



10 בינואר 2023

לכבוד

משתתפי הקול הקורא

**הנדון: קול קורא מס' 75/22 לקבלת הצעות לשכירת משרדים במרחב העיר חיפה  
בעבור חברת נתיבי איילון בע"מ  
הודעת הבהרה מס' 1 - מענה לשאלות הבהרה**

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת לפרסם מענה לשאלות הבהרה בקשר לקול הקורא שבנדון (להלן: "הקול הקורא"), כדלקמן:

**1. מענה לשאלות הבהרה**

שאלות/תשובות	סעיף/נושא	מס'
<b>כללי; מסמך א' – חוברת הפניה הפרטנית</b>		
<b>שאלה:</b> מה מכילים קבצי החובה? נספח א, ב, ג, ד?	כללי	1.
מה מכילים קבצי רשות?		
<b>תשובה:</b> קבצי החובה הינם כל הקבצים המפורטים בסעיף 5 לקול הקורא. קבצי הרשות הינם כל קובץ או מסמך אותו מעוניין לצרף המשתתף.	כללי	2.
<b>שאלה:</b> מה זה טופס הצעה כספית?		
<b>תשובה:</b> נספח ג' לחוברת הקול הקורא.	כללי	3.
<b>שאלה:</b> על מנת להתייחס בעלות לגבי "מחיר אופציונאלי למ"ר לאחר גמר" נודה להבהרה לרמת הגמר המבוקשת. חשוב לקבל מפרט על מנת לתמחר.		
<b>תשובה:</b> הבקשה נדחית. רמת הגמר של הנכס תבדק במסגרת בדיקת איכות ההצעה ובהתאם לפרמטרים המופיעים שם.		

הודעה זו מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי הקול הקורא, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנה להצעתם.

\*\*\*

חתימת המשתתף: \_\_\_\_\_

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_