

**מכרז ממוכן (מקוון) מס' 60/26
לביצוע עבודות במקטע 9.2 "שביל השרון"
לרבות ביצוע גשרים באזור ראש ציפור
בפרויקט אופנידן בת"א**

חוברת תנאי המכרז

מבוא	1
כללי	1.1
חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בחוזה לביצוע עבודות במקטע 9.2 "שביל השרון", לרבות גישור באזור ראש ציפור בפארק גני יהושוע כחלק מפרויקט האופנידן בת"א. במסגרת הפרויקט יוקמו 2 גשרי קשתות מפלדה למעבר הולכי רגל ורוכבי אופניים החוצים את נחלי איילון והירקון. בנוסף, יוקמו שבילי אופניים בתחום פארק גני יהושוע (יחוברו לגשר המתוכנן הצפוני) ואזור ראש ציפור (במקטע החיבור שבין שני הגשרים המתוכננים), וכן יבוצעו עבודות לשדרוג רחוב קוסובסקי, לרבות ביצוע תשתיות חדשות, טיפול בתשתיות קיימות, הסדרת מדרכות עבודות פיתוח ועוד, והכל כמפורט במסמכי המכרז (להלן: "הפרויקט").	
רקע ומטרת המכרז	1.2
1.2.1 נתיבי איילון, הינה חברה ממשלתית כמשמעותה בסעיף 1 לחוק החברות הממשלתיות, תשל"ה-1975 הכפופה לחוק חובת המכרזים, תשנ"ב - 1992 מכ סעיף 2(א) לחוק, העוסקת בעיקר בניהול, תכנון וביצוע של פרויקטים תחבורתיים ותשתיתיים, כזרוע ביצוע של משרד התחבורה והבטיחות בדרכים, רשויות מקומיות וגופים ציבוריים שונים.	
1.2.2 מאז הקמתה, צברה החברה ניסיון הנדסי וניהולי רב בפרויקטים מטרופוליניים ועירוניים מורכבים ורחבי היקף, וכיום היא אחת מהחברות המובילות בתכנון וביצוע פרויקטים בתחום התשתיות והתחבורה במדינת ישראל.	
1.2.3 החברה מבקשת במסגרת מכרז זה, להתקשר בחוזה לביצוע מקטע 9.2 לרבות גשרי ראש ציפור כחלק מפרויקט אופנידן בעיר ת"א כמפורט להלן, עם זוכה אחד (להלן: "המציע הזוכה") שהוא קבלן בעל ניסיון בתחום העבודות הנדרשות, והכל כמפורט במסמכי המכרז.	
1.2.4 למען הסר ספק, מובהר כי אין במכרז זה כדי להבטיח למציע הזוכה בלעדיות כלשהי. החברה, על פי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, תהא רשאית להתקשר עם קבלנים אחרים לצורך ביצוע עבודות נשוא המכרז ו/או לערוך הליכים תחרותיים אחרים בקשר עם ביצוע או לבצען בעצמה, הכל בהתאם להוראות הדין.	
מרכיבי העבודה העיקריים בפרויקט	1.3
1.3.1 מבלי לגרוע מהאמור ביתר מסמכי המכרז (לרבות מסמך ג'1 - מסמך המוקדמות), גשר הפלדה הצפוני חוצה את נחל איילון וגשר הפלדה הדרומי חוצה את נחל הירקון. הגשרים יוקמו תוך קיום כל ההגבלות והאילוצים של רשות הניקוז ורשות נחל לעבודות בתחום הנחלים.	
1.3.2 תשומת לב המציעים, כי המדובר בפרויקט מורכב הכולל ביצוע עבודות בתחום נחלים זורמים בכל תקופות השנה, ועל כן מצריך ידע, ניסיון ויכולת מוכחת בביצוע עבודות ביסוס בתחום נחלים ואלמנטי קונסטרוקציית פלדה וגישור מורכבים. כן יש להביא בחשבון שלפי הנחיות רשות הניקוז ורשות נחל הירקון, בתקופת החורף לא יתאפשר לבצע עבודות בתחומי הנחלים היכולות להשפיע על הספיקות של הנחלים. בנוסף, העבודות יבוצעו באזורים רווי תנועת הולכי רגל ורוכבי אופניים.	
1.3.3 העבודות בפרויקט כוללות בעיקרן את המרכיבים הבאים:	
1.3.3.1 עבודות פירוק והריסה נרחבות;	
1.3.3.2 קידוחים ובדיקות קרקע על פי הנחיות החברה;	
1.3.3.3 קונסטרוקציית פלדה (ייצור, הובלה, הרכבה ועוד);	
1.3.3.4 עבודות עפר, מילוי חפירה והידוק;	
1.3.3.5 עבודות בטון, דיפון, קירות תומכים וכלונסאות;	

