מהחברה ;

3.6. כי הוא לא יוכל בשום מקרה לבקש ו/או לקבל בבית משפט ו/או בבית הדין ו/או בפני כל גורם שהוא צווי ביצוע, ו/או צווי עשה ו/או צווי מניעה ו/או צווים זמניים או קבועים בקשר לכל עבודת נותן השירותים נשוא ההסכם.

3.7. כי הוא, וכל מי מטעמו שיעסקו במתן השירותים, ישתפו פעולה עם הביקורת הפנימית של החברה, ובכלל זה, יאפשר לביקורת הפנימית של החברה לבצע בדיקות בספרים בקשר עם התקשרותו עם החברה.

3.8. כי ידוע לו שהמזמינה מתקשרת עימו בהסכם זה בהסתמך על מצגיו, הצהרותיו והתחייבויותיו המפורטים בהסכם זה ובהצעתו למכרז, וכי כל אי-דיוק במצגיו והצהרותיו ו/או אי קיום איזו מהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, יהוו הפרה יסודית של התחייבויותיו ושל הסכם זה.

3.9. האמור בסעיף 3 זה לעיל הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

4. היקף ההתקשרות

4.1. מובהר בזאת, כי על אף האמור בכל מקום אחר בהסכם ו/או במסמכי ההזמנה החברה איננה ולא תהיה מחויבת להזמין מנותן השירותים במהלך תקופת ההסכם או תקופות האופציה כהגדרתן להלן את ביצוען של עבודות בהיקף כלשהו, אלא בהתאם לצרכיה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי בלבד, ונותן השירותים מתחייב שלא להעלות כנגד החברה כל טענה, דרישה או תביעה

באשר להיקף השירותים שהזמינה ממנו החברה בתקופת ההסכם או בתקופות האופציה כאמור. הוראה זו תגבר על כל הוראה אחרת המופיעה במסמכי ההזמנה ו/או בהסכם.

4.2. היקף השירותים המשווער ייקבע ע"י המסגרת התקציבית העומדת למתן השירותים וצרכי החברה, כפי שיוגדר מעת לעת.

5. השירותים

5.1. נותן השירותים יעניק למזמינה את השירותים, כהגדרתם לעיל במיקור חוץ, וזאת בהתאם למפורט במסמכי ההזמנה, ובכלל זה, מפרט השירותים, ולהנחיות ולדרישות המזמינה, כפי שיועברו מעת לעת לנוותן השירותים, וכן לתוכניות העבודה שתאושרנה ו/או תקבענה על ידי המזמינה.

6. הזמנת עבודה ופיצול השירותים

6.1. בהתאם לצרכיה תוציא החברה מפעם לפעם הזמנת עבודה בכתב לנוותן השירותים. בהזמנת עבודה תפרט החברה את הפרטים הנוגעים לעבודה המבוקשת וכן הנחיות מיוחדות שתהיינה לפי שיקול דעתה המקצועי (להלן: "**הזמנת עבודה**").

6.2. החברה תהיה רשאית למסור מטלות לביצוע, בין היתר, בהתאם להוראות סדרי עדיפות ותיאומים כפי שיקבעו על ידה. הזמנת העבודה לא תחייב את החברה, זולת אם ניתנה בכתב, כשהיא חתומה על ידי מורשי החתימה של החברה. במסגרת הזמנת העבודה החברה תגדיר ותסווג את סוג השירותים הנדרשים וקביעה זו תחייב את נותן השירותים לכל דבר ועניין, ובכלל זה התמורה לה יהיה זכאי בגין ביצוע השירותים כאמור.

6.3. נותן השירותים מצהיר כי ידוע לו שהחברה רשאית לחלק את מתן השירותים לפי תנאי ההזמנה בין מספר נותני שירותים, לפי שיקול דעתה המוחלט, וכי בחתימתו על ההסכם הוא מוותר, ומתחייב שלא להעלות כל טענה כנגד החברה בקשר עם חלוקת השירותים בין מספר נותני שירותים, ככל שהחברה תבחר לעשות כן.

6.4. נוסף על האמור, החברה תהיה רשאית להוסיף ו/או לגרוע חלקים מהמקטע, וזאת לתקופה מסוימת או באופן קבוע, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. בנסיבות כאמור, תעודכן התמורה שתשולם לנוותן השירותים בהתאם למפורט לעניין זה **בנספח ג'**. נותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בעניין זה.

6.5. כמו כן, נתיבי איילון תהיה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי להוסיף לצורך מתן השירותים מקטע נוסף מעבר למקטעים הקבועים במכרז, ובנסיבות כאמור תהיה רשאית לפעול כמפורט בסעיף 1.6.6 לחוברת תנאי המכרז.

7. דרישות כח אדם

7.1. לצורך מתן השירותים, יכלול צוות העבודה של נותן השירותים, בכל עת, אנשי מקצוע מעולים ובעלי נסיון במתן שירותים מהסוג הדרוש על פי הסכם זה, בהרכב ובמספר כנדרש לביצוע התחייבויותיו של נותן השירותים על פי הסכם זה באופן המיטבי.

7.2. אנשי הצוות מטעמו של נותן השירותים יועסקו על ידו ביחסי עובד – מעסיק או לחלופין יהיו קשורים עימו בהסכם התקשרות, במישרין. ככל שנותן השירותים יבקש להעמיד אנשי צוות באמצעות קבלן משנה, יידרש לקבל את אישור החברה מראש ובכתב, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7.3. מנהל הפרויקט שהוצג על ידי נותן השירותים במסגרת הצעתו למכרז, העונה על כל תנאי סף הקבועים במכרז, והוא בלבד, יהיה מנהל הפרויקט שיעניק את השירותים נשוא המכרז. מנהל הפרויקט יעסוק במתן השירותים אופן רציף ולאורך כל תקופת ההסכם, לרבות תקופות האופציה, ככל שיהיו לפי שיקול דעתה של החברה, בהיקף של משרה מלאה. זמינות מנהל הפרויקט תהא מלאה, ובכלל זה, מקום מגוריו לא יעלה על טווח של למעלה מ- 30 ק"מ ממרכז הציר נשוא השירותים.

7.4. אנשי הצוות הבסיסי העונים על כל תנאי הכשירות המינימאלית הקבועים במכרז, ואשר אושרו על ידי החברה, והם בלבד, יהיו אנשי הצוות שיעניקו את השירותים (להלן: "**הצוות הבסיסי**"). אנשי הצוות הבסיסי כאמור יאושרו מראש ובכתב על ידי המזמינה כתנאי לתחילת עבודתם ולהתקשרות בהסכם. המזמינה תהיה רשאית שלא לאשר איש ו/או אנשי צוות מאנשי הצוות המוצעים מטעמים סבירים ובהתאם לכל דין. נותן השירותים יידרש להעמיד איש צוות חלופי

העונה על תנאי הכשירות המינימאליים לשביעות רצונה של החברה, וזאת בתוך עד 7 ימים ממועד הודעת החברה בדבר פסילת איש הצוות המוצע כאמור.

7.5. אנשי הצוות הבסיסי יעסקו במתן השירותים באופן רציף ולאורך כל תקופת ההסכם לרבות תקופות האופציה, ככל שיהיו לפי שיקול דעתה של החברה. נותן השירותים ימנה ממלא מקום למנהל הפרויקט מקרב אנשי הצוות הבסיסי, אשר יועסק בהיקף של משרה מלאה.

7.6. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, אם לדעת נותן השירותים יש צורך בהעסקת אנשי צוות נוספים ו/או משלימים מעבר לאנשי הצוות המפורטים לעיל, כי אז על נותן השירותים להעסיק אנשי צוות נוספים/משלימים כאמור על מנת להבטיח עמידה במלוא התחייבויותיו, והכל במסגרת התמורה הקבועה בהסכם. סוג והיקף הצוות שיועסק על ידי נותן השירותים לצורך מתן השירותים על פי דרישות ההסכם הינו באחריותו הבלעדית, וכל פירוט הנכלל בהסכם אין בו כדי להגדיר את היקף הצוות הנדרש וכשירותו. לנותן השירותים לא יהיו טענות ו/או דרישות ו/או תביעות כלשהן כלפי החברה באשר להיקף וכשירות הצוות שיידרש להעמיד לרשות החברה, לצורך עמידה בדרישות ההסכם.

7.7. המזמינה תהא רשאית לדרוש, ונותן השירותים יהיה מחויב להעמיד, אנשי צוות נוספים לצורך מתן השירותים, וכן תהיה רשאית להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת אשר תבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת מבלי שנותן השירותים יהיה זכאי בשל כך לכל תמורה נוספת.

7.8. מעצם מהותם של השירותים, והעובדה כי אנשי הצוות משמשים למעשה כזרוע הארוכה של המזמינה, נותן השירותים יבטיח התנהלות בתום לב, הן שלו והן של כל אחד מאנשי הצוות, ובכלל זה יקפיד על יחסי העבודה והאמון בינו ובין אנשי הצוות מטעמו, לבין המזמינה.

7.9. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות ההסכם מובהר, כי על אנשי הצוות מטעם נותן השירותים להשתתף באופן פעיל בכל שלבי מתן השירותים, כפי שיידרשו לצורך מתן השירותים ובתדירות שיידרשו לצורך כך, וכן ישתפו פעולה עם כל גורם רלוונטי, על מנת לסייע בקשר עם מתן השירותים, והכל ועל פי דרישת החברה מעת לעת.

7.10. נותן השירותים מתחייב לשלם לאנשי הצוות שיועסקו על ידו את מלוא תמורתם ושכרם, לרבות זכויותיהם הסוציאליות הנדרשות, והכל בהתאם להוראות כל דין.

