

מכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24

למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון
עבור מתקני חברת נתיבי איילון בע"מ

	כללי	1.1																																	
1.1.1	חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון למתקני נתיבי איילון (להלן: "השירותים"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.																																		
1.1.2	נתיבי איילון הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 3(5) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993, העוסקת על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה, בין היתר, בניהול, תכנון, וביצוע פרויקטים תחבורתיים. בין היתר, החברה מובילה פרויקטים תחבורתיים רחבי היקף ותקציב במרחב העירוני והמטרופוליני, אשר תכליתם היא ליצור העדפה לתחבורה ציבורית והפחתת השימוש ברכב פרטי ולצורך פעילות זו מפעילה מסופי תחבורה ציבורית, חניונים ומשרדים ברחבי מדינת ישראל.																																		
1.1.3	נתיבי איילון אחראית לניהול, הפעלה ואחזקה של מתקנים שונים ובניהם מרכזי ניהול תנועה (מנת"מ), משרדים בפריסה ארצית ואתרים נוספים, כאשר השירותים המבוקשים במכרז זה נדרשים לצורך ניהול, תפעול, תחזוקה וכן ניקיון בשטחים והמתקנים האמורים בסעיף זה ("המתקנים" או "מתקני החברה").																																		
1.1.4	מבלי שהדבר יהווה מצג ו/או התחייבות מטעם החברה, יצוין כי נכון למועד פרסום מכרז זה המתקנים אשר בהם נדרשים השירותים מושא המכרז הינם:																																		
1.1.4.1	משרדיה הראשיים של החברה במרכז עזריאלי "ראשונים", בכתובת שדרות ניס 2 ראשון לציון, לרבות חדרי השרתים של החברה (להלן: "משרדיה הראשיים של החברה").																																		
1.1.4.2	משרדיה של החברה בכתובת ספיר 5 חיפה.																																		
1.1.4.3	מנת"מ דן, לרבות משרדי תפעול וחדרי הבקרה.																																		
1.1.4.4	מנת"מ המפרץ, לרבות משרדי תפעול וחדרי הבקרה.																																		
1.1.4.5	אתרים נוספים בפריסה כלל ארצית (צפון, מרכז ודרום) (ככל שיהיו).																																		
1.1.5	תשומת לב המציעים מופנית למסמך ג' (מפרט השירותים) לשם פירוט נוסף אודות המתקנים (שטחם, המערכות הקיימות בהם ועוד).																																		
1.1.6	למען הסר ספק, מובהר כי נתיבי איילון אינה מתחייבת למסור למציע הזוכה שירותים לביצוע ביחס לאילו מבין המתקנים המפורטים לעיל, וכן תהיה רשאית למסור למציע הזוכה שירותים לביצוע ביחס למתקנים נוספים ו/או אחרים, ובכל מקרה מסירת שירותים כלשהם למציע הזוכה תתבצע לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, ובהתאם להוראות מסמכי המכרז.																																		
1.2	מטרת המכרז																																		
	מטרת החברה במכרז זה, הינה להתקשר עם מציע זוכה אחד, אשר יעמוד בכל תנאי הסף למכרז, ויתקשר עם החברה בהסכם למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון למתקני החברה.																																		
1.3	הגדרות																																		
	לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:																																		
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"החברה"/"נתיבי איילון"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">חברת נתיבי איילון בע"מ;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"המכרז"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">מכרז זה אשר פורסם על ידי נתיבי איילון, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו או יצורפו אליו;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"הסכם ההתקשרות" או "ההסכם"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">ההסכם אשר יחתם על ידי נתיבי איילון עם מי שייבחר על ידי נתיבי איילון כזוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"השירותים"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">השירותים מושא המכרז, לרבות השירותים המפורטים בסעיף 1.4 להלן;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"הספק" או "המציע הזוכה"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">מציע אשר יוכרז על ידי נתיבי איילון כמציע הזוכה במכרז ועימו תחתום החברה על הסכם ההתקשרות;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"המועד האחרון להגשת הצעות"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 1.8 להלן, וכפי שיעודכן על ידי נתיבי איילון מעת לעת;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"עלות השכר"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">עלות שכר למעסיק עבור שעת העסקה של עובד ניקיון, כמפורט בנספח ב'-1 (נספח העלויות) המצורף להסכם ההתקשרות;</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> <tr> <td style="width: 50%;"></td> <td style="width: 50%; text-align: right;">"המאגר המיוחד"</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">מאגר סעיפים ומחירים לעבודות בניה, אחזקה, תפעול ושירותים, עבור משרדי הממשלה כפי שיהיו בתוקף מעת למעת.</td> <td style="text-align: left;">-</td> </tr> </table>		"החברה"/"נתיבי איילון"	חברת נתיבי איילון בע"מ;	-		"המכרז"	מכרז זה אשר פורסם על ידי נתיבי איילון, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו או יצורפו אליו;	-		"הסכם ההתקשרות" או "ההסכם"	ההסכם אשר יחתם על ידי נתיבי איילון עם מי שייבחר על ידי נתיבי איילון כזוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז;	-		"השירותים"	השירותים מושא המכרז, לרבות השירותים המפורטים בסעיף 1.4 להלן;	-		"הספק" או "המציע הזוכה"	מציע אשר יוכרז על ידי נתיבי איילון כמציע הזוכה במכרז ועימו תחתום החברה על הסכם ההתקשרות;	-		"המועד האחרון להגשת הצעות"	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 1.8 להלן, וכפי שיעודכן על ידי נתיבי איילון מעת לעת;	-		"עלות השכר"	עלות שכר למעסיק עבור שעת העסקה של עובד ניקיון, כמפורט בנספח ב'-1 (נספח העלויות) המצורף להסכם ההתקשרות;	-		"המאגר המיוחד"	מאגר סעיפים ומחירים לעבודות בניה, אחזקה, תפעול ושירותים, עבור משרדי הממשלה כפי שיהיו בתוקף מעת למעת.	-		
	"החברה"/"נתיבי איילון"																																		
חברת נתיבי איילון בע"מ;	-																																		
	"המכרז"																																		
מכרז זה אשר פורסם על ידי נתיבי איילון, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו או יצורפו אליו;	-																																		
	"הסכם ההתקשרות" או "ההסכם"																																		
ההסכם אשר יחתם על ידי נתיבי איילון עם מי שייבחר על ידי נתיבי איילון כזוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז;	-																																		
	"השירותים"																																		
השירותים מושא המכרז, לרבות השירותים המפורטים בסעיף 1.4 להלן;	-																																		
	"הספק" או "המציע הזוכה"																																		
מציע אשר יוכרז על ידי נתיבי איילון כמציע הזוכה במכרז ועימו תחתום החברה על הסכם ההתקשרות;	-																																		
	"המועד האחרון להגשת הצעות"																																		
המועד האחרון להגשת הצעות למכרז זה, כאמור בסעיף 1.8 להלן, וכפי שיעודכן על ידי נתיבי איילון מעת לעת;	-																																		
	"עלות השכר"																																		
עלות שכר למעסיק עבור שעת העסקה של עובד ניקיון, כמפורט בנספח ב'-1 (נספח העלויות) המצורף להסכם ההתקשרות;	-																																		
	"המאגר המיוחד"																																		
מאגר סעיפים ומחירים לעבודות בניה, אחזקה, תפעול ושירותים, עבור משרדי הממשלה כפי שיהיו בתוקף מעת למעת.	-																																		
1.4	השירותים מושא המכרז																																		
1.4.1	מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז, ובמיוחד מהאמור במפרט השירותים המצורף כמסמך ג' למסמכי המכרז ("מפרט השירותים"), השירותים מושא המכרז יינתנו ביחס לכל המתקנים, בהתאם לסוג המתקן, גודלו, המערכות הקיימות בו, סוגי והיקף השירותים הנדרש בכל מתקן, וכן כוללים, בין היתר, את השירותים הבאים:																																		
1.4.1.1	ניהול, תפעול ותחזוקת המתקנים;																																		
1.4.1.2	ניהול והכנת תכנית העבודה לתפעול ותחזוקת המתקנים;																																		

- 1.4.1.3 אספקת וניהול כוח האדם הנדרש הקבוע לרבות גיבוי ותגבור בכל השירותים הניתנים ;
- 1.4.1.4 אספקת כל החומרים, חומרי עזר, חומרי ניקיון והדברה, כלי עבודה ואמצעים הנדרשים לביצוע השירותים ;
- 1.4.1.5 תפעול מוקד שירות ;
- 1.4.1.6 אספקה ותפעול מערכת ממוחשבת לניהול התפעול והתחזוקה ;
- 1.4.1.7 ביצוע עבודות תחזוקה מונעת ושוטפת ותיקון תקלות ;
- 1.4.1.8 אחריות לנושא הבטיחות והערכת סיכונים למתקנים ;
- 1.4.1.9 תיאום עם גורמים מגוונים ;
- 1.4.1.10 ביצוע ביקורות יזומות ;
- 1.4.1.11 ניהול פרויקטים ;
- 1.4.1.12 ניהול, והפעלת קבלני משנה, קבלנים ממונים וקבלני המזמין ;
- 1.4.1.13 ביצוע עבודות פינוי וסילוק פסולת ;
- 1.4.1.14 ביצוע עבודות ניקיון ;
- 1.4.1.15 ביצוע עבודות הדברה.
- 1.4.2 על המציע הזוכה לוודא את ביצוע השירותים במהלך כל שעות הפעילות של המתקנים, ברמה גבוהה ובהתאם לסטנדרטיים המקצועיים הנדרשים. בהקשר זה, תשומת לב המציעים מופנית למדדי רמת השירות (SLA) המפורטים במפרט השירותים ומנגנון הפיזיים המוסכמים בגין אי עמידה במדדי השירותים המפורטים במפרט השירותים.
- 1.4.3 מובהר, כי השירותים מושא המכרז כוללים את קבלת כל האישורים, הרישיונות וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, בין אם הפעולות מוגדרות במפורש במסמכי מכרז זה ובין אם לאו.
- 1.4.4 למען הסר ספק מובהר כי החברה שומרת לעצמה את הזכות לדרוש מהמציע הזוכה, לבצע עבודות ו/או שירותים נוספים אשר אינם מוזכרים במפורש במפרט השירותים ובסעיף 1.4 זה אשר הינם נובעים והקשורים מעצם טבעם וטיבם בשירותים נשוא המכרז (להלן: "**העבודות והשירותים הנוספים**"). ככל שתבחר החברה לממש את זכותה להזמין מהמציע הזוכה עבודות ושירותים נוספים כאמור, תודיע על כך החברה למציע הזוכה מראש ובכתב, והתמורה עבור מתן השירותים הנוספים כאמור תיקבע בהתאם לאמור בסעיפים 11.15 ו-15 למפרט השירותים.
- 1.4.5 נתיבי איילון תהא רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, להרחיב או לצמצם את היקף ההתקשרות עם המציע הזוכה, לרבות להורות על אספקת השירותים גם במתקנים נוספים (להלן: "**המתקנים הנוספים**"), והכל על בסיס המחירים שהוצעו על ידי המציע הזוכה, כמפורט בסעיף 11.5 להסכם ההתקשרות. מובהר בזאת, שבעצם הגשת הצעתם למכרז נותנים המציעים את הסכמתם לכך שהמחירים המוצעים על ידם ביחס למתקנים השונים המפורטים בטופס הצעת המחיר, יחולו בהתאמה ביחס למתקנים הנוספים.
- 1.4.6 מובהר, כי המציע הזוכה יהיה רשאי לספק את השירותים המפורטים לעיל, באמצעות קבלני משנה מטעמו (להלן: "**קבלני המשנה**"). למען הסר ספק, מובהר כי גם במקרה בו המציע הזוכה יבצע את השירותים המפורטים לעיל באמצעות קבלן משנה – יהיה מתן השירותים בכללותם, לרבות טיבם, נתון באחריותו המלאה של המציע הזוכה.
- 1.4.7 מובהר כי נתיבי איילון אינה מתחייבת להעביר למציע הזוכה עבודות ו/או שירותים בהיקף כלשהו או עבודות בכלל, ותהיה רשאית לבצע השירותים או חלקם באמצעות עובדיה או מי מטעמה, או לפרסם מכרזים או הליכים/אחרים לצורך ביצוע השירותים, והכל לפי שיקול דעתה הבלעדי. למציע הזוכה לא תהיה כלפי נתיבי איילון כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין ו/או בקשר עם אי מסירת ו/או מסירת חלקם של השירותים בלבד לביצוע על ידו, והמציעים מוותרים מראש על כל טענה בגין האמור.
- 1.4.8 למען הסר ספק, מובהר כי השירותים המפורטים בסעיף 1.4 זה מובאים בצורה חלקית ותמציתית בלבד והמציעים מופנים למכלול השירותים המפורטים במפרט השירותים על כלל נספחיו וצירופותיו וזאת מבלי לפגוע מיתר השירותים הנדרשים מהזוכה במכרז במסגרת מסמכי המכרז, לרבות ההסכם על נספחיו.
- 1.5 אנשי צוות**
- 1.5.1 לצורך מתן השירותים הנדרשים, המציע הזוכה יעמיד את אנשי הצוות המפורטים להלן, בהתאם להגדרת התפקידים והדרישות המפורטים במסמכי המכרז ובפרט במפרט השירותים (להלן: "**אנשי צוות הליבה**"):
- 1.5.1.1 מנהל מתקן שיוצב במשרדה הראשי של החברה. מנהל המתקן ישמש גם כמנהל ההסכם וינהל את שאר המתקנים במסגרת מכרז זה.
- 1.5.1.2 צוות נייד למתן מענה לתקלות בשאר המתקנים.
- 1.5.1.3 עובד מנהלה – עובד כללי במשרדה הראשי של החברה.
- 1.5.1.4 עובדי ניקיון ומשק, בכל המתקנים בהתאם לדרישות המופיעות במפרט השירותים.
- 1.5.2 בטרם תחילת מתן השירותים המציע הזוכה יעביר לחברה את פרטי אנשי צוות הליבה ופירוט לגבי אופן הקצאתם במתקנים בהם הם מיועדים להעניק את השירותים מטעמו. יודגש כי אנשי צוות הליבה המפורטים לעיל, יהיו עובדים שיוצבו באופן קבוע, כך שיעניקו את השירותים במתקן הספציפי אליו שויכו באופן רציף, בהתאם לשעות וימי העבודה כמפורט במפרט השירותים. מבלי לגרוע מהאמור, החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציע הזוכה לנייד עובדים בין המתקנים לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 1.5.3 מובהר כי אנשי צוות הליבה, הינם בבחינת דרישה חלקית בלבד, שאינה פוטרת את המציע הזוכה ממלוא התחייבויותיו בהתאם למסמכי המכרז,