- 1.3.3.6 עבודות תשתית מסוגים שונים – ניקוז, מים, ביוב, תקשורת, תאורה, חשמל וכד';
- 1.3.3.7 עבודות אספלט ופיתוח לרבות סלילה וקרצוף;
- 1.3.3.8 ביצוע מעבירי מים ותעלות ניקוז;
- 1.3.3.9 שילוט זמני לזמן ביצוע;
- 1.3.3.10 עבודות גישוש ע"פ הצורך;
- 1.3.3.11 עבודות חשמל, בקרה, תקשורת, תאורה ותאורה זמנית;
- 1.3.3.12 פיתוח נופי – גינון והשקיה, עקירות, גיזום והעתקת עצים;
- 1.3.3.13 הסדרי תנועה - סימון, הסדרי תנועה זמניים, תמרור, שילוט זמני לזמן ביצוע ואחזקת ההסדרים;
- 1.3.3.14 העתקה ומיגון של תשתיות קיימות בהתאם להנחיות החברה, לרבות התשתיות הבאות: בזק, סלקום, תשתיות מים לתאגיד מי אביבים;
- 1.3.3.15 עבודות נוספות בהתאם לדרישת החברה.
- 1.3.4 מובהר, כי העבודות כוללות את כל הדרוש לביצוען, לרבות השגת וקבלת אישורים, היתרים ורישיונות מהרשויות המוסמכות, כגון: רשויות מקומיות, משטרת ישראל, חברות תשתית, עירייה, וכן תיאום התכנון מול כל הרשויות הרלוונטיות, ותיאום עם קבלנים אחרים וחברות תשתית וכן קבלת כל האישורים לביצוע העבודה לפי כל דין.
- 1.3.5 **למען הסר ספק, העבודות המפורטות לעיל הינן תיאור כללי ותמציתי בלבד, שאינו ממצה את כלל העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט, אשר מפורטות בתוכניות, במפרט המיוחד, בכתב הכמויות ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים.**
- 1.4 שלביות ביצוע**
- 1.4.1 תשומת לב המציעים מופנית לתיאור שלבי הביצוע המפורטים בסעיף 00.08 למסמך ג'1 (מסמך המוקדמות).
- 1.4.2 מובהר כי החברה רשאית, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, להורות על שינוי שלבי העבודה בפרויקט, וכן הוספה או גריעת חלקיות שלב מסוים או הוספה או גריעת שלבים שלמים מתכולת העבודה.
- 1.5 שטחי התארגנות**
- 1.5.1 איתור, הקמת והכשרת שטחי התארגנות כך שיתאימו לצרכי הפרויקט, לרבות הקמת מבנים או שיפוץ מבנים קיימים, והשגת כל האישורים הדרושים לרבות היתר בניה, הינם באחריות הקבלן.
- 1.5.2 על אף האמור, בתכניות שצורפו למסמכי המכרז סומן שטח התארגנות פוטנציאלי הן להנחת ואחסון ציוד והן לשכירת מבנים אשר יכולים לשמש כמשרדים, אשר תואמו עם הנהלת חברת גני יהושע. מובהר, כי מיקום שטחי ההתארגנות עשוי להשתנות, ולקבלן הזוכה לא תהא כל טענה, דרישה, או תביעה ביחס לכך. באפשרות הקבלן הזוכה להציע שטחי התארגנות אחרים/נוספים לאישור המזמין והנהלת חברת גני יהושע, אך מודגש כי למזמין או לחברת גני יהושע נתון שיקול דעת בלעדי לדחות את הצעת הקבלן הזוכה מכל טעם שהוא, לרבות שיקולים בדבר נוחות ציבור משתמשי הפארק וכיו"ב.
- 1.6 כתב הכמויות**
- 1.6.1 במסגרת מכרז זה מתבקשים המציעים להציע אחוזי הנחה, אשר יחולו על כל פרק של כתב הכמויות **בנפרד** (הנחה לפרקים), בנוסח אשר צורף **כמסמך ז'** למסמכי המכרז, למעט ביחס לפרק ההקצבים (פרק 60.001 בכתב הכמויות, אשר יבוצע בהתאם למחירים בכתב הכמויות וללא החלת הנחות).