7.11. מוסכם כי מקום בו נבצר ממי מבין אנשי הצוות, לרבות מנהל הפרויקט, באופן זמני (קרי- מחלה, מילואים חופשה וכו'), למלא תפקידו במסגרת השירותים, יהא רשאי נותן השירותים להציע איש צוות אחר כממלא מקום, וזאת בכפוף לקבלת אישור המזמינה מראש. החלפה של מי מבין אנשי הצוות מותנית באישור החברה בלבד, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי ובשים לב להוראות כל דין. יובהר כי, במקרה של החלפת איש צוות, יהיה על המציע להעמיד איש צוות חלופי בעל כישורים שאינם נופלים מכישורי איש הצוות המוחלף, ובכלל זה, תנאי הכשירות המינימאליים או תנאי הסף, לפי העניין.

7.12. על אף כל האמור בהסכם זה, מובהר כי המזמינה, בכל עת ולפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית להורות על החלפת כל אחד מבין אנשי הצוות, לרבות מנהל הפרויקט, או על הרכבתו, באופן מיידי. כן תהא המזמינה רשאית להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת באופן אשר יבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, ובכלל זה, אך לא רק, בכל מקרה בו יימצאו חריגות ו/או דיווחים כוזבים ו/או לא מדויקים ו/או ביצוע עבודה חלקית ו/או שאינה תואמת את הדרישות ו/או רמת השירותים הנדרשת, של מי מבין אנשי הצוות ו/או מכל סיבה אחרת, ומבלי שתישא בכל אחריות ו/או חבות כלפי נותן השירותים ו/או מי מאנשי הצוות. פעלה המזמינה כאמור בסעיף זה, מתחייב נותן השירותים להעמיד איש צוות חלופי בתוך 20 ימים לכל היותר, העומד בכל התנאים המפורטים במכרז ביחס לאיש הצוות שהוחלף, והכל בכפוף לקבלת אישור המזמינה מראש ובכתב.

7.13. האמור בסעיף 7 זה לעיל הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

הוראות שינויים

8.

8.1. נותן השירותים לא יהיה רשאי להכניס כל שינוי בשירותים, אלא לאחר אישורה מראש ובכתב של נתיבי איילון. הכניס נותן השירותים שינויים שלא נדרשו בשירותים, תהיה נתיבי איילון רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, שלא לשלם בגין ביצועם של שינויים אלה.

8.2. מבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיפים 6.4 ו 6.5 לעיל, נתיבי איילון רשאית להורות על כל שינוי בשירותים, כולם או מקצתם, ועל נותן השירותים לבצע כל שינוי כאמור.

8.3. הוראת שינויים, כמפורט בסעיף זה, לא תחייב את נתיבי איילון, זולת אם ניתנה בכתב, כשהיא חתומה על ידי מורשי החתימה של נתיבי איילון.

9. תקופת ההסכם

- 9.1. תקופת ההתקשרות עם נותן השירותים תהא לתקופה של 24 (עשרים וארבעה חודשים) מהמועד בו נחתם הסכם זה על ידי החברה. דהיינו – החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "**תקופת ההסכם**").
- 9.2. לחברה זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההסכם ב-3 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת (להלן: "**תקופות האופציה**"). בתקופות האופציה יחולו הוראות ההסכם במלואן.
- 9.3. על אף האמור לעיל, מובהר בזאת, כי החברה תהיה רשאית להביא לסיומו של ההסכם, בהודעה מראש ובכתב שתימסר לנותן השירותים 30 (שלושים) ימים מראש, וזאת מכל סיבה שהיא. למען הסר ספק מובהר כי במקרה של סיום ההסכם כאמור לעיל, לא יהיה זכאי נותן השירותים לכל פיצוי ו/או תשלום כלשהו, מלבד התמורה בגין השירותים שבוצעו על ידי אנשי הצוות בפועל עד למועד סיום ההסכם, כפי שאושרו על ידי החברה, והוא מוותר מראש ומתחייב שלא להעלות כל טענה שהיא כנגד החברה בקשר עם סיום ההסכם.
- 9.4. מובהר בזאת, כי החברה תהא רשאית להורות, מעת לעת, על הפסקה זמנית במתן השירותים ו/או להורות על צמצום בהיקף השירותים, לרבות ביטול חלק מהשירותים המפורטים במסמכי המכרז, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי ובהתאם לצרכיה בקבלת השירותים נשוא ההסכם. הורתה החברה על הפסקה זמנית כאמור, לא יהיה זכאי נותן השירותים לתמורה בגין התקופה שבה הופסק מתן השירותים.
- 9.5. מובהר, כי תקופת ההסכם או כל אחת מבין תקופות האופציה, לפי העניין, הנה התקופה בה רשאית החברה לפנות לנותן השירותים לצורך ביצועה של מטלה, וכי אין בתקופה האמורה ו/או בסיומה כדי לגרוע מזכותה של החברה למסור לנותן השירותים ביצוען של מטלות, אף אם מועד סיומן של אותן מטלות הנו לאחר מועד סיום תקופת ההתקשרות בין הצדדים, אשר יושלם לשביעות רצונה של החברה בהתאם ללוח הזמנים שנקבע עבורן, וזאת גם אם השלמת הביצוע של אותן מטלות הנו לאחר תום תקופת ההתקשרות בין הצדדים.
- 9.6. עם סיום תקופת ההסכם או תקופות האופציות מכל סיבה שהיא, ימסור נותן השירותים לחברה את כל תוצרי השירותים כהגדרתם להלן, ובכלל זה כל המידע וכל המסמכים שקיבל מהחברה ו/או הכין בקשר עם מתן השירותים, בתוספת הצהרה בכתב, כי לא השאיר ברשותו או ברשות צד ג' כלשהו מסמכים כאמור, בכל מדיה שהיא, לרבות מדיה מגנטית, במקור או בהעתק.
- 9.7. עם סיום תקופת ההסכם או תקופות האופציות מכל סיבה שהיא, מתחייב נותן השירותים לבצע חפיפה ולמסור את דבר עבודתו ופרטיה לחברה ו/או לכל גורם אחר שיבוא במקומו מטעם החברה בנאמנות ובמסירות בהתאם להוראות החברה, להנחיותיה ותוך שיתוף פעולה מלא עימה.

10. התמורה

- 10.1. התמורה בגין מילוי מלוא התחייבויותיו של נותן השירותים ובכלל זה מתן השירותים לפי הסכם זה לשביעות רצונה של החברה, תחושב בהתאם למפורט ב**נספח ג'** להסכם זה (להלן: "**התמורה**").
- 10.2. למען הסר ספק, מובהר כי נותן השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף ללא יוצא מן הכלל בגין/או בקשר עם מתן השירותים נשוא ההסכם מעבר לתמורה. התמורה האמורה תהווה תמורה סופית וכוללת למתן השירותים נשוא המכרז בכללותם, ובכלל זה: עלויות הובלה והסעה, עבודה, ביטוח, טעינה ופריקה, התקנה, הוצאות תקורה, התייקרויות, הוצאות משרדיות ו/או כלליות, עלות אספקת ציוד, עלות תוכנות ו/או רישיונות שימוש בכלל התוכנות והאמצעים שיידרשו לצורך מתן השירותים, עלויות שכר עובדי נותן השירותים (לרבות מלוא ההוצאות הסוציאליות בגינם) ו/או מי מטעמן, וכן כל הוצאה נוספת ו/או אחרת, ישירה ו/או עקיפה, מכל סוג שהוא.
- 10.3. מובהר ומוסכם כי כל ההוצאות אשר ידרשו לנותן השירותים לביצוע שירותיו, לאספקת הטובין ולביצוע העבודה יוצאו וישולמו על ידו וכי הוצאות אלה נלקחו בחשבון ונכללו בתמורה עליה הסכימו הצדדים כאמור בהסכם זה.
- 10.4. לסכום התמורה יתווסף מע"מ כדין, כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 10.5. בסיום כל חודש קלנדרי, על נותן השירותים להגיש לחברה דו"ח חודשי מפורט אודות השירותים שניתנו על ידו באמצעות אנשי הצוות ושעות העבודה בפועל של אנשי הצוות בגין

- החודש הקלנדרי הקודם ובגינם מתבקש התשלום. הדו"ח החודשי יפרט את החשבון והתשלום המבוקש בהתאם להצעת נותן השירותים. החברה תהיה רשאית להורות לנותן השירותים לפרט במסגרת הדו"ח החודשי נתונים נוספים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.6. בכפוף לאישור הדו"ח החודשי על ידי החברה כאמור לעיל, יגיש נותן השירותים לחברה את החשבון המאושר כאמור עד ליום ה-5 בחודש הקלנדרי העוקב. החברה תשלם לנותן השירותים את סכום החשבון בהתאם לאמור בחוק מוסר תשלומים לספקים, תשע"ז-2017, כפי שיעודכן מעת לעת.
- 10.7. התאריך הקובע לצורך הגשת החשבון הוא תאריך חותמת קבלת החשבון על ידי נציג החברה. התמורה תשולם לאחר ניכוי מס במקור כדין (אלא אם ימצא נותן השירותים לחברה אישור כדין בדבר פטור מניכוי במקור).
- 10.8. תנאי לביצוע התשלום החשבון האחרון המבוקש על ידי נותן השירותים יהיה העברת טופס היעדר תביעות לחברה, בנוסח המצורף **כנספח ד'** להסכם זה, כשהוא חתום על ידי נותן השירותים.
- 10.9. למען הסר ספק, מודגש בזה, כי החברה תהא רשאית לקזז כנגד כל סכום המגיע לנותן השירותים ממנה, כל סכום המגיע לה מאת נותן השירותים, לרבות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין, לרבות סכומי הפיצויים המוסכמים המפורטים ב**כנספח ז'** להסכם, מקדמות ו/או מפרעות, וכן כל סכום שהועבר לנותן השירותים או שולם לו בטעות, או כל סכום שנותן השירותים חייב בו את החברה בניגוד לאמור בהסכם, וחתימת נותן השירותים על ההסכם מהווה הסכמה מטעמו ללא שיהא צורך בהודעה נוספת כלשהי לניכוי או לעיכוב או לקיזוז כלשהו מטעם החברה.
- 10.10. החברה תהא רשאית להפחית או לקזז מתשלום התמורה כאמור בהסכם זה, אם יסתבר כי ביצוע השירותים היה לקוי. זכותה של החברה אינה מוגבלת רק לתמורה בגין ההסכם, אלא לכל תמורה שמגיעה ו/או עשויה להגיע לנותן השירותים מהחברה.

