

8 בדצמבר 2020

מכרז ממוכן (מקוון) 60/20

להקמה, תפעול ואחזקה של תחנות ניטור אויר וציוד מטאורולוגי נלווה פרוטוקול מפגש מציעים

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון" או "החברה") מתכבדת לפרסם פרוטוקול ממפגש המציעים אשר התקיים באופן מקוון ביום 6 בדצמבר 2020, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

נוכחים:

מר גל מבושוביץ, חטיבת פרויקטים יזמיים, נתיבי איילון;
עו"ד טל כהן, ממונה התקשרויות בכיר, נתיבי איילון;
עו"ד רותם דרויש, אחראי התקשרויות, נתיבי איילון;
מר אלון אביאור, איתם הנדסה אזרחית וניהול פרויקטים (1996) בע"מ;
נציגי המשתתפים במכרז.

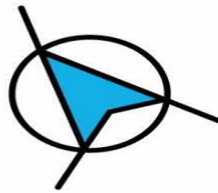
1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מצגת, מסמך או נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתתפים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.

2. הסקירה ביחס לשירותים נשוא המכרז ולעיקרי ההליך המכרזי ניתנה באמצעות מצגת. הובהר, כי המצגת שהוצגה במסגרת מפגש המציעים מהווה כלי עזר בלבד למשתתפים, וכי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז הן ההוראות המחייבות בלבד לכל דבר ועניין. בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין המופיע במצגת לבין מסמכי המכרז, יגברו מסמכי המכרז.

3. עו"ד כהן פתח את המפגש והציג את פעילות חברת נתיבי איילון; הרקע ומטרת המכרז, וסקר את עקרונות המכרז וההתקשרות נשוא המכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידי עו"ד כהן במסגרת המפגש:

3.1 **מכרז ממוכן.** למשתתפים נמסרו דגשים בדבר היות המכרז מכרז מקוון והגשתו באופן מקוון במערכת הממוכנת בלבד, וכי לא יתקבלו הליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

בין היתר, הודגשה חשיבות רישום מראש למערכת לצורך הגשת הצעות למכרז וכן לצורך הגשת שאלות הבהרה להליך. כן הודגש כי במועד האחרון להגשת הצעות כמפורט במסמכי המכרז ולעיל, המערכת תנעל ולא תהיה אפשרות להגיש את ההצעות



3.2 **רקע ומטרת המכרז.** במסגרת מכרז זה חברת נתיבי איילון מעוניינת להתקשר בהסכם להקמה, תפעול ואחזקה של תחנות ניטור אויר וציוד מטאורולוגי נלווה.

3.3 **תחנות הניטור:**

במסגרת המכרז, על המציע הזוכה יהיה להקים 2 תחנות ניטור כהגדרתם במסמכי המכרז: תחנה 1 במרחב רמת השרון, כביש 5, ותחנה 2 במרחב נתניה כביש 2.

הובהר למשתתפים כי החברה תהא רשאית להסתייע בשירותי המציע הזוכה לצורך הקמת תחנות ניטור נוספות בפרויקטים נוספים שמובילה החברה ובמיקומים נוספים, והכל במסגרת התמורה המוצעת למכרז זה.

3.4 **סיור הגנת הסביבה:** הובהר למציעים כי יהיה על המציע הזוכה להשתתף בסיור משותף עם המשרד להגנת הסביבה לאישור תחנת הניטור של כביש 5 במרחב רמת השרון, צומת מורשה, ביום 21 בדצמבר 2020 בשעה 11:00.

4. **מר אביאור ביקש להציג את מפרט השירותים הנדרשים מהזוכים במכרז. להלן עיקרי הנקודות אשר הודגשו על ידו:**

4.1 על הזוכה יהיה לקבוע מיקום מדויק של התחנה למעט היתר בנייה שהוצאתו, במידת הצורך, יהיה באחריות החברה;

4.2 כל עבודות ההכנה הדרושות להצבת התחנה לרבות חיבור לתשתיות חשמל ותקשורת כל העבודות התיאום הנדרשות לכך. העבודות תבוצענה על ידי בעלי מקצוע בעלי הכשרה והסמכה לביצוען על פי כל דין.

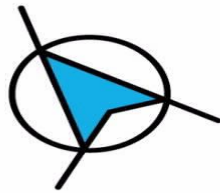
4.3 אספקה והקמה של מבנה התחנה וכל הציוד והאביזרים הנלווים בהתאם לפרמטרים הנמדדים, לרבות: ציוד מטאורולוגי ותורן מטאורולוגי, הקמת תשתיות נלוות (גידור, אמצעי מיגון לתחנה וכיו"ב) מערכות היקפיות (כגון: חשמל, תקשורת מיזוג אוויר ומסדי ציוד) ציוד הניטור לרבות אוגר נתונים ותוכנות, הכל כנדרש בהנחיות הממונה;

4.4 עריכת כיולים לציוד ולאביזרים הנדרשים לצורך קבלה, תיקוף, ניהול רישום ותיעוד, לרבות כיולים אוטומטיים ותקופתיים, הכל בהתאם לתקנים הרלוונטיים, לרבות ISO 17025;

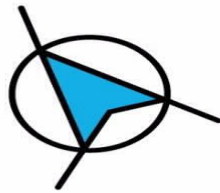
4.5 חיבור התחנה והעברת נתונים במערכת דיגיטלית למרכז איסוף ובקרת הנתונים המנוהל על ידי האחראי לבקרת האיכות ולמנ"א;

4.6 איסוף הנתונים ועריכת מדידות של פרמטרים נבחרים של מזהמי אוויר ומטאורולוגיה למשך תקופת הניטור בהתאם לדרישת נתיבי איילון ו/או מנהל הפרויקט ובאישור המשרד להגנ"ס;

4.7 סיוע באספקת נתונים לאחראי לבקרת איכות הנתונים, ככל שיידרש ובהתאם להנחיות החברה;



- 4.8 תפעול שוטף של התחנה לרבות: תיקון וטיפול בתקלות ובקריאות לשרות של אחראי בקרת האיכות וגורמי חברה אחרים;
- 4.9 הכנה והעברת נתונים ודו"חות תקינות כמפורט בהנחיות הממונה לחברה ולמנהל הפרויקט;
- 4.10 סיוע והעברת נתונים לצורך מבדקי הבטחת איכות שייערכו על ידי החברה;
- 4.11 בהתאם לצורכי החברה, השתתפות במבדקי הסמכת החברה לתקן ISO 17025 ובהכנות למבדקים אלה שייערכו על ידי החברה או גורם חיצוני שתמנה לצורך כך ועל ידי הרשות הלאומית להסמכת מעבדות, לרבות מבדקים שנתיים לחידוש ההסמכה;
- 4.12 הכנת דו"חות חודשיים על מצבת תחנות פעילות בפורמט שיקבע על ידי החברה;
- 4.13 בתום תקופת הניטור- פירוק התחנה והחזרת השטח לקדמותו.
- 4.14 יודגש כי ככל ותידרש החברה להקמה של יותר מ-2 תחנות ניטור (הפועלות במקביל), תישא החברה בעלות מבדקי הסמכת התחנות לתקן ISO 17025.
- 4.15 ככל והחברה תידרש לפחות מ-3 תחנות (הפועלות במקביל) יישא המציע הזוכה בעלות הסמכת תחנות הניטור.
- 4.16 הכנת דו"חות חודשיים על מצבת תחנות פעילות בפורמט שיקבע על ידי החברה;
- 4.17 בתום תקופת הניטור- פירוק התחנה והחזרת השטח לקדמותו.
5. להלן עיקרי הנקודות הנוגעות להליך המכרזי, כפי שהודגשו על ידי עו"ד כהן, במסגרת המפגש:
- 5.1 **נוסחת הניקוד – 100% מחיר.** הובהר למציעים כי הם מתבקשים למלא בטופס הצעת המחיר המקוון, את אחוז ההנחה הגורף המוצע על ידם למתן השירותים המפורטים במכרז זה.
- 5.2 התחרות בין המציעים תהא על אחוז ההנחה הגורף המוצע על ידם ביחס למחירון השירותים.
- 5.3 יובהר כי המחירים המפורטים בנספח 2.1 הם לצרכי השקלול בלבד ולא יחייבו את החברה לרכוש שירותים בהיקף כלשהו.
- 5.4 התמורה תשולם רק עבור שירותים שיוזמנו ויסופקו בפועל לשביעות רצונה של החברה
- 5.5 הצעת המחיר היא קבועה, כוללת וסופית, היא אינה צמודה למדד כלשהו והיא כוללת כל מס או היטל החל על ביצוע עבודה זו, למעט מע"מ.
6. **תנאי הסף.** המשתתפים הופנו לתנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז. תנאי הסף להשתתפות במכרז נסקרו וניתנו דגשים לגביהם. כמו כן, תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף ההגדרות וההבהרות ביחס לתנאי הסף.



7. **שלבי המכרז**. המשתתפים הופנו לסעיף 3 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את שלבי המכרז ותהליך בדיקת ההצעות, וניתנו הסברים לגבי שלבי המכרז השונים:

7.1 **שלבי המכרז**

7.1.1 **שלב א' - בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך**

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז. רק מציעים העומדים בעצמם בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.

7.1.2 **שלב ב' - ניקוד רכיב המחיר**

בשלב זה יבדקו הצעות המחיר של המציעים.

התחרות בין המציעים במכרז תתבסס במלואה (100%) על בחינת הצעות המחיר.

8. **לוחות זמנים**. הוצג לוח הזמנים להמשך ההליך המכרזי –

8.1.1 מועד אחרון להגשת שאלות הבהרה: 08.12.2020 עד השעה 12:00

8.1.2 מועד אחרון להגשת ההצעות: 15.12.2020 עד השעה 12:00

8.2 **מסמכי המכרז**. מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיון של המשתתפים באתר המכרז המקוון בכתובת <https://bids.dekel.co.il/ayalon> וכן באתר נתיבי איילון, בכתובת www.ayalonhw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר החברה.

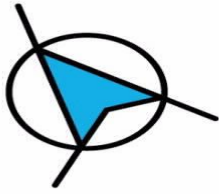
8.3 **מסמכים שיש לצרף להצעה**. המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו פירוט המסמכים שאותם הם נדרשים לצרף להצעתם.

8.4 **עותק מושחר**. הובהר כי המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית".

8.5 **ניגוד עניינים**. המשתתפים הופנו לסעיף 10 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

8.6 **דרישות ביטוח**. תשומת לב המשתתפים הופנתה לדרישות הביטוח שיפורסמו במסמכי המכרז ובהסכם ההתקשרות.

למען הסר ספק, מובהר כי למעט ביחס לנושאים אשר צוין לגביהם במפורש אחרת, בכל מקרה של סתירה ו/או אי התאמה בין האמור בפרוטוקול זה להוראות הקבועות במסמכי המכרז, יגברו ההוראות הקבועות במסמכי המכרז.



פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

חתימת המציע: _____

שם המציע: _____

תאריך: _____