

תעריף נגישות

עבור הרשות המטרופוליטנית
(מהיר לעיר)

1. כללי

חישוב התשלום מבוסס על טבלה ראשית הכוללת מחירי בסיס לכל שלב תכנון וביצוע פרויקט. התשלומים יתבצעו בהתאם להתקדמות של הפרויקט לפי אבני הדרך לתשלום, המוגדרים בטבלת אבני דרך.

2. חישוב שכר יועץ נגישות

תעריף מתבסס על תעריף נת"י (גרסה 5 יוני 2011).
מחירי תעריף זה צמודים למדד המחירים לצרכן ינואר 2016 (אשר פורסם 15.2.16)

סד'	תיאור	מחיר בסיס	% שכ"ט מסך היועץ
1	תכנון נגישות מוקדם	8,170 ₪	44%
2	תכנון מגישות מפורט	5,106 ₪	28%
3	פיקוח עליון	5,106 ₪	28%

מקדמים

א. מקדמים לעדכון מחירי בסיס לפרויקטים קטנים וגדולים עם כמות צמתים \ מחלפים פחותה וגדולה מ-3

סד'	תיאור	מקדם/תוספת מחיר	הערות
1	פרויקט מסוג 1 עם כמות צמתים/מחלפים נגשים פחות מ-3	מקדם 0.8	
2	פרויקטים מסוג 2 צמתים / מחלפים בהם קיימת גישה להולכי רגל	מקדם 1	
3	פרויקטים מסוג 3 עם כמות צמתים/מחלפים מי 4 עד 10 צמתים/מחלפים	מקדם 1.3	
3	פרויקט מסוג 4 מעל 10 צמתים/ מחלפים	תוספת- 600 ₪ לכל צומת נוסף	לכל שלבי התכנון יחדיו (מוקדם, מפורט ופיקוח עליון)
4	פרויקט עם תחנת רכבת	מקדם 1.3	רלוונטי רק למקטע עם תחנת הרכבת
5	פרויקט עם מנהרה	מקדם 1.3	רלוונטי רק למקטע עם מנהרה

סד'	תיאור	תוספת למחיר בסיס	הערות
1	שטח עירוני	30%	
2	גשר הולכי רגל	20%	רק למקטע הרלוונטי בפרויקט
3	הכנה ואישור דו"ח יועץ מורשה נגישות	50%	רק כאשר נדרש לחברה חיצונית

3. אבני דרך לתשלום

להלן טבלאות אבני דרך מוצעת לתשלום לפי התקדמות פרויקט:

תכנון מוקדם

אבן דרך	אבני דרך לתשלום	%
1	מסמך תכנון מוקדם להנגשה בפרויקט, וחו"ד לפטור או דרישה מופחתת	50
2	מסמך חו"ד לדרישה מופחתת, הכנת מצגת והכנת דו"ח סופי	50

תכנון מפורט

אבן דרך	אבני דרך לתשלום	%
1	מסמך נגישות לתכנון מפורט ומכתב אישור מסמכי מרכז לנגישות	50
2	מכתב אישור עמידת הפרויקט בדרישות ההנגשה	25
3	אומדן עלויות סופי הכנת מצגת והכנת דו"ח סופי	25

פיקוח עליון

אבן דרך	אבני דרך לתשלום	%
1	מסמך הנחיות והמלצות להנגשה הנובעים מהשינוי התכנוני	50
2	מסמך אישור לועדה מקומית. בפרויקט בו אין דרישה לאישור מועדה מקומית- אישור גמר ביצוע על ידי המזמין	50