11. היעדר יחסי עובד-מעסיק

- 11.1. מוסכם, כי יחסי הצדדים על פי ההסכם יסודם ביחסי נותן-מקבל שירותים. בין הצדדים לא יחולו יחסי עובד-מעסיק ולא יהיו ביניהם כל חובות וזכויות המקובלים בין מעסיק לעובד.
- 11.2. בעקבות היות נותן השירותים עוסק בפני עצמו, ומאחר שברצון נותן השירותים להישאר עצמאי בניהול עסקיו, ומאחר, ובכפוף לאמור בהסכם, נותן השירותים חופשי להתקשר עם לקוחות אחרים למתן שירותים על ידו, נותן השירותים מוותר בזאת על כל טענה ו/או דרישה הנובעת מיחסי עובד-מעסיק בינו ו/או בין אנשי הצוות מטעמו לבין החברה ומצהיר כי ידועה לו המשמעות המשפטית והעובדתית הנובעת מוויתור זה.
- 11.3. נותן השירותים מתחייב כי לא יתבע את החברה בעילה כלשהי שעניינה יחסי עובד-מעסיק בינו לבין החברה ו/או המדינה, וכי אם למרות התחייבותו יעשה כן, או אם תחולנה על החברה הוצאות נוספות מעבר לאמור בהסכם, הנובעות מקביעה כי שררו יחסי עובד-מעסיק בין החברה לבין נותן השירותים ו/או עובדיו ו/או המועסקים על ידו במהלך תקופת ההסכם על פי הסכם – אזי, יחויב נותן השירותים לשפות את החברה לפי דרישתה הראשונה לכך, על כל הוצאה שתגרם לה בגין או בקשר עם התביעה כאמור, לרבות שכ"ט עו"ד.
- 11.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, היה ומסיבה כלשהי ייקבע על ידי רשות מוסמכת, לרבות על ידי גוף שיפוטי, כי נותן השירותים ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו הינו עובד של החברה, או כי הוא ו/או מי מעובדיו ו/או מי מטעמו זכאי לזכויות כשל עובד, או אם תחולנה על החברה הוצאות נוספות מעבר לאמור בהסכם, הנובעות מקביעה כי שררו יחסי עובד-מעסיק בינה לבין נותן השירותים ו/או מי עובדיו ו/או מי מטעמו במהלך תקופת ההתקשרות על פי הסכם זה, יחולו ההוראות הבאות:
- 11.4.1. במקום התמורה ששולמה לנותן השירותים מתחילת ההתקשרות שבין הצדדים תבוא תמורה מופחתת (ברוטו) בשיעור של 40% מהתמורה ששולמה בפועל, ויראו את נותן השירותים, במקרה כזה, כזכאי אך ורק לתמורה המופחתת (ברוטו) רטרואקטיבית ממועד תחילת ההתקשרות שבין הצדדים (קרי, לתמורה בת 60% מהתמורה אשר שולמה בפועל).
- 11.4.2. על נותן השירותים יהיה להחזיר לחברה כל סכום ששולם ממועד תחילת ההתקשרות ואשר שולם מעל לתמורה המופחתת, וזאת בצמוד למדד המחירים לצרכן (לעניין סעיף זה, "**מדד הבסיס**" – המדד הידוע במועד כל תשלום;

"המדד החדש" – המדד הידוע במועד ההחזר בפועל) ועם הפרשי ריבית חודשית צמודה בשיעור 4% לשנה.

11.4.3. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית לקזז סכומים עודפים אלה כנגד כל סכום שיגיע ממנה לנותן השירותים או למי שיבוא מכוחו.

11.5. נותן השירותים בלבד יישא בכל התשלומים להם זכאים עובדיו ו/או מי מטעמו המועסקים על ידו במתן השירותים לחברה, ובכלל זה תשלומי מס הכנסה, ביטוח לאומי וכל תשלום אחר נוסף שחל או יחול בגין העסקת עובדים ו/או התקשרות למתן השירותים, מתוקף דיני העבודה במדינת ישראל ו/או דיני המדינה החלים על נותן השירותים במדינתו, לרבות פיצויי פיטורים, חופשה, הפרשות לקופות גמל, קרנות פנסיה, דמי נסיעה, הבראה, החזרי הוצאות מכל סוג, הודעה מוקדמת או פדיונה או כל תנאי סוציאלי אחר ותשלומים סוציאליים נוספים כקבוע בכל דין. נותן השירותים מתחייב להציג בפני החברה, לפי דרישתה, אישורים בדבר ביצוע תשלומים כאמור.

11.6. מובהר בזאת, כי התמורה אשר תשולם לנותן השירותים על פי ההסכם, נקבעה על סמך ההנחה, המבוססת על האמור לעיל, כי הינה כוללת את מלוא התשלומים להם זכאי ו/או יהא זכאי נותן השירותים על פי הסכם זה. נותן השירותים הוא האחראי הבלעדי לביצוע כל התשלומים וכל הניכויים שיש לעשותם על פי כל דין, ועליו בלבד חלה האחריות לתשלום כל התשלומים המנויים לעיל.

11.7. מוסכם ומותנה כי אין בזכויותיה של החברה לפי ההסכם, לרבות זכויותיה לפקח ו/או לבקר את השירותים הניתנים על נותן השירותים, כדי ליצור יחסי עובד-מעסיק בין החברה לבין נותן השירותים ו/או מי מטעמו.

11.8. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

12. אחריות ושיפוי

12.1. נותן השירותים מתחייב לבצע את העבודות הכרוכות במתן שירותיו בנאמנות וברמה מקצועית גבוהה והוא יהיה האחראי הבלעדי לטיב השירותים המסופקים על ידו.

12.2. אישור החברה לשירותים, בכללותם או בחלקם, אין בו כדי לשחרר את נותן השירותים מאחריותו המקצועית המלאה, ואין באישור האמור כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי בקשר עם טיב השירותים.

12.3. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם זה ו/או מכל דין, נותן השירותים יהיה האחראי הבלעדי לכל אבדן, פגיעה, נזק או הפסד ככל שיגרמו לגופו או לרכושו של אדם או לחברה (לרבות למי מעובדיה ו/או למשרד התחבורה ו/או למדינת ישראל) או לצד ג' כלשהו תוך כדי ו/או בקשר עם ביצוע השירותים על ידו ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל כלשהם של נותן השירותים ו/או מי מטעמו. נותן השירותים מתחייב לנקוט בכל האמצעים הדרושים למניעת אבדן, פגיעה, נזק או הפסד כאמור.

12.4. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם ו/או מכל דין, נותן השירותים מתחייב לשפות את החברה, מיד עם דרישתה הראשונה, בגין כל דרישה ו/או טענה ו/או תביעה שתוגש נגד החברה בשל אובדן, פגיעה או נזק או הפסד כאמור בסעיף 12.3 לעיל, וכן בגין כל ההוצאות שהחברה נשאה בהן או עלולה לשאת בהן בקשר לכך כאמור (לרבות הוצאות משפט ושכ"ט עו"ד), והכל מבלי לגרוע מזכויות החברה על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין לכל תרופה או סעד אחרים.

12.5. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף זה, מוסכם בזאת כי ככל שיתקבל אישור החברה להעסקת קבלני משנה, יחולו כל הוראות הסכם זה, בנוסף לנותן השירותים, גם עליהם.

12.6. אין באמור בסעיף זה כדי לפטור את נותן השירותים מהחובות החלות עליו בביצוע עבודתו על פי כל דין, ואין לפרש את האמור בהם כויתור של החברה על כל זכות או סעד המוקנים לה כדין.

12.7. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

13. פיצויים מוסכמים

13.1. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה, ובנוסף להן, מוסכם כי היה ולא מילא נותן השירותים את התחייבויותיו בקשר לדרישות הסכם זה, לרבות מפרט השירותים, ישלם נותן השירותים לחברה את הפיצויים המוסכמים בהתאם למפורט ב**נספח ז'** להסכם (להלן:

"הפיצויים המוסכמים".

- 13.2. מובהר בזאת כי אם קיים מקום להשית יותר מפיצוי מוסכם אחד, יהיו הפיצויים המוסכמים בלתי תלויים זה בזה ויופעלו במקביל ובמצטבר.
- 13.3. החברה רשאית לגבות את סכום הפיצויים המוסכמים בכל דרך, על פי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות בדרך של קיזוז ו/או חילוט הערבות.
- 13.4. תשלום הפיצויים המוסכמים, ניכויים או גבייתם אינם פוטרים את נותן השירותים מהתחייבותו לעניק את השירותים באופן ובמועדים הנדרשם בהתאם להוראות מסמכי המכרז, או מכל התחייבות אחרת לפי ההסכם.
- 13.5. התשלומים בתקופות ההסכם יהיו מותנים בעמידת נותן השירותים ברמת השירות לשביעות רצון החברה.
- 13.6. הפיצויים המוסכמים כולם או חלקם לא יושתו על עובדי נותן השירותים לא במישרין ולא בעקיפין.
- 13.7. למען הסר ספק, מובהר כי אין באמור בסעיף זה לעיל ובהשתת הפיצויים המוסכמים על נותן השירותים, כדי לגרוע מכל זכות וסעד העומדים לחברה לפי כל דין או הסכם (לרבות אי תשלום התמורה במקרה של אי ביצוע השירותים בפועל) ו/או כדי לגרוע מזכויות הצדדים בהתאם לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970.

