

הסכם התקשרות

לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת
חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה
של חניון תחבורה ציבורית

עבור חברת נתיבי איילון בע"מ



הסכם

שנערך ונחתם ביום _____

בין:

חברת נתיבי איילון בע"מ, חברה מס' 510536352

משדרות נים 2, ראשון לציון

באמצעות המורשים להתחייב מטעמה

("המזמין")

ובין:

("ספק השירותים")

הואיל והמזמין מעוניין להקים ולהפעיל חניון לילה עבור אוטובוסים חשמליים, במתחם "המשולש החקלאי" אשר עתיד לקום בשטח העיר ראשון לציון ("הפרויקט");

והואיל ולצורך קידום הפרויקט פרסם המזמין מכרז לבחירת ספק השירותים אשר יבצע, תכנון, רכישה, הקמה ואחזקה של עמדות טעינה לאוטובוסים, וכן יספק שירותי ניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית, הכל כמפורט בהסכם זה;

והואיל וספק השירותים הגיש הצעה במכרז, וביום _____ הוכרז כזוכה במכרז;

והואיל וספק השירותים מעוניין ליישם את הפרויקט בהתאם להוראות הסכם זה ומצהיר כי הוא בעל כל הכישורים והאמצעים לעשות כן;

לפיכך הוסכם בין הצדדים כמפורט להלן בהסכם זה כדלקמן:

תוכן עניינים

פרק א' - תנאים כלליים 7

7	הגדרות
10	פרשנות
11	ההסכם

פרק ב' - מהות ההתקשרות 13

13	מהות ההתקשרות
13	תקופת ההסכם

פרק ג' - ספק השירותים 14

14	מצגי ספק השירותים והתחייבותיו
17	נציגי ספק השירותים ונושאי משרה מרכזיים מטעמו
18	קבלני משנה
18	קבלנים ממונים
19	כוח אדם
20	שעות עבודה
21	אישורים ורישיונות
21	שיתוף פעולה ותיאום
21	נהלי בטיחות

פרק ד' - המזמין 23

23	סמכויות המזמין
24	מידע מטעם המזמין
24	קניין

פרק ה' - האתר 25

פרק ו' - שלבי הקמת הפרויקט ולוח הזמנים לביצוע הפרויקט 28

28	שלביות הפרויקט
29	לוחות זמנים מפורטים
29	ביצוע בהתאם ללוח הזמנים
30	עיכוב בביצוע אבני דרך
31	סעדים בגין עיכוב והפרעה

פרק ז' - עבודות ההקמה 34

34	עבודות ההקמה
35	מועד תחילת ביצוע העבודות

37.....	פרק ח' - השלמת אבני דרך והשלמת הקמת הפרויקט
37	מועד השלמת אבני הדרך
37	אישור על השלמת ההקמה של החניון, בכל אחד משלבי הפרויקט, והתחלת הפעלתו
38	תהליך ההרצה
39.....	פרק ט' - תפעול ותחזוקת הפרויקט
39	אישור הפעלת הפרויקט
39	אחריות תפעול ותחזוקה
39	פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בסטנדרט ביצוע ורמות שירות
41.....	פרק י' - הוראות כלליות
41	נהלי בדיקה על ידי המזמין
42	דיווחים
43.....	פרק י"א - שינויים
47.....	פרק י"ב - מיזמים נוספים
50.....	פרק י"ג - הפסקת עבודות
53.....	פרק י"ד - תשלומים
53	התמורה לספק השירותים
53	הצמדת התמורה וריבית פיגורים
54.....	קיצוז
54	תשלומים ממצים
55	התמורה ממפעילי התחבורה הציבורית
57.....	פרק ט"ו- ערבויות
60.....	פרק ט"ז - ביטול ההסכם מטעמי נוחות (TERMINATION FOR CONVENIENCE)
61.....	פרק י"ז - ביטול ההסכם על ידי המזמין
61	ביטול ההסכם על ידי המזמין
63	הליכים לקראת ביטול
63	ביטול ההסכם על ידי המזמין; פיצויים
64	מסירת הפרויקט לאחר ביטול ההסכם על ידי המזמין
66.....	פרק י"ט - אחריות, שיפוי וביטוח
66	אחריות ושיפוי

72 ביטוח

פרק כ' - כוח עליון

73 אישור לקיומו של אירוע כוח עליון

74 תוצאות אירוע כוח עליון

75 ביטול ההסכם מחמת אירוע כוח עליון

75 מסירת פרויקט לאחר ביטול ההסכם

פרק כ"א - זכויות קניין רוחני ותוכניות

פרק כ"ב - סיום ההסכם

78 פעולות בסיום ההסכם או ביטולו

78 העברת נכסים

78 העברת זכויות והתחייבויות כלפי צדדים שלישיים

פרק כ"ג - הוראות כלליות לעניין סעדים

79 בטלות פעולות

79 חובת הקטנת נזק

פרק כ"ד - מיסוי

80 מס ערך מוסף

80 הוראות כלליות לעניין מיסוי

פרק כ"ה - המחאה ושעבוד

81 המחאה על ידי ספק השירותים

81 המחאה על ידי המזמין

פרק כ"ו - שונות

82 המשך עבודות

82 ההסכם אינו לטובת צד שלישי

82 תקופות התיישנות

82 פעולות המזמין

82 איסור העסקת יועצי המזמין

82 תיקון ההסכם

82 סודיות

83 הודעות

83 דין חל

83 סמכות שיפוט

פרק א' - תנאים כלליים

1. הגדרות

לכל המונחים שבהסכם זה תהא המשמעות הנתונה להם להלן, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים או מהגיונם.

אבן דרך (חוזית): כל אחת מאבני הדרך להשלמת שלבי הפרויקט המפורטות בסעיף 19 להסכם זה.

אדם: כל יחיד, חברה, שותפות, תאגיד, ארגון עסקי, נאמנות, משרד ממשלתי או כל גוף אחר.

אירוע כוח עליון: כהגדרתו בסעיף 52.1 להסכם זה.

אישור הפעלת הפרויקט: כהגדרתו בסעיף 30 להסכם זה.

אישור השלמת ההקמה: כהגדרתו בסעיף 28.7 להסכם זה.

האתר: השטח המסומן בתשריט המצורף **כנספח 6** (תשריט האתר), הכל בהתאם לשלבי הפרויקט.

בעלי תשתיות: חברת החשמל לישראל בע"מ, בזק החברה הישראלית לתקשורת בע"מ, ערוצי זהב ושות', מתב מערכת תקשורת בכבלים בע"מ, תבל תשדורת בינלאומית לישראל בע"מ, הוט טלקום שותפות מוגבלת, חברות הכבלים, סלקום ישראל בע"מ, פרטנר תקשורת בע"מ, פלאפון תקשורת בע"מ, מירס, חברת מד-1, עיריות, רשויות ומועצות מקומיות, רשויות ניקוז, איגודי ערים, חברות עירוניות, מקורות חברת מים בע"מ, חברת קו מוצרי דלק (תש"ן), חברת קו צינור אילת אשקלון (קצא"א), חברת נתיבי גז טבעי לישראל בע"מ, בז"ן, קק"ל, רשות הטבע והגנים, חברת רכבת ישראל בע"מ, חברת יפה-נוף, חברת נתיבי איילון, נת"ע – נתיבי תחבורה עירוניים להסעת המונים, חברת מוריה, חברת כביש חוצה ישראל וכל גורם אחר הרשאי מכוח זכות בעלות ו/או חזקה ו/או על פי דין או הסכם להניח תשתיות או לטפל בהן.

גורם פיננסי מאושר: כהגדרתו בסעיף 44.1.1 להסכם זה.

דין: כל החוקים, התקנות, הצווים, הכללים, הפקודות, תקנים מחייבים, חוקי עזר, צווים מנהליים, תכניות והיתרים כהגדרתם בחוק התכנון והבניה (לרבות התכניות הסטאטוטוריות) והכל בין אם נזכרים במפורש בהסכם זה ובין אם לאו, וכן תקינה זרה ותקינה מקומית לה מחויב הקבלן לפי הסכם זה, והכל כפי שיתוקנו או ישונו מעת לעת.

הארכת משך: כהגדרתה בסעיף 24.1.4 להסכם זה.

הפרויקט: כמוגדר במבוא להסכם זה.

השירותים :	מלוא העבודות שעל ספק השירותים לבצע על פי הוראות ההסכם ומסמכיו, לרבות כמפורט במפרט השירותים.
הודעת ביטול :	כהגדרתה בסעיף 47.3 להסכם זה.
הודעת התראה :	כהגדרתה בסעיף 47.1 להסכם זה.
שינוי או שינויים :	כהגדרתם בסעיף 36 להסכם זה.
"המאגר המאוחד"	מאגר סעיפים ומחירים לעבודות בניה, שיפוצים, אחזקה ושירותים, ומפרטים ותרשימים, שבשימוש משרדי הממשלה כפי שיהיו בתוקף מעת לעת;
הסכם או מסמכי ההסכם :	הסכם זה, בין המזמין לבין ספק השירותים, לרבות כל מסמכיו ונספחיהם, כאמור בסעיף 3.1 להסכם זה.
הסכמי הפרויקט :	כל הסכם הנדרש לצורך ביצוע הפרויקט ואשר ספק השירותים הוא צד לו.
הצעת ספק השירותים :	הצעת ספק השירותים במסגרת הליך המכרז, שהוגשה במענה למסמך ההזמנה להציע הצעות.
הרשאה לתחילת ביצוע העבודות :	כהגדרתה בסעיף 26 להסכם זה.
זכות השימוש באתר :	כהגדרתה בסעיף 18.1 להסכם זה.
חוק התכנון והבניה :	חוק התכנון והבניה, התשכ"ה-1965.
חוק שוויון זכויות :	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998.
לוח הזמנים המפורט :	כמפורט בסעיף 21.1 להסכם זה.
מדד הבסיס :	המדד הידוע לחודש ____ שנת ____ בשיעור ____ [ימולא בהתאם למדד הידוע נכון למועד הגשת ההצעות למכרז]
מדד קובע :	המדד הידוע במועד הגשת בקשה לתשלום.
מועד הביטול :	מועד כניסת הודעת ביטול ההסכם לתוקף, בהתאם להוראות הסכם זה.
מועד הגשת ההצעות :	המועד האחרון להגשת הצעות כהגדרתו במכרז.
מועד חתימת ההסכם :	מועד חתימת ההסכם על ידי המזמין.
מחירון דקל :	מאגר מחירי בניה ותשתיות המתפרסם על ידי "דקל שרתי מחשב להנדסה בע"מ", במהדורתו האחרונה שפורסמה לפני מועד הוצאת הוראת השינוי, או ביצוע העבודה, לפי המוקדם מביניהם, ללא תוספת תשלום בגין העסקת קבלן משנה וללא מקדמים או תוספות מובנות גם אם אלה כלולים במחירון זה ;

מיוזם נוסף :	כהגדרתו בסעיף 37 להסכם זה.
מכרז :	ההזמנה להציע הצעות המפורטת בחלק ב' להסכם זה, אשר פורסמה על ידי המזמין, כפי שעודכנה מעת לעת, אשר על פיה נבחר הקבלן.
מסמכים :	כהגדרתם בסעיף 56.1 להסכם זה.
מפרט השירותים :	כרך ב' למסמכי ההסכם, המפרט את תכולת השירותים לפי הסכם זה, לרבות מפרט טכני של עמדות הטעינה, מפרט שירותי אחזקה של עמדות הטעינה, מפרט שירותי אחזקה של האתר ו-SLA.
מפעילי תחבורה ציבורית	חברות האוטובוסים אשר יחנו בפרויקט בתקופת התפעול והתחזוקה, כפי שייקבע על ידי המזמין
ספק חשמל פרטי :	ספק חשמל שאינו חברת חשמל לישראל.
עבודות הביצוע או העבודות ההקמה :	כאמור בסעיף 25 להסכם זה, וכן כל עבודה אחרת לביצוע הפרויקט.
עבודות ההקמה של המזמין :	כמפורט בנספח ב' למפרט השירותים (שטחי המתחם ונתונים טכניים).
עיצוב :	כהגדרתו בסעיף 24.1 להסכם זה.
הפעלה ותחזוקה :	כל העבודות הנדרשות להתבצע על ידי ספק השירותים בשלב התפעול והתחזוקה בהתאם למפרט השירותים, ובהתאם לשלבי הפרויקט.
ערבות :	כל אחת מהערבויות שתומצאנה על ידי הקבלן בהתאם להוראות סעיף 44 להסכם זה.
עבודות ההקמה של ספק השירותים :	רכישה והתקנה של עמדות הטעינה, וכל העבודות הנדרשות בהתאם להסכם זה, לצורך קבלת אישור הפעלה בכל אחד משלבי הפרויקט ;
ספק השירותים :	כהגדרתו במבוא להסכם זה.
קבלן ממונה :	כל אדם או ישות שאינו ספק השירותים, שמונה או הועסק על ידי המזמין לבצע תכנון, בנייה, עבודה, שירותים או פעולות אחרות הסמוכות או הקשורות (באופן מלא או חלקי, ישיר או עקיף) לפרויקט, האתר או כל חלק או היבט שלהם.
ריבית פיגורים :	הריבית המשולמת בגין איחור בתשלומים למשרדי ממשלה, בהתאם להוראת תכ"ס מספר 3.1.0.3, כפי שהוראה זו תעודכן מעת לעת, אשר תחושב בהתאם לסעיף 2.1 להוראת התכ"ס האמורה לעיל.

רשות מוסמכת :	כל רשות שלטונית, רשויות המדינה, רשויות מקומיות, ערכאות שיפוטיות, גורמים מוסמכים על פי כל דין.
שינוי :	כהגדרתו בסעיף 36.1 להסכם זה.
שלבי הפרויקט :	כמפורט בסעיף 19 להסכם זה.
התמורה :	כהגדרתה בסעיף 39 להסכם זה.
תקופת ההסכם או תקופת השירותים :	כהגדרתה בסעיף 5 להסכם זה.
תקופת ההתקשרות הנוספת :	כהגדרתה בסעיף 5.3 להסכם זה.
תקופות התיישנות מקוצרות :	כהגדרת בסעיף 68 להסכם זה.

2. פרשנות

- 2.1. מילים הבאות ביחיד כוללות את הרבים, מילים הבאות ברבים כוללות את היחיד, מילים הבאות בזכר כוללות את הנקבה, ומילים הבאות בנקבה כוללות את הזכר.
- 2.2. כותרות הנספחים והסעיפים מובאות לנוחות הקורא בלבד, והן לא תשמשנה בפרשנות ההסכם ולא תשפיענה עליה.
- 2.3. הסכם זה לא יפורש כנגד מנסחו, אלא לפי המשמעות העולה מהקשר הדברים.
- 2.4. הביטוי "עד..." לעניין זמן, מקום או הפניה - משמעו עד ועד בכלל.
- 2.5. הביטוי "לרבות..." אינו גורע מכלליות האמור לפניו.
- 2.6. מקום שנקבעה תקופת זמן קצובה במספר ימים או שבועות מיום פלוני, אותו יום לא יבוא במניין.
- 2.7. תקופה קצובה במספר חודשים או שנים לאחר אירוע פלוני תסתיים בחודש האחרון, בסוף היום שמספרו בחודש כמספר יום האירוע, ואם היה חסר אותו יום - בסוף היום האחרון של החודש.
- 2.8. במניין ימי תקופה יבואו גם ימי מנוחה, פגרה או שבתון שעל-פי חיקוק, זולת אם הם הימים האחרונים שבתקופה, אלא אם נאמר במפורש אחרת.
- 2.9. הסכומים הנקובים בהסכם זה ובמפרט השירותים (למעט אם נאמר במפורש אחרת) יהיו סכומים כאמור צמודים למדד המחירים לצרכן ממועד הגשת ההצעות ועד למועד התשלום הרלוונטי, כפי שנקבע בהסכם זה זאת אלא אם נקבעה, מפורשות, עבור סכום מסוים הוראת הצמדה שונה.
- 2.10. המונחים והחישובים החשבונאיים המופיעים בהסכם זה יפורשו ויבוצעו בהתאם לכללי החשבונאות המקובלים בישראל, אלא אם עולה אחרת מהקשר הדברים או הגיונם.

2.11. בכל מקום בהסכם זה בו נזכר תקן ישראלי רשמי, יחייב התקן הישראלי את ספק השירותים כפי נוסחו מעת לעת. בכל מקום בו נזכר תקן, המפרט הכללי לעבודות סלילה וגישור, הספר הכחול, הספר הצהוב, הנחיות ונוהלי המזמין ומשרד התחבורה או גופים זרים, הכוונה לנוסחו התקף של המסמך במועד הגשת ההצעות למכרז, וזאת גם אם מצוין בצידו של המסמך תאריך מסוים. יובהר, כי אין באמור כדי לפגוע בחובתו של ספק השירותים לפעול בהתאם להוראות כל דין, וכל תקן, כפי שיתוקן או ישונה מעת לעת, כאמור בהסכם זה.

2.12. המונחים 'יום', 'שבוע', 'חודש', 'רבעון', 'שנה' – משמעם יום, שבוע, חודש, רבעון או שנה קלנדריים אלא אם כן נאמר במפורש אחרת.

2.13. כל החיובים של המזמין לפי הסכם זה יתפרשו כחיובים שלובים לאלו של הקבלן, ומותנים בקיום החיובים של הקבלן על ידו.

3. ההסכם

3.1. **מסמכי ההסכם.** הסכם זה כולל את המסמכים הבאים, על חלקיהם ונספחיהם השונים, המהווים חלק בלתי נפרד ממנו ויקראו כאחד עמו, כדלקמן:

3.1.1. פרק א'

חלק א - הסכם ההתקשרות, מסמך זה ; נספחי הסכם ההתקשרות.

נספחי חלק א':

נספח 1	נוסח ערבות ביצוע – הקמת עמדות הטעינה ;
נספח 2	נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה ;
נספח 3	אישורי עריכת ביטוחים ;
נספח 3א	אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות/ בהקמה ;
נספח 3ב	אישור קיום ביטוחים ;
נספח 4	נוסח הרשאה לתחילת ביצוע עבודות ;
נספח 5	לוח זמנים מפורט מאושר ;
נספח 6	תשריט האתר ;
נספח 7	התמורה ;
נספח 8	הסכם ניהול מתקן תחבורתי בין ספק השירותים למפעיל התחבורה הציבורית באתר ;
נספח 9	הצהרה בדבר תקופות התיישנות מקוצרות מוסכמות.
נספח 10	נספח אבטחת מידע

חלק ב' - ההזמנה להציע הצעות (חוברת ההזמנה) ;

3.1.2. הצעת ספק השירותים למכרז (מצורף על דרך ההפניה) ;

3.1.3. כרך ב' – מפרט השירותים ונספחים.

3.2. עדיפות בין מסמכים

3.2.1. מסמכי ההסכם ייחשבו כמשלימים ומסבירים זה את זה.

3.2.2. במקרה של סתירה בין מסמכי ההסכם (ובכלל זה סתירה בתוך מסמך או בין מסמכים שונים המהווים חלק או כרך אחד), ייקבע סדר העדיפויות ביניהם בהתאם להוראות כדלקמן:

3.2.2.1. במקרה של סתירה, אי התאמה ו/או חסר (בהסכם זה, יחדיו: "סתירה") בין כרכים א' ו-ב', יהא סדר העדיפות ביניהם כדלקמן:

א. בכל הנושאים למעט עניין התשלום: כרך ב' (מפרט השירותים).

ב. לעניין התשלום בלבד: כרך א' (הסכם).

3.2.2.2. במקרה של סתירה בין חלק א' להסכם (ההסכם) לבין חלק ב' להסכם (ההזמנה להציע הצעות והצעת ספק השירותים) - יגבר האמור בחלק א' להסכם.

3.2.3. במידה שמסמך כלשהו שהוכן מטעם ספק השירותים – לרבות הצעת ספק השירותים הכלולה בחלק ב' של כרך א' - כולל הוראה מחמירה עם ספק השירותים או מטיבה עם המזמין, לפי קביעת המזמין, מהוראות מסמכי ההסכם האחרים, יהא ספק השירותים מחויב להוראה המחמירה עימו יותר, או המטיבה יותר עם המזמין, במסמך שהוכן מטעמו, אלא אם יקבע המזמין אחרת.

3.2.4. למען הסר ספק, במקרה של סתירה בין ההסכם לבין הוראות כל דין, לרבות התכניות הסטאטוטוריות, באופן שההסכם מחמיר מהוראות הדין, יהא ספק השירותים מחויב להוראה המחמירה מביניהן, וזאת לרבות בנסיבות בהן הוראות מסמכי ההסכם מחמירות על הוראות הדין, אלא אם יקבע המזמין אחרת.

3.2.5. ספק השירותים יביא כל חוסר-בהירות וכל פגם ו/או סתירה הקיימת לדעתו במסמכים כאמור בסעיף 3.2 זה לעיל ו/או יתר מסמכי ההסכם לידיעת המזמין, אשר יוציא לגביה הבהרות או הנחיות. הבהרות המזמין והנחיותיו תהוונה חלק מהוראות ההסכם ותחייבנה את ספק השירותים. במקום שבו לא הביא ספק השירותים לידיעת המזמין חוסר בהירות, פגם ו/או סתירה כאמור, פרשנות המזמין לנוסח ההסכם תגבר על כל פרשנות אפשרית אחרת והיא תהיה הקובעת ביחסים שבין המזמין לבין ספק השירותים.

פרק ב' - מהות ההתקשרות

מהות ההתקשרות .4

4.1. המזמין מעניק בזה לספק השירותים את הזכות, וספק השירותים מקבל על עצמו את ההתחייבות להתקין את עמדות הטעינה, וכן לתפעל ולתחזק את הפרויקט למשך תקופת השירותים, ובסופה, ולפי דרישת המזמין, לפרק את הפרויקט, כולו או חלקו, להשיב את האתר לקדמותו ולהחזירו למזמין ללא תשלום, הכל בהתאם להוראות הסכם זה.

4.2. ספק השירותים מתחייב ליישם את הפרויקט במיומנות המקצועית הנדרשת, בהתאם לכל דין, בהתאמה גמורה להוראות הקבועות בכל מסמכי ההסכם ולשביעות רצון המזמין, ומקבל על עצמו לספק ולהתקין את עמדות הטעינה, להעניק את שירותי האחזקה והתפעול, ובתום התקופה למסור למזמין את הפרויקט, כשהוא עומד בכל הדרישות הקבועות במסמכי ההסכם.

4.3. אלא אם נקבע בהסכם זה מפורשות כי ספק השירותים זכאי לסעד, סיוע או תשלום מהמזמין, יבוצע הפרויקט במלואו באחריות מלאה של ספק השירותים ועל חשבונו וספק השירותים יישא בעצמו ועל חשבונו בכל הסיכונים הנובעים מביצוע הפרויקט ו/או קשורים אליו, לרבות כל פעולה או עבודה הכרוכה בכך, גם אם לא צוינה במפורש.

4.4. אלא אם נקבע בהסכם זה מפורשות אחרת, המזמין יהיה הבעלים של הפרויקט, העבודות, וכל הנכסים, המוחשיים או הבלתי מוחשיים, המהווים ו/או המשולבים בפרויקט או בעבודות (לרבות בחלקם).

תקופת ההסכם .5

5.1. הסכם זה ייכנס לתוקף ויחייב את הצדדים החל ממועד חתימת ההסכם.

5.2. תקופת ההסכם תהא ממועד חתימתו ועד לתום שבע (7) שנים ממועד קבלת אישור הפעלה שלב הראשון של הפרויקט, כמפורט בסעיף 28 והכל אלא אם בוטל הסכם זה כדין קודם לכן. (לעיל ולהלן: "**תקופת ההסכם**" או "**תקופת השירותים**").

5.3. למזמין מוקנית אופציה להאריך את תקופת ההסכם, בהתאם לצרכיו ולשיקול דעתו הבלעדי, בתקופה או תקופות נוספות ובלבד שכל תקופה כאמור תעמוד על שניים עשר (12) חודשים לפחות, וכל התקופות לא יעלו על שלושים ושישה (36) חודשים במצטבר, ממועד סיום תקופת ההסכם כאמור בסעיף 5.2 לעיל (להלן: "**תקופת ההתקשרות הנוספת**").

5.4. מימוש תקופת ההתקשרות הנוספת יהיה במתן הודעה לספק השירותים עד שלושה (3) חודשים לפני תום התקופה הראשונה. הודעת המזמין תנקוב בתקופת ההתקשרות הנוספת שהמזמין מבקש לממש. התקבלה הודעה כאמור ינהלו הצדדים מו"מ על התמורה בגין תקופת ההתקשרות הנוספת. יתר הוראות ההסכם יחולו על ההתקשרות הנוספת בהתאמה.

פרק ג' - ספק השירותים

6. מצגי ספק השירותים והתחייבויותיו

6.1. ספק השירותים מצהיר ומתחייב בזה כלפי המזמין את ההצהרות וההתחייבויות המפורטות בסעיף 6 זה להלן, ביחס למועד חתימת ההסכם ובמשך כל תקופת ההסכם.

6.2. כל הצהרה והתחייבות כאמור הינן עצמאיות ולא יישללו, יוגבלו או יצומצמו על ידי כל הצהרה או התחייבות אחרת הכלולה בהסכם זה.

6.3. ספק השירותים מודע לכך שעל סמך ההצהרות, המצגים, ההתחייבויות, המידע והנתונים המפורטים בהסכם זה, התקשר עמו המזמין בהסכם זה.

6.4. יישום הפרויקט על חשבונו ואחריותו של ספק השירותים

6.4.1. ספק השירותים מתחייב לרכוש ולהתקין את עמדות הטעינה, וכן לתפעל ולתחזק את הפרויקט בהתאם להוראות הסכם זה. בתוך כך מתחייב ספק השירותים, לבצע את כל הפעולות הנדרשות לחיבור עמדות הטעינה למערכת הניהול המכרזית שנבחרה על ידי המזמין, לספק תמיכה מלאה למערכת, שירותי תחזוקה שוטפים, זמינות ושירותיות לאורך כל תקופת ההתקשרות, ועל פי כל הוראות ההסכם. מבלי לגרוע מכלליות האמור, התחייבות ספק השירותים תכלול כל עבודה הנחוצה לעמידה בהתחייבויותיו בהתאם להסכם זה או הנובעת ממנו, וכן כל עבודה שאינה מוזכרת במפורש בהסכם זה אולם דרושה לשם ביצוע התחייבויות ספק השירותים על פי הסכם זה.

6.4.2. המזמין, לא יישא באחריות כלשהיא לתשלום, לפיצוי או להענקת סעד כלשהוא, אלא אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה.

6.4.3. למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, לספק השירותים לא תהיה זכות כלשהיא לקבלת תשלום, פיצוי או סעד כלשהוא.

6.4.4. למעט אם צוין במפורש אחרת בהסכם זה, כל התהליכים, הנהלים והשלבים המפורטים בהסכם זה, וביצוע התחייבויות ספק השירותים בהתאם להם, לא ייחשבו כהוראת שינוי.

6.4.5. למעט אם צוין במפורש אחרת בהסכם זה, מקום בו הוראות הסכם זה מטילות על ספק השירותים אחריות, חובה, התחייבות, מטלה, משימה וכיו"ב, ספק השירותים יישא בכל העלויות לקיום אחריותו, חובותיו, התחייבויותיו, מטלותיו ומשימותיו כאמור.

6.4.6. הסכם זה לא יתפרש כמעניק לספק השירותים זכות כלשהי או כמטיל על המזמין או על כל רשות רלוונטית אחרת חובה כלשהי, אלא אם צוין הדבר מפורשות בהסכם.

6.4.7. הוראות, הנחיות, החלטות, הסכמות או אישורים הניתנים על ידי המזמין או על ידי כל רשות מוסמכת אחרת או מי מטעמן של אלה, לא ישחררו או יפטרו את ספק השירותים מכל אחריות ו/או מחויבות לביצוע מלא של הפרויקט, הכל בהתאם להוראות ההסכם.

6.4.8. כל הוראה בהסכם זה המתירה לספק השירותים או מחייבת אותו להיעזר בשירותי צדדים שלישיים לביצוע הפרויקט ו/או כל הוראה אחרת מהוראות ההסכם, לא תשחרר את ספק השירותים מהתחייבויותיו ואחריותו כלפי המזמין על פי הסכם זה, וספק השירותים יישא במלוא האחריות כלפי המזמין למעשיהם ומחדליהם של צדדים שלישיים כאמור, ולביצוען המלא של כל הוראות ההסכם.

6.4.9. ספק השירותים יבצע את כל התחייבויותיו על פי ההסכם בשקידה ראויה, ללא דיחוי ובהתאמה מלאה להוראות ההסכם.

6.4.10. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי הסכם זה וכל דין, הפיצויים שנקבעו בהסכם זה לטובת המזמין הינם פיצויים אשר נשקלו והוערכו על ידי ספק השירותים מראש לאחר שקילת הנזקים, ההוצאות וההפסדים הצפויים למזמין בקשר עם האירועים המקנים למזמין זכות לקבלת פיצויים לפי ההסכם.

6.5. היכרות עם הפרויקט ובחינה כמומחה

6.5.1. ספק השירותים מאשר, כי הוא מכיר את כל היבטי הפרויקט ומודע להם, וכי יש לו הידע, הניסיון, הכישורים, היכולת, והמימון הנדרש לבצע את הפרויקט בהתאם לתנאי ההסכם ובהתאם לכל דין.

6.5.2. כל הצהרה, מצג והתחייבות שניתנו על ידי ספק השירותים בהצעתו למכרז :

6.5.2.1. היו, במועד בו ניתנו, נכונים, מדויקים ומחייבים את ספק השירותים ; וכן

6.5.2.2. הינם משולבים להסכם זה ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו.

6.5.3. ספק השירותים : (א) יבצע את התחייבויותיו על פי ההסכם ובהתאם לתנאיו ; (ב) יבצע את הפרויקט ואת העבודות מושא הפרויקט ; ו-(ג) יתקן את כל הפגמים והנזקים בהתאם להוראות הסכם זה, באופן מקצועי תוך הפעלת כישורים מקצועיים, זהירות וחריצות נאותים.

6.5.4. הקמה, תפעול ותחזוקה של הפרויקט ושל העבודות מושא הפרויקט, יתבצעו בהתאם להוראות הסכם זה ויכללו כל פעולה, מטלה, עבודה או שירות הנדרשים לצורך עמידת ספק השירותים בהתחייבויותיו על פי הסכם זה, או המשתמעים מהסכם זה, או הנובעים מאיזו מהתחייבויותיו של ספק השירותים, אף אם הפעולות, המטלות, העבודות והשירותים אינם מוזכרים במפורש בהסכם זה, אך נדרשים לטובת תכנון, הקמה, תפעול ותחזוקה של הפרויקט ושל העבודות מושא הפרויקט בהתאם להוראות ההסכם וללוחות הזמנים, ובאופן בטיחותי, אמין ויעיל.

6.5.5. לאחר השלמתם, כל העבודות מושא הפרויקט וכל תוצרי התכנון יהיו שלם אינטגרלי אחד ויתאימו למטרה שלשמה בוצעו.

6.5.6. ספק השירותים מתחייב לבצע את העבודות ברמה מקצועית גבוהה ביותר בזהירות הראויה ולהעסיק לשם כך צוות וקבלני משנה בעלי כישורים מקצועיים ברמה הגבוהה ביותר ולהשתמש בחומרים ובאמצעים נאותים. ספק השירותים יבצע וישלים את כל העבודות הכלולות בפרויקט, לרבות תיקונים של ליקויים וחסרים, ויתחזק ויפעיל את הפרויקט, והכל בהתאם להוראות ההסכם.

6.5.7. ספק השירותים מתחייב כי עמדות הטעינה אשר יסופקו על ידו, יעמדו בכל התנאים והדרישות המפורטות במפרט הדרישות של עמדות הטעינה, המצורף **נספח 2** להזמנה לקבלת הצעות (מפרט הדרישות), ויתר מסמכי ההסכם.

6.5.8. ספק השירותים מצהיר כי קרא בעיון והוא מודע לכל הוראות **נספח ב'** לנספח השירותים (שטחי המתחם ונתונים טכניים), וכי מצא אותן מתאימות והולמות לביצוע העבודות ולמילוי התחייבויותיו לפי הסכם זה, והוא מוותר בזאת על כל טענה, תביעה או דרישה ביחס לאי-התאמה או אי-הלימה של עבודות ההקמה של המזמין לשימושן המיועד.

6.5.9. בידי ספק השירותים כל האישורים, ההסמכות והסמכויות הנדרשים לצורך התקשרותו בהסכם זה וביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם זה ועל פי דין.

6.6. ביצוע הסכם זה והתחייבויות ספק השירותים על פיו אושרו כדין על ידי האורגנים המוסמכים של ספק השירותים, וההסכם מהווה התחייבות תקפה ומחייבת של ספק השירותים.

6.7. ספק השירותים יפעל לקיים את הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**"), במידה והן חלות עליו ו/או ויחולו עליו במהלך תקופת השירותים, וכן בנוסף, במידה והוא מעסיק ו/או יעסיק 100 עובדים לפחות במהלך תקופת השירותים, יפנה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות ויפעל ליישום הוראות והנחיות, ככל שיינתנו.

6.8. ביצוע הסכם זה והתחייבות ספק השירותים על פיו אינו סותר או מפר או עשוי לגרום להפרה של מסמכי ההתאגדות או של כל מסמך או הבטחה או התחייבות אחרים אשר ספק השירותים הוא צד להם או של כל דין. ספק השירותים אינו כפוף לכל התחייבות העשויה למנוע או להפריע לו בביצוע ההסכם.

6.9. לספק השירותים לא ידוע על כל הליך משפטי, התדיינות, טענה או תביעה כנגדו, או על כוונה לנקוט בהליך כאמור, אשר עשויים לפגוע בהתקשרות ספק השירותים בהסכם זה או בקיום התחייבויותיו על פיו; ואם קיים הליך או כוונה לנקוט בהליך כאמור, ספק השירותים מסר לגביהם פרטים מלאים למזמין.

6.10. מצגי ספק השירותים והתחייבויותיו על פי הסכם זה יעמדו בתוקפם החל ממועד החתימה על הסכם זה ולמשך כל תקופת ההסכם.

6.11. ספק השירותים מתחייב ליידע את המזמין באופן מיידי במקרה של שינוי כלשהו במצג או בהתחייבות שניתנה במסגרת הסכם זה מטעם ספק השירותים ושיש בהם כדי להשפיע יכולת ספק השירותים לבצע את הפרויקט. בנסיבות האמורות, יעמדו למזמין כל הסעדים המוקנים עבורו לפי דין או לפי הסכם זה, כאילו היו השינוי במצג או בהתחייבות הפרה של הוראות מסמכי ההסכם לכל דבר ועניין. במסגרת האמור, יהיה המזמין רשאי להורות לספק השירותים לבצע פעולות או להטיל עליו התחייבויות בקשר עם השינויים במצגי/התחייבויות ספק השירותים וספק השירותים ישמע להוראות המזמין בעניין זה, מבלי שהדבר ייחשב כאירוע מעכב ו/או כהוראות שינויים ומבלי שספק השירותים יהיה זכאי בשל כך לכל סעד, תמורה, פיצוי, שיפוי או תשלום נוסף מכל מין וסוג.

6.12. ספק השירותים מצהיר על כך שהוא מודע לעובדה שהמזמין התקשר עימו בהסכם זה, בין היתר, על יסוד ההתחייבויות והמצגים הכלולים בהסכם זה. ספק השירותים מצהיר ומסכים כי הודעתו על פי סעיף 6.11 לעיל איננה מהווה הסכמה של המזמין לשינוי ואיננה גורעת מכל זכות או טענה שיש למזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין.

7. נציגי ספק השירותים ונושאי משרה מרכזיים מטעמו

7.1. ספק השירותים ימנה בעלי התפקידים, בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי ההסכם, לרבות במפרט השירותים, ויקבל את אישור המזמין למינויים (לא יאוחר מהמועד הקבוע במפרט השירותים);

7.2. למען הסר ספק מובהר בזאת כי המזמין שומר לעצמו את הזכות לאשר שינויים, על פי שיקול דעתו הבלעדי, לדרישות שנקבעו ביחס לבעלי התפקידים השונים מטעם ספק השירותים כמפורט בסעיף 7 זה ובמפרט השירותים, ובלבד שהוכח לו כי השינוי המבוקש לדרישות האמורות אינו פוגע ביכולתו של בעל התפקיד הרלוונטי למלא את כל הנדרש ממנו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

7.3. מינוי נושאי המשרה בהתאם לדרישות המפורטות במסמכי ההסכם, לרבות במפרט השירותים, יהא כפוף להוראות הצהרה והתחייבות בדבר העדר ניגוד עניינים, המצורף כנספח להזמנה להציע הצעות, בשינויים המחויבים.

7.4. מבלי לגרוע מכל מחויבות אחרת של ספק השירותים כמפורט במסמכי הסכם ו/או על פי כל דין, ספק השירותים ימנה נציג מטעמו אשר יועסק בפרויקט באופן רציף ובמשרה מלאה לא יאוחר ממועד אישור המזמין ועד תום אורך תקופת השירותים, לפי העניין.

7.5. נציג ספק השירותים ייחשב כנציגו המוסמך של ספק השירותים לכל עניין לצורך הסכם זה.

7.6. המזמין רשאי, בכל עת, להודיע לספק השירותים כי הוא נדרש להחליף באחר בעל תפקיד שמונה מטעמו, וזאת מנימוקים ענייניים שיפורטו בפני ספק השירותים. דרישה להחליף בעל תפקיד כאמור תימסר רק לאחר שניתנה לספק השירותים הזדמנות להשמיע טענותיו בעניין. ספק השירותים יפעל על פי הדרישה בתוך פרק הזמן שייקבע לכך על ידי המזמין.

7.7. כל החלפה של נציג ספק השירותים ו/או מי מהגורמים האחרים המפורטים בסעיף 7 זה על ידי ספק השירותים תהא כפופה לאישור המזמין.

8. קבלני משנה

- 8.1. ספק השירותים הינו האחראי הבלעדי על ביצוע השירותים כלפי המזמין. ביצועה של עבודה כלשהי באמצעות קבלני משנה יהא כפוף לאישור המזמין.
- 8.2. העסקת קבלני המשנה לא תשחרר את ספק השירותים מהתחייבויותיו ומאחריותו כלפי המזמין על פי הסכם זה, וספק השירותים יהא אחראי כלפי המזמין לפעולותיהם ולמחדליהם של קבלני המשנה ומי מטעמם, כאילו בוצעו במישרין על ידי ספק השירותים. לספק השירותים לא תהא כל טענה המתבססת על ביצוע העבודות בידי קבלני המשנה.
- 8.3. למען הסר ספק מובהר בזאת כי כל אישור של קבלן משנה שינתן על ידי המזמין בהתאם להוראות סעיף 8 זה, לא יהיה בו כדי להטיל על המזמין כל אחריות ו/או חבות כלפי קבלן המשנה כאמור. הוראה המשקפת את האמור בסעיף זה תיכלל בהסכם בין ספק השירותים לבין כל אחד מקבלני המשנה.
- 8.4. אין בהסכמת המזמין להעסקתו של קבלן משנה מסוים, כדי לפטור את ספק השירותים מחובתו לשלוח נציג מטעמו לפגישות שיתקיימו בנוגע לפרויקט אצל המזמין ו/או המזמין ו/או מי מטעמם.

9. קבלנים ממונים

- 9.1. המזמין רשאי, ללא הגבלה ובכל עת בתקופת ההסכם, למנות או להתקשר עם קבלנים ממונים, לרבות בהתאם להוראות סעיף זה להלן, ולהורות לספק השירותים: (1) לפקח ולנהל קבלנים ממונים כאמור ו/או (2) להתקשר ישירות עם קבלנים ממונים כאמור, אשר יוכפפו לו כקבלן משנה.
- 9.2. המזמין לא יהיה אחראי כלפי ספק השירותים לכל מעשה, מחדל, התנהלות, מצג או הפרה של מי מהקבלנים הממונים ו/או מי מטעמם.
- 9.3. ספק השירותים יודא כי הוא, מי מטעמו, קבלני המשנה שלו ומי מטעמם:
- 9.3.1. ישתפו פעולה עם הקבלנים הממונים ומי מטעמם ויסייעו להם באופן סביר ככל שנדרש בנסיבות העניין;
- 9.3.2. לא ימנעו או יפריעו לפעולותיהם של הקבלנים הממונים או מי מטעמם;
- 9.3.3. יאפשרו וינקטו בכל הצעדים הסבירים כדי לאפשר לקבלנים הממונים לבצע את התחייבויותיהם כלפי המזמין (לרבות על ידי מתן גישה לאתר, לאתרי העבודה ולכל חלק מהם, הנדרשת באופן סביר על ידי מי מהקבלנים הממונים, ולרבות מתן כל המידע, הנתונים והמסמכים הנדרשים באופן סביר על ידי מי מהקבלנים הממונים); וכן
- 9.3.4. לא יבצעו, ינסו לבצע או יאפשרו שיבצע כל מעשה או מחדל המהווים, או עשויים לגרום להפרה של המזמין של איזה מהתחייבויותיו תחת החוזים בינו ובין הקבלנים הממונים, או אשר עשויים לגרום לכך שאיזה מהחוזים בינו ובין הקבלנים הממונים יבוטל או יושעה.

9.4. ככל שיורה המזמין לספק השירותים לנהל את עבודות הקבלנים הממונים או לפקח עליהן, יהיה הזכיין זכאי לתקורה בשיעור של 3% מעלות העבודה שבוצעה על ידי הקבלן הממונה.

9.5. ככל שיורה המזמין לספק השירותים להתקשר ישירות עם הקבלנים הממונים או מי מהם, יכלול את עבודות קבלן המשנה במסגרת הפרויקט כאילו אלו מבוצעות על ידו וידאג להטמיע את עבודות הקבלן הממונה במסגרת לוחות הזמנים של הפרויקט. במקרה כאמור ספק השירותים יהיה זכאי לתקורה בשיעור של 6% מעלות העבודה שבוצעה לפי סעיף זה על ידי הקבלן הממונה.

9.6. ספק השירותים יחתום על הסכם התקשרות במישרין מול הקבלן הממונה אשר המזמין הורה לו להתקשר עמו (ללא מעורבות של המזמין, מלבד המחיר ותנאי התשלום שסוכמו בין המזמין והקבלן הממונה), ולספק את כל הנדרש לעבודות הקבלן הממונה.

9.7. יובהר כי ספק השירותים ישלם לקבלן הממונה במישרין עבור השירותים המסופקים על ידו.

9.8. התקורה בהתאם לסעיפים 9.4 ו- 9.5 תהווה תמורה בלעדית ומלאה בגין ניהול הקבלנים הממונים ו/או הפיקוח עליהם, והזכיין לא יהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי נוסף מעבר לכך. "עלות העבודה" של הקבלנים הממונים תחושב על פי ערך העבודה ההנדסית שבוצעה ואושרה על ידי המזמין ללא עלות של ציוד ומתקנים מיוחדים וללא הקצבים שאינם מיועדים לצרכי ביצוע.

9.9. הורה המזמין לספק השירותים להתקשר עם קבלן ממונה, ולשיקול דעתו הבלעדי של המזמין, נגרם או עשוי להיגרם בשל כך עיכוב בביצוע הפרויקט ביחס לאבני הדרך הקבועות בסעיף 19, יהא ספק השירותים זכאי לארכה להשלמת הפרויקט, בפרק זמן שיקבע על ידי המזמין בהתאם לשיקול דעתו.

9.10. על אף האמור בסעיף 9.4 לעיל, בסעיף 11.9 למפרט השירותים מפורטת רשימת מערכות אשר לצורך הקמתן והפעלתן מעסיק המזמין הקבלנים הממונים, ספק השירותים יידרש לפקח ולנהל קבלנים ממונים כאמור ("הקבלנים הממונים הידועים"). ספק השירותים לא יהיה זכאי לכל תמורה עבור מילוי התחייבויותיו על פי הסכם זה בקשר עם הקבלנים הממונים הידועים, והוראות סעיף התקשרות והפעילות של קבלני משנה ממונים, ויראו בכך כחלק משירותי תפעול ותחזוקת האתר.

10. כוח אדם

10.1. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 7 להסכם זה, ספק השירותים יודא שבכל עת יועסק בפרויקט כוח אדם מתאים, מוכשר, מיומן ומספיק כפי שיהיה דרוש לביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם.

10.2. המזמין יהא רשאי לדרוש החלפתו של כל אדם העוסק בפרויקט מטעם הקבלן, אם לדעת המזמין אותו אדם התנהג באופן בלתי הולם או אינו מוכשר למלא את תפקידו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידו.

10.3. המזמין לא יהא אחראי לכל נזק שייגרם לעובדי ספק השירותים, שלוחיו, יועציו ומי מטעמו, בקשר לפרויקט. נתבע המזמין על ידי מי שנפגע כאמור, ישפה ספק השירותים את המזמין בגין כל עלות שתושט עליו כתוצאה מכך, בהתאם להוראות סעיף 50.8 להסכם זה.

10.4. עובדיו של ספק השירותים, שלוחיו, יועציו ומי מטעמו, לא ייחשבו לעובדים של המזמין. היה ונקבע כי מי מהם הינו עובד של המזמין, ישפה ספק השירותים את המזמין בגין כל עלות שתושט עליו כתוצאה מקביעה זו, בהתאם להוראות סעיף 50.8 להסכם זה.

10.5. למען הסר ספק בלבד מובהר, כי ההתייחסות למועסקים מטעם ספק השירותים הינה אף לקבלני משנה ו/או לעובדיהם או מי מטעמם.

10.6. ספק השירותים מתחייב להבטיח למועסקים מטעמו תנאי עבודה נאותים כנדרש על פי כל דין, וכן להבטיח את הבטיחות ותנאים לשמירת בריאות וגהות העובדים ורווחתם על פי כל דין.

10.7. ספק השירותים מתחייב לספק למועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה ועל חשבוננו, את כל הנדרש לביצוע השירותים.

10.8. ספק השירותים מתחייב לנהוג בכל תקופת ההסכם, לגבי המועסקים מטעמו בביצוע השירותים לפי הסכם זה, בהתאם לאמור בכל דין בתחום יחסי העבודה בין מעסיק לבין עובדיו, לרבות כלל החוקים הקשורים בעבודה והעסקה החלים במדינת ישראל, תקנות וצווים, כפי שיהיו מעת לעת, וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים ו/או המיוחדים, שבין הארגונים הכלליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי אחר שנערך והוא בר תוקף בענף המתאים הרלוונטי למתן השירותים, או כפי שהסכמים אלה, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על פיהם, יוארכו, או יתוקנו בעתיד, מעת לעת.

10.9. המזמין יהיה רשאי לערוך, מעת לעת, בדיקה כדי לוודא שספק השירותים ממלא אחר מלוא התחייבויותיו על פי סעיף 10 זה, ובכלל זה לדרוש, להנחת דעתו, כל מידע או מסמך רלוונטי לעניין.

11. שעות עבודה

11.1. ספק השירותים מצהיר כי ידועות לו הוראות הדין בדבר ימי עבודה ומנוחה ושעות עבודה ומנוחה וכי יפעל בביצוע הסכם זה בהתאם להוראות הדין. פרט אם הותנה במפורש אחרת בהסכם זה, לא תיעשה עבודה לפי הסכם זה בימי שבת ומועדי ישראל, אלא אם הוגדר אחרת במסמכי ההסכם או אם ניתנה הרשאה מפורשת לכך על פי כל דין.

11.2. אין באמור כדי לגרוע מאחריות ספק השירותים לביצוע עבודות אשר מטיבן אמורות להתבצע ללא הפסק ו/או במשמרות רצופות ו/או בלילות ו/או בעיתויים מוגבלים, או לנקיטת כל אמצעי הכרחי להצלת נפש או רכוש או להבטחת בטיחות האתר. במקרה של עבודה בשעות או ימים חריגים, ספק השירותים יודיע למזמין על כל עבודה ואמצעי כאמור, באופן מיידי, ובמידת האפשר - עוד לפני ביצועם, וידאג לקבל מבעוד מועד את כל ההיתרים הנדרשים לכך עפ"י דין.

11.3. מובהר כי בכל מקרה בו נדרשת עבודה בימים ו/או שעות חריגות (לרבות חגים, מועדים, ימי שבתון רשמיים, שבתות וכו'), כתוצאה מהנחיות המשטרה או כל רשות מוסמכת אחרת או מחמת אילוף ותיאום שמקורו עם בעל תשתית, או לפי בקשת ספק השירותים עצמו, או בהתאם לאמור בסעיף 11.2 לעיל, או לצורך צמצום עיכובים שבאחריות ספק השירותים לא יהיה ספק השירותים זכאי לפיצוי כלשהו, ועמידה בדרישות העבודה בשעות חריגות, לרבות עבודות לילה, ככל שיידרש, לרבות קבלתם של אישורים, הרשאות והיתרים מתאימים יהיו חלק ממחויבות ספק השירותים בהסכם זה.

12. אישורים ורישיונות

12.1. **קבלת הרשאות והיתרים.** ספק השירותים יהא אחראי לקבלת כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים על פי כל דין מכל רשות ממשלתית, עירונית או כל גורם אחר בעל סמכות על פי דין, ביחס לביצוע והשלמת הפרויקט והעבודות על ידי ספק השירותים בהתאם להוראות הסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל ולמען הסר ספק מובהר כי אי קבלת ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים כאמור לעיל במועד, או כל עניין אחר הקשור בהם, לא יהוו עילה לאי עמידת ספק השירותים בדרישות ההסכם.

12.2. ספק השירותים לא יתחיל בביצוע עבודה כלשהי בטרם הוענקו לו כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לביצועה.

12.3. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יהא על ספק השירותים לקבל את כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים לצורך ביצוע העבודה בהתאם לתכנון המפורט במלואו.

12.4. ספק השירותים יבטיח כי במשך כל תקופת ההסכם יהיו בידיו כל הסמכויות, הרישומים, הרישיונות, האישורים וההיתרים הנדרשים על פי כל דין לשם ביצוע התחייבויותיו בהתאם להסכם. מבלי לגרוע מן האמור, ספק השירותים יודיע למזמין בדבר כל רישיון, רישום, אישור או היתר העתיד לפקוע, ובאופן מיידי במקרה בו נשלל או בוטל רישיון, רישום, אישור או היתר כאמור.

13. שיתוף פעולה ותיאום

13.1. ספק השירותים ישתף פעולה באופן מלא ומקצועי עם המזמין ועם כל גורם אחר בעל זיקה לפרויקט ולאתר, בקשר לביצוע הפרויקט ויישום כל הוראות ההסכם ופרויקטים אחרים שבאחריות אותם גורמים, לרבות בכל הנוגע לממשקים של הפרויקט עם פרויקטים אחרים.

13.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ספק השירותים מודע לכך שלבעלי התשתיות, בין היתר, זיקה לאתר, והוא מתחייב לשתף עמם פעולה ככל הנדרש הן לצורך הפרויקט והן לצורך פרויקטים אחרים שבאחריות אותם גורמים ואשר יש להם זיקה לאתר.

14. נהלי בטיחות ובטחון

14.1. בטיחות האתר והעובדים בפרויקט תהא בעדיפות עליונה בכל שלבי יישום הפרויקט.

14.2. ביישום הפרויקט יפעל ספק השירותים בהתאם להוראות כרך ב' (מפרט השירותים)

14.3. מוסכם כי בכל הנוגע לבטיחות בעבודה לפי כל דין יראו את ספק השירותים כקבלן ראשי, לרבות במקרה בו העסיק המזמין בביצוע הפרויקט קבלנים נוספים ו/או קבלן אחר ו/או גוף ציבורי ו/או התיר לצדדים שלישיים להיכנס לאתר בהתאם להוראות הסכם זה. ספק השירותים ימלא אחר דרישות כל דין בקשר עם בטיחות בעבודה כקבלן ראשי ובכלל זה ימנה מנהל עבודה מוסמך כאחראי בטיחות בעבודה וימסור את ההודעות הנדרשות בחוק מקבלן ראשי. המזמין ראשי לקבוע, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אדם אחר שיטמש כקבלן ראשי לעניין בטיחות בעבודה. הודעה על קביעה כאמור תימסר לספק השירותים בכתב.

14.4. באחריות ספק השירותים, עובדיו והמועסקים על ידו, לעמוד בכל דרישות הדין הרלוונטיות לנושא הבטיחות בעבודה ובתנועה בנוסחם כפי שיחול ויתעדכן מעת לעת, לרבות רשימת החוקים המפורטים להלן, אשר מובהר בזאת כי היא אינה רשימה סגורה:

14.4.1. חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשכ"ד-1954.

14.4.2. פקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) תש"ל-1970.

14.4.3. תחיקה בנושא עבודות בנייה.

14.4.4. פקודת התעבורה ותקנותיה.

14.4.5. נהלים והוראות הבטיחות מטעם חברת נת"א

14.4.6. המדריך להסדרי תנועה באתרי עבודה בדרכים בין עירוניות ועירוניות המפורסם על ידי משרד התחבורה, התשתיות הלאומיות והבטיחות בדרכים, במהדורתו המעודכנת.

14.5. ספק השירותים יפעל בהתאם לכל הוראות הביטחון ויקיים את כל דרישות הביטחון שיוטלו עליו, הכל בתיאום עם ממונה הבטחון מטעם המזמין.

פרק ד' - המזמין

15. סמכויות המזמין

15.1. המזמין יפקח על ביצוע הסכם זה על ידי ספק השירותים וקיום התחייבויותיו על פיו, ובכלל זה יבדוק, יעיר, יאשר, ינחה, יעניק תעודות ואישורים, בהתאם לאמור בהסכם זה, על מנת לוודא את קיומו של הסכם זה על פי תנאיו.

15.2. במשך תקופת ההסכם, יהא המזמין רשאי להתייעץ עם כל אדם ולמנות, על פי שיקול דעתו הבלעדי נציגים לצורך הוצאתן לפועל של סמכויותיו וזכויותיו, או כל חלק מהן, בהתאם למסמכי ההסכם.

15.3. למען הסר ספק מובהר, כי הערות, אישורים, הנחיות, הוראות, החלטות והסכמות הניתנים על ידי המזמין או כל רשות מוסמכת אחרת או מי מטעמן של אלה, לא יגרעו מאחריות ספק השירותים לביצוע הפרויקט.

15.4. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יהא המזמין רשאי לערוך מעת לעת בדיקה של האתר כדי לוודא שספק השירותים ממלא אחר מלוא התחייבויותיו על פי הסכם זה. במסגרת הבדיקה כאמור יהא המזמין רשאי לערוך כל בדיקה ובחינה כפי שימצא לנכון, לרבות במסגרת הבטחת האיכות כאמור במפרט בקרת האיכות, וכן במסגרת של פיקוח עליון על.

15.5. ספק השירותים יהא חייב לבצע כל החלטה של המזמין לאלתר, לרבות, אך לא רק, במקרה בו ספק השירותים סבור כי המזמין לא פעל בהתאם להוראות ההסכם, אלא אם נקבע במפורש אחרת בהסכם זה או אם אישר המזמין דחייה במועד ביצוע ההחלטה. החלטות המזמין בהתאם להוראות הסכם זה תינתנה בכתב. למען הסר ספק מובהר, כי אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מהוראות סעיף 36 להסכם.

15.6. **ביצוע במקום ספק השירותים.** כל פעולה שנדרש ספק השירותים לבצע על פי הסכם זה והוא אינו מבצעה במועד או באופן הנדרשים, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין על פי הסכם זה או על פי כל דין, לבצעה (בעצמו או באמצעות צדדים שלישיים) במקום ספק השירותים, על אחריותו ועל חשבונו של ספק השירותים. ספק השירותים ישפה את המזמין מיד עם קבלת דרישה ראשונה בגין העלויות של כל פעולה שבוצעה כאמור, בתוספת תקורה של שנים עשר אחוזים (12%). המזמין יהיה רשאי לעכב כל סכום המגיע ממנו לקבלן לצורך מימון עבודות שהמזמין צופה כי הוא עלול לבצע במקום הקבלן בהתאם להוראות סעיף זה.

למעט בנסיבות של חירום או מטעמי בטיחות, לפני מימוש זכותו כאמור, יודיע המזמין לקבלן בכתב על כוונתו לעשות כן, וידרוש ממנו לבצע את הפעולה בתוך פרק זמן סביר שייקבע על ידי המזמין.

15.7. **הסרת חומרים ועבודה לא מתאימים.** מבלי לגרוע מכל סמכות אחרת של המזמין על פי הסכם זה, למזמין תהיה סמכות לכל אורך תקופת ההסכם להורות, בין היתר, על החלפתם של מרכיבים בפרויקט אשר אינם עומדים בדרישות ההסכם וכל דין; הסרה וביצוע מחדש כנדרש של כל עבודה שבה החומרים ו/או העבודה אינם עומדים בדרישות ההסכם וכל דין; כל הוראה אחרת לספק השירותים, שמטרתה להביא לעמידה בדרישות ההסכם ו/או כל דין.

16.1. המידע מטעם המזמין, שנכלל במסמכי הרקע או שנמסר לספק השירותים על ידי המזמין או מי מטעמו בדרכים אחרות, נועד לסייע לספק השירותים ולתת בידו אפשרות לייעל את הליכי העבודה. עם זאת יובהר, כי השימוש שעשה או יעשה ספק השירותים או מי מטעמו במידע שנכלל במסמך רקע או במידע האמור הוא באחריותו של ספק השירותים בלבד, והוא יהא על יסוד ההנחה שספק השירותים, ולא המזמין או מי מטעמו, הוא האחראי ליצירת המידע, שלמותו, נכונותו ודיוקו. לפיכך, הקבלן נדרש לערוך את כל המחקרים, הניתוחים והחקירות הדרושים לפי שיקול דעתו, כדי לוודא או להשלים את המידע האמור, לאמת את נכונותו ודיוקו וכל שימוש במידע האמור הוא על אחריותו הבלעדית ולפי שיקול דעתו של ספק השירותים.

16.2. המזמין, יועציו וכל אדם אחר הפועל מטעמו, לא יישא באחריות כלשהי בגין הפסד, נזק או פגיעה כלשהם שנגרמו לספק השירותים כתוצאה משימוש או הסתמכות על הנתונים הכלולים במסמך רקע הכלול במסמכי ההסכם, ונתונים נוספים שהועברו לספק השירותים במהלך המכרז או יועברו לספק השירותים במהלך תקופת ההסכם, למעט כאמור במפורש בהסכם זה.

16.3. המזמין, יועציו וכל אדם אחר הפועל מטעמו, לא יישא באחריות כלשהי בגין הפסד, נזק או פגיעה כלשהם שנגרמו לכל גורם מטעם ספק השירותים או לכל אדם אחר אשר לגביו נושא ספק השירותים באחריות מכוח הדין או מכוח ההסכם זה או מכוח ההסכם מהסמכי הפרויקט, וזאת כתוצאה משימוש או הסתמכות על איזה מהנתונים הכלולים במסמכי ההסכם, בין שבמסמכים המחייבים ובין שבמסמכי הרקע, ונתונים נוספים שהועברו לקבלן במהלך המכרז או יועברו לספק השירותים במהלך תקופת ההסכם, למעט כאמור במפורש בהסכם זה.

17. קניין

17.1. הפרויקט וכל חומר ורכיב המהווה או אמור להוות חלק מהפרויקט כדלקמן, יהיו קניינו של המזמין, לרבות:

17.1.1. חומרים ורכיבים שהוטמעו באתר;

17.1.2. חומרים ורכיבים הנמצאים באתר, אולם לא הוטמעו בהם, לרבות עמדות טעינה.

למען הסר ספק מובהר, כי חומרים ורכיבים שאינם נמצאים באתר, אינם קניינו של המזמין.

17.2. לספק השירותים לא תהא זכות עיכובן ביחס לאיזה מבין רכיבי הפרויקט או לאותם חומרים ורכיבים אשר בהתאם להוראות סעיף 17 זה הינם קניינו של המזמין.

פרק ה' - האתר

18. האתר

18.1. הענקת זכות שימוש באתר

המזמין יעניק לספק השירותים את זכות השימוש באתר, בקשר לכל אחד משלבי הפרויקט המפורטים בסעיף 19 להסכם זה, שישים (60) ימים לפני מועד ההפעלה של כל שלב, לפי העניין, בכפוף לקבלת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות.

(להלן: "זכות השימוש באתר").

18.2. במועד הענקת זכות שימוש באתר (או חלק ממנו) לספק השירותים, ימסור המזמין לספק השירותים זכות שימוש באתר, אשר יכלול את כל עבודות ההקמה שבאחריות המזמין כמפורט בנספח ב' למפרט השירותים (שטחי המתחם ונתונים טכניים) למפרט השירותים. הצדדים יחתמו הצדדים על פרוטוקול מסירה המתעד הענקת הזכות כאמור. גילוי ליקוי או פגם כלשהו באתר, לפי קביעתו הבלעדית של המזמין, לא ייחשב כאי העמדת האתר לרשות ספק השירותים. מובהר, אי הופעת ספק השירותים למעמד עריכת פרוטוקול הענקת זכות השימוש ו/או אי חתימה מצידו על הפרוטוקול לא תגרע מהתחייבותו לקבל את זכות השימוש באתר (או חלק ממנו) במועד שנקבע על ידי המזמין. במקרה כאמור יערך וייחתם פרוטוקול הענקת זכות השימוש על ידי המזמין.

18.3. לא תשולם לספק השירותים כל תמורה, לרבות תמורה מיוחדת או נוספת בשל מאפייני מקום האתר, תנאי ביצוע מכבידים, דרכי גישה מוגבלות, עבודת קבלנים אחרים במקביל, עבודה בשטחים קטנים ומפוצלים ושיבושים או קשיים אחרים הנוגעים למקום האתר. על ספק השירותים לגלם בהצעתו את כל העלויות הנוספות או החריגות הצפויות בשל תנאי ביצוע האתר.

18.4. עיכוב בהענקת זכות השימוש באתר

במקרה שנגרם עיכוב בביצוע העבודות כאמור בסעיף 24.1 להסכם זה כתוצאה מאי העמדת האתר לשימוש ספק השירותים במועד כאמור בסעיף 18.1 לעיל, תחולנה הוראות סעיף 24 (סעדים בגין עיכוב והפרעה) להסכם זה, לפי העניין.

18.5. העדר זכויות

מובהר כי לספק השירותים אין ולא תהיינה זכויות בעלות, זכויות חכירה, או זכויות אחרות כלשהן על פי חוק המקרקעין, התשכ"ט-1969, או זכות קניינית אחרת או זכות לעיכבון ו/או כל זכות אחרת על פי דין, באתר, למעט הזכות לשימוש באתר למטרת ביצוע הפרויקט.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ספק השירותים לא ייחשב כדייר מוגן לפי חוק הגנת הדייר [נוסח משולב] התשל"ב-1972.

18.6. שימוש ספק השירותים באתר

18.6.1. ספק השירותים יעשה באתר שימוש לשם ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה ומימוש זכויותיו על פיו, ולצורך זה בלבד.

18.6.2. בכפוף לכל דין, זכות השימוש לצורך סעיף 18.6 זה משמעה גם, כי במהלך תקופת הביצוע תהיינה נתונות לספק השירותים הסמכויות המוקנות למחזיק על פי סעיף 18 לחוק המקרקעין התשכ"ט-1969 וספק השירותים יהא חייב לממשן במקרה הצורך.

18.6.3. כל התשלומים שיידרשו ע"י בעלי הזכויות בקרקע ו/או ע"י הרשות המקומית, בגין האתר (אגרות, מיסים, ארנונה וכיוצ"ב), במידה שיידרשו, וכן כל העלויות הכרוכות בהתארגנות עצמה - לרבות עלות הדרכים הזמניות, הגידור, השמירה וכיוצ"ב - יחולו על ספק השירותים בלבד. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר כי כל דרישת ארנונה תועבר לידעת המזמין. ככל ודרישות כאמור יופנו בטעות למזמין, תהא זו אחריות ספק השירותים להסב את הדרישות על שמו עם היוודע לו על כך, וככל שלא יעשה כן במידי, יהא עליו לשאת בכל העלויות והנזקים שייגרמו למזמין, ככל שייגרמו. יובהר כי האחריות המלאה ביחס לדרישות תשלום כאמור הינה של ספק השירותים ושל בלבד.

18.7. זכויות צדדים שלישיים

18.7.1. זכות השימוש של ספק השירותים באתר לא תהיה בלעדית. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי לבעלי התשתיות זכויות באתר, וכי המזמין יהא רשאי לעשות בעצמו כל שימוש באתר או להעניק לצדדים שלישיים זכויות בקשר לאתר, לחלל הרום שמעל לאתר ולעומק שמתחת לאתר, לכל שימוש, לרבות שימוש על ידי בעלי התשתיות או על ידי קבלן צד ג' המבצע את עבודות ההקמה שבאחריות המזמין.

18.7.2. המזמין יודיע לספק השירותים, זמן סביר מראש, ככל שניתן, על כל שימוש באתר על ידי המזמין או שימוש באתר על ידי צדדים שלישיים אשר אושר על ידי המזמין.

18.7.3. המזמין ינקוט במירב המאמצים על מנת ששימוש כאמור, בין על ידי המזמין או על ידי צדדים שלישיים, בין אם למטרות הפרויקט ובין אם למטרות אחרות, לא ייפגע ביכולתו של ספק השירותים לקיים את חובותיו לפי ההסכם.

18.7.4. במידה שכתוצאה מהשימוש באתר על ידי המזמין או שימוש באתר על ידי צדדים שלישיים אשר אושר על ידי המזמין נגרם עיכוב בביצוע העבודות כאמור בסעיף 24.1, תחולנה הוראות 24 (סעדים בגין עיכוב והפרעה) להסכם זה.

18.8. זכות המזמין להיכנס לאתר

18.8.1. המזמין רשאי, בכל עת, להיכנס לכל חלק מהאתר בו מתבצעות העבודות לצורך ביצוע חובותיו על פי הסכם זה או מימוש זכויותיו וסמכויותיו על פיו. כן יהא המזמין רשאי, בכל עת, להיכנס לכל אתר אחר בו מתבצעת פעילות הקשורה בפרויקט, ובכלל זאת, בין היתר, לכל המקומות ובתי המלאכה בהם מיוצרים מוצרים עבור עבודות הביצוע או בקשר עימן ולכל אתר אחר הקשור לעבודות הביצוע, לאחר מתן הודעה על כך זמן סביר מראש.

18.8.2. ספק השירותים יעשה כל הנדרש על מנת לאפשר למזמין ו/או למי מטעמו לממש את זכויות המזמין כמפורט בסעיף זה.

18.8.3. הוראות הנותנות תוקף להוראות סעיף זה תיכללנה בהסכמי הפרויקט הרלוונטיים ותיחשבנה כהוראות לטובת המזמין.

18.8.4. לבקשת ספק השירותים, ינקוט המזמין במירב המאמצים על מנת לאפשר לספק השירותים להיכנס לאתר אף לפני מועד הענקת ההרשאה לתחילת ביצוע העבודות, לצורך ביצוע התכנון, בדיקות וחקירות. כניסת ספק השירותים לאתר כאמור תהיה כפופה לאישור המזמין, ובהתאם לתנאיו.

18.9. חומרים וציוד

18.9.1. ספק השירותים יתקין ויתחזק באתר מחסן מתאים לאחסון החומרים והציוד הנדרשים לפרויקט ויהא אחראי לשמירתם הבטוחה.

18.9.2. על ספק השירותים להתארגן מראש על מנת שכל העבודות לביצוע תבוצענה כך שציוד ספק השירותים וכל פעילותו, יהיו תמיד בתוך תחום ביצוע העבודות כפי שאושרו מראש ע"י המזמין.

18.9.3. ספק השירותים יהא רשאי להעביר לאתר ולהחזיק בו רק חומרים וציוד הנדרשים באופן מיידי (just in time).

18.9.4. ספק השירותים יהא רשאי להשתמש בחומרים ובציוד המיועדים לשימוש בפרויקט, לצורך הפרויקט בלבד.

18.9.5. ספק השירותים יהא אחראי להתחברות לתשתיות לצורך ביצוע הפרויקט (כגון מים, חשמל, דלק, וכו') ולהספקתן של תשתיות אלה, וביצוע כל תשלום הכרוך בביצוע התשתית, בהתחברות ובצריכת השירותים מבעלי התשתיות ומפעילי תחבורה ציבורית, לפי העניין.

18.10. ניקיון האתר

ספק השירותים יהא אחראי לסלק מהאתר כל פסולת שתצטבר באתר במהלך תקופת ההסכם, וכן כל חומרים, ציוד ומתקנים בלתי נדרשים. סילוק הפסולת, החומרים, הציוד והמתקנים מהאתר יתבצע על ידי ספק השירותים בהתאם להוראות כל דין ולהנחיות המזמין. בין היתר, יהיה ספק השירותים אחראי לקבלת מלוא האישורים וההיתרים הנדרשים בהקשר זה מאת הרשויות המוסמכות ולביצוע מלוא התשלומים הכרוכים בכך, הכלולים ממילא במסגרת התמורה החוזית.

פרק ו' – שלבי הקמת הפרויקט ולוח הזמנים לביצוע הפרויקט

19. שלביות הפרויקט

הפרויקט יופעל בשלושה שלבים, בהתאם לאבני הדרך הקבועות להלן:

19.1. שלב א' הכולל:

19.1.1. רכישה והתקנה של שמונים ושבע (87) עמדות טעינה כפולות ושלוש עשר (13)

עמדות טעינה בודדות 90 ק"וואט;

19.1.2. הפעלת מקטע החניון המסומן בירוק **בנספח 6** (תשריט האתר), הכולל מאה

(100) חניות אוטובוסים;

והכל כמפורט במפרט השירותים

מועד קבלת אישור הפעלה לשלב הראשון יהיה לא יאוחר מתום חמישה (5) חודשים ממועד

חתימת ההסכם ("**השלב הראשון**" או "**אבן דרך ראשונה**").

19.2. שלב ב' הכולל:

19.2.1. רכישה והתקנה של שמונים (80) עמדות טעינה כפולות נוספות ושתי (2) עמדות

טעינה בודדות נוספות (90 ק"וואט);

19.2.2. הפעלת מקטע החניון המסומן בצהוב **בנספח 6** (תשריט האתר) (בנוסף למקטע

המסומן בירוק), הכולל מאתיים ושישים (260) חניות אוטובוסים סה"כ;

והכל כמפורט במפרט השירותים

מועד קבלת אישור הפעלה לשלב השני של הפרויקט יהיה לא יאוחר מתום עשרים וארבעה

(24) חודשים ממועד חתימת ההסכם ("**השלב השני**" או "**אבן דרך שניה**").

19.3. שלב ג' הכולל:

19.3.1. רכישה והתקנה של שישים ושש (66) עמדות טעינה כפולות נוספות, שלושים

ושמונה (38) עמדות טעינה בודדות (150 ק"וואט) ושש (6) עמדות טעינה בודדות

(90 ק"וואט);

19.3.2. הפעלת החניון בתצורתו המלאה כמסומן **בנספח 6** (תשריט האתר) (המקטעים

המסומנים בירוק צהוב ואדום), הכולל חמש מאות ועשרים (520) חניות

אוטובוסים סה"כ;

והכל כמפורט במפרט השירותים

מועד קבלת אישור הפעלה לשלב השלישי של הפרויקט יהיה לא יאוחר מתום ארבעים ושניים

(42) חודשים ממועד חתימת ההסכם ("**השלב השלישי**" "**הפעלה מלאה**" או "**אבן דרך**

שלישית").

19.4. שלב ד': אופציונאלי – הכולל:

הפעלת מסוף כמסומן **בנספח 6** (תשריט האתר) ובהתאם להוראות מפרט השירותים, בהתאם להוראות סעיף 20 (האופציה להפעלת המסוף). מובהר כי הפעלת המסוף אינה מהווה חלק מתכולת העבודה של ספק השירותים.

(“השלב הרביעי” או “האופציה להפעלת המסוף”)

(“שלבי הפרויקט”)

20. האופציה להפעלת המסוף:

20.1. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 5.3, למזמין מוקנית האופציה, על פי שיקול דעתו הבלעדי להכליל בתכולת הפרויקט גם את הפעלת המסוף, המסומן **בנספח 6** (תשריט האתר) על ידי ספק השירותים, בהתאם לכל הוראות מפרט השירותים.

20.2. המזמין יהיה רשאי להורות על מימוש השלב הרביעי לפרויקט בכל עת, אך לכל הפחות שלושה (3) חודשים טרם מועד ההפעלה המתוכנן להפעלת המסוף.

20.3. הורה המזמין על מימוש השלב הרביעי לפרויקט, יפעיל ספק השירותים את המסוף, בהתאם להוראות מפרט השירותים ולהוראות המזמין.

20.4. התשלום בעבור הפעלת המסוף יהיה בהתאם להוראות סעיף 39 להלן הינו החל ממועד ההפעלה של המסוף כפי שיאושר ע”י המזמינה.

21. לוחות זמנים מפורטים

21.1. ספק השירותים יכין לוח זמנים מפורט מלא לביצוע כל חיובי הספק השירותים במהלך תקופת הביצוע, בהתאם להנחיות המפורטות במפרט השירותים, ויקבל את אישור המזמין ביחס אליו (בתוך מסגרת הזמן האמורה לעיל) וכתנאי לקבלת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות. לוח הזמנים המפורט המאושר לפי סעיף זה, יצורף **בנספח 5** (לוח זמנים מפורט מאושר) להסכם זה (להלן: **“לוח הזמנים המפורט”**). עמידת ספק השירותים בהתחייבותיו לפי סעיף זה תהווה תנאי לקבלת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות.

21.2. ספק השירותים מתחייב להשלים את אבני הדרך, במועד המוקדם מבין: (1) מועד השלמת אבן הדרך או אתר הטעינה הנקוב בלוח הזמנים המפורט; ו- (2) מועד ההשלמה המרבי של אבן הדרך על פי המפורט בסעיף 19 לעיל, הכל אלא אם יוארכו המועדים האמורים במפורט בהתאם להוראות הסכם זה.

22. ביצוע בהתאם ללוח הזמנים

22.1. עבודות ספק השירותים תבוצענה בהתאם ללוח הזמנים המפורט. ספק השירותים יתקדם בביצוע העבודות בקצב הדרוש על מנת לבצען ולהשלימן בלוח הזמנים המפורט.

22.2. סבר המזמין כי קצב ביצוע העבודות אינו מתאים להבטחת השלמתן בלוח הזמנים המפורט, יציג ספק השירותים לאישור המזמין תוכנית להאצת קצב העבודות, וינקוט על חשבונו ובאחריותו הבלעדית, בכל האמצעים הנדרשים ליישום התוכנית כפי שהוגשה למזמין.

22.3. סבר המזמין כי אין באמצעים שנקט ספק השירותים כדי להבטיח עמידה בלוח הזמנים המפורט, יורה המזמין לספק השירותים על האמצעים שעליו לנקוט, וספק השירותים יפעל בהתאם להנחיותיו, על חשבון ספק השירותים בלבד.

23. עיכוב בביצוע אבני דרך

23.1. עבור עיכוב ביחס למועד החוזי להשלמת ההקמה ותחילת ההפעלה, של כל אחד משלושת שלבי הפרויקט כאמור בסעיף 19 לעיל, שלא בנסיבות שאושרו על ידי המזמין בכתב על פי ההסכם, יחויב ספק השירותים בתשלום פיצויים מוסכמים, עבור כל חודש של עיכוב כאמור, כמפורט להלן:

אבן הדרך המתעכבת	סכום הפיצוי המוסכם בגין כל חודש עיכוב
אבן דרך ראשונה	50% מהתמורה החודשית לה זכאי ספק השירותים בעבור ההפעלה ותחזוקת האתר בשלב הראשון של הפרויקט.
אבן דרך שניה	50% מהתמורה החודשית לה זכאי ספק השירותים בעבור ההפעלה ותחזוקת האתר בשלב השני של הפרויקט.
אבן דרך שלישית	50% מהתמורה החודשית לה זכאי ספק השירותים בעבור ההפעלה ותחזוקת האתר בשלב השלישי של הפרויקט.
השלב הרביעי (אבן דרך אופציונלית)	50% מהתמורה החודשית לה זכאי ספק השירותים בעבור ההפעלה ותחזוקת האתר בשלב השלישי של הפרויקט.

23.2. אין באמור בסעיף 23.1 לעיל, כדי לגרוע מכל זכות אחרת של המזמין על פי ההסכם או על פי כל דין, לרבות כאמור בפרק י"ז (ביטול ההסכם על ידי המזמין) להסכם זה.

23.3. הצדדים מצהירים, כי הפיצוי לפי סעיף 23 לעיל, משקף את הפיצוי המינימאלי המגיע למזמין כפיצוי נכון והוגן בגין נזקים שניתן לראותם מראש כצפויים למזמין בגין האיחור בהשלמת הפרויקט מובהר בזאת כי אין בפיצוי המוסכם שלעיל כדי לגרוע מכל זכות או תרופה אחרת שיש למזמין כלפי ספק השירותים לפי כל דין;

23.4. אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע מזכותו של המזמין לפיצויים בהתאם לסימן ג' לחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), תשל"א - 1970.

23.5. פיצויים מוסכמים לפי סעיף 23 זה, ישולמו על ידי ספק השירותים למזמין במועד השלמת אבן הדרך הרלוונטית, ינוכו על ידי המזמין מכל תשלום אחר לו זכאי ספק השירותים לפי הסכם זה, או ייגבו על ידי המזמין מכל ערבות אותה העמיד ספק השירותים לפי הסכם זה.

23.6. פיצויים מוסכמים לפי סעיף זה בגין חלקי חודש יחושבו באופן יחסי, לחלק החודש בו חל העיכוב.

23.7. אם המזמין ימצא, בכל עת שהיא, כי ספק השירותים אינו עומד בלוח הזמנים שנקבע לביצוע הפרויקט מסיבות התלויות בו ו/או שקצב ביצוע הדרך איטי מכדי להבטיח את השלמת הפרויקט או השלמת כל חלק ממנו במועד, יודיע על כך לספק השירותים, בכתב. נמסרה הודעה כאמור, ינקוט ספק השירותים, בהקדם, בכל האמצעים הדרושים כדי לצמצם עיכובים כאמור, ויודיע למזמין, בכתב, על הצעדים שבכוונתו לנקוט בהם, וזאת מבלי לגרוע מזכות המזמין להורות לספק השירותים לנקוט באמצעים הדרושים לטעמו בעניין. למען הסר ספק מובהר במפורש, כי הוראות המזמין לפי סעיף זה לא ייחשבו כשינוי וכי ספק השירותים לא יהא זכאי לכל תוספת תמורה או פיצוי כלשהו בגין מילוי התחייבויותיו לפי סעיף זה, והוא יידרש לשאת בעלויות אלו על חשבונו המלא.

24. סעדים בגין עיכוב והפרעה

24.1. אירועים מעכבים במהלך תקופת ההקמה

24.1.1. אירוע מעכב במהלך תקופת ההקמה משמעותו איזה מבין האירועים שלהלן שהתרחשו במהלך תקופת ההקמה של הפרויקט, ואשר מתקיימים לגביהם התנאים המפורטים בסעיף:

24.1.1.1. איחור בהעמדת האתר לשימוש ספק השירותים או שלילה כדון, לפי החלטה שיפוטית, של זכות השימוש של ספק השירותים באתר לאחר שהועמד לשימוש, זולת אם השלילה נעשתה בשל מעשה/מחדל של ספק השירותים;

24.1.1.2. שימוש באתר על ידי המזמין או שימוש באתר על ידי צדדים שלישיים כאמור בסעיף 18.7;

24.1.1.3. הפסקת עבודה זמנית כאמור בסעיף 38.7 להסכם זה.

24.1.1.4. שינויים כאמור בסעיף 36, למעט הוראות שינוי ביוזמת ספק השירותים.

24.1.2. ובלבד שכתוצאה מאירוע כאמור בסעיף 24.1 נגרם עיכוב אשר מתקיימים לגביו התנאים הבאים:

24.1.2.1. אירוע כאמור גרם לעיכוב בנתיב הקריטי של הפרויקט, אשר כתוצאה ישירה ממנו נדחה מועד תחילת התפעול והתחזוקה של השלב השני או השלב השלישי של הפרויקט.

24.1.2.2. אלמלא העיכוב כאמור, ספק השירותים היה מוכן, יכול ומסוגל לבצע את העבודות בהתאם להסכם ולהתחיל את התפעול והתחזוקה של הפרויקט כולו במועד הנקוב בלוח הזמנים המפורט.

24.1.2.3. העיכוב כאמור לא נבעו, אף לא בחלקם, מכל מעשה, מחדל או הפרה של ספק השירותים או מי מטעמו.

(להלן: "עיכוב")

24.1.3. **היעדר סעדים.** בגין עיכוב שאינו עולה על שבעה (7) ימים מצטברים, לא יהיה ספק השירותים זכאי לכל סעד, פיצוי או התאמה מכל סוג.

24.1.4. **התאמת לוח הזמנים המפורט.** עלה משכו של העיכוב על שבעה (7) ימים מצטברים, יהיה ספק השירותים זכאי להתאמת לוח הזמנים המפורט, כך שלא ימצא בהפרת ההסכם (להלן: "הארכת משך"). ספק השירותים לא יהא זכאי לכל סעד נוסף בגין עיכוב כאמור, למעט האמור להלן.

24.1.5. **עלויות ישירות.** על אף האמור בסעיף 24.1.2.1 במקרה של אירוע מעכב שגרם לעיכוב בתחילת ההפעלה של השלב הראשון של הפרויקט, ואשר משכו של העיכוב עלה על שלושים (30) ימים, יהיה ספק השירותים זכאי להחזר העלויות הישירות שנגרמו לו כתוצאה מהעיכוב, וזאת למשך העיכוב העולה על שלושים (30) ימים.

24.1.6. **התמורה החודשית.** במקרה של אירוע מעכב שגרם לעיכוב בתחילת ההפעלה של השלב השני או השלישי של הפרויקט, ואשר משכו של העיכוב עלה על תשעים (90) ימים, יהיה ספק השירותים זכאי לתמורה החודשית בגין הפעלת השלב השני או התמורה החודשית בגין הפעלה מלאה (לפי העניין), וזאת למשך תקופת העיכוב העולה על תשעים (90) ימים, מהיום התשעים ואחת (91) ואילך.

24.1.7. **זכות ביטול.** עלה העיכוב בתחילת ההפעלה של השלב השני או השלב השלישי על תקופה שאורכה שנים עשר (12) חודשים, יהיה כל צד רשאי לבטל את ההסכם באמצעות משלוח הודעת ביטול לצד האחר לפחות ארבעים וחמישה (45) ימים מראש, ותחולנה לעניין התשלומים, הוראות פרק ט"ז (ביטול ההסכם מטעמי נוחות) להלן.

24.2. הוראות כלליות בקשר עם עיכובים והפרעות

24.2.1. בכל מקרה, לא יבוצע תשלום בהתאם לסעיף 24 זה באופן שיעניק לספק השירותים כפל סעדים, לרבות במקרה של סעד על פי הוראותיו האחרות של הסכם זה ו/או על פי כל דין, ולרבות בגין רכיבי פיצוי חופפים או המוציאים את זה.

24.2.2. למעט כאמור במפורש בסעיף 24 זה, לא יהא ספק השירותים זכאי לכל הארכת מועדים, פיצוי או סעד מכל סוג שהוא, בכל הקשור בהתרחשות אירוע מעכב.

24.2.3. מובהר בזאת כי כל אי עמידה באבני הדרך החוזיות כמפורט בסעיף 22 תיחשב כעיכוב המצוי באחריות ספק השירותים אלא אם נקבע בהסכם זה במפורש אחרת.

24.2.4. להסרת ספק, אי עמידה באבני הדרך החוזיות כמפורט בסעיף 22 לעיל, או חלקן לא תיחשב כעיכוב המצוי באחריות המזמין, אלא אם הדבר תואם את הוראות סעיף 23 לעיל.

פרק ז' - עבודות ההקמה

25. עבודות ההקמה

25.1. ספק השירותים יבצע את כל העבודות לצורך ביצוע הפרויקט בהתאם לאמור בכלל הוראות הסכם זה, הוראות כל דין (ובכלל זה תקן ישראלי רשמי ותקן), מפרט השירותים, מגדיר המשימות, הנחיות אחרות של המזמין (להלן: "**עבודות הביצוע**" או "**עבודות ההקמה**").

25.2. **טיב החומרים והעבודה**

25.2.1. ספק השירותים ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע הפרויקט בהתאם לאמור במפרטים, בתכניות, ובשאר מסמכי ההסכם. כל החומרים למיניהם יתאימו לדרישות התקנים והמפרטים, כפי שנקבע במסמכי ההסכם וכמתחייב לפי כל דין. אם מצויים בתקן יותר מסוג אחד של חומרים - יתאימו החומרים לסוג המובחר של החומר, פרט אם נקבע בהסכם סוג אחר מתוך התקן המתאים. חובת ההוכחה בדבר התאמת החומרים לדרישות שבסעיף זה על כל חלקיו חלה על ספק השירותים.

25.2.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף קטן 25.2.1 לעיל, חומרים שאין לגביהם תו תקן מטעם מכון התקנים הישראלי יתאימו בתכונותיהם לתקני חוץ ככל שקיימים, אלא אם קיימת הוראה אחרת בהסכם.

25.2.3. חומרים שיש לגביהם תו תקן מטעם מכון התקנים הישראלי יישאו תו תקן או סימן השגחה. אם מהחומרים הנדרשים לא קיים חומר הנושא תו תקן או קיים רק חומר אחד בלבד הנושא תו תקן או סימן השגחה - יהיה ספק השירותים רשאי להציע חומרים שאינם נושאים תו תקן, בתנאי שהחומרים המוצעים יתאימו לדרישות האיכות של המזמין.

25.2.4. ספק השירותים מתחייב לבדוק באופן שוטף מתקנים, מערכות וחומרים המיועדים להתקנה באתר ואת שיטות העבודה הננקטות על ידו ו/או על ידי קבלני המשנה מטעמו, לשם אישורם או פסילתם.

25.2.5. ספק השירותים מתחייב לקבל את אישורו המוקדם של המזמין, הן ביחס למקורות החומרים בהם יש בדעתו להשתמש והן ביחס לטיב אותם חומרים. אולם מוסכם בזה במפורש, כי בשום פנים אין אישור המקור משמש אישור לטיב החומרים המובאים מאותו מקור. המזמין רשאי לפסול משלוחי חומרים ממקור מאושר, אם אין אותם החומרים מתאימים למפרט או ליתר דרישות ההסכם. חומרים מכל הסוגים לא יירכשו על-ידי ספק השירותים אלא באישור מוקדם של המזמין.

25.2.6. ספק השירותים ישתמש בחומרים המיועדים לביצוע הפרויקט רק לאחר שהחומרים אושרו על-ידי המזמין ועל-ידי המעבדה, במקרים בהם דרוש אישור מעבדה. החומרים שישפק ספק השירותים למקום הפרויקט יתאימו מכל הבחינות לאלה שאושרו ויהיו בכמות הדרושה לצורך התקדמות העבודה לפי לוח הזמנים שנקבע. מצא המזמין שהחומרים אינם תואמים לחומרים שאושרו כאמור, יפסיק ספק השירותים את העבודה ויסלק ממקום הדרך את החומרים שאינם תואמים אלא אם המזמין הורה אחרת.

25.2.7. ספק השירותים יבצע את פעולות האריזה, ההובלה, ההעמסה והפריקה, האחסנה וכל יתר הפעולות הכרוכות בהבאת החומרים למקום הדרך, באופן שימנע את קלקולם, זיהומם או הפחתת ערכם בכל דרך אחרת. החומרים יאוחסנו בהתאם להוראות ההסכם והמפרטים, בצורה אשר תימנע הפרעה לתנועה חופשית של כלי רכב והולכי רגל והפרעה מכל סוג אחר.

25.2.8. ספק השירותים יספק, לפי דרישת המזמין, דוגמאות של חומרים ואביזרים בטרם יזמין אותם או בטרם יחל בייצורם או בביצוע העבודות במפעל או במקום הדרך. הדוגמאות שאושרו על-ידי המזמין יישמרו במקום שיוסכם עליו עד לאחר גמר הביצוע וישמשו להשוואה לחומרים שסופקו ולעבודות המבוצעות. כל הדוגמאות תהיינה רכוש המזמין אלא אם נקבע בהסכם אחרת.

25.2.9. על ספק השירותים למסור תעודות אחריות מקוריות או מוטבעות בחותמת "נאמן למקור" ובחתימת ספק השירותים, מנופקות על-ידי יצרנים או יבואנים של מוצרים ו/או מתקנים המסופקים למקום הדרך, עבור כל אותם המוצרים ו/או המתקנים שלגביהם קיימת דרישה במפרט או שניתנה תעודת אחריות על ידי היצרן.

25.2.10. המזמין רשאי, אם הובהר כך במסמכי המכרז, לחייב את ספק השירותים ליטול חומרים ממקור מסוים או לקבלם מהמזמין, ובמקרה שסופקו חומרים מהמזמין כאמור, יוחזרו אליו העודפים. מובהר בזאת כי במקרה שסופקו חומרים על-ידי המזמין, לא יהא בכך כדי לגרוע מאחריותו של ספק השירותים לטיב העבודה. אין באמור בסעיף זה כדי להטיל על המזמין את החובה לספק חומרים.

26. מועד תחילת ביצוע העבודות

התחלת ביצוע העבודות, מחייבת קבלת הרשאה מהמזמין בנוסח המצורף **כנספח 4** (נוסח הרשאה לתחילת ביצוע העבודות) להסכם זה (להלן: "**הרשאה לתחילת ביצוע העבודות**").

26.1. הרשאה לתחילת ביצוע העבודות תוענק לספק השירותים על ידי המזמין רק לאחר שספק השירותים עמד, בין היתר, בתנאים הבאים:

26.1.1. **תכנון מפורט לביצוע.** ספק השירותים הגיש וקיבל את כל הערות המזמין ביחס לתכנון המפורט לביצוע ביחס לכל עמדות הטעינה במסגרת השלב הראשון של הפרויקט, בהתאם להוראות מפטר השירותים;

26.1.2. **לוח הזמנים המפורט.** ספק השירותים הגיש וקיבל את אישור המזמין ביחס ללוח הזמנים המפורט בהתאם למפורט בסעיף 21.1 לעיל ;

26.1.3. **אישורי הביטוח.** ספק השירותים הגיש למזמין אישור חתום על ידי המבטחים בנוסח הקבוע **בנספח 3** (אישורי עריכת ביטוחים).

26.1.4. **אישור מערכת ניהול הטעינה.** ספק השירותים הגיש וקיבל את אישור המזמין ביחס למערכת ניהול הטעינה בהתאם לדרישות **מפרט השירותים למערכת ניהול הטעינה.**

26.2. לבקשת ספק השירותים, ובכפוף לקיום התחייבויותיו של ספק השירותים לפי ההסכם אשר השלמתן נדרשת עד למועד תחילת ביצוע העבודות, יעניק המזמין לספק השירותים הרשאה לתחילת ביצוע העבודות, בתוך שבעה (7) ימים ממועד השלמת התחייבויותיו של ספק השירותים כאמור.

פרק ח' - השלמת אבני דרך והשלמת הקמת הפרויקט

27. מועד השלמת אבני הדרך

ספק השירותים מתחייב להשלים את אבני הדרך בהתאם להוראות סעיף 21 להסכם זה, אלא אם יוארכו המועדים האמורים על ידי המזמין, במפורש ובכתב, בהתאם להוראות הסכם זה.

28. אישור על השלמת ההקמה של כל אחד משלבי הפרויקט

28.1. בסמוך לאחר שלדעת ספק השירותים הושלמו העבודות להקמת כל אחד משלבי הפרויקט, יודיע ספק השירותים למזמין על כך, יזמין את המזמין לבדוק את העבודות, ויעמיד לרשותו את כל האמצעים הנדרשים לצורך כך.

28.2. האישור על השלמת כל אחד משלבי הפרויקט, יהיה כפוף לעמידת ספק השירותים בתנאים הבאים:

28.2.1. עמידה בתנאים המפורטים בסעיף 3 (התארגנות להפעלה) למפרט השירותים, במועדים הקבועים בסעיף האמור, כפי שיאושר על ידי המזמין.

28.2.2. **השלמת הביצוע.** המזמין אישר כי הושלמו כל העבודות לצורך הקמת כל אחד משלבי הפרויקט.

28.2.3. **קבלת הרשאות.** הוענקו לספק השירותים כל ההיתרים, האישורים, הרישיונות וההרשאות הנדרשים על פי דין מכל רשות ממשלתית, עירונית או כל גורם אחר בעל סמכות על פי דין, לצורך הפעלת האתר.

28.2.4. **הצגת ביטוחים** בהתאם להוראות **נספח 3** (אישורי עריכת ביטוחים).

28.3. לאחר קבלת הודעת ספק השירותים כאמור בסעיף 28.1 לעיל, יבחן המזמין האם הומצאו כל המסמכים, הנתונים והאסמכתאות הנדרשים לצורך בדיקתה של הודעת ספק השירותים על השלמת כל אחד משלבי הפרויקט על ידי המזמין, בהתאם להוראות ההסכם. המזמין יודיע על תוצאות בדיקתו לספק השירותים. האתר ייבדק על ידי המזמין כאמור בסעיף 28.4 להלן רק לאחר שהמזמין אישר בכתב כי הומצאו כל המסמכים, הנתונים והאסמכתאות הנדרשים כאמור.

28.4. בתוך עשרים (20) יום ממועד אישור המזמין כאמור בסעיף 28.2 לעיל, יבצע המזמין את כל הבדיקות הדרושות לצורך קביעה האם הושלמו כל העבודות הדרושות לצורך השלמת האתר, בהתאם לדרישות ההסכם.

28.5. קבע המזמין כי טרם הושלמו העבודות, יודיע המזמין לספק השירותים מה הם התיקונים וההשלמות הנדרשים. ספק השירותים יבצע את התיקונים וההשלמות הנדרשים בתוך פרק זמן סביר שייקבע על ידי המזמין, ויזמין את המזמין לבדיקה חוזרת לאחר שהשלים לדעתו את כל עבודות התיקונים וההשלמות.

28.6. למען הסר ספק, אין בקביעת פרק זמן סביר על ידי המזמין כדי להוות אישור לשינוי המועד החוזי להשלמת אבן דרך כלשהי ואין באמור כדי להטיל אחריות כלשהי על המזמין או לגרוע מאחריות ספק השירותים להשלמת העבודות ולעמידה במועד הקבוע להשלמת אבן הדרך.

28.7. קבע המזמין כי הושלם ביצוע כל אחד משלבי הפרויקט, בהתאם להוראות הסכם זה, יעניק המזמין לקבלן, ביחס לכל שלב משלבי הפרויקט בנפרד, אישור על השלמת ההקמה של כל שלב רלוונטי ("אישור השלמת ההקמה").

28.8. הוראות סעיף 28 זה יחולו על כל הגשה חוזרת מטעם ספק השירותים ועל כל בדיקה חוזרת על ידי המזמין.

29. תהליך ההרצה

29.1. לאחר קבלת תעודת השלמה לשלב הפרויקט הרלוונטי, ספק השירותים יבצע מבדקי הרצה כאמור בסעיף 3.2 למפרט השירותים על מנת לוודא, לבסס ולהוכיח כי שלב הפרויקט הרלוונטי הינו במצב התפקודי הנדרש ומוכן להפעלה ולשימוש בהתאם ליעודו, הכל בהתאם להוראות ההסכם.

29.2. ספק השירותים יודיע למזמין אודות המועד בו יבוצעו מבדקי ההרצה בהתאם להוראות ודרישות מפרט השירותים.

29.3. המזמין רשאי להיות נוכח בעת ביצוע מבדקי ההרצה או כל חלק מהם, לפקח על ביצועם ולהעריך את תוצאותיהם.

29.4. ספק השירותים ימציא למזמין את כל הדוחות, הרישומים, והחומרים המשקפים ומתארים את תוצאות מבדקי ההרצה או כל חלק מהם.

29.5. עם השלמת מבדקי ההרצה בהצלחה, כפי שיאושר על ידי המזמין, יפנה ספק השירותים למזמין בבקשה **לקבלת אישור הפעלה** ביחס לשלב הפרויקט הרלוונטי, בהתאם להוראות סעיף 19 להסכם זה.

פרק ט' – תפעול ותחזוקת הפרויקט

30. אישור הפעלת הפרויקט

עד לא יאוחר מהמועד המירבי הנקוב בסעיף 19 להסכם זה, יתחיל ספק השירותים בהפעלה של כל אחד משלבי הפרויקט השונים, בהאם לכל דרישות מסמכי ההסכם. לא תותר הפעלה של איזה משלבי הפרויקט אלא אם כן הוענק לספק השירותים אישור להפעלה של כל שלב רלוונטי. המזמין יעניק לספק השירותים אישור הפעלה לכל שלב בכפוף לעמידת ספק השירותים בכל התנאים המפורטים במסמכי ההסכם ובסעיף זה להלן:

30.1. השלמת העבודות. לספק השירותים הוענק אישור השלמת ההקמה של המקטע הרלוונטי בהתאם להוראות סעיף 28 לעיל;

30.2. תהליך ההרצה. ספק השירותים עבר בהצלחה את מבדקי ההרצה, כפי שיאושר על ידי מזמין בהתאם להוראות סעיף 29 לעיל וכמפורט במפרט השירותים;

30.3. ערבות תפעול ותחזוקה. ספק השירותים המציא למזמין את ערבות התפעול והתחזוקה בהתאם להוראות סעיף 44.3 להסכם זה, בסכום הנדרש לשלב ההפעלה הרלוונטי.

30.4. ביטוחים. הזכין המציא למזמין ביטוחים בהתאם לנדרש **בנספח 3** (אישורי עריכת ביטוחים) להסכם.

להלן: **"אישור הפעלת השלב הראשון של הפרויקט"**, **"אישור להפעלת השלב השני של הפרויקט"**, **בהתאמה**. אישור להפעלת השלב השלישי של הפרויקט יכונה להלן: **"אישור הפעלה מלאה"**.

31. אחריות תפעול ותחזוקה

31.1. החל מיום קבלת אישור הפעלת השלב הראשון של הפרויקט ועד לתום תקופת ההסכם, יהיה ספק השירותים אחראי לביצוע עבודות תפעול ותחזוקה באתר, בכל אחד משלבי הפרויקט אשר ביחס אליהם קיבל אישור הפעלה, בהתאם להוראות מפרט השירותים ולהנחיותיו התקפות של המזמין על פי ההסכם (**"עבודות התפעול והתחזוקה"**).

31.2. להסרת ספק מובהר, כי אין באמור לעיל כדי לגרוע מאחריות ספק השירותים לתחזוקת רכיבי הפרויקט השונים בתקופה שממועד הענקת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות ועד למועד אישור הפעלת האתר.

32. פיצויים מוסכמים בגין אי עמידה בסטנדרט ביצוע ורמות שירות

מבלי לגרוע מאחריות ומחויבות ספק השירותים לעמידה בסטנדרט ביצוע ורמות שירות בתקופת התפעול והתחזוקה על פי ההסכם, המזמין יהיה זכאי לפיצויים מוסכמים מאת ספק השירותים בגין אי עמידה בסטנדרט ביצוע ורמות שירות, וזאת בהתאם למפורט במפרט השירותים.

33. השירותים למפעילי התחבורה הציבורית

33.1. ספק השירותים מתחייב להתקשר עם כל מפעיל תחבורה ציבורית שיעשה שימוש בפרויקט, וכפי שיורה המזמין, בהסכם לניהול מתקן תחבורתי בנוסח המצורף **כנספח 8** (הסכם ניהול מתקן תחבורתי בין ספק השירותים למפעיל התחבורה הציבורית באתר) להסכם זה, ויחולו עליו כל התחייבויות "חברת הניהול" כמפורט בהסכם האמור.

במהלך תקופת התפעול והתחזוקה, יעניק ספק השירותים למפעילי התחבורה הציבורית את שירותי התפעול והתחזוקה המפורטים במפרט השירותים **ובנספח 8** (הסכם ניהול מתקן תחבורתי בין ספק השירותים למפעיל התחבורה הציבורית באתר).

33.2. ספק השירותים יהיה רשאי לגבות ממפעילי התחבורה הציבורית תמורה בהתאם לקבוע בסעיף 43 להסכם זה. מובהר כי התמורה האמורה מהווה תמורה מלאה ובלעדית אותה יהיה רשאי ספק השירותים לגבות ממפעילי התחבורה הציבורית בגין השירותים אותם הוא מחוייב לספק למפעילי התחבורה הציבורית, בהתאם להוראות מסמכי ההסכם.

פרק י' - הוראות כלליות

34. נהלי בדיקה על ידי המזמין

34.1. בכל מקום בו נדרש ספק השירותים בהסכם זה להגיש חומר לעיון והתייחסות המזמין, הרי שתגובת המזמין נדרשת מראש ובכתב.

34.2. ספק השירותים יעביר לעיון המזמין את כל המסמכים, הנהלים, בקשות, שרטוטים, תוכניות, מפרטים, לוח הזמנים המפורט, וכן כל מסמך אחר אשר הגשתו נדרשת על פי הוראות הסכם זה (לעניין סעיף זה: "מסמך").

34.3. כל מסמך שספק השירותים חייב להגיש למזמין, יוגש בעותקים קשיחים (על גבי נייר) במספר שיידרש על ידי המזמין, וכן בעותק דיגיטלי.

34.4. למעט אם נקבע אחרת בהסכם (ובפרט במפרט השירותים), כל מסמך שספק השירותים חייב להגיש למזמין, יוגש למזמין לפחות שלושים (30) יום לפני המועד המתוכנן לקבלת תגובתו הסופית של המזמין.

34.5. המזמין ימסור לספק השירותים את תגובתו לכל מסמך שהוגש לו תוך שלושים (30) ימים, אלא אם כן קיים לאותו עניין הסדר מפורש אחר במסגרת הסכם זה.

34.6. על אף האמור, ביחס למסמכים הבאים ימסור המזמין לספק השירותים את תגובתו, בהתאם לפרוט הבא:

34.6.1. מסמכים שספק השירותים נדרש להגישם לאחר הודעת הזכייה בהתאם להוראות ההזמנה להציע הצעות - בתוך 15 ימים ממועד ההגשה למזמין.

34.6.2. מסמכים שנקבע בגינם זמן שונה לתגובה בהסכם לרבות במפרט השירותים- בהתאם להסכם.

34.7. העדר תגובה מטעם המזמין לא יחשב כהסכמה, אולם ככל שיגרום לעיכוב, כפי שיקבע על ידי המזמין, יהא ספק השירותים זכאי להתאמת לוח הזמנים המפורט כך שלא ימצא בהפרת ההסכם. ספק השירותים לא יהיה זכאי לכל סעד נוסף בגין עיכוב כאמור.

34.8. התגלו אי בהירויות, חוסרים, סתירות, השמטות, טעויות או אי דיוקים במסמך שהומצא על ידי ספק השירותים, יהא המזמין רשאי לדרוש מספק השירותים הסברים וכל מידע נוסף בנוגע למסמך (לרבות נתונים, חישובים, מחירים, השלמות וכל נתון אחר שימצא לנכון) וספק השירותים ימציא את המידע המבוקש במועד הנקוב בדרישה.

34.9. למען הסר ספק מובהר בזאת כי מניין פרק הזמן לתגובת המזמין למסמך שהוגש על ידי ספק השירותים, יחל מהמועד שהומצא לשביעות רצונו של המזמין כל המידע הנוגע למסמך, ובכלל זאת כל מידע נוסף אשר נדרש על ידי המזמין בהתאם להוראות סעיף 34.8 לעיל.

34.10. תגובת המזמין יכול שתהא:

34.10.1. אין הערות - למזמין אין הערות למסמך.

34.10.2. הערות מינוריות - ההערות הן מינוריות, יש לתקן, לא נדרשת הגשה חוזרת לתגובת המזמין, ויש להגיש את המסמך הגשה חוזרת לידיעה לאחר שבוצעו בו התיקונים שהתבקשו.

34.10.3. הערות משמעותיות - יש לתקן את ההערות ולהגיש את המסמך הגשה חוזרת לעיון ולתגובת המזמין. יובהר, כי במידה ותגובת המזמין תכלול הערות למסמך, תיחשבה הערות אלה כהערות משמעותיות המחייבות הגשה חוזרת לעיון ולתגובת המזמין, אלא אם ייאמר בתגובה במפורש אחרת. הוראות סעיף 34 זה יחולו לעניין הגשה חוזרת כאמור.

34.10.4. דחיית המסמך על ידי המזמין - במקרה שהמסמך שהוגש אינו תואם את הדרישות המפורטות בהסכם זה ביחס להגשה הרלבנטית, לפי העניין, או במקרה שההגשה איננה עומדת בסטנדרטים הנדסיים מקובלים יהיה המזמין רשאי לדחות את המסמך על הסף או להתנגד לתוכנו ולהורות לספק השירותים לתקן את המסמך ולהגישו מחדש באופן ראוי, העונה על דרישות הסכם זה. הוראות סעיף 34 זה יחולו לעניין הגשה מחודשת כאמור.

34.10.5. דחה המזמין או התנגד לתוכנו של מסמך כפי שהוגש, יודיע לספק השירותים את סיבת הדחייה או ההתנגדות. ספק השירותים יגיש למזמין את המסמך המתוקן בהתאם לבקשת התיקון. המזמין יוכל לקבל את המסמך המתוקן, והנוהל הקבוע בסעיף זה יחול לגבי כל מסמך מתוקן המוגש לבדיקת המזמין.

34.10.6. המזמין לא ידחה מסמך ולא יתנגד לתוכנו של מסמך אלא מטעמים סבירים.

34.10.7. ספק השירותים לא ישנה - ויגרום לכך כי לא ישונה - כל מסמך לאחר שנבדק על ידי המזמין כאמור לעיל, אלא אם הודע על כך למזמין, והוא לא התנגד לתיקון המבוקש, בהתאם לנוהל הקבוע בהסכם זה.

34.10.8. אין בבחינת המסמכים על ידי המזמין, או בהערות המזמין למסמכים, כדי לגרוע מאחריות ספק השירותים על פי הסכם זה.

34.10.9. למען הסר ספק מובהר בזה, כי תגובת המזמין כאמור בסעיף 34 זה, על ידי המזמין, לא תחשב כהסכמה מטעם המזמין לדחיית מועד חוזי כלשהו ולא תקנה לספק השירותים כל זכות או עילה להארכת מועדי ביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה.

34.10.10. למען הסר ספק מובהר, כי אין בנהלי הבדיקה המפורטים בסעיף 34 זה כדי לגרוע מחובתו ואחריותו של ספק השירותים להשגת כל ההיתרים והאישורים הנדרשים על פי כל דין.

35. דיווחים

35.1. ספק השירותים יעביר למזמין, ומי מטעמו בהתאם להנחיותיו, דוחות ודיווחים כנדרש על פי הוראות מפרט השירותים.

פרק י"א - שינויים

שינויים 36.

36.1. לצורך סעיף 36 זה, המונח "שינוי" או "שינויים" יתייחס לשינוי בתכולת הפרויקט, ובכלל זה כל שינוי:

36.1.1. באתר ובכל מרכיב אחר של הפרויקט;

36.1.2. כל שינוי בהיקף ו/או בתכולת עבודות הביצוע ו/או עבודות התפעול והתחזוקה של הפרויקט;

36.1.3. כל גריעה או הפחתה, או תוספת בקשר לתכולת הפרויקט ו/או לאיזה מפרטי ההסכם על נספחיו;

36.1.4. כל שינוי במסמך הנזכר בהסכם זה ושאינו בבחינת דין (לרבות הנחיות ונהלי המזמין, משרד התחבורה, מפרטים זרים ומסמכים זרים) בהשוואה לנוסחו במועד הגשת ההצעות, במידה שהמזמין ידרוש מספק השירותים ליישם את השינוי האמור.

36.2. מובהר בזאת, כי מבלי לגרוע מכלליות המונח "שינוי" או "שינויים", כל מטלה אותה יידרש ספק השירותים לבצע במסגרת הנושאים המפורטים להלן, וכן השלכה שתהא להם על הפרויקט, לא ייחשבו כ"שינויים" לצורך סעיף 36 זה, אלא ככלולים מלכתחילה בתכולת הפרויקט:

36.2.1. הוראות והנחיות שניתנה לספק השירותים על ידי המזמין, במסגרת הסמכויות שהוגדרו לו בהסכם, לרבות נספחיו.

36.2.2. שינויים הנובעים, במישרין או בעקיפין, מנושאים המוסדרים במפורש בהסכם זה, ובכלל זה שינויים הנובעים משינוי בדין.

36.2.3. שינויים הנובעים ממעשה או מחדל או הפרה של ספק השירותים.

36.2.4. שינויים הנובעים מעדכון בהוראות הדין, עליהם ידע ו/או אמור היה לדעת ספק השירותים, כבעל מקצוע מומחה (לרבות כספק השירותים וכמתכנן), במועד הגשת ההצעות במכרז;

36.2.5. כל שינוי הנובע מנסיבות נוספות אותן ידע ספק השירותים ו/או היה צריך לדעת כבעל מקצוע מומחה (לרבות כספק השירותים וכמתכנן), במועד הגשת ההצעות במכרז.

36.2.6. כל שינוי שהוא תולדה של התקדמות הזכיהן בהליכי התכנון לרמת תכנון מפורטת יותר.

36.3. ספק השירותים ימלא אחר כל הוראה שניתנה לו בכתב על ידי המזמין במסגרת ביצוע העבודות.

36.4. סבר ספק השירותים כי הוראה בכתב שקיבל מהמזמין עשויה להשפיע על מועדי הביצוע ו/או על התמורה בגין העבודות, יודיע על כך למזמין, בכתב, באופן מיידי וללא דיחוי ויצרף, תוך 30 יום מקבלת ההוראה כאמור, נימוקים ותחשיבים מפורטים בעניין זה.

36.5. למען הסר ספק, מובהר כי ספק השירותים אינו רשאי לעכב את ביצועה של ההוראה. גם אם לדעתו נדרש לקבל הוראת שינויים לביצוע העבודה ו/או בשל אי קביעת ערכו ו/או בשל מחלוקת הקיימת בין הצדדים ביחס לקביעת ערכו של השינוי. כל עיכוב כאמור ייחשב כפעולה בניגוד להוראות ההסכם. בנוסף מובהר כי אין ספק השירותים רשאי לעכב את ביצועה של הוראת שינויים, מחמת היעדר הסכמה על תוספת או הפחתה בתמורה שתנבע כתוצאה מן השינוי.

36.6. המזמין, לאחר שייבחן את החומר שהגיש ספק השירותים במסגרת האורגנים המוסמכים לכך, ובהתאם לשיקול דעתו המקצועי והבלעדי, יעביר לספק השירותים מסמך שייקרא "הוראת שינויים" במסגרתו יקבע את השינויים במועדים ו/או בתמורה המגיעה לספק השירותים, ככל שישנם שינויים כאמור. הוראת השינויים תכלול פירוט של העבודה הנדרשת ו/או השינוי הנדרש (לרבות בלוחות הזמנים) ו/או את השינוי (ככל שישנו) בתמורה לספק השירותים כתוצאה מביצועם, וכן את אופן חישובו של השינוי.

36.7. למען הסר ספק מובהר, כי להוראת שינויים לא יהיה כל מעמד מחייב זולת אם ניתנה בכתב ונחתמה על ידי המזמין.

36.8. מובהר, כי המזמין יהא רשאי, אך לא חייב, לבחור, על פי שיקול דעתו הבלעדי, אם לבצע שינויים ותוספות כמפורט בסעיף זה לעיל באמצעות ספק השירותים או באמצעות צדדים שלישיים, ולספק השירותים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין כל החלטה כאמור. ספק השירותים ישתף פעולה עם הגורם שייבחר על ידי המזמין לבצע את השינויים והתוספות כאמור ויאפשר לו לבצע את עבודתו כנדרש.

36.9. הוראת השינויים עשויה לכלול הן תוספת והן הפחתה של עבודה, בהתאם לשיקול דעתו של המזמין.

36.10. עלויות הקמה נוספות כתוצאה מהוראת שינוי

במקרה בו עקב יישומה של הוראת שינויים ייגרמו לספק השירותים עלויות הקמה נוספות, יחולו ההוראות שלהלן:

36.10.1. עלויות ההקמה הנוספות תקבענה על פי כתב כמויות מפורט לביצוע השינוי כפי שיאושר על ידי המזמין.

36.10.2. לצד הכמויות המפורטות בכתב המכריות לביצוע השינוי, יפורטו מחירי יחידה, בהתאם למדרג שלהלן:

36.10.2.1. עלויות ההקמה הנוספות תקבענה על פי מחירי היחידה הכלולים במחירון דקל העדכני ביותר במועד הרלוונטי, לאחר ניכוי הנחה בשיעור עשרה אחוזים (10%) מהמחיר הנקוב לפריט הרלוונטי;

36.10.2.2. במקרה שבמחיר היחידה של פריט מסוים אינו כלול במחירון דקל, מחירי היחידה של פריט זה יוערך על בסיס מחירי יחידה של רכיבים דומים במחירון דקל, כפי שייקבע על פי שיקול דעתו של המזמין, לאחר ניכוי הנחה בשיעור של עשרה אחוזים (10%) ממחיר היחידה הרלוונטי.

36.10.2.3. במקרה שלא ניתן לקבוע את מחיר היחידה על פי סעיפים 36.10.2.1 –

36.10.2.2 לעיל, מחיר היחידה של פריט זה ייקבע על פי מחיר היחידה

הנקוב לפריט זה במחירון "המאגר המאוחד" העדכני ביותר במועד

הרלוונטי, לאחר ניכוי הנחה בשיעור עשרה אחוזים (10%) מהמחיר הנקוב

לפריט הרלוונטי.

36.10.2.4. במקרה שבמחיר היחידה של פריט מסוים אינו כלול במחירון "המאגר

המאוחד", מחירי היחידה של פריט זה יוערך על בסיס מחירי יחידה של

רכיבים דומים במחירון "המאגר המאוחד", כפי שייקבע על פי שיקול

דעתו של המזמין, לאחר ניכוי הנחה בשיעור של עשרה אחוזים (10%)

ממחיר היחידה הרלוונטי.

36.10.2.5. במקרה שלא ניתן לקבוע את מחיר היחידה לפי סעיפים 36.10.2.1 –

36.10.2.4 לעיל, מחיר היחידה של פריט זה יקבע בהתאם לניתוח מחיר

שיתבסס על עלויות בפועל של חומרים ועבודה (לפי חשבוניות

ואסמכתאות) המשקפות את שווי השוק ההוגן של פריט כאמור. המזמין

יהיה רשאי להציג ציטוטי מחיר נוספים ביחס לפריט כאמור, או לקבוע

את שווי השוק ההוגן שלו באופן אחר.

36.10.3. עלויות ההקמה הנוספות כתוצאה מהוראות השינוי תחושב על ידי המזמין כסך

המכפלות של הכמות של כל אחד מהרכיבים המפורטים בכתב הכמויות לביצוע השינוי

במחיר היחידה של אותו פריט כפי שייקבע על פי סעיפים 36.10.2.1 – 36.10.2.2 לעיל.

36.11. עלויות תקורה

36.11.1. בנוסף לעלויות ההקמה הנוספות, ספק השירותים יהיה זכאי לעלויות תקורה ובצ"מ

בשיעור כולל של עשרה אחוזים (10%) מסך עלויות ההקמה הנוספות בגין ביצוע כל

הוראת שינוי ("עלויות תקורה"). עלויות התקורה תכלולנה את כל העלויות הנוספות,

שאינן כלולות בכתבי הכמויות, כגון: עלויות ניהול, עלויות סקרים, עלויות פיקוח, וכל

עלות נוספת הקשורה ליישום השינוי, כולל פיקוח באתר, תכנון, בקרת איכות או הבטחת

איכות (לפי העניין), בדיקות מעבדה, בדיקות וחקירות אחרות, מדידות, מימון, תשואה

וכל עלות אחרת בין אם נשא בה ספק השירותים בעצמו ובין אם באמצעות מי מטעמו.

36.11.2. מובהר בזאת במפורש כי:

א. באף מקרה לא תכלולנה עלויות התקורה שלעיל כפריט נפרד בכתבי הכמויות

לתמחור לצורך קביעת עלויות ההקמה הנוספות, וזאת בין אם ספק השירותים נשא

בהן בעצמו ובין אם באמצעות קבלן משנה או ישות אחרת מטעם הזכין.

ב. יובהר כי במקרה שמחיר היחידה של פריט מסוים מתוך מחירי היחידה המפורטים

במחירונים הקובעים או על פי ציטוט מחיר, כולל עלויות תקורה או רווח של קבלן

משנה, אזי לצורך קביעת העלות הישירה של הפריט, ינוכו עלויות התקורה כאמור

וביחס לפריט הרלוונטי יהיה ספק השירותים זכאי רק לעלויות תקורה על פי הוראות סעיף זה.

ג. בשום מקרה ספק השירותים לא יהיה זכאי לכפל תמורה בגין עלויות כלשהן הכלולות בעלויות התקורה על פי הוראות סעיף זה.

36.12. עלויות תפעול ותחזוקה נוספות כתוצאה מהוראת שינוי

במקרה שבו ספק השירותים יוכיח שיישומו של השינוי כרוך בעלויות תפעול ותחזוקה נוספות, ספק השירותים יהיה זכאי לכיסוי עלויות תפעול ותחזוקה נוספות כאמור, כפי שתקבענה על ידי המזמין על בסיס מחירי שוק של עלויות התפעול והתחזוקה שספק השירותים יוכיח שהוא מבצע בפועל.

36.13. רשימת רכיבי התמורה בגין ביצוע שינוי כאמור הנה רשימה סגורה, ופרט למפורט בה לא תווספו לתמורה בגין ביצוע שינוי כל סכום, עלות והוצאה. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי הסכומים והעלויות המפורטים להלן ייראו ככלולים במסגרת התמורה בגין ביצוע שינוי, ולספק השירותים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה למזמין בקשר עם סכומים ועלויות כאמור:

36.13.1. סכומים בגין הפסד רווחים לספק השירותים, לקבלני המשנה של ספק השירותים או לצדדים שלישיים;

36.13.2. עלויות תקורה כלשהן;

36.13.3. מע"מ המשולם על ידי ספק השירותים לצדדים שלישיים, למעט אם סכום המע"מ אינו ניתן לניכוי;

36.13.4. רווח קבלני;

36.13.5. ביטוחים וערבויות;

36.13.6. עלויות כתוצאה מביצוע מדידות, מבדקות או בקרת איכות;

36.13.7. עלויות מימון מכל סוג שהוא;

36.13.8. עלויות של גידול בתשומות כוח אדם, עיכוב ו/או הארכת לוח הזמנים, בטלת תשומת אדם, ציוד וכלים וכן כל עלות או תשומה נוספת הכרוכה במישרין ו/או בעקיפין בביצוע השינוי;

36.13.9. רכיב עלויות בלתי צפוי מראש. מבלי לגרוע מכלליות האמור מובהר, כי פיצויים, פיצויים מוסכמים ו/או התאמות תשלום בהתאם להוראות הסכם זה לא יהוו חלק מהתמורה בגין ביצוע שינוי, ולספק השירותים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה למזמין בקשר עימם, ו/או בקשר עם אי קבלת התמריצים הכספיים בהתאם להוראות הסכם זה כתוצאה מהשינוי.

36.14. **חיסכון.** במקרה של הוראת שינוי אשר משמעותה גריעה או הפחתה מתכולת הפרויקט ו/או מאיזה מפרטי ההסכם על כרכיו ונספחיו, יפרט ספק השירותים במענה לבקשת מידע כאמור בסעיף 36.20 להלן, את שיעור החיסכון, אשר יחושב על פי סעיפים 36.10, 36.11 ו- 36.21 לעיל.

36.15. התמורה בגין ביצוע השינוי כפי שתקבע בהתאם לסעיף 36 לעיל, תחשב כתמורה כוללת סופית ומוחלטת עבור ביצוע השינוי וספק השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף בגין יישום השינוי.

36.16. מובהר, כי על ביצוען של העבודות הנדרשות במסגרת הוראת השינויים, יחולו כל יתר הוראות ההסכם, כאילו היו חלק בלתי נפרד מביצוע העבודות בפרויקט.

36.17. למען הסר כל ספק, מובהר בזה כי אין בעצם מתן הוראת שינויים כדי לחייב את המזמין לשלם לספק השירותים תוספת תשלום כלשהי, מעבר לתמורה, וכל תשלום נוסף כאמור, ישולם אך ורק בכפוף לכללים המפורשים הקבועים בהסכם.

36.18. מודגש כי ביצוע שינויים, בין שהם ביוזמת המזמין ובין שאינם ביוזמתו, יהיה כפוף לאישורו מראש ובכתב של המזמין, טרם ביצוע שינויים כאמור. מודגש כי אישור המזמין אינו מייתר או גורע מסמכותה של כל רשות מוסמכת לבחון ולאשר את השינוי המוצע, כנדרש על פי כל דין, ואינו גורע מאחריות ספק השירותים לקבלת האישורים, אלא אם המזמין יאשר בכתב ומראש כי הוא אחראי לקבלת איזה מהאישורים הנדרשים לשם ביצוע השינויים, כולם או חלקם.

36.19. המזמין יהיה רשאי להתנגד לכל שינוי המוצע על ידי ספק השירותים מכל טעם סביר ובפרט אם יהיה לו חשש כי השינוי יגרום להארכה בלוחות הזמנים, או עשוי ליצור בעיית בטיחות או שיש בו כדי לפגום בנראות של העבודות מבחינה אדריכלית.

36.20. המזמין יהיה רשאי לבקש מספק השירותים מידע בקשר לשינוי מתוכנן אשר במסגרתו יידרש ספק השירותים לפרט בכתב את השלכות השינוי המבוקש על הפרויקט, לוחות הזמנים ליישום השינוי, עלות השינוי והשפעתו על כלל התחייבויות ספק השירותים ועל ביצוע הפרויקט בכללותו. ספק השירותים ישיב לבקשת מידע כאמור בתוך 14 ימים מיום קבלת הבקשה למידע.

36.21. במקרה של חסכון כתוצאה משינוי ביוזמת ספק השירותים, כפי שייקבע על ידי המזמין בהתאם להוראות המפורטות בסעיף 36.14 לעיל, יחלקו המזמין וספק השירותים בחסכון המצטבר הנובע מהשינוי ביוזמת הספק, בחלקים שווים, והמזמין יהיה זכאי ל 50% מהחסכון המצטבר הנובע מהשינוי ביוזמת הספק, כפי שייקבע על ידי המזמין.

פרק י"ב - מיזמים נוספים

מיזמים נוספים .37

37.1. בכפוף להוראות כל דין, הסכם זה ואישור ספק השירותים, ספק השירותים יהיה רשאי ליזום מיזמים קשורים או נלווים לפעילות ספק השירותים על פי הסכם זה או לפתח פעילויות קשורות או נלוות שיש בהן בכדי להשיא לספק השירותים הכנסות נוספות (להלן: **"מיזם נוסף"**).

37.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, במסגרת ההגדרה **"מיזם נוסף"** נכללת כל פעילות שמייצרת הכנסה נוספת (המתקבלת ממשתמשי הפרויקט או מצדדים שלישיים), מעבר להכנסה המשתלמת לפי הסכם זה.

37.3. **בקשה לאישור מיזם נוסף.** ספק השירותים יגיש למזמין לאישור את הצעתו למיזם הנוסף שברצונו ליזום או להיות מעורב בו זמן סביר מראש, ובכל מקרה לפחות תשעים (90) ימים לפני תחילת הוצאתו לפועל.

37.4. הבקשה תכלול, בין היתר, את: תיאור המיזם הנוסף, טיוטות כל החוזים הנוגעים למיזם הנוסף, תכנית עסקית, פירוט לגבי תזרים המזומנים החזוי מהמיזם הנוסף, הסבר מפורט כיצד תמנע כל השפעה לרעה של המיזם הנוסף על ביצוע התחייבויותיו של ספק השירותים לפי הסכם זה, השלכות המיזם הנוסף על הפרויקט, וכל נתון אחר כפי שידרוש המזמין בקשר למיזם הנוסף (להלן: **"בקשה להרשאה לביצוע מיזם נוסף"**).

37.5. **שיקול דעת המזמין בקשר למיזם הנוסף.** בכפוף להוראות סעיף 37 זה, המזמין יהא רשאי לדרוש מידע נוסף בקשר למיזם הנוסף, וכן לאשר, לאשר בתנאים או לסרב לאשר את המיזם הנוסף.

37.6. דרש המזמין מידע נוסף כאמור, ימצאו ספק השירותים בתוך ארבעה-עשר (14) ימים ממועד הדרישה, או במועד הנקוב בדרישה.

37.7. המזמין רשאי להתנגד למיזם הנוסף המוצע מטעמים סבירים, ובמקרה כאמור:

37.7.1. יודיע המזמין לספק השירותים מהם הטעמים להתנגדותו; וכן

37.7.2. ספק השירותים לא ייזום או יהיה מעורב במיזם הנוסף המוצע (בין ישירות ובין דרך חברת בת).

37.8. במסגרת זו מובהר, כי ככלל אין בכוונת המזמין לאשר מיזם נוסף אשר, לפי שיקול דעת המזמין, יקיים, או ישנם טעמים סבירים להסיק כי יקיים, איזו מההוראות המפורטות להלן:

37.8.1. המיזם הנוסף עומד בסתירה להוראות הסכם זה;

37.8.2. המיזם הנוסף עלול להשפיע לרעה על האינטרסים של המזמין בפרויקט;

37.8.3. המיזם הנוסף עלול לפגוע במתן העבודות או השירותים המוגדרים בהסכם זה ו/או בקיום על ידי ספק השירותים של אילו מבין התחייבויותיו לפי הסכם זה;

37.8.4. המיזם הנוסף עלול לגרום לפגיעה בהיבטים ביטחוניים או בטיחותיים של הפרויקט;

37.8.5. המיזם הנוסף עלול לסכן את בריאות המשתמשים בפרויקט והציבור בכללותו;

37.8.6. המיזם הנוסף עלול לגרום לעיכוב בלוח הזמנים לפרויקט;

37.8.7. המיזם הנוסף עלול לעמוד בסתירה לאינטרס הציבורי או להשפיע לרעה על הביטחון הלאומי ;

37.8.8. המיזם הנוסף עלול להגדיל את חשיפת המזמין על פי הסכם זה ; וכן מיזם שיכלול תוכן שעלול לגרום לפגיעה בפרויקט, במשתמשים בפרויקט ו/או בעל תוכן הפוגע במדינת ישראל.

37.9. **אישור המיזם הנוסף.** אישר המזמין את המיזם הנוסף, תחולנה ההוראות הבאות :

37.9.1. כל החוזים עם צדדים שלישיים הנוגעים למיזם הנוסף יהיו כפופים לאישורי המזמין ;

37.9.2. לאחר חתימת החוזים עם הצדדים השלישיים, ימציא ספק השירותים עותק מהחוזים למזמין ; וכן

37.9.3. במסגרת אישור המזמין למיזם נוסף, יקבע המזמין, בין היתר, את התקבולים שישולמו לו בקשר עם המיזם הנוסף, ואת תנאי התשלום, על בסיס העקרונות הבאים :

37.9.4. המזמין יהיה זכאי לקבל חמישים אחוזים (50%) מהתועלת הכלכלית הנובעת מיישום המיזם הנוסף.

37.9.5. ספק השירותים ימסור למזמין כל נתון שידרוש המזמין, מעת לעת, על מנת לקבוע את התקבולים המגיעים למזמין מהמיזם הנוסף כאמור לעיל, לרבות נתונים הנמצאים בחזקתם או בשליטתם של הצדדים האחרים המעורבים במיזם הנוסף.

37.10. **ביטול המיזם הנוסף.** אם, בכל עת לאחר אישור המיזם הנוסף על ידי המזמין, מתקיימת, או ישנו חשש כי תתקיים, איזו מבין העילות המפורטות בסעיף 37.8 לעיל, המזמין רשאי, בכפוף להודעה מוקדמת, לדרוש מספק השירותים, או מכל צד אחר המפעיל את המיזם הנוסף, להפסיק את המיזם הנוסף, ובמקרה כאמור תחולנה ההוראות הבאות :

37.10.1. ספק השירותים יחדול ממעורבותו במיזם הנוסף וזאת בתוך המועד שנקב בהודעת המזמין ;

37.10.2. לספק השירותים לא תהיה כל טענה או תביעה כלפי המזמין בקשר עם ביטול המיזם הנוסף, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי או סעד בקשר עם האמור.

37.11. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 37 זה, אין באמור בסעיף 37 זה כדי לגרוע מהתחייבויותיו של ספק השירותים על פי הסכם זה.

37.12. מבלי לגרוע מהוראות סעיף 37 זה :

37.12.1. יישום המיזם הנוסף יהא באחריותו הבלעדית של ספק השירותים, לרבות לעניין קבלת כל ההיתרים, האישורים והרישיונות הנדרשים לצורך כך על פי כל דין (לרבות לפי דיני התכנון והבנייה) ;

37.12.2. ספק השירותים יבצע את המיזם הנוסף על חשבונו ויישא בכל העלויות והתשלומים הכרוכים במיזם הנוסף, לרבות תשלומים למנהל מקרקעי ישראל ורשויות מוסמכות אחרות, לרבות תשלומי ארנונה ככל שיחולו בקשר עם המיזם הנוסף ; וכן

37.12.3. ספק השירותים יהיה אחראי לציות להוראות כל דין בקשר עם המיזם הנוסף.

37.13. למעט אם נאמר במפורש אחרת בהסכם זה, הרי שממועד אישורם על ידי המזמין יהיו המיזמים הנוספים, על כל הרכיבים המשמשים להם, חלק בלתי נפרד מהפרויקט וכל הוראות ההסכם הרלוונטיות תוחלנה ביחס למיזמים הנוספים המאושרים כאמור, לרבות, למען הסר ספק, הוראות **פרק כ"ב** (סיום ההסכם) להסכם זה. יחד עם זאת, ספק השירותים לא יהיה זכאי לכל פיצוי בגין המיזמים הנוספים במקרה של ביטול ההסכם על פי הוראות **פרק כ'** (כוח עליון), או **פרק י"ז** (ביטול ההסכם על ידי המזמין).

37.14. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ומבלי לגרוע מהוראות **פרק י"ז** (ביטול ההסכם על ידי המזמין), **ופרק כ"ב** (סיום ההסכם) להלן, עם תום תקופת השירותים או ביטולו של ההסכם (לפי העניין), ספק השירותים יפעל בהתאם להוראות סעיף 49 להסכם זה, **ופרק כ"ב** (סיום ההסכם) להלן, ובכלל זה:

37.14.1. יעביר כל מיזם נוסף לרשות המזמין או מי מטעמה או יסירו מהאתר, הכל בהתאם להוראות המזמין; יובהר, כי בכל מקרה ספק השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום או פיצוי כלשהו, לצורך יישום החלטת הרשות הממונה בעניין זה.

37.14.2. עם דרישת המזמין, יסב ויעביר לרשות המזמין או מי מטעמו ר את כל ההסכמים והחוזים עם צדדים שלישיים הקשורים במיזם הנוסף, כשהם נקיים מכל שעבוד, חוב, משכנתא, זכות עיכבון או כל סוג אחר של בטוחה.

37.15. ספק השירותים אחראי לכך שכל צד שלישי עמו הוא מתקשר בקשר למיזם נוסף, וכל מי מטעמו, יקיים את ההוראות הרלוונטיות להתקשרות שבהסכם זה. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ספק השירותים יוודא כי כל ההסכמים והחוזים עם צדדים שלישיים עמם הוא מתקשר בקשר למיזם נוסף יכללו הוראות המקנות למזמין את הזכות לדרוש כי הם יופסקו, יוסבו ו/או יועברו למזמין ו/או למי מטעמו.

37.16. מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, למזמין ולכל מי מטעמו, לא תהא כל אחריות לכל נזק שייגרם לצד ג' או למי מטעמו של ספק השירותים המשתתף במיזם הנוסף.

פרק י"ג - הפסקת עבודות

38. **הפסקת עבודה זמנית**

38.1. מבלי לגרוע מזכויותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין, המזמין יהא רשאי להורות לספק השירותים בכתב להפסיק זמנית או לצמיתות את ביצוע העבודות, כולן או מקצתן תוך מתן הוראות בדבר התאמת לוח הזמנים כפי שימצא לנכון :

38.1.1. בכל מקרה בו סבור המזמין כי ספק השירותים מבצע את העבודות שלא בהתאם לנוהלי הבטיחות המחייבים בפרויקט או באופן המהווה הפרה מהותית של הסכם זה; בהודעה יפורטו הנימוקים להוצאתה.

38.1.2. הוראה כאמור, מכל סיבה אחרת, תינתן מטעמים סבירים. מוסכם כי שיקולי חיסכון בהוצאות המזמין, או הגדלה ניכרת בעלויות, הם נימוק סביר למתן הודעה בדבר הפסקת עבודה זמנית.

38.2. לפני מימוש זכותו של המזמין להורות בכתב על הפסקת עבודה זמנית כאמור, יודיע המזמין לספק השירותים על כוונתו לעשות כן, ובנסיבות כאמור בסעיף 38.1.1 לעיל - ידרוש ממנו לתקן את האירוע המהווה עילה להפסקת העבודה הזמנית בתוך פרק זמן סביר שייקבע על ידי המזמין. על אף האמור לעיל, במקרי חירום או מטעמי בטיחות, רשאי המזמין להורות על הפסקת עבודה זמנית מיידית ללא הודעה מראש כאמור לעיל.

38.3. ניתנה הודעה כאמור, ספק השירותים ימלא אחר ההודעה ללא דיחוי, ויפסיק את ביצוע הפרויקט, כולו או חלקו, בכל האתר או בחלקו, כאמור בהוראות המזמין, בהתאם לתנאים ולמשך התקופה שצוינו באותה הודעה, ולא יחדש את ביצוע הפרויקט, אלא אם ניתנה לו על ידי המזמין הוראה בכתב על כך

38.4. במידה שספק השירותים סבור כי יש בידיו טעמים המצדיקים את ביטול ההוראה על פי סעיף 38.1 על ידי המזמין, יפנה למזמין בתוך ארבעים ושמונה (48) שעות ממועד קבלת ההוראה על פי סעיף 38.1.1 בכתב ויפרט הטעמים המצדיקים לדעתו ביטול ההוראת המזמין על הפסקת העבודה. המזמין יהיה רשאי לפי שיקול דעתו לבטל את ההוראת ולאשר את המשך העבודות. כל עוד לא ביטל המזמין את ההוראת בכתב, תהא ההוראת המזמין בתוקף וספק השירותים יהיה מחויב לפעול על פיה.

38.5. בנסיבות כאמור בסעיף 38.1.1 לעיל, יביא ספק השירותים לאישור המזמין תוך שבעה (7) ימים תוכנית לטיפול בנסיבות שהביאו להפסקת העבודות, כולל לוח זמנים סביר לביצועה, וכן לשימור העבודות שבוצעו וכל עניין נוסף בהתאם להנחיות המזמין. הטיפול יבוצע בהתאם לתוכנית שהוגשה למזמין, וחידוש העבודות יהא כפוף לאישור המזמין ובהתאם להנחיותיו.

38.6. הופסק זמנית ביצוע הפרויקט כולו או חלקו, בכל האתר או בחלקו, ינקוט ספק השירותים, לפי הצורך, בכל האמצעים הנדרשים להבטחת בטחון הציבור, והגנת הפרויקט ו/או מקום הפרויקט ו/או הציוד והתשתיות שבמקום הפרויקט מפני כל נזק. על נקיטת אמצעים כאמור יחול האמור בסעיף 38.7 להלן. לאחר מתן ההוראה בדבר חידוש העבודות, יתקן ספק השירותים כל נזק שנגרם לעבודות או לפרויקט, על חשבונו. מובהר כי בכל מקרה של הפסקה זמנית, ספק השירותים ידאג כי הביטוחים שנעשו ימשיכו לעמוד בתוקפם כל עוד לא נמסרה הודעה על הפסקה לצמיתות ו/או כל עוד לא ניתנה הוראה אחרת ע"י המזמין.

38.7. בנסיבות שבהם נמסרה לספק השירותים הודעה על הפסקה זמנית של עבודות :

38.7.1. בהתאם להוראות סעיף 38.1.2; ו/או

38.7.2. בהתאם להוראות סעיף 38.1.1 במידה שבקשת ספק השירותים לביטול ההוראה

בהתאם לסעיף 38.4 נדחתה על ידי המזמין, ונקבע על ידי בית משפט כי לא הייתה

עילה מוצדקת למסירתה של הודעה על הפסקת עבודה זמנית בהתאם לסעיף 38.1.1

לעיל ;

וכתוצאה מהפסקת העבודות כאמור נגרם עיכוב בביצוע העבודות ו/או נגרמו לספק

השירותים עלויות כאמור בסעיפים 24.1.1.3 ו-24.1.2 להסכם זה, תחולנה הוראות

סעיפים 24.1.3-24.1.7 להסכם זה.

38.8. ספק השירותים לא יהיה זכאי לתשלום כמפורט בסעיף 38.7 לעיל, במקרים המפורטים להלן :

38.8.1. נקבעו במסמכי ההסכם תקופות קצובות ומוגדרות להפסקות בביצוע הפרויקט כולו

או מקצתו.

38.8.2. ההפסקות נדרשו בשל הפרת ההסכם על ידי ספק השירותים ו/או ליקויי בטיחות

שנתגלו בעבודתו או בעבודת מי מטעמו.

פרק י"ד - תשלומים

39. התמורה לספק השירותים

התמורה לספק השירותים מאת המזמין, תהיה בהתאם להצעתו במכרז, כמפורט להלן:

39.1. **התמורה בגין השלמת ההקמה של כל שלב בפרויקט:** עם קבלת אישור הפעלה לכל אחד משלבי הפרויקט, כפי שיאושר על ידי המזמין, יהיה ספק השירותים זכאי לתמורה שתיקבע בהתאם למכפלת מחיר היחידה בגין עמדת טעינה, כל אחת לפי סוגה, לאחר הפחתת שיעור ההנחה כמפורט **בנספח 7** (התמורה), במספר עמדות הטעינה שהוקמו והותקנו על ידי ספק השירותים במסגרת כל שלב רלוונטי, כפי שיאושר על ידי המזמין (להלן: "**התמורה בגין השלמת ההקמה של כל שלב בפרויקט**").

39.2. **תשלום קבוע.** בנוסף לתמורה בגין השלמת ההקמה של כל שלב בפרויקט, החל ממועד קבלת אישור הפעלה לכל אחד משלבי הפרויקט, המזמין ישלם לספק השירותים תשלום קבוע כמפורט להלן ביחס לכל שלב הפעלה רלוונטי:

שלב ההפעלה	אחוז מתוך התמורה החודשית עבור הפעלה מלאה של הפרויקט, בהתאם להצעת ספק השירותים במכרז	התשלום בגין תפעול ותחזוקת השלב הרלוונטי בש"ח
ממועד קבלת אישור הפעלה לשלב הראשון של הפרויקט ועד לקבלת אישור הפעלה לשלב השני של הפרויקט	שבעים וחמישה אחוז (75%)	[יושלם בהתאם להצעת ספק השירותים במכרז]
ממועד קבלת אישור הפעלה לשלב השני של הפרויקט ועד לקבלת אישור הפעלה מלאה לפרויקט	שמונים וחמישה אחוז (85%)	[יושלם בהתאם להצעת ספק השירותים במכרז]
ממועד קבלת אישור הפעלה מלאה לפרויקט	מאה אחוז (100%)	[יושלם בהתאם להצעת ספק השירותים במכרז]
במקרה של מימוש האופציה לתפעול ותחזוקת השלב הרביעי של הפרויקט	מאה עשרים וחמישה אחוז (125%)	[יושלם בהתאם להצעת ספק השירותים במכרז]

40. הצמדת התמורה וריבית פיגורים

התמורה לספק השירותים תהיה קבועה ולא תשתנה, אלא כמפורט בסעיף זה להלן.

40.1. הצמדה

40.1.1 ממנגון ההצמדה אשר יחול על התמורה יהא כמפורט להלן :

40.1.1.1 התמורה בגין השלמת ההקמה של כל שלב בפרויקט תהיה צמודה לתנודות במדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם מעת לעת ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה קוד 120010, החל ממדד הבסיס ועד למדד הקובע ("מדד המחירים לצרכן").

40.1.1.2 התשלום הקבוע יהיה צמוד לסל מדדים בהתאם לתמהיל המפורט להלן :

א. 90% מדד המחירים לצרכן ;

ב. 10% מדד השכר הממוצע ברוטו למשרת שכיר, לוח 1.1 של הלמ"ס.

40.1.2 המזמין לא ישלם התייקרויות בגין כל אחד מהתשלומים הבאים :

40.1.2.1 במקרה בו ספק השירותים לא הגיש במועד את החשבון בגינו מבוקשת תוספת התייקרות – ובמקרה כאמור תשלום התייקרות רק עד המועד בו בוצעה העבודה.

40.1.2.2 תשלומים בגין עבודות שהתעכב ביצוען ביחס ללוח הזמנים שאושר על ידי המזמין בשל מעשה או מחדל של ספק השירותים.

40.2. ריבית פיגורים

סכומים כאמור בחוזה זה אשר התקיימו כל התנאים המוקדמים לתשלוםם ולמרות זאת לא שולמו במועדם לאחר אישורם לתשלום, יישאו ריבית חשב כלל עבור פיגורים, כהגדרתה בחוזה זה, ממועד התשלום המתוכנן ועד למועד התשלום בפועל (ובלבד שלא יוענק לזכין כפל פיצוי בגין האיחור בתשלום).

41. קיצוץ

41.1 המזמין יהא רשאי לקצוץ מכל תשלום לספק השירותים בהתאם להסכם זה, כל תשלום, חוב או החזר תשלום ביתר המגיע לו מספק השירותים בהתאם להסכם זה.

41.2 אם יבקש המזמין לבצע קיצוץ כאמור בסעיף זה, יודיע לספק השירותים לפחות שבעה (7) ימים בטרם ביצועו.

41.3 ספק השירותים לא יהא זכאי לקצוץ מכל תשלום למזמין בהתאם להסכם, כל תשלום, חוב או החזר תשלום ביתר המגיע לו מהמזמין בהתאם להסכם, כל הסכם אחר, או על פי כל דין.

42. תשלומים ממצים

42.1. מובהר כי ספק השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף ללא יוצא מן הכלל בגין/או בקשר עם ההסכם מעבר לתמורה. למען הסר ספק מובהר, כי התמורה האמורה תהווה תמורה סופית וכוללת למתן השירותים נשוא המכרז בכללותם, ובכלל זה: עלויות הובלה, עבודה, ביטוח, טעינה ופריקה, התקנה, הוצאות תקורה, התייקרויות, הוצאות משרדיות ו/או כלליות, עלות אספקת ציוד, עלות תוכנות ו/או רישיונות שימוש בתוכנות, עלויות שכר עובדי נותן השירותים (לרבות מלוא ההוצאות הסוציאליות בגינם) ו/או מי מטעמו, וכן כל הוצאה נוספת ו/או אחרת, ישירה ו/או עקיפה, מכל סוג שהוא.

42.2. בתוך כך יודגש כי זכות ספק השירותים לפיצוי בהתאם להסכם, ככל שקיימת, היא רק בקשר לנזק ישיר שיגרם לו, וכי לספק השירותים אין ולא תהיה זכות לפיצוי בגין נזקים עקיפים, הפסדי רווח או תמריצים.

43. התמורה ממפעילי התחבורה הציבורית

43.1. חוב עבור צריכת חשמל באתר

43.1.1. ספק השירותים יגבה מאת מפעילי התחבורה הציבורית תשלום עבור צריכת החשמל מעמדות הטעינה, את הסכומים הבאים:

43.1.1.1. תשלום בגין הצריכה השוטפת של המפעיל על בסיס נתוני הצריכה במערכת ניהול הטעינה, ובכפוף לתעריפים המקסימאליים המפורטים בסעיף 43.1.3 להלן.

43.1.1.2. חלקו היחסי של המפעיל בהפסדי השנאה.

לעניין סעיף זה:

"**הפסדי השנאה**" הפער שבין מדידת הצריכה הכוללת בחניון בהתאם למוני המשנה, לבין המדידה במונה חשמל ראשי של ספק החשמל בכניסה לחניון.

"**חלקו היחסי של המפעיל**" הצריכה השוטפת של המפעיל על בסיס נתוני הצריכה במערכת ניהול הטעינה, מתוך צריכת החשמל הכוללת החניון בהתאם למוני המשנה.

43.1.1.3. חלקו היחסי של המפעיל בתשלום הקבוע לספק החשמל, שיחושב בהתאם לחלקו היחסי של המפעיל בצריכה השוטפת וחלקו היחסי בהפסדי השנאה, מתוך סך צריכת החשמל בחניון.

43.1.1.4. ככל שיהיה בחניון קו גיבוי, תחולק עלותו המלאה בין כלל המפעילים בחניון בהתאם לצריכה השוטפת של כל אחד מהם מתוך סך צריכת החשמל לטעינת אוטובוסים.

(הסכומים בסעיף 43.1.1 זה יכוננו להלן "**החוב בגין טעינה**").

43.1.2. מובהר כי ספק השירותים לא יהיה רשאי לגבות ממפעילי התחבורה הציבורית כל סכום נוסף בגין השימוש במערכת הטעינה ורכישת החשמל, מלבד החוב בגין טעינה.

43.1.3. התעריף המקסימאלי אשר יגבה ספק השירותים מאת מפעיל תחבורה ציבורית עבור קוט"ש בעמדת טעינה, לא יעלה על תעריף תעו"ז מתח גבוה שנקבע על ידי רשות

החשמל (תחת עמודת מתח גבוה שכותרתה "כלל צרכנות חח"י"), כפי שמתעדכן מעת לעת, הידוע במועד ההתחשבות.

43.1.4. ספק השירותים יעביר למזמינה העתק של מכתב דרישת החיוב עבור צריכת החשמל, שנשלח לכל מפעיל תחבורה ציבורית.

43.2. שטיפה חיצונית של האוטובוסים

43.2.1. ספק השירותים יספק למפעילי התחבורה הציבורית באתר, שירותים של שטיפה חיצונית של אוטובוסים, כמפורט במפרט השירותים **ובנספח 8** (הסכם ניהול מתקן תחבורתי בין ספק השירותים למפעיל התחבורה הציבורית באתר).

43.2.2. עבור שטיפה חיצונית :

43.2.2.1. ספק השירותים יגבה ממפעיל התחבורה הציבורית סכום שלא יעלה על חמישים (50) ₪ לשטיפת אוטובוס ;

43.2.2.2. ספק השירותים ישלם למזמין סכום של חמישה (5) ₪ עבור כל שטיפת אוטובוס.

פרק ט"ו- ערבויות

44. ערבויות

44.1. הערבויות

לשם הבטחת קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה, ימציא ספק השירותים ערבויות אוטונומיות, בלתי הדירות ובלתי מותנות, בהתאם להוראות הסכם זה.

44.1.1. "ערבות", בסעיף זה, ובכל מקום אחר בהסכם, היא ערבות בנוסח ובסכום שנקבע על ידי המזמין כמפורט בהסכם זה ואשר ניתנה על ידי גורם פיננסי מאושר שהינו תאגיד בנקאי אשר הוא בעל רישיון לפי סעיף 4 (א) או סעיף 4 (א) (2) לחוק הבנקאות (רישוי), תשמ"א-1981 או חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981 או סולקים בעלי רישיון למתן ערבות בהתאם להודעת התכ"ס מס' 7.3.3.1 ה' או נותני אשראי בעלי רישיון למתן ערבות בהתאם להודעת תכ"ס מס' 7.3.3.2 ה'. (להלן: "גורם פיננסי מאושר"). המזמין יהא רשאי, בכל עת, לדרוש כל אסמכתה שהיא לצורך בחינת עמידתו של הערב בתנאים אלו.

44.1.2. ספק השירותים ימציא למזמין ערבויות אוטונומיות, בלתי הדירות ובלתי מותנות, במועדים ובשיעורים, כמפורט להלן, (בתוספת מע"מ קבוע כשיעורו במועד חתימת ההסכם), צמודות למדד המחירים לצרכן למועד הגשת ההצעות, בנוסחים המצורפים **כנספחים 1-2** (נוסח ערבות ביצוע – הקמת עמדות הטעינה; נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה) להסכם זה, לפי העניין.

44.2. ערבות ביצוע

44.2.1. כתנאי מקדמי לכניסת הסכם זה לתוקף, המציא ספק השירותים למזמין ערבות בלתי הדירה ובלתי מותנית בסכום של מיליון וחצי (1,500,000) ₪ (בתוספת מע"מ קבוע כשיעורו במועד חתימת ההסכם), צמודה למדד המחירים לצרכן למועד הגשת ההצעות בנוסח המצורף **כנספח 1** (נוסח ערבות ביצוע – הקמת עמדות הטעינה) להסכם זה. ערבות הביצוע תהיה בתוקף עד לתום שישים (60) ימים ממועד קבלת אישור הפעלה מלאה לפרויקט, בכפוף למפורט להלן:

44.2.1.1. לאחר קבלת אישור הפעלה לשלב הראשון של הפרויקט, ובכפוף לכך שערבות הביצוע או כל חלק ממנה לא חולטה על ידי המזמין נכון לאותו מועד, יהיה ספק השירותים רשאי להפחית את סכום ערבות הביצוע לתשע מאות אלף (900,000) ₪.

44.2.1.2. לאחר קבלת אישור הפעלה לשלב השני של הפרויקט, ובכפוף לכך שערבות הביצוע או כל חלק ממנה לא חולטה על ידי המזמין נכון לאותו מועד, יהיה ספק השירותים רשאי להפחית את סכום ערבות הביצוע לארבע מאות אלף (400,000) ₪, וזאת עד לקבלת אישור הפעלה מלאה של הפרויקט.

(להלן: "ערבות ביצוע")

44.3. ערבות תפעול ותחזוקה

44.3.1. כתנאי לקבלת אישור הפעלה לשלב הראשון של הפרויקט, ספק השירותים ימציא למזמין, ערבות בלתי הדירה ובלתי מותנית בסכום של ארבע מאות אלף (400,000) ₪ בתוספת מע"מ קבוע כשיעורו במועד חתימת ההסכם), צמודה למדד המחירים לצרכן למועד הגשת ההצעות בנוסח המצורף **כנספח 2** (נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה) להסכם זה.

44.3.2. כתנאי לקבלת אישור הפעלה מלאה לפרויקט, יגדיל ספק השירותים את ערבות התפעול ותחזוקה כאמור בסעיף לעיל, לסכום של שבע מאות אלף (700,000) ₪ בתוספת מע"מ קבוע כשיעורו במועד חתימת ההסכם), צמודה למדד המחירים לצרכן למועד הגשת ההצעות בנוסח המצורף **כנספח 2** (נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה) להסכם זה.

(להלן: "ערבות התפעול והתחזוקה").

44.3.3. ערבות התפעול והתחזוקה תעמוד בתוקף עד תום 60 ימים ממועד סיום תקופת ההסכם.

44.4. לא בשימוש

44.5. **תוקף.** ספק השירותים יוודא וינקוט בכל האמצעים הנדרשים על מנת להבטיח כי הערבויות תשארנה בכל עת בתוקף כמוגדר ביחס לכל ערבות בסעיף 44 זה.

44.5.1. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל:

44.5.1.1. ספק השירותים יחדש ויאריך את תוקפן של הערבויות מעת לעת, ככל שנדרש; וכן

44.5.1.2. במקרה שתוקפה של ערבות צפוי לפוג לפני תום התקופה במסגרתה נדרשת הערבות להיות בתוקף בהתאם להוראות סעיף 44 לעיל, יחדש ספק השירותים ויאריך את תוקפה של הערבות האמורה לפחות שישים (60) ימים לפני המועד בו צפוי תוקפה לפוג.

44.6. **נותן הערבויות.** הערבות תינתן על ידי גורם פיננסי מאושר, כאמור בסעיף 44.1.1 לעיל. המזמין יהא רשאי להורות על החלפת הגורם נותן הערבות ככל שאינו עונה או מפסיק להתקיים בו איזה מהתנאים בהגדרת גורם פיננסי מאושר, ובלבד שהמחליף הוא גורם פיננסי מאושר.

44.7. חילוט הערבויות

44.7.1. מבלי לגרוע מזכויותיו של המזמין על פי הסכם זה ועל פי כל דין, יהא המזמין רשאי לחלט את הערבויות, במלוא סכומן או כל חלק מהן, אם הפר ספק השירותים התחייבות מהתחייבויותיו על פי הסכם זה; או אם לא המציא ספק השירותים כל

ערבות, לא האריך תוקפה של ערבות או לא המציא ערבות נוספת במקום ערבות או חלק מערבות אשר חולט על ידי המזמין, כנדרש בסעיף 44 זה.

44.7.2. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 44.7.1 לעיל, המזמין יודיע לספק השירותים, בהודעה בכתב, על כוונתו להוציא דרישת תשלום על פי כתב ערבות לגורם נותן הערבות, לפחות שבעה (7) ימים לפני מועד משלוח הדרישה כאמור.

44.7.3. במקרה של חילוט ערבות או כל חלק ממנה, ידאג ספק השירותים להשיב, באופן מיידי, את גובה הערבות שחולטה לגובה כאמור בסעיף 44 זה, על ידי כך שימציא למזמין ערבות חדשה, בהתאם לנוסח המצורף **כנספה 1** (נוסח ערבות ביצוע – הקמת עמדות הטעינה) או **כנספה 2** (נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה) להסכם זה, לפי העניין, בגובה הערבות או חלק הערבות שחולט, לפי העניין, ובלבד שהסכום הכולל של חידושי הערבות שתומצאנה בהתאם לסעיף זה לא יעלה על כפל סכום הערבות המקורית כאמור בסעיף 44 זה (סה"כ הערבות המקורית וחידושי הערבות – שלוש פעמים סכום הערבות).

44.7.4. מובהר כי חילוט ערבות או חלק ממנה בהתאם להוראות סעיף זה לא יגרע מזכות המזמין לבטל את ההסכם בהתאם להוראותיו או מכל זכות אחרת הנתונה לו על פי הוראות ההסכם או על פי כל דין.

44.7.5. במידה שבמהלך תקופת השירותים נדרש ספק השירותים להאריך את תוקפה של ערבות או להמציא ערבות חדשה בנוסף לערבות קיימת או במקומה, עליו לעשות כן לפחות ששים (60) ימים לפני פקיעת תוקפה של הערבות. לא המציא ספק השירותים ערבות חדשה או נוספת כאמור או לא האריכה עד למועד האמור, יהא המזמין רשאי, מבלי לגרוע מזכויותיו על פי ההסכם וכל דין, לחלט את הערבות המצויה בידו בסכומה המלא, ולשמור את הסכומים שחולטו עד שהמזמין יאשר כי ספק השירותים מילא והשלים את כל ההתחייבויות והמחויבויות המובטחות על ידי אותה ערבות אשר לא סופקה, חודשה או הוארכה כאמור, או עד אשר ספק השירותים המציא למזמין ערבות חלופית.

44.7.6. בלי לגרוע מכל זכות או תרופה המוקנית למזמין על פי הסכם זה, רשאי המזמין, בכל עת, לדרוש כי ערבות תוארך ו/או לחלט את הערבות, כולה או חלקה, ולהשתמש בכספיה או להחזיקם אצלו, אם מצא כי ספק השירותים, במעשה או במחדל, הפר את ההסכם בהפרה יסודית או בהפרה אחרת שלא תוקנה לאחר התראה בכתב שניתנה או לחלופין, אם מצא כי ספק השירותים נותר חייב דבר מה למזמין ו/או כי המזמין זכאי לגבות ממנו תשלום כלשהו לפי הסכם זה והוא לא שולם בדרך אחרת. מובהר ומודגש, כי המזמין רשאי לנהוג בסכום הערבות שחולט כפיצוי מוסכם בגין הנזק שנגרם לו בשל הפרת ההסכם, וכי המזמין לא יהיה חייב להוכיח את נזקיו כתנאי לעשיית שימוש כלשהו בסכום הערבות.

44.8. למען הסר ספק מובהר כי אין בהוראות סעיף 44 זה או בשימוש המזמין בזכויותיו מכוחו, כדי לצמצם או לגרוע מכל חובה אחרת של ספק השירותים ומאחריותו על פי ההסכם ו/או על פי כל דין.

44.9. הורה המזמין על הגדלת סכום הערבות ו/או כל חלק ממנה במסגרת הוראת שינוי כמפורט בסעיף 36 להסכם זה, ידאג ספק השירותים להגדיל, באופן מידי, את סכום הערבות לגובה הערבות עליו הורה המזמין במסגרת הוראת השינוי, ועל הערבות המעודכנת יחולו הוראות **פרק ט"ו (ערבויות) זה, בהתאמה.**

פרק ט"ז - ביטול ההסכם מטעמי נוחות (Termination for Convenience)

ביטול ההסכם מטעמי נוחות 45.

45.1. בכל עת במהלך תקופת השירותים, יהיה המזמין רשאי, לפי רצונו, לקחת לידי את הפרויקט, ובכלל זה לבטל את ההסכם, ולהסב לעצמו ו/או למי מטעמו את כל חוזי המשנה (להלן: **"אופציית ביטול מטעמי נוחות"**).

45.2. המזמין ישלח לספק השירותים הודעה בכתב על כוונתו לממש את אופציית הביטול מטעמי נוחות לפחות שניים עשר (12) חודשים טרם מועד הביטול הנקוב בהודעה, אלא אם כן מועד מוקדם יותר הוסכם בין הצדדים, (להלן: "הודעת ביטול"). ככל שהודעת ביטול הועברה לפני מועד הענקת אישור על השלמת הקמת השלב הראשון, לא תחול מגבלה על מועד הביטול הנקוב בהודעה.

45.3. פיצוי בגין ביטול ההסכם מטעמי נוחות:

45.3.1. שלח המזמין הודעת ביטול לספק השירותים טרם מועד מתן הרשאה לתחילת ביצוע עבודות השלב הראשון של הפרויקט, יהא ספק השירותים זכאי לעלויות ישירות ההחל ממועד הביטול הנקוב בהודעה, סכום זה ייקבע באופן בלעדי על ידי המזמין, בין היתר על בסיס הדרישה בכתב שיציג ספק השירותים והמסמכים לתמיכה בה.

45.3.2. שלח המזמין הודעת ביטול לספק השירותים לאחר מועד מתן הרשאה לתחילת ביצוע עבודות, אך לפני מועד הענקת אישור על השלמת הקמת השלב הראשון של הפרויקט, יהא ספק השירותים זכאי לעלויות ישירות ההחל ממועד הביטול הנקוב בהודעה ובתוספת 12%. סכום זה ייקבע באופן בלעדי על ידי המזמין, בין היתר על בסיס הדרישה בכתב שיציג ספק השירותים והמסמכים לתמיכה בה.

45.3.3. שלח המזמין הודעת ביטול לספק השירותים לאחר מועד הענקת אישור על השלמת הקמת השלב הראשון של הפרויקט, יהא ספק השירותים זכאי ל:

45.3.3.1. עלויות ישירות ההחל ממועד הביטול הנקוב בהודעה ובתוספת 12%. סכום זה ייקבע באופן בלעדי על ידי המזמין, בין היתר על בסיס הדרישה בכתב שיציג ספק השירותים והמסמכים לתמיכה בה.

45.3.3.2. 10% מסך התשלום הקבוע שספק השירותים היה זכאי לקבל, אילולא בוטל ההסכם, עבור התקופה שמיום ביטול ההסכם מטעמי נוחות ועד למועד בו אמור היה ההסכם להסתיים בהתאם להוראות הסכם זה וללא תקופת האופציה.

45.4. לוח זמנים לתשלום. ספק השירותים יגיש דרישה בכתב בדבר התשלומים להם הוא זכאי על פי סעיף זה. התשלומים האמורים יחושבו למועד הביטול, וישולמו בתוך ששים (60) ימים ממועד הדרישה או מועד הביטול הקבוע בהודעת הביטול, לפי המאוחר.

45.5. סעד יחיד. מבלי לגרוע מיתר הוראות ההסכם, ספק השירותים לא יהיה זכאי לכל סעד בגין האמור בסעיף 45 לעיל, למעט כאמור בסעיף זה.

פרק י"ז - ביטול ההסכם על ידי המזמין

ביטול ההסכם על ידי המזמין 46.

מבלי לגרוע מזכותו לסעדים אחרים ו/או נוספים, לפי העניין, המפורטים בהסכם זה או על פי כל דין, המזמין יהא רשאי לבטל את ההסכם בקרות אחד מהמקרים שלהלן:

- 46.1. ספק השירותים הפסיק את עבודות הביצוע לתקופה של עשרים ואחת (21) ימים רצופים ;
- 46.2. אי יכולתו של ספק השירותים (לפרוע את חובותיו לצד שלישי כלשהו, לרבות אם הגיע להסדר נושים עם נושיו או שהציע להם להגיע להסדר נושים) ;
- 46.3. נגד ספק השירותים הוגשה בקשה לצו פירוק, למינוי מפרק זמני או כונס נכסים זמני או מפרק או כונס נכסים קבוע, או נאמן או נאמן זמני, או בקשה לכינוס על כל רכוש או חלק ממנו באופן שיש בו כדי לפגוע באופן מהותי וישיר בפעילותו, או להקפאת הליכים או הכרזה על חדלות פירעון, או לכל צו או מינוי בעל השלכות דומות, ובקשה זו לא נמשכה, נמחקה או נדחתה בתוך 21 ימים.
- 46.4. נגד ספק השירותים הוצא צו פירוק, או מונה לו מפרק זמני או כונס נכסים זמני או מפרק או כונס נכסים קבוע או נאמן או נאמן זמני, או ניתן צו כינוס על כל רכוש או חלק ממנו, או על הקפאת הליכים או שהפך לחדל פירעון, או כל צו או מינוי בעל השלכות דומות, והתקיים אחד מאלה :
- 46.4.1. לא הוגשה בקשה לביטול הצו או המינוי תוך הזמן הנקוב בחוק להגשת בקשה כזו, ואם החוק אינו נוקב מועד להגשת בקשה כזו - בתוך ארבעה עשר (14) ימים ;
- 46.4.2. בקשת הביטול שהוגשה במועדה כאמור נדחתה ללא צורך להמתין להכרעה בערעור, אם יוגש ;
- 46.4.3. הוטל עיקול, זמני או קבוע, על רכושו של ספק השירותים, או על חלק ממנו באופן שיש בו כדי לפגוע באופן מהותי וישיר בפרויקט, או שנעשתה פעולת הוצאה לפועל לגבי רכושו, או חלק ממנו באופן שיש בו כדי לפגוע באופן מהותי וישיר בפרויקט, והתקיים אחד מאלה :
- 46.4.3.1. לא הוגשה בקשה לביטול העיקול או פעולת ההוצאה לפועל תוך הזמן הנקוב בחוק להגשת בקשה כזו, ואם החוק אינו נוקב מועד להגשת בקשה כזו - בתוך 14 ימים ;
- 46.4.3.2. בקשת הביטול שהוגשה במועדה כאמור נדחתה וללא צורך להמתין להכרעה בערעור, אם יוגש ;
- 46.5. נפתחו הליכים לפירוק מרצון של ספק השירותים, למעט הליכים לשם מיזוג או ארגון-מחדש בתנאים המאושרים על ידי המזמין ;
- 46.6. ספק השירותים הורשע בפלילים בעבירה שיש חשש ממשי כי יש בה כדי לפגוע בביצוע התחייבויותיו לפי הסכם זה, בהתאם להוראות כל דין לרבות, חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019.
- 46.7. ביצוע עבודה או פעולה כלשהיא ללא אישור המזמין מקום בו נדרש אישור כאמור, אלא אם התקבל האישור בתוך שלושים (30) יום ממועד קבלת התראת המזמין בדבר הפעולה שבוצעה ללא אישור ;

46.8. במידה שספק השירותים הפר איזה מבין התחייבויותיו או המצגים שניתנו על ידו על פי הסכם זה ובמקרה שחל בהם שינוי משמעותי לרעה המשפיע לדעת המזמין על יכולתו של ספק השירותים לבצע את הפרויקט;

46.9. ספק השירותים הפר הפרה מהותית את איזה מבין התחייבויותיו או המצגים שניתנו על ידו על פי הסכם זה;

46.10. ספק השירותים ביצע הפרה צפויה, כהגדרתה בחוק החוזים (תרופות בשל הפרת חוזה), התשל"א-1970, של איזו מהוראות ההסכם;

46.11. ספק השירותים הציג מצג שווא או התנהג בחוסר תום לב;

46.12. בנסיבות העניין קיים חשש מבוסס כי עתיד להתרחש איזה מן המקרים המפורטים בסעיף 46 זה, וזאת אף בטרם התרחשותו של מקרה כאמור.

47. הליכים לקראת ביטול

47.1. לפני מימוש זכותו לבטל הסכם זה, ישלח המזמין הודעה בכתב לספק השירותים הדורשת ממנו לתקן את האירוע המהווה עילת ביטול בתוך המועד שנקבע לכך על ידי המזמין, ובלבד שמועד זה לא יהיה קצר משבעה (7) ימים ממועד משלוח ההודעה (להלן: "**הודעת התראה**") ו"**תקופת תיקון**" בהתאמה).

47.2. למרות האמור לעיל, בנסיבות שביטול ההסכם נובע מהעילות המפורטות בסעיפים 46.3 או 46.4 להסכם זה רשאי המזמין להודיע לספק השירותים על ביטול ההסכם בהודעה מראש של שבעה (7) ימים, ללא צורך במתן הודעת התראה או תקופת תיקון נוספת.

47.3. לא תוקן האירוע המהווה עילת ביטול בתוך תקופת התיקון ובהתאם להנחיות המפורטות בהודעת ההתראה, המזמין יהא רשאי לבטל הסכם זה בהודעה בכתב שתכנס לתוקף במועד שייקבע ע"י המזמין (להלן: "**הודעת ביטול**").

48. ביטול ההסכם על ידי המזמין; פיצויים

48.1. התשלומים שישולמו לספק השירותים בעקבות ביטול ההסכם על ידי המזמין יחושבו על בסיס העלויות של חומרים ורכיבים הנמצאים באתר שהם רכוש ספק השירותים והאמורים להיות חלק מהפרויקט, ואשר המזמין הודיע לספק השירותים כי הוא מעוניין בהם.

48.2. ספק השירותים יישא ויפצה את המזמין בכל הנזקים הישירים והעקיפים, ההוצאות והעלויות הנובעים מההפרה. למען הסר ספק מובהר בזה כי הנזקים, ההוצאות והעלויות כאמור כוללים, בין היתר, הוצאות ועלויות נוספות שצפוי המזמין לשלם בקשר עם החלפת ספק השירותים בצד שלישי אחר, לרבות כתוצאה משינוי בתנאי השוק המשפיע על תנאי ההתקשרות עם הצד השלישי.

48.3. ספק השירותים יגיש דרישה בכתב בדבר התשלומים להם הוא זכאי לדעתו על פי סעיף זה.

48.4. מבלי לגרוע מזכויותיו על פי הסכם זה או על פי כל דין ומכלליות האמור בסעיף 41 לעיל, המזמין יהא רשאי לקזז את הסכומים בהתאם לסעיף 48.2 ו- 48.3 לעיל מהסכומים המגיעים לספק השירותים בהתאם לסעיף 48.1 ו- 48.3 לעיל. במידה שכתוצאה מכך סכום הפיצוי לספק השירותים המחושב על פי הוראת סעיף 48 זה הוא שלילי, אזי הסכום האמור ישולם על ידי ספק השירותים למזמין, לא יאוחר משלושים (30) ימים ממועד קבלת הודעת המזמין בדבר התשלומים להם הוא זכאי.

49. מסירת הפרויקט לאחר ביטול ההסכם על ידי המזמין

49.1. במועד הביטול יימסר הפרויקט (החלקי או המושלם, לפי העניין) למזמין, בהתאם להוראות **פרק כ"ב** (סיום ההסכם), בהתאמות המחויבות. מבלי לגרוע מן האמור ובנוסף, תחולנה ההוראות הבאות:

49.2. ספק השירותים יעביר לבעלות המזמין את החומרים והרכיבים הנמצאים באתר והאמורים להוות חלק מהפרויקט ואשר המזמין הודיע לספק השירותים כי הוא מעוניין בהם, ויאפשר למזמין ליטול אותם.

49.3. המזמין יהא רשאי לדרוש מספק השירותים להסיר מהאתר כל נכס שהוא, לרבות עבודות זמניות, חומרים וציוד. כל פעולה כאמור בסעיף זה תהא כפופה לאישור המזמין. לא ציית ספק השירותים לדרישת המזמין לפי סעיף 49.3 זה, תוך ארבע עשר (14) יום או פרק זמן ארוך יותר שקבע המזמין בכתב, רשאי המזמין לסלק נכסים כאמור ממקום הפרויקט לכל מקום שייראה בעיניו, על חשבון ספק השירותים, בתוספת חמישה אחוזים (5%) מעלות סילוק כאמור. המזמין לא יהיה אחראי לכל אובדן או נזק שייגרם לנכסים כאמור, זולת נזק שנגרם במזיד על ידי המזמין או מי מטעמו.

49.4. ספק השירותים יפרע את כל התחייבויותיו בקשר לנכסים ולזכויות שהועברו למזמין הנוגעות לתקופה הקודמת למועד ההעברה. מבלי לגרוע מן האמור, ובכפוף להוראות 50.8 (פיצוי ושיפוי על ידי ספק השירותים) להסכם זה, ספק השירותים יפצה וישפה את המזמין בגין כל נזק, הפסד, תביעה, עלות הוצאה הקשורים באי-פירעון ההתחייבויות כאמור.

49.5. מבלי לגרוע מזכויות המזמין לפי כל דין, יהא המזמין רשאי לבחור ספק השירותים חדש שייכנס לנעלי ספק השירותים ולהקנות לו או למי מטעמו את הנכסים והזכויות האמורים בסעיף זה, או כל חלק מהם, או להורות לספק השירותים או למי מטעמו להעביר לספק השירותים החדש או למי מטעמו ישירות את הנכסים והזכויות האמורים בסעיף זה, או כל חלק מהם.

49.6. המזמין יהא רשאי לבצע כל פעולה אחרת או נוספת לשם מימוש מלוא זכויותיו עקב סיום הסכם זה. ספק השירותים נדרש לבצע כל מה שיוורה לו המזמין באופן סביר לצורך כך, לרבות לשתף פעולה עם המזמין ומי מטעמו לצורך כך, ובכלל זה להעביר כל מידע, להקנות גישה לאתר וחלקים אחרים הקשורים לפרויקט, לחתום על כל המסמכים הדרושים ולבצע את כל הפעולות הדרושות לשם כך, לקבל מידע מכל גורם מטעמו, וימנע מנקיטת צעדים אשר יש בהם כדי לסכל את המסירה כאמור.

49.7. ספק השירותים יבטיח בכל התקשרויותיו עם צדדים שלישיים כלשהם את זכויות המזמין כאמור בסעיף זה. הוראות כאמור תיכללנה במפורש בהסכמים עם צדדים שלישיים כאמור, ותיחשבנה כהוראות לטובת המזמין.

49.8. ספק השירותים יחתום על כל מסמך הדרוש לצורך ביצוע התחייבויותיו של ספק השירותים ומימוש זכויותיו של המזמין לפי סעיף 49 זה.

פרק י"ט - אחריות, שיפוי וביטוח

50. אחריות ושיפוי

50.1. אחריות ספק השירותים - כללי

מבלי לגרוע מהאמור בהסכם זה ומאחריותו על פי כל דין ועפ"י הסכם זה, ספק השירותים יישא באחריות בלעדית לכל נזק לגוף או לרכוש או אחר, ולכל הפסד, הוצאה ו/או עלות שיגרמו למזמין או לצד שלישי ו/או לספק השירותים ו/או לעובדי ספק השירותים ו/או למי מטעמו של ספק השירותים הנובעים ו/או הקשורים בפרויקט, מימוש זכויותיו ו/או התחייבויותיו של ספק השירותים בקשר להסכם ו/או על פי כל דין, בין בתקופת ביצוע העבודות, ובין בתקופת התפעול והתחזוקה, ובכלל זה הנובעים או הקשורים:

50.1.1. בפרויקט, ביצועו, הפעלתו או תחזוקתו;

50.1.2. בכל הקשור למעשה, מחדל, טעות או השמטה של ספק השירותים ו/או מי מטעמו;

50.1.3. לכל הפסד או נזק לצידו או פריט בו נעשה שימוש לשם ההקמה, התפעול או התחזוקה של הפרויקט;

50.1.4. לכל נזק שנגרם בגין או כתוצאה מפגיעה בזכויות פטנט, מדגם, סוד מסחרי, ידע, זכות יוצרים או כל זכות קניין רוחני אחרת, הנובעים או הקשורים לפרויקט וכל ההפסדים וההוצאות הנובעים ו/או הקשורים לכך.

50.2. אחריות ושיפוי בנזיקין

50.2.1. מוסכם בזה בין הצדדים כי האחריות הבלעדית עבור יישום הפרויקט לפי הסכם זה, לרבות, בין היתר, יישום הוראות שינוי, תחול על ספק השירותים, ולפיכך אישוריו או הערותיו של המזמין לתוכנית ו/או למסמכים אחרים ו/או אשר הוכנו על-ידי ספק השירותים ו/או מי מטעמו על-פי הסכם זה, לא ישחררו את ספק השירותים מאחריותו המלאה הנ"ל ואין בהם כדי להטיל על המזמין ו/או על מי מטעמו אחריות כלשהי לטיב ו/או איכות העבודות או השירותים של ספק השירותים מכוח הסכם זה.

50.2.2. ספק השירותים יהיה אחראי לכל נזק ו/או הפסד ו/או הוצאה ו/או אובדן שייגרמו למזמין ו/או לצד שלישי כלשהו בגין ו/או בקשר לפרויקט ו/או עקב כך שהפרויקט בשלמותו או בחלקו לא הוקם ו/או בוצע בהתאם להתחייבויות ספק השירותים על-פי ההסכם.

50.3. אחריות בתקופת השירותים

50.3.1. בכל תקופת השירותים יהיה ספק השירותים אחראי לשמירת העבודות ו/או הפרויקט ו/או האתר, לרבות לעבודות שבוצעו קודם לחתימת הסכם זה ו/או התחלת ביצוע הפרויקט על ידי ספק השירותים, ולהשגחה עליהם. בכל מקרה של נזק לפרויקט ו/או לאתר מסיבה כלשהי יהיה על ספק השירותים לתקן את הנזק על חשבונו בהקדם האפשרי ולהביא לידי כך שעם השלמת הפרויקט יהיה הפרויקט במצב תקין וראוי לשימוש ולשביעות רצון המזמין ומתאים בכל פרטיו להוראות ההסכם.

50.3.2. ספק השירותים פוטר במפורש את המזמין מנהליו, עובדיו ו/או מדינת ישראל ו/או משרד התחבורה ומי מטעמם מאחריות לנזקים ו/או לנזקים כאמור לעיל, לרבות במפורש מאחריות לכל פגיעה ו/או נזקים לרכוש מלכל ציוד מכל מין וסוג שהוא ו/או לרכוש ספק השירותים ומי מטעמו ו/או נזקים תוצאתיים ונזקי גרר הנובעים מחוסר אפשרות שימוש מלא ו/או חלקי באתר אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון. ספק השירותים ישפה את המזמין על כל תביעה שתוגש נגדו כתוצאה ו/או בקשר לאמור לעיל ולהלן לרבות כל ההוצאות שהוצאו במסגרת ההגנה המשפטית בקשר לכך.

50.3.3. לא בשימוש .

50.3.4. בכל מקרה שספק השירותים יהיה אחראי לנזקים על פי פרק זה, רשאי וזכאי המזמין לקבל מאת ספק השירותים, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ועבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו הבלעדי שלא יתוקנו ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכול בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין, בין היתר בהתאם למפורט בסעיף 50.8.9 להלן. קביעת המזמין תהיה סופית.

50.3.5. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, מובהר בזאת כי האחריות בסעיף 50 זה תחול על ספק השירותים עד למסירה הסופית של הפרויקט .

50.4. רישיונות כניסה והרחקת עובדים

50.4.1. ספק השירותים ימלא אחר כל דרישה בכתב מטעם המזמין להרחיק מהאתר, ארעית או לצמיתות, כל אדם המועסק על-ידו (או על ידי מי מטעמו) באתר, אם לדעת המזמין, אותו אדם התנהג באופן בלתי הולם או שאינו מוכשר למלא תפקידיו או שהוא נוהג ברשלנות בביצוע תפקידיו. אדם שהורחק לפי דרישה כאמור – לא יחזור ספק השירותים להעסיקו, בין במישרין ובין בעקיפין, בביצוע העבודות, אלא אם המזמין אישר זאת. הורחק אדם לפי דרישה כאמור בסעיף זה, יהא על ספק השירותים להעמיד בעל תפקיד חלופי בתוך פרק הזמן עליו יורה המזמין.

50.4.2. המזמין רשאי לתת לספק השירותים הוראה בכתב על הצורך בהגבלת הכניסה האתר, כולו או מקצתו. משניתנה הוראה כאמור ימציא ספק השירותים להמזמין ויעדכן, מזמן לזמן, את רשימות העובדים שיהיה זקוק להם באתר לביצוע העבודות וכן את תצלומיהם ופרטים אחרים אודותם – כפי שידרוש המזמין – והמזמין יסדיר את ענייני הכניסה לאתר לפי רישיונות כניסה, כפי שימצא לנכון.

50.4.3. כל רישיון כניסה לפי סעיף 50.4.2 יהיה רכושו של המזמין וספק השירותים מתחייב להחזיר למזמין את רישיון הכניסה של כל עובד שבשמו ניתן הרישיון, מיד עם סיום עבודתו של אותו עובד בביצוע העבודות באתר, וכן בכל עת שהמזמין ידרוש את החזרתו. כן מתחייב ספק השירותים שהשימוש ברישיונות הכניסה יהיה מוגבל אך ורק לכניסה לאתר לצורך ביצוע העבודות.

50.4.4. אדם שלא ניתן לו רישיון כניסה לפי סעיף 50.4.2 או עובד שהמזמין דרש את החזרת רישיון הכניסה שלו – אחראי ספק השירותים להרחקתו מהאתר.

50.5. אחריות לגוף או לרכוש

50.5.1. ספק השירותים יהיה אחראי בלעדית לכל הנזקים כמפורט לעיל ועל פי כל דין אשר יגרמו לכל אדם ו/או גוף, לרבות למזמין ו/או לכל רשות עירונית או ממשלתית ו/או לקבלנים אחרים ו/או לכל מבנה המצוי באתר העבודות ו/או הפרויקט ו/או כל מבנה המצוי מחוץ לאתר העבודות ו/או הפרויקט ו/או לכל צד שלישי אחר ו/או לרכושם של כל אחד מאלה, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות ו/או הפרויקט על ידי ספק השירותים ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה ו/או מחדל של ספק השירותים ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו ו/או מבקרים או משתמשים אחרים במקום הפרויקט, בין בתקופת ביצוע העבודות ו/או הפרויקט, בין בתקופת התפעול והתחזוקה. ספק השירותים יישא בתשלום כל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת מסוג כל שהוא שיוטלו ו/או יחולו עקב כל מעשה ו/או מחדל כאמור ו/או כתוצאה מהם. ספק השירותים אחראי לכל נזק אחר במידה שאחריות כזאת מוטלת על ספק השירותים על פי כל דין לנזקים שייגרמו כאמור למזמין ו/או לכל צד שלישי במהלך ביצוע הפרויקט ובתקופת התפעול והתחזוקה.

50.5.2. מחובת ספק השירותים לנקוט על חשבוננו בכל אמצעי זהירות סביר שנדרש כדי להגן על שלומם, שלמותם וביטחונם של כל הנ"ל - ושל כל רכושם - ולמנוע גרימת כל נזק מכל סיכון שהוא, לרבות באמצעות מניעת היווצרותו וסילוקו של כל מפגע צפוי או אקראי.

50.5.3. בלי לגרוע מכלליות האמור, ביחסים בין ספק השירותים למזמין, ספק השירותים יישא באחריות מלאה, מוחלטת ובלעדית לכל נזק גוף או רכוש או אחר (ובכלל זה לכל תאונה או מחלה), שייגרם למי מהגורמים המנויים בסעיף 50.5.1 שלעיל, כתוצאה ישירה ו/או עקיפה מביצוע העבודות ואחזקת האתר על ידי ספק השירותים ו/או על ידי עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני משנה המועסקים על ידו ו/או כתוצאה מכל מעשה או מחדל (לרבות הפרת חוזה או הוראת דין) של ספק השירותים ו/או עובדיו ו/או שלוחיו ו/או קבלני המשנה שלו, לרבות כתוצאה ממפגע צפוי או אקראי, בין בתקופת ביצוע העבודות ובין בתקופת התפעול והתחזוקה.

50.5.4. אין בהוראות פרק זה כדי להוות חוזה לטובת צד שלישי.

50.6. אחריות לעובדים

50.6.1. ספק השירותים יהיה אחראי לשלומם ולביטחונם של כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הנמצאים בשרותו, לרבות קבלנים וקבלני משנה ועובדיהם ומתחייב לשלם כל דמי נזק או פיצוי המגיעים ו/או שיגיעו על פי כל דין לכל עובד ו/או לכל אדם אחר הנמצא בשרותו, לרבות קבלני משנה ועובדיהם, כתוצאה מכל נזק ו/או אבדן ו/או תאונה ו/או חבלה כל שהם בתקופת השירותים.

50.6.2. ספק השירותים יהיה אחראי לביטוח המועסקים על ידו וע"י קבלני המשנה, ככל שיורשה להעסיק כאלה, לפי חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) התשנ"ה - 1995 על תיקוניו ו/או עפ"י כל חוק אחר, כן ידאג ספק השירותים לתשלום דמי הביטוח הלאומי במועדם ויישא בכל ההתחייבויות החלות על המעביד ע"פ החוק הנ"ל, באופן שכל עובדיו, שלוחיו ו/או הבאים מטעמו, שיעסקו בביצוע העבודות ו/או הפרויקט נשוא הסכם זה, יהיו זכאים לכל הזכויות על פי החוק הנ"ל.

50.6.3. ספק השירותים יישא בתשלום על קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה מכל סוג שהוא ככל שתוטל ו/או תחול על המזמין בגין האמור לעיל.

50.6.4. למען הסר כל ספק מובהר בזה כי המזמין לא יהיה אחראי לכל נזק שיגרם לספק השירותים ו/או למי מעובדי ספק השירותים ו/או שלוחיו ו/או כל מי מטעמו ו/או בשירותו כתוצאה מתאונה או נזק שייגרמו תוך כדי ועקב ביצוע הפרויקט ו/או במהלך תקופת התפעול והתחזוקה.

50.7. אחריות ספק השירותים לרכוש המזמין ולרכוש ציבורי

50.7.1. ספק השירותים אחראי לכל נזק ו/או קלקול שייגרם לאתר, לכביש, דרך, מדרכה, שביל, רשת מים, ביוב, תיעול, חשמל, טלגרף, טלפון וצינורות להעברת דלק או מובילים אחרים על קרקעיים ו/או תת קרקעיים וכיו"ב, תוך כדי ביצוע הפרויקט ו/או בתקופת התפעול והתחזוקה, בין שהנזק ו/או הקלקול נגרמו באקראי ובין שהיו מעשה הכרחי וצפוי מראש לביצוע הפרויקט, לפי העניין. ספק השירותים יתקן את הנזקים ו/או הקלקול כאמור על חשבוננו, באופן יעיל ביותר ולשביעות רצון המזמין ושל כל אדם או רשות המוסמכים לפקח על הטפול ברכוש שניזוק כאמור.

50.7.2. ספק השירותים יהיה האחראי היחיד והבלעדי להשגחה והגנה על האתר ו/או על שלמות התשתיות הנמצאות באתר ו/או על עבודות שבוצעו ו/או על הציוד, הרכוש והחומרים הקשורים לביצוע העבודות (יהא מקום הימצאם אשר יהא), מפני כל סיכון העלול לגרום להם נזק, לרבות סיכונים מזג אוויר, סיכונים אש ומים (לרבות הצפות), מפגעים צפויים או אקראיים, סיכונים הנובעים מהסגת גבול ע"י אחרים ו/או סיכונים הנובעים מעבודות שבוצעו ע"י אחרים, ולחילופין, מעבודות שתבוצענה בשלבים מאוחרים יותר. החובה האמורה תחול גם ביחס לסיכונים שהיו באתר לפני העמדתו לרשות ספק השירותים, ואף אם ספק השירותים לא אחראי לקיומם.

50.7.3. מחובת ספק השירותים לנקוט על חשבוננו בכל אמצעי סביר שיידרש ע"מ לממש את חובתו ואחריותו לפי סעיפים 50.7.1 ו- 50.7.2 שלעיל ולמנוע את היווצרותו של כל מפגע (צפוי או אקראי) ואת גרימתו של כל נזק לאתר ו/או למקום האתר וסביבתו ו/או לתשתיות ו/או לעבודות ו/או לציוד, רכוש או חומרים הקשורים לביצוע העבודות. ספק השירותים יודיע למזמין מה הם האמצעים שבדעתו לנקוט, והוא יאשרם או יורה על תיקונם, לפי שיקול דעתו.

50.7.4. בכפוף להוראות סעיף זה, ספק השירותים יישא באחריות מלאה לכל מפגע או נזק שייגרם או עלול להיגרם לאתר ו/או לסביבתו ו/או לתשתיות ו/או לעבודות ו/או

לציוד, רכוש או חומרים הקשורים לביצוע העבודות כפועל יוצא מהתממשות סיכון כלשהו. אחריות זו תחול גם על נזק שנגרם ע"י קבלני משנה של ספק השירותים ו/או עובדיו ו/או ספקיו ו/או מי מטעמם.

50.7.5. ספק השירותים מתחייב למסור למזמין ולחברת הביטוח הודעה מיידית על כל נזק שנגרם או צפוי להיגרם, לדבר מה או למאן דהוא, ולנקוט מיידית, ועל חשבונו, בכל פעולה סבירה אשר נדרשת למניעתו או הקטנתו. הודעה כאמור תירשם גם ביומן העבודה.

50.7.6. בכל מקרה של מפגע או נזק כאמור בסעיף 50.7.4 שלעיל, יהיה ספק השירותים מחויב לתקן את הנזק (וכן להקטינו ו/או למנוע את החמתו), על חשבונו, ובהקדם האפשרי, והכל בהתאם להוראות המזמין או הגורמים הנוגעים בדבר (לרבות הרשויות המוסמכות ו/או בעלי התשתיות, הסביבה או הציוד). בלי לגרוע מכלליות האמור, מחובת ספק השירותים להביא לידי כך שהאתר ו/או סביבתם ו/או העבודות שבוצעו ו/או התשתיות שבאתר ו/או הציוד, הרכוש והחומרים הקשורים לביצוע העבודות יהיו במצב הראוי להם לולא נגרם הנזק, כשהם מתאימים בכל פרטיהם להוראות ההסכם ודרישות המזמין.

50.7.7. בכל מקרה שספק השירותים אחראי לנזק על פי סעיף זה, המזמין זכאי לקבל מספק השירותים, לפי דרישה ראשונה בכתב, פיצויים מלאים עבור נזקים שלא תוקנו במועד שקבע המזמין ו/או עבור נזקים שהמזמין החליט לפי שיקול דעתו המוחלט שלא לתקנם ו/או שאינם ניתנים לתיקון, והכל בסכום או בסכומים שיקבעו על ידי המזמין וקביעותיו תהיינה סופיות. אין בהוראה זו כדי לגרוע מכל תרופה או זכות אחרת הנתונה למזמין.

50.7.8. מבלי לגרוע מהתחייבויות ספק השירותים כאמור לעיל, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שספק השירותים אחראי לתקנם לפי הוראות סעיף זה על חשבון ספק השירותים, ויחולו הוראות סעיף 50.8.9 להסכם.

50.7.9. לא בשימוש.

50.7.10. אין בהוראות סעיף זה כדי לגרוע מכל אחריות המוטלת על ספק השירותים מכוח הדין.

50.7.11. המונח "נזק", **בפרק י"ט** (אחריות, שיפוי וביטוח) להסכם זה, פירושו נזק ישיר או עקיף מכל סוג שהוא, לרבות כל אבדן, הפסד, הוצאה, ירידת ערך וכו' ולרבות נזק צפוי שטרם התממש ו/או נזק שאינו ממוני, פגיעה בנוחות ועוגמת נפש.

50.7.12. אין באמור בסעיף זה ו/או בעריכת הביטוחים על ידי ספק השירותים כמפורט בהסכם זה כדי לשחרר את ספק השירותים מאחריות כלשהי על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין ו/או להוסיף על אחריות המזמין.

50.8. פיצוי ושיפוי על ידי ספק השירותים

50.8.1. ספק השירותים מתחייב לנקוט על חשבונו בכל האמצעים הדרושים כדי למנוע את הנזקים, האובדן, החבלות והתאונות אשר ספק השירותים אחראי להם על פי ההסכם ו/או על פי כל דין, ולרבות ומבלי לגרוע מכלליות האמור אלה הנזכרים ומפורטים בסעיף 50 זה ועל פי כל דין.

50.8.2. ספק השירותים מתחייב לבוא בנעלי המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו במידה שיתבעו ביחד ו/או לחוד בגין נזקים הקשורים ו/או הנובעים מביצוע הפרויקט ו/או תפעול ותחזוקה של הפרויקט, לרבות, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, הנזקים הנזכרים בסעיף 50 זה.

50.8.3. מבלי לגרוע מכלליות האמור מתחייב ספק השירותים לבוא, היה ויוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בכל תביעה כאמור והכל לפי קביעת המזמין ולפי שיקול דעתו. יובהר כי אין בהתחייבות זו כדי לגרוע ו/או למנוע מספק השירותים להעלות טענות לעניין האחריות לנזק. ספק השירותים מצהיר בזאת, כי במידה שיוזמן כנתבע נוסף או כצד שלישי בתביעה כנגד המזמין ו/או מי מטעמו כאמור, ולא יתייצב מכל סיבה שהיא ייראו אותו כמי שמסכים מראש לכל הסדר או פשרה אשר המזמין ימצא לנכון לעשות על פי שיקול דעתו המוחלט וכמי שמסכים לשאת בתשלומים.

50.8.4. ספק השירותים מתחייב לשפות ו/או לפצות באופן מלא ומיד עם קבלת דרישה בכתב, את המזמין ו/או עובדיו ו/או שלוחיו על כל נזק שייגרם להם וכל סכום אשר יפסק לחובתם וכל קנס ו/או פיצוי ו/או תשלום ו/או הוצאה אחרת, מכל סוג שהוא ו/או לחובת מי מהם בקשר לנזקים הקשורים ו/או הנובעים מביצוע העבודות, בהתאם לפסק דין שלא עוכב ביצועו, לרבות הוצאות משפטיות ואחרות בקשר לכך. המזמין יודיע לספק השירותים על כל תביעה ו/או דרישה כאמור ויאפשר לו להתגונן ובמידת הצורך להגן על המזמין מפניה, על חשבונו של ספק השירותים.

50.8.5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, אם כתוצאה מפעולה או עבודה כלשהי של ספק השירותים יוצא כנגד המזמין צו בית משפט, יהא ספק השירותים אחראי לפצות את כל הגורמים הנ"ל על כל נזק, בין ישיר ובין עקיף, וזאת מבלי לגרוע מחובתו לעשות את כל הדרוש כדי להסיר את הצו ומבלי שהוראה זו תתפרש כמטילה חובה כלשהי לפצות את ספק השירותים בגין הצו האמור או בגין כל עיכוב שיחול בביצוע הפרויקט כתוצאה מהצו. המזמין יודיע לספק השירותים על צו בית משפט כאמור, ויאפשר לו להתגונן מפני מתן הצו, על חשבונו של ספק השירותים.

50.8.6. בכל מקרה של דרישה או תביעה כאמור בסעיף זה אשר תופנה כלפי המזמין, למזמין שמורה הזכות להגיע להסדר עם הנפגע ללא דיון משפטי, ובמקרה זה מתחייב ספק השירותים לשפות את המזמין בגין הסכום שהושג בפשרה, ובלבד שהמזמין הודיע לספק השירותים מראש על חתימת הסכם הפשרה. ביקש ספק השירותים להתנגד להסדר פשרה כאמור, מחויב הוא ליטול על עצמו אחריות מלאה ובלתי מסויגת לכל תשלום או חבות שהיא, וכן להעמיד לטובת המזמין בטוחות מספיקות להנחת דעתו.

50.8.7. להסרת כל ספק מובהר בזאת, כי חובת שיפוי כאמור תחול גם ביחס לכל הוצאה נלווית, לרבות שכר טרחת עו"ד והוצאות משפטיות (בין שנפסקו ובין שלא), וכי יראו כל סכום בגינו זכאי המזמין לשיפוי כחוב המגיע לו מספק השירותים לפי הסכם זה.

50.8.8. כמו כן, מתחייב ספק השירותים לפצות ולשפות את המזמין או מי מטעמו על כל נזק וכנגד כל תביעה או דרישה, מכל עילה שהיא, שתוגש, אם ומיד כאשר תוגש, על ידי כל אדם, בלי יוצא מן הכלל, נגדו ו/או נגד מי מטעמו ו/או כנגד כל מי מעובדיו, שלוחיו ושולחיו, בגין כל תאונה, חבלה או נזק המפורט בהסכם ו/או קבוע בכל דין, לרבות שכ"ט עו"ד והוצאות המשפטיות שייגרמו למזמין במלואן.

50.8.9. מבלי לגרוע מהתחייבויות ספק השירותים בהסכם זה, לאחר מתן הודעה לספק השירותים, המזמין יהיה רשאי לתקן בעצמו ו/או באמצעות אחרים את הנזקים שספק השירותים אחראי לתקנם לפי הוראות פרק זה, על חשבון ספק השירותים, וספק השירותים יישא בכל ההוצאות הכרוכות בתיקון הנזקים האמורים בתוספת שניים עשר אחוזים (12%) הוצאות כלליות של המזמין.

50.8.10. המזמין, מבלי לגרוע מיתר זכויותיו על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין רשאי לקזז מכל סכום המגיע לספק השירותים (לפי הסכם זה או בכלל) ו/או לגבות ממנו בכל דרך אחרת (לרבות ע"י מימוש הערבות) ו/או לעכב תחת ידיו כל סכום (לפי הסכם זה או בכלל) אשר נתבע מהמזמין או מספק השירותים על ידי גורם כלשהו בקשר עם אחריותו של ספק השירותים כאמור לעיל או לפי כל דין ו/או בגין נזקים שנגרמו למזמין ו/או לעובדיו ו/או למי מטעמו ואשר האחריות בגינם מוטלת ספק השירותים כאמור לעיל.

50.8.11. המונח "מזמין", בסעיף זה, יפורש ככולל גם את מדינת ישראל, וכן גופים רשויות וחברות מטעמה, לרבות משרד התחבורה.

51. ביטוח

מבלי לגרוע מאחריות ספק השירותים על-פי דין ו/או על-פי הסכם זה, הוראות הביטוח אשר יחולו על ספק השירותים הינן בהתאם לנספח הביטוח, המצורף להסכם זה **כנספח 3** (אישורי עריכת ביטוחים), ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

פרק כ' - כוח עליון

52. אישור לקיומו של אירוע כוח עליון

52.1. הגדרת כוח עליון

"כוח עליון" משמעו כל אירוע שאינו בשליטתו הסבירה של המזמין או של ספק השירותים, המהווה נסיבה חריגה ובלתי צפויה, אשר למרות נקיטה בשקידה ראויה, אין הצד הנפגע ממנו יכול למנוע, ואשר כתוצאה ישירה ממנו אין הצד הנפגע ממנו יכול למלא את התחייבויותיו על פי הסכם זה או חלק מהותי מהן.

המונח "כוח עליון" עשוי לכלול, בין היתר, ובכפוף להתקיימות התנאים המפורטים בסעיף 52.1 זה לעיל, אירועים כדלקמן:

שביתות, סכסוכי מוכרזות וסכסוכי עבודה, השבתות, חרם או אירועים דומים מוכרזים, למעט אירועים כאמור שננקטו במישרין נגד ספק השירותים או קבלני משנה, או שמעשה או מחדל של ספק השירותים או קבלני המשנה גרמו להיווצרותם;

52.1.1. מלחמה, אירועי טרור והפרות סדר, אשר כתוצאה מהם נגרם נזק פיזי לפרויקט;

52.1.2. אסונות טבע, כגון רעידת אדמה, אשר כתוצאה מהם נגרם נזק פיזי לפרויקט.

52.1.3. למען הסר ספק, האירועים המפורטים להלן (אך לא רק הם) אינם בגדר "כוח עליון" כמשמעותו בהסכם זה:

52.1.3.1. תנאים פיזיים באתר או מכשולים באתר, הן על פני הקרקע והן בעומק;

52.1.3.2. השעיה, סיום, הפרעה, סירוב ליתן או הימנעות מהשגה או מחידוש של כל היתר, רישיון, הסכמה או אישור הדרושים לביצוע התחייבויות ספק השירותים על פי ההסכם;

52.1.3.3. אירועי טרור והפרות סדר (לרבות אירועים בשטחי ישי"ע) המשפיעים על התנהלות הפרויקט (להבדיל מנזק פיזי לפרויקט) ו/או מצב לחימה שאינו מוכרז;

52.1.3.4. שביתות וסכסוכים שאינם מוכרזים;

52.1.3.5. מזג אוויר קשה; שטפונות.

52.1.3.6. מחסור בעובדים עקב סגר;

52.1.3.7. סגירת נמלי ים ו/או אוויר;

52.1.3.8. מגפה, או אירוע דומה, בנסיבות בהן לא ניתנה הוראה בת תוקף חוקי על ידי ממשלת ישראל (לרבות גוף הנתון למרותה), האוסרת על ביצוע העבודות הקבלניות

52.1.3.9. כל אירוע אחר שתוצאותיו מוסדרות בהסכם זה, אשר אלמלא כך יתכן והיה נחשב כאירוע כוח עליון כמשמעותו בסעיף 52.1 זה.

52.2. כל צד יודיע למשנהו ללא דיחוי על התרחשות אירוע הנחזה ככוח עליון, ועל סיומו של אותו אירוע.

52.3. הושפע צד להסכם מאירוע שהוא סבור כי הוא בגדר כוח עליון, ימציא לצד השני בקשה להכיר באירוע כאירוע כוח עליון, וזאת תוך ארבע עשר (14) ימים מקורות האירוע. התנגד הצד השני, יפנה הצד הטוען בבקשה להכיר באירוע זה כאירוע כוח עליון, וזאת תוך ארבעה עשר (14) ימים מהודעת הצד השני לבית המשפט המוסמך שיקבע האם האירוע אכן מהווה אירוע כוח עליון, כמשמעותו בהסכם זה. אישר הצד השני או אושר בהליך משפטי בין הצדדים כי האירוע האמור מהווה כוח עליון (להלן: "אירוע כוח עליון"), תחולנה הוראות פרק כ' (כוח עליון) זה.

53. תוצאות אירוע כוח עליון

53.1. החלטות הנוגעות לאירוע כוח עליון תכונה, ככל שניתן, במטרה להביא לקיום התחייבויות הצדדים, ובכלל זה המשך הפרויקט ללא עיכובים.

53.2. כל עוד נמשכת השפעתו של אירוע הכוח העליון, יהא הצד הנפגע רשאי שלא לקיים את התחייבויותיו על פי הסכם זה שקיומן נמנע כתוצאה מאירוע הכוח העליון, ולצד השני לא תהיה כל טענה או תביעה בקשר לכך, ואולם אף הוא יהיה פטור מביצוע התחייבויותיו על פי הסכם זה העומדות כנגד ההתחייבויות מהן שוחרר הצד הנפגע בהתאם לאמור לעיל.

53.3. לאחר שחדלו השלכותיו של אירוע הכוח העליון, יפעל הצד הנפגע להשבתו של הפרויקט למצבו טרם אירוע הכוח העליון וימשיך בביצוע כל התחייבויותיו על פי ההסכם, וזאת בכפוף לקבלת אישורו של המזמין לכל התכניות, המפרטים, התשריטים והתוכנית ולוחות הזמנים לצורך החזרתו של הפרויקט למצבו טרם אירוע הכוח העליון והמשכו של הפרויקט.

53.4. בהתקיים אירוע כוח עליון, וכל עוד לא בוטל ההסכם בהתאם להוראות סעיף 54 להסכם זה, תחולנה ההוראות הבאות:

53.4.1. נגרם נזק פיזי לאתר/הפרויקט בעטיו של אירוע כוח עליון, ישא המזמין בעלויות הביצוע של הפרויקט/האתר, ולצורך כך יעמדו לרשותו, בין היתר, תגמולי הביטוח לפי **נספח 3** (אישור עריכת ביטוחים) להסכם זה, בהתאם להוראותיו, וכן כל תגמול על פי דין. התשלום לספק השירותים של עלויות הביצוע של הפרויקט יבוצע בהתאם להוראות סעיף 36 להסכם זה, בשינויים המחויבים;

53.4.2. ספק השירותים יהא זכאי להתאמת לוח הזמנים המפורט, כך שלא ימצא בהפרת ההסכם, בגין העיכוב שנגרם כתוצאה מאירוע הכוח העליון;

53.4.3. במקרה של אירוע כוח עליון שגרם לעיכוב בתחילת ההפעלה של איזה משלבי הפרויקט, ואשר משכו של העיכוב עלה על שבעה (7) ימים במצטבר, יהיה ספק השירותים זכאי להחזר העלויות הישירות שנגרמו לו כתוצאה מהעיכוב, וזאת למשך העיכוב העולה על שבעה (7) ימים.

53.4.4. בנוסף, במקרה של אירוע כוח עליון שגרם לעיכוב בתחילת ההפעלה של השלב השני או השלישי של הפרויקט, ואשר משכו של העיכוב עלה על שבעה (7) ימים, יהיה ספק השירותים זכאי לתמורה החודשית בגין הפעלת השלב השני או התמורה החודשית בגין הפעלה מלאה (לפי העניין), וזאת למשך תקופת העיכוב העולה על שבעה (7) ימים, מהיום השמיני (8) ואילך.

53.5. הוראות **פרק כ'** (כוח עליון) זה לא תשחררנה את הצד הנפגע מביצוע התחייבויותיו על פי ההסכם אשר קדמו להתרחשות אירוע הכוח העליון או מביצוע התחייבויות שאינן מושפעות מאירוע הכוח העליון, למעט כאמור בסעיף 53.2 לעיל.

53.6. אף צד לא יהיה זכאי לכל סעד מהצד השני עקב התרחשות אירוע כוח עליון, לרבות, אך לא רק, עקב אירוע כוח עליון שגרם לביטול הסכם זה, למעט כאמור **בפרק כ'** (כוח עליון) זה.

54. ביטול ההסכם מחמת אירוע כוח עליון

54.1. בנסיבות בהן :

54.1.1. נמשכה השפעתו של אירוע כוח עליון למעלה משמונה (8) חודשים מצטברים במהלך תקופת הביצוע או שאישר המזמין עוד לפני תום התקופה האמורה כי השפעתו של אירוע הכוח העליון עתידה להימשך למעלה מתקופת הימים הנקובה לעיל, יהא כל אחד מהצדדים רשאי לבטל את ההסכם ; או

54.1.2. נגרם נזק פיזי לפרויקט ואין בתגמולי הביטוח המשתלמים על פי פוליסות הביטוח לפי **נספח 3** (אישור עריכת ביטוחים) להסכם זה ו/או בתגמולים על פי חוק מס רכוש וקרן פיצויים, תשכ"א-1961, כדי לכסות נזק זה במלואו יהא המזמין רשאי לבטל את ההסכם.

54.1.3. ביטול ההסכם על ידי מי מהצדדים, כמפורט בסעיף 54.1 זה לעיל, יעשה הביטול באמצעות המצאת הודעת ביטול בכתב אשר תיכנס לתוקף תוך 21 ימים מיום שנשלחה (להלן : **"הודעת ביטול"**).

55. מסירת פרויקט לאחר ביטול ההסכם

55.1. **מסירת הפרויקט לאחר ביטול ההסכם מחמת אירוע כוח עליון**

55.1.1. במועד הביטול יימסר הפרויקט (החלקי או המושלם, לפי העניין) למזמין, בהתאם להוראות סעיף 49 להסכם, בשינויים המחויבים.

55.1.2. המזמין ישלם לספק השירותים עבור עמדות הטעינה שהוצבו באתר ואושרו ע"י המזמינה ועבור השירותים שניתנו על ידו למזמין, עד לביטול ההסכם אשר בגינם טרם התקבלה תמורה בהתאם להוראות הסכם זה.

פרק כ"א - זכויות קניין רוחני ותוכניות

56. קניין במסמכים

56.1. ספק השירותים נותן בזאת, באופן מוחלט ומראש, רישיון מלא, בלתי מוגבל ובלתי הדיר למזמין ולמי מטעמו לעשות כל שימוש (לרבות העתקה, שעתוק, שינוי וכו') בכל המסמכים, המפרטים, התכניות, הטבלאות, המודלים, דוגמאות, מידע, רשומות או נתונים, בין מוגמרים ובין חלקיים, בין בעל פה, בכתב, בחומר, בנייר או בתוכנה (להלן: "מסמכים") שהוכנו על ידי ספק השירותים או עבורו או על ידי ספק השירותים כלשהו של ספק השירותים או עבורו, במישרין או בעקיפין, עבור הפרויקט, לרבות תיעוד הפרויקט וכל חומר אחר המופיע בנספחי ההסכם. המזמין לא יהא חייב בדיווח לספק השירותים או למי מטעמו ו/או בקבלת רשות נוספת ממנו לכל שימוש שיעשה במסמכים.

56.2. עותקים של המסמכים בכתב, בגרפיקה, במדיה מגנטית או בכל צורה אחרת, יוחזקו בכל עת על ידי ספק השירותים בישראל, ויימסרו למזמין בכל עת במהלך תקופת ההסכם על פי דרישה.

56.3. בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור בסעיף 56 זה ויתר הוראות הסכם זה, ימסור ספק השירותים את כל העתקי המסמכים הנמצאים בידו או בשליטתו לידי המזמין מיד עם סיומו של הסכם זה.

56.4. ספק השירותים אחראי שכל זכויות הקניין הרוחני הדרושות לצורך הפרויקט ייווצרו או יירכשו על ידו כדין.

56.5. במידה שמדובר בזכויות קניין רוחני של צדדים שלישיים שנרכשו על ידי ספק השירותים בדרך של המחאה, רישיון או בדרך אחרת, ספק השירותים יהא אחראי לכך שתנאי הרכישה כאמור יבטיחו את זכויות ספק השירותים והמזמין כאמור בסעיף 56 זה, וכן שניתן יהיה להעבירם, בדרך של המחאה, רישיון או רישיון-משנה למזמין, אשר יוכל לממשן בעצמו או באמצעות צדדים שלישיים, ללא הגבלה וללא תמורה נוספת.

56.6. ספק השירותים מצהיר כי בחן ובדק להנחת דעתו את כל היבטי הקניין הרוחני הכרוכים בפרויקט, והוא אחראי לכך שבמסגרת ביצוע הפרויקט לא תהיה הפרה של זכות קניין רוחני כלשהי השייכת לצד שלישי.

56.7. ספק השירותים יקנה, ויוודא כי יוקנו למזמין בכל תקופת השירותים וכן במועד סיום תקופת השירותים רישיונות תמידיים, בלתי הדירים וללא תמורה לשימוש בכל הקניין הרוחני (לרבות ידע) אשר נהגו ו/או ייושמו במישרין בקשר עם הפרויקט. הזכות המוקנית הינה זכות שימוש בלבד לצורך הפרויקט בלתי מוגבלת בזמן, היינו במהלך תקופת השירותים ולאחריה.

56.8. ספק השירותים מתחייב לשפות את המזמין בגין וכנגד כל תביעה, או הוצאה שעילתם הפרה על ידי ספק השירותים או מי מטעמו של זכויות קניין רוחני בקשר לפרויקט, ויהיה אחראי לבדו לתשלום תמלוגים ופיצויים בקשר לשימוש שלו או של מי מטעמו בזכויות של קניין רוחני בקשר לפרויקט. הוראות סעיף 50.8 יחולו על כל תביעה כאמור.

56.9. הוראות כאמור בסעיף זה לעיל תכללנה במפורש בהסכמים עם צדדים שלישיים כאמור ותחשבנה כהוראות לטובת המזמין.

56.10. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר במפורש, כי כל רעיון, תכנית, רישום, חישוב, שרטוט, מפרט, הרשאה, אישור, היתר, עבודה, מסמך מכל סוג שהוא או יצירה בקשר עם ביצוע ההסכם עבור המזמין, בין אם הוכנו ו/או נערכו על-ידי המזמין ו/או מי מטעמו ובין אם הוכנו ו/או נערכו על ידי ספק השירותים ו/או מי מטעמו, לרבות צוות ספק השירותים (להלן: "החומרים"), לרבות הזכויות הקשורות ו/או הנובעות, במישרין ו/או בעקיפין מהם, יהיו מלכתחילה קניינו המלא והבלעדי של המזמין, וספק השירותים מצהיר כי האמור לעיל הינו בבחינת הסכמה אחרת בהתאם לסעיף 35 לחוק זכות יוצרים, התשס"ח - 2007 (במידה וחל), ומוותר בזאת וכן יהיה מנוע ומושתק מלהעלות כל טענה ו/או תביעה מכל מין וסוג שהן בקשר לכך.

56.11. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, ספק השירותים מוותר בזאת על כל הזכויות המוסריות (כהגדרתן להלן) שיכולות להיות לו בקשר לחומרים, אף לאחר סיום התקשרותו עם המזמין ומסכים לא לתבוע לעולם בגין זכויות אלו. "זכויות מוסריות" משמען כל זכות של יוצר לטעון כי שמו ייקרא על יצירתו, כל זכות להתנגד לכל שינוי של יצירה וכל זכות דומה הקיימת תחת כל דין בכל מדינה בעולם או תחת כל אמנה.

56.12. למען הסר ספק מובהר בזה, כי המזמין יהיה רשאי, בין בעצמו ובין באמצעות מי מטעמו (לרבות באמצעות בעלי מקצוע ומומחים אחרים, ובכלל זה מהנדסים ואדריכלים אחרים), מבלי שתידרש לכך הסכמת ספק השירותים ו/או מי מטעמו ו/או מבלי שספק השירותים ו/או מי מטעמו יהיו זכאים לכל תמורה בשל כך, להעביר ו/או למכור ו/או להשתמש בחומרים, וכן לעבדם ו/או לערוך בהם שינויים (ביחד לעניין סעיף זה: "שימוש"), בכל עת ועל-פי שיקול דעתו הבלעדי, בין אם הוכנו ו/או נערכו על-ידי המזמין ו/או מי מטעמו ובין אם הוכנו ו/או נערכו על-ידי ספק השירותים ו/או מי מטעמו.

פרק כ"ב - סיום ההסכם

57. פעולות בסיום ההסכם או ביטולו

בנסיבות של ביטול ההסכם או תום תקופת השירותים (לפי העניין), ספק השירותים יפרק את העבודות שנועדו לפירוק, ישיב ויעביר את הפרויקט למזמין הכל בהתאם להוראות הסכם זה לרבות מפרט השירותים. מובהר כי למזמין שמורה הזכות להורות לספק השירותים, על פי שיקול דעתו הבלעדי, שלא לפרק איזה מבין העבודות המיועדות לפירוק וספק השירותים ימלא אחר הוראות המזמין.

58. העברת נכסים

58.1. מבלי לגרוע מהוראות בסעיף 57 לעיל, בתום תקופת השירותים או במועד ביטולו של ההסכם מכל סיבה שהיא, ספק השירותים וכל מי מטעמו :

58.1.1. יפנו את הפרויקט, את האתר ואת העבודות ;

58.1.2. יפרק את העבודות המיועדות לפירוק, כפי במפרט השירותים, אלא אם כן הורה לו המזמין אחרת כאמור בסעיף 57 לעיל.

58.1.3. יעבירו למזמין או למי שימנה המזמין את הפרויקט, האתר והעבודות ;

58.1.4. יעבירו למזמין או למי שימנה המזמין את כל מסמכי הפרויקט ; וכן

58.1.5. יעבירו למזמין או למי שימנה המזמין את כל המיטלטלין, המקרקעין והזכויות המהווים (או אמורים להוות) חלק בלתי נפרד מהפרויקט, ולספק השירותים לא תיוותר בהם כל זכות ;

58.2. מועד תום תקופת השירותים או מועד ביטולו של ההסכם (לפי העניין) ייחשב כ"יום התפיסה" לצורכי סעיף 18 לחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969.

59. העברת זכויות והתחייבויות כלפי צדדים שלישיים

מבלי לגרוע מהוראות כאמור בסעיף 57 לעיל, בתום תקופת השירותים או במועד ביטולו של ההסכם מכל סיבה שהיא, ספק השירותים ימחה, יסב ויעביר למזמין או למי שימנה המזמין :

59.1. את כל פוליסות הביטוח וחוזי המשנה שיתבקש להמחות, להסב או להעביר למזמין ;

59.2. את כל הבטוחות ותעודות האחריות (לרבות כל אלה הקשורות למוצרים או שירותים) שהוענקו לספק השירותים מצדדים שלישיים בקשר עם הפרויקט או העבודות ; וכן

59.3. את כל זכויות הקניין הרוחני הקשורות במסמכי הפרויקט ואת כל זכויות הקניין הרוחני הקשורות בפרויקט ובעבודות.

59.4. את הפרויקט, האתר והעבודות ;

59.5. את כל מסמכי הפרויקט.

פרק כ"ג - הוראות כלליות לעניין סעדים

בטלות פעולות 60.

כל פעולה של ספק השירותים לאחר מועד מסירת הודעת הביטול כאמור בהסכם זה העשויה להשפיע על סכום התשלומים המשתלמים מכוחו, ככל שיש, או על חובות או זכויות המזמין בקשר לביטול ההסכם, תהא כפופה לאישור המזמין. פעולה שלא קיבלה אישור כאמור, תהא בטלה כלפי המזמין לצורך הסכם זה, אלא אם יקבע המזמין אחרת.

חובת הקטנת נזק 61.

זכויות ספק השירותים על פי הסכם זה כפופות לחובת ספק השירותים (לרבות מי מטעמו), לעשות את מירב המאמצים על מנת למזער כל השלכה שלילית על הפרויקט ולמקסם כל תועלת, לרבות מבחינת לוח הזמנים המפורט ומבחינת עלויות. ספק השירותים יביא לאישורו של המזמין תוכנית למזעור ההשלכות ולמקסום התועלות כאמור.

פרק כ"ד - מיסוי

62. מס ערך מוסף

- 62.1. הסכומים הנזכרים בהסכם זה אינם כוללים מע"מ (אלא אם נאמר במפורש אחרת).
- 62.2. בגין תשלומים המשתלמים בין הצדדים על פי הסכם זה יתווסף מע"מ כדין.
- 62.3. הגשת החשבוניות ותשלום המע"מ יבוצע על פי הוראות הסכם זה וכל דין.

63. הוראות כלליות לעניין מיסוי

- 63.1. בכפוף לאמור בסעיף 63 זה, הרי כל מס אשר יחול על פי כל דין על ספק השירותים בקשר עם הסכם זה, ביצוע הסכם זה, או קיום ומילוי התחייבויות ספק השירותים על פיו, או בקשר עם קבלה או מימוש של כל זכות המוקנית לו על פי הסכם זה או מכוחו, וכן כל מס אשר יחול על פי כל דין על שטחי התארגנות ומחנות עבודה (בין באתר ובין מחוצה לו) והחל מטבעו על מחזיק, יחול על ספק השירותים וישולם על ידו במועד הקבוע בדין.
- 63.2. למען הסר ספק מובהר בזה, כי ספק השירותים לא יהא אחראי לכל תשלום בגין היטלי השבחה בגין האתר או דמי היתר בגין האתר בקשר לתוכניות הסטאטוטוריות.
- 63.3. לעניין סעיף 63 זה, המונח "מס" - לרבות היטל, אגרה, חיוב, או כל תשלום חובה אחר לרבות מוניציפלי.

פרק כ"ה - המחאה ושעבוד

64. המחאה על ידי ספק השירותים

64.1. ספק השירותים לא ימכור, לא ימחה ולא יעביר בדרך אחרת כלשהי כל התחייבות, זכות או נכס שיש לו על פי הסכם זה או בקשר לפרויקט, אלא באישור המזמין. מקום בו יפנה ספק השירותים לחברה בבקשה להמחאת זכות, נכס או התחייבות והחברה תאשר זאת על בסיס שיקול דעתה הבלעדי.

64.2. ספק השירותים לא יחוב, לא יתחייב ולא יאפשר חבות כלשהי, ולא יערוב להתחייבות צד שלישי, לא יעניק אשראי ולא יאפשר שיעבוד, משכון או מתן בטוחה אחרת כלשהי, הכל בגין הפרויקט, אלא לצורך קיום התחייבויותיו על פי הסכם זה ובכפוף לתנאיו. מבלי לגרוע מכלליות האמור, ספק השירותים לא ישעבד את חשבון הביטוח או את פוליסות הביטוח, אלא בהתאם להוראות הסכם זה.

65. המחאה על ידי המזמין

65.1. המזמין יהא רשאי להעביר את זכויותיו או חובותיו על פי ההסכם, או כל חלק מהם, למדינת ישראל ו/או לכל רשות ממשלתית או חברה ממשלתית אחרת, ובלבד שהעברת תמסור לספק השירותים הודעה על ההעברה בטרם ביצועה, ושהעברה כאמור לא תהיה בעלת השפעה לרעה על זכויות והתחייבויות ספק השירותים לפי הסכם זה.

65.2. במידה שבנסיבות של המחאה כאמור יידרש ספק השירותים להחליף את ערבות הביצוע או ערבות התפעול והתחזוקה, תחולנה הוראות סעיף 44.7.5 להסכם זה.

פרק כ"ו - שונות

66. המשך עבודות

כל מחלוקת בין הצדדים וכן קיומו של הליך בפני בית משפט ו/או כל הליך אחר ליישוב סכסוכים, לא יהוו עילה לספק השירותים להפסקת עבודות, אלא בהתאם להחלטת בית משפט, או אם יורה המזמין (לרבות באמצעות היחידה ההנדסית) אחרת.

67. ההסכם אינו לטובת צד שלישי

הסכם זה הינו בין הצדדים לו ולטובת אלה בלבד, ובפרט איננו מקנה כל זכות לצד שלישי.

68. תקופות התיישנות

ספק השירותים מצהיר ומסכים כי בהתאם לסעיף 19 לחוק התיישנות, התשי"ח-1958, עניינו של הסכם זה אינו במקרקעין, וכי מועדי התיישנות על פי הסכם זה (להלן: "תקופות התיישנות מקוצרות") יהיו כמפורט בנספח 9 (הצהרה בדבר תקופות התיישנות מקוצרות מוסכמות).

69. פעולות המזמין

כל הפעלה על ידי המזמין של סמכותו על פי דין (להבדיל מסמכותו על פי הסכם זה), לא תקנה לספק השירותים טענה או תביעה כלשהי, למעט כאמור במפורש בהסכם זה.

70. איסור העסקת יועצי המזמין

ספק השירותים לא יתקשר ולא יסתייע, במישרין או בעקיפין, במי מהיועצים ו/או המתכננים אשר פעלו ו/או פועלים בשירות המזמין במסגרת הפרויקט.

71. תיקון ההסכם

71.1. לא יהיה תוקף לכל תיקון להסכם זה, אלא אם נערך בכתב ונחתם על ידי שני הצדדים.

71.2. מבלי לגרוע מכלליות האמור, צד שלא מימש זכות המוקנית לו על פי הסכם זה או על פי דין לא ייחשב כמוחל על זכותו זו, באותו מקרה או בכלל, אלא אם נעשה הדבר בכתב ובחתימת הצדדים, או אם צוין במפורש אחרת בהסכם זה.

72. סודיות

72.1. כל צד ישמור בסודיות מלאה כל מידע ומסמך שקיבל או קיבל מי מטעמו, ולא יגלה או ימסור את המידע הכלול בכל מידע ומסמך כזה לכל צד שלישי או למי מעובדיו, שלוחיו או מי מטעמו שאין להם צורך בידיעת מידע זה, למעט ככל שנדרש לפי דין ולמעט מידע שהוא נחלת הכלל.

ספק השירותים ימציא למזמין כל מידע, לרבות מידע המכיל סודות מסחריים או מקצועיים, כפי שידרוש המזמין באופן סביר במטרה לבחון את קיום התחייבויות ספק השירותים לפי ההסכם.

73. הודעות

כל הודעה שתינתן על ידי צד להסכם זה למשנהו בקשר עם הסכם זה, תועבר בהתאם לפרטים שבמבוא להסכם זה. הודעה כאמור תחשב כאילו נמסרה בתום 24 שעות ממועד מסירתה ביד או משלוחה בדואר אלקטרוני או בפקס, או בתום 4 ימים ממועד משלוחה בדואר, ובכפוף לאישור מסירה או משלוח.

74. דין חל

הדין החל על הסכם זה הוא הדין הישראלי.

75. סמכות שיפוט

מקום השיפוט הייחודי בכל הקשור להסכם זה, לרבות פרשנותו, הפרתו ואכיפתו, יהיה בבתי המשפט של מחוז תל אביב.

נתיבי איילון

ספק השירותים



נספחים להסכם ההתקשרות

תוכן עניינים – נספחים להסכם ההתקשרות

שם הנספח	מספר הנספח
נוסח ערבות ביצוע – הקמת עמדות הטעינה ;	נספח 1
נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה ;	נספח 2
אישורי עריכת ביטוחים ;	נספח 3
אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות/ בהקמה ;	נספח 3א
אישור קיום ביטוחים ;	נספח 3ב
נוסח הרשאה לתחילת ביצוע עבודות ;	נספח 4
לוח זמנים מפורט מאושר ;	נספח 5
תשריט האתר ;	נספח 6
התמורה ;	נספח 7
הסכם ניהול מתקן תחבורתי בין ספק השירותים למפעיל התחבורה הציבורית באתר ;	נספח 8
הצהרה בדבר תקופות התיישנות מקוצרות מוסכמות.	נספח 9

נוסח ערבות ביצוע

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

שד' נים 2, מגדל עזריאלי ראשונים,

ראשון-לציון

הנדון: ערבות מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המזמין"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם התחייבויות הקבלן לפי הסכם מס' _____ לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, מיום _____ (להלן: "ההסכם").

לצרכי ערבות זו:

המונח "מדד" משמעו: מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי;

המונח "מדד הבסיס" משמעו: המדד הידוע לחודש _____ שנת _____ בשיעור _____ [ימולא בהתאם למדד הידוע נכון למועד הגשת ההצעות למכרז].

הפרשי ההצמדה יחושבו באופן הבא: אם יתברר כי המדד הידוע האחרון במועד ביצועו של תשלום בפועל לפי ערבות זו (להלן: "המדד התשלום"), עלה לעומת מדד הבסיס, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. למניעת ספק, אם יתברר כי מדד התשלום שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו, אזי לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות כשהוא מוצמד כאמור לעיל.

4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.

5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום _____.

בכבוד רב,

נוסח ערבות ביצוע – הפעלה ותחזוקה

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

שד' נים 2, מגדל עזריאלי ראשונים,

ראשון-לציון

הנדון: **ערבות מס'** _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "**המזמין**"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) בתוספת הפרשי הצמדה למדד, כמפורט להלן (להלן: "**סכום הערבות**"), בקשר עם התחייבויות הקבלן לפי הסכם מס' _____ לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, מיום _____ (להלן: "**ההסכם**").

לצרכי ערבות זו:

המונח "**מדד**" משמעו: מדד המחירים לצרכן כפי שמתפרסם מעת לעת על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי;

המונח "**מדד הבסיס**" משמעו: המדד הידוע לחודש _____ שנת _____ בשיעור _____ [ימולא בהתאם למדד הידוע נכון למועד הגשת ההצעות למכרז]

הפרשי ההצמדה יחושבו באופן הבא: אם יתברר כי המדד הידוע האחרון במועד ביצועו של תשלום בפועל לפי ערבות זו (להלן: "**המדד התשלום**"), עלה לעומת מדד הבסיס, אזי יחושב סכום הערבות כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד. למניעת ספק, אם יתברר כי מדד התשלום שווה למדד הבסיס או נמוך ממנו, אזי לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.

3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות כשהוא מוצמד כאמור לעיל.

4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.

5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום _____.

בכבוד רב,

אישורי עריכת ביטוחים**ביטוח לתקופת ההקמה**

1. מבלי לגרוע מאחריות ספק השירותים (להלן: "ספק השירותים" או "הספק") על פי הסכם זה ו/או על פי הדין, על ספק השירותים לערוך ולקיים, בעצמו או באמצעות מי מטעמו בחברת ביטוח מורשית כדין, החל מיום זכות השימוש באתר או מקבלת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות (לפי המוקדם) ולמשך כל תקופת ההתקשרות פוליסות ביטוח כמפורט באישור עריכת ביטוח עבודות קבלניות המצורף כנספח 3א (אישור קיום ביטוחים – ביטוח עבודות קבלניות/בהקמה) ומהווה חלק בלתי נפרד הימנו. מוסכם כי ספק השירותים יערוך ויקיים פוליסת אחריות מקצועית למשך 3 שנים נוספות מיום סיום ההתקשרות.
2. על ספק השירותים להמציא לידי חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המזמין"), טרם כניסת הספק ו/או הקבלן מטעמו לאתר, את אישור עריכת הביטוח חתום על ידי מבטח הספק/הקבלן מטעמו. כמו כן, לא יאוחר ממועד תום תקופת ביטוחי הספק ו/או הקבלן מטעמו, על ספק השירותים להפקיד בידי המזמין, אישורי עריכת הביטוחים כאמור לעיל בגין הארכת תוקפם לתקופה נוספת וכן למשך כל תקופת ההתקשרות על פי ההסכם (או למשך תקופה ארוכה יותר כמפורט בנספח זה).
3. על ספק השירותים לכלול במסגרת ביטוח עבודות קבלניות שנערך על ידי הספק ו/או הקבלן מטעמו כאמור בסעיף 1, את מדינת ישראל – משרד התחבורה וכן את הרשות המקומית בשטחה מבוצעות העבודות וכן בהתאם לדרישת המזמין (ובכפוף לאישור המבטח), כל גורם נוסף או בעל זכויות שלמזמין קיימת התחייבות כלפיו להיכלל בשם המבוטח טרם קרות מקרה הביטוח, כמבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח.
4. ביטוח העבודות הקבלניות יכלול סעיף ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מדינת ישראל – משרד התחבורה ו/או הרשות המקומית בתחומה מבוצעות העבודות וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
5. מובהר בזאת כי בכל מקרה בו יתקבלו דמי ביטוח בגין קימום כל חלק של הפרויקט וכל מה שעליו, יהיו דמי הביטוח כאמור מיועדים אך ורק לצורכי קימום ושיקום אותו נזק שבגינו שולמו.

ביטוח לתקופת התפעול והתחזוקה:

6. עם סיום ההקמה ובמשך כל תקופת מתן שירותי הניהול והאחזקה, על ספק השירותים לערוך ולקיים, על חשבון ספק השירותים, למשך כל תקופת ההתקשרות, ולעניין ביטוח אחריות מקצועית או חבות מוצר, למשך שלוש שנים נוספות לאחר תום תקופת ההסכם, את הביטוחים המפורטים באישור עריכת הביטוח המצורף להסכם זה כנספח 3ב (אישור קיום ביטוחים) ומהווה חלק בלתי נפרד ממנו (להלן: "ביטוחי הקבע של הספק" ו"אישור עריכת ביטוחי הקבע", לפי העניין), אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל.
7. ללא צורך בכל דרישה מצד המזמין, על ספק השירותים להמציא לידי המזמין, לפני תחילת מתן השירותים וכתנאי מוקדם להתקשרות או לכל תשלום על חשבון התמורה, את אישור עריכת הביטוח, כשהוא חתום בידי המבטח. כמו כן, מיד בתום תקופת הביטוח, על ספק השירותים להמציא לידי המזמין אישור עריכת ביטוח מעודכן, בגין חידוש תוקף ביטוחי הספק לתקופת ביטוח נוספת, ומדי תקופת ביטוח, כל עוד הסכם זה בתוקף ו/או לתקופה נוספת כמפורט בסעיף 5 לעיל.
8. בכל פעם שמבטח ספק השירותים יודיע למזמין, כי מי מביטוחי ספק השירותים עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, כאמור בסיפא לאישור עריכת הביטוח, על ספק השירותים לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד הביטול או השינוי לרעה בביטוח כאמור.

כללי (רלוונטי ל-2 הפרקים לעיל):

9. נוסחי הפוליסות- לא יפחתו מנוסח 'ביט' ו/או דומיו (למעט ביטוח אחריות מקצועית). בנוסף, על ספק השירותים לוודא כי חריג "רשלנות רבתי" יבוטל בכל ביטוחי הספק (אין באמור כדי לגרוע מזכויות המבטחים וחובות המבוטח על פי הדין).
10. מובהר כי גבולות האחריות הנדרשים במסגרת ביטוחי ספק השירותים הינם בבחינת דרישה מזערית, המוטלת על ספק השירותים, שאין בה כדי לגרוע מכל התחייבות של הספק לפי ההסכם ו/או על פי כל דין, ואין בה כדי לשחרר את הספק ממלוא החבות על פי הסכם זה ו/או על פי דין, ולספק השירותים לא תהיה כל טענה כלפי המזמין או מי מטעם המזמין, בכל הקשור לגבולות האחריות כאמור.

11. למזמין תהא הזכות, אך לא החובה, לבדוק את אישור עריכת הביטוח, שיומצא על ידי ספק השירותים כאמור לעיל, ועל ספק השירותים לבצע כל שינוי, תיקון, התאמה או הרחבה, שיידרשו על מנת להתאים את ביטוחי ספק השירותים להתחייבויות הספק על פי הסכם זה בכפוף להוראות הפיקוח על הביטוח ביחס לאישורי הביטוח האחדים.
12. מוצהר ומוסכם כי זכויות המזמין לעריכת הבדיקה ולדרישת השינויים כמפורט לעיל, אינן מטילות על המזמין או על מי מטעם המזמין כל חובה או כל אחריות שהיא לגבי ביטוחי ספק השירותים, טיבם, היקפם, ותוקפם, או לגבי העדרם, ואין בהן כדי לגרוע מכל חובה שהיא, המוטלת על ספק השירותים על פי הסכם זה או על פי כל דין, וזאת בין אם נדרשה עריכת שינויים כמפורט לעיל ובין אם לאו, בין אם נבדק אישור עריכת הביטוח ובין אם לאו.
13. על ספק השירותים האחריות הבלעדית לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית הנקובים בביטוחי ספק השירותים המפורטים בנספח זה. סכומים אלה יהיו נתונים לקיזוז על ידי המזמין מכל סכום שיגיע לספק על פי הסכם זה.
14. למען הסר ספק מוסכם בזאת במפורש כי תשלום או אי תשלום תגמולי ביטוח על ידי המבטח לא ישחרר את ספק השירותים מן האחריות המוטלת על הספק על פי הסכם זה או על פי כל דין, לרבות במקרה שהביטוח אינו מכסה את העילה לתביעה או במקרה שתגמולי הביטוח אינם מספיקים לכסוי הפגיעה או הנזק שנגרם, נתבע, נפסק או כל מקרה אחר. לספק השירותים לא תהא שום טענה או תביעה כלפי המזמין והבאים מטעם המזמין לגבי גובה תגמולי הביטוח ככל שיהיו.
15. ספק השירותים פוטר את המזמין ו/או את מדינת ישראל - משרד התחבורה ו/או את הרשות המקומית בתחומה מבוצעות העבודות ו/או ניתנים השירותים ואת הבאים מטעם המזמין מאחריות לכל אובדן או נזק לרכוש או ציוד כלשהו, המובא על ידי ספק השירותים או על ידי מי מטעם הספק לחצרי המסוף ו/או המשמש לצורך ביצוע העבודות ו/או לצורך מתן השירותים (לרבות כלי רכב וצמ"ה), ולא תהיה לספק השירותים כל טענה, דרישה או תביעה כלפי הנזכרים לעיל בגין אובדן ו/או נזק כאמור, ובלבד שהפטור כאמור לא יחול כלפי מי שגרם לנזק בודון.
16. בנוסף, על ספק השירותים לערוך את הביטוחים הבאים, בעצמו או באמצעות הבאים מטעמו: ביטוח חובה כנדרש על פי דין בגין פגיעה גופנית עקב השימוש בכלי רכב אשר ישמשו לצורך צתן השירותים, ביטוח אחריות בגין רכוש של צד שלישי עקב השימוש בכלי רכב עד לסך 400,000 ₪ בגין נזק אחד, ביטוח "מקיף" לכלי הרכב וביטוח במתכונת "כל הסיכונים" לעניין ציוד מכני הנדסי.
17. על אף האמור לעיל, לספק השירותים הזכות, שלא לערוך את ביטוחי הרכוש (למעט ביטוח אחריות צד שלישי) המפורטים בסעיף זה, במלואם או בחלקם, אך הפטור המפורט בסעיף 15 לעיל יחול, כאילו נערכו הביטוחים האמורים במלואם.
18. בכל ביטוח רכוש נוסף או משלים שייערך על ידי ספק השירותים, ייכלל סעיף בדבר ויתור המבטח על זכות התחלוף כלפי המזמין ו/או מדינת ישראל – משרד התחבורה ו/או הרשות המקומית בתחומה מבוצעות העבודות וכלפי הבאים מטעם המזמין; הוויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בודון.
19. מבלי לגרוע מכל הוראה מהוראות הסכם זה לעניין הסבת ההסכם, ובמקרה בו השירותים או חלק מהם יינתנו על ידי קבלני משנה מטעם ספק השירותים, על ספק השירותים לדאוג כי בידי קבלני המשנה פוליסות ביטוח נאותות בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עמם.
20. מובהר בזאת, כי על ספק השירותים מוטלת האחריות כלפי המזמין ביחס לשירותים במלואם, לרבות שירותים שניתנו או אמורים היו להינתן על ידי קבלני משנה.
21. נספח הביטוח הינו מעיקרי ההסכם והפרתו מהווה הפרה של ההסכם. על אף האמור לעיל, אי המצאת אישור עריכת הביטוח במועד לא תהווה הפרה יסודית, אלא אם חלפו 10 ימים ממועד בקשת המזמין מאת ספק השירותים בכתב, להמצאת אישור עריכת הביטוח כאמור.

אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	מען הנכס המבוטח או המועמד לביטוח** / כתובת ביצוע העבודות*	מעמד מבקש האישור*	
שם:	שם:	שם:	להשלים	☐ קבלן הביצוע ☐ קבלני משנה ☐ שוכר ☒ אחר: מזמין	
נתיבי איילון בע"מ	חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או הרשות המקומית בתחום שיפוטה מתבצעת העבודה ו/או מדינת ישראל – משרד התחבורה	(יש להשלים שם +פ.ח. ומען הקבלן)			
ח.פ.	ת.ז. ח.פ.	ח.פ.			
510536352	מען	מען			
שד' נים 2 עזריאלי ראשונים ראשון לציון		תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.			
כיסויים					
פרקי הפוליסה	מספר הפוליסה ***	נוסח ומהדורת פוליסה ***	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקט יבי)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח/שווי העבודה
חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח או הרחבות					למקרה ולתקופה
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים****					
כל הסיכונים עבודות קבלניות					יש להשלים את שווי העבודות
					הרחבות לדוגמה (ניתן לפרט בהתאם לפרקי הפוליסה):
רכוש סמוך ורכוש עליו עובדים					309 - ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 313 - כיסוי בגין נזקי טבע - 314 - כיסוי בגין פריצה ושוד
10% מסכום הביטוח ועד לסך מקסימאלי של חמישה מיליון ₪					

תאריך הנפקת (DD/MM/YYYY) האישור	אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה							
316 - כיסוי רעידת אדמה 318 - מבוטח נוסף-מבקש האישור 328 - ראשוניות 334 - תקופת תחזוקה (24 חודשים) במסגרת פוליסת עבודות קבלניות 338 - הרחבת כיסוי על בסיס ערך כינון במסגרת פוליסת רכוש 324 (מוטב לתגמולי הביטוח- מבקש האישור)			5,000,000 (₪)					
	₪		10% מסכום הביטוח ועד לסך מקסימאלי של חמישה מיליון ₪ (5,000,000 ₪)					רכוש בהעברה
	₪		10% מסכום הביטוח ועד לסך מקסימאלי של חמישה מיליון ₪ (5,000,000 ₪)					פינוי הריסות
	₪		10% מסכום הביטוח ועד לסך מקסימאלי של חמישה מיליון ₪ (5,000,000 ₪)					הוצאות תכנון מדידה, פיקוח והשגחה של אדריכלים, מהנדסים ומומחים אחרים
	₪		10% מסכום הביטוח ועד למקסימום של שני מיליון ₪ (2,000,000 ₪) וחמישים אלף ₪ (50,000 ₪) לפריט.					ציוד קל, מתקנים, מבני עזר ותכולתם, תבניות ופיגומים
	₪		10% מסכום הביטוח ועד לסך מקסימאלי של חמישה מיליון ₪ (5,000,000 ₪)					נזק עקיף מתכנון לקוי, עבודה לקויה וחומרים לקויים
	₪		10% מסכום הביטוח ועד לסך מקסימאלי של חמישה מיליון ₪ (5,000,000 ₪)					הוצאות להחשת נזק ותיקונים זמניים
	₪		כלול					רעידת אדמה ונזקי טבע
	₪		כלול					פריצה/גניבה
302 - אחריות צולבת 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 - ויתור על תחלוף לטובת	₪		10,000,000					צד ג'
	₪		2,000,000					רעד והחלשת משען
	₪		2,000,000					נזק תוצאתי שייגרם עקב פגיעה בכבלים ו/או מתקנים

אישור קיום ביטוחים- ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה								
תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)								
מבקש האישור								תת קרקעיים
312 - כיסוי בגין נזק משימוש בכלי צמ"ה								חבות בגין נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב מנועי מעל לגבולות האחריות בפוליסת רכב סטנדרטית הנהוגה ביום מקרה הביטוח
318 -מבוטח נוסף- מבקש האישור	נ		2,000,000					
315 - כיסוי לתביעות מל"ל								
317 – קבלנים/קבלני משנה	נ		מלוא סכום הביטוח					חבות בגין נזק גוף הנובע משימוש בכלי רכב מנועי שאינו חייב בביטוח חובה
322 - מבקש האישור מוגדר כצד ג' בפרק זה								
328 – ראשוניות	נ		מלוא סכום הביטוח					החריג בדבר תביעות תחלוף של המוסד לביטוח לאומי מבוטל
343 - הרחבה לנזק בגין פרעות ושבתות								
309 (ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור)								
318- מבוטח נוסף- מבקש האישור	נ		20,000,000					אחריות מעבידים
328 ראשוניות)								
302 אחריות צולבת								
309 – ויתור על תחלוף								
321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח	נ		2,000,000					אחריות מקצועית
327 – עיכוב ושיהוי								
328 – ראשוניות								
325 – מרמה ואי יושר עובדים								
332 – תקופת גילוי (6 חודשים)								
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור	נ							רכוש / צמ"ה
328 – ראשוניות								
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *								
029 – התקנת ושדרוג מערכות וצמודות מבנה; 069 – קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות)								
ביטול שינוי הפוליסה*								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**								
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)*								

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה
חתימת האישור :	
המבטח :	

נספח 33

אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/המועמד לביטוח**	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם : חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או הרשות המקומית שיפוטת העבודה ו/או מדינת ישראל – התחבורה	שם : חברות האם ו/או חברות קשורות ו/או הרשות המקומית שיפוטת העבודה ו/או מדינת ישראל – התחבורה	שם : יש להשלים את פרטי הספק – שם, ח.פ. ומען	אופי העסקה : נדל"ן שירותים אספקת מוצרים אחר : שירותי ניהול ואחזקה מסוף + עמדות טעינה	מעמד מבקש האישור* משכיר שוכר זכיון קבלני משנה מזמין שירותים מזמין מוצרים אחר : _____

אישור קיום ביטוחים								
תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)								
				ת.ז.ח.פ.		ת.ז.ח.פ.		ח.פ. 510536352
				מען		מען		מען : שד' נים 2 עזריאלי ראשונים ראשל"צ
						תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברה אם ו/או בת ו/או אחות ו/או קשורה ו/או שלובה ו/או חלק מקבוצה.		
								כיסויים
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****		מ ט ב ע	השתתפות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח לתקופה / למקרה	תאריך סיום (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	תאריך תחילה (ניתן להזין תאריך רטרואקטיבי)	נוסח ומהדורת הפוליסה***	מספר הפוליסה *** סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 328 – ראשוניות		נ						רכוש
302 – אחריות צולבת 307 - הרחבת צד ג' – חבות כלפי צד ג' במסגרת הכיסוי המכוסה בפוליסה בגין קבלנים וקבלני משנה 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 – כיסוי לתביעות מל"ל 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח		נ		20,000,000				צד ג'

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים						
328 – ראשוניות								
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 319 – מבוטח נוסף – היה וייחשב מעבידו של מי מעובדי המבוטח 328 – ראשוניות 350 - הרחבת חבות כלפי קבלנים וקבלני משנה בביטוח חבות מעבידים היה ומבקש האישור יחשב כמעבידים	נ		20,000,000					אחריות מעבידים
309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 325 – מרמה ואי יושר עובדים 327 – עיכוב/ שיהוי 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (6 חודשים)	נ		8,000,000					אחריות מקצועית (אם פוליסה משולבת עם חבות המוצר נדרש גבול אחריות של 10 מיליון ₪)
302 – אחריות צולבת 309 – ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 321 - מבוטח נוסף בגין מעשי ומחדלי המבוטח 328 – ראשוניות 332 – תקופת גילוי (12 חודשים) 347 - הרחבת שם המבוטח בביטוח חבות המוצר ביחס לפגם במוצרים שסופקו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או תוחזקו על ידי המבוטח ו/או מי מטעמו	נ		8,000,000					חבות המוצר (אם פוליסה משולבת עם אחריות מקצועית נדרש גבול אחריות של 10 מיליון ₪)
								פוליסה אחרת
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחשכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה): *								
088 – שירותי תחזוקה ותפעול								
ביטול / שינוי פוליסה								
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול								
תוקף אישור על הסכמה לעריכת ביטוח בלבד**								

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)	אישור קיום ביטוחים
תאריך תום תקופת האישור על הסכמה לעריכת ביטוח (DD/MM/YYYY)**	
חתימת האישור המבטח:	

נספח 4

נוסח הרשאה לתחילת ביצוע עבודות

תאריך: _____

לכבוד

במסירה ידנית ובפקס'

הנדון: מכרז (ממוכן) מס' 36/25 לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית עבור חברת נתיבי איילון בע"מ

1. ניתנת לכם בזאת הרשאה לתחילת ביצוע העבודות באתר עבור שלב _____, בהתאם להוראות מסמכי ההסכם.
2. עליכם לעשות את כל ההכנות הדרושות להתחלת הביצוע בהתאם לתנאי ההסכם ולהתחיל את הביצוע בפועל ביום _____.

3. משך ביצוע העבודות על פי ההסכם יהיה כמפורט בלוח הזמנים המפורט.

4. מנהל הפרויקט מטעם חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") לפרויקט זה הנו מר _____.

בברכה,

נתיבי איילון בע"מ.

התחייבויות ו/או הסכמות ו/או החלטות יחייבו את המזמין בכפוף לאישור הגורמים המוסמכים עפ"י כל דין ועפ"י נוהלי ו/או זכויות החתימה של המזמין כפי שאושרו בדירקטוריון.
--

נספח 5

לוח זמנים מפורט מאושר

להשלמה על ידי ספק השירותים, כפי שיאושר על ידי המזמין

נספח 6

תשריט האתר

נספח 7

התמורה

ימולא בהתאם להצעת ספק השירותים למכרז (טופס מס' 3 לחוברת תנאי המכרז)

נספח 8

הסכם ניהול מתקן תחבורתי בין ספק השירותים למפעיל התחבורה הציבורית באתר

נספח 9

הצהרה בדבר תקופות התיישנות מקוצרות מוסכמות

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

בהתאם להוראות סעיף 68 להסכם, הריני לאשר כי בחתימתי על ההסכם ונספח זה הנני מאשר בשם ספק השירותים כי לא אוכל להעלות תביעות כנגד המזמין או מי מטעמו בחלוף המוקדם מבין המועדים הבאים:

- (1) בתום 3 (שלוש) שנים ממועד היווצרות העילה;
- (2) בתוך שישה חודשים (6) ממועד החלטת המזמין בדבר דחיית תביעת ספק השירותים כנגד המזמין;
- (3) בתוך תקופת ההתיישנות הקבועה בדין.

הנני מודע לכך כי התקופה הנ"ל הינה תקופת התיישנות מקוצרת והיא מהווה תקופת התיישנות מוסכמת בהתאם להוראות סעיף 19 לחוק ההתיישנות, תשי"ח – 1958.

חתימת ספק השירותים (באמצעות מורשה/י חתימה מטעמו)