- 1.6.2 על אף האמור, מובהר כי ביחס לסעיפים הבאים בכתב הכמויות -
- 1.6.2.1 סעיף 60.001.0003 הקצב לביצוע מעקפים זמניים ושיקום לאחר גמר ביצוע
- 1.6.2.2 סעיף 60.001.0004 הקצב לעבודות גינון
- המחירים הנקובים בכתב הכמויות הינם מחירים משוערים בלבד (נכון למועד פרסום המכרז) אשר נועדו לנוחות המציעים לטובת מילוי הצעת המחיר, אך לא ישמשו לתשלום בעת הביצוע. כך, במהלך הפרויקט החברה תעביר לקבלן המבצע כתב כמויות מפורט לביצוע הסעיפים האמורים, והם ישולמו בהתאם למחירון נתיבי איילון בניכוי הנחה של 10%.
- 1.6.3 תשומת לב המציעים, מופנית להוראות הקבועות בסעיף 3.4 להלן, המפרטות את אופן הגשת הצעת המחיר.
- 1.7 מנהל הפרויקט ואנשי מפתח נוספים, קבלני משנה**
- 1.7.1 עבודת המציע הזוכה תתבצע באמצעות אנשי המפתח, המועסקים על ידי המציע הזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות נשוא המכרז.
- 1.7.2 המציע הזוכה יידרש להגיש לאישורה של החברה את פרטיהם המלאים של כל אנשי המפתח וחברת בקרת האיכות המוצעים מטעמו לצורך ביצוע העבודות ואשר עומדים בכל הדרישות המפורטות בסעיף 00.20 למסמך ג'1 (מסמך המוקדמות), וזאת בתוך 14 ימים מקבלת הדרישה להצגתם.
- 1.7.3 מבלי לגרוע מהוראות סעיף 6 לחוזה, היה והמציע הזוכה יבקש כי עבודות הגישור נשוא המכרז, כולן או חלקן, יבוצעו באמצעות קבלן משנה, יהיה עליו להוכיח כי קבלן המשנה עומד בדרישת הניסיון המקצועי המפורטת בסעיף 2.4 להלן.
- 1.7.4 בנוסף, מובהר כי מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 6 לחוזה, כל קבלן משנה שיועסק בפרויקט יידרש להיות **קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות** על ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים שבמסגרת הוועדה הבין משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות ממשלה לקבלנים, בסיווג המתאים (סיווג כוכבית), ולא נכלל בהודעת תכ"ם "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות". החברה לא תאשר לקבלן להתקשר עם קבלן משנה שאינו קבלן מוכר ו/או שמופיע ברשימת הקבלנים כאמור.
- 1.8 מפעל הפלדה**
- 1.8.1 תשומת לב המציעים, כי לאחר הודעת זכייה וכתנאי לחתימה על הסכם ההתקשרות, נדרש המציע הזוכה להציג לאישורה של החברה מפעל פלדה, שיהווה קבלן משנה מטעמו, העומד בכל הדרישות המפורטות בסעיף 00.05 למסמך המוקדמות (מסמך ג'1 למסמכי המכרז).
- 1.8.2 מפעל הפלדה יתחייב לייצר בעצמו (ולא באמצעות קבלני משנה או מפעלי פלדה אחרים) את כל רכיבי גשר הפלדה הנדרשים לפרויקט בישראל. **מובהר ומודגש כי במסגרת פרויקט זה לא יאושר ייצור של רכיבי פלדה שלא במפעל הפלדה בישראל.**
- 1.8.3 בנוסף, נדרש מפעל הפלדה למנות צוות הנדסי אשר ילווה את ביצוע הפרויקט באופן קבוע, לרבות נוכחות בכל שלבי ייצור רכיבי הפלדה במפעל וכן בעת ביצוע עבודות ההרכבה וההנחה של הגשר באתר העבודות. הצוות הנדסי יועסק על ידי מפעל הפלדה (בהעסקה ישירה או באמצעות הסכם התקשרות מתאים) וימנה לפחות את כל אנשי הצוות העומדים בדרישות המפורטות בסעיף 00.20.05 למסמך המוקדמות (מסמך ג'1 למסמכי המכרז).
- 1.9 תקופת ההתקשרות**
- 1.9.1 תקופת ההתקשרות הינה עד לתום תקופת ביצוע העבודות והבדק בפרויקט. מובהר כי משך ביצוע העבודות הינו **19 (תשעה עשר) חודשים קלנדריים**, מיום קבלת צו התחלת העבודה ("**משך ביצוע הפרויקט**") כמפורט בסעיף 00.09

למסמך המוקדמות, כאשר תקופת ההתארגנות, השגת האישורים ומסירה לחברה, עיריית ת"א, פארק יהושע או לכל גוף אחר עליו תורה החברה, נכללים במשך ביצוע הפרויקט. העבודות השונות בפרויקט ייעשו במקביל או בדירוג, על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה ולמציע הזוכה לא יהיו כל דרישות ו/או תביעות עקב כך.

1.9.2 על המציע הזוכה להביא בחשבון כי לרשות החברה עומדים 3 חודשים המהווים "באפר" (מרווח ביטחון) עבור עיכובי החברה, כי זו רשאית לנצלם, באופן מלא או חלקי, בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וכי במידה שלא יהיו עיכובי מזמין כאמור, יהיה על המציע הזוכה לסיים ולמסור את הפרויקט בתוך 19 חודשים, כאמור בסעיף זה.

1.9.3 תשומת לב המציעים, כי בימים אלו החברה מקדמת הליך לקבלת היתר בניה לגשרים. מובהר, כי לא ינתן לקבלן הזוכה צו התחלת עבודה לפני שיתקבל ההיתר, ולקבלן הזוכה לא תהיה כל טענה או דרישה כלפי החברה בשל עיכוב בקבלת ההיתר.

1.10 לוחות זמנים למכרז

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

מפגש מציעים - לא יתקיים במכרז זה.

מועד אחרון לשאלות הבהרה - ביום 17 באוגוסט 2026, לא יאוחר מהשעה 12:00.

מועד אחרון להגשת הצעות - ביום 12 באוקטובר 2026, לא יאוחר מהשעה 12:00.

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים למכרז, בהודעה שתינתן למציעים.

1.11 הגדרות

לצרכי מכרז זה, משמעות המונחים שלהלן תהיה כפי שזו מפורטת בצידם.

"אתר החברה" - אתר האינטרנט של חברת נתיבי איילון בע"מ בכתובת <https://www.ayalonhw.co.il>;

"החוזה" - החוזה אשר יחתם על ידי החברה עם המציע הזוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז;

"המכרז" - מכרז זה אשר פורסם על ידי החברה, על כל נספחיו, מסמכיו והעדכונים וההבהרות שיצורפו אליו;

"המערכת הממוכנת" - כהגדרתה בסעיף 1.12.1 להלן;

"המציע הזוכה" - מציע אשר יוכרז כזוכה במכרז עימו תחתום החברה על החוזה;

"הפרויקט" - כמפורט בסעיף 1.1 לעיל.