14. ביטוח

- 14.1. הוראות הביטוח שיחלו נותן השירותים, הינן כמפורט בנספח ה' המצ"ב כחלק בלתי נפרד מהסכם זה.

- 14.2. מודגש, כי הפרת הוראות הביטוח כאמור בהסכם זה תהווה הפרה יסודית.

15. הבעלות בתוצרי העבודה, במסמכים ובמידע

- 15.1. כל מסמך, לרבות עיבודים שונים, צילומים, העתקים, חומרים וחומרי עזר, מצגות, תוכניות, נהלים כתובים והנחיות, חישובים, תרשימים, חידושים, פיתוחים, המצאות, פטנטים, תוכנות, העתקים, תמונות, סרטונים, הדמיות וכן כל יתר תוצרי השירותים, לרבות תוצרי הביניים וכיו"ב או מידע שיוכן על ידי נותן השירותים ו/או יתקבל אצל נותן השירותים בקשר לשירותים (להלן: "**תוצרי השירותים**" או "**המסמכים**") יהיו בבעלות המזמינה ויהיו רכוש הקנייני הבלעדי של המזמינה ויועברו לחזקתה מיד עם דרישתה, ולא תהיה לנותן השירותים ו/או מי מטעמו כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי המזמינה ו/או מי מטעמה בנוגע לכך ו/או כל זכות עיכובן במסמכים, זאת גם כאשר קיימים חילוקי דעות בין הצדדים בכל נושא שהוא; נותן השירותים מתחייב להשיב כל מסמך או חפץ הנוגע לחברה שנמצא ברשותו ו/או ברשות מי מטעמו תוך 7 ימים מיום שהומצאה לו דרישה לעשות כן.

לעניין זה "**מסמך**" / "**תוצר**" - לרבות נתונים שנשמרו על מדיה מגנטית ו/או על כל מדיה אחרת. מובהר בזאת כי גם מסמכים הנמצאים בידי צד ג' אחר כלשהו, שייכים למזמינה בלבד.

- 15.2. מבלי לגרוע מהאמור, נותן השירותים מאשר ומתחייב בזה כי המזמינה תהיה זכאית לעשות כל שימוש לפי שיקול דעתה בתוצרי השירותים ובין היתר להעבירם לכל גורם שהוא (לרבות משרד התחבורה) ולכל מטרה, ובכלל זה: שינוי המסמכים ו/או עשיית כל שימוש אחר לפי שיקול דעתה הבלעדי, זאת ללא כל צורך בבקשת רשות מנותן השירותים ומבלי שנותן השירותים יהיה זכאי לקבלת כל תמורה או תוספת תמורה בגין השימוש האמור.

- 15.3. מובהר כי בכל מקרה בו תבחר המזמינה להעביר ביצועה של העבודה (כולה או כל חלק ממנה) או לבצע כל עבודה נוספת קשורה, בין במישרין ובין בעקיפין, נותן השירותים מתחייב לסייע כמיטב יכולתו לשם העברת הפעילות ו/או הידע ו/או תוצרי העבודה, כהגדרתם בהסכם זה, לכל גורם אחר בתוך תקופה שלא תעלה על 14 יום, וזאת בהתאם להוראותיה של המזמינה ועל פי שיקול דעתה הבלעדי.

- 15.4. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מוצהר ומובהר בזאת כי למזמינה זכות בלעדית והיא תהיה בעלת זכות היוצרים הבלעדית וזכויות אחרות מכל סוג שהוא, בין זכויות קניין רוחני ובין רשיונות שימוש, סימני מסחר וכיוצ"ב המוקנים על פי כל דין בכל מסמך (לרבות פיסה או מדיה מגנטית) או חוות דעת או נכס רוחני שיערך על ידי נותן השירותים או בהסתמך על ייעוץ שיינתן על ידי נותן השירותים ו/או על ידי צדדים שלישיים בקשר עם הסכם זה. נותן השירותים מתחייב לנקוט בכל הפעולות כפי שיידרש על ידי המזמינה על מנת לרשום זכויות כאמור על שם המזמינה ועל פי כל דין.

- 15.5. עם סיום הסכם זה מכל סיבה שהיא, ימסור נותן השירותים למזמינה בתוך 14 יום, את כל

האורגניזם ואת ההעסקים של כל המסמכים שברשותו והקשורים לשירותים, בתוספת הצהרה בכתב, כי לא השאיר ברשותו או ברשות אדם אחר מסמכים במקור או בהעתק. נותן השירותים לא יהא זכאי לשום תשלום מעבר לאמור בהסכם זה בעד השירותים האמורים בסעיף זה או בעד עדכון המסמכים.

15.6. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

16. שמירת סודיות

16.1. נותן השירותים מתחייב, ללא הגבלה בזמן, כי הוא ישמור בסוד, וכי הוא לא יעביר בכל דרך שהיא, לא יעניק בתמורה או שלא בתמורה ולא ימסור, יפרסם, יגלה, יעתיק או ישתמש שלא בהקשר למתן השירותים ולקיום התחייבויותיו לפי הסכם זה, וכן שלא יביא לידיעת כל אדם, למעט המזמינה, וכן למעט עובדי נותן השירותים או מי מטעמו אשר הדבר דרוש להם לצורך מתן השירותים בהתאם להסכם זה, כל ידיעה, מידע, מסמך (כהגדרתו לעיל) וכל חומר אחר שהגיע או שיגיע אליו במלואו או בחלקו בקשר עם הסכם זה או בקשר עם מתן השירותים, בין בטרם ביצוע ההסכם, בין במהלכו ובין לאחר ביצועו.

16.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 16.1 לעיל, מתחייב נותן השירותים לחתום בעצמו ולהחתים כל מי מטעמו שיש לו גישה למידע הקשור להסכם זה, וכן להחתים את כל אנשי הצוות ומי מטעמו שיש לו גישה למידע הקשור להסכם זה, על כתב התחייבות לשמירת סודיות, בנוסח המצורף כנספח ו' להסכם זה.

16.3. למען הסר ספק, מוצהר בזה כי האמור לעיל חל על נותן השירותים ועל מי מטעמו גם לאחר תום תוקפו של ההסכם.

16.4. נותן השירותים מתחייב בזה שלא להעביר כל חומר ו/או מידע שהגיע לידי תוך כדי עבודתו עבור החברה ו/או איזה מבין תוצרי השירותים לכל גורם, לרבות הגורמים הקשורים לחברה, ואף לא להפיצם לנותני שירותים אחרים של החברה, אלא באמצעות החברה או על פי הנחיותיה בכתב.

16.5. האמור לעיל בסעיף זה לא יחול לגבי מידע שהוא נחלת הכלל במועד החתימה על הסכם זה, או שנהיה לנחלת הכלל לאחר מכן, ובלבד שאם נהיה המידע לנחלת הכלל לאחר מועד החתימה על הסכם זה קרה הדבר שלא באמצעות נותן השירותים או מי מטעמו, במישרין או בעקיפין, במעשה או המחדל או על דרך ההסכמה שבשתיקה. חובת ההוכחה, כי מתקיימים יסודות סעיף זה תהא על נותן השירותים.

16.6. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

17. הימנעות מניגוד עניינים

17.1. נותן השירותים ואנשי הצוות מטעמו מצהירים מפורשות, כי הם אינם נמצאים במצב של ניגוד עניינים - במישרין או בעקיפין - לרבות ניגוד עניינים אישי, מקצועי או עסקי, בינם לבין המזמינה ו/או משרד התחבורה, והם מתחייבים להימנע מלגרום לכך ו/או להימצא במצב בו הם או פעולותיהם, יעמדו בסתירה להתחייבויות אלה על פי הסכם זה. בכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, נותן השירותים ומנהל הפרויקט מטעמו לא יעניקו שירותים לקבלני אחזקה המעניקים שירותים בעבור נתיבי איילון.

17.2. בכל מקרה, מתחייב נותן השירותים להודיע למזמינה מיד עם היוודע לו ו/או הועלה חשש, ביחס להימצאותו או הימצאותם של מי מבין אנשי הצוות מטעמו במצב של ניגוד עניינים כאמור.

17.3. מבלי לפגוע באמור לעיל, כל אחד מבין אנשי הצוות שיימצא במצב של ניגוד עניינים יוחלף באישור המזמינה באיש צוות אחר בעל כישורים דומים, העומד בכל תנאי הכשירות שנקבעו במכרז ביחס לאותו איש צוות, בתוך 14 יום מיום שנודע על קיומו של ניגוד העניינים.

17.4. האמור בסעיף זה, על כל סעיפי המשנה שבו, הנו מעיקרי ההסכם, והפרתו תיחשב כהפרה יסודית של ההסכם.