ואין בפירוט המובא לעיל כדי להוות פירוט או תיאור מלא או ממצה של מספר אנשי הצוות, תפקידיהם וחובותיהם ו/או מלוא התחייבויות המציע הזוכה, ואין לראות בדרישות המפורטות לעיל מצג על פיו כח אדם זה בלבד הינו מספק לצורך עמידה בהתחייבויותיו.

1.5.4 מובהר כי על מנת להבטיח עמידה במלוא התחייבויותיו, על המציע הזוכה להעסיק בעלי תפקידים נוספים ו/או משלימים מעבר לאנשי צוות הליבה, וזאת מבלי שיהיה זכאי לתוספת תשלום, מעבר לתמורה שהוצעה על ידו בהצעתו למכרז. למען הסר ספק, מובהר בזאת כי המציע הזוכה יהיה אחראי באופן מלא על מתן השירותים מושא המכרז, מקצה לקצה, ובכלל זה על עמידה ביעדי איכות, לוח זמנים, ביטחון ובטיחות, והכל בסטנדרטים הגבוהים ביותר, והכל במסגרת התמורה שתוצע במסגרת הצעתו הכספית למכרז (בעלי תפקידים נוספים כאמור בסעיף זה ואנשי צוות הליבה, יקראו יחד: "אנשי צוות" או "העובדים").

1.5.5 מודגש, כי באחריות המציע הזוכה לוודא כי העובדים מטעמו בעלי רישיון רלוונטי לפי חוק וכי יעמדו בכל הדרישות המקצועיות המפורטות במפרט השירותים ויהיו בעלי הידע, הכשירות, ההסמכה והניסיון לבצע את כל שבאחריותם, לאורך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם למפורט במפרט השירותים, בהתאם לנדרש על פי כל דין, ובהתאם להנחיות נתיבי איילון כפי שיהיו מעת לעת.

1.5.6 מובהר כי לא ניתן לאייש שני תפקידים (או יותר) על ידי איש צוות אחד, למעט ביחס לעובד כונן אשר תפקידו יאויש על ידי אחד מאנשי צוות הליבה.

1.5.7 מובהר כי שעות פעילות אנשי הצוות בכל אחד מהמתקנים נכון למועד פרסום המכרז הינה כמפורט במפרט השירותים וכי אנשי הצוות יקבעו מעת לעת על ידי הגורם המוסמך לכך בנתיבי איילון, עבור כל מתקן, והמציע הזוכה מתחייב לספק את השירותים באמצעות כוח האדם הנדרש להפעלתו התקינה של המתקן לפי הגדרת נתיבי איילון, ובהתאם לכלל דין.

1.5.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות הסכם ההתקשרות ומפרט השירותים, נתיבי איילון תהיה רשאית לדרוש החלפה של מי מבין אנשי הצוות שיועסק במתן השירותים, וכן להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת אשר תבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שתידרש לנמק את החלטתה. במקרה של היעדרות עובד אחד או יותר מכל סיבה שהיא (לרבות מחמת חופשה, מחלה, בידוד, תאונה, שירות מילואים, וכן מפאת דרישה של החברה כאמור), המציע הזוכה יהיה אחראי למציאת מחליף בעל כישורים מתאימים לביצוע השירותים תוך זמן סביר, ומבלי שתחול פגיעה כלשהי במתן השירותים.

1.5.9 עובדי המציע הזוכה יידרשו להחתים נוכחות (כניסה ויציאה) בשעוני נוכחות ביומטריים או מערכת לניהול נוכחות שתאושר ע"י נתיבי איילון לצורך בקרת נוכחות ודיווח שעות של העובדים הנ"ל. המציע הזוכה יהיה מחויב לנהל רישום שעות כאמור, באופן מדויק ומפורט, לרבות שמות העובדים, ימי ושעות העבודה המדויקים, אשר ישקף את שעות העבודה בפועל, ולהגישו לאישור החברה בסמוך לסיום יום העבודה הרלוונטי. מובהר כי דיווח הנוכחות כאמור לעיל ישמש את החברה כאמצעי פיקוח על עמידת המציע הזוכה בתנאי המכרז, ובביצוע ההתקשרות בכל הנוגע להצבת העובדים כנדרש וביצוע תשלום בהתאם, בלבד. אין באמור כדי ליצור יחסי עבודה בין עובדי המציע לבין החברה. שעוני הנוכחות של החברה ישמשו כראיה חלוטה לדיווחי הנוכחות של העובדים בפועל.

1.5.10 בעצם הגשת הצעתו למכרז, ומבלי לגרוע מכל התחייבויותיו כאמור בהסכם ההתקשרות, מתחייב המציע לקיים דרישות כל דין והסכם, במשך כל תקופת ההסכם והארכותיו, ככל שתהיינה, בכל הקשור לתנאי ההעסקה של העובדים אשר יועסקו על ידו במתן השירותים לפי מכרז זה (לרבות עובדי קבלן/י המשנה, ככל שהמציע יתקשר עם קבלן/י משנה בכפוף לאישור החברה) ולרבות תנאי עבודה ותנאים סוציאליים על פי דין והסכם ההתקשרות. כאמור בהסכם ההתקשרות, עוד מתחייב המציע שכל הרישיונות וההיתרים שלו לצורך מתן השירותים יהיו תקפים לכל אורך תקופת ההתקשרות, וכי יעדכן באופן מיידי את נתיבי איילון בכל מקרה שבו מי מהאישורים, מהרישיונות או ההיתרים יפקע או יבוטל מכל סיבה שהיא מבלי שחודש מיד לאחר מכן.

1.6 תקופת ההתקשרות

1.6.1 **תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא לתקופה של 36 חודשים ממועד חתימת נתיבי איילון על הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה (להלן: "תקופת ההתקשרות").**

1.6.2 **לנתיבי איילון מוקנית בזאת זכות ברירה (אופציה), על פי שיקול דעתה הבלעדי, להאריך את תקופת ההתקשרות ב-4 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת.**

1.6.3 תשומת לב המציעים כי המציע הזוכה יידרש להשלים את כל הפעולות הנדרשות לצורך היערכות למתן השירותים בתחום הניקיון ולהציג לאישור נתיבי איילון את קבלן המשנה מטעמו לאספקת שירותי ניקיון, ככל ושירותי הניקיון יוענקו על ידי קבלן משנה מטעם המציע הזוכה, תוך לא יאוחר מ-14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה מנתיבי איילון והכל כמפורט במפרט השירותים.

1.7 מכרז ממוכן (מקוון)

1.7.1 מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19ג לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת"), וכי לא יתקבלו הליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

1.7.2 כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר נתיבי איילון תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, למלא את הפרטים הנדרשים ולשלוח את בקשת הרישום לא יאוחר מ-48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות / שאלות הבהרה. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות.

- 1.7.3 יובהר כי ככל שהמשתתף נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.
- 1.7.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.
- 1.7.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם חב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא זמן מספיק מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות ההבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.
- 1.7.6 מאחר שרק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות הבהרה להליך / הצעתו במכרז, לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו / הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.
- 1.7.7 על המציע לסרוק את כל מסמכי המכרז החתומים על ידו, כמפורט בסעיפים 4 ו-5 להלן, לרבות נספחי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף.
- 1.7.8 תשומת לב המציעים מופנית להוראות **נספח 10** לחוברת תנאי המכרז - תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז".

1.8 לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

- | | | |
|---------------------------|---|---------------------------|
| מועד אחרון לשאלות הבהרה | - | 28.11.2024 עד השעה 12:00. |
| המועד האחרון להגשת ההצעות | - | 12.12.2024 עד השעה 12:00. |
| תוקף ערבות מכרז | - | 12.6.2025 |

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתיתנת למציעים.

2. תנאי הסף

- רשאים להגיש הצעות למכרז זה רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, כל התנאים הבאים במצטבר:
- 2.1 תאגיד הרשום כדין בישראל (חברה או שותפות רשומה).
- 2.2 בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.
- 2.3 בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות, בתקופה שהחל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, במתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, העונים על כל התנאים המפורטים להלן, במצטבר:
- 2.3.1 השירותים בוצעו הן בשטחים הפנימיים של הדיירים והן בשטחים המשותפים של המבנים.
- 2.3.2 השירותים ניתנו בעשרה מבנים שונים לפחות, כאשר שטח של לפחות שלושה מהמבנים הנ"ל (לא כולל חניונים) הינו 7,000 מ"ר ומעלה.
- 2.3.3 השירותים ניתנו לשלושה לקוחות שונים לפחות, כאשר לפחות אחד מהלקוחות הנ"ל הינו גוף ציבורי.
- 2.4 ברשות המציע מערך שירותי ניד הכולל לפחות עשרה רכבים המשמשים לצרכים תפעוליים לצורך מתן שירותי הניהול, התפעול והתחזוקה וצוותי טכנאים, אשר נותנים מענה לאתרים באזור המרכז ובאזור הצפון.
- 2.5 המציע מפעיל מוקד ארצי לטיפול בקריאות שירות, אשר מנטר באופן קבוע מערכות בקרת מבנה של לקוחות ופועל ברציפות 24 שעות ו-7 ימים בשבוע.
- 2.6 המציע מעסיק כשכירים (ביחסי עובד-מעסיק), את העובדים הבאים לפחות:
- 2.6.1 חמישה עשר עובדי ניהול/מנהלי תחזוקה המועסקים בתפעול ותחזוקת מבנים ומערכות אלקטרומכניות (כגון: מערכות חשמל, מיזוג אוויר, הסקה, גנרטורים וכיו"ב).
- 2.6.2 ארבעים עובדים מקצועיים המועסקים בביצוע תחזוקה של מבנים ומערכות.
- 2.7 בתקופה שהחל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע בעצמו, או באמצעות קבלני משנה מטעמו, העניק שירותי ניקיון בשני מבנים לפחות, בשטח כולל של 20,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים), כאשר כל מבנה שיוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה נדרש להיות בשטח מינימאלי של 5,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים).
- 2.8 עמידה בכל דרישות האיתנות הפיננסית:
- 2.8.1 למציע מחזור כספי שנתי ממוצע בסך של לפחות 6,500,000 ₪ (לא כולל מע"מ), במהלך שלוש השנים האחרונות (2021, 2022, 2023).
- 2.8.2 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא קיימת בדוחותיו הכספיים של המציע "הערת עסק חיי" או כל הערה דומה שמצביעה על קיום ספק בדבר יכולתו של המציע להמשיך ולהתקיים כ"עסק חיי".
- 2.9 המציע המציא ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך 30,000 ₪, כמפורט בסעיף 8 להלן.
- 2.10 **הגדרות והבהרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:**
- 2.10.1 "אזור המרכז" – מקו רוחב חדרה בצפון עד קו רוחב גדרה בדרום (כולל חדרה וגדרה).