1.12 מכרז ממוכן (מקוון)

1.12.1 מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג-1993. המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת"), וכי לא יתקבלו בהליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

- 1.12.2 כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר החברה תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, ולמלא את הפרטים הנדרשים. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה עקב עיכובים ותקלות אפשריות שונות. מובהר כי רק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש שאלות הבהרה להליך והצעה במכרז.
- 1.12.3 יובהר כי ככל שהמציע נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.
- 1.12.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.
- 1.12.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם הגב' קטיה גולדביץ' מחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: bids@dekel.co.il ולוודא כי הבקשה לרישום למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא מספיק זמן מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות הבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.
- 1.12.6 על המציע לסרוק את כל מסמכי המכרז החתומים על ידו, כמפורט בסעיף 4 להלן, לרבות נספחי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף.
- 1.12.7 תשומת לב המציעים כי לא ניתן יהיה להגיש הצעה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המערכת הממוכנת תינעל ולא תאפשר הגשה. מובהר ומודגש כי עצם העלאת המסמכים למערכת הממוכנת/ קליטת מסמכים - לא מהווה אישור הגשה. על המציע לקבל מהמערכת אישור הגשה. מומלץ לוודא ולאשר מול המערכת הממוכנת כי ההצעה הוגשה כנדרש ולברר מראש כיצד נראה אישור הגשה.
- 1.12.8 כמו כן, יש לקחת בחשבון כי העלאת מסמכים סרוקים/ הגשה במערכת עלולה להתארך/ להתעכב, לפיכך מומלץ שלא להמתין עד למועד האחרון לצורך הגשת ההצעה. לא תתקבל כל טענה של המציע בקשר לנושא זה.
- 1.12.9 תשומת לב המציעים מופנית להוראות **נספח 14** לחוברת תנאי המכרז - תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז".
- 1.12.10 **תשומת לב המציעים כי את הערבות המבוקשת במסגרת המכרז, יש להגיש בצורה פיזית, לתיבת המכרזים הייעודית למכרז במשרדי החברה, כמפורט בסעיף 5.5 להלן.**

1.13 מסמכי המכרז

להלן רשימת המסמכים המהווים את מסמכי המכרז:

- 1.13.1 **מסמך א'** - חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה):
- 1.13.1.1 **נספח 1** - טופס פרופיל המציע;
- 1.13.1.2 **נספח 2א** - טופס ההצעה;
- 1.13.1.3 **נספח 2ב** - טופס הצעת מחיר (ללא ציון הנחות המציע); **הצעת המחיר עצמה תמולא בטבלת הצעת המחיר שבקובץ אקסל, המצורפת כנספח 2ב(1) לחוברת תנאי המכרז, והיא תועלה למערכת הממוכנת רק במקום המיועד להגשת ההצעה הכספית;**
- 1.13.1.4 **נספח 3** - הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז;

- 1.13.1.5 נספח 4 - נוסח ערבות המכרז; **הערבות תוגש באופן פיזי לתיבת המכרזים במשרדי החברה**;
- 1.13.1.6 נספח 5 - אישור עורך דין;
- 1.13.1.7 נספחים 6א-6ב - תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976;
- 1.13.1.8 נספח 7 - תצהיר ניסיון המציע להוכחת העמידה בתנאי הסף;
- 1.13.1.9 נספח 8 - אישור רו"ח ביחס לאיתנותו הפיננסית של המציע;
- 1.13.1.10 נספח 9 - תצהיר בדבר היעדר חדלות פירעון והיעדר הערת עסק חי;
- 1.13.1.11 נספח 10 - הצהרות והתחייבויות חברת אם (ככל שהמציע מסתמך על ניסיון חברת אם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף הפיננסיים);
- 1.13.1.12 נספח 11 - הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים";
- 1.13.1.13 נספח 12 - תצהיר בדבר היעדר ניגוד עניינים;
- 1.13.1.14 נספח 13 - מנגנון לבחינת סבירות ההצעות;
- 1.13.1.15 נספח 14 - הצהרה בדבר תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז";
- 1.13.1.16 נספח 15 - אישור כי המציע הוריד, צפה ואישר את כל התכניות והמפרטים אשר צורפו למסמכי המכרז;
- 1.13.1.17 נספח 16 - טופס פתיחת ספק;
- 1.13.2 מסמך ב' - חוזה ההתקשרות הקבלני (החוזה).
- 1.13.3 מסמך ג' - מסמכי המוקדמות (מסמך ג'1) והמפרט המיוחד (מסמך ג'2) על נספחיהם.
- 1.13.4 מסמך ד' - כתב כמויות.
- 1.13.5 מסמך ה' - רשימת התוכניות ותיק תוכניות.
- 1.13.6 מכתבי ההבהרה וההודעות למציעים ככל שיפורסמו.
- 1.13.7 כל המסמכים שלעיל הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והוראותיהם תחייבנה את המציע הזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות. המציעים נדרשים לקרוא ולהכיר את המסמכים על כל הוראותיהם וליישמן בעת ביצוע העבודות נשוא המכרז.
- 1.13.8 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של החברה ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את העבודות ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המשתתפים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 1.13.9 לצורך עיון בלבד, את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד (ללא תשלום) מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: www.ayalohw.co.il תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות" בדף הבית ובאתר המערכת הממוכנת <https://bids.dekel.co.il/ayalon>.