18. הסבת ההסכם

- 18.1. נותן השירותים אינו רשאי להסב לאחר את ההסכם, או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או להמחות או לשעבד או למשכן לאחר כל זכות או חובה לפי הסכם זה, לרבות זכות לכספים העשויים להגיע לו לפי ההסכם, אלא בהסכמת המזמינה לכך בכתב ומראש.
- 18.2. נותן השירותים אינו רשאי למסור לאחר את ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, אלא בהסכמת המזמינה לכך בכתב ומראש.
- 18.3. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, העביר נותן השירותים את זכויותיו או חובותיו על פי הסכם זה, או מסר ביצוע השירותים, כולם או מקצתם, לאחר, ימשיך נותן השירותים לשאת באחריות המלאה להתחייבויות המוטלות עליו כלפי המזמינה על פי הסכם זה.
- 18.4. יודגש כי נותן השירותים הינו האחראי הבלעדי על ביצוע השירותים נשוא ההסכם כלפי החברה, גם בגין אותם חלקים בעבודה המבוצעים על ידי קבלני המשנה. מובהר בזאת כי אין בהסכמת החברה להעמדתו של קבלן/קבלני משנה כדי לפטור ו/או לגרוע מאחריותו הכוללת של נותן השירותים לשירותים נשוא ההסכם, בהתאם לדרישות העולות מההסכם והוראותיו לרבות נספחיו והמסמכים הנלווים לו.
- 18.5. נותן השירותים יהא אחראי כלפי החברה, באופן מלא ובלעדי, לכל הפעולות והמחדלים של קבלני המשנה ומי מטעמם, ואלה ייחשבו כמי שבוצעו במישרין על ידי נותן השירותים. לנותן השירותים לא תהא כל טענה המתבססת על ביצוע העבודות בידי קבלני המשנה.
- 18.6. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי נותן השירותים והוא בלבד, יהיה האחראי המלא והבלעדי, כלפי קבלני המשנה, בגין תמורת עבודתם וכי אין לראות בהסכם הסכם לטובת צד שלישי. לקבלן המשנה לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה לעניין זה כלפי החברה.
- 18.7. נותן השירותים מתחייב בזאת, כי בהסכמים בינו לבין קבלני המשנה, יקבע כי קבלני המשנה כפופים להוראות ההסכם לעניין הענקת השירותים וכן כי לא ייקבעו הוראות שאינן עולות בקנה אחד ו/או סותרות ו/או מפרות את הוראות ההסכם וביצועו בהתאם לדרישות המזמינה.
- 18.8. המזמינה תהא רשאית להסב את זכויותיה וחובותיה למשרד התחבורה ו/או לכל גוף ממשלתי אחר ו/או גוף בשליטת מדינת ישראל ו/או לכל גוף אחר, ובכפוף לכך שזכויותיו של נותן השירותים לפי הסכם זה לא תפגענה.

19. הפרות יסודיות

- 19.1. הפר נותן השירותים את ההסכם בהפרה יסודית ו/או הפר את ההסכם בהפרה שאינה יסודית ולא תיקן את ההפרה בתוך 5 ימי עבודה ממועד דרישתה בכתב של המזמינה, תהיה רשאית המזמינה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לנקוט באחד או יותר מהאמצעים שיפורטו להלן, וזאת מבלי לגרום לפקיעתו של ההסכם:
- 19.1.1. להפסיק מיידית, דרך קבע או באופן ארעי, את המשך מתן השירותים, כולם או חלקם;
- 19.1.2. להחליף את נותן השירותים בנותן שירותים אחר על מנת להשלים את השירותים, דרך קבע או באופן ארעי;
- 19.1.3. המזמינה תהא זכאית לגבות מאת נותן השירותים את הוצאותיה במקרים האמורים לעיל בתוספת הוצאות מנהליות בשיעור 15% כולל מע"מ.
- למען הסר ספק, מוצהר בזאת, כי פעולת המזמינה על פי סעיף זה אינה מביאה את ההסכם לידי גמר ואינה משחררת את נותן השירותים מהתחייבויותיו על פי הסכם זה.
- 19.2. מבלי לגרוע מן האמור, ובנוסף לאמור בסעיף 19.1 לעיל, תהא המזמינה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל הסכם זה מיד, במלואו או בחלקו, ע"י מתן הודעה בכתב לנותן השירותים, ללא צורך במתן התראה כלשהי ומבלי שתחוייב בתשלום פיצוי כלשהו, וזאת מבלי לגרוע מכל סעד אחר או נוסף שיעמוד לזכותה, בקרות אחד מהמקרים הבאים:
- 19.2.1. הפרה יסודית של ההסכם על ידי נותן השירותים;

- 19.2.2. נותן השירותים נחשד בביצוע עבירה שיש עמה קלון ;
- 19.2.3. אם התברר לחברה בכל שלב שהוא כי קיימת מניעה חוקית כלשהי להמשך ההתקשרות עם נותן השירותים ;
- 19.2.4. אם התברר כי נותן השירותים הפר ו/או עומד להפר הוראות כל דין, בין אם הן קשורות בהסכם ובין אם לאו ;
- 19.2.5. נותן השירותים התרשל בביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם ו/או הפר את חובת הנאמנות ו/או האחריות ו/או פעל תוך ניגוד עניינים להסכם ;
- 19.2.6. הוגשה כנגד נותן השירותים או על ידו בקשה לפירוק או בקשה להסדר עם נושיו או בקשה לפשיטת רגל ;
- 19.2.7. הוטל עיקול על רכוש של נותן השירותים ו/או על כספים המגיעים לנותן השירותים מהחברה והמוחזקים על ידי החברה והעיקול לא הוסר תוך 14 ימים.

20. ערבות בנקאית

- 20.1. להבטחת מלוא התחייבויות נותן השירותים בתקופת ההסכם על פי הסכם זה, מתחייב נותן השירותים להפקיד בידי החברה במעמד חתימת ההסכם, ערבות ביצוע אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לפקודת החברה לפי הנוסח המופיע **כנספח י'** להסכם זה, בסכום השווה ל-100,000 ₪ (מאה אלף שקלים חדשים) (להלן: "**הערבות הבנקאית**").
- 20.2. נותן השירותים מתחייב להאריך את תוקפה של הערבות הבנקאית כפי שיידרש מעת לעת, ולהמציא לחברה אישור מהבנק על הארכת תוקפה, לפחות 14 יום לפני מועד פקיעתה. מובהר במפורש כי במקרה שנותן השירותים לא ימלא אחר התחייבות זו תהיה זכאית החברה לדרוש את פירעון הערבות ללא כל התראה מוקדמת.
- 20.3. הערבות הבנקאית תושב לנותן השירותים בתום תשעים (90) ימים מתום תקופת ההסכם (או תקופת האופציה, ככל שמומשה), לאחר ובכפוף לכך שנותן השירותים מילא את כל התחייבויותיו על פי הסכם זה להנחת דעתה של נתיבי איילון.
- 20.4. הערבות הבנקאית תהא ניתנת לחילוט על ידי הצגתה לבנק מבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כל שהם נוספים ומבלי שהחברה תצטרך לנמק החלטתה. מבלי לגרוע מכלליות האמור, בכל מקרה של הפרת החוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011 או כל דין אחר הקשור להעסקת עובדים, שלא תוקנו על ידי נותן השירותים להנחת דעתה של נתיבי איילון, תהיה החברה רשאית לחלט את הערבות הבנקאית.
- 20.5. למען הסר ספק יודגש, כי הערבות הבנקאית המפורטת לעיל נועדה להקלת הגבייה בלבד, ובשום אופן אינה מהווה פיצויים מוסכמים מסוג כלשהו.
- 20.6. מודגש, כי הוראות סעיף זה לעיל הן בגדר תנאים מהותיים בהסכם זה אשר הפרת איזו מהן תהווה הפרה יסודית.

21. נציג המזמינה

- 21.1. נציג המזמינה לצורך ביצוע הסכם זה הינו _____ ו/או מי שימונה במקומו ו/או מטעמו ו/או כממלא מקומו ע"י המזמינה.
- 21.2. המזמינה תהיה רשאית להחליף את נציגה בכל עת וזאת בדרך של הודעה לנותן השירותים.
- 21.3. למען הסר ספק, נציג המזמינה אינו מוסמך לשנות מתנאי הסכם זה, ולרבות שינוי שיהיה בו כדי לחייב את המזמינה בחיובים כספיים נוספים מעבר למפורט בסעיף 10 לעיל; כל שינוי בהסכם ייעשה אך ורק בהתאם לאמור בסעיף 24.2 להלן.
- 21.4. נציג המזמינה יהיה רשאי להיכנס לכל מקום בו מתנהלת פעילות כלשהי הקשורה או הכרוכה במתן השירותים, להשתתף בכל פעולה הקשורה או הכרוכה בביצועם וכן יהיה זכאי נציג המזמינה לעיין בכל מסמך ולקבל לידיו כל מסמך וכל מידע הקשור או הכרוך במתן שירותי נותן השירותים.

22. **העדר בלעדיות**

אין בהתקשרות על פי הסכם זה, כדי ליתן לנותן השירותים בלעדיות כלשהי לביצוע השירותים ונתיבי איילון רשאית בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי להתקשר עם כל גורם אחר למתן שירותים זהים ו/או דומים במהלך תקופת ההתקשרות ו/או תקופות אופציה (ככל ותחולנה) ו/או לבצע בעצמה את השירותים.

23. **מתן שירותים בחירום**

נותן השירותים יידרש להעניק את השירותים לרבות במצבי חירום ו/או קיצון כהגדרתם במפרט השירותים **ובנספח ט'** להסכם. נותן השירותים יחתום על התחייבות לפעול בהתאם להוראות לעבודה במצב חירום המצורפות **בנספח ט'**.

24. **שונות**

24.1. **אי-אכיפה אינה פוגעת בזכויות.** אי-אכיפה של צד להסכם זה את זכויותיו אין משמעותה ויתור על זכויות כאמור או על הזכות לתבוע (לרבות אכיפה) בגין הפרתו, והיא לא תמנע אכיפה של הוראות הסכם זה לבקשת אותו צד במועד מאוחר יותר או בגין הפרה אחרת של ההסכם.

24.2. **תיקון ההסכם ושינויו.** כל תיקון להסכם זה או שינויו ייעשו בכתב, חתום על-ידי מורשי החתימה של הצדדים להסכם זה.

24.3. **הסכם מבטל וממצה.** הסכם זה, הסכמים נלווים לו ומסמכים אחרים בין הצדדים שתאריכם כתאריך הסכם זה, מהווים את כלל הסכמת הצדדים והם מבטלים כל הסכם קודם וכל הסכמה קודמת, בין בכתב ובין בעל-פה, בין הצדדים בעניינים נושא הסכם זה.

24.4. **סמכות מקומית.** כל עניין הנוגע להסכם זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז בלבד.

24.5. **תנאי מתלה.** הסכם זה ייכנס לתוקפו במועד חתימתו על ידי אחרון מורשי החתימה של המזמינה.

