נתיבי איילון
בכל דרך שתבחרו

מסמך א' – חוברת תנאי המכרז

מכרז פומבי ממוכן מס' ~~128/2412~~/25

למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם

שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ

חוברת תנאי המכרז

מהדורה: מרץ 2025

1. **מבוא**

1.1 **כללי**

1.1.1 חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**החברה**" או "**נתיבי איילון**") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם למתן שירותי אדריכלות ותכנון עבור מבנה מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה, הכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "**השירותים**" ו-"**הפרויקט**" בהתאמה).

1.2 **רקע**

1.2.1 נתיבי איילון הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בתקנה 3ד(א) לתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993, המשמשת כזרוע לביצוע מטלות של הממשלה באמצעות משרד התחבורה והבטיחות בדרכים (להלן: "**משרד התחבורה**"), והיא עוסקת בין היתר, בתכנון, קידום, ניהול וביצוע של פרויקטים תחבורתיים עירוניים ומטרופולינים בכל רחבי הארץ, וכן מנהלת, יוזמת ומפתחת פרויקטים בעולם החדשנות והטכנולוגיה התחבורתית, לרבות פרויקטים תחבורתיים רחבי היקף ותקציב במרחב העירוני והמטרופוליני, אשר תכליתם לייצר העדפה לתחבורה ציבורית והפחתת שימוש ברכב הפרטי.

במסגרת פעילותה כאמור, מקדמת החברה הקמת מרכז ניהול תנועה מטרופוליני בלוד (להלן: "**מנת"ם שפלה**") אשר ימוקם במבנה בעל ארבע קומות במתחם תחבורה משולב בסמוך לתחנת רכבת לוד (להלן: "**מתח"ם לוד**") (מנת"ם שפלה ומתח"ם לוד ייקראו יחד להלן: "**הפרויקט**").

בהקשר זה, מובהר כי הפרויקט מצוי בשלבי ייזום וגיבוש פרוגרמה, וכי מתח"ם לוד הינו מרכז תחבורה משולב המוגדר בתמ"ל 2053 אשר מוקדמת להפקדה וטרם אושרה נכון למועד פרסום מסמכי המכרז. בהתאם, ייתכנו עיכובים בקידום ותכנון הפרויקט כתלות באישור התמ"ל, ועל המציע הזוכה לקחת זאת בחשבון במסגרת הצעתו. לא תשולם כל תמורה נוספת בגין עיכובים כאמור ו/או השהיית הפרויקט, מעבר לתמורה הקבועה במפורש במכרז ובמקרה כאמור לא תעמוד למציע הזוכה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנושא. בנוסף, ייתכן כי התמ"ל כלל לא תאושר ולא תהיה תוכנית סטטוטורית מאושרת מכוחה ניתן לקדם את הקמת הפרויקט, ובמקרה כאמור יושהה או יבוטל ההסכם מול המציע הזוכה, ולא תעמוד למציע הזוכה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בנושא. מובהר, כי בכל מקרה של ביטול ההסכם והפסקת השירותים, כאמור בסעיף זה, תשלם החברה למציע הזוכה את תמורתו בגין השירותים שבוצעו והושלמו בפועל על ידו ושאושרו על ידי החברה עד למועד הודעת הביטול.

1.2.2 לצורך הקמת הפרויקט מתח"ם לוד, מבקשת חברת נתיבי איילון להתקשר עם מציע זוכה אחד, שהינו משרד אדריכלים בעל ניסיון ואנשי צוות מתאימים, אשר יישא באחריות כוללת לתכנון מתח"ם לוד ובתוכו מנת"ם

שפלה עבור חברת נתיבי איילון ויעניק בעצמו ובאמצעות האדריכל, המתכננים ואנשי צוות נוספים מטעמו, את השירותים המפורטים במפרט השירותים, המצורף כ**מסמך ג'** למסמכי המכרז.

1.2.3 השירותים מושא המכרז יוענקו לחברה במתכונת רב דיסציפלינארית, כך שהמציע הזוכה יעסיק תחתיו את כל אנשי הצוות הנדרשים לצורך מתן השירותים, למעט ככל שיוגדר אחרת במפורש, באחריותו המלאה והבלעדית, כמפורט במסמכי המכרז.

1.2.4 השירותים מושא המכרז יוענקו לנתיבי איילון בהתאם להוראות חוברת תנאי מכרז זו (**מסמך א'** למסמכי המכרז), להסכם ההתקשרות (**מסמך ב'** למסמכי המכרז), למפרט השירותים (**מסמך ג'** למסמכי המכרז), לשירותי התכנון המפורטים בתעריף נתיבי איילון לתכנון ובתעריף משרד הביטחון לתכנון (**מסמך ד'** למסמכי המכרז) ולנהלי נתיבי איילון הרלוונטיים. למען הסר ספק, מובהר כי במתן השירותים לנתיבי איילון, יחויב המציע הזוכה בהוראות המופיעות בכלל המסמכים המצורפים, ובכלל זה בנהלי נתיבי איילון, כפי שיעודכנו על ידי נתיבי איילון מעת לעת.

1.3 **מטרת המכרז**

מטרת נתיבי איילון במכרז זה, הנה להתקשר עם **מציע זוכה אחד**, אשר יעמוד בתנאי הסף הקבועים במכרז באופן מלא וכן יציג טרם החתימה על הסכם ההתקשרות לאישור נתיבי איילון (ואף לאחר מכן) מתכננים העונים על דרישות הכשירות הקבועות במכרז, אשר יעניקו את השירותים בהתאם למסמכי המכרז.

1.4 **הגדרות**

לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם:

"**החברה**"/"**נתיבי איילון**"	- חברת נתיבי איילון בע"מ או גוף מוסמך על ידה ו/או מטעמה, לפי העניין ועל פי כל דין;
"**המכרז**"	- מכרז זה אשר פורסם על ידי נתיבי איילון, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שצורפו ו/או יצורפו אליו;
"**הסכם ההתקשרות**"	- הסכם התקשרות למתן שירותי אדריכלות ותכנון עבור מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה, אשר ייחתם על ידי נתיבי איילון עם מי שייבחר על ידי נתיבי איילון כמציע הזוכה במכרז, ואשר נוסחו מצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז;
"**השירותים**"	- השירותים מושא המכרז, לרבות השירותים המפורטים בתעריף משרד הביטחון לתכנון ובתעריף נתיבי איילון לתכנון;

"מציע"	-	מי שהגיש הצעה למכרז זה;
"המציע הזוכה"	-	מי שהצעתו תיבחר על ידי ועדת המכרזים של נתיבי איילון כהצעה זוכה במסגרת מכרז זה;
"האדריכל"	-	עובד המועסק על ידי המציע, ביחסי עובד-מעסיק או הקשור בהסכם התקשרות עם המציע (כ'פרילנסר'), אשר יהיה אחראי מטעם המציע על מתן השירותים, לרבות השירותים שיבוצעו על ידי אנשי הצוות שיידרשו בדיסציפלינות השונות ועל ניהול אנשי הצוות כאמור לעיל שיעניקו את השירותים, אשר ישמש כאיש הקשר מול החברה לאורך כל תקופת ההתקשרות;
"מתכנני הליבה"	-	מתכננים העומדים בדרישות הכשירות המינימליות הרלוונטיות, אשר יועסקו על ידי המציע, ביחסי עובד-מעסיק או יתקשרו עימו בהסכם התקשרות (כ'פרילנסרים') לצורך מתן השירותים בדיסציפלינות הליבה הבאות: (1) מיזוג אוויר; (2) מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים, כמפורט במסמכי המכרז;
"דיסציפלינות ליבה"	-	דיסציפלינות התכנון המפורטות להלן: (1) מיזוג אוויר; (2) מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; (3) תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; (4) חשמל, גילוי וכיבוי אש.
"מתכנני משנה"	-	מתכננים העומדים בדרישות הכשירות המינימליות הרלוונטיות, אשר יועסקו על ידי המציע, ביחסי עובד-מעסיק או יתקשרו עימו בהסכם התקשרות (כ'פרילנסרים') לצורך מתן השירותים בדיסציפלינות המשנה, כמפורט במסמכי המכרז;
"דיסציפלינות המשנה"	-	דיסציפלינות התכנון המפורטות להלן: מיגון; בטיחות; מעליות/דרגנועים; הדמיות; רציפות תפקודית; דלק; EMP; הידרולוגיה; אלומיניום; איטום; שילוט במבנים; אקוסטיקה במבנים; מולטימדיה; בקרת מבנה; נגישות; קורוזיה; בניה ירוקה.

"דיסציפלינות נוספות"	-	דיסציפלינות תכנון נוספות שיידרשו לצורך תכנון הפרויקט לדעת האדריכל ו/או החברה לצורך ביצוע השירותים באופן המיטבי ביותר ולשביעות רצונה המלא של החברה;
"אנשי הצוות"	-	האדריכל, מתכנני הליבה, מתכנני המשנה, מתכננים בדיסציפלינות הנוספות, וכן כל גורם נוסף שייקח חלק במתן השירותים מטעם המציע הזוכה;
"דרישות הכשירות המינימאליות"		הדרישות המפורטות ב**נספח 13** לחוברת תנאי מכרז, ביחס לכל אחד מאנשי הצוות;
"תעריפי נתיבי איילון לתכנון"	-	תעריפי נתיבי איילון המפורסמים באתר החברה, כפי שיעודכנו מעת לעת: https://www.ayalonhw.co.il/company-activity/planning-and-contract-rates-and-contract-works-price-list/
"תעריף משרד הביטחון לתכנון"	-	התעריפים המפורטים במסמך "תעריפים ונהלים לעבודות תכנון במערכת הביטחון" (המוכר בתור "הספר הצהוב"), שפורסם בשנת 2021, כפי שיעודכנו מעת לעת;

כל האמור בלשון זכר גם בלשון נקבה במשמע ולהפך, כל האמור בלשון יחיד גם ברבים משמע ולהפך, והכל כשאין כוונה אחרת משתמעת.

1.5 **השירותים**

1.5.1 השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה כוללים מתן שירותי תכנון הפרויקט, על כל שלביו, שיסופקו באמצעות האדריכל ויתר אנשי הצוות מטעם המציע הזוכה, בהתאם למפרט השירותים ולהנחיות החברה, כפי שיועברו מעת לעת.

1.5.2 עוד מובהר כי השירותים יכללו מטלות המפורטת בתעריף משרד הביטחון לתכנון ו/או תעריפי נתיבי איילון לתכנון, וכן כל מטלה נוספת הנדרשת לצורך השלמת תכנון הפרויקט, כפי שיוגדרו על ידי החברה.

1.5.3 מבלי לגרוע מהאמור במפרט השירותים, בתעריף משרד הבטחון לתכנון, בתעריפי נתיבי איילון לתכנון וביתר מסמכי המכרז, במסגרת תכנון הפרויקט יידרש המציע הזוכה להעניק את כל השירותים שלהלן:

1.5.3.1 תכנון מוקדם, סופי ומפורט להקמת ו/או שיפוץ המבנים, לרבות מערכות, חדרי בקרה, חדרי שרתים וכל הנדרש לצורך הפעלת הפרויקט, בהתאם לפרוגרמה שתסופק על ידי החברה;

1.5.3.2 טיפול מלא בהליכי רישוי למבנים בהתאם לכל דין, לרבות קבלת הרשאות למבנה דרך ו/או היתרי בניה, בסמכות ועדה מקומית ו/או מחוזית ו/או ארצית, ככל שיידרשו ;

1.5.3.3 ביצוע פיקוח עליון ;

1.5.3.4 תכנון וטיפול מלא בתיאום חיבור גשר בין מתח"ם לוד ומבנה חניון רכבת ישראל בהתאם לתכנית בינוי תמ"ל 2053.

1.5.3.5 התכנון יבוצע תוך שימוש במתודולוגיה ותהליך Building Information modeling ("**מודל ה- BIM**" או "**המודל**") בהתאם להנחיות נתיבי איילון. המציע הזוכה יידרש להשיג על חשבונו רישיון עדכני לענן ACC – Bim Collaborate ("**הענן**") אשר יהיה בתוקף לכל אורך תקופת ההתקשרות. כלל מסמכי התכנון, התוכניות, והסיכומים יועלו וישמרו בענן. עלות הרישיון, שמירת המסמכים כאמור בענן וכן עבודה במודל ה-BIM על כל המשתמע מכך, כלולים בתמורה לה יהיה זכאי המציע בהתאם להצעתו במכרז, ולא תשולם תוספת כלשהי בגין כך.

1.5.3.6 בהתאם לנהלי נתיבי איילון, הפרויקט ינוהל במערכת ניהול ושיתוף קבצים – "רמדור". המציע הזוכה יידרש לרכוש ולהחזיק למשך כל תקופת ההתקשרות רישיון לצורך שימוש כאמור במערכת "רמדור". עלות הרישיון תהיה כלולה בתמורה הקבועה למכרז ולא תשולם בגינה תוספת כלשהי.

1.5.3.7 מובהר כי נתיבי איילון התקשרה עם מתכננים ויועצים בדיסציפלינות הבאות לטובת תכנון מתח"ם לוד : תשתיות יבשות (חשמל, תאורה, תקשורת), תשתיות רטובות (ניקוז, מים, ביוב), תכן מבנה וביסוס, תיאום מערכות, ביטחון, אחזקה, סביבה, ניהול פרויקט, ניהול מודל, משרד מדידות, קונסטרוקציה, אדריכלות נוף, יעוץ סביבתי, יועץ לו"ז, כמאי ("**המתכננים מטעם נתיבי איילון**"). למען הסר ספק, ומבלי שהדבר יהווה מצג מחייב מצידה של נתיבי איילון ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, מובהר כי המציע הזוכה יידרש להעסיק ו/או להתקשר במישרין עם המתכננים מטעם נתיבי איילון, או לחילופין נתיבי איילון תבצע או תמשיך את ההתקשרות בינה לבין המתכננים מטעם נתיבי איילון, והמציע הזוכה יידרש לנהל את עבודת המתכננים מטעם נתיבי איילון ולשלבם בכל שלבי הפרויקט, מבלי להתקשר עימם באופן ישיר. מובהר, כי במקרה בו יידרש המציע הזוכה להעסיק ו/או להתקשר עם המתכננים מטעם נתיבי איילון, יהיה המציע הזוכה זכאי לתשלום בהתאם לתעריף משרד הביטחון ותעריפי נתיבי איילון לתכנון ובתוספת התקורה המוצעת על ידו במסגרת המכרז. במקרה בו יידרש המציע הזוכה לניהול המתכננים מטעם נתיבי איילון בלבד (ללא העסקתם הישירה), התמורה עבור ניהול

עבודתם ושילובם בפרויקט תהיה כלולה בתמורה עבור שירותי האדריכלות שהמציע הזוכה יעניק, ולא תשולם תמורה נפרדת או נוספת בגין ניהול ושילוב המתכננים מטעם נתיבי איילון כאמור. המציע הזוכה יידרש לשתף פעולה באופן מלא עם המתכננים מטעם נתיבי איילון, ובכלל זה, לתאם עימם את התכנון. למציע הזוכה לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם חובתו לשתף פעולה ו/או לתאם את התכנון עם המתכננים מטעם נתיבי איילון ו/או תוצרי עבודתם.

1.5.4 מובהר, כי השירותים מושא המכרז כוללים את קבלת כל האישורים וההיתרים הנדרשים לצורך ביצוע השירותים, בין אם הפעולות מוגדרות במפורש במסמכי מכרז זה ובין אם לאו. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, בעצם הגשת הצעתו למכרז, המציע מצהיר כי בחן את תכולת השירותים כמומחה והביא בחשבון את כל המטלות הדרושות ממנו לצורך השלמת הפרויקט, גם אם לא נכתבו במפורש בתעריפים השונים ו/או במסמכי המכרז, ועל בסיס האמור הגיש את הצעתו למכרז.

1.5.5 נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות להזמין מהמציע הזוכה כל שירות נוסף בדיסציפלינות הנוספות ו/או בתחום שאינו כלול בדיסציפלינות הליבה ו/או דיסציפלינות המשנה, וכן כל שירות נוסף ו/או נלווה שיידרש לצורך קידום, ליווי, תכנון, פיקוח, הנחייה, ייעוץ, תיאום ובקרה ביחס לפרויקט, לרבות לאחר תקופת הביצוע ובכלל זה, בתקופת הבדק והתחזוקה כפי שיוגדרו על ידי החברה (לעיל ולהלן: "**השירותים הנוספים**"). ככל שתבחר החברה לממש את זכותה להזמין מהמציע הזוכה שירותים נוספים כאמור, תודיע על כך החברה למציע הזוכה מראש ובכתב, והתמורה עבור מתן השירותים הנוספים כאמור תיקבע בהתאם לתעריפי נתיבי איילון לתכנון ו/או תעריפים מקובלים אחרים בשוק, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה, בתוספת התקורה שהוצעה על ידי המציע הזוכה במסגרת המכרז, והכל בהתאם להוראות המפורטות בהסכם ההתקשרות.

בהקשר זה מובהר כי נתיבי איילון שומרת על זכותה להזמין את השירותים הנוספים מספק אחר, שאינו המציע הזוכה במכרז, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי ומבלי שלמציע הזוכה תהא כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה בעניין זה.

1.5.6 למען הסר ספק, יודגש כי השירותים יסופקו לנתיבי איילון על ידי המציע הזוכה, במתכונת של מיקור חוץ, והכל בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות.

1.6 **<u>אנשי הצוות</u>**

1.6.1 המציע הזוכה יעמיד לצורך מתן השירותים את האדריכל, מתכנני הליבה ומתכנני המשנה, כהגדרתם לעיל, וכמפורט להלן:

1.6.1.1 <u>האדריכל המוצע</u> – העומד בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2.2 להלן, ואשר ייבחן במסגרת שלב ניקוד איכות ההצעה.

1.6.1.2 <u>מתכנני הליבה</u> – צוות מתכננים שיורכב ממתכננים בדיסציפלינות הליבה המפורטות ב**<u>נספח 13</u>** (מיזוג אוויר; מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים), אשר עומדים בדרישות הכשירות המינימאליות הרלוונטיות כמפורט ב**<u>נספח 13</u>** לחוברת זו.

מתכנני הליבה יוצגו על ידי המציע הזוכה לאישור החברה טרם החתימה על ההסכם ההתקשרות, יועמדו לטובת מתן השירותים על ידי המציע הזוכה עם תחילת תקופת ההתקשרות ויועסקו באופן רציף בפרויקט ולאורך כל תקופת ההתקשרות, בהתאם לשיקול דעתה והנחיותיה של נתיבי איילון.

המציע הזוכה יידרש להציג אסמכתאות בדבר עמידתם של מתכנני הליבה בדרישות הכשירות המינימאליות, ולהוכיח את התאמתם למתן השירותים בפרויקט להנחת דעתה של החברה, כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות או כתנאי לתחילת עבודתם בפרויקט אף לאחר העסקתם במתן השירותים, לפי שיקול דעתה.

1.6.1.3 <u>מתכנני המשנה</u> – צוות מתכננים שיורכב ממתכננים בדיסציפלינות המשנה, אשר עומדים בדרישות הכשירות המינימאליות הרלוונטיות כמפורט ב**<u>נספח 13</u>** לחוברת זו.

מתכנני המשנה יועמדו לטובת מתן השירותים על ידי המציע הזוכה בשלבים שונים במהלך תקופת ההתקשרות, בהתאם להתקדמות הפרויקט, ובהתאם לדרישתה של נתיבי איילון.

החברה תהיה רשאית לדרוש מהמציע הזוכה להציג אסמכתאות בדבר עמידתם של מתכנני המשנה בדרישות הכשירות המינימאליות ולאשר את התאמתם למתן השירותים בפרויקט להנחת דעתה, כתנאי לתחילת עבודתם בפרויקט או אף לאחר העסקתם במתן השירותים, לפי שיקול דעתה.

יובהר, כי יועץ הבטיחות ויועץ נגישות יידרשו לתת יעוץ בתחום הבטיחות והנגישות (לפי העניין) עבור תכנון הפרויקט בכללותו, לרבות שטח מסוף תחבורה ציבורית.

החלפת מי מבין האדריכל, מתכנני הליבה ו/או מתכנני המשנה על ידי המציע הזוכה, מותנית באישור נתיבי איילון מראש ובכתב בלבד, אשר יינתן על פי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי, בשים לב להוראות כל דין. מבלי לגרוע מהאמור, מובהר, כי במקרה של החלפת אנשי הצוות כאמור לעיל על ידי המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, יהיה עליו להעמיד איש צוות חלופי בעל הסמכות, ניסיון וכישורים שאינם נופלים מאלו של איש הצוות המוחלף ובכלל זה דרישות המכרז, והכל בכפוף להוראות הסכם ההתקשרות לעניין

זה. נתיבי איילון תהא רשאית שלא לאשר את איש הצוות החלופי, לפי שיקול דעתה הבלעדי ובמקרה זה על המציע הזוכה יהיה להעמיד איש צוות חלופי אחר לאישורה, והכל בהתאם להוראות המפורטות בהסכם ההתקשרות.

1.6.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל ומהוראות הסכמי ההתקשרות, נתיבי איילון תהיה רשאית לדרוש החלפה מיידית של מי מבין אנשי הצוות שיועסק במתן השירותים, וכן להעמיד כל דרישה נוספת ו/או אחרת באופן אשר יבטיח את מתן השירותים בצורה נאותה וראויה, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי.

1.6.3 מובהר כי נוסף על מתכנני הליבה ומתכנני המשנה כמפורט במסמכי המכרז, יהיה על המציע הזוכה להעמיד אנשי צוות נוספים בכל שלב משלבי ההתקשרות, ככל שיידרש לצורך מתן השירותים, לשביעות רצונה המלא של החברה ובהתאם לדרישות המכרז. למען הסר ספק, מובהר כי כלל הדרישות המפורטות במסמכי המכרז הינן בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המציע הזוכה שאינה פוטרת אותו מהשלמת מלוא התחייבויותיו בהתאם למסמכי המכרז. אם לדעת המציע הזוכה יש צורך בהעסקת אנשי צוות נוספים ו/או משלימים מעבר לאנשי הצוות, על המציע הזוכה להעמיד אנשי צוות נוספים כאמור על מנת להבטיח עמידה במלוא התחייבויותיו, והכל במסגרת התמורה לה יהיה זכאי בהתאם להצעתו במכרז.

1.7 **<u>תקופת ההתקשרות</u>**

1.7.1 תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה תהא מיום חתימת החברה על הסכם ההתקשרות ועד להשלמת הקמת הפרויקט ומסירתו לנתיבי איילון לשביעות רצונה המלאה, ולרבות הפעלת כל המערכות הנלוות לפרויקט, וכן תקופת הבדק, כפי שתוגדר על ידי החברה ("**תקופת ההתקשרות**").

1.7.2 על אף האמור לעיל, מובהר כי החברה תהיה רשאית בכל עת לסיים את תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, בהודעה שתועבר 30 ימים מראש ובכתב.

1.8 **<u>מכרז ממוכן (מקוון)</u>**

1.8.1 מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19ג לתקנות חובת המכרזים. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("**המערכת הממוכנת**"), וכי לא יתקבלו הליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

1.8.2 כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר נתיבי איילון תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, למלא את הפרטים הנדרשים ולשלוח את בקשת הרישום לא יאוחר מ- 48 שעות לפני המועד האחרון להגשת הצעות/שאלות הבהרה. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות.

1.8.3 יובהר כי ככל שהמשתתף נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.

1.8.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.

1.8.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם חב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא זמן מספיק מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות ההבהרה/הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

1.8.6 מאחר ורק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות ההבהרה להליך/הצעתו במכרז, לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו/הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.

1.8.7 על המציע לסרוק את כל מסמכי המכרז החתומים על ידו, כמפורט בסעיף 4 להלן, לרבות נספחי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה, הוכחת העמידה בתנאי הסף ולצורך ניקוד איכות ההצעה.

1.8.8 לא ניתן יהיה להגיש הצעה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המערכת האלקטרונית תנעל ולא תאפשר הגשה.

1.8.9 יש לקחת בחשבון כי העלאת מסמכים סרוקים/הגשה במערכת עלולה להתארך/להתעכב ולפיכך מומלץ שלא להמתין עד למועד האחרון לצורך הגשת ההצעה. לא תתקבל כל טענה של מציע לנושא זה.

1.8.10 למען הסר ספק מובהר בזאת כי עצם העלאת הקבצים למערכת הממוכנת אינה מהווה הגשת הצעה. כמו כן, על המציע לדאוג לקבלת אישור על הגשה בפועל (מובהר כי אישור על קליטת המסמכים אינו מהווה אישור מספק לעניין זה). לעניין זה, מומלץ למציעים לוודא מספיק זמן מראש עם חב' דקל כיצד אמור להראות אישור הגשה בפועל.

1.8.11 תשומת לב המציעים מופנית להוראות **נספח 11** לחוברת תנאי המכרז - תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז".

1.9 **לוחות זמנים**

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה - 13.2.2025 בשעה 12:00

המועד האחרון להגשת ההצעות - ~~2~~25.3.2025 בשעה 12:00

נתיבי איילון רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתפורסם בעמוד המכרז במערכת הממוכנת.

2. **תנאי הסף**

רשאים להגיש הצעות למכרז זה רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, כל התנאים הבאים, במצטבר:

2.1 **תנאי סף למציע:**

2.1.1 המציע הוא עוסק מורשה או תאגיד המאוגד כדין בישראל (חברה או שותפות).

2.1.2 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו.

2.1.3 המציע הינו בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

2.1.4 בתקופה שהחל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, המציע ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון של לפחות שני מבנים עתירי מערכות, העונים על כל התנאים שלהלן (במצטבר):

2.1.4.1 שטחו של כל אחד מהמבנים הינו 1,500 מ"ר לכל הפחות;

2.1.4.2 היקפו הכספי של כל אחד מהמבנים הינו 15,000,000 ₪, לכל הפחות;

2.1.4.3 ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס לכל אחד מהמבנים, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנים;

2.1.4.4 לפחות אחד מהמבנים הינו מבנה המשמש לתחבורה ציבורית: מסוף תחבורה ציבורית, או תחנת רכבת, או תחנת רכבת קלה, או מתח"ם (מרכז תחבורתי משולב); או מבנה המשרת לפחות שלושת אלפים (3,000) מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים פרטיים או למסחר, כגון: מרכזים רפואיים, מרכז תרבות, או מבנה ממשל (בתי משפט, עירייה וכדומה).

2.2 **תנאי סף לאדריכל המוצע מטעם המציע:**

2.2.1 האדריכל המוצע הינו המציע (ככל שמדובר בעוסק מורשה) או בעל אחזקות במציע או עובד שכיר במציע (ביחסי עובד-מעסיק) או קשור עם המציע בהסכם התקשרות ('פרילנסר').

2.2.2 האדריכל המוצע רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958, בענף ארכיטקטורה, ובעל רישיון תקף על שמו.

2.2.3 בתקופה שהחל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, האדריכל המוצע ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון של מבנה עתיר מערכות אחד לפחות, העונה על כל התנאים שלהלן (במצטבר):

2.2.3.1 שטח המבנה הינו 1,500 מ"ר לכל הפחות.

2.2.3.2 היקפו הכספי של המבנה הינו 15,000,000 ₪, לכל הפחות.

2.2.3.3 האדריכל המוצע חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה;

2.2.3.4 המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו;

2.2.3.5 המבנה כלל שתיים או יותר מהמערכות הבאות: (1) מערכות תקשורת; (2) מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; (3) מערכת מיזוג אוויר מרכזית; (4) מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; (5) מערכות מתזי מים לכיבוי אש;

2.2.3.6 ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה;

2.2.3.7 במסגרת תכנון המבנה, האדריכל המוצע ניהל את עבודתם של מתכננים שונים בלפחות 3 דיסציפלינות ליבה.

2.3 **<u>הבהרות והגדרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:</u>**

א. "**היקף כספי**" – עלות ביצוע העבודות להקמת המבנה בלבד, בערכים נומינאליים ולפני מע"מ.

ב. "**מבנה עתיר מערכות**": מתחם מבונה, שהנו אחד מאלה: מסוף תחבורה ציבורית, תחנת רכבת, תחנת רכבת קלה, מתח"ם (מרכז תחבורתי משולב), מרכז בקרה, חוות שרתים (דאטה-סנטר), מבנה מסחרי, מבנה תרבות, מבנה חינוך, מבנה משרדים רב קומות, בית חולים, מרכז רפואי, מבנה תעשייה, מבנה אנרגיה, ובלבד שתוכנן ובוצע במדינת ישראל.

ג. "**דיסציפלינות ליבה**": כהגדרתן לעיל, דיסציפלינות התכנון הבאות: (1) מיזוג אוויר; (2) מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; (3) תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; (4) חשמל, גילוי וכיבוי אש.

ד. "**פיקוח עליון**": כמשמעותו בתקנות התכנון והבנייה (רישוי בנייה), התשע"ו-2016.

ה. מובהר כי במקרה בו בעלי המציע חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי, ולא האדריכל המוצע כנדרש בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2.3.3 לעיל, כתנאי להוכחת העמידה בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2.3, המציע רשאי לצרף להצעתו תצהיר

חתום על ידי בעלי המציע, ערוך ומאומת על ידי עו"ד, במסגרתו יצהיר בעלי המציע כי האדריכל המוצע הוביל בפועל את התכנון האדריכלי של המבנה, למרות שאינו חתום באופן אישי על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון.

ו. תנאי הסף, תנאי האיכות ויתר הדרישות המפורטות במסמכי המכרז, צריכים להתקיים במציע עצמו ובאדריכל המוצע עצמו (לפי העניין).

ז. אין אפשרות להגיש הצעות במשותף, דהיינו הצעה אחת המוגשת ע"י שני מציעים במשותף, או יותר. לא רשאי להשתתף במכרז מיזם משותף, גם אם כל אחד מחברי המיזם המשותף עומד בעצמו במלוא תנאי הסף הקבועים לעיל. הצעות יוגשו על ידי מציעים בודדים בלבד.

ח. במקרה בו מציע מעוניין להציג לצורך הוכחת עמידת האדריכל המוצע בתנאי הסף, שירותים שניתנו למזמין שהינו גוף מסווג, על המציע לפרט את השירותים שהוענקו (ללא פירוט שם ופרטי המזמין) באופן המוכיח את כל הדרישות המפורטות בתנאי הסף, ובמקרה כאמור נתיבי איילון שומרת על זכותה לדרוש פרטים נוספים בקשר עם השירותים שהוענקו, לרבות בעניין פרטי המזמין, אשר ייחשפו רק בפני בעלי התפקידים הרלוונטיים בחברה המחזיקים בסיווג המתאים.

ט. למען הסר ספק, מובהר כי על המציע והאדריכל המוצע מטעמו לעמוד בכל תנאי הסף המפורטים לעיל הנוגעים אליהם במועד הגשת ההצעות למכרז.

י. במקרה בו האדריכל המוצע קשור עם המציע בהסכם התקשרות (כ'פרילנסר'), יצרף המציע להצעתו את הסכם ההתקשרות החתום עם האדריכל המוצע.

יא. אין להגיש את אותו האדריכל המוצע ביותר מהצעה אחת. הצעות אשר תוגשנה ויכללו אדריכל מוצע זהה על ידי שני מציעים או יותר, עלולות להיפסל בהתאם לשיקול דעתה של נתיבי איילון.

3. **<u>שקילת ההצעות</u>**

3.1 ההצעות תיבדקנה על ידי נתיבי איילון, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ובמומחים כפי שתמצא לנכון.

3.2 לאור מורכבותם של השירותים, היקפם הכספי וחשיבותם, מובהר ומודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.

3.3 בחירת ההצעה הזוכה תתבצע על פי השלבים הבאים:

3.3.1 **<u>שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך</u>**

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף הקבועים למכרז. רק מציעים אשר הוכיחו את עמידתם בתנאי הסף להליך, יעברו לשלב ב'.

3.3.2 **<u>שלב ב' – ניקוד איכות ההצעה (80% מסך הניקוד)</u>**

בשלב זה תיבחן איכות הצעות המציעים שעמדו בתנאי הסף למכרז (המרכיבה 80% ממשקל ההצעה).

בחינה איכות ההצעות תתבצע על ידי ועדת משנה מקצועית, אשר תמונה על ידי ועדת המכרזים של נתיבי איילון (להלן: "**ועדת המשנה**"). ניקוד איכות ההצעה שיוענק להצעת המציע יחושב כממוצע של הניקוד שיוענק להצעתו של המציע על ידי כל אחד מחברי ועדת המשנה, ובהתאם לאמות המידה לקביעת ניקוד איכות ההצעות.

תשומת לב המציעים מופנית לאמות המידה המקצועיות לבחינת איכות הצעות המציעים המפורטות ב**נספח 7** לחוברת תנאי המכרז.

רק 4 ההצעות שיקבלו את ניקוד האיכות הגבוה ביותר בהתאם לקריטריונים מס' 1-4 כמפורט בטבלת ניקוד האיכות שבנספח 7, יועברו לשלב הריאיון. יתר המציעים לא יתקדמו לשלבים הבאים במכרז, והצעתם תידחה.

3.3.3 **שלב ג' – ניקוד הצעות המחיר (20% מסך הניקוד)**

בשלב זה יבחנו הצעות המחיר של המציעים (המרכיב 20% ממשקל ההצעה).

התחרות בגין רכיב המחיר תהא על שיעור התקורה האחיד אשר יוצע על ידי המציע ביחס לתעריף משרד הביטחון ותעריפי נתיבי איילון לתכנון, כהגדרתם לעיל, בהתאם לקבוע ביחס לכל דיסציפלינה, כמפורט בנספח הצעת המחיר (נספח 2.1 לחוברת תנאי המכרז).

מובהר, כי שיעור התקורה המרבי אותו יהיה רשאי לנקוב המציע לא יעלה על 10% (להלן: "שיעור התקורה המרבי").

תשומת לב המציעים מופנית בזאת להוראות הקבועות בסעיף 8.3 להלן ביחס להצעת המחיר.

ציון המחיר ייקבע על ידי החברה ביחס להצעה הזולה ביותר (אחוז התקורה הנמוך ביותר), כך שההצעה הזולה ביותר תקבל את הניקוד המרבי בגין רכיב המחיר וכל יתר ההצעות ינוקדו באופן יחסי אליה.

ההצעות תשוקללנה כדלקמן:

$$\text{ציון רכיב המחיר של ההצעה הנבחנת} = 100 \times \frac{\text{אחוז התקורה הנמוך ביותר}}{\text{אחוז התקורה המוצע}}$$

דוגמה מספרית לצורך המחשה:

בהינתן כי שני מציעים הגישו הצעה למכרז: מציע א' הציע 5% תקורה ומציע ב' הציע 10% תקורה – מציע א' יקבל 100 נקודות בגין רכיב המחיר, ומציע ב' יקבל 50 (=100×10%/5%) נקודות בגין רכיב המחיר.

על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה, באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים למלא את הצעת המחיר בטבלה המצויה בלשונית הייעודית במערכת הממוכנת בלבד. הצעת המחיר תיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף וקביעת ניקוד האיכות כמפורט לעיל.

יודגש כי את טופס הצעת המחיר (נספח 2.1 לחוברת תנאי המכרז) יש להגיש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, וללא ציון סכום ההצעה הכספית אשר כאמור ימולא במערכת הממוכנת בלבד.

3.3.4 **<u>שלב ד' – שקלול מרכיב האיכות ומרכיב המחיר ומתן ציון סופי להצעה</u>**

ציון ההצעה הסופי המשוקלל ייקבע על ידי שקלול ניקוד מחיר ההצעה (20%) וניקוד איכות ההצעה (80%).

ההצעות תדורגנה בהתאם לציון הסופי המשוקלל.

המציע שיקבל את הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר יוכרז כמציע הזוכה במכרז, בכפוף להוראות המכרז.

3.4 נתיבי איילון תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, ניסיונו במתן שירותים דומים, לרבות שירותים שסיפק עבור נתיבי איילון ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא נתיבי איילון לנכון.

3.5 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית שלא למסור את השירותים מושא מכרז זה, למציע שהצעתו היא בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה של החברה עם המציע ו/או עקב היכרותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה אותם ו/או ניסיונה עם אחד מבין אנשי הצוות המוצעים מטעם המציע. כן תהיה רשאית החברה שלא להכריז על מציע כזוכה במכרז זה, אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו או עם איש הצוות המוצע מטעמו.

3.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאינה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי.

3.7 מבלי לפגוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה ואיכותן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז.

3.8 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות לכל המציעים או חלקם בכל עת בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ו/או כל דבר אחר הנחוץ לדעתה ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין

המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת ההצעות.

3.9 כמו כן, נתיבי איילון רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).

3.10 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.

3.11 למען הסדר הטוב, מובהר כי החברה רשאית לערוך אומדן לשווי ההתקשרות בכללותו. מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לחברה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי דין, תהיה החברה רשאית לבחון את הצעותיהם הכספיות של המציעים ביחס לאומדן או ביחס להערכתה של החברה, ובנסיבות בהן תתגלה אי בהירות ו/או יתגלה פער משמעותי בין ההצעה הכספית של מי מהמציעים לבין האומדן או הערכתה של החברה, לנקוט בכל אחת מהפעולות המפורטות להלן, הכל על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי:

3.11.1 לבצע כל בדיקה בקשר לקיומו של פער משמעותי כאמור לעיל, לרבות עריכת שימוע למציע, בעל-פה ו/או בכתב;

3.11.2 לא לבחור בהצעה;

3.11.3 לפסול את ההצעה;

3.11.4 להכריז על ההצעה כהצעה הזוכה במכרז;

3.11.5 לנהל משא ומתן במטרה להפחית את הפער בין ההצעה לבין האומדן (לרבות ביחס לכל אחד מרכיבי ההצעה);

3.11.6 להורות למציע להגיש הצעה כספית חלופית או הצעת מחיר משופרת;

3.11.7 לערוך הליך תחרותי נוסף לקבוצת מציעים שתיקבע על ידה;

3.11.8 לבטל את המכרז.

3.12 למען הסר ספק, מובהר בזאת כי אין בהוראות סעיף זה ו/או בזכויות החברה על פיו כדי לגרוע או לפגוע בזכויותיה בהתאם ליתר ההוראות הקבועות במסמכי המכרז ו/או מזכויותיה על פי כל דין.

3.13 בעצם הגשת הצעתם, המציעים מסכימים לכל ההוראות הקבועות בסעיף 3 זה, ומוותרים על כל טענה ו/או דרישה בקשר להוראות אלה, לרבות הפעלת זכויות נתיבי איילון בהתאם להן.

4. **<u>מסמכי המכרז</u>**

4.1 אלה המסמכים המהווים את מסמכי המכרז:

4.1.1 <u>מסמך א'</u> - חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה):

4.1.1.1 נספח 1 – טופס פרופיל המציע;

4.1.1.2 נספח 2 – טופס הצעה;

4.1.1.3 נספח 2.1 – טופס הצעת מחיר;

4.1.1.4 נספח 3 – הצהרת המציע;

4.1.1.5 נספח 4 – אישור עורך דין;

4.1.1.6 נספח 5 – תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים;

4.1.1.7 נספח 6 – הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים";

4.1.1.8 נספח 7 – אמות מידה לבחינת איכות ההצעה;

4.1.1.9 נספח 8 – תצהיר להוכחת ניסיון המציע;

4.1.1.10 נספח 9 – תצהיר להוכחת ניסיון האדריכל המוצע;

4.1.1.11 נספח 10 – תצהיר בדבר מצב המציע;

4.1.1.12 נספח 11 – הצהרה בדבר ניגוד עניינים;

4.1.1.13 נספח 12 – תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז";

4.1.1.14 נספח 13 – נספח דרישות הכשירות המינימאליות;

4.1.1.15 נספח 14 – טופס פתיחת ספק;

4.1.2 מסמך ב' – הסכם ההתקשרות;

4.1.3 מסמך ג' – מפרט השירותים (פרוגרמה שתועבר למציע הזוכה על ידי החברה);

4.1.4 מסמך ד' – תעריפי התכנון של נתיבי איילון ותעריפי משרד הבטחון [מצורף על דרך ההפניה; כפי שיעודכנו מעת לעת].

4.1.5 הודעות הבהרה שתפורסמנה על ידי החברה במסגרת מכרז זה, ככל שתהיינה.

4.2 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של החברה ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד אין המציעים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.

4.3 **את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: www.ayalonhw.co.il תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות" בדף הבית ומאתר המכרז המקוון בכתובת:** https://bids.dekel.co.il/ayalon .

5. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

5.1 להוכחת ניסיון המציע כנדרש בתנאי המכרז, יצרף המציע את כל האישורים והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים:

5.1.1 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1.1 לעיל,** יצרף המציע להצעתו תעודת עוסק מורשה ו/או את מסמכי התאגדות, וכן נסח עדכני (30 ימים לפחות לפני המועד האחרון להגשת ההצעות) מרשם החברות או מרשם השותפויות, לפי העניין;

5.1.2 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1.2 לעיל,** יצרף המציע להצעתו תצהיר בדבר מצב המציע, ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כ**נספח 10** לחוברת תנאי המכרז;

5.1.3 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1.3 לעיל,** יצרף המציע אישור תקף מפקיד השומה, או רו"ח המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה (נוסח חדש), התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975, ובכלל זה את כל האישורים והתצהירים ערוכים וחתומים כנדרשי לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בהתאם לנוסח התצהירים המצורפים כ**נספח 5** לחוברת תנאי המכרז;

5.1.4 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1.4 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כ**נספח 8** לחוברת תנאי המכרז;

5.1.5 **להוכחת עמידת האדריכל המוצע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.2.1-2.2.3 לעיל**, יצרף המציע להצעתו תצהיר ערוך ומאומת כדין בנוסח המצ"ב כ**נספח 9** לחוברת תנאי המכרז;

לתמיכה בתצהיר הנ"ל, יצרף המציע קו"ח, העתקי תעודות ורישיון (לרבות תעודות המעידות על השכלה), המלצות ביחס לאדריכל המוצע. כאמור לעיל, החברה רשאית לדרוש אישורים ממזמיני העבודות בפרויקטים שיוצגו. מסמכים אלה ישמשו הן לצורך בחינת עמידת המציע בתנאי הסף (ככל שרלוונטיים) והן לצורך מתן ניקוד איכות בהתאם לאמות המידה הקבועות במכרז.

5.2 על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לצירופים אחרים הנדרשים על פי חוברת תנאי המכרז זו, ובנוסף למסמכי ההזמנה החתומים, גם את המסמכים המפורטים להלן:

5.2.1 טופס פרופיל המציע בהתאם לנוסח המצורף כ**נספח 1** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.2 טופס הצעה מלא וחתום, בנוסח המצורף כ**נספח 2** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.3 טופס הצעת המחיר מלא חתום, בנוסח המצורף כ**נספח 2.1** לחוברת תנאי המכרז [**ללא מילוי הצעת המחיר, אשר תמולא באמצעות המערכת הממוכנת בלבד**];

5.2.4 אישור על הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף כ**נספח 3** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.5 אישור עו"ד, על פי הנוסח המצורף כ**נספח 4** לחוברת תנאי המכרז, המפרט כדלקמן –

א. כי ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה זה לביצוען הינן במסגרת סמכויות התאגיד;

ב. שמות המנהלים של התאגיד;

ג. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד;

ד. פירוט בעלי המניות בתאגיד;

ה. אישור כי החתומים על ההצעה ומסמכי המכרז מוסמכים לעשות כן, וחתימתם מחייבת את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

5.2.6 הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמי מתווכים", בנוסח המצורף כ**נספח 6** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.7 אמות מידה לבחינת איכות ההצעה בנוסח המצורף כ**נספח 7** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.8 הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים בנוסח המצורף כ**נספח 11** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.9 תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז" בנוסח המצורף כ**נספח 12** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.10 נספח דרישות הכשירות המינימאליות למתכנני הליבה והמשנה בנוסח המצורף כ**נספח 13** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.11 טופס פתיחת ספק המצורף כ**נספח 14** לחוברת תנאי המכרז;

5.2.12 **מסמך מתודולוגיה** – לצורך ניקוד האיכות, יצרף המציע להצעתו מסמך מתודולוגיה. מסמך המתודולוגיה יוגש בפורמט Word, בגופן David בגודל 12 ולא יעלה על 10 עמודים. מסמך המתודולוגיה יכלול, בין היתר, התייחסות לנושאים הבאים ("**מסמך המתודולוגיה**"):

- אופן ההתמודדות עם ניהול תכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה במקביל, בהתאם ללוחות הזמנים לתכנון וביצוע הפרויקט.
- מבנה ארגוני מוצע של צוות התכנון המוצע וחלוקה לתחומי אחריות ותפקידים ביחס לפרויקט.
- אופן גיוס וניהול אנשי הצוות עבור תכנון הפרויקט לאורך כל תקופת ההתקשרות.

- אופן התמודדות עם הליכי הרישוי השונים במקביל: הרשאה ו/או היתר בניה, וכן עם התמודדות עם שתי ועדות תכנון במקביל.
- אתגרים ומשברים שעלולים להתעורר במהלך תהליך התכנון, ואופן ההתמודדות עמם.
- התמודדות עם שלבי ביצוע הפרויקט השונים.
- התמודדות עם שינויים במהלך הפרויקט.

כמפורט בנספח אמות המידה לניקוד איכות ההצעה (נספח 7 לחוברת תנאי מכרז זו), המציעים יידרשו לצרף להצעתם את מסמך המתודולוגיה וכן להציג את עיקריו במסגרת ראיון, **באמצעות מצגת של עד 10 שקופיות**.

5.3 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

5.4 מסמכים א' ו-ב' למסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 4 לעיל, וכן הודעות הבהרה שתפרסם נתיבי איילון במסגרת המכרז (ככל שתהיינה), יחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע במקום המיועד לחתימת המציע (שם מלא וחותמת תאגיד ככל הנדרש), לרבות אישור עו"ד ו/או רו"ח ככל שנדרש שם. מובהר, כי אין צורך לחתום בכל עמוד ועל נוסח הערבות ואישור הביטוח המצורפים כנספח לחוזה ההתקשרות – מסמך ב', וחתימת המציע במקום המיועד לכך תהווה אישור להסכמתו לאמור בכל עמודי המסמך כפי שפורסם באתר החברה, אף אם ימצא כי הושמטו עמודים במסמך שהגיש עם הצעתו.

5.5 יש להגיש במסגרת ההצעה את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ומסמכי המכרז כאמור בסעיף **שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא.** זה, עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות במכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

6. <u>הסתייגות</u>

6.1 אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. בכל מקרה של שינוי, השמטה או תוספת שייעשו במסמכי המכרז, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "**הסתייגות**"), תהיה החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי:

6.1.1 לפסול את הצעת המציע;

6.1.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל ולהתעלם ממנה;

6.1.3 להתייחס לשינויים ו/או להסתייגויות כאל פגם טכני בלבד, שהחברה משלימה עמו;

6.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, ובין באמצעות הודעה של המציע לחברה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

6.2 במקרה בו החברה לא הודיעה על נקיטה של אחת הפעולות המנויות לעיל או אחרת, יראו בשינויים ו/או בהסתייגויות אשר הוספו, כאמור, כאילו לא נכתבו כלל, ובמקרה של זכייה, תחייב את המציע הזוכה ההצעה שהוגשה ללא השינויים ו/או ההסתייגויות. למען הסר ספק, מובהר כי במקרה כאמור החברה לא תהיה חייבת להתריע בפני המציע על פסילת הצעתו ו/או לאפשר לו לתקן את השינויים ו/או ההסתייגויות אשר הוספו על ידו בניגוד להוראות סעיף זה.

7. <u>סתירות ו/או אי התאמות, הבהרות ושינויים</u>

7.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, בשאלות הבהרה **עד המועד האחרון להגשת הבהרות כאמור בסעיף** שגיאה! מקור ההפניה לא נמצא. **לעיל,** בלשונית הייעודית בעמוד המכרז במערכת הממוכנת תוך פרוט ההבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז. יש לציין ביחס לכל שאלה, לאיזה מסמך היא מתייחסת (חוברת תנאי המכרז, הסכם ההתקשרות וכיוצ"ב) ותוך הפניה לסעיף במסמך אליו מתייחסת השאלה.

7.2 שאלות ההבהרה יוגשו בצורת קובץ, יש להגיש את השאלות / בקשות להבהרה, במבנה הבא ובקובץ Excel בלבד –

מס"ד	עמוד במכרז	מסמך במכרז	סעיף / תת סעיף אליו מתייחסת השאלה	שאלה	תשובת החברה

7.3 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף 1.8 לעיל.

7.4 תשובותיה של החברה לפניות המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. **על המציעים מוטלת החובה להתעדכן באתר באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.**

7.5 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות ההבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

7.6 מי שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7.7 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפניות להבהרות ו/או השגות, או חלקן, ואינה מחויבת לפרסם את נוסח הפניות/ההבהרות באופן בו הן נשאלו וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

7.8 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים תפורסם במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז. מסמכי ההבהרה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו.

7.9 במקרה של סתירה, האמור במסמכי ההבהרות שיפורסמו על ידי החברה יגבר על האמור במסמכי המכרז המקוריים.

7.10 מבלי לגרוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה שיועברו אליה בכתב כאמור, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו בכתב לידיעת משתתפי המכרז במערכת הממוכנת. ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעת החברה ועל פי שיקול דעתה, את דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תפורסם במערכת הממוכנת.

7.11 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בעל פה או בכל דרך אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יובהר כי החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

7.12 מובהר כי התייחסותה של החברה לפניות המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

8. <u>הגשת ההצעה</u>

8.1 כללי

8.1.1 ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש במערכת הממוכנת כמפורט לעיל.

8.1.2 אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא בדוא"ל, בפקס או בדואר.

8.1.3 **על מנת לאפשר לחברה לבחון את עמידת ההצעות בתנאי הסף שנקבעו למכרז באופן אובייקטיבי, נדרשים המשתתפים לציין את הצעתם הכספית אך ורק בלשונית המיועדת לכך במערכת הממוכנת.**

8.1.4 למען הסר ספק יובהר, כי **נספח 2.1** (נספח הצעת המחיר) המצורף לחוברת תנאי המכרז, יצורף חתום למסמכי ההצעה, והצעת המחיר מטעם המציע תמולא ותוגש בנפרד כאמור, במערכת הממוכנת בלבד.

8.1.5 מובהר בזאת כי **המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות המפורט בסעיף 1.9 לעיל**, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. **הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק**.

8.1.6 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים, אלא אם כן יסכים המציע לבקשת החברה, אם תהא כזאת, להאריך את תוקפה. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו, והחברה תהא רשאית להמשיך בהליך המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

8.2 <u>עותק מושחר</u>

8.2.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.

8.2.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים *"סודיות מסחרית"* ויצורף כמסמך רשות במערכת הממוכנת.

8.2.3 מובהר כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעות הזוכות, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעות הזוכות, אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כסוד מסחרי או סוד מקצועי, והוא יהיה מושתק ומנוע מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעות המציעים האחרים בחלקים המקבילים לאלו שסומנו כסודיים בהצעתו.

8.2.4 לנתיבי איילון שיקול דעת רחב באשר למה יחשב סוד מסחרי, היא אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע ולא תידרש לנמק את החלטתה בדבר גילוי המידע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר, כי כל מידע המתייחס להוכחת עמידת מציע בתנאים המקדמיים ובדרישות החובה – חזקה עליו כי אינו בגדר מידע חסוי, למעט מידע הכולל פרטים אודות ממליצים ואנשי קשר שהוצגו על ידי המציע (לרבות מקום העסקתם) אשר יהווה מידע חסוי ולא יועבר לעיון מציעים אחרים. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנתיבי איילון תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע נתיבי איילון למציע, לפני

גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 (ארבעים ושמונה) שעות כדי לערער על החלטה זו.

8.2.5 למען הסר ספק יובהר כי במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

8.2.6 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, ולמען הסר ספק, מובהר בזאת כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.

8.3 <u>הצעת מחיר</u>

8.3.1 המציע מתבקש למלא בלשונית הייעודית להצעת המחיר במערכת הממוכנת את שיעור התקורה האחיד המוצע על ידו על תעריף משרד הביטחון ותעריפי נתיבי איילון לתכנון, בהתאם לתעריף שנקבע עבור כל אחת מהדיסציפלינות המפורטות בנספח 2.1 לחוברת תנאי המכרז.

מובהר כי שיעור התקורה המרבי אותו רשאים המציעים להציע הינו 10%.

8.3.2 מובהר כי אחוז התקורה בו ינקוב המציע הינו אחוז אחיד, קבוע וכולל שיחול על כל אחד מהתעריפים הקבועים לכל מהדיסציפלינות המפורטות בנספח 2.1 לחוברת תנאי המכרז, ועל מלוא השירותים שיימסרו על ידו לחברה, לרבות עבור מתן השירותים הנוספים. אחוז התקורה בו ינקוב המציע יהיה תקף לכל גרסה ו/או עדכון אשר יבוצע לתעריף משרד הביטחון ו/או תעריפי נתיבי איילון לתכנון, כפי שאלה יעודכנו מעת לעת.

8.3.3 במקרה שבו המציע יציע אחוז תקורה העולה על שיעור התקורה המרבי הקבוע לעיל, כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שיראו בה כאילו נקב המציע שיעור תקורה בגובה המרבי.

8.3.4 במקרה שבו המציע יציע <u>הנחה</u> על התעריפים לעיל, כי אז תהא רשאית החברה לפסול את הצעתו או, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לתקן את הצעתו כך שיראו בה כאילו נקב המציע שיעור תקורה בגובה 0.

8.3.5 הצעת המחיר היא קבועה, כוללת וסופית, אינה צמודה למדד כלשהו וכוללת כל מס או היטל החל על ביצוע עבודה זו, למעט מע"מ. למען הסר ספק מובהר, כי התמורה המוצעת במסגרת הצעת המחיר, מהווה תמורה סופית הכוללת את כל הוצאות המציע, ובכללם: התייקרויות, הוצאות תקורה, הוצאות משרדיות, רכבים וטלפונים, עלויות שכר עובדי ו/או נותני שירותים למציע (לרבות אנשי הצוות), לרבות מלוא הזכויות הסוציאליות בגינם, עבודה במודל ה-BIM, רישיון לענן ACC – Bim Collaborate, למערכת

רמדור ו/או כל רישיון אחר שיידרש, וכן כל הוצאה נוספת ו/או אחרת, מכל מין וסוג שהוא.

9. **<u>ניגוד עניינים</u>**

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

9.1 אורגן בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "**קרוב**" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

9.2 מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם השירותים מושא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

9.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע והאדריכל המוצע מטעמו נדרשים לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף כ**<u>נספח 11</u>** לחוברת תנאי המכרז.

10. **<u>בחירת ההצעה הזוכה</u>**

10.1 לאור מורכבותו של המכרז, מהותו וחשיבותו מובהר ומודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי.

10.2 בכפוף לאמור לעיל, בחירת ההצעה הזוכה תיעשה לפי הציון הסופי המשוקלל שיינתן להן, בהתאם להוראות הקבועות בסעיף 3 לעיל. ההצעות שתימצאנה כשרות, תדורגנה על פי סדר יורד, החל מההצעה בעלת הציון הסופי המשוקלל הגבוה ביותר ואילך. במקרה שבו יתברר כי קיימות מספר הצעות בהן הציון הסופי המשוקלל שווה, כי אז ייקבע סדר הדירוג של ההצעות כאמור על פי אחוז התקורה שהוצע במסגרתן.

10.3 במקרה של שוויון מוחלט בין ההצעות, תדורגנה הצעות כאמור באותו הדירוג.

10.4 בכפוף להוראות המכרז, ועל פי המנגנון המפורט לעיל לדירוג ההצעות ולבחירתן, מובהר בזאת, כי בכוונת החברה לבחור מציע זוכה אחד עמו תחתום על הסכם ההתקשרות, וזאת בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של החברה וככל שהדבר יטיב עמה.

11. **<u>תנאים מוקדמים לחתימת הסכם</u>**

11.1 מובהר כי תנאי מקדים לחתימת החברה על הסכם התקשרות עם המציע הזוכה במכרז הנו עמידת המציע הזוכה בכל התנאים המפורטים להלן:

11.1.1 <u>הצגת צוות מתכנני הליבה לאישור החברה</u>

בתוך 14 ימים לאחר קבלת הודעה על הזכייה במכרז, יידרש המציע להציג לאישור נתיבי איילון את כל מתכנני הליבה שיועמדו מטעמו לצורך מתן השירותים, וזאת כתנאי לחתימת הסכם ההתקשרות מולו.

המציע הזוכה יפרט את זהות מתכנני הליבה, לרבות ניסיונם המקצועי וכן יצרף מסמכים להוכחת עמידתם בדרישות הכשירות המינימאליות המצורפות כ**נספח 13** לחוברת זו וכן יצרף קורות חיים, תעודות, המלצות ומסמכים נוספים ביחס לכל אחד ממתכנני הליבה.

מובהר כי נתיבי איילון רשאית לדרוש מהמציע הזוכה פרטים נוספים בקשר עם מתכנני הליבה מטעמו, לרבות קיום ראיון עמם, בטרם תחתום עימו על הסכם ההתקשרות. כן מובהר כי מתכנני הליבה שיאושרו על ידי נתיבי איילון יידרשו לספק את השירותים באופן אישי, בהתאם לשלבי הפרויקט.

ככל שלא עמד המציע בדרישות האמורות בתוך פרק הזמן שהוקצב לכך, לרבות כל הארכה לה הסכימה נתיבי איילון בכתב, אזי מבלי לגרוע מהוראות תנאי המכרז, נתיבי איילון תהיה רשאית לבחור במציע שדורג לאחריו כזוכה במכרז, כמפורט בסעיף 12 להלן.

11.1.2 על המציע הזוכה להגיש לחברה, בתוך 14 ימים מיום קבלת הודעת הזכייה, אישור עריכת הביטוח חתום על ידי חברת הביטוח, כאמור בהסכם ההתקשרות המצורף כ**מסמך ב'** למסמכי המכרז וכן מסמכים נוספים שיידרשו על ידה לצורך הוכחת העמידה בכל הוראות המכרז.

11.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי סעיף זה, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.

11.3 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו.

12. ביטול ההתקשרות עם הזוכה והתקשרות עם מציע אחר

12.1 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.

12.2 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו במכרז.

12.3 מבלי לגרוע מן האמור, ביטלה נתיבי איילון את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו, תהא רשאית נתיבי איילון להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.

12.4 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה נתיבי איילון את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, לרבות במהלך השנה הראשונה להתקשרות תהיה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר

המציע שזכה, ולהציע לו להתקשר עמה בהסכם התקשרות להמשך ביצוע השירותים על פי תנאי הצעתו, וזאת תחת יציאה למכרז חדש. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת נתיבי איילון בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת נתיבי איילון או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהייה רשאית נתיבי איילון לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע ושהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהייה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה.

13. **<u>כשיר נוסף</u>**

13.1 מבלי לגרוע מזכויותיה על פי כל דין, החברה שומרת לעצמה את הזכות לפנות אל המציע שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז (להלן: "**כשיר נוסף**") ובמידת הצורך למציע שדורג במדרג ההצעות לאחר הכשיר הנוסף ("**כשיר שני**"), על מנת שיעניק את השירותים על פי הצעתו, וזאת הן במקרה שמציע זוכה אינו עומד בהתחייבויותיו על פי תנאי המכרז ו/או ההסכם, והן במקרה בו החברה תהיה מעוניינת בקבלת השירותים נשוא המכרז מגורם נוסף.

13.2 במידה שתבחר החברה לפעול כאמור בסעיף 13.1 לעיל, תודיע החברה למציע על היותו כשיר נוסף או כשיר שני, והכשיר הנוסף והכשיר השני יפעלו בהתאם להוראות החלות על הזוכה במכרז, כשלעניין זה יראו במועד פניית החברה על פי סעיף זה כמועד הודעת הזכייה.

13.3 לכשיר הנוסף ולכשיר השני תינתן שהות של 7 ימים ממועד פניית החברה להודיע לחברה על קבלת הצעתה. לא עשו כן הכשירים, או שהשיבו בשלילה, תהא רשאית החברה לחזור ולהציע את הצעתה זו למציע שדורג במדרג ההצעות במקום שלאחר הכשיר השני וכך הלאה.

13.4 למען הסר ספק, מובהר כי מימוש הזכות האמורה לפי סעיף זה לפנות לכשיר נוסף, שני או למציע הבא שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, הינו לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, וכי למציעים אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתם כהצעה הזוכה במכרז מתוקף היותם כשיר נוסף ו/או שני.

13.5 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת זוכה למתן השירותים. אין בבחירת כשיר נוסף/שני או בכריתת הסכם עמם כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה כנגד הזוכה במקרה כאמור.

14. **<u>דרישות ביטוח</u>**

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע הזוכה. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

15. **<u>תנאים כלליים</u>**

15.1 **<u>אישור תקציבי וביטול המכרז</u>**

מובהר כי במועד פרסום מכרז זה, טרם נתקבל האישור התקציבי לביצוע השירותים מושא המכרז וכי מסירת הביצוע בהתאם להוראות מכרז זה, כפופות לקבלת האישורים התקציביים המתאימים לביצוען.

מבלי לגרוע, מובהר כי אישורים תקציביים, ככל שיינתנו, יוקנו בשיעורים, באופן שבו יוענקו תקציבים לשלבי הפרויקט השונים באופן מדורג, מעת לעת (אם בכלל). בהתאם לאמור קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת מתן השירותים ו/או לצמצום תכולת הפרויקט ו/או לתכנון הפרויקט בשלבים, בהתאם לתקציב המאושר, לרבות לאחר ההתקשרות עם המציע הזוכה ותחילת ביצוע הפרויקט.

בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית מתן השירותים מושא המכרז ו/או צמצום תכולת הפרויקט ו/או תכנון ו/או ביצוע בשלבים, בכל שלב שהוא עקב אי קבלת אישור תקציבי.

15.2 **<u>דין חל</u>**

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

15.3 **<u>תנית שיפוט</u>**

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז.

15.4 **<u>הוצאות ההשתתפות בהליך</u>**

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מנתיבי איילון בגין הוצאות אלה.

15.5 **<u>זכות עיון בהצעה הזוכה</u>**

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, משתתפי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים. העיון יתבצע במשרדי החברה, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה באמצעות דוא"ל tatianas@ayalonhw.co.il כפוף לתשלום הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה, עבור כל פגישת עיון, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

15.6 **<u>הצעה בודדת</u>**

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, נשלט על ידו או נשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח

"**שליטה**" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים.

לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

אורלי שטרן,

המנהלת הכללית

נתיבי איילון
בכל דרך שתבחרו

נספח 1

טופס פרופיל המציע

שם המציע: _____ מס' התאגיד: _____

שנת יסוד התאגיד: _____

כתובת המציע: _____

טלפון: _____ פקס: _____

דואר אלקטרוני: _____

שם איש הקשר במציע: _____ תפקיד: _____

טל' סלולארי: _____

שמות בעלי המציע: 1. _____ ת.ז. _____

2. _____ ת.ז. _____

3. _____ ת.ז. _____

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: _____

חתימת המציע: _____

נספח 2

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

רח' שדרות נים 2,

ראשל"צ

א.ג.נ.,

טופס הצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**החברה**") למתן הצעה למכרז ממוכן מס' 12/25~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**השירותים**" ו-"**הפרויקט**", בהתאמה) על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן: "**המכרז**") מציעים בזה לחברה לבצע את השירותים, הכל כמפורט במכרז על כל נספחיו.

2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי המכרז על כל נספחיו, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן כי קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע השירותים במסגרת הפרויקט.

3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם נוכרז כזוכים במכרז, נבצע את כל השירותים במסגרת הפרויקט בהתאם לכל תנאי המכרז, והנספחים להם לשביעות רצונכם המלאה וזאת בתמורה כמפורט במסמכי המכרז.

4. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על הסכם ההתקשרות המצורף למכרז, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.

5. רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.

6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה ל-6 חודשים. אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי תהיו רשאים לנהל כל הליך שעניינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.

7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, ולחתום תוך 14 ימים מיום הודעתכם על מסמכי ההתקשרות ולהפקיד בידיכם את כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.

8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם:

_____

_____

_____

שם המציע (מלא): _____

נתיבי איילון
בכל דרך שתבחרו

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____ _____

חתימות מורשי החתימה: _____ _____

חותמת המציע:_____ תאריך: _____

נתיבי איילון
בכל דרך שתבחרו

נספח 2.1

תשומת לב המציעים כי יש לצרף את טופס זה למסמכי המכרז, ללא מילוי הצעת המחיר. את הצעת המחיר יש להגיש באמצעות לשונית ייעודית במערכת הממוכנת בלבד. הצעת המחיר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף וניקוד האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים בחוברת תנאי המכרז.

טופס הצעת מחיר

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**החברה**" או "**נתיבי איילון**") למתן הצעה למכרז ממוכן מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**השירותים**" ו-"**המכרז**", בהתאמה) על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם, מציעים בזה לחברה לבצע את השירותים במלואם ועל הצד הטוב ביותר, וזאת בתמורה לאחוז התקורה המפורט בהצעת המחיר המקוונת שהוגשה מטעמנו, על תעריף משרד הביטחון או תעריפי נתיבי איילון לתכנון, כפי שיעודכנו מעת לעת, בהתאם לדיסציפלינות הבאות וכמפורט להלן ("**התקורה**"):

	דיסציפלינה	תעריף	אחוז התקורה המוצע על ידי המציע
.1	אדריכלות מבנה	תעריף משרד הביטחון	**ימולא במערכת הממוכנת באופן מקוון בלבד**
.2	מיזוג אוויר	תעריף משרד הביטחון	
.3	מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים	תעריף משרד הביטחון	
.4	מיגון	תעריף משרד הביטחון	
.5	בטיחות	תעריף משרד הביטחון	
.6	מעליות / דרגנועים	תעריף משרד הביטחון	
.7	הדמיות	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.8	רציפות תפקודית	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.9	דלק	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.10	EMP	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.11	הידרולוגיה	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.12	אלומיניום	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.13	איטום	תעריף משרד הביטחון	
.14	שילוט	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.15	אקוסטיקה	תעריף משרד הביטחון	
.16	מולטימדיה	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	

.17	בקרת מבנה	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)~~תעריף משרד הביטחון~~	
.18	נגישות	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.19	קורוזיה	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)	
.20	בניה ירוקה	תעריף נתיבי איילון לתכנון (שעתי)~~תעריף משרד הביטחון~~	

2. בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם האמור.

3. קראנו והבנו את ההוראות הקבועות בחוברת תנאי המכרז, ובכלל זה את ההוראות ביחס להצעת המחיר ולתחולת אחוז התקורה המוצע על ידנו וידוע לנו כי התקורה המוצעת על ידנו הינה אחידה לכל השירותים נשוא המכרז והתעריפים לעיל וכי ככל ושיעור התקורה המוצע שנקבנו יהיה מעל 10% (״**שיעור התקורה המרבי**״), החברה תהא רשאית לפסול את הצעתנו או לתקן את שיעור התקורה כך שיראו כי נקבנו בשיעור תקורה בגובה שיעור התקורה המרבי, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

4. ידוע לנו, ואנו מסכימים לכך, שהתקורה המבוקשת על ידנו מהווה תמורה סופית וכוללת עבור השירותים מושא המכרז וכוללים, בין היתר, את העמדת האדריכל, מתכנני הליבה, מתכנני המשנה וכן שאר אנשי הצוות שיידרשו לצורך מתן השירותים באופן המיטבי ולשביעות רצונה של נתיבי איילון, תשלום שכר הנ״ל וזכויות סוציאליות בגינם, התייקרויות, הוצאות תקורה, עבודות נלוות שיידרשו לצורך מתן השירותים, הביטוח, עלויות כח אדם, מיסים, רישיון לענן ACC – Bim Collaborate, למערכת רמדור ו/או כל רישיון אחר שיידרש, וכל תשלום והוצאה אחרים מל מין וסוג בקשר ולצורך ביצוע השירותים וידוע לנו כי לא נהיה רשאים לדרוש ו/או לקבל כל תשלום או תמורה נוספים.

5. התקורה המבוקשת על ידנו תחול כאמור על מלוא השירותים מושא ההתקשרות, לרבות שירותים נוספים ככל שיידרשו.

6. כמו כן, ידוע לנו כי לא ישולם לנו תשלום נוסף או כל תוספת שהיא מעבר לתקורה המבוקשת על ידנו.

שם המציע (מלא): _____

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: _____ _____

חתימות מורשי החתימה: _____ _____

חותמת המציע: _____ תאריך: _____

נספח 3

הצהרת המציע

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז ממוכן מס' ~~128/24~~12/25 למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**המכרז**"), בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע השירותים נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו ו/או מכל תנאי על פי דין.

2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות הסכם ההתקשרות.

3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי המכרז ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי מכרז זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.

4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.

5. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת ההצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה על פי כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

תאריך	**חתימת המציע**

נספח 4

לכבוד

נתיבי איילון בע"מ

אישור

אני הח"מ, _____, עו"ד של _____ ("**המציע**"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע השירותים וההתקשרות בהסכם ההתקשרות לפי מכרז ממוכן מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, הינם במסגרת סמכויות המציע.

2. שמות מנהלי המציע הם:

_____

_____.

3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את המציע הינם:

_____

_____.

4. אופן החתימה המחייב את המציע הינו:

_____.

5. בעל המציע הינם:

_____.

6. חתימות ה"ה _____ וכן _____, אשר חתמו בפני על הצעה זו ועל הסכם ההתקשרות המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

_____ _____

תאריך חתימת וחותמת עו"ד

נספח 5

תצהיר

בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "**המציע**") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה מכרז ממוכן מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**המכרז**").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.

(ב) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

(א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.

(ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.

(ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"**אמצעי שליטה**", "**החזקה**" ו"**שליטה**" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"**בעל זיקה**" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

"**הורשע**", בעבירה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"**חוק עובדים זרים**" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991;

"**חוק שכר מינימום**" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1976;

"**שליטה מהותית**" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר/ה

<u>אישור</u>

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

תצהיר

בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "**המציע**") לחתום על תצהיר זה בתמיכה מכרז (ממוכן) מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.

2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "**חוק שוויון זכויות**").

3. **יש לסמן X במשבצת המתאימה**:

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.[1]

☐ הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

במידה וסומנה משבצת זו - הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם נתיבי איילון בע"מ.

כמו כן, יש לסמן X במשבצת המתאימה בדבר מספר העובדים המועסקים על ידי המציע:

☐ המציע מעסיק פחות מ 100 עובדים.

☐ המציע מעסיק 100 עובדים לפחות. אם סומנה חלופה זו יש לסמן גם את אחת החלופות הבאות:

☐ המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

☐ במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר/ה

---

[1] הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלוק על "מעסיק" כהגדרתו שם: "מעסיק המעסיק יותר מ – 25 עובדים, למעט משרד הממשלתי או יחידת סמך שלו שהוראות סעיף 15א לחוק שירות המדינה (מינויים), התשי"ט-1959, חלות עליהם".

נתיבי איילון
בכל דרך שתבחרו

<u>אישור</u>

אני הח״מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב׳ _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת עו״ד

נספח 6

הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז – 1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:

1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**נתיבי איילון**") ו/או של נושא משרה בנתיבי איילון ו/או של עובד בנתיבי איילון ו/או של כל מי מטעמה ו/או של כל גורם אחר, בקשר עם הליך ההתקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עם עובד נתיבי איילון ו/או עם מי מטעמה ו/או עם כל גורם מטעמה ו/או עם כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך ההתקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עם עובד נתיבי איילון ו/או עם מי מטעמה ו/או עם כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.

1.4 לא פעלנו בניגוד לאמור בסעיפים 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי ההתקשרות נשוא מכרז זה.

2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר (להלן: "**התקשרות**") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.

3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם נתיבי איילון ו/או בחוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

_____

המציע

נספח 7

אמות מידה לבחינת איכות ההצעה

**למען הסר ספק מובהר כי למונחים המופיעים להלן תהא המשמעות הנתונה להם ביתר מסמכי המכרז

כמפורט בחוברת תנאי המכרז, ההצעות תנוקדנה בהתאם לאמות המידה לבחינת איכות ההצעה המפורטות להלן:

מס'	אמת המידה	אופן בחינת אמת המידה וחלוקה לרכיבים	ניקוד מרבי
.1	**ניסיון המציע בתכנון מבנים עתירי מערכות (מעבר לנדרש בתנאי הסף)**	מספר המבנים עתירי המערכות בהם המציע ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון, אשר עומדים בכל הדרישות המפורטות בתנאי הסף שבסעיף 2.1.4 לחוברת תנאי המכרז. הניקוד יינתן בגין מבנים נוספים, מעבר למבנה שהוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, לפי המפורט להלן: עבור 1-2 מבנים נוספים – תוענקנה 5 נק'; עבור 3-6 מבנים נוספים – תוענקנה 10 נק'; עבור 7 מבנים נוספים ומעלה – תוענקנה 15 נק'.	**15 נק'**
.2	**ניסיון האדריכל בתכנון מבנים עתירי מערכות עבור מזמינים שהינם גופים ציבוריים**	מספר המבנים עתירי המערכות שבוצעו **עבור גופים ציבוריים** אשר בהם האדריכל המוצע ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון, אשר עומדים בכל הדרישות המפורטות בתנאי הסף שבסעיף 2.2.3 לחוברת תנאי המכרז. הניקוד יינתן גם בגין מבנה שהוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף ולפי המפורט להלן: עבור 1-2 מבנים שבוצעו עבור גופים ציבוריים – תוענקנה 5 נק'; עבור 3-6 מבנים שבוצעו עבור גופים ציבוריים – תוענקנה 10 נק'; עבור 7 מבנים שבוצעו עבור גופים ציבוריים ומעלה – תוענקנה 15 נק'. לעניין זה "**גוף ציבורי**" הינו אחד מאלה: משרדי ממשלה, תאגידים ממשלתיים, תאגידים מוניציפליים או סטטוטוריים, וכל גוף אחר הכפוף לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.	**15 נק'**
.3	**ניסיון האדריכל המוצע בעבודה מול רשות רישוי ארצית**	מספר המבנים עתירי המערכות, אשר עומדים בכל הדרישות המפורטות בתנאי הסף שבסעיף 2.2.3 לחוברת תנאי המכרז עבורם האדריכל המוצע השלים את שלב הליך הרישוי, מול רשות רישוי ארצית. לעניין קריטריון זה, יילקח בחשבון גם ניסיון מול סמכויות הרישוי הבאות: רשות הרישוי הארצית לתשתיות ולמגורים של	**15 נק'**

		מינהל התכנון, או ועדת המשנה למסמכי תכנון מפורט לפני ביצוע של הוועדה הארצית לתכנון ובניה של תשתיות לאומיות. כמו כן, לעניין זה "**השלמת שלב הליך הרישוי**" פירושו קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה. הניקוד יינתן גם בגין מבנה שהוצג לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף, לפי המפורט להלן: עבור כל מבנה כמפורט לעיל, תוענקנה 3 נק'. הניקוד המקסימלי לקריטריון זה הינו 15 נק'.	
.4	**מתודולוגיה לתכנון הפרויקט**	הניקוד בגין אמת מידה יינתן בהתאם להתרשמות ועדת המשנה, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי ממסמך המתודולוגיה שיוגש על ידי המציע, הכולל התייחסות מפורטת לכל הנושאים המפורטים בסעיף 5.2.12 לחוברת תנאי המכרז.	**30 נק'**
.5	**ראיון והתרשמות כללית** נתיבי איילון תזמין לראיון 4 מציעים אשר קיבלו את ציוני האיכות הגבוהים ביותר בקריטריונים 1-4 לעיל. יתר ההצעות לא יתקדמו לשלבים הבאים במכרז.	הניקוד בגין אמת מידה יינתן בהתאם להתרשמות ועדת המשנה, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, ולאחר שהמציע והאדריכל המוצע מטעמו יציגו את מסמך המתודולוגיה באמצעות מצגת בת עד 10 שקופיות. בנוסף להתרשמות מעיקרי מסמך המתודולוגיה כפי שיוצגו במצגת, הניקוד יינתן, בין היתר, בהתאם לפרמטרים הבאים: התרשמות מיכולות מוכחות בתכנון פרויקטים עתירי מערכות ותקציב, התרשמות מיכולות לעמידה במסגרת התקציב המוגדרת ולוחות הזמנים, ואופן קידום הפרויקט, התרשמות מיכולות התמודדות עם חסמים וניהול משברים בפרויקט והערכה כללית.	**25 נק'**
	סה"כ		**100 נק'**

נספח 8

תצהיר המציע

להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.1.4 לחוברת תנאי המכרז ובאמת המידה 1 לקביעת ניקוד האיכות המפורטת בנספח 7 לחוברת תנאי המכרז

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ-_____ בחברת _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "**המציע**") והוסמכתי כדין על ידי המציע לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז (ממוכן) מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**המכרז**").

2. הגדרת המונחים להלן הינן כמפורט בחוברת תנאי המכרז.

3. הנני מצהיר בזאת, כי בתקופה שהחל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, המציע ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון של לפחות שני מבנים עתירי מערכות, העונה על כל התנאים שלהלן (במצטבר):

   3.1. שטחו של כל אחד מהמבנים הינו 1,500 מ"ר לכל הפחות.

   3.2. היקפו הכספי של כל אחד מהמבנים הינו 15,000,000 ₪, לכל הפחות.

   3.3. ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס לכל אחד מהמבנים, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנים.

   3.4. לפחות אחד מהמבנים הינו מבנה המשמש לתחבורה ציבורית: מסוף תחבורה ציבורית, או תחנת רכבת, או תחנת רכבת קלה, או מתח"ם (מרכז תחבורתי משולב) או מבנה המשרת לפחות שלושת אלפים (3,000) מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים פרטיים או למסחר, כגון: מרכזים רפואיים, מרכז תרבות, או מבנה ממשל (בתי משפט, עירייה וכדומה).

נתונים להוכחת ההצהרה ולצורך ניקוד האיכות:

	שם המבנה	פרטי המבנה	שטח המבנה	תקופת מתן שירותי התכנון	האם הושלמו שלב התכנון והפיקוח עליון במבנה	היקף כספי של המבנה	מתן אישור אכלוס/ אישור מזמין העבודה	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים [שם, טלפון נייד ודוא"ל]
.1	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____
.2	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי:	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

		☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר						
.3	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____
.4	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

		☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר						
.5	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____
.6	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

		☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר						
.7	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____
.8	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה,	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

		המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר						
9.	שם המבנה: _____	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי: ☐ מבנה המשמש לתחבורה ציבורית ☐ מבנה המשרת לפחות 3,000 מבקרים ביממה, המשמש לקבלת קהל רחב ואינו נועד למגורים או למשרדים או למסחר	שטח המבנה: _____ מ"ר.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/_____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/_____	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	_____ ₪.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/_____	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

- אין לשנות את תצורת הטבלה, אם יש צורך בשורות נוספות – ניתן לצרף לנספח טבלה נוספת בתצורה זהה -

נתיבי איילון
בכל דרך שתבחרו

פרטים נוספים שלדעת המציע יש בהם חשיבות ורלוונטיות:

_____

הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

תאריך: _____ **שם מלא:** _____ **חתימה:** _____

<u>אישור עו"ד</u>

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____

<u>חתימה וחותמת עו"ד</u>

נספח 9

תצהיר האדריכל המוצע

להוכחת עמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.2 לחוברת תנאי המכרז ובאמות המידה מס' 3-2 לקביעת ניקוד האיכות המפורטות בנספח 7 לחוברת תנאי המכרז

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני עושה תצהירי זה במסגרת הצעת _____ (להלן: "**המציע**") במכרז (ממוכן) מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**המכרז**").

2. הגדרת המונחים להלן הינן כמפורט בחוברת תנאי המכרז.

3. אני מוצע על ידי המציע לשמש כאדריכל המוצע מטעם המציע לצורך מתן השירותים נשוא המכרז.

4. **תנאי הסף שבסעיף 2.2.1 לחוברת תנאי המכרז**

הנני מצהיר כי אני המציע (ככל ומדובר בעוסק מורשה) **או** בעל אחזקות במציע **או** עובד שכיר במציע (ביחסי עובד-מעסיק) **או** קשור עם המציע בהסכם התקשרות ('פרילנסר') [***נא להקיף את החלופה הרלוונטית***].

ככל שהאדריכל הינו קשור עם המציע בהסכם התקשרות, מצורף להצעתנו הסכם ההתקשרות.

5. **תנאי הסף שבסעיף 2.2.2 לחוברת תנאי המכרז**

הנני מצהיר כי אני רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים, בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958, בענף הארכיטקטורה וכן בעל רישיון תקף על שמי.

מצורף להצעתנו העתק המעיד על רישום תקף של האדריכל וכן העתק רישיון תקף.

6. **תנאי הסף שבסעיף 2.2.3 לחוברת תנאי המכרז – ניסיון האדריכל המוצע**

הנני מצהיר בזאת, כי בתקופה שהחל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, ערכתי והשלמתי את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון של מבנה עתיר מערכות אחד לפחות, העונה על כל התנאים שלהלן (במצטבר):

6.1. שטח המבנה הינו 1,500 מ"ר לכל הפחות.

6.2. היקפו הכספי של המבנה הינו 15,000,000 ₪, לכל הפחות.

6.3. האדריכל המוצע חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה;

6.4. המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו;

6.5. המבנה כלל שתיים או יותר מהמערכות הבאות: (1) מערכות תקשורת; (2) מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; (3) מערכת מיזוג אוויר מרכזית; (4) מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; (5) מערכות מתזי מים לכיבוי אש;

6.6. ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה.

6.7. במסגרת תכנון המבנה, האדריכל המוצע ניהל את עבודתם של מתכננים שונים בלפחות 3 דיסציפלינות ליבה.

<u>נתונים להוכחת ההצהרה ולצורך ניקוד האיכות:</u>

	שם ופרטי המבנה; האם הושלמו שלב התכנון והפיקוח עליון במבנה	המערכות שנכללו במסגרת המבנה	היקף כספי של המבנה	תקופת מתן שירותי התכנון	מספר מתכנני המשנה שנוהלו במסגרת מן השירותים	מתן אישור אכלוס/ אישור מזמין העבודה	האם השירותים ניתנו לגוף ציבורי	מעורבות בהליכים מול רשויות	הליך הרישוי	פרטי הלקוח לו הוענקו השירותים [שם, טלפון נייד ודוא"ל]
1.	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר.	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/____	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/____ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

	יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	(יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.					והתקבל בגין המבנה היתר בניה			
.2	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת;	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/____	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/____ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

	☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.								
3.	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה,	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/____	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/____ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

		אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.								
4.	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית;	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/___ מועד סיום (חודש ושנה) _____/___	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/___ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

		☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.								
5.	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/____	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/____ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____

.6	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/___ מועד סיום (חודש ושנה) _____/___	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/___ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____
.7	שם המבנה: _____	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/___	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש	שם: _____ תפקיד: _____

	☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א) לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.		מועד סיום (חודש ושנה) _____/____	הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר; ☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה) _____/____ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה		הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	טלפון נייד: _____ דוא"ל: _____
8.	שם המבנה: _____ ☐ מבנה עתיר מערכות, מסוג: _____ (בהתאם להגדרה שבסעיף 2.3(א)	המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן	_____ ₪.	מועד תחילה (חודש ושנה) _____/____ מועד סיום (חודש ושנה) _____/____	במסגרת מתן השירותים האדריכל ניהל את עבודתם של _____ מתכננים שונים בדיסציפלינות ליבה הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מיזוג אוויר;	☐ ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה/ ניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה, ב- (חודש ושנה)	☐ כן, ל: _____ ☐ לא	האם האדריכל חתום על המסמכים שהוגשו למוסד התכנון הרלוונטי לצורך קבלת הרשאה או היתר בניה למבנה (יש לסמן	האדריכל השלים את שלב הליך הרישוי מול רשות רישוי ארצית (יש לסמן ✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא	שם: _____ תפקיד: _____ טלפון נייד: _____

	לחוברת תנאי המכרז) שטח המבנה: _____ מ"ר. יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים: ☐ הושלם שלב התכנון בפרויקט ☐ הושלם שלב הפיקוח העליון בפרויקט	☐ לא המבנה כלל את המערכות הבאות (יש לסמן ✓ במקום/ות הרלוונטי/ים): ☐ מערכות תקשורת; ☐ מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; ☐ מערכת מיזוג אוויר מרכזית; ☐ מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; ☐ מערכות מתזי מים לכיבוי אש.			☐ מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים; ☐ תקשורת, בקרת מבנה ומולטימדיה; ☐ חשמל גילוי וכיבוי אש.	_____/____ ☐ האדריכל השלים את הליך הרישוי והתקבל בגין המבנה היתר בניה		✓ במקום הרלוונטי): ☐ כן ☐ לא		דוא"ל: _____

- אין לשנות את תצורת הטבלה, אם יש צורך בשורות נוספות – ניתן לצרף לנספח טבלה נוספת בתצורה זהה -

הריני מצהיר כי כל הפרטים המפורטים לעיל נכונים ומדויקים, והנני נותן את הסכמתי לאימות הפרטים האמורים על ידי נציג נתיבי איילון מול כל גורם לרבות אנשי הקשר המצוינים לעיל.

חתימת האדריכל המוצע:

תאריך: _____ **שם מלא:** _____ **חתימה:** _____

אישור עו"ד לחתימת האדריכל המוצע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, שזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

חתימת המציע:

תאריך: _____ **שם מלא:** _____ **חתימה:** _____

אישור עו"ד לחתימת המציע

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 10

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג. נ.,

הנדון: **תצהיר בדבר מצב המציע**

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי _____ (להלן: "**המציע**") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז ממוכן מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.
2. הנני מצהיר בזאת כי לאחר בירור ובדירה שביצעתי, כדלקמן:

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה;

2.2 המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____

חתימת המצהיר/ה

אישור עו"ד

אני הח"מ _____, עורך דין, מרחוב _____, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה במשרדי מר/גב' _____, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה _____, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

_____

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 11

הצהרת המציע בדבר היעדר ניגוד עניינים*

* **הערה**

המציע והאדריכל שהציג במסגרת הצעתו למכרז, נדרשים, כל אחד בנפרד, לצרף להצעה הצהרה בנוסח זה, חתומה ומאומתת על ידי עורך דין. יתר חברי צוות התכנון יידרשו לחתום על הצהרה זו טרם תחילת עבודתם בפרויקט.

תאריך: _____

לכבוד
ועדת המכרזים
חברת נתיבי איילון

א.ג.נ.,

תצהיר

אני הח"מ, מר/גב' _____, נושא/ת ת.ז. שמספרה _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני משמש כ _____ בחברת _____, מס' תאגיד _____ (להלן: "**המציע**") והנני חותם על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז מס' 12/25 ~~128/24~~ למתן שירותי אדריכלות ותכנון מתח"ם לוד ומנת"ם שפלה עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**המכרז**"), שפורסם על ידי חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "**נתיבי איילון**");

2. אין ולא יהיה למציע או לאדריכל המוצע מטעמו, במהלך תקופת מתן השירותים עבור נתיבי איילון, ניגוד עניינים מכל מן וסוג שהוא, קשרים עסקיים ו/או אישיים ו/או קשרים אחרים ו/או כל עניין אחר שעלולים להעמיד את המציע ו/או האדריכל המוצע מטעמו במצב של ניגוד עניינים או חשש לקיומו של ניגוד עניינים (להלן: "**ניגוד עניינים**");

3. ככל שהמציע יזכה במכרז, המציע והאדריכל המוצע מטעמו יפעלו בנאמנות כלפי נתיבי איילון ולטובת האינטרסים שלה בלבד;

4. המציע והאדריכל המוצע מטעמו מתחייבים להימנע מלהימצא במצב של ניגוד עניינים כלשהו עם נתיבי איילון, ומתחייבים להודיע לנתיבי איילון, מייד עם התעורר חשש כלשהו בדבר הימצאות במצב של ניגוד עניינים עם נתיבי איילון כאמור;

5. המציע והאדריכל המוצע מטעמו מתחייבים בזאת, כי בכל מקרה בו יתעורר חשש כאמור בסעיף 4 לעיל, לחדול מלבצע כל פעולה בשם נתיבי איילון ו/או ליתן כל שירות הנוגע לפרויקט ו/או לנתיבי איילון, וזאת עד לקבלת הנחיות נתיבי איילון בעניין;

6. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, להלן יפורטו הגורמים ו/או התאגידים הקשורים במישרין ו/או בעקיפין למציע ו/או לאדריכל המוצע מטעמו ו/או שהמציע ו/או האדריכל המוצע מטעמו מעניקים להם שירותים ו/או שלמציע ו/או לאדריכל המוצע מטעמו קיים קשר אישי או עסקי איתם בעת הגשת הצעה למכרז, אשר עלולים להעמיד את המציע ו/או את אדריכל המוצע מטעמו במצב של ניגוד עניינים:

הגורם	מהות הקשר של הגורם ו/או מי מטעמו

7. זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

_____	_____
תאריך	שם המצהיר
_____	_____
ת.ז.	חתימת המצהיר

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד, מאשר בזאת כי בתאריך _____ הופיע בפניי _____, אשר זיהה את עצמו באמצעות ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת וכי באם לא יעשה כן, יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מסר הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפניי.

_____	_____
תאריך	חתימה וחותמת עו"ד

נספח 12

תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז"

1. הנני מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל וכי ידוע לי שכל מסמכי המכרז לרבות נספח זה, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על כל המשתמע מכך.

2. מכרז זה מנוהל באמצעות אתר אינטרנטי מקוון בשם **"דקל מכרז"** (**"האתר"**) ואשר כתובתו הינה https://bids.dekel.co.il/ayalon. (**"כתובת האתר"**).

3. להלן שלבי המכרז, כפי שאלה מנוהלים באמצעות האתר, כדלקמן:

   3.1. רישום לאתר "דקל מכרז" והנפקת שם משתמש וסיסמא אישית למשתתף. יודגש כי כניסת המציעים תבוצע באמצעות שם המשתמש והסיסמא האישית בלבד.

   3.2. עיון במסמכי המכרז, צפייה בתנאי הסף.

   3.3. רישום למכרז באמצעות האתר וקבלת אסמכתא (בחוזר) המאשרת כי המשתתף נרשם למכרז.

   3.4. ניהול צרופות: את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והאסמכתאות יש להוריד בלשונית הייעודית לכך. על המציעים להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג: מסמכי חובה, מענה לשאלות הבהרה (יפורסם בהתאם למועד שיקבע למענה), הודעות נוספות ומסמכי רשות.

   יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.

   3.5. הצעת המחיר תוגש בלשונית הייעודית לכך בכתובת האתר בלבד, ולאחר שהמציע יאשר בלחיצה על כפתור אישור שליחת הצעת המחיר.

   המערכת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע מועד פתיחת התיבה ע"י ועדת המכרזים ו/או מורשי הפתיחה מטעמה.

   3.6. שליחת הצעה בודדת. יובהר ויודגש למשתתפים כי לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו משתתף וכי לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, המערכת תנעל בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע.

לכל שאלה ניתן לפנות לחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: service@dekel.co.il.

4. הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכי מקום ביצוע החוזה, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע עליו, לרבות ביחס להיקף ההוצאות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

שם המשתתף: _____

כתובת: _____ טל: _____

איש הקשר : _____

חתימה וחותמת : _____

תאריך : _____

נספח 13

דרישות כשירות מינימאליות[2]

מתכנני ליבה

כמפורט בחוברת תנאי המכרז, 14 ימים לאחר קבלת הודעת זכייה, על המציע להעמיד לאישור נתיבי איילון את מתכנני הליבה המפורטים להלן:

1. מתכנן מיזוג אוויר

מתכנן מיזוג אוויר העונה על כל התנאים הבאים, במצטבר:

1.1 בעל אחזקות במציע או עובד שכיר במציע (ביחסי עובד-מעסיק) או קשור עם המציע בהסכם התקשרות ('פרילנסר').

1.2 מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958 ("**חוק המהנדסים והאדריכלים**") ובעל רישיון מהנדס תקף על שמו.

1.3 בעל ותק מקצועי של 10 שנים לפחות.

1.4 בתקופה שהחל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון של מבנה עתיר מערכות אחד לפחות, העונה על כל התנאים שלהלן (במצטבר):

1.4.1 שטח המבנה הינו 1,500 מ"ר לכל הפחות.

1.4.2 היקפו הכספי של המבנה הינו 15,000,000 ₪, לכל הפחות.

1.4.3 המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו;

1.4.4 המבנה כלל שתיים או יותר מהמערכות הבאות: (1) מערכות תקשורת; (2) מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; (3) מערכת מיזוג אוויר מרכזית; (4) מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; (5) מערכות מתזי מים לכיבוי אש;

1.4.5 ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה.

2. מתכנן מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים

מתכנן מים, ביוב, ניקוז וספרינקלרים, העונה בעצמו על כל התנאים הבאים, במצטבר:

2.1 בעל אחזקות במציע או עובד שכיר במציע (ביחסי עובד-מעסיק) או קשור עם המציע בהסכם התקשרות ('פרילנסר').

2.2 מהנדס הרשום בפנקס המהנדסים, כהגדרתו בחוק המהנדסים והאדריכלים, בעל רישיון מהנדס תקף על שמו.

2.3 בעל ותק מקצועי של 10 שנים לפחות.

---

[2] לכל המונחים המפורטים בנספח זה תהיה אותה המשמעות שהוגדרה להם בחוברת תנאי המכרז.

2.4 בתקופה שהחל מיום 1.1.2014 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, ערך והשלים את שלב התכנון ושלב הפיקוח העליון של מבנה עתיר מערכות אחד לפחות, העונה על כל התנאים שלהלן (במצטבר):

2.4.1 שטח המבנה הינו 1,500 מ״ר לכל הפחות.

2.4.2 היקפו הכספי של המבנה הינו 15,000,000 ₪, לכל הפחות.

2.4.3 המבנה כלל הקמת חדר בקרה הכולל מערכות מולטימדיה, לרבות מערכי תצוגה ומערכי וידאו;

2.4.4 המבנה כלל שתיים או יותר מהמערכות הבאות: (1) מערכות תקשורת; (2) מערכות אבטחה ו/או מערכות ניטור, שליטה ובקרה, אשר כללו מצלמות; (3) מערכת מיזוג אוויר מרכזית; (4) מעלית ו/או דרגנוע ו/או מסוע; (5) מערכות מתזי מים לכיבוי אש;

2.4.5 ניתן אישור אכלוס (טופס 4) ביחס למבנה, או שניתן אישור מזמין העבודה בכתב על השלמת ביצוע המבנה.

<u>מתכנני משנה</u>

כל אחד מהמתכננים שיועמדו על ידי המציע הזוכה לצורך מתן השירותים בדיסציפלינות המשנה, כהגדרתן בחוברת תנאי המכרז, יחזיק ברישיון מתאים בתוקף, כנדרש לצורך מתן השירותים, ויהיה בעל ניסיון בתכנון פרויקטים בעלי מאפיינים דומים לפרויקט מושא המכרז:

1.1 יועץ מיגון

1.2 יועץ בטיחות

1.3 מתכנן מעליות/ דרגנועים

1.4 הדמיות

1.5 יועץ רציפות תפקודית

1.6 מתכנן דלק

1.7 יועץ EMP

1.8 יועץ הידרולוגיה

1.9 יועץ אלומיניום

1.10 מתכנן איטום

1.11 מתכנן שילוט במבנים

1.12 יועץ אקוסטיקה במבנים

1.13 מתכנן מולטימדיה

1.14 מתכנן בקרת מבנה

1.15 יועץ נגישות

1.16 יועץ קורוזיה

1.17 יועץ בניה ירוקה

נספח 14

טופס פתיחת ספק במערכות נתיבי איילון

שם הספק

כתובת מלאה

מס' טלפון + פקס + נייד

מס' עוסק מורשה / ח.פ.

פרטי חשבון הבנק / סניף / מס' חשבון

מייל

איש קשר

בנוסף נדרש לצרף את המסמכים הבאים:

1. אישור ניכוי מס במקור;
2. אישור ניהול ספרים;
3. צילום של המחאה מבוטלת / אישור ניהול ח-ן בנק

חתימה וחותמת הספק **תאריך**