

מכרז מסגרת ממוכן (מקוון) 3/22

לאספקה והתקנה של חדרי טרפו טרומיים עבור חברת נתיבי איילון פרוטוקול מפגש מציעים

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם פרוטוקול ממפגש המציעים אשר התקיים באופן מקוון ביום 3 באפריל 2022, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

נוכחים:

אינג' אלקנה דוד, מנהל פרויקט, אהוד לויתן;
 עו"ד טל כהן, מנהל תחום התקשורת, נתיבי איילון;
 עו"ד יובל קויאטק, משרד עורכי הדין משה זוהרי ושות', היועץ המשפטי של המכרז;
 נציגי המשתתפים במכרז

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מצגת, מסמך או נושא נוסף אשר; הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתתפים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. הסקירה ביחס לשירותים נשוא המכרז ולעיקרי ההליך המכרזי ניתנה באמצעות מצגת. הובהר, כי המצגת שהוצגה במסגרת מפגש המציעים מהווה כלי עזר בלבד למשתתפים, וכי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז הן ההוראות המחייבות בלבד לכל דבר ועניין. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המופיע במצגת לבין מסמכי המכרז, יגברו מסמכי המכרז.

3. עו"ד כהן הציג את פעילות חברת נתיבי איילון; הרקע ומטרת המכרז, וסקר את עקרונות המכרז וההתקשרות נשוא המכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי עו"ד כהן במסגרת המפגש:

3.1 **מכרז ממוכן.** למשתתפים נמסרו דגשים בדבר היות המכרז מכרז מקוון והגשתו באופן מקוון במערכת הממוכנת בלבד, וכי לא יתקבלו הליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

בין היתר, הודגשה חשיבות רישום מראש למערכת לצורך הגשת הצעות למכרז וכן לצורך הגשת שאלות הבהרה להליך. כן הודגש כי במועד האחרון להגשת הצעות כמפורט במסמכי המכרז ולעיל, המערכת תנעל ולא תהיה אפשרות להגיש את ההצעות.



הובהר והודגש למשתתפים כי את ערבות המכרז בנוסח במצורף כנספח 4 לחוברת תנאי המכרז (ורק אותה) יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה במעטפה סגורה עליה ירשם שם המכרז, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שד' נים 2, ראשון לציון, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות. ערבות שתוגש שלא במועד ו/או בשעה מאוחרת מהאמור, לא תתקבל.

3.2. רקע. במסגרת הפרויקטים התחבורתיים מבצעת חברת נתיבי איילון עבודות פיתוח, התאמה, פינוי, העתקה ושדרוג של תשתיות ופיתוח המרחב הציבורי במסגרת העבודות האלו יבוצעו עבודות של בניית חדרי טרפו עלאיים ו/או תת קרקעיים המיועדים לשנאי אחד או שני שנאים בהתאם לדרישות חברת חשמל בכל פרויקט.

הובהר למשתתפים כי אין באפשרותה של החברה להציג במועד זה תכניות מפורטות וכתבי כמויות מלאים של העבודות בכל אחד מהפרויקטים שקבלני המסגרת יתבקשו לבצע בפרויקטים השונים, וכי תכניות מפורטות, מפרט, תנאים מיוחדים וכתבי כמויות מלאים לביצוע העבודות, יהיו ידועים וסופיים רק בסמוך למועד פרסום הפניה הפרטנית

3.3. מטרת המכרז. מטרת נתיבי איילון במכרז זה, הינה ליצור מאגר של עד 5 קבלני מסגרת אליהם תפנה החברה מעת לעת, בהתאם להוראות המכרז, בפניות פרטניות לצורך ביצוע מטלות לביצוע עבודות בניית אספקה והתקנה של חדרי טרפו - עלאיים ו/או תת קרקעיים המיועדים לשנאי אחד או שני שנאים, מאושרים על ידי חברת החשמל לישראל, וביצוע עבודות הנדסה הנדרשות לחיבור החדרים בעתיד למערכת החשמל במסגרת פרויקטים של החברה ומהם תבחר נתיבי איילון מעת לעת, וכמפורט להלן, קבלן למטלת ביצוע קבועה ומוגדרת

3.4. תכולת העבודה. הובהר למשתתפים כי העבודות הנדרשות במסגרת מכרז מסגרת זה, כוללות, בין היתר, את כל העבודות הבנייה הנדרשות להקמת חדרי הטרפו, כל העבודות הנדרשות לאספקת חדרי הטרפו למקומם וכל העבודות הנדרשות לשם התקנת חדרי הטרפו. עוד יכללו העבודות את כל העבודות הנדרשות להקמת תשתית הצנרת העתידית הנדרשת לחיבור חדרי הטרפו למערכת החשמל וביצוע עבודות פיתוח הנדרשות לשם הקמת התשתית.

3.5. פניה פרטנית. תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיפים 1.7-1.11 המפרטים בין היתר את אופן ביצוע הפניה הפרטנית, בחירת הקבלן הזוכה במסגרת הפניה, חלוקת מטלות הביצוע ואופן ביצוע העבודות.