25. **כתובות הצדדים ומשלוח הודעות**

25.1. כתובות הצדדים לצורך הסכם זה הן כדלקמן:

המזמינה: חברת נתיבי איילון בע"מ, שדרות נים 2, ראשון לציון

נותן

השירותים:

25.2. הודעות בקשר להסכם זה תשלחנה בדואר רשום או בפקסימיליה או בדוא"ל או תימסרנה ביד, על פי מעני הצדדים הנקובים לעיל, ויראו כל הודעה כאילו התקבלה במועדים הבאים: יום אחד לאחר מועד מסירתה, אם נמסרה ביד; יום אחד לאחר מועד שיגורה כנגד אישור משלוח, אם שוגרה בפקסימיליה; במועד פתיחתה על ידי הנמען, אם שוגרה בדוא"ל; או עם חלוף 7 ימים מהמועד בו נמסרה למשלוח, אם נשלחה בדואר רשום.

25.3. לכל צד שמורה הזכות, בהודעה שתימסר לפי הוראות סעיף זה, לשנות את כתובתו ואת הכתובת למשלוח העתקים שבהסכם זה.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

נותן השירותים

נתיבי איילון בע"מ

נספח א'

מסמכי המכרז

נספח ב'

הצעת נותן השירותים

נספח ג'

נספח התמורה

התמורה בגין ביצוע השירותים כהגדרתם בהסכם, תשולם כדלקמן:

1. התמורה בגין **ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות**, תחושב לפי מספר הק"מ הקבועים במקטע¹, ולפי מחיר לק"מ כפי שנקבע בהתאם לשיעור ההנחה לק"מ שהוצע על ידי נותן השירותים, כמפורט בהצעתו הכספית במכרז לרכיב זה, המצורפת כנספח ג'1.

מס' הק"מ במקטע .

החברה רשאית לעדכן את אורך ותכולת המקטע מעת לעת, לפי שיקול דעתה הבלעדי. בנסיבות כאמור:

[א] ככל שיגרעו ק"מ מהמקטע – תופחת התמורה שתשולם לנותן השירותים בהתאם לכמות הק"מ שנגרעו מהמקטע, ולפי מחיר לק"מ כפי שנקבע בהתאם לשיעור ההנחה שהוצע על ידי נותן השירותים, כמפורט בהצעתו הכספית במכרז לרכיב זה, המצורפת כנספח ג'1.

[ב] ככל שלדרישת החברה יתווספו לאחריות המציע ק"מ נוספים, התמורה החודשית בגין הק"מ הנוספים תיקבע בהתאם למספר הק"מ שנוספו, ולפי מחיר לק"מ כפי שנקבע בהתאם לשיעור ההנחה לק"מ שהוצע על ידי נותן השירותים בהצעתו הכספית במכרז לרכיב זה, המצורפת כנספח ג'1.

2. התמורה בגין **שירותי ניהול, תיאום, פיקוח ובקרה על עבודות יזומות** תחושב בהתאם לאחוז התקורה שהוצע על ידי נותן השירותים, כמפורט בהצעתו הכספית במכרז לרכיב זה, המצורפת כנספח ג'1, אשר יוחל על סכום החשבון הקבלני המאושר בפועל על ידי החברה לעניין כל עבודה יזומה.

3. התמורה בגין **תקופת ההיערכות** (כמפורט בפרק 6 למפרט השירותים) – תעמוד על 30% מהתשלום החודשי הקבוע בהתאם לסעיף 1 לנספח זה לעיל.

ככל שנותן השירותים מעניק שירותי ניהול, תיאום ופיקוח על ביצוע עבודות אחזקה שוטפות וביצוע עבודות יזומות מכוח מכרז קודם שערכה החברה, נותן השירותים לא יהיה זכאי לתשלום תמורה בגין תקופת ההיערכות, לרבות ככל שהמקטע אשר הוא יעניק שירותים לגביו מכוח הסכם זה, שונה מהמקטע לגביו משמש כנותן השירותים מכוח מכרז קודם של החברה.

4. מענק בגין **התמדה של מנהל הפרויקט** – ככל שמנהל הפרויקט ימשיך וישמש כמנהל הפרויקט בתום שנת ההתקשרות השלישית ואילך, ככל שהחברה תבחר להמשיך את ההתקשרות עם נותן השירותים לשנים אלו בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי- יוענק תשלום חד פעמי ע"ס 20,000 ₪ בתום כל שנת עבודה מלאה במסגרת הסכם ההתקשרות. אין באמור בכדי לגרוע מחובת נותן השירותים להבטיח את זמינות מנהל הפרויקט המוצע למתן השירותים למשך כל תקופת ההתקשרות, לרבות תקופות האופציה, כמפורט בסעיף 7.2 להסכם.

5. התמורה בגין **שירותי ניהול, תיאום, פיקוח ובקרה באחריות חלקית/במהלך ביצוע פרויקט**, המפורטים בסעיף 7.12.3.2 לחוברת תנאי המכרז, ככל שיידרשו על ידי החברה, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, תחושב לפי מספר

¹ "מקטע" בנספח תמורה זה – כהגדרתו בהסכם.

הק"מ שיוגדרו לצורך השירות על ידי החברה, בהתאם לשיקול דעתה, ולפי מחיר לק"מ בשיעור של 30% מהעלות המקסימלית לק"מ כמפורט לעניין רכיב 1 (30% מ- 3,500 ₪) בניכוי שיעור ההנחה למחיר לק"מ שהוצע על ידי המציע ביחס לרכיב 1.

6. מובהר ומוסכם כי למעט ככל שהוגדר על ידי החברה באופן מפורש אחרת, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, כלל השירותים שיידרשו מכוח ההתקשרות בהסכם כלולים בשירותי הניהול של עבודות אחזקה שוטפות, ולא תשולם בגינם תמורה נוספת למעט התמורה הקבועה בגין שירותים אלו, כמפורט בסעיף 1 לעיל. נותן השירותים מוותר על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בהקשר זה.

נספח ג' 1

הצעת המחיר של נותן השירותים למכרז

נספח ד'

טופס היעדר תביעות

תאריך: _____

לכבוד
חברת נתיבי איילון בע"מ
שד' נים 2 עזריאלי ראשונים
ראשל"צ 7546302

א.ג.נ.,

הנדון: הצהרה על העדר תביעות וכתב ויתור

אני החתום מטה, _____, נותן שירותים לפי הסכם מס' _____ (להלן: "ההסכם"), מצהיר בזה כלפיכם, כי בכפוף לתשלום סך של _____ ש"ח בתוספת מע"מ, כמפורט בחשבון סופי ואחרון עבור התמורה המגיעה לי בגין ו/או בקשר עם מתן השירותים, אין לי ולא תהיינה לי כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהוא כלפיכם ו/או כלפי מי מטעמכם, בגין או בקשר עם מתן השירותים נשוא ההסכם. הריני לאשר בזה כי הסכום הנ"ל מהווה תמורה מלאה, סופית ומוחלטת לה אני זכאי בגין כל האמור.

לראייה באתי על החתום מרצוני הטוב והחופשי ללא כל לחץ וכפייה ולאחר שהובהר לי תוכנו של מסמך זה והשלכותיו.

מסמך זה נחתם כדיון, על ידי, בשמי ובשם כל מי שפעל עבורי או מטעמי במתן השירותים ובביצוע העבודה.

נותן השירותים

תאריך

(שם, חתימה וחותמת)

נספח ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות נותן השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, על נותן השירותים לערוך ולקיים, על חשבון נותן השירותים, למשך כל תקופת ההסכם וכל עוד אחריות נותן השירותים קיימת על פי דין, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך 7 שנים נוספות לאחר סיום ההתקשרות, את הביטוחים המפורטים להלן (להלן: "**ביטוחי נותן השירותים**"), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל:

א. **ביטוח חבות מעבידים** המבטח את חבות נותן השירותים כלפי עובדים, המועסקים על ידי נותן השירותים על פי **פקודת הנזיקין [נוסח חדש]** ו/או על פי **חוק האחריות למוצרים פגומים**, התש"ס - 1980, בגין מוות ו/או נזק גוף ו/או נזק נפשי לעובד כתוצאה מתאונה או מחלה, תוך כדי ועקב ביצוע השירותים בגבול אחריות בסך של 6,000,000 ₪ (שישה מיליון שקלים חדשים) לעובד ו- 20,000,000 ₪ (עשרים מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף, היה וייקבע לעניין קרות תאונת עבודה ו/או מחלה מקצועית, כי על החברה מוטלות חובות מעביד כלשהן כלשהן מי מעובדי נותן השירותים.

החברה מאשרת, כי היה ולא מועסקים עובדים על ידי נותן השירותים בקשר עם ו/או במסגרת מתן השירותים, לנותן השירותים הזכות שלא לערוך את ביטוח חבות המעבידים המפורט בסעיף זה.

ב. **ביטוח אחריות כלפי צד שלישי** המבטח את חבות נותן השירותים על פי דין, בגין אבדן ו/או נזק שייגרמו לכל אדם ו/או גוף בקשר עם ו/או במסגרת מתן השירותים בגבול אחריות בסך של 1,000,000 ₪ (מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח יורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי נותן השירותים, וזאת בכפוף לסעיף "אחריות צולבת".

