

תאריך: 19.3.26

לכבוד משתתפי המכרז
מכרז מספר: 3/26

הנדון: מכרז מס' 3/26 ממוכן (מקוון) למתן שירותי ניהול ותיאום תכנון הקו הכתום

הודעת הבהרה מס' 2 - מענה לשאלות הבהרה

1. חברת נתבי איילון בע"מ מתכבדת לפרסם את הודעת הבהרה מס' 2 מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז").
2. תשומת לב המציעים כי למכרז התווסף מקטע נוסף כאופציה להפעלה על ידי החברה בלבד – מקטע אלעד. המציע שיוכרז ככשיר שני במקטע פתח תקווה וראש העין יהיה המציע שמולו תמומש האופציה הנתונה לחברה, והכל כמפורט במסמכי המכרז המתוקנים.
3. **תשומת לב המציעים לתיקון הבא בתנאי הסף:**
 - 3.1. תנאי סף 2.5.3.2. הנוגע למנהל התכנית המוצע יתוקן כך: "בעל ניסיון בניהול תכנון (בשלבם סופי ("שיפורט 2"), מפורט ("שיפורט 3") של פרויקט תחבורה אחד..."
 4. לנוחות המציעים מצורפים קובצי חוברת המכרז והחוזה במהדורת שינויים וכן בגרסה נקייה אותה בלבד על המציעים להגיש.
 5. המועד האחרון להגשת ההצעות יידחה ליום **6.5.2026 בשעה 12:00**. הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים המקוונת עד למועד האמור ו/או תוגש לאחר המועד דלעיל לא תתקבל.
 - מועד נוסף להגשת שאלות הבהרה, בהמשך להודעה זו, נקבע **עד ליום 15.4.2026 בשעה 12:00**.
 6. להלן תשובות לשאלות הבהרה כפי שהתקבלו במסגרת המכרז:

מסד	מסמך/נ ספח אליו מתייחסת הבהרה	פרק וסעיף	נוסח השאלה	תשובה
1.	הודעת הבהרה 1	סעיף 5+6	יש סתירה בתאריכים של מועד אחרון לשאלות הבהרה ומועד אחרון להגשת ההצעות שכן הוא קודם להגשת השאלות. בהודעת הבהרה שנשלחה צוין כי מועד ההגשה הוא 8/3/26, בעוד שבאתר מופיע מועד הגשה 14/4/26. נראה כי קיימת טעות בהודעה.	בעקבות התיקון בתנאי הסף, יידחו המועדים להגשת ההצעות ולהגשת שאלות הבהרה נוספות כמפורט לעיל.
2.		סעיף 4	לא צורפו מסמכי מכרז נקיים להגשה בניגוד לאמור בסעיף זה	מצורפים מסמכי המכרז והחוזה במהדורת שינויים נוספת המשקפת את התיקונים הנוספים, לפי הודעת הבהרה זו. מצורפים גם מסמכים נקיים להודעת הבהרה זו. על המציעים להגיש הצעתם על בסיס המסמכים הנקיים.
3.	הזמנה	כללי, 1.2.2	תיקון יזום מטעם החברה	נוסח הסעיף יתוקן, באופן שיובהר כי בנוסף לשני המקטעים שצוינו, לחברה קיימת אופציה להפעלת מקטע נוסף – מקטע אלעד. המציע שיוכרז ככשיר שני במקטע פתח תקווה וראש העין יהיה המציע שמולו תמומש האופציה הנתונה לחברה. כפועל היוצא מכך ייערכו תיקונים בכל יתר מסמכי המכרז המשקפים את האמור לעיל.
4.		1.9	תיקון יזום מטעם החברה	המועדים המפורטים בסעיף 1.9 יתעדכנו בהתאם לאמור בסעיף 5 להודעת הבהרה זו.
5.		2.5.1	נדרש כי מנהל התוכנית יהיה מועסק אצל המציע (כשכיר / בעלים / שותף / פריילנסר) בהיקף של לפחות 91 שעות עבודה בחודש במהלך 6 החודשים שקדמו למועד האחרון להגשת ההצעות- נבקש הבהרה האם ניתן להציג מנהל תוכנית העומד בכל דרישות הניסיון וההשכלה, אשר אינו	הוראות הסעיף ברורות, הבקשה נדחית.

מסד	מסמך/נ ספח אליו מתייחסת ההבהרה	פרק וסעיף	נוסח השאלה	תשובה
			מועסק אצל המציע במועד הגשת ההצעה, אך יועסק על ידו במידה ויוכרו כזוכה במכרז.	
.6		2.5.3.2	נבקש להכיר בניסיון בבקרת תכנון ב"שלבים מוקדם ("שיפוט 1"), סופי ("שיפוט 2") של פרויקט תחבורה... "כניסיון העומד בתנאי.	הבקשה נדחית.
.7		2.5.3.2 נספח 8 סעיף 6.1	נבקש להכיר בניסיון מנהל התכנית בניהול תכנון בשלב סופי (שיפוט 2) ומפורט (שיפוט 3) כניסיון העומד בתנאי.	תנאי הסף יתוקן כדלקמן: "בעל ניסיון בניהול תכנון (בשלבים מוקדם (שיפוט 1) סופי (שיפוט 2), מפורט (שיפוט 3) של פרויקט תחבורה אחד...". כפועל היוצא יתוקן גם האמור בנספח 8 סעיף 6.1.
.8		2.5.3.3	נבקש להכיר בניסיון בבקרת תכנון של " 2 תכניות סטטוטוריות לפחות של תחבורה יבשתית שקיבלו תוקף, במוסד תכנון מחוזי או ארצי.. כניסיון העומד בתנאי	ראו מענה לשאלה 6 לעיל.
.9		3.12	בסעיף 3.12 למסמך א' מוגדר מהו "פרויקט תחבורה יבשתית". נבקש להבהיר באילו תתי סעיפים של אמות המידה לניקוד האיכות, כמפורט בסעיף 5.4.3, ניתן להציג פרויקטים העונים להגדרה זו.	השאלה איננה ברורה. תשומת לב המציעים כי פרויקטים של תחבורה יבשתית נדרשים להצגה בחלק מתנאי הסף בסעיפים 2.4 ו-2.5 למכרז.
.10		3.17	חלק ניכר מפרויקטי תחבורה להקמת רק"לים ו/או מטרו המבוצעים בימים אלו מבוצעים במסגרת מכרזי תכנון ביצוע ו/או מכרזי PPP, במכרזים אלו הקבלן מבצע תכנון מלא (מוקדם, סופי ומפורט) ומאשר את התכנון אצל המזמין. בפרויקטים אלו ניהול התכנון מבוצע ע"י מנהלי פרויקטים חיצוניים אשר מבצעים את עבודת ניהול התכנון באופן זהה לניהול תכנון עבור המזמין. לאור האמור נבקש לאשר הצגת ניסיון המציע ו/או מנהל הפרויקט מטעמו בניהול תכנון (על כל שלביו) שבוצע עבור קבלן בפרויקט באחת מהשיטות המוזכרות לעיל ובלבד שהתכנון אושר ע"י המזמין.	הבקשה מתקבלת, החברה תכיר בניסיון המציע ו/או מנהל הפרויקט מטעמו בניהול תכנון על כל שלביו עבור קבלן/מציע זוכה במסגרת מכרזי DB או PPP. מובהר, כי בסעיף 3.18 נקבע כי לא יוכר ניסיון במתן שירותי ניהול תכנון בפרויקטים כאמור עבור המזמין (ולא עבור הקבלן/המציע הזוכה).
.11		5.4.3	לאור העובדה שפרויקט נשוא המכרז הינו לתכנון קו מתע"ן נבקש לשקול לתת ניקוד יתר בכל אחד מתתי הסעיפים במידה והפרויקט המוצג לטובת ניקוד האיכות הינו פרויקט שמטרתו העדפה לתחבורה ציבורית.	הבקשה נדחית
.12		5.4.3	ס"ק 1 – דרישה להצגת פרויקטים במרחב העירוני בהיקף כספי של לפחות 200 מלש"ח אינה סבירה. נבקש לתקן את היקף הפרויקטים באופן הבא: עבור פרויקט בהיקף 100 מלש"ח - נקודה אחת. עבור פרויקט בהיקף 150 מלש"ח – 2 נקודות.	הבקשה מתקבלת באופן חלקי. ההיקפים הכספיים הקבועים בסעיף יופחתו בכל מדרגה ב-50 מלש"ח, כדלקמן: "עבור כל פרויקט תחבורה במרחב העירוני שהמציע ניהל בו את שלב התכנון (על כל שלביו: מוקדם ("שיפוט 1"), סופי ("שיפוט 2") ומפורט ("שיפוט 3")), שתכנונו החל והושלם החל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות, בהיקף כספי של 200 150 מיליון ₪ – תוענק נקודה אחת. בגין כל פרויקט כנ"ל בהיקף כספי של 250 200 מיליון ₪ ומעלה – יוענקו 2 נקודות. מובהר כי כל פרויקט שיוצג ע"י המציע באמת מידה זו, יימנה לצורך הניקוד פעם אחת בלבד.
.13		5.4.3	ס"ק 1 - נבקש לאשר סעיף זה הצגת ניסיון המציע בניהול תכנון (על כל שלביו) שבוצע עבור קבלן בפרויקט תכנון ביצוע ו/או PPP ובלבד שהתכנון אושר ע"י המזמין.	הבקשה נדחית
.14		5.4.3	ס"ק 3 – דרישה להצגת פרויקטים במרחב העירוני בהיקף כספי של לפחות 200 מלש"ח אינה סבירה. נבקש לתקן את היקף הפרויקטים באופן הבא:	הבקשה מתקבלת באופן חלקי, תוך התאמת אמת המידה לעדכון בתנאי הסף 2.5.3.2, ותוך הפחתת היקף

מסד	מסמך/נ ספח אליו מתייחס ת הבהרה	פרק וסעיף	נוסח השאלה	תשובה
			עבור פרויקט בהיקף 100 מלש"ח - 2.5 נקודות. עבור פרויקט בהיקף 150 מלש"ח - 5 נקודות.	<p>הכספי הקבוע בסעיף בכל מדרגה ב-50 מלש"ח, כמפורט להלן: "עבור ניסיון מנהל הפרויקט המוצע בניהול תכנון (בשלבים על כל שלביו - מוקדם ושיפוט ± סופי ושיפוט 2"), ומפורט (שיפוט 3") של פרויקטי תחבורה במרחב העירוני, העומדים בדרישות הקבועות בסעיף 2.5.3.2 לחוברת תנאי המכרז, מעבר לנדרש לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הנ"ל, יוענק ניקוד כדלקמן:</p> <p>בגין כל פרויקט בהיקף כספי של 200 <u>150</u> מיליון ש"ח לפחות - יוענקו 2.5 נקודות.</p> <p>בגין כל פרויקט בהיקף כספי של 300 <u>250</u> מיליון ש"ח ומעלה - יוענקו 5 נקודות.</p> <p>מובהר כי כל פרויקט שיוצג ע"י המציע באמת מידה זו, יימנה לצורך הניקוד פעם אחת בלבד.</p>
.15		5.4.3	ס"ק 5 - מהות השירותים במכרז היא קידום תכנון סטטוטורי לקו הכתום, לא סביר כי הניסיון בקידום הליכים בות"ל שנדרש בתנאי זה יעמוד על 10% בלבד מציון האיכות, נבקש להגדיל את הניקוד ל- 20 נקודות לפחות.	הבקשה נדחית
.16		8.4.8 וכן נספח ב'2	סעיף נוסף ביוזמת החברה, בהתאם להוספת מקטע אלעד כאופציה	<p>"מובהר, כי הצעתו הכספית של מציע למקטע פתח תקוה וראש העין גם יחד מהווה גם הצעה כספית למקטע אלעד, ככל שהחברה תממש את האופציה הקנויה לה להפעלת מקטע אלעד, אל מול המציע שיוכרז ככשיר נוסף במקטע פתח תקוה וראש העין גם יחד".</p>
.17		11.5	הוספת סעיף נוסף ביוזמת החברה, בהתאם להוספת מקטע אלעד כאופציה	<p>תשומת לב המציעים להוראות הנוגעות בסעיף ביחס למציע אשר יוכרז ככשיר נוסף במקטע פתח תקוה וראש העין - מדובר במציע אשר החברה תהא רשאית לפעול אליו לצורך מימוש האופציה הנתונה לה להפעלת מתן השירותים במקטע אלעד בהתאם למפורט בסעיף.</p>

מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם

שם _____ המציע: _____

חתימת _____ המציע: _____

תאריך: _____