- 2.10.2 "אזור הצפון" – מקו רוחב חדרה (לא כולל חדרה) וצפונה.
- 2.10.3 "גוף ציבורי" – רשויות מקומיות, משרדי ממשלה, יחידות סמך ממשלתיות, תאגידים ממשלתיים או עירוניים, תאגידים סטטוטוריים, מוסדות להשכלה גבוהה, וכל גוף שכפוף לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב-1992.
- 2.10.4 "מבנה" – בנין משרדים מאוכלס.
- 2.10.5 "עובד ניהול"/"מנהל תחזוקה" – איש צוות ניהול המוצב דרך קבע באחד מהמבנים ומנהל את עבודות התחזוקה והתפעול במבנה, או איש צוות המנהל מספר צוותים הפרוסים בין האתרים.
- 2.10.6 "עובד מקצועי" – טכנאי/חשמלאי/הנדסאי/עובד אחזקה המוסמך לבצע עבודות תחזוקה.
- 2.10.7 "שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה" – אספקת כלל השירותים הבאים: שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות וכן תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו'), שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו'), שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו').
- 2.10.8 מובהר כי לצורך הוכחת העמידה בסעיף 2.3.2 ניתן להציג גם שירותים שניתנו במספר מבנים עבור אותו לקוח, ובלבד שהשירותים ניתנו לשלושה לקוחות שונים לפחות, כאשר לפחות אחד מהלקוחות הנ"ל הינו גוף ציבורי.
- 2.10.9 מובהר, כי המציעים נדרשים לעמוד בתנאי הסף שבסעיף 2.8.1 לעיל בהתבסס על דו"חות כספיים מבוקרים לשנים 2021-2023. מציעים אשר אין ברשותם דו"חות כספיים מבוקרים לשנת 2023 נדרשים להוכיח עמידה בתנאי הסף בהתבסס על שלוש שנות הדיווח האחרונות של המציע (2020, 2021, 2022) ובמקרה כאמור יצרפו אישור ר"ח כי טרם נחתמו דוחות כספיים מבוקרים של המציע לשנת 2023.
- 2.10.10 תשומת לב המציעים מופנית להוראות סעיף 11.1.3 להלן, לפיהן המציע הזוכה יידרש להוכיח עמידה בדרישות נוספות בנוגע לניסיון במתן שירותי ניקיון, באמצעותו או באמצעות קבלן משנה מטעמו.

3. שקילת ההצעות

- 3.1 ההצעות תיבדקנה על ידי נתיבי איילון, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ובמומחים כפי שתמצא לנכון.
- 3.2 לאור מהות השירותים וחשיבותם מובהר ומודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. עוד מובהר כי נתיבי איילון תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, לנהל משא ומתן עם המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין ההצעות שהוגשו, לפי שיקול דעתה, ועל פי תוצאות משא ומתן זה להחליט אם לקבל את הצעתו או לבטל את המכרז.
- 3.3 בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי השלבים הבאים:

3.3.1 שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההלך

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף הקבועים למכרז. רק מציעים אשר הוכיחו עמידתם בתנאי הסף, יעברו לשלב ב'.

3.3.2 שלב ב' – ניקוד הצעות המחיר

ההצעות שעמדו בכל תנאי הסף, תנוקדנה בציון אשר ייקבע בין 0 ל-100.

הצעת המחיר של המציעים במכרז תתייחס לרכיבים הבאים:

שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה – רכיב זה מהווה 60% מניקוד הצעת המחיר.

שירותי ניקיון – רכיב זה מהווה 40% מניקוד הצעת המחיר.

ציון הצעת המחיר ביחס לכל רכיב יקבע על ידי החברה, בהתאם להוראות המפורטות להלן:

3.3.2.1 שלב 1 – אופן ניקוד הצעת המחיר עבור רכיב שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה

במסגרת הצעתם עבור שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, מתבקשים המציעים למלא בטופס הצעת המחיר את המחיר החודשי המוצע על ידם עבור מתן השירותים כאמור, ביחס לכל אחד מסוגי המתקנים.

הציון שיוענק למציעים בגין רכיב זה יחושב בהתאם למשקולות של כל אחד מסוגי המתקנים באופן הבא:

משקל המתקן	סוג המתקן
49%	משרדיה הראשיים של החברה
23%	מנת"מ דן
24%	מנת"מ המפרץ
4%	אתר משרדים בחיפה

הצעות המחיר שתוצענה עבור רכיב שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, ביחס לכל אחד מסוגי המתקנים, תשוכללנה בהתאם למפורט להלן:

(א) ההצעה הכספית הנמוכה ביותר ביחס לכל סוג מתקן, תקבל ציון מקסימלי בהתאם למשקלה (כמפורט בטבלה לעיל), ויתר ההצעות לאותו סוג מתקן תנוקדנה ביחס אליה, כדלקמן:

$$\frac{\text{ההצעה הכספית הנמוכה ביותר לסוג המתקן}}{\text{ההצעה הכספית הנבחרת לסוג המתקן}} \times \text{משקל המתקן} \times 100 = \text{ציון ההצעה הכספית המשוקללת לסוג המתקן}$$

(ב) הציון הסופי המשוקלל של הצעת המחיר של המציע בגין רכיב שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה ייקבע על ידי סכימה אלגברית פשוטה של ציוני ההצעות המשוקללים שניתנו לו עבור כל אחד מסוגי המתקנים.

שלב 2 – אופן ניקוד הצעת המחיר עבור רכיב שירותי ניקיון 3.3.2.2

במסגרת הצעתם עבור שירותי ניקיון, מתבקשים המציעים למלא בטופס הצעת המחיר את התקורה המוצעת על ידם בגין שעת עבודה בפועל של עובד, כאחוז מעלות השכר בעבור שעת עבודה. עלות השכר בעבור שעת עבודה מפורטת בטופס הצעת המחיר. מובהר ומודגש כי האחוז מעלות השכר בעבור שעת עבודה כפי שיוצע על ידי המציע, יוחל באופן אחיד וקבוע על כלל סוגי העובדים בתחום הניקיון.

הצעות המחיר שתוצענה עבור רכיב שירותי ניקיון, תשוקללנה בהתאם למפורט להלן:

ההצעה בעלת שיעור התקורה הנמוך ביותר, תקבל ציון מקסימלי, ויתר ההצעות תנוקדנה ביחס אליה, כדלקמן:

$$\frac{\text{שיעור התקורה (באחוזים) הנמוך ביותר}}{\text{שיעור התקורה (באחוזים) בהצעה הנבחרת}} \times 100 = \text{הציון הסופי המשוקלל בגין שירותי ניקיון}$$

שלב 3 – ניקוד הצעת המחיר הכוללת 3.3.2.3

הציון הכספי המשוקלל של הצעת המחיר של המציע בגין רכיב שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה ובגין רכיב שירותי ניקיון, יחושב כדלקמן:

$$\text{הציון הסופי של המציע בגין שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה} \times 40\% + \text{הציון הסופי של המציע בגין שירותי ניקיון} \times 60\% = \text{הציון הסופי של הצעת המחיר של המציע}$$

3.4 **ההצעה בעלת ניקוד ההצעה המשוקלל הסופי הגבוה ביותר מבין כל ההצעות שהוגשו במכרז, תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.**

3.5 **למען הסר ספק, מובהר כי התחרות בין המציעים במכרז תהיה ביחס לציון הצעת המחיר המשוקלל בלבד (100% מחיר).**

3.6 נתיבי איילון תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, ניסיונו במתן שירותים דומים, לרבות שירותים שסיפק עבור נתיבי איילון ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא נתיבי איילון לנכון.

3.7 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית שלא למסור את השירותים מושא מכרז זה, למציע שהצעתו בעלת הניקוד המשוקלל הסופי הגבוה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע ו/או עקב היכרותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה אותם. כן תהיה רשאית החברה שלא למסור את השירותים מושא מכרז זה למציע שהצעתו בעלת הניקוד המשוקלל הסופי הגבוה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

3.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאינה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

3.9 מבלי לפגוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה ואיכותן, הינם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז.

3.10 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לכל המציעים או חלקם בכל עת בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ו/או כל דבר אחר הנחוץ לדעתה ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.11 החברה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים במכרז (או מי מהם).

- 3.12 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.
- 3.13 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומכל זכות העומדת לחברה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי הדין, נתיבי איילון תבחן את הצעותיהם הכספיות של המציעים, ובנסיבות בהן יתגלו אי בהירויות ו/או פערים משמעותיים בין ההצעות הכספיות של מי מהמציעים ו/או חשש כי איזו מבין ההצעות הינה הצעה הפסדית/ תכססנית/ הוגשה בחוסר תום לב, תהא רשאית לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכל לפי שיקול דעתה המקצועי הבלעדי:
- 3.13.1 לבצע כל בדיקה בקשר לקיומה של אי בהירות ו/או פער משמעותי, לרבות עריכת שימוע למציע, בעל פה ו/או בכתב, ובעקבותיו לקבל או לפסול את ההצעה;
- 3.13.2 לא לבחור בהצעה;
- 3.13.3 לפסול את ההצעה;
- 3.13.4 להכריז על ההצעה כהצעה הזוכה חרף קיומה של אי הבהירות ו/או הפער המשמעותי;
- 3.13.5 לנהל משא ומתן במטרה להפחית את הפערים שיתגלו (לרבות ביחס לכל אחד מרכיבי ההצעה);
- 3.13.6 להורות למציע להגיש הצעה כספית חלופית או הצעת מחיר משופרת;
- 3.13.7 לערוך הליך תחרותי נוסף לקבוצת מציעים שתיקבע על ידה;
- 3.13.8 להורות על ביצועה החלקי של ההתקשרות נשוא המכרז ולשם כך לדרוש מכל אחד מהמציעים להגיש הצעה חלופית התואמת את המכרז במתכונתו החלקית.
- 3.13.9 לבטל את המכרז.
- 3.14 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות החברה על פיו כדי לגרוע או לפגוע בזכויותיה בהתאם ליתר ההוראות הקבועות במסמכי המכרז ו/או מזכויותיה על פי כל דין.
- 3.15 בעצם הגשת הצעתם, המציעים מסכימים לכל ההוראות הקבועות בסעיף 3 זה, ומוותרים על כל טענה ו/או דרישה בקשר להוראות אלה, לרבות הפעלת זכויות נתיבי איילון בהתאם להן.

4. מסמכי המכרז

- 4.1 אלה המסמכים המהווים את מסמכי המכרז:
- 4.1.1 מסמך א' - חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה):
- 4.1.1.1 נספח 1 – טופס פרופיל המציע;
- 4.1.1.2 נספח 2 – טופס הצעה;
- 4.1.1.3 נספח 2.1 – טופס הצעת המחיר (ימולא במערכת הממוכנת בלבד);
- 4.1.1.4 נספח 3 – הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז;
- 4.1.1.5 נספח 4 – אישור עורך דין;
- 4.1.1.6 נספח 5 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים;
- 4.1.1.7 נספח 6 – הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים";
- 4.1.1.8 נספח 7 – תצהיר להוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 2.3-2.7 לחוברת תנאי המכרז;
- 4.1.1.9 נספח 8 – אישור ר"ח;
- 4.1.1.10 נספח 9 – תצהיר בדבר מצב המציע;
- 4.1.1.11 נספח 10 – תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז";
- 4.1.1.12 נספח 11 – נוסח ערבות בנקאית;
- 4.1.1.13 נספח 12 – הצהרת המציע בדבר היעדר ניגוד עניינים;
- 4.1.1.14 נספח 13 – טופס פתיחת ספק;
- 4.1.1.15 נספח 14 – תצהיר להוכחת עמידה בתנאים מוקדמים לחתימת ההסכם;
- 4.1.1.16 נספח 15 – תצהיר בדבר קיום חובות בעניין זכויות העובדים על פי חוקי העבודה;
- 4.1.2 מסמך ב' – הסכם התקשרות;
- 4.1.3 מסמך ג' – מפרט שירותים.
- 4.1.4 הודעות הבהרה שפורסמו על ידי החברה במסגרת מכרז זה, ככל שיפורסמו.
- 4.2 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של נתיבי איילון ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. אין המציעים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 4.3 את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, ומאתר המכרז המקוון בכתובת: <https://bids.dekel.co.il/ayalon>.

5. מסמכים שיש לצרף להצעה

- להוכחת ניסיון המציע כנדרש בתנאי המכרז, יצרף המציע להצעתו את כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים:

- 5.1 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1 לעיל**, יצרף המציע תעודת התאגדות, וכן נסח עדכני (עד 30 ימים טרם המועד האחרון להגשת ההצעות) מרשם החברות או מרשם השותפויות, לפי העניין.
- 5.2 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לעיל**, יצרף המציע להצעתו אישור תקף מפקיד השומה, או רו"ח המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 ואישור תקף על ניכוי מס במקור וכן תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976, בנוסח המצורף **כנספח 5** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.3 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.3-2.7 לעיל**, יצרף המציע תצהיר להוכחת העמידה בתנאי הסף, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 7** לחוברת תנאי המכרז, המפרט את ניסיונו כנדרש בתנאי הסף האמורים.
- 5.4 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.8.1 לעיל**, יצרף המציע אישור רו"ח בהתאם לנוסח המפורט **בנספח 8** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.5 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.8.2 לעיל**, יצרף המציע להצעתו תצהיר בדבר מצב המציע חתום ומאומת בנוסח המצורף **כנספח 9** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.6 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.9 לעיל**, יצרף המציע ערבות מכרז בנוסח המצורף **כנספח 11** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7 בנוסף, על המציע לצרף להצעתו, גם את המסמכים המפורטים להלן:
- 5.7.1 פרופיל מציע בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 1** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7.2 טופס הצעה מלא וחתום, בנוסח המצורף **כנספח 2** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7.3 טופס הצעת מחיר, בנוסח המצורף **כנספח 2.1** לחוברת תנאי המכרז **[ללא מילוי הצעת המחיר, אשר תמולא במערכת הממוכנת בלבד]**.
- 5.7.4 אישור על הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח 3** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7.5 אישור עו"ד, על פי הנוסח שב**נספח 4** לחוברת תנאי המכרז, המפרט כדלקמן
- א. כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד.
- ב. שמות המנהלים של התאגיד.
- ג. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד.
- ד. פירוט בעלי המניות בתאגיד.
- ה. אישור כי החתומים על ההצעה ומסמכי המכרז מוסמכים לעשות כן, וחתימתם מחייבת את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.
- 5.7.6 הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמי מתווכים", בנוסח המצורף לחוברת תנאי המכרז **כנספח 6** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7.7 הצהרה בדבר תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרזים", בנוסח המצורף **כנספח 10** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7.8 הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 12** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.7.9 טופס פתיחת ספק, בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 13** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.8 כל מסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 4.1 לעיל, וכן הודעות הבהרה שפרסמה נתיבי איילון במסגרת המכרז (ככל שיהיו), יחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע במקום המיועד לחתימת המציע (שם מלא וחותמת תאגיד ככל הנדרש), לרבות אישור עו"ד ו/או רו"ח ככל שנדרש שם. מובהר, כי אין צורך לחתום בכל עמוד ואין צורך לחתום על כתב הערבות או על אישור הביטוח המצורפים כנספחים לחוזה ההתקשרות – מסמך ב', וחתימת המציע במקום המיועד לכך תהווה אישור להסכמתו לאמור בכל עמודי המסמך כפי שפורסם באתר החברה, אף אם ימצא כי הושטו עמודים במסמך שהגיש עם הצעתו.
- 5.9 יש להגיש במסגרת ההצעה את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ומסמכי המכרז כאמור בסעיף 4.1 לעיל, עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הוועדה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזוהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזוהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.
6. **הסתייגות**
- 6.1 אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז ו/או במסמכי הפנייה הפרטנית. בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שיעשו במסמכי המכרז ו/או במסמכי הפנייה הפרטנית, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "הסתייגות"), תהיה החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי:
- 6.1.1 לפסול את הצעת המציע;
- 6.1.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל ולהתעלם ממנה;
- 6.1.3 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, ובין באמצעות הודעה של המציע לחברה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.
7. **סתירות ו/או אי התאמות, הבהרות ושינויים**
- 7.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, בשאלות הבהרה עד המועד האחרון להגשת הבהרות כאמור בסעיף 1.8 לעיל בלשונית הייעודית בעמוד המכרז במערכת הממוכנת תוך פרוט ההבהרות, הסתיירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז. יש לציין ביחס לכל שאלה, לאיזה מסמך היא מתייחסת (חוברת תנאי המכרז, הסכם ההתקשרות וכיוצ"ב) ותוך הפניה לסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה.

- 7.2 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף 1.7 לעיל.
- 7.3 תשובותיה של החברה לפניית המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. **על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.**
- 7.4 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.
- 7.5 מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.
- 7.6 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניית להבהרות ו/או השגות, או חלקן, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפנייה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.
- 7.7 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים תפורסם במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז. מסמכי ההבהרה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו. במקרה של סתירה, האמור במסמכי ההבהרות שיפורסמו על ידי החברה יגבר על האמור במסמכי המכרז המקוריים.
- 7.8 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בכל מקרה של סתירה ו/או אי בהירות ו/או חפיפה חלקית בין הוראה במסמכי המכרז לבין הוראה אחרת במסמכי המכרז, או הוראה באחד מן המסמכים המפורטים בסעיף 4.1 לעיל, יראו את ההוראה העדיפה מבחינת החברה כהוראה שתחול על המציע, לפי שיקול דעתה הבלעדי.
- 7.9 מבלי לגרוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה שיועברו אליה בכתב כאמור ו/או שיעלו בכנס המציעים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו בכתב לידיעת המציעים במערכת הממוכנת לפי שיקול דעתה, ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעתה דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תפורסם במערכת הממוכנת.
- 7.10 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתניתן בעל פה או בכל דרך אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יובהר כי החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.
- 7.11 מובהר כי התייחסותה של החברה לפניית המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.
- 8. ערבות מכרז**
- 8.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי ו/או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח עפ"י חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצורף **כנספח 11** לחוברת תנאי המכרז, על סך של 30,000 ₪ להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז (להלן: **"הערבות"**).
- 8.2 הערבות הינה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה ביחד עם ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.
- 8.3 **על המציע להגיש את הערבות באופן פיזי (לא ממוכן) לתיבת המכרזים המיועדת למכרז שתימצא במשרדי החברה בבניין "עזריאלי ראשונים", קומה 7, שדרות נים 2, ראשון לציון, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ההגשה תיעשה לידי הגב' טטיאנה שוצברג לאחר תיאום הגעה למשרדי החברה באמצעות דוא"ל: Guarantees@ayalohw.co.il**
- 8.4 מציע שלא יצרף ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות – לא תדון ועדת המכרזים של החברה בהצעתו.
- 8.5 הערבות תעמוד בתוקפה עד ליום 12.6.2025
- 8.6 החברה תהא זכאית לבקש מהמציע להאריך את תוקף הצעתו, ובמקרה כזה אף להאריך את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה. לא האריך המציע את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו, יראו בו כחוזר בו מהצעתו והחברה תוכל לחלט את ערבות ההצעה.
- 8.7 מבלי לגרוע מן האמור, במקרה שבו עקב אי קבלת אישור תקציבי לביצוע העבודה תגרם דחייה במועד תחילת ביצוע העבודות ע"י המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה, מתחייב המציע שהצעתו זכתה במכרז, להאריך, על פי דרישת החברה וללא כל תמורה נוספת, את הערבות, ובלבד שהארכת תוקף הערבות כאמור תהא עד שישה (6) חודשים ממועד פקיעת תוקף הערבות המקורית שהגיש המציע במסגרת הצעתו למכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה ומתחייב שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם הארכת הערבות כאמור, ולרבות במקרה של ביטול המכרז לאחר חלוף תקופת הארכת הערבות. סירב המציע הזוכה להאריך את תוקף הערבות כאמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.
- 8.8 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החרیגה מטופס הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 8.9 מבלי לגרוע מכל זכות של החברה לפי כל דין, החברה תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי,

ולאחר שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

8.10 מבלי לגרוע מן האמור, מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום ו/או ימציא את יתר טפסי ההסכם ו/או לא יעמוד בתנאים המוקדמים לחתימת ההסכם תוך 14 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה ו/או לא ימציא ערבות ופוליסות ביטוח כנדרש, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.

8.11 מודגש בזאת, כי ערבות חברת ביטוח, חייבת להיות חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן מטעמה.

9. הגשת ההצעה

9.1 כללי

9.1.1 ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש במערכת הממוכנת כמפורט לעיל.

9.1.2 אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא בדוא"ל, בפקס או בדואר.

9.1.3 **על מנת לאפשר לחברה לבחון את עמידת ההצעות בתנאי הסף שנקבעו למכרז באופן אובייקטיבי, נדרשים המשתתפים לציין את הצעתם הכספית אך ורק בלשונית המיועדת לכך במערכת הממוכנת.**

9.1.4 למען הסר ספק יובהר, כי **נספח 2.1** (טופס הצעת המחיר) המצורף לחוברת תנאי המכרז, יצורף למסמכי ההצעה, והצעת המחיר מטעם המציע תמולא ותוגש בנפרד כאמור, במערכת הממוכנת בלבד.

9.1.5 מובהר בזאת כי המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות המפורט בסעיף 1.8 לעיל, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. **הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק.**

9.1.6 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזאת, להאריך את תוקפה. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו, והחברה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

9.2 הצעת המחיר

9.2.1 כאמור, את הצעת המחיר יש למלא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד תחת הלשונית "הצעת מחיר" ולהגישה במועד הגשת הצעות המציע, ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהתאם להוראות המפורטות בטופס הצעת המחיר.

9.2.2 על המציע לפרט בטופס הצעת המחיר, אשר יוגש באמצעות המערכת הממוכנת, את הצעת המחיר מטעמו עבור התמורה החודשית המבוקשת על ידו בגין רכיב שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה ביחס לכל מתקן (סכום כולל וקבוע – Fixed Price), וכן את הצעת המחיר מטעמו עבור התקורה המבוקשת על ידו בגין רכיב שירותי הניקיון בגין שעת עבודה בפועל של עובד ניקיון, כאחוז מעלות השכר בעבור שעת עבודה.

9.2.3 תשומת לב המציע לכך שהצעת המחיר החודשית עבור שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה כוללת את כלל ההוראות, הדרישות והשירותים המפורטים במפרט השירותים, וכי על המציע לתמחר בהצעתו את כלל ההוראות, הדרישות והשירותים כאמור, לרבות את אספקת הציוד והאמצעים והעמדת אנשי הצוות מטעמו הנדרשים לצורך מתן השירותים, ומבלי שיהיה זכאי בגין זאת לכל תמורה נוספת.

9.2.4 עלות השכר בעבור שעת עבודה של עובד ניקיון, מפורטת ב **נספח ב'-1** להסכם ההתקשרות (נספח העלויות).

9.2.5 מובהר ומודגש כי רכיב התקורה בגין שעת עבודה בפועל של עובד ניקיון כולל עלויות נוספות ורווח. במסגרת הצעת המחיר למכרז המציעים נדרשים לציין בנפרד את רכיב העלויות הנוספות ואת רכיב הרווח, כאשר סכימה אלגברית פשוטה של שני הרכיבים כאמור תהווה את התקורה המבוקשת על ידי המציע ביחס לשעת עבודה בפועל של עובד.

9.2.6 לצורך ההמחשה, מציע אשר יציג בהצעת מחירו כי התמורה המבוקשת על ידו בעבור רכיב העלויות הנוספות היא 3% מעלות השכר בעבור שעת עבודה, וכן כי התמורה המבוקשת על ידו בעבור רכיב הרווח היא 2% מעלות השכר בעבור שעת עבודה, יראו בתקורה המבוקש על ידו כ-5% מעלות השכר בעבור שעת עבודה, ותקורה זו כאמור תהווה את הצעת המחיר הכוללת עבור רכיב שירותי ניקיון.