הודגש למשתתפים כי לאחר שנתיבי איילון תגבש חבילת תכנון למטלת ביצוע, ובכלל זה תגבש את כתב הכמויות הכולל את הכמויות ו/או העבודות האזרחיות לביצוע במסגרת המטלה, תפיץ נתיבי איילון פניה פרטנית לקבלת הצעות מחיר ביחס למטלת הביצוע (להלן: "פניה פרטנית"). הפניה הפרטנית תיערך בין קבלני המסגרת הרלוונטיים בהתאם לאומדן ההיקף הכספי לביצוע המטלה על פי הערכותיה של נתיבי איילון. מובהר, כי ועדת המכרזים של נתיבי איילון, במסגרת החלטה מנומקת בכתב, תהא רשאית להחליט לפנות רק לחלק מקבלני המסגרת



הודגש למשתתפים כי אין בכל האמור במסמכי המכרז ולרבות בהסכם המסגרת המיוחד, כדי להבטיח למציעים הזוכים היקף התקשרות כלשהו לביצוע מטלות הביצוע נשוא המכרז, אשר יבוצעו לפי צורכי החברה בלבד ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, ולא תהיה למי מהמציעים הזוכים כל עילה לדרישה ו/או תביעה ו/או טענה כל שהיא בגין האמור

3.6 **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם המציעים הזוכים תהא למשך 24 חודשים. לנתיבי איילון מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 3 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת.

בגין כל מטלת ביצוע, ייחתם בין החברה לבין קבלן המסגרת הסכם קבלני נפרד, ובהתאם, לוחות הזמנים, לרבות אלה המתייחסים לתקופת הבדק ו/או לערבויות ו/או דרישות הביטוח וכיו"ב יעמדו בתוקפם ביחס לאותה מטלת ביצוע.

3.7 **כשיר נוסף.** החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע שדורג במדרג ההצעות לאחר המציעים שהוכרזו כזוכים במכרז ביחס לכל מקטע ("כשיר נוסף"), על מנת שיעניק את השירותים על פי הצעתו, וזאת הן במקרה שמציע זוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם, והן במקרה בו החברה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף. נתיבי איילון תהא רשאית להכריז על עד 3 מציעים ככשירים נוספים.

3.8 תקופת ההתקשרות להצטרפות למאגר המסגרת תהיה 24 חודשים עם אופציה להארכה לעד 5 תקופות נוספות, כל אחת בת שנה, או חלק ממנה.

3.9 **תנאי הסף.** המשתתפים הופנו לתנאי הסף הקבועים בסעיף 3 לחוברת תנאי המכרז. תנאי הסף להשתתפות במכרז נסקרו וניתנו דגשים לגביהם. כמו כן, תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף ההגדרות וההבהרות ביחס לתנאי הסף.

3.10 **אופן שקילת ההצעות.** לאחר בדיקת העמידה של המציעים בתנאי הסף, תיבחן נתיבי איילון באמצעות ועדת משנה את ניקוד האיכות של המציעים אשר עמדו בתנאי הסף.

תשומת לב המשתתפים הופנתה לאמות המידה המקצועיות לבחינת איכות הצעות המציעים המפורטות בנספח 13 לחוברת תנאי המכרז. וניתן הסבר בנוגע לכל אמת מידה.

הוסבר למשתתפים כי רק חמשת המציעים אשר יקבל את הציונים הגבוהים ביותר יהיו זכאים להיות מוכרזים כזוכים במכרז, והחברה תחתום עמם על הסכם המסגרת המיוחד והם יצטרפו למאגר קבלני המסגרת בתחום נשוא המכרז.

3.11 **ערבויות וביטוחים.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיפים 6 ו- 13 לחוברת תנאי המכרז. המפרטים את כל הערבויות והביטוחים הנדרשים במסגרת ההתקשרות.



הובהר למשתתפים כי במסגרת הצעתם נדרש לצרף ערבות מכרז בשיעור סך של 50,000 ש"ח (במילים: חמישים אלף שקלים חדשים), בנוסח המצורף כנספח 4 לחוברת תנאי המכרז.

הובהר והודגש בשנית כי את ערבות המכרז בנוסח במצורף כנספח 4 לחוברת תנאי המכרז (ורק אותה) יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה במעטפה סגורה עליה ירשם שם המכרז, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שד' נים 2, ראשון לציון, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות.

3.12 סעיפים חוזים. תשומת לב המשתתפים הופנתה להוראות החוזיות הנוגעות למנגנון ההצמדה והמדד.

3.13 לוחות זמנים.

הוצג לוח הזמנים להמשך ההליך המכרזי –

3.13.1 מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: 7.4.2022 עד השעה 12:00

3.13.2 מועד אחרון להגשת ההצעות: 28.4.2022 עד השעה 12:00

3.14 מסמכי המכרז. מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיונם של המשתתפים באתר המכרז המקוון בכתובת וכן באתר נתיבי איילון, בכתובת www.ayalonhw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות" ובאתר המכרז המקוון בכתובת <https://bids.dekel.co.il/ayalon>. הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו.

3.15 מסמכים שיש לצרף להצעה. המשתתפים הופנו לסעיף 4 לחוברת תנאי המכרז, בו פירוט המסמכים שאותם הם נדרשים לצרף להצעתם. הודגשה למשתתפים החשיבות בהגשת כל המסמכים והאישורים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתם בתנאי הסף וניקוד האיכות. וכי יש לוודא כי כל התצהירים מלאים וחתומים כנדרש.

3.16 ניגוד עניינים. המשתתפים הופנו לסעיף 15 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

4. אינני אלקנה דוד הציג את עיקרי הדרישות המקצועיות הנדרשות במסגרת ההתקשרות. אינני דוד סקר את הדגשים המיוחדים הנדרשים במסגרת המפרט הטכני ומסמך המוקדמות.

למען הסר ספק, מובהר כי למעט ביחס לנושאים אשר צוין לגביהם במפורש אחרת, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.

פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.



חתימת המציע: _____

שם המציע: _____

תאריך: _____