תנאי הסף

.2

רשאים להגיש הצעות למכרז זה רק מציעים בהם מתקיימים, נכון למועד האחרון להגשת הצעות, כל התנאים הבאים במצטבר:

תנאי סף כלליים למציע

2.1 המציע בעל כל האישורים הדרושים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

2.2 המציע צירף להצעתו ערבות בנקאית מקורית, אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך של 750,000 ש"ח, כמפורט בסעיף 5 להלן.

תנאי סף מקצועיים למציע

2.3 המציע הוא :

2.3.1 קבלן רשום בפנקס הקבלנים, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, לפי אחת החלופות הבאות :

(א) בענף 300 (גשרים) בסיווג ג' (4) לפחות. להסר ספק מובהר, כי בחלופה זו המציע אינו נדרש להיות גם בעל סיווג בענף 200 (סלילה) (וזאת בשונה מחלופה ב' שלהלן). אך ככל שאין למציע הזוכה סיווג כאמור, יהיה עליו לבצע את עבודות התשתית והסלילה באמצעות קבלן משנה בעל הסיווג הקבלני הנדרש לביצוע, שיאושר על ידי החברה ומנהל הפרויקט מטעמה בהתאם למסמכי המכרז.

או

(ב) בענף 100 (בניה) או בענף 150 (קונסטרוקציות פלדה לעומס אדם ולגשרי צנרת) בסיווג א' (4) לפחות; **ובנוסף**, בענף 200 (סלילה) בסיווג ג' (3) לפחות.

2.3.2 המציע הוא קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות על ידי מינהלת רישום קבלנים מוכרים שבמסגרת הוועדה הבין משרדית לקביעת סדרי מסירת עבודות הממשלה לקבלנים, לסיווגים האמורים בסעיף 2.3.1 לעיל (סיווג כוכבית) לפי החלופה בה עומד, ולא נכלל בהודעת תכ"ם "רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות".

2.4 המציע ביצע פרויקטים, אשר ביצע קונסטרוקציית הפלדה בהם הסתיים החל מיום 1.1.2020 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, לפי אחת מהחלופות שלהלן :

2.4.1 שני גשרי פלדה שהוקמו במסגרת פרויקט אחד או יותר, **כל אחד** בעל מפתח 35 מטרים לפחות **וכן** שטח מיסעה של 250 מ"ר לפחות; ולחלופין -

2.4.2 גשר פלדה שהוקם במסגרת פרויקט אחד בעל מפתח 45 מטרים לפחות וכן שטח מיסעה של 360 מ"ר לפחות.

מובהר כי לצורך עמידה בסעיף זה יוכר גם ניסיון שצבר המציע כקבלן ראשי בפרויקט המוצג.

תנאי סף פיננסיים למציע

2.5 בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות היה הממוצע של מחזורי ההכנסות השנתיים של המציע לפחות **15 מיליון ש"ח**, וזאת בהתבסס על הדוחות הכספיים של המציע לשנים אלו.

2.6 הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילות שוטפת של המציע בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות (מוכפל במשקולות בהתאם לנוסחה שלהלן), הינו חיובי (או שווה לאפס), דהיינו :

$$(3CF_t + 2CF_{t-1} + CF_{t-2}) / 6 \geq 0$$

CF - תזרים המזומנים מפעילות שוטפת של המציע לשנה הרלוונטית.

t - שנת הכספים האחרונה.

לחלופין, במקרה שבו ממוצע תזרים המזומנים המשוקלל של המציע מפעילות שוטפת על פי ההוראות שלעיל הינו שלילי, הוא יידרש לעמוד בתנאי הבא: היחס בין הערך המוחלט של הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילותו השוטפת בשלוש (3) שנות הכספים האחרונות (מוכפל במשקולות בהתאם לנוסחה שלהלן) וההון העצמי שלו בשנת הכספים האחרונה, נמוך מ-, או שווה ל- 33%, דהיינו :

$$ABS [(3CF_t + 2CF_{t-1} + CF_{t-2})/6] / E_t \leq 33\%$$

CF - תזרים מזומנים מפעילות שוטפת של המציע לשנה הרלוונטית.

E - הון עצמי של המציע בתום שנת t.

t - שנת הכספים האחרונה.

ABS - ערך מוחלט.

2.7 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא הוטלו על נכסיו עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו, והדוח הכספי לשנת הכספים האחרונה שלו אינו כולל הערת עסק חי.

2.8 הגדרות והבהרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:

2.8.1 "גשר" - מעבר שבוצע לפי ת"י 1227 המיועד להולכי רגל, אופניים, כלי רכב או רכבת בלבד (לא כולל גשרי שילוט, גשרי צנרת, מעבר מים, מעבר חקלאי, או מעבר לבעלי חיים).

2.8.2 "הון עצמי" - "הון עצמי בנטרול זכויות שאינן מקנות שליטה", "הון עצמי בנטרול זכויות מיעוט", "סך כל ההון המיוחס לבעלים של החברה", או כל סעיף בדוחות הכספיים בעל משמעות זהה.

2.8.3 "מיסעה" - שטח הגשר המיועד למעבר המשתמשים בגשר (הולכי רגל, כלי רכב, אופניים וכו').

2.8.4 "מפתח" - מרחק נקי ללא עמודים בין מרכזי סמכים.

2.8.5 "קבלן ראשי" ו-"קבלן משנה" - כמשמעותם בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), תשמ"ח-1988.

2.8.6 "שנת כספים אחרונה" / "שלוש שנות הכספים האחרונות" - שנת הדיווח האחרונה שעבורה נערכו, בהתאם לכללי חשבונאות מקובלים הדוחות הכספיים השנתיים המאוחדים (ככל שרלוונטי) המבוקרים. לפיכך, אם התקופה המאוחרת ביותר שעבורה נערכו דוחות כספיים שנתיים מבוקרים היא שנת 2024, אז הדוחות הכספיים לשלושת (3) שנות הכספים האחרונות יהיו הדוחות לשנים 2022, 2023 ו-2024.

2.8.7 לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 2.5 ו-2.6 לעיל, המציעים יהיו רשאים להסתמך על חברת אם שהינה בעלת השליטה במציע (להלן: "חברת אם"). לעניין זה, "שליטה" - כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968. מובהר, כי ככל שמציע מבקש להסתמך על חברת אם כאמור, נדרש כי מלוא תנאי הסף שבסעיפים 2.5 ו-2.6 לעיל יתקיימו בחברת האם. בנוסף, נדרש כי חברת האם תעמוד גם בתנאי הסף שבסעיף 2.7, בנוסף לכך שהמציע יעמוד בתנאי סף זה בעצמו. במקרה כאמור, המציע יידרש לצרף להצעתו את כל האישורים והאסמכתאות הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף האמורים ולרבות נספחים 8 ו-9 לחוברת תנאי המכרז, כשהם חתומים על ידי חברת האם או רו"ח מטעמה לפי הענין, וכן תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם חברת האם בנוסח המצורף כנספח 10 לחוברת תנאי המכרז. בנוסף לכך יצרף להצעתו גם את נספחים 8 ו-9 בהתייחס לעצמו.

2.8.8 תשומת לב המציעים מופנית להוראות סעיף 4 להלן, המפרט את המסמכים והאסמכתאות אותן נדרש המציע לצרף להצעתו לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף.

3. שקילת ההצעות

3.1 ההצעות תיבדקנה על ידי החברה, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

- 3.2 מכרז זה הינו מכרז דו שלבי כמשמעו בתקנות חובת המכרזים, תשנ"ג-1993. בדיקת ההצעות תתבצע באופן שלבי ומדורג כמפורט להלן.
- 3.3 **שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך**
- בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, ותיבדק שלמות ההצעה. רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'.
- 3.4 **שלב ב' – בדיקת הצעות המחיר**
- בשלב זה יפתחו ויבחנו הצעות המחיר של המציעים אשר עברו לשלב ב' (אמת מידה יחידה המהווה 100%).
- 3.4.1 התחרות בגין מרכיב המחיר תהא על גובה ההצעה הזולה ביותר (בכפוף לאמור בסעיף זה ובסעיף 9 להלן).
- 3.4.2 הצעת המחיר תנקב באחוזים ביחס לכל אחד מפרקי כתב הכמויות, ולא יותר משתי ספרות בלבד אחרי הנקודה העשרונית. ככל שמציע ינקוב באחוז עם יותר משתי ספרות אחרי הנקודה העשרונית, החברה תתעלם מהספרות הנוספות.
- 3.4.3 אין להציע אחוז הנחה שלילי או אחוז תוספת לתעריפים שבכתב הכמויות. ככל שלמרות האמור ימלא המציע אחוז תוספת, החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי – לפסול את ההצעה או לתקנה כך שיראו את המציע כמי שהציע שיעור הנחה אפס לאותו הפרק.
- 3.4.4 מציע אשר לא מילא אחוז הנחה לאחד או יותר מפרקי כתב הכמויות, יחשב הדבר כאילו הציע 0% הנחה.
- 3.4.5 מחירי היחידות ו/או העבודות בניכוי הנחת המציע לאותו הפרק יהיו סופיים ויכללו את כל ההוצאות והעלויות הקשורות לביצוע העבודות, ללא יוצא מן הכלל, בין אם פורטו במסמכי המכרז ו/או בכתב הכמויות ובין אם לאו.
- 3.4.6 מחירי היחידות הינם ללא מע"מ, אשר יתווסף למחירי כתב הכמויות בשיעורו החוקי במועד הרלוונטי, וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.
- 3.4.7 החברה תהיה רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת המציע ככל ויידרש.
- 3.4.8 **על מנת לאפשר לחברה לבדוק את תנאי הסף באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים למלא את הצעת המחיר אך ורק בטבלה שבקובץ אקסל, המצורפת כנספח 2ב(1) לחוברת תנאי המכרז, והיא תועלה למערכת הממוכנת רק במקום המיועד להגשת ההצעה הכספית, ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת. הצעת המחיר תיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת תנאי הסף כמפורט לעיל.**
- 3.4.9 **יודגש כי את טופס הצעת המחיר נספח 2 יש להגיש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, וללא ציון אחוזי ההנחה אשר כאמור ימולאו במערכת הממוכנת בלבד.**
- 3.4.10 בכפוף ליתר הוראות הזמנה זו לרבות סעיף 3 זה וסעיף 9 להלן, ועדת המכרזים תבחר במציע שהציע את ההצעה הזולה ביותר לסך כתב הכמויות, כזוכה במכרז.
- 3.4.11 החברה תהא רשאית במקרה בו הציעו שני מציעים או יותר את ההצעה הזולה ביותר, לערוך תהליך תחרותי נוסף או לערוך הגרלה בין ההצעות כאמור, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 3.5 לאור מורכבותו של הפרויקט, הקשיים הכרוכים בביצועו, היקפו וחשיבותו, מובהר ומודגש בזאת במפורש כי החברה אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לבחור בהצעה המעניקה לה את מיטב היתרונות, לדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. עוד מובהר כי החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי יתכן שאין לקבל אף אחת מן ההצעות, לזמן את המציע בעל ההצעה הטובה ביותר מבין

ההצעות שהוגשו לשימוע, לפי שיקול דעתה, או קבוצת מציעים סופית כפי שתקבע, ולאחר מכן להחליט אם לקבל הצעה או לבטל את המכרז.

3.6 החברה תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, ניסיונו בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור החברה ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, וכל שיקול אחר כפי שתמצא החברה.

3.7 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, החברה תהיה רשאית לפסול מציע ו/או שלא למסור את העבודות נשוא מכרז זה למציע שהצעתו היא הזולה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה עם המציע, ו/או עקב היכרותה את המציע, או במידה שמדובר במציע שהוא תאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה אותם. זכות דומה תעמוד לחברה אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הנו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.

3.8 עוד מובהר, כי לחברה הזכות שלא לבחור בכל הצעה אם לדעת החברה הצעת המחיר הנקובה בה נמוכה מדי וחסרת סבירות כלכלית, וזאת בנוסף למנגנון לבדיקת סבירות ההצעה לפי סעיף 9 להלן.

3.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על פי מסמכי המכרז, וזאת על פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של החברה.

3.10 החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדון עם המציעים כולם או חלקם בפרטי הצעתם ולדרוש מהם ו/או מצד שלישי פרטים נוספים ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ו/או כל דבר אחר הנחוץ לדעתה ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות המצאת כל מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף למכרז, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.

3.11 החברה שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים של החברה.

3.12 מבלי לפגוע באמור לעיל, החברה שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה, והסכום הנקוב בהן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת החברה לבטל את המכרז.

4. מסמכים שיש לצרף להצעה

4.1 לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, יצרף המציע את כל האישורים, האסמכתאות והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים:

4.1.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור תקף מפקיד השומה, או רו"ח המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על פי פקודת מס הכנסה [נוסח חדש], תשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 וכן תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, בנוסחם המצורף כנספחים 6א ו-6ב לחוברת תנאי המכרז.

4.1.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 לעיל, יגיש המציע את ערבות המכרז באופן פיזי, בהתאם להוראות הגשתה כאמור בסעיף 5 להלן.

4.1.3 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו העתק רישיון קבלן בתוקף, וכן תעודת קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות תקפה על שם המציע, וכן תעודת התאגדות או תעודת עוסק מורשה.

4.1.4 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.4 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בהתאם לנוסח המצורף כנספח 7 לחוברת תנאי המכרז, וכן

את האסמכתאות המפורטות בנספח האמור להוכחת העמידה בתנאים, או כל אסמכתא אחרת להנחת דעת החברה, שיש בה כדי להעיד על עמידת הפרויקט בתנאי הסף.

4.1.5 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים** בסעיפים 2.5-2.7, יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים הבאים:

4.1.5.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.5-2.7 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור רו"ח בנוסח המצורף **כנספח 8** לחוברת תנאי המכרז.

4.1.5.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.7 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח המצורף **כנספח 9** לתנאי המכרז.

4.1.5.3 **הסתמכות על חברת אם**: ככל שלצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שבסעיפים 2.5-2.7, מסתמך המציע על חברת אם, כמפורט בסעיף 2.8.7 לעיל, נדרש המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והאסמכתאות המפורטים שם, לרבות **נספח 10** לחוברת תנאי המכרז.

4.2 **בנוסף לאמור על המציע להגיש במסגרת הצעתו את המסמכים המפורטים להלן:**

4.2.1 פרופיל המציע בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 1** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.2 טופס הצעה מלא וחתום בנוסח המצורף **כנספח 2א** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.3 טופס הצעת המחיר בנוסח המצורף **כנספח 2ב** לחוברת תנאי המכרז. **יובהר כי הצעת המחיר תמולא אך ורק בטבלת הצעת המחיר שבקובץ אקסל, המצורפת כנספח 2ב(1) לחוברת תנאי המכרז, והיא תועלה למערכת הממוכנת רק במקום המיועד להגשת ההצעה הכספית, ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת. רק נספח 2ב עצמו יוגש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, וללא ציון סכום ההצעה הכספית.**

4.2.4 הצהרת המציע בדבר הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח 3** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.5 אישור עו"ד אודות התאגיד וסמכויות החותמים בשמו, בנוסח המצורף **כנספח 5** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.6 הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים", בנוסח המצורף **כנספח 11** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.7 הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים של המציע, בנוסח המצורף **כנספח 12** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.8 הצהרה בדבר תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרזים", בנוסח המצורף **כנספח 14** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.9 אישור כי המציע הוריד, צפה ואישר את כל התכניות והמפרטים אשר צורפו למסמכי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח 15** לחוברת תנאי המכרז.

4.2.10 טופס פתיחת ספק, בנוסח המצורף **כנספח 16** לחוברת תנאי המכרז.

4.3 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.

4.4 המציע יצרף להצעתו גם את מסמכים א', ב', ג', ד' למסמכי המכרז, כמפורט בסעיף 1.13 לעיל, וכן הודעות ההבהרה והודעות למציעים, ככל שפרסמה אותם החברה במסגרת המכרז, לאחר שיחתמו על ידי המציע או מורשי החתימה של המציע במקום המיועד לחתימת המציע (שם מלא וחותמת תאגיד ככל הנדרש), לרבות אישור עו"ד ו/או רו"ח ככל שנדרש שם.

4.5 מובהר, כי אין צורך לחתום על מסמכי המכרז בכל עמוד ואין צורך לחתום על כתב הערבות או על אישור הביטוח המצורפים כנספחים לחוזה – מסמך ב' (אלא יש צורך בחתימה רק על נספחים י"ד, י"ז ו-י"ח לחוזה), וחתימת המציע במקום המיועד לכך בכל

המסמכים תהווה אישור להסכמתו לאמור בכל עמודי המסמך כפי שפורסם באתר החברה, אף אם ימצא כי הושמטו עמודים במסמך שהגיש עם הצעתו. במסמך המוקדמות- מסמך ג'1 על המציע לחתום במקום המיועד לכך בעמ' 6 ובנספחים 2 ו-5.

4.6 מובהר, כי יש להגיש במסגרת ההצעה את כל המסמכים שבסעיף 4 זה, יחד עם הצעתו של המציע. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה ועדת המכרזים של החברה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

5. ערבות מכרז

5.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על-פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצורף **כנספח 4** לתנאי המכרז, על סך של 750,000 ש"ח (שבע מאות וחמישים אלף שקלים חדשים), להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז (להלן: "**ערבות המכרז**").

5.2 ערבות המכרז הינה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה ביחד עם ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז.

5.3 מציע שלא יצרף ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות - לא תדון ועדת המכרזים של החברה בהצעתו.

5.4 **תוקפה של ערבות המכרז יהיה כמפורט בנספח 4.**

5.5 **תשומת לב המציעים כי את הערבות יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה במעטפה סגורה עליה ירשם שם המכרז, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שד' נים 2, ראשון לציון, ניתן להגיש את הערבות ללא תיאום מראש בימי חול, א'-ה', בין השעות 08:00-16:00. תשומת לב המציעים כי את הגשת הערבות יש לבצע לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ערבות שתוגש שלא במועד לא תתקבל.**

5.6 כמפורט בסעיף 8.7 להלן, תהא החברה זכאית לבקש מהמציע להאריך את תוקף הצעתו, ובמקרה כזה אף להאריך את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה, שלא תעלה על 6 חודשים. לא האריך המציע את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו, רשאית החברה לחלט את ערבותו.

5.7 מבלי לגרוע מן האמור, במקרה שבו עקב כל סיבה שהיא, לרבות אי קבלת אישור תקציבי לביצוע העבודה, תגרם דחייה במועד תחילת ביצוע העבודות ע"י המציע הזוכה, ובטרם הוחלפה ערבות המכרז בערבות ביצוע, מתחייב המציע הזוכה, להאריך, על פי דרישת החברה וללא כל תמורה נוספת, את ערבות המכרז, ובלבד שהארכת תוקף הערבות כאמור תהא עד שישה (6) חודשים ממועד זכייתו במכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה ומתחייב שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי החברה ו/או מי מטעמה, בקשר עם הארכת הערבות כאמור, ולרבות במקרה של ביטול המכרז לאחר חלוף תקופת הארכת הערבות. סירב המציע הזוכה להאריך את תוקף הערבות כאמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.

5.8 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה מטופס הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.

5.9 החברה תשיב את הערבות למציעים במועדים הבאים, לפי העניין:

- 5.9.1 **ערבויות המציע הזוכה**: בסמוך לאחר שהחברה מסרה לזוכה הודעה על חתימת החוזה עימו, ולאחר שהזוכה המציא לחברה את כלל המסמכים הנדרשים לצורך חתימת החוזה ובפרט ערבות ביצוע ערוכה כדבעי על פי הוראות סעיף 12.1.1 להלן והחוזה;
- 5.9.2 **ערבויות יתר המציעים**: בסמוך לאחר דחייתה של ההצעה ומסירת הודעה על כך למציע.
- 5.10 בשעת החתימה על החוזה ימציא המציע הזוכה לחברה כתב ערבות להבטחת מילוי התחייבויותיו, בהתאם לנוסח כתב הערבות כמפורט בחוזה.
- 5.11 מבלי לגרוע מכל זכות של החברה לפי כל דין, החברה תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולאחר שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.
- 5.12 מודגש בזאת, כי ערבות חברת ביטוח, חייבת להיות חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן מטעמה.
- 5.13 **הגשת נוסח ערבות המכרז לבחינה מוקדמת**
- 5.13.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, מציע המעוניין בכך רשאי להגיש את נוסח טיוטת ערבות המכרז שבדעתו להגיש במסגרת ההצעה, לבחינה מוקדמת של החברה, וזאת עד לא יאוחר מ-14 ימים לפני המועד האחרון להגשת ההצעות (להלן: **"בחינה מוקדמת של ערבות המכרז"**).
- 5.13.2 החברה רשאית לבחון את נוסח טיוטת ערבות המכרז, ולהחזירה למציע עם הערות או תיקונים, או לאשרה ללא שינוי.
- 5.13.3 בנוסף ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה רשאית לפרסם לכלל המציעים את הערותיה, ואף את נוסח טיוטת ערבות המכרז, ואת עמדתה בקשר עם נוסח זה, לרבות סטיות מותרות מהנוסח שבהזמנה זו, תