

10 ליולי, 2025

לכבוד :

כלל המציעים

מכרז ממוכן (מקוון) מס' 36/25 לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית

הודעת הבהרה מס' 6

1. בהתאם להוראות סעיף 5.2 (בקשות להבהרות) ו- 5.3 (שינוי תנאי ההזמנה) לחוברת תנאי המכרז, הריני להודיעכם על פרסום הודעת הבהרה מס' 6 למסמכי המכרז.
2. במסגרת הודעת ההבהרה זו מתפרסמות בזאת למציעים תשובות ועדת המכרזים לשאלות הבהרה ועדכונים למסמכי המכרז, כמפורט בטבלה המצ"ב **כנספח א'**.
3. תשומת לב המציעים כי תוקף ערבות המכרז יידחה בהתאמה למועד ההגשת ההצעות כאמור בהודעת הבהרה מס' 5, וכמפורט בנספח א' להלן.
4. כמו כן, תשומת לב המציעים כי בוצע עדכון בטופס 16 בחוברת תנאי ההזמנה המעודכנת המפורסמת יחד עם הודעת הבהרה זו.
5. הודעת הבהרה זו והמסמכים המצורפים אליה, יהיו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
6. מונחים מוגדרים במסמך זה וצירופותיו, יישאו את המשמעות המיוחסת להם במסמכי המכרז.

נספח א'

חלק א' - מענה לשאלות הבהרה

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
1.	חוברת תנאי מכרז	כללי	עדכון מועדי המכרז	סעיף 1.5 להזמנה יעודכן כדלקמן: מועד אחרון להגשת הצעות יידחה ליום 24.7.2025 תוקף ערבות המכרז יידחה ליום 25.1.2026 ראו נוסח מעודכן של חוברת תנאי המכרז.
2.	מצגת – כנס מציעים	כללי	המצגת לא עלתה לאתר. נבקש להעלותה לאתר המזמינה.	המצגת שהוצגה בכנס המציעים הועלתה לאתר.
3.	מיקום גאוגרפי	כללי	היכן ממוקם חניון ראש"צ? היכן מסוף חולון? מה המרחק בניהם?	ראו נספח ב' (שטחי המתחם ונתונים טכניים) למפרט השירותים.
4.	מסמך ב'- כרד א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	כללי	נא הבהרתכם מי המשתמשים בחניון הבילינג- האם חניון לשימוש מזדמנים	ראו האמור בנספח ה' (שירותי התחזוקה של עמדות הטעינה לאוטובוסים חשמליים) למפרט שירותים וכן בסעיף 1 (מבוא) למפרט השירותים).
5.	שאלות הבהרה	שאלה מס' 41	כיצד תתבצע ההתחשבנות על שירות זה בשלב הראשון והשני? האם הכוונה שהתמורה אשר מופיע בשלב השלישי יהיה הבסיס למכפלה של 75% מהתמורה בשלב הראשון ו 85% בשלב השני?	התמורה לשירותי הניקיון נכללת בתוך התשלום הקבוע. בהתאם לכך בשלבים א' וב' התשלום יהיה בהתאם לחלק היחסי הרלוונטי של התשלום הקבוע בכל שלב כמפורט בסעיף 39.2 להסכם.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
6.	שאלות הבהרה	שאלה מס' 107	מבקשים למחוק מסעיף 36.2.2 להסכם את המילים "כולל שינוי בדין".	הבקשה נדחית.
7.	שאלות הבהרה	שאלה מס' 140	הסעיף ששונה לא מתייחס כלל לשינויים ולצו הרחבה בענף הניקיון נא להוסיף סעיף. אבקש להוסיף סעיף בנוגע לשינויים ע"פ דין של רכיבי השכר.	ההפניה לשאלה מס' 140 לא ברורה. מובהר כי התמורה על פי החוזה היא כוללת וממצה וספק השירותים לא יהיה זכאי לכל תשלום נוסף ראו לעניין זה סעיף 42 (תשלומים ממצים) להסכם.
8.	שאלות הבהרה	שאלת מס' 295	בהמשך להבהרה קודמת, לא ברור כיצד ומכח מה קבלן השירותים אמור לנקוט צעדים משפטיים מול קבלן ההקמה בענייני בדק. קבלן השירותים יכול לסייע למזמין לרבות בנושא התנהלות מול קבלן הבדק, אבל במקרה שקבלן הבדק אינו מממש את אחריותו ונדרשים צעדים משפטיים, הנושא מצוי במישור היחסים שבינו לבין המזמין ובמערכת היחסית המשפטית והמקצועית ביניהם ואשר קבלן השירותים אינו צד לה. לכן מבוקש לקבוע כי נקיטת אמצעים משפטיים נגד קבלן ההקמה במקרה של ליקויים שבאחריותו, תעשה על ידי המזמין ובאחריותו.	הבקשה נדחית. ספק השירותים נדרש לפעול לתיקון כל תקלה בהתאם להוראות סעיף 11.9 למפרט השירותים.
9.	שאלות הבהרה	שאלה מס' 314	מהם תוכניות ההרשאה? והיכן הן נמצאות?	ראו סעיפים 1 ו-2 לנספח ב' (שטחי המתחם ונתונים טכניים) למפרט השירותים.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
10.	חוברת תנאי מכרז	סעיף 3.2.1.1 סעיף 3.2.2.1 (ה)	וועדת המכרזים מתבקשת לתקן את ההגדרה של "שירותי ניהול, תפעול ואחזקת מתחמים" כך שהדרישה של "טיפול והוצאת רישיון עסק" תבוטל או לחלופין תחול על שני מתחמים בלבד.	הבקשה נדחת.
11.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 3.2.1.4 א'	נבקש להוריד את הדרישה למערכת בילינג בחניונים, או לחלופין להסתפק בבניין אחד אשר עומד בכל תנאי הסף, לרבות מערכת בילינג.	3.2.1.4 בשניים (2) לפחות מבין המתחמים בהם ניתנו שירותי הניהול, תפעול ואחזקה של מתחמים, נכללים כל הרכיבים הבאים: (א) חניון בנוי וסלול של מאתיים חמישים (250) מקומות חניה לכל הפחות הכולל מערכות טכנולוגיות לבקרה, חיוב (billing) ושליטה; (ב) מערכות אלקטרומכניות מרכזיות (כגון, מערכת מיזוג אוויר, חשמל, תאורה, כיבוי אש). 3.2.1.5 אחד (1) לפחות מבין <u>החניונים האמורים בסעיף 3.2.1.4 כולל מערכות חיוב (billing).</u>
12.	חוברת תנאי המכרז	סעיף 13 (דרישות ביטוח)	נבקש אישורכם, כי במקרה בו השירותים הקשורים לעמדות הטעינה מסופקים ע"י קבלן משנה, קבלן משנה זה יערוך את כל הביטוחים בקשר לעמדות הטעינה	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			ויהיה אחראי להציג את אישורי הביטוח הרלוונטיים ולא חברת הניהול והאחזקה (מאחר ומדובר בשירותים מקצועיים שאינם בליבת העיסוק של חברות ניהול ואחזקה).	
13.	חוברת תנאי מכרז	סעיף 6 לטופס 2	מבוקש להסיר את המילים "את פוליסות הביטוח המפורטות בו".	הסעיף תוקן 6. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידיכם את הערבויות הנדרשות בחוזה, את אישורי הביטוח החתומים כנדרש, לרבות (ככל שיידרש על ידי החברה) פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה.
14.	חוברת תנאי מכרז	סעיף 8 לטופס 2	המזמינה מתבקשת לאשר כי ככל שמציע ציין במפורט ובמפורש בסעיף 8 לטופס 2 את המסמכים המהווים חסויים מבחינתו אך לא צירף עותק נוסף של כלל ההגשה לרבות מסמכים מושחרים הכוללים את המידע שהוא בבחינת סוד מסחרי, ייחשב הדבר כהגשת עותק מושחר עפ"י סעיף 8.6	הבקשה נדחת.
15.	חוברת תנאי מכרז	סעיף 5 לטופס 6 (ערבות מכרז)	המזמינה מתבקשת לתקן את סעיף 5 בטופס כדלקמן: "כתב ערבות זה אינו ניתן להעברה או להסבה".	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
16.	חוברת תנאי מכרז	סעיף 6.3 טופס 10 (תצהיר לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף)	סעיף 6.3 קובע כי "כל שלצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף, נסמך המציע על הניסיון המקצועי של קבלן משנה עמו המציע התקשר, כאמור בסעיף 3.3.1, ימולא טופס 10 גם ע"י קבלן המשנה וכן יצורפו המסמכים הנוספים בהתאם להוראות הטופס". הטופס במתכונתו הנוכחית מיועד אך ורק לחתימת המציע. המזמינה מתבקשת להוסיף/לתקן את התצהיר (טופס 10) באופן שיאפשר חתימה של קבלן משנה	הבקשה מתקבלת ראו נוסח מעודכן של טופס 10 (תצהיר לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף)
17.	חוברת תנאי מכרז	טופס 12 (תצהיר בדבר מצב המציע) טופס 15 (הצהרה בדבר העדר ניגוד עניינים)	דרישת סעיף 6 בטופס 10 היא לצירוף הטפסים א'-ד' ע"י קבלן משנה. טפסים 12 ו-15 הנדרשים במסגרת זו הינם הצהרות הניתנות ע"י המציע ואינן מתאימות לקבלן משנה. לפיכך, המזמינה מתבקשת לפרסם טפסים אלה בנוסח המתאים לחתימה ע"י קבלן משנה.	הבקשה מתקבלת ראו נוסח מעודכן של טופסי המכרז.
18.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 4.3	נבקש להוסיף בסוף המשפט – והכל בהתאם ובכפוף להוראות הדין.	הבקשה נדחת.
19.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 9	נבקש מוועדת המכרזים לפרסם את רשימת הקבלנים הממונים.	ראו סעיף 9.10 להסכם כפי שתוקן במסגרת קובץ הבהרות מס' 2.
20.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 9	נודה על הוספת הבהרה לפיה הספק לא יהיה מחוייב בהתקשרות עם קבלן ממונה מטעמים סבירים	הבקשה נדחת.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			(לרבות הסתייגויות מתנאי הסכם ההתקשרות או מכדאיותה).	
21.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 9.10	לאור היקף הקבלנים הממונים, והתשומות שניהולם דורש, נבקש לאשר תשלום תקורה בגובה 3%	אין שינוי בנוסח הסעיף.
22.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 10.3	נבקש לקבוע כי אחריות המזמין תהיה ע"פ דין.	הבקשה נדחית.
23.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 14.3	נבקש כי יובהר שאחריות הספק כקבלן ראשי הינה בכל הקשור לתקופת ההקמה	הבקשה נדחית
24.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 15.6	נבקש כי ביצוע עבודה במקום הספק כפוף להודעה מוקדמת המתריעה על הכוונה לבצע את העבודה במקום הספק ומעניקה לספק אפשרות לבצע את העבודה. כמו כן נבקש להפחית את שיעור התקורה מ-12% ל- 6%.	הבקשה נדחית.
25.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 16.1 סעיף 16.2 סעיף 16.3	נבקש הבהרה מה מטרת הסעיפים, וזאת מכיוון שמטבע הדברים הספק כן מסתמך על המידע שמעביר המזמין ומתבסס עליו בתמחור הצעתו. אם למשל נתוני השטחים שגויים הדבר משפיע על תמחור ההצעה	הבקשה נדחית
26.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 19	נבקש לקיים פגישת זום נוספת לליבון הסוגיות של נושאים הקשורים לכתב הכמויות והשלבים של הפרויקט	הבקשה נדחית

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
27.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 20	נא הבהרתכם – אם מתן שירותי ניהול תפעול ואחזקה אינו נכלל במסגרת השירותים והינו אופציונלי בלבד, מדוע נדרש שחברת הניהול והאחזקה תחזיק 51% במיזם המשותף.	המכרז בעיקרו מיועד לתפעול ואחזקה של חניון האוטובוסים משלב א' בהתאם למוגדר במכרז. האופציה נוגעת רק לפתיחת המסוף. בהתאם הבקשה נדחית.
28.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 23	נבקש להוסיף שעיכוב כאמור, בעטיו מחויבת החברה הזוכה בתשלום פיצויים כה כבדים, נגרם עקב נסיבות התלויות בספק בלבד.	כמפורט בסעיף 23.1 מדובר על פיצויים במקרה של עיכוב שלא בנסיבות שאושרו על ידי המזמין בכתב על פי ההסכם. בהתאם אין שינוי בנוסח הסעיף.
29.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 39.2	להערכתנו שיעור האחוז הנקוב בשלב האופציה (125%) לא תואם את העלויות בפועל במיוחד בתחום הניקיון ולא רק בתחום הזה. נבקש לבטל את האחוז ולקבוע סעיף נפרד לתקופה הזאת.	הבקשה נדחית
30.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 40.1	נבקש כי התמורה בגין שכר עבודה של עובדי אחזקה תהיה צמודה למנגנון הצמדה מתאים להעסקת כוח אדם, כך ש 70% מהתמורה תהיה צמודה למשרת שכיר ממוצע ו- 30% מהתמורה תהיה צמודה למדד המחירים לצרכן. בנוסף, חסר סעיף לגבי תנאי תשלום התמורה.	ראו נוסח מעודכן של הסעיף כפי שפורסם במסגרת קובץ הבהרות מס' 2 מיום 29.5.25

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
31.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 43.1	נבקש להבין את מודל החיוב לתחום החשמל הכולל קווי גיבוי, הפרשי השנאה ומה מנגנון החיוב של החשמל למול מפעילי התחבורה הציבורית.	ראו קובץ הבהרות מס' 3 מיום 12.6.25. כמו כן ראו נוסח מעודכן של ההסכם.
32.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 44.2.1.2	ישנה טעות בסכום ערבות הביצוע המופחתת (המלל אינו תואם את הספרות)	ראו נוסח מעודכן של ההסכם כפי שפורסם במסגרת קובץ הבהרות מס' 2 מיום 29.5.25.
33.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 44.4	לאור הסכום הגבוה של ערבות הביצוע, נבקש כי עיכוב החזרת הערבות יהיה על סמך יסוד סביר וכי בכל מקרה המזמין יוכל להחזיק בסכום השווה לסכום החוב או סכום הנזק המשוער (תינתן ערבות מופחתת כנגד החזרת הערבות)	הבקשה נדחית.
34.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 48.2 סעיף 50	נודה אם תראו לאחד את הוראות השיפוי ההסכמיות לסעיף שיפוי אחד הכולל גם: (א) חיוב במסירת הודעה לספק, בהקדם הניתן, אודות עילת השיפוי; (ב) הסמכת הספק לטפל בהדיפת / צמצום עילת השיפוי; (ג) חיוב שלא להתפשר בעניין המקיס זכאות בשיפוי אלא בהסכמת הספק מראש; וכן (ד) מתן פסק דין חלוט המאשר את הטענות שביסוד עילת השיפוי ומחייב את המועצה בהתאם.	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			כמו כן, נודה אם תראו להבהיר שההסדר הנ"ל ביחס לשיפוי כוחו יפה גם ביחס לכל קנס / פיצוי / תשלום או הוצאה מכל סוג.	
35.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 50	נודה על הבהרה לפיה אחריותו של הספק היא בגין מעשים או מחדלים שלו.	אין שינוי בנוסח הסעיף.
36.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 50 (לרבות כל תתי הסעיפים)	נודה על השמטת המילה אחריות *בלעדית*.	הבקשה נדחית.
37.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 50.3	לאור העובדה כי נושא אבטחת האתר אינו כלול במטלות המכרז ומבוצע על ידי צד שלישי, מתבקשת הבהרתכם כי האמור אינו נוגע לשירותי שמירה ובטחון באתר אשר יסופקו באחריות חברת אבטחה	סעיף 50.3 עוסק בשמירה על האתר והעבודות השגחה עליהם ותיקון נזקים. נושא זה מצוי באחריות ספק השירותים. בהתאם אין שינוי לנוסח הסעיף.
38.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 50.3.4	נודה על השמטת המשפט האחרון בסיפא של סעיף 50.3.4	הבקשה נדחית.
39.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 54 (ביטל ההסכם מחמת כוח עליון)	נבקש להוסיף סעיף המאפשר ביטול ההסכם לספק בכפוף למתן הודעה מוקדמת בת 180 ימים	הבקשה נדחית.
40.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 59.1	מבוקש להסיר את המילים "פוליסות הביטוח ו".	הבקשה נדחית.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
41.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	סעיף 68	נבקש לקבוע כי התיישנות תהיה ע"פ דין. הסעיף פוגע באופן לא מידתי בספק.	הבקשה נדחית.
42.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	נספח 3א' (אישור קיום ביטוחים/ביטוח עבודות בהקמה)	מבוקש: - שם המבוטח – להסיר את המילים "ו/או קבלנים ו/או קבלני משנה" משם המבוטח או לאפשר המצאת אישור בגין ביטוח אחריות מקצועית בלי מילים אלו בשם המבוטח. - פרק א' – רכוש – קוד 324 – להוסיף לצידו את המילים "לעניין רכוש מבקש האישור" - פרק א' – רכוש – הרחבת רכוש סמוך / רכוש עליו עובדים – להוסיף בסכום הביטוח את המילים "מקסימום 5,000,000 ₪". - פרק א' – רכוש – הרחבת רכוש בהעברה – להוסיף בסכום הביטוח את המילים "מקסימום 2,000,000 ₪". - פרק א' – רכוש – הרחבת פינוי הריסות – להוסיף בסכום הביטוח את המילים "מקסימום 2,000,000 ₪". - פרק א' – רכוש – הרחבת רכוש בהעברה – להוסיף בסכום הביטוח את המילים "מקסימום 2,000,000 ₪".	- מקובל. - לא מקובל. - מקובל. - שונה לסך מקסימלי של 5 מיליון ₪. - שונה לסך מקסימלי של 5 מיליון ₪. - שונה לסך מקסימלי של 5 מיליון ₪. - שונה לסך מקסימלי של 5 מיליון ₪. - שונה ל – מקסימום 2 מיליון ₪, מקסימלי לפרט 50,000 ₪. - שונה לסך מקסימלי של 5 מיליון ₪. - שונה לסך מקסימלי של 5 מיליון ₪. - לא מקובל.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			7. פרק א' – רכוש – הרחבת הוצאות מומחים – לתקן את סכום הביטוח ל-10% מהנזק. מקסימום 2,000,000 ש"ח. 8. פרק א' – רכוש – הרחבת ציוד קל – להוסיף בסכום הביטוח את המילים "מקסימום 1,000,000 ש"ח, מקסי' לפריט 50,000 ש"ח. 9. פרק א' – רכוש – הרחבת נזק עקיף - לתקן את סכום הביטוח ל-10% מהנזק. מקסימום 2,000,000 ש"ח. 10. פרק א' – רכוש – הוצאות להחשת הנזק - לתקן את סכום הביטוח ל-10% מהנזק. מקסימום 2,000,000 ש"ח. 11. פרק ב' – להסיר את קוד 343	
43.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	נספח 6 (תשריט האתר)	האם המסוף מופיע בתשריט שצורף (נספח 6)? האם הכוונה למבנים הצמודים לאזור השטיפה שבתשריט? מה המרחק הגאוגרפי של המסוף מהחניון?	המסוף הינו מתחם נפרד לחלוטין אשר ממוקם ממעברו השני של הכביש הראשי. את המרחקים ניתן לקחת ממסמכי ההרשאות המפורטים בנספח ב' למפרט השירותים.
44.	מסמך ב'- כרך א' (חוזה התקשרות על נספחיו)	נספח 8 (הסכם ניהול מתקן תחבורתי)	האם אנו מחוייבים להשתמש בהסכם המצורף, או שאפשר לערוך הסכם שלנו?	לא ניתן לערוך שינויים, ככל שיש שינויים נדרשים המציע נדרש להציג אותם ואלו ייבחנו על ידי המזמין.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
45.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 2.1.6	נבקש את כל הפרטים אודות המערכות המופיעות ברשימת הציוד.	כלל המידע הקיים מפורט בנספח ב' למפרט השירותים.
46.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 2.1.6.3	נבקש לקבל את אינבנטר כלל המערכות האלקטרומכניות בחניון ובמסוף לתמחור האחזקה.	יודגש כי על הקבלן לעיין בתוכניות ובטבלאות המצורפות וכן לעשות שימוש בנסיונו ובשיקול דעתו המקצועי לשם אמידת מלוא האינבנטר המתוכנן, גם אם לא פורט בנספח זה.
47.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 7.4.1 סעיף 7.4.2	ככל שהזמינה לא תקבל את התוכניות וספרי המתקן מקבלן ההקמה נבקש שספק השירות יכין תיקי מתקן חלופיים בעלות נוספת	הבקשה נדחת.
48.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 10.6.8	בסעיף 10.6.8 עמוד 69, כמו גם בטבלת האמצעים ומיקום 10.6.10, רשומות שעות העבודה של המסופאים, ובסעיף 10.6.10.8 בעמוד 73 רשומות שעות העבודה של המסופאים, אך לא מצויין כמות המסופאים הנדרשת – על מנת שכל המתמודדים יגישו בעבור אותו מפרט, אותם שעות וההשוואה בהתמחרות המכרז תהיה אחידה לכולם, יש לציין את כמות המסופאים הנדרשת למכרז זה.	המציע מופנה לכתוב בסעיף 10.1 במפרט השירותים. עליו להציב כוח אדם, במתחם [חניון ומסוף], בהיקף הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו בכל אחד משלבי ההפעלה, ובכל תקופת ההסכם, באופן מלא ורצוף, בכל עת, ובמשך כל ימות השנה, בהתאם לנדרש מאופי התפקיד ומהיקף העבודה הנדרש בהתאם למסמך השירותים. על המציע לקחת בחשבון את היקף השעות בהם נדרשים המסופאים לשהות בשני האתרים ואת הגדרות תפקידם ולהציב באתר מסופאים בכמות מתאימה.
49.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 10.6.10.8	האם כוונתכם שהתורן (מסופאי) יהיה נוכח במסוף בשעות הלילה? באם כן משמעות הדבר הוא ששעות	על פי האמור בסעיף 10.6.10.8, מסופאים נדרשים להיות נוכחים בחניון לאורך כל שעות הפעילות.

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
			העבודה המספאי במסוף תהינה זהות לאלה של חניון?	שעות הפעילות המוגדרות עבור החניון הינן 24/07 למעט יום כיפור.
50.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 10.6.9	בסעיף 10.6.9 בעמוד 71, כמו גם בטבלת האמצעים ומיקום 10.6.10 רשומות שעות העבודה של המנקים, בסעיף 10.6.10.7 בעמוד 72 רשומות שעות העבודה של המנקים אך לא מצויין כמות המנקים הנדרשת – על מנת שכל המתמודדים יגישו בעבור אותו מפרט, אותם שעות וההשוואה בהתמחרות המכרז תהיה אחידה לכולם, יש לציין את כמות המנקים הנדרשת למכרז זה.	המציע מופנה לכתוב בסעיף 10.1 במפרט השירותים. עליו להציב כוח אדם, במתחם [חניון ומסוף], בהיקף הדרוש לביצוע כל התחייבויותיו בכל אחד משלבי ההפעלה, ובכל תקופת ההסכם, באופן מלא ורצוף, בכל עת, ובמשך כל ימות השנה, בהתאם לנדרש מאופי התפקיד ומהיקף העבודה הנדרש בהתאם למסמך השירותים. על המציע לקחת בחשבון את היקף השעות בהם נדרשים המנקים לשהות בשני האתרים ואת הגדרות תפקידם [כמוגדר בפרק 13 למפרט השירותים] ולהציב באתר מנקים בכמות מתאימה.
51.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 11.9.1.4	מנוסח הסעיף עולה כי קיימות מצלמות בתוך החניון שהאחריות והתחזוקה שלהן חלה על המפעיל. נשמח לקבל הבהרה באשר למספר המצלמות, מיקומן וסוגי המצלמות הקיימות באתר.	למפרט השירותים צורפו תוכניות ביטחון (סטאטוס למכרז) וכן כ"כ (סטאטוס למכרז). יודגש כי הכמויות המפורטות בתוכניות ובכתב הכמויות המצרף למפרט השירותים הינן משוערות וכי הקבלן יחוייב באחריות מקיפה לכל הכמות שתותקן בפועל.
52.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 13.2.4	האם חובה הצבת עובדי ניקיון בכל שעות הפעילות המגדרות של החניון? משעה 5:00 ועד שעה 12:30?	שעות הפעילות והסייגים לנוכחות העובדים מפורטים במפרט השירותים

מס'	שם המסמך	סעיף/מראה מקום	שאלה/הבהרה	מענה/הבהרה
53.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 15 (אחזקת גינון)	נבקש לקבל תכניות גינון ודרישות אחזקה נילוות לפיתוח הסביבתי	למפרט השירותים צורפו תוכניות צמחיה (סטאטוס למכרז) עבור החניון והמסוף. יודגש כי הכמויות המפורטות בתוכניות משוערות וכי הקבלן יחויב באחריות מקיפה לכל הצמחייה שתישתל בפועל.
54.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 16.4.3.1	מהסעיף עולה כי על המפעיל להתקשר עם ספק שירותים חיצוני בתמורה לתשלום. בהמשך לכך, מצוין כי לספק השירותים קיימת תכולת אחריות רחבה. נשמח להבהרה באשר למהות ההתקשרות, היקף השירותים הנדרשים ותיחום תחומי האחריות בין המפעיל לבין ספק השירותים.	על ספק השירותים להגדרתו בהסכם, להתקשר עם יצרן מכונת השטיפה שתסופק ותותקן על ידי המזמינה לצורך אספקת שירותי אחזקה מקיפה. יודגש כי לעניין סעיף זה ה-"מפעיל" ו-"ספק השירותים", חד הם.
55.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	סעיף 19	נבקש להבין האם מערכת ניהול הטעינה תבוצע ע"י קבלן התקנת המטענים או ייתכן ויהיה גורם נוסף ואחר בניהול הטעינה.	אין הכרח שספק עמדות הטעינה יהיה גם ספק מערכת ניהול הטעינה.
56.	מסמך ב'- כרך ב' (מפרט השירותים)	נספח ב' _שטחי המתחם ונתונים טכניים)	אבקש לקבל תסריט של המסוף עם רשימת מבנים, גודלם, תכולתם ואת האיננוטר	רשימת המבנים ושטחים מפורטת בנספח ב'. על המציע לעשות שימוש במיטב הידע המקצועי שברשותו לשם אמידת עלות השירותים שיידרש לספק למזמינה בהתחשב בנתונים הקיימים.

אישור המציע

הנדון: מכרז ממוכן (מקוון) מס' 36/25 לרכישה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של עמדות טעינת חשמל מהירות לאוטובוסים ולניהול, תפעול ואחזקה של חניון תחבורה ציבורית

הודעת הבהרה מס' 6

הרינו לאשר קבלת הודעת הבהרה מס' 6 למסמכי המכרז.

שם וחתימת הנציג המוסמך

שם המציע