ג. **ביטוח אחריות מקצועית** המבטח את חבות נותן השירותים על פי דין בשל תביעה או דרישה שתוגש לראשונה במשך תקופת הביטוח בשל מעשה או מחדל מקצועי של נותן השירותים או של עובדי נותן השירותים או של כל מי מהבאים מטעם נותן השירותים, בכל הקשור במישרין או בעקיפין עם מתן השירותים, בגבול אחריות בסך של 8,000,000 ₪ (שמונה מיליון שקלים חדשים) למקרה ובסה"כ לתקופת הביטוח. הביטוח כולל תקופת גילוי בת 12 חודשים לאחר תום תוקף הביטוח, בתנאי כי לא נערך על ידי נותן השירותים ביטוח חלופי המעניק כיסוי מקביל למתחייב מהאמור בסעיף זה. הביטוח כאמור יכלול תאריך למפרע שאינו מאוחר ממועד תחילת מתן השירותים. הביטוח יורחב לכלול את החברה כמבוטח נוסף בגין מעשי או מחדלי נותן השירותים, וזאת מבלי לגרוע מביטוח חבות נותן השירותים כלפי החברה.

2. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי נותן השירותים הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על נותן השירותים, שאינה פוטרת את נותן השירותים ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין. מוסכם בזאת, כי לנותן השירותים לא תהיה כל טענה כלפי החברה או מי מטעם החברה בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

3. ביטוחי נותן השירותים יהיו קודמים לכל ביטוח הנערך על ידי החברה ויכללו סעיף, לפיו מבטחי נותן השירותים מוותרים על כל טענה, דרישה או תביעה בדבר שיתוף בביטוחי החברה. כן יכללו ביטוחי נותן השירותים סעיף, לפיו לא יבוטלו ולא יצומצמו במשך תקופת הביטוח, אלא בהודעה בת 30 יום מראש לחברה, בדואר רשום.

4. על נותן השירותים לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" ככל וקיים, מבוטל בכל ביטוחיו.

5. נותן השירותים פוטר את החברה ואת הבאים מטעם החברה מאחריות, לכל אבדן או נזק לרכוש, המובא על ידי נותן השירותים או על ידי מי מטעם נותן השירותים לחצרי החברה ו/או המשמש את נותן השירותים לצורך מתן השירותים, ולא תהיה לנותן השירותים כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אבדן ו/או נזק כאמור; ואולם הפטור כאמור, לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בזדון.

6. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יסופקו על ידי קבלני משנה מטעם נותן השירותים, על נותן השירותים לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם. לחלופין, לנותן השירותים נתונה הרשות לכלול את קבלני המשנה במסגרת ביטוחי נותן השירותים.

נספח ו'

תאריך: _____

לכבוד
חברת נתיבי איילון בע"מ
שד' נים 2 עזריאלי ראשונים
ראשל"צ 7546302

א.ג.נ.,

הנדון: התחייבות נותן השירותים לשמירת סודיות

אני/הח"מ, _____, ת.ז.ח.פ.ע.מ. _____, מצהיר/ים בזאת כלפי חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון"), כי ידוע לי שלצורך תפקידי/נו במתן שירותי עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "השירותים"), ייחשף בפני/נו ו/או יגיע לידיעת/נו מידע של נתיבי איילון, וכי ידוע לי/נו כי המידע הינו נכס מנכסיה העיקריים והחיוניים ביותר של נתיבי איילון, לפי העניין.

בכתב התחייבות זה, המונח "מידע" משמעו, כל מידע וכל נתון על נתיבי איילון ו/או בקשר אליה ו/או המצוי במשרדה ו/או הקשור בה ו/או בפרויקטיה ו/או בלקוחותיה ו/או בעובדיה ו/או בצדדים שלישיים עמם מצויה נתיבי איילון בקשרים עסקיים או אחרים, לרבות כל מידע הקשור בעסקי נתיבי איילון, לרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור מסמכים ו/או מאגרי מידע ו/או תוכנות מחשב ו/או נוסחאות ו/או רעיונות ו/או תוכניות עסקיות ו/או דו"חות ו/או אומדנים ו/או כתבי כמויות ו/או חישובים ו/או מסמכים, והכל בכל מדיה שהיא, בין בכתב בין בעל-פה ובין במדיה מגנטית או אופטית או בכל דרך אחרת, ולמעט מידע שהינו נגיש ופתוח לעיון הציבור.

לפיכך אני/ מצהיר/ים ומתחייב/ים כלפי נתיבי איילון כדלקמן:

1. לשמור בסודיות מוחלטת ולא לגלות ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, לרבות עובדי נתיבי איילון, שהמידע אינו נחוץ להם לצורך מילוי תפקידם, כל מידע אשר הגיע ו/או יגיע לרשות/נו בעל-פה, בכתב ו/או בכל צורה ו/או בכל מדיה אחרת, במסגרת ביצוע תפקידי/נו ומתן השירותים, בין במישרין או בעקיפין, לרבות מידע שנוצר על ידי/נו ו/או מידע שהגיע לידי/נו מאחרים הקשורים במישרין או בעקיפין לנתיבי איילון.
2. לא למסור ו/או להעביר, במישרין או בעקיפין, לכל אדם ו/או גוף כלשהו, חומר, מסמך, דיסקט, דיסק, החסן נייד ו/או מידע, כהגדרתו לעיל, ולא לעשות, במישרין או בעקיפין, כל שימוש במידע, כולו או מקצתו, לרבות שכפול, ייצור, מכירה, העברה, הפצה, שינוי, העתקה ו/או חיקוי, למעט שימוש הנדרש לצורך ביצוע תפקידי/נו ומתן השירותים, בהסכמת נתיבי איילון, ולטובתה בלבד.
3. למסור לנתיבי איילון, כל חומר ו/או מידע שיימצא ברשות/נו ו/או בשליטת/נו, הקשור לביצוע תפקידי/נו ולמתן השירותים ו/או שנוצר במהלך ביצוע תפקידי/נו ומתן השירותים, מייד עם דרישתה הראשונה של נתיבי איילון, וכן בכל מקרה של סיום תפקידי/נו, ובלא קשר לסיבת סיום תפקידי/נו כאמור, וזאת מיד עם מתן הודעה בדבר סיום תפקידי/נו. אם וככל שתיתן הסכמת נתיבי איילון, מראש ובכתב, לייצור עותקים מן המידע, אזי, אני/נו מתחייב/ים להשיב לנתיבי איילון גם כל עותק כאמור או, בהתאם להנחיות נתיבי איילון, להשמיד/לגרוס את כל העותקים שיהיו מצויים ברשות/נו, מיד עם דרישתה הראשונה של נתיבי איילון.
4. אני/נו מודע/ים לכך שהפרת התחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, או חלק מהו, עלולה לגרום לנתיבי איילון ו/או לגופים הקשורים בה, נזקים חמורים ביותר ובלתי הפיכים אשר פיצוי כספי לא יהווה תרופה וסעד נאות להם, ולפיכך אני/נו מסכים כי נתיבי איילון תהיה זכאית, במקרה של הפרת איזו מהתחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, לבקש מבית משפט מוסמך להוציא נגדי/נו צו מניעה זמני ו/או צווים אחרים במטרה למנוע ו/או להפסיק את ההפרה.
5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, אני/נו מתחייב/ים לפצות ולשפות את נתיבי איילון בגין כל נזק שייגרם לה או לחברות קשורות בה, לרבות הפסד ו/או פגיעה במוניטין כתוצאה מהפרת איזו מהתחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה, וזאת בנוסף לזכותה לנקוט כנגדי/כנגדנו בצעדים

משפטיים על פי כל דין. בנוסף, הנני/ מתחייב/ים כי במידה ואפר/נפר הוראה מהוראות כתב התחייבות זה אשיב/נשיב לנתיבי איילון כל סכום שקיבלתי/נו, אם וככל שאקבל/נקבל, בגין ביצוע תפקידי/נו.

6. ידוע לי/נו כי המידע או חלקו מהווה מידע המוגן במסגרת חוק הגנת הפרטיות, תשמ"א - 1981, וכי הפרת איזו מההתחייבויות על פי כתב התחייבות זה עלולה להוות הפרה של הוראות החוק הנ"ל.

7. אם אדרש/נידרש מכוח חובה שבדין להציג את המידע בפני צד ג' כלשהו, אני/ו מתחייב/ים לטעון לחסיון, וכן מתחייב/ים להודיע לנתיבי איילון על קבלת דרישה כאמור, מיד עם קבלתה, על מנת שיהיה בידיה לטעון כנגד מסירת המידע.

8. ידוע לי/נו, כי התחייבויותיי/נו על פי כתב התחייבות זה אינן גורעות מתחולת כל דין והן בלתי הדירות ואינן מוגבלת בזמן, והן תעמודנה בתוקפן בכל עת ממועד חתימת כתב התחייבות זה ואילך, ובכלל זה אף לאחר סיום ביצוע תפקידי/נו, מכל סיבה שהיא.

9. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ידוע לי/נו כי התחייבותי/נו כאמור בכתב התחייבות זה הנן מעיקרי ההתקשרות שביני/נו לבין נתיבי איילון, וכי במקרה של הפרת התחייבותי/נו לפי כתב התחייבות זה תחשב כהפרה יסודית של ההתקשרות שביני/נו לבין נתיבי איילון.

10. סמכות השיפוט ביחס לכתב התחייבות זה תהיה נתונה לבתי המשפט המוסמכים במחוז מרכז בלבד.

ולראייה באתי/באנו על החתום :

תאריך :

שם :

ת.ז./ח.פ.

חתימה :

רמות שירות נדרשות ופיצויים מוסכמים (SLA)

מס"ד	הנושא	סעיף רלוונטי במפרט השירותים	פיצוי מוסכם
1.	אי עמידת מנהל הפרויקט בדרישות (לרבות – חוסר זמינות, מגורים מחוץ לאזור המותר)	9.2	2,500 ש"ח ליום.
2.	אי עמידת הצוות הבסיסי בדרישה על פי ההסכם ו/או מפרט השירותים (לרבות – סטייה מהמבנה הארגוני שהוצג במענה למכרז, העמדת איש מקצוע שאינו עומד בדרישות המקצועיות והכשירות המינימאליות ו/או בהצעת הספק במכרז, העדר זמינות, אי עמידה בהיקפי המשרה, החלפה ללא אישור)	9.3-9.5	1,500 ש"ח ליום.
3.	העסקת קבלן משנה ללא אישור החברה	10	10,000 ש"ח לכל אירוע ובנוסף 1,000 ש"ח לכל יום בו ההפרה לא תוקנה.
4.	העדר משאב לרשות הצוות המקצועי	11	500 ש"ח לכל אירוע.
5.	חריגה מהוראות הבטיחות לצוות המקצועי	12	1,000 ש"ח לאירוע.
6.	אי עמידת הספק בדרישות לביצוע עבודות במערכות החברה ו/או אספקת מערכות טכנולוגית משלימות	18	500 ש"ח לכל אירוע.
7.	אי עמידה בדרישה לעבודה בחירום	19	1,000 ש"ח לכל שעת פיגור בביצוע השירותים במצב חירום.
8.	אי עמידה בהשלמת תוכנית העבודה או בהגשת התוצרים בהתאם לנדרש במועדים הנדרשים ו/או בתכולה הנדרשת	20	1,500 ש"ח ליום.
9.	אי ביצוע שירות בנושא שגרות פיקוח שוטף על קבלני האחזקה	21	1,000 ש"ח לכל אירוע.
10.	איחור בהעמדת מנהל הפרויקט (או ממלא מקומו) לאירוע מתפרץ	22	100 ש"ח לכל 15 ד' איחור.
11.	ביצוע עבודות תחזוקה ללא תיאום על ידי נותן השירותים.	23	1,000 ש"ח לכל אירוע.
12.	אי ביצוע שירות בנושא ההתקשרויות ואישור חשבונות ובקרה על עמידה ברמות השירות של חברות האחזקה	24-26	500 ש"ח לכל אירוע..
13.	אי עמידה בדרישות סיורי השטח המינימאליות במפרט השירותים	28	500 ש"ח לכל אירוע.
14.	אי ביצוע פעולה הנדרשת במסגרת הבקרה על הוראות הבטיחות ובקרת הסדרי תנועה של חברות האחזקה	29-30	500 ש"ח לאירוע הראשון. 1,000 ש"ח לכל אירוע נוסף.
15.	אי עמידה בדרישה לתיעוד מעקב החלטות והפקת לקחים	33	500 ש"ח לכל אירוע.

מס"ד	הנושא	סעיף רלוונטי במפרט השירותים	פיצויי מוסכם
16.	אי עמידה בדרישה לביצוע המטלות במהלך תקופת ההערכות (לרבות אי עמידה בלוח הזמנים או בתכולה הנדרשת)	40-44	1,500 ₪ לכל יום פיגור בהשלמת הדרישות מעבר לכך
17.	אי עמידה בדרישה לביצוע המטלות במהלך תקופת ההפרדות (לרבות אי עמידה בלוח הזמנים או בתכולה הנדרשת)	45	1,500 ₪ לכל יום פיגור בהשלמת הדרישות מעבר לכך

1.1 משכי הפיגור ומועדי התיקון יחושבו ויקבעו על ידי החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.2 על הפיצויים המוסכמים יחולו הוראות סעיף 13 להסכם.

נספח ז'

מתאר מקטע הדרך באחריות נותן השירותים

הוראות לעבודה במצבי חירום

תוספת זו מהווה חלק בלתי נפרד מההסכם _____ אשר נחתם ביום _____ בין חברת נתיבי איילון בע"מ ("המזמין") לבין _____ ("נותן השירותים") ("ההסכם"). הוראות ההסכם עומדות בעינן כאשר הוראות תוספת זו באות להוסיף עליהן בכל הקשור לחיובי נותן השירותים במהלך תקופת ביצוע העבודות נשוא ההסכם.

לצורך תוספת זו "מצב חירום" - לרבות מצב בו הוכרז על ידי כל רשות מוסמכת מצב מלחמה, או מצב מיוחד בעורף או אירוע לאסון המוני, או מצב הכן בהתגוננות אזרחית או תקופת הפעלה של מערך מל"ח או מצב כוננות, או כל מצב שהוגדר על ידי המזמין כמצב שבו נדרש לתת מענה מיידי לתרחישים חריגים שאירעו או שצפויים להתרחש, או תרגול. נותן השירותים מצהיר כי בהתאם להחלטת ממשלה חכ/72 מיום 27.7.2017 והצורך לתת מענה בשעת חירום לנושא הדרכים ותחזוקתן, הוא מתחייב כלפי המזמין כדלקמן:

1. להמשיך לבצע במצב חירום את העבודות נשוא ההסכם, ועל פי יעדי ורמות השירות אשר יקבעו על ידי המזמין במצב חירום ובכלל זה: להפעיל עובדים וכלים מטעמו ולבצע תיקונים או עבודות וכל הנדרש בדרכים ובאזורים עליהם יורה המזמין.

2. לפעול בעת חירום כמשק חיוני ("משק חיוני" - כל אחד מאלה, כולם או חלקם: 1 - "מפעל חיוני" כמשמעו בחוק שרות עבודה בשעת חירום, התשכ"ז - 1967. 2 - גורמי ייצור, משאבים, שירותים, מוצרים, חומרים אספקה ופעולות החיוניים לקיום האוכלוסייה, למאמץ הממלכתי ולכלכלת המדינה, אף אם אינם "מפעל חיוני") בקשר לעובדים ולכלים מטעמו הנמצאים באתרי העבודה בהם מבוצעת עבודה עבור המזמין ואף להתחייב להציג את כלל הנתונים (משאבים, כלי צמ"ח ו/או כל כלי אחר, תקינות הכלים, כח אדם לרבות השתתפות בביקורות בזמן שגרה, משרדים) ואף להציגם בביקורות ו/או ביקורים עיתיים לצורך שמירת כשירות לעתות חירום.

3. כי ידוע לו שקיום הוראות ההסכם ונספח זה במצב חירום לא יזכו אותו ו/או מי מטעמו בתמורה נוספת מעבר לזו הקבועה בהסכם, או בפיצוי כלשהוא בגין אובדן או הפסד וכיוצ"ב.

4. לספק לעובדיו ו/או כל מי המשמש בפרויקט את כל האמצעים הנדרשים לתפקודם במצב חירום, לרבות, ציוד מגן אישי ו/או קולקטיבי ו/או מרחבי, ולספקם ברציפות ובאופן סדיר. על נותן השירותים להיות ערוך בכל עת למצב חירום, ולהיות מוכן לכל תרחיש על מנת לעמוד בהוראות ההסכם ונספח זה.

5. לפעול בהתאם להוראות המזמין ו/או מי מטעמו במצב חירום. יובהר כי במצב חירום, למזמין שיקול דעת בלעדי בקביעת העבודות שעל נותן השירותים לבצע, כגון - סוגן, זמני התקן לביצוע, מיקומן וכיוצ"ב, ולנותן השירותים לא תעמוד כל טענה כנגד המזמין בעניין זה וכל האמור לעיל, עפ"י הנחיות המזמין (לרבות באמצעות מנהל הפרויקט) הן לעניין ביצוע העבודות הנדרשות והן לעניין לוחות הזמנים שיקבעו על ידו. מובהר כי אי עמידה בהנחיות המזמין כאמור, תזכה את המזמין בפיצוי מוסכם בהתאם להסכם.

6. עם גמר מצב החירום, נותן השירותים, מתחייב להשלים את מלוא השירותים הנדרשים בהתאם להוראות ההסכם בין הצדדים.

7. מובהר כי הפרה של הוראות נספח זה מהווה הפרה יסודית של הוראות ההסכם, ומבלי לגרוע מכל הוראה אחרת בהסכם או בדיון, יוכל המזמין לנקוט בגינה כלפי הקבלן בכל סעד, לרבות, ניכוי, קיזוז, או חילוט ערבויות.

ולראיה בא נותן השירותים על החתום:

נותן השירותים

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עו"ד, מ.ר. _____ מרח' _____, מאשר/ת בזאת כי
החותם/מים על נספח זה בשם _____ בע"מ (להלן: "נותן השירותים") מוסמכים/ים לחתום
עליו על פי כל דין וכי חתימת _____ כאמור מחייבת את נותן השירותים על פי כל דין,
לכל דבר ועניין.

חותמת וחתימת עו"ד

תאריך

נוסח ערבות בנקאית

תאריך: _____

לכבוד
חברת נתיבי איילון בע"מ
שדרות נים 2 רשל"צ (מגדלי עזריאלי ראשונים)

א.ג.נ,

הנדון: ערבות מס'

לבקשת _____ ("נותן השירותים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך 100,000 ש"ח (במילים: מאה אלף שקלים חדשים) ("סכום הערבות") שתדרשו מאת נותן השירותים בקשר עם מילוי התחייבויות נותן השירותים בקשר עם הסכם שנחתם ביניכם לבין נותן השירותים למתן שירותי ניהול, פיקוח ובקרה על עבודות אחזקה שוטפות ועבודות יזומות במרחב מרכז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסכום הערבות הנ"ל, תוך 7 ימים מיום דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס את דרישתכם או לדרוש את הסכום תחילה מאת נותן השירותים.

ערבות זו הינה אוטונומית, בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול, ולא יהיה צורך להוכיח את דרישתכם על פיה בהליך משפטי, או באופן אחר, ולא תהיו חייבים להגיש תחילה, לשם קבלת תשלום על פיה, תביעה משפטית נגד נותן השירותים, ו/או לדרוש תחילה תשלום מאת נותן השירותים.

אנו מסכימים, כי חילוט חלק מהערבות לא יגרע מתוקפה והיא תישאר תקפה ליתרת הסכום שלא חולט.

ערבות זו תעמוד בתוקפה גם כלפי מי שיבוא בנעליכם, בין כנמחה ובין בכל דרך אחרת.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

דרישה שתגיע אלינו לאחר התאריך הנ"ל לא תענה.

ערבות זו אינה ניתנת להסבה או העברה.

בכבוד רב,
