

16.7.2025

לכבוד
 משתתפי המכרז

הנדון: מכרז מסגרת ממוכן (מקוון) מס' 46 / 25 למתן שירותי תכן מבנה (מכרז מסגרת) לחברת נתיבי איילון בע"מ

חברת נתיבי איילון בע"מ מתכבדת לפרסם את הודעת הבהרה מספר 2 מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

תשומת לב המציעים – הסכם מטלה מעודכן הועלה לאתר החברה. לשם הנוחות בגרסת עקוב אחר שינויים ונוסח נקי משינויים.

מסד		פרק וסעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
1	מבוא	1.16	14	רשום כי הזוכים במכרז 57/19 אינם מחויבים להגיש הצעתם במכרז זה אך נדרשים לעשות כן. מבקשים הבהרה לסעיף זה. האם מי שהוכרז כזוכה במכרז 57/19 יכול רק לאשר שהוא מקבל את תנאי מכרז זה?	תשומת לב המציעים לסעיף 1.16.2. מכרז זה הינו הליך נפרד ועצמאי-המעוניינים להתמודד במכרז זה נדרשים להגיש הצעתם בהתאם לתנאי המכרז ובאופן מלא.
2	מסמך א' חוברת תנאי המכרז	נספח 8א	49-50	אישור עורך הדין מופיע כפול בעמוד 49 ובנוסף בעמוד 50, מבקשים להשמיט את עמוד 50.	מאושר.
3	מסמך א' חוברת תנאי המכרז	כללי	-	בנוסף לנספחים עליהם נדרש לחתום, האם נדרש להגיש גם את חלקו הראשון של המסמך חתום כחלק ממסמכי המכרז?	נדרש לחתום כבר בשלב הגשת ההצעה
4	מסמך א' חוברת תנאי המכרז	8.2 הצעה כספית	26	מה אחוז הנחה מקסימלי ?	אין הגבלה.
5	מסמך א' חוברת תנאי המכרז תצהיר העדר ניגוד עניינים	סעיף 5 נספח 10 א'	53	ישנם גורמים רבים בענף, להם החברה מספקת שירותים. לא ברור מי מהם עלול להעמיד את המציע במצב של ניגוד עניינים. האם ניתן לקבל פירוט?	לדוג': מצב של ניגוד עניינים יכול להתעורר במקרה בו המתכנן מעניק שירותים לקבלנים בו זמנית באותו פרויקט. יש לציין בהצעה את הגורמים שהמציע סבור כי התקשרותו עמם עלולה להוות ניגוד עניינים, ההחלטה לנושא זה הינה של החברה באמצעות ועדת המכרזים.
6	מסמך א' חוברת תנאי המכרז	פרק 2 (תנאי הסף) - סעיף 2.5.2	15	מבוקש לאשר להגיש מועמד שהינו מהנדס אזרחי בעל ניסיון רב בתחום לרבות בהכשרת עובדים, ללא רישיון.	אין שינוי בתנאי הסף. למען הסר ספק נדרש להציג מהנדס אזרחי רשום ורשוי.
7	מסמך א' חוברת תנאי המכרז	ניקוד פרויקטים	46	האם ניתן להגיש פרויקטים ללא ציון ההיקף הקבלני? (מדובר בפרויקטים שערכם נמוך מ 100 מלש"ח וממילא הציון עבורם רק 5 נקודות)	הבקשה מתקבלת. בפרויקטים בהיקף ביצוע שהינו פחות מ-100 ניתן לציין "פחות מ-100 מיליון ש"ח"

מסד	פרק וסעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
	נספח 7 אמות מידה לבחינת איכות הצעת המציע			למען הסר ספק, בפרויקטים מעל 100 מיליון ₪ נדרש לציין היקף כספי.
8	הסכם מסגרת	-	האם נדרש לחתום על המסמך ולצרפו להגשה כולל חתימת עו"ד או שרק לאחר זכיה?	נדרש לחתום כבר בשלב הגשת ההצעה
9	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	פרק 2	תעריפי שעה של נתיבי איילון - הלינק שצורף אינו עובד.	מצ"ב לינק מעודכן – תעריף שעת' ניתן למצוא את הקישור לתעריף באתר חברת נתיבי איילון- לשונית מידע לציבור- תעריפי תכנון והתקשרויות- תעריפי שעה להתקשרות עם נותני שירות חיצוניים
10	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	פרק 12, סעיפים 12.1.1-12.1.5	סוגיית ערך המבנה אינה רלוונטית לתעריף תכן מבנה המיסעות ועל כן הדיון בנושא עדכוני התמורה כפי שמוצגים בסעיפים 12.1.1-12.1.5 אינם רלוונטיים.	תשומת לב המציעים לתיקון הסעיף בהסכם מטלה המעודכן <u>שהועלה לאתר החברה</u> . ככל שיעודכן אורך הפרויקט בכל אחד משלבי התכנון, תעודכן התמורה שתשולם למתכנן, בהתאם לשיקול דעת החברה, רטרואקטיבית, ביחס לכל שלבי התכנון הרלוונטיים.
11	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	פרק 13 סעיף 13.5	בסעיף כתוב כי התמורה לא תהיה צמודה למדד. תעריף נתיבי ישראל העדכני לתכן מבנה פורסם עם תאריך 09/16 כאשר התעריף בעת פרסומו נשאר צמוד למדד 08/13. מאז ועד היום קיימת עליית מחירים כללית במשק, כלל ההוצאות גדלו, התעריף לא עודכן והעדכון היחיד שאמור לפצות על השחיקה הקשה בתעריף הינה ההצמדה למדד. אנו מבקשים לבחון שוב את הסוגייה או לשלם את ההצמדה ממועד התעריף עד הגשת ההצעות.	הבקשה מתקבלת בחלקה. תבוצע הצמדה <u>חד פעמית</u> לתעריף נת"י עד למועד חתימת ההסכם של החברה עם המציע הזוכה. "מדד הבסיס"- הינו מדד המחירים לצרכן לפי תעריף נת"י (8/13) ו-"המדד הקובע" הינו המדד הידוע במועד חתימת ההסכם על ידי הצדדים (מול נתיבי איילון). למען הסר ספק, למעט ההצמדה כאמור לא תבוצע כל הצמדה נוספת במהלך תקופת ההסכם עוד יובהר כי האמור יחול בקשר לתעריף נת"י לתכן מבנה מיום 09/2016 בלבד.

מסד	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	פרק וסעיף	מס' עמוד	נוסח השאלה	תשובה
12	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	פרק 2	5	תעריפי נתיבי - צורך דף עם הערות נתיבי לתעריפים, ההערה בתחום תכן המבנה הינה שאורכי המינימום לא ילקחו בחשבון לצורך חישוב שכר הטרחה. אורכי המינימום נועדו לספק תשלום מינימלי / תעריף מינימלי ראוי במקרה של פרויקטים קטנים בהם ללא אותם אורכים עלות הפעילות של המתכנן תהיה גדולה מאשר התמורה. נבקש הבהרתכם מה קורה במקרה של צומת קטנה שלעיתים יכולה להיות פחות מ-400 מ"א כבישים מטופלים? נבקש להגדיר מינימום ראוי	במקרה שיידרש תכנון עבור פרויקטים קטנים (לדוג': צומת) התמורה תיקבע בהתאם לתעריפי התכנון המקובלים בנתיבי איילון או לאחר קיום מו"מ בין נתיבי איילון לספק המסגרת, בניכוי הנחה המוצעת על ידי המציע במכרז
13	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	כללי	-	האם נדרש לחתום על המסמך ולצרפו להגשה כולל חתימת עו"ד בעמ' 27 או רק לאחר קבלת מטלה?	נדרש לחתום כבר בשלב הגשת ההצעה.
14	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	12 עדכון התמורה במהלך שלבי התכנון והביצוע	13	על פי האמור בסעיף 11.1.1 שכר התכנון יהיה על פי תעריפי נתיבי ישראל לתכן מבנה. בסעיף 12, מדובר על עדכון תמורה במהלך שלבי התכנון. תעריף נתיבי מתבסס על תכולת פרויקט, דהיינו, אורכים, שטחים ומקדמים. אין אזכור בתעריף לאומדן הקבלן. אפשר לקבל הבהרה בבקשה?	תשומת לב המציעים לתיקון הסעיף בהסכם המטלה. ככל שיעודכן אורך הפרויקט בכל אחד משלבי התכנון, תעודכן התמורה שתשולם למתכנן, בהתאם לשיקול דעת החברה, רטרואקטיבית, ביחס לכל שלבי התכנון הרלוונטיים.
15	מסמך ג הסכם מטלת תכנון	13.5	17	בסעיף זה רשום כי התמורה לא תהיה צמודה למדד. יש לציין כי תעריף נתיבי ישראל צמוד למדד 2016. אפשר לקבל הבהרה בבקשה?	ראו מענה לשאלה 11 לעיל.

מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

תאריך: _____