9.2.7 במקרה בו תתגלה בטופס הצעת המחיר של המציע אי התאמה בין האחוז שצוין כסה"כ התקורה המבוקשת עבור עלות שעת עבודה בפועל של עובד, לבין התוצאה המתקבלת מסכימת כל אחד מרכיבי התקורה (עלויות נוספות ורווח), החברה תהיה רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת המציע ככל ויידרשו. לדוגמא, אם המציע ינקוב ברכיב העלויות הנוספות ב-3% וברכיב הרווח ב-3% ובסך כל התקורה יציין 7% (חלף 6% בהתאם לסכימה אלגברית פשוטה), נתיבי איילון תהא רשאית לתקן את שיעור התקורה המוצע על ידו ולהתחשב בסכימה של רכיבי הרווח והעלויות הנוספות בלבד ולראות בסכימה כאמור כהצעת המציע לכל דבר ועניין, בדוגמא האמורה 6% בלבד, והמציע יהיה מחויב בתיקון האמור, ולא תהא לו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר לכך.

- 9.2.8 כאמור, במסגרת הצעת המחיר עבור רכיב שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, הצעת המחיר תצוין במספרים שלמים ותהווה כתמורה החודשית המוצעת על ידי המציע.
- כמו כן, במסגרת הצעת המחיר עבור רכיב שירותי ניקיון, הצעת המחיר תצוין במספרים שלמים ותהווה כתמורה שעתית המוצעת על ידי המציע.
- 9.2.9 מובהר כי מציעים אינם רשאים להציע תקורה שאינה כוללת רווח ו/או עלויות נוספות, והצעה שתכלול רכיב רווח ו/או עלויות נוספות בשיעור "0" או שלילי, תיפסל.
- 9.2.10 למען הסר ספק מובהר כי ככל שלא צוין במפורש במסמכי המכרז שעלות בגין רכיב מסוים תחול על החברה, הרי שיראו בעלות זו ככלולה בתקורה המבוקשת.
- 9.2.11 הצעת המחיר לא תכלול מע"מ.
- 9.3 אופן תשלום התמורה**
- 9.3.1 תמורת ביצוע השירותים המפורטים במסמכי המכרז, במועדס ובמלואם, תשלם החברה למציע הזוכה את התמורה כמפורט להלן:
- 9.3.2 עבור שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, את המחיר החודשי המוצע על ידו בטופס הצעת המחיר, בגין כל אחד מהמתקנים המפורטים בטופס הצעת המחיר.
- 9.3.3 עבור שירותי ניקיון, את שיעור התקורה המוצע על ידו, בתוספת עלות השכר בעבור שעת עבודה, ביחס לכל עובד, בהתאם לשעות העבודה כפי שבוצעו בפועל ואושרו על ידי החברה.
- 9.3.4 תשומת לב המציעים מופנית לסעיפים 11.15 ו-15 למפרט השירותים לעניין עבודות ושירותים נוספים ולסעיף 11.5 להסכם ההתקשרות לעניין שירותים במתקנים נוספים, ככל שיוזמנו על ידי נתיבי איילון, ולאופן חישוב התמורה בגינם.
- 9.3.5 התמורה תהא קבועה, כוללת וסופית, ולא תתווסף אליה כל תוספת מכל סוג שהוא.
- 9.3.6 תשומת לב המציעים מופנית להסכם ההתקשרות (המצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז), המפרט את מנגנון תשלום התמורה המלא למציע הזוכה.
- 9.4 עותק מושחר**
- 9.4.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.
- 9.4.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו, שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית" ויצורף כמסמך רשות במערכת הממוכנת.
- 9.4.3 מובהר כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעות הזוכות, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעות הזוכות, אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כסוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 9.4.4 עוד מובהר כי לנתיבי איילון שיקול דעת רחב באשר למה יחשב סוד מסחרי, היא אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע ולא תידרש לנמק את החלטתה בדבר גילוי המידע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר, כי כל מידע המתייחס להוכחת עמידת מציע בתנאים המקדמיים ובדרישות החובה – חזקה עליו כי אינו בגדר מידע חסוי. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנתביבי איילון תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע נתיבי איילון למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 (ארבעים ושמונה) שעות כדי לערער על החלטה זו.
- 9.4.5 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.
- 10. כשיר נוסף**
- 10.1 מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז ("כשיר נוסף"), על מנת שיעניק את השירותים על פי הצעתו, וזאת הן במקרה שהמציע הזוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם, והן במקרה בו החברה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף.
- 10.2 במידה ותבחר החברה לפעול כאמור בסעיף 10.1 לעיל, תודיע החברה למציע על היותו כשיר נוסף, והוא יפעל בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית החברה על פי סעיף זה כמועד הודעת הזכייה.
- 10.3 לכשיר הנוסף תינתן שהות של 7 ימים ממועד פניית החברה להודיע לחברה על קבלת הצעתה. לא עשה כן הכשיר הנוסף, או שהשיב בשלילי, תהיה רשאית החברה לחזור ולהציע את הצעתה זו למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלאחר הכשיר הנוסף וכן הלאה.
- 10.4 למען הסר ספק, מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה לפנות לכשיר הנוסף או למציע הבא שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, הינו לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, וכי למציעים אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול זכייתו של מציע זוכה ו/או ביטול הסכם ההתקשרות עם מציע זוכה.
- 10.5 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירת כשיר נוסף או בכריתת הסכם עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה במקרה כאמור.
- 11. תנאים מוקדמים לחתימת הסכם**

11.1 מובהר כי תנאי מקדים לחתימת החברה על הסכם התקשרות עם המציע הזוכה במכרז הנו עמידת המציע הזוכה בכל התנאים המפורטים להלן, בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה:

11.1.1 על המציע הזוכה להגיש לנתיבי איילון ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוח חתום, כאמור בהסכם ההתקשרות;

11.1.2 על המציע הזוכה להגיש לנתיבי איילון את כל האישורים והמסמכים שיידרשו על ידה לצורך עריכת ההתקשרות, לשביעות רצונה של נתיבי איילון;

11.1.3 על המציע הזוכה להוכיח עמידה בדרישות הבאות בנוגע למתן שירותי ניקיון, בעצמו, או באמצעות קבלן משנה עמו יש למציע הזוכה התקשרות תקפה למשך כל תקופת ההתקשרות עם נתיבי איילון:

11.1.3.1 בעל רישיון תקף לעסוק כ"קבלן שירותי", בהתאם להוראות חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

להוכחת העמידה בתנאי זה יצרף המציע הזוכה העתק רישיון תקף על שמו או על שם קבלן המשנה מטעמו (לפי העניין), לעסוק כ"קבלן שירותי" בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996 או פלט מאתר האינטרנט של משרד העבודה המאומת כדין על ידי עורך דין.

11.1.3.2 בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות, בתקופה שהחל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, במתן שירותי ניקיון בשני מבנים לפחות, בשטח כולל של 20,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים), כאשר כל מבנה שיוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי זה נדרש להיות בשטח מינימאלי של 5,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים).

להוכחת העמידה בתנאי זה יצרף המציע הזוכה את **נספח 14** לחוברת תנאי המכרז מלא וחתום כנדרש בהתאם למפורט בנספח זה.

11.1.3.3 המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו (לפי העניין) ובעל זיקה אליו, לא הורשעו ביותר משתי עבירות עד המועד האחרון להגשת הצעות למכרז, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות – חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.

להוכחת העמידה בתנאי זה יצרף המציע הזוכה את **נספח 15** לחוברת תנאי המכרז מלא וחתום כנדרש בהתאם למפורט בנספח זה, וכן יצרף אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה של משרד הכלכלה והתעשייה בדבר ההרשאות כאמור או העדרן.

לעניין תנאי זה, "**הורשע**", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשוון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).

11.1.3.4 לא הוטלו על המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו (לפי העניין) ובעל זיקה אליו, עיצומים כספיים בשל יותר מ-3 הפרות המהוות עבירה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.

לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד, בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

להוכחת העמידה בתנאי זה יצרף המציע את **נספח 15** לחוברת תנאי המכרז מלא וחתום כנדרש בנספח זה, וכן יצרף אישור של מנהל ההסדרה והאכיפה של משרד הכלכלה והתעשייה בדבר העיצומים הכספיים כאמור או העדרם.

לעניין התנאי בסעיפים 11.1.3.1-11.1.3.2 לעיל - "**עבירה**": עבירה לפי חוק עובדים זרים, תשנ"א-1991; חוק שכר מינימום, תשמ"ז - 1987 והחיקוקים המפורטים בתוספת השלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.

11.1.3.5 המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו (לפי העניין) התחייב בכתב בנוסח המצורף **כנספח 15** לחוברת תנאי המכרז, כי המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו וכל בעלי הזיקה אליהם מקיימים את חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, ובכלל זה, כל החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, תשכ"ט-1969, ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם, וכן בהתאם לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], תשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע.

לעניין תנאי הסף בסעיפים 11.1.3.3-11.1.3.5 לעיל וסעיף 11.2 להלן – "**בעל זיקה**": כהגדרתו בסעיף 2(ב) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.

11.1.3.6 המציע הזוכה התחייב בכתב בנוסח המצורף **כנספח 15** לחוברת תנאי המכרז או קבלן המשנה מטעמו (לפי העניין), כי לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, לא יועסקו על-ידי או על ידי קבלן המשנה מטעמו עובדים זרים, כהגדרתם בחוק עובדים זרים, תשנ"א-1991 ו/או נוער, כהגדרת מונח זה בחוק עבודת הנוער, תשי"ג - 1953 ו/או עובדים שחלה מגבלה על העסקתם.

11.2 תנאים לביטול הזכייה

11.2.1 החברה תבטל את הזכייה בהתקיים אחד מאלה:

11.2.1.1 המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו או מי מבעלי הזיקה אליהם, הורשע בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בעבירה מבין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים ב**נספח 15** לחוברת תנאי המכרז.

11.2.1.2 המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו או מי מבעלי הזיקה אליהם, נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד העבודה בשני קנסות או יותר, בגין העבירות המנויות בחוקי העבודה המפורטים ב**נספח 15** לחוברת תנאי המכרז בשנה שקדמה למועד

האחרון להגשת הצעות במכרז. לעניין זה יראו במספר קנסות בגין אותה הפרה כקנסות שונים.

11.2.2 מובהר בזאת, כי על אף הוראת 12.2 זה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, להחליט מטעמים מיוחדים שיירשמו, ועל פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לבטל את הזכייה, אף אם מתקיים לגביה אחד התנאים שבסעיף לעיל; בהחלטה כאמור החברה להתחשב, בין השאר, בהתנהלותו של המציע הזוכה או קבלן המשנה מטעמו, בדרך כלל, בכל הקשור לשמירת זכויות עובדים וכן ביחס שבין היקף פעילות המציע הזוכה קבלן המשנה מטעמו שבשלה הורשע או נקנס בשל הפרת דיני העבודה לבין היקף פעילותו הכולל.

11.3 לא עמד מי המציע הזוכה בהתחייבותו לפי סעיפים אלו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.

11.4 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו.

11.5 מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה נתיבי איילון את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי סעיף זה, תהא רשאית נתיבי איילון להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.

12. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

12.1 אורגן בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

12.2 מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם השירותים נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

12.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע נדרש לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כנספח 12** לחוברת תנאי המכרז.

13. ביטול ההתקשרות עם הזוכה והתקשרות עם מציע אחר

13.1 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.

13.2 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו.

13.3 מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה נתיבי איילון זכיית מציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו, תהא רשאית נתיבי איילון להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.

13.4 פנתה החברה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, תחת יציאה למכרז חדש, מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת נתיבי איילון בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת נתיבי איילון או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהיה רשאית נתיבי איילון לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע המציע ושהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול הסכם ההתקשרות עם מציע זוכה.

14. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז, המפורטות בהסכם ההתקשרות ונספחיו. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

15. זכות עיון בהצעה הזוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, משתתפי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. העיון יתבצע במשרדי החברה, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה באמצעות דוא"ל tatianas@ayalonhw.co.il ובכפוף לתשלום הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה, עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

16. אישור תקציבי

16.1 מובהר כי במועד פרסום מכרז זה, טרם נתקבל האישור התקציבי לביצוע השירותים מושא המכרז וכי מסירת מטלות הביצוע בהתאם להוראות מכרז מסגרת זה, ככל שיהיו, כפופות לקבלת האישורים התקציביים המתאימים לביצוען. לכן, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת מתן השירותים.

16.2 בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית מתן השירותים נשוא המכרז עקב אי קבלת אישור תקציבי.

17. תנאים כלליים

17.1 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

17.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

17.3 הוצאות השתתפות בהליך

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מנתיבי איילון בגין הוצאות אלה.

17.4 הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

אורלי שטרן,

המנהלת הכללית

נספח 1

טופס פרופיל מציע

שם המציע: _____ מס' התאגיד: _____

שנת יסוד התאגיד: _____

כתובת המציע: _____

טלפון: _____ פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם איש הקשר במציע: _____ תפקיד: _____

טלי סלולארי: _____

שמות בעלי המציע: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

3. _____ ת.ז. _____

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: _____

חתימת המציע: _____

טופס 2

לכבוד
 חברת נתיבי איילון בע"מ
 רח' שדרות נים 2,
 ראשלי"צ

א.ג.נ.,

טופס הצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") במסגרת מכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "השירותים") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן: "המכרז"), מציעים בזה לחברה לבצע את השירותים, הכל כמפורט במכרז על כל נספחיו.
2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע השירותים במסגרת המכרז.
3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את כל השירותים בהתאם לכל תנאי המכרז והנספחים לו ולשביעות רצונכם המלאה וזאת במתכונת המחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים בהצעת המחיר מטעמנו.
4. להבטחת קיום ההצעה, הננו מצרפים בזה ערבות בנקאית לפי הנוסח בנספח 12 לחוברת תנאי המכרז. כן רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
5. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד למועד פקיעת הערבות הבנקאית (כולל הארכה). אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
6. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על הסכם ההתקשרות המצורף למכרז, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
7. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לבניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
8. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי הסכם ההתקשרות ונפקיד בידכם את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
9. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם:

 שם המציע (מלא): _____
 שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____
 חתימות מורשי החתימה: _____
 חותמות המציע: _____ תאריך: _____

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר בזה, כי ההצעה נחתמה על ידי המציע בפני/ כי ההצעה נחתמה על ידי התאגיד בפני באמצעות מורשי החתימה שלו, והיא מחייבת לכל דבר ועניין.

 חתימה+חותמת

נספח 2.1

תשומת לב המציעים כי את טופס הצעת המחיר, וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, יש להגיש בלשונית הייעודית במערכת הממוכנת בלבד. הצעת המחיר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים בחוברת תנאי המכרז.

הצעת מחיר

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") למתן הצעה למכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז" ו-"השירותים", בהתאמה), לרבות כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם, מציעים בזה לחברה לבצע את השירותים, וזאת בתמורה לתשלום כפי שיפורט להלן:

2. הצעת המחיר עבור שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה:

התמורה החודשית המבוקשת על ידינו בגין כלל שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה המפורטים במכרז (לפני מע"מ), הינה כדלקמן:

מס'	שם המתקן	משקל ביחס לכלל הצעת המחיר	התמורה החודשית המוצעת על ידי המציע סכום חודשי כולל וקבוע (Fixed Price) – עבור כלל השירותים המפורטים במפרט השירותים
1.	משרדיה הראשיים של החברה במרכז עזריאל "ראשונים", בכתובת שדרות נים 2 ראשון לציון, לרבות חדרי השרתים של החברה	49%	_____ ובמילים: _____ *** ימולא במערכת הממוכנת ***
2.	משרדיה של החברה, בכתובת ספיר 5 חיפה	23%	_____ ובמילים: _____ *** ימולא במערכת הממוכנת ***
3.	מנת"ם דן, לרבות משרדי תפעול וחדרי בקרה	24%	_____ ובמילים: _____ *** ימולא במערכת הממוכנת ***
4.	מנת"ם המפרץ, לרבות משרדי תפעול וחדרי בקרה	4%	_____ ובמילים: _____ *** ימולא במערכת הממוכנת ***

3. הצעת המחיר עבור שירותי ניקיון:

התקורה המבוקשת על ידינו לשעת עבודה של עובד ניקיון, בגין כלל שירותי הניקיון המפורטים במכרז (לפני מע"מ), הינה כדלקמן:

מובהר, כי יש לציין בהצעת מחיר עבור שירותי הניקיון את הנתונים הבאים:

עלויות נוספות = כאחוז מעלות השכר בעבור שעת עבודה של עובד;

רווח = כאחוז מעלות השכר בעבור שעת עבודה של עובד;

סה"כ התקורה המוצעת = סכימת רכיב העלויות הנוספות ורכיב הרווח שצוינו לעיל;

עלות השכר בעבור שעת עבודה = בהתאם לפירוט בנספח ב'-1 להסכם התקשרות ("נספח העלויות").

רכיב עלויות נוספות המוצע על ידי המציע	רכיב הרווח המוצע על ידי המציע	סה"כ התקורה המוצעת על ידי המציע
_____ % ובמילים: _____ אחוזים *** ימולא במערכת הממוכנת ***	_____ % ובמילים: _____ אחוזים *** ימולא במערכת הממוכנת ***	_____ % ובמילים: _____ אחוזים *** ימולא במערכת הממוכנת ***

(הצעת המחיר עבור שירותי ניהול ותפעול ותחזוקה והצעת המחיר עבור שירותי ניקיון, להלן יחד: "הצעת המחיר" או "התמורה").

4. הצעת המחיר אינה כוללת מע"מ.

5. הצעת המחיר המפורטת במערכת הממוכנת ניתנה לאחר שבדקנו את כל מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות, הבנו את כל התנאים והדרישות שבו, בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם האמור.

6. אנו מצהירים כי רכיבי השכר שישלמו לעובדי הניקיון לא יפחתו מהמפורט בנספח העלויות, מסמכי המכרז וההסכם על נספחיו, הוראות הדין ו/או מצווי ההרחבה הרלוונטיים ו/או מההסכמים הקיבוציים ו/או - לפי הגבוה וכי ידוע לנו שנתבי איילון לא תשלם שעות נוספות ורכיב זה משוקלל בהצעת המחיר מטעמנו.

7. מובהר לנו כי נתוני נספח העלויות נכונים למועד פרסום מכרז זה, וכי אנו מתחייבים כי רכיבי השכר שישולמו על ידינו לעובדי הניקיון לא יפחתו מהוראות הדין ו/או צווי ההרחבה הרלוונטיים ו/או ההסכמים הקיבוציים אשר מתעדכנים מעת לעת.

8. ידוע לנו ואנו מסכימים לכך שהתמורה המוצעת על ידינו תהווה תמורה סופית וכוללת בגין ו/או בקשר עם ביצוע השירותים נשוא המכרז במלואם, ובכלל זה אספקת הציוד והאמצעים והעמדת אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים בהתאם לדרישות המכרז ועלויות מעסיק בגינם, וכן כל עלות אחרת אשר אנו מחויבים בה על פי חוק, צו הרחבה, מסמכי המכרז, הסכם קיבוצי, הסדר קיבוצי וחוקה העסקה איש/ הודעה על תנאי עבודה, נוהג, כמו גם

- ציוד והוצאות נוספות הנובעות ממתן השירותים, לרבות הוצאות משרדיות, עלות תוכנות ו/או רישיונות שימוש בתוכנות, וכן כל הוצאה נוספת ו/או אחרת, מכל מין וסוג שהוא.
9. למען הסר ספק, מובהר כי כל העלויות שלא צוין לגביהן במפורש במסמכי המכרז כי ישולמו בנפרד על ידי החברה, ישולמו על ידי המציע ויהוו חלק מהצעת המחיר הנ"ל, ויראו בהן ככלולות בתמורה המבוקשת.
10. ידוע לנו כי במקרה של אי התאמה בין הצעת המחיר (או חלקים ממנה) הנקובה במספר, להצעת המחיר הנקובה במילים, הצעת המחיר הנקובה במילים היא זו שתגבר.
11. ידוע לנו כי במקרה של אי התאמה בין התקורה המבוקשת עבור שעת עבודה בפועל של עובד ניקיון, לבין סכימת רכיבי התקורה (עלויות נוספות ורווח), תהיה החברה רשאית לתקן את הטעות ולתחשב בסכום המתקבל מסכימת רכיבי העלויות הנוספות והרווח שצוינו על ידי המציע, בלבד.
12. ידוע לנו כי האחוז מעלות השכר בעבור שעת עבודה (המהווה את התקורה המבוקשת על ידינו) כפי שהוצע על ידינו יוחל באופן אחיד וקבוע על כלל סוגי עובדי הניקיון וסוגי התעריפים.
13. ידוע לנו כי המחיר עבור שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה (המהווה את התמורה החודשית המבוקשת על ידינו) כפי שהוצע על ידינו, ישוקלל בהתאם למשקולות המפורטות בטבלה שבסעיף 2 לעיל.
14. **ידוע לנו כי האחריות לתשלום שכר עבודה וזכויות מכל סוג לעובדים חלה אך ורק עלינו, והצעת המחיר מביאה בחשבון הוצאות אלה.**
15. אנו מסכימים כי בכל מקרה בו תתגלה הפרה של זכויות בדיני עבודה, החברה תהיה רשאית לנקוט בסנקציות כנגדי, לרבות באופן של עיכוב תשלומים המגיעים לי בגובה העלות המשוערת של ההפרה, חילוט ערבות לצורך התשלום בגין ההפרה לעובד, הפסקת ההתקשרות והטלת פיצויים מוסכמים, והכל כמפורט בהסכם.
16. הצעת המחיר תכלול ביצוע מושלם ומלא של כל התחייבויות בהתאם לתנאי מכרז זה ונספחיו לשביעות רצון החברה.

אנו מצהירים כי כל הפרטים שנמסרו על ידינו כאמור לעיל הנם נכונים ומדויקים.

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____

חתימות מורשי החתימה: _____

חותמת המציע: _____ תאריך: _____

הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות חוזה ההתקשרות.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי חוזה זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
5. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

חתימת המציע

תאריך

אישור עורך דין

- אני הח"מ, _____, עו"ד של _____ ("המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:
1. ביצוע השירותים וההתקשרות בחוזה לפי מכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, הינן במסגרת סמכויות המציע.
 2. שמות מנהלי המציע הינם: _____.
 3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד הינם: _____.
 4. אופן החתימה המחייב את המציע הינו: _____.
 5. בעלי המציע הינם: _____.
 6. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על הצעה זו ועל החוזה המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

חתימת וחותמת עו"ד

תאריך

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהירה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

(ב) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981; "בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק

"הורשע", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987;

"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחתימת עו"ד

תצהיר

בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה למכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת **נתיבי איילון בע"מ** (להלן: "המכרז").
2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").
3. הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם נתיבי איילון בע"מ.
4. **יש לסמן X במשבצת המתאימה:**

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.¹

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במידה וסומנה משבצת זו - הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם נתיבי איילון בע"מ.

כמו כן, יש לסמן X במשבצת המתאימה בדבר מספר העובדים המועסקים על ידי המציע:

המציע מעסיק פחות מ 100 עובדים.

המציע מעסיק 100 עובדים לפחות. אם סומנה חלופה זו יש לסמן גם את אחת החלופות הבאות:

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.

5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

¹ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלוק על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ – 25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15 לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליהם".

הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
 - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון") ו/או של נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד בנתיבי איילון ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
 - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה אחר הנובעים ממנו.
 - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
 - 1.4 לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם נתיבי איילון ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

המציע

תצהיר להוכחת עמידה בתנאי הסף

תצהיר להוכחת העמידה בתנאי הסף (שבסעיפים 2.3-2.7 לחוברת תנאי המכרז)

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. ש.מספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע במכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 **למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ** (להלן: "המכרז").

2. המציע בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות, בתקופה שהחל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, במתן שירותי ניהול, תפעול ותחזוקה, העונים על כל התנאים המפורטים להלן, במצטבר:

2.1. השירותים בוצעו הן בשטחים הפנימיים של הדיירים והן בשטחים המשותפים של המבנים.

2.2. השירותים ניתנו בעשרה מבנים שונים לפחות, כאשר שטח של לפחות שלושה מהמבנים הנ"ל (לא כולל חניונים) הינו 7,000 מ"ר ומעלה.

2.3. השירותים ניתנו לשלושה לקוחות שונים לפחות, כאשר לפחות אחד מהלקוחות הנ"ל הינו גוף ציבורי.

להוכחת האמור בסעיף 2 לעיל, להלן פירוט ניסיוני לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.3 לחוברת תנאי המכרז:

שם איש קשר בלקוח ופרטי התקשרות	תקופת מתן השירותים	פירוט השירותים אשר סופקו ללקוח	פירוט המבנים להם סופקו השירותים ²	שם הלקוח	מס"ד
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	1.
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים	האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן	2.

² ניתן להציג גם שירותים שניתנו במספר מבנים עבור אותו לקוח, ובלבד שהשירותים ניתנו לשלושה לקוחות שונים לפחות, כאשר לפחות אחד מהלקוחות הנ"ל הינו גוף ציבורי.

		<input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	<input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	<input type="checkbox"/> לא	
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	3. האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: ____/____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	<input type="checkbox"/> לא <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	4. האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא

שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	_____ האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	5.
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	_____ האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	6.

<p>שם: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>פרטי התקשרות: _____</p>	<p>תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)</p> <p>סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)</p>	<p>השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים):</p> <p><input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו')</p> <p><input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו')</p> <p><input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')</p>	<p>שם המבנה: _____</p> <p>כתובת המבנה: _____</p> <p>שטח המבנה: _____ מ"ר.</p> <p>השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים):</p> <p><input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים</p> <p><input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים</p>	<p>האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי):</p> <p><input type="checkbox"/> כן</p> <p><input type="checkbox"/> לא</p>	<p>7.</p>
<p>שם: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>פרטי התקשרות: _____</p>	<p>תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)</p> <p>סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)</p>	<p>השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים):</p> <p><input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות</p> <p><input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו')</p> <p><input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו')</p> <p><input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')</p>	<p>שם המבנה: _____</p> <p>כתובת המבנה: _____</p> <p>שטח המבנה: _____ מ"ר.</p> <p>השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים):</p> <p><input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים</p> <p><input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים</p>	<p>האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי):</p> <p><input type="checkbox"/> כן</p> <p><input type="checkbox"/> לא</p>	<p>8.</p>

						9.
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		
שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)	השירותים כללו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> שירותי תחזוקה למערכות ותשתיות <input type="checkbox"/> תחזוקת פנים המושכר (כגון: לוחות חשמל, דלתות, מטבחונים, ריהוט וכו') <input type="checkbox"/> שירותי תפעול (כגון: ניקיון, הדברה, הסעדה (ככל הנדרש) של שטחים משותפים ושטחים ציבוריים וכו') <input type="checkbox"/> שירותי ניהול (כגון: ביצוע עבודות תחזוקה, ניהול קבלנים של המזמין וכו')	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר. <input checked="" type="checkbox"/> השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקומות הרלוונטיים): <input type="checkbox"/> בשטחים הפנימיים של הדיירים <input type="checkbox"/> בשטחים המשותפים של הדיירים	האם עונה להגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לסעיף 2.11.3 לחוברת תנאי המכרז (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		10.

3. ברשות המציע מערך שירות נייד הכולל לפחות עשרה רכבים המשמשים לצרכים תפעוליים לצורך מתן שירותי הניהול, התפעול והתחזוקה וצוות טכנאים, אשר נותנים מענה לאתרים באזור המרכז (החל מקו רוחב חדרה בצפון עד קו רוחב גדרה בדרום (כולל חדרה וגדרה)) ובאזור הצפון (החל מקו רוחב חדרה (לא כולל חדרה) וצפונה).

4. המציע מפעיל מוקד ארצי לטיפול בקריאות שירות, אשר מנטר באופן קבוע מערכות בקרה מבנה של לקוחות ופועל ברציפות 24 שעות ו-7 ימים בשבוע.

5. המציע מעסיק כשכירים (ביחס עובד-מעסיק), את העובדים הבאים לפחות:

5.1. חמישה עשר עובדי ניהול/מנהלי תחזוקה³ המועסקים בתפעול ותחזוקת מבנים ומערכות אלקטרומכניות (כגון: מערכות חשמל, מיזוג אויר, הסקה, גנרטורים וכיו"ב).

5.2. ארבעים עובדים מקצועיים⁴ המועסקים בביצוע תחזוקה של מבנים ומערכות.

להוכחת האמור בסעיף 5 לעיל, להלן פירוט העובדים, לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.6 לחוברת תנאי המכרז:

מס"ד	שם מלא של העובד	תעודת זהות	תפקיד העובד (יש לסמן √ במקום הרלוונטי)	מס"ד	שם מלא של העובד	תעודת זהות	תפקיד העובד (יש לסמן √ במקום הרלוונטי)
1.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי	26.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי
2.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי	27.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי
3.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי	28.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי
4.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי	29.			<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה <input type="checkbox"/> מקצועי

³ "עובד ניהול"/"מנהל תחזוקה" – איש צוות ניהול המוצב דרך קבע באחד מהמבנים ומנהל את עבודות התחזוקה והתפעול במבנה, או איש צוות המנהל מספר צוותים הפרוסים בין האתרים.

⁴ "עובד מקצועי" – טכנאי/חשמלאי/הנדסאי/עובד אחזקה המוסמך לבצע עבודות תחזוקה.

<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.30	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.5
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.31	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.6
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.32	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.7
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.33	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.8
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.34	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.9
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.35	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.10
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.36	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.11
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.37	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.12
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.38	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.13

<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.39	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.14
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.40	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.15
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.41	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.16
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.42	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.17
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.43	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.18
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.44	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.19
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.45	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.20
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.46	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.21
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.47	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.22

<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.48	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.23
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.49	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.24
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.50	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.25
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.51	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.26
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.52	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.27
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.53	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.28
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.54	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.29
<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.55	<input type="checkbox"/> מקצועי	<input type="checkbox"/> ניהול/מנהל תחזוקה			.30

6. בתקופה שהחל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, המציע בעצמו, או באמצעות קבלני/ משנה מטעמו, העניק שירותי ניקיון בשני מבנים לפחות, בשטח כולל של 20,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים), כאשר כל מבנה שיוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי סף זה נדרש להיות בשטח מינימאלי של 5,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים).

להוכחת האמור בסעיף 6 לעיל, להלן פירוט ניסיוני לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.7 לחוברת תנאי המכרז:

מס"ד	שם הלקוח	נותן השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים	תקופת מתן השירותים	שם איש קשר בלקוח ופרטי התקשרות
1.		<p>השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי):</p> <p><input type="checkbox"/> באמצעות המציע עצמו</p> <p><input type="checkbox"/> באמצעות קבלן משנה מטעמו</p> <p>ככל והשירותים בוצעו באמצעות קבלן משנה מטעם המציע:</p> <p>שם קבלן הניקיון:</p> <p>_____</p>	<p>שם המבנה: _____</p> <p>כתובת המבנה: _____</p> <p>שטח המבנה: _____ מ"ר.</p>	<p>תחילת מתן השירותים: _____/____/____ (חודש/שנה)</p> <p>סיום מתן השירותים: _____/____/____ (חודש/שנה)</p>	<p>שם: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>פרטי התקשרות: _____</p>
2.		<p>השירותים בוצעו (יש לסמן <input checked="" type="checkbox"/> במקום הרלוונטי):</p> <p><input type="checkbox"/> באמצעות המציע עצמו</p> <p><input type="checkbox"/> באמצעות קבלן משנה מטעמו</p> <p>ככל והשירותים בוצעו באמצעות קבלן משנה מטעם המציע:</p> <p>שם קבלן הניקיון:</p> <p>_____</p>	<p>שם המבנה: _____</p> <p>כתובת המבנה: _____</p> <p>שטח המבנה: _____ מ"ר.</p>	<p>תחילת מתן השירותים: _____/____/____ (חודש/שנה)</p> <p>סיום מתן השירותים: _____/____/____ (חודש/שנה)</p>	<p>שם: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>פרטי התקשרות: _____</p>

7. הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיעה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה ב עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

אישור רו"ח

[יודפס על נייר לוגו של משרד הרו"ח]

תאריך: _____

לכבוד

_____ (שם המציע)

א.ג.נ.,

הנדון: דו"ח מיוחד של רואה החשבון המבקר במתכונת של אישור

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של חברת _____ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי המציע לחברת נתיבי איילון בע"מ, לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדו"חות הכספיים השנתיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר _____, _____, _____⁵ ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת עליהם ניתנה בימים _____, _____, _____ בהתאמה [נא להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת], הרינו לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, המחזור הכספי השנתי של החברה הינו כדלקמן:

			שנה
_____	_____	_____	
₪ _____	₪ _____	₪ _____	מחזור כספי שנתי - במיליונים ₪

בכבוד רב,

רואי החשבון

⁵ מובהר, כי המציעים נדרשים לעמוד בתנאי הסף שבסעיף 2.8.1 למכרז בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2021, 2022, 2023. מציעים אשר אין ברשותם דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2023 נדרשים להוכיח עמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.8.1 למכרז בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשלוש שנות הדיווח האחרונות של המציע (2020, 2021, 2022), ובמקרה כאמור יצרפו אישור רו"ח כי טרם נחתמו דוחות כספיים מבוקרים של המציע לשנת 2023.

נספח 9

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג. נ.,

הנדון: תצהיר בדבר מצב המציע

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. _____, שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.

2. הנני מצהיר בזאת, כדלקמן:

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, פשיטת רגל או פירוק פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה וכן לא ידוע לי על נסיבות שבעתיד הנראה לעין יגרמו לכך;

2.2 המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____ חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. _____, שמספרה _____, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ חתימה וחותמת עו"ד

נספח 10

תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז"

1. הנני מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל וכי ידוע לי שכל מסמכי המכרז לרבות נספח זה, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על כל המשתמע מכך.
 2. מכרז זה מנוהל באמצעות אתר אינטרנטי מקוון בשם "דקל מכרז" ("האתר") ואשר כתובתו הינה <https://bids.dekel.co.il/ayalon> ("כתובת האתר").
 3. להלן שלבי המכרז, כפי שאלה מנוהלים באמצעות האתר, כדלקמן:
 - 3.1. רישום לאתר "דקל מכרז" והנפקת שם משתמש וסיסמא אישית למשתתף. יודגש כי כניסת המציעים תבוצע באמצעות שם המשתמש והסיסמא האישית בלבד.
 - 3.2. עיון במסמכי המכרז, צפייה בתנאי הסף.
 - 3.3. רישום למכרז באמצעות האתר וקבלת אסמכתא (בחוזר) המאשרת כי המשתתף נרשם למכרז.
 - 3.4. ניהול צרופות: את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והאסמכתאות יש להוריד בלשונית הייעודית לכך. על המציעים להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג: מסמכי חובה, מענה לשאלות הבהרה (יפורסם בהתאם למועד שיקבע למענה), הודעות נוספות ומסמכי רשות.

יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.

 - 3.5. הצעת המחיר תוגש בלשונית הייעודית לכך בכתובת האתר בלבד, ולאחר שהמציע יאשר בלחיצה על כפתור אישור שליחת הצעת המחיר.
 - המערכת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע מועד פתיחת התיבה ע"י ועדת המכרזים ו/או מורשי הפתיחה מטעמה.
 - 3.6. שליחת הצעה בודדת. יובהר ויודגש למשתתפים כי לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו משתתף וכי לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, המערכת תנעל בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע.
- לכל שאלה ניתן לפנות לחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il.**
4. הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכי מקום ביצוע החוזה, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע עליו, לרבות ביחס להיקף ההוצאות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

שם המשתתף: _____

כתובת: _____ טל: _____

איש הקשר: _____

חתימה וחותמת: _____

תאריך: _____

נוסח טופס ערבות הצעה למכרז ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת

תאריך: _____

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

שד' נים

ראשון לציון

הנדון: ערבות בנקאית מס' _____

1. על פי בקשת _____ (להלן: "המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 30,000 ש"ח (במילים: שלושים אלף ש"ח) (להלן: "סכום הערבות"), בקשר עם עמידתו של המציע בהתחייבויותיו הכלולות בהצעה שהגיש במסגרת מכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום _____.

בכבוד רב,

הצהרת המציע בדבר היעדר ניגוד עניינים

תאריך: _____

לכבוד
 ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג.נ.,

תצהיר

אני הח"מ, _____ ת.ז. _____, המשמש _____, מס' תאגיד _____ ("המציע"), המגיש הצעה בקשר עם מכרז ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ ("המכרז"), חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע, ולאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר ומתחייב כדלקמן:

1. אין ולא יהיה למציע או למי מאנשי הצוות (להלן: "אנשי הצוות"), במהלך תקופת מתן השירותים עבור נתיבי איילון, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "ניגוד עניינים");
2. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע ואנשי הצוות יפעלו בנאמנות כלפי נתיבי איילון ולטובת האינטרסים שלה בלבד;
3. המציע ואנשי הצוות מתחייבים להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם נתיבי איילון, ומתחייבים להודיע לנתיבי איילון, מיד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם נתיבי איילון כאמור;
4. המציע ואנשי הצוות מתחייבים בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 3 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם נתיבי איילון ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או לנתיבי איילון, וזאת עד לקבלת הנחיות נתיבי איילון בעניין;
5. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או לאנשי הצוות ו/או שהמציע ו/או אנשי הצוות מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או לאנשי הצוות קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או אנשי הצוות במצב של ניגוד עניינים:

<u>מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו</u>	<u>הגורם</u>

6. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____
שם המצהיר	תאריך
_____	_____
חתימת המצהיר	ת.ז.

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי _____, אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה כן, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מסר הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

_____	_____
חתימה וחותמת עו"ד	תאריך

טופס פתיחת ספק במערכות נתיבי איילון

שם הספק: _____

כתובת מלאה: _____

מס' טלפון + פקס + נייד: _____

מס' עוסק מורשה / ח.פ.: _____

פרטי חשבון הבנק / סניף / מס' חשבון: _____

מייל: _____

איש קשר: _____

בנוסף נדרש לצרף את המסמכים הבאים:

1. אישור ניכוי מס במקור;
2. אישור ניהול ספרים;
3. צילום של המחאה מבוטלת / אישור ניהול ח-ן בנק

תאריך

חתימה וחותמת הספק

תצהיר להוכחת עמידה בתנאים מוקדמים לחתימת ההסכם

תצהיר להוכחת העמידה בסעיפים 11.1.3.2-11.1.3.1 לחוברת תנאי המכרז

**** המציע הזוכה במכרז בלבד נדרש למלא תצהיר זה כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות (לא נדרש להגיש תצהיר זה בעת הגשת ההצעה למכרז)**

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע במכרז פומבי ממוכן (מקוון) מס' 94/24 למתן שירותי ניהול, תפעול, תחזוקה וניקיון עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז").

1. המציע או קבלן המשנה מטעמו למתן שירותי ניקיון, בעל רישיון תקף על שמו לעסוק כ"קבלן שירות" בהתאם לחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996.

להוכחת האמור לעיל, מצורף לתצהירי זה העתק הרישיון / פלט מאתר האינטרנט של משרד העבודה [נא הקיפו בעיגול את הרלוונטי].

2. המציע או קבלן המשנה מטעמו למתן שירותי ניקיון, בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות, בתקופה שהחל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, במתן שירותי ניקיון בשני מבנים לפחות, בשטח כולל של 20,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים), כאשר כל מבנה שיוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי זה נדרש להיות בשטח מינימאלי של 5,000 מ"ר לפחות (לא כולל חניונים).

להוכחת האמור בסעיף 2 לעיל, להלן פירוט ניסיוני או ניסיון קבלן המשנה מטעמי למתן שירותי ניקיון לצורך הוכחת העמידה בתנאי הקבוע בסעיף 11.1.3.2 לחוברת תנאי המכרז:

מס"ד	שם הלקוח	נותן השירותים	פירוט המבנים להם סופקו השירותים	תקופת מתן השירותים	שם איש קשר בלקוח ופרטי התקשרות
1.		<p>השירותים בוצעו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי):</p> <p><input type="checkbox"/> באמצעות המציע עצמו</p> <p><input type="checkbox"/> באמצעות קבלן משנה מטעמו</p> <p>ככל והשירותים בוצעו באמצעות קבלן משנה מטעם המציע:</p> <p>שם קבלן הניקיון: _____</p>	<p>שם המבנה: _____</p> <p>כתובת המבנה: _____</p> <p>שטח המבנה: _____ מ"ר.</p>	<p>תחילת מתן השירותים: _____/_____/_____ (חודש/שנה)</p> <p>סיום מתן השירותים: _____/_____/_____ (חודש/שנה)</p>	<p>שם: _____</p> <p>תפקיד: _____</p> <p>פרטי התקשרות: _____</p>

שם: _____ תפקיד: _____ פרטי התקשרות: _____	תחילת מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה) סיום מתן השירותים: _____/_____ (חודש/שנה)	שם המבנה: _____ כתובת המבנה: _____ שטח המבנה: _____ מ"ר.	השירותים בוצעו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): <input type="checkbox"/> באמצעות המציע עצמו <input type="checkbox"/> באמצעות קבלן משנה מטעמו ככל והשירותים בוצעו באמצעות קבלן משנה מטעם המציע: שם קבלן הניקיון: _____	_____	2.
--	---	--	--	-------	----

הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

 חתימת המצהיר/ה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה ב עליה בפני.

 חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר

בדבר קיום חובות בעניין זכויות העובדים על פי חוקי העבודה

**** המציע הזוכה במכרז בלבד נדרש למלא תצהיר זה כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות (לא נדרש להגיש תצהיר זה בעת הגשת ההצעה למכרז)**

אני הח"מ, _____, ח.פ/ת.ז. _____ ("המציע"), וכן בעלי השליטה במציע, כהגדרת מונח זה בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. בכל מקום בתצהיר זה שמופיעה המילה "המציע" הכוונה גם לקבלן המשנה מטעמו (לפי העניין).
2. המציע וכל בעל זיקה אליו (כמשמעותו של מונח זה בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976) מקיימים ומתחייבים לקיים כדין את כל חובותיי בעניין זכויות העובדים, על פי חוקי העבודה המפורטים להלן ותקנותיהם ("חוקי העבודה"), ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים וההסדרים הקיבוציים הרלוונטיים לענף, כמו גם בנוסף לכל הסכם, הודעה ונוהג:

חוק הגנת השכר, התשי"ח-1958

חוק שירות התעסוקה, התשי"ט-1959

חוק שירות עבודה בשעת-חירום, התשכ"ז-1967

חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב), התשנ"ה-1995

חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987

חוק שוויון ההזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988

חוק עובדים זרים, התשנ"א-1991

חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996

חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998

חוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח-1998

חוק הסכמים קיבוציים, התשי"ז-1957

חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001

חוק מידע גנטי, התשס"א-2000

חוק הודעה לעובד ולמועמד לעבודה (תנאי עבודה והליכי מיון וקבלה לעבודה), התשס"ב-2002

חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006

חוק פיצויי פיטורים, התשכ"ג-1963.

חוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במנהל התקין), התשנ"ז-1997

פקודת תאונות ומחלות משלוח יד (הודעה), 1945.

פקודת הבטיחות בעבודה, 1946.

חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), התש"ט-1949.

- חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951.
 חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, התשנ"ו-1996.
 חוק חופשה שנתית, התשי"א-1951.
 חוק דמי מחלה, התשל"ו-1976.
 חוק החניכות, התשי"ג-1953.
 חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953.
 חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954.
 חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954.
 חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011.
 חוק המידע הפלילי ותקנת השבים, תשע"ט-2019.
 חוק העסקת עובדים על ידי קבלני שירות בתחומי השמירה והניקיון בגופים ציבוריים, התשע"ג-2013, התקנות והצו שהוצא מכוחו.
 חוק איסור קבלת בטחונות מעובד, תשע"ב-2012.
3. הנני מאשר כי המציע וכל בעלי הזיקה אליו בו מקיימים את חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני העבודה, לרבות כל החיקוקים המפורטים בתוספת השנייה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969 ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם וכן בהתאם לחוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995 ועל פי צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע.
4. המציע מתחייב כי לא יועסקו על ידיו לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז, במישרין או בעקיפין, עובדים זרים כהגדרתם בחוק עובדים זרים, תשנ"א-1991, וכן כי לא יועסקו נוער, כהגדרת מונח זה בחוק עבודת הנוער, תשי"ג – 1953 או עובדים שחלה מגבלה על העסקתם.
5. **[לסימון X במשבצת המתאימה]:**
- המציע ו/או בעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או החוק להגברת האכיפה.
- המציע ו/או בעל זיקה אליו הורשע בפסק דין חלוט בעבירה אחת או בשתי עבירות בלבד לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או החוק להגברת האכיפה.
- [לסימון X במשבצת המתאימה, במקרה שהמציע ו/או בעל זיקה הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או החוק להגברת האכיפה]:**
- במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה כאמור לעיל.
- במועד האחרון להגשת ההצעות למכרז טרם חלפו שלוש שנים לפחות ממועד ההרשעה האחרונה כאמור לעיל.
6. **[למילוי ולסימון X במשבצת המתאימה]:**
- לא הוטלו על המציע ו/או בעל זיקה אל המציע עיצומים כספיים על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה בגין הפרה המהווה עבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או החוק להגברת האכיפה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

□ הוטלו על המציע ו/או בעל זיקה אל המציע __ [נא השלם] עיצומים כספיים על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה בגין הפרה המהווה עבירה לפי חוק עובדים זרים ו/או חוק שכר מינימום ו/או החוק להגברת האכיפה בשלוש השנים האחרונות שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

לעניין זה יראו מספר הפרות שבגינן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת, אם ניתן אישור ממנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

7. הגדרות לעניין סעיפים 5-6 לעיל:

- 6.1 "חוק עובדים זרים" – חוק עובדים זרים, תשמ"א-1991.
- 6.2 "חוק שכר מינימום" – חוק שכר מינימום, בתשמ"ז - 1987.
- 6.3 "חוק הגברת האכיפה" – החיקוקים המפורטים בתוספת השלישית לחוק הגברת האכיפה של דיני העבודה, תשע"ב-2011.
- 6.4 "אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליטה" – כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981.
- 6.5 "בעל זיקה" – כל אחד מאלה:
(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי המציע;
- (2) אם המציע הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של המציע, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של המציע; (ג) מי שאחראי מטעם המציע על תשלום שכר העבודה;
- (3) אם המציע הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית – חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט במציע.
- 6.6 "הורשע", בעבירה – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002).
- 6.7 "שליטה מהותית" – החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם.
8. מצורף אישור של מנהל ההסדר והאכיפה של משרד הכלכלה והתעשייה בדבר העיצומים הכספיים ו/או ההרשעות כאמור בסעיפים 5-6 לעיל או העדרם.
9. [למילוי ולסימון X במשבצת המתאימה]:

□ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו, לא הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם בסעיף זה.

□ המציע או מי מבעלי הזיקה אליו, הורשעו בשלוש השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות במכרז בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם בסעיף זה.

להלן פירוט אודות ההרשעות ומועדיהן כאמור לעיל:

כמו כן-

[למילוי ולסימון X במשבצת המתאימה]:

המציע או מי מבעלי הזיקה אליו לא נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם בסעיף זה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

המציע או מי מבעלי הזיקה אליו נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה בקנס אחד או בשני קנסות בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם בסעיף זה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

המציע או מי מבעלי הזיקה אליו נקנסו על ידי מינהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה והתעשייה ביותר משני קנסות בשל הפרת דיני העבודה כהגדרתם בסעיף זה בשנה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות למכרז.

להלן פירוט אודות הקנסות ומועדי השתתם כאמור לעיל:

לעניין זה - מספר קנסות בגין אותה הפרה, יהוו קנסות שונים.

לעניין סעיף 9 זה:

"דיני עבודה"- החיקוקים המפורטים בתוספת השניה לחוק בית הדין לעבודה, התשכ"ט-1969, ששר התעשייה המסחר והתעסוקה ממונה על ביצועם וכן חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה-1995.

10. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר/ה

אישור המציע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד

חתימת קבלן המשנה

אני מצהיר ומאשר כי כל הפרטים המפורטים בתצהיר זה לעיל הינם נכונים ומדויקים.

חתימת המצהיר/ה

שם קבלן המשנה

אישור

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם קבלן המשנה _____, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

חתימה וחותמת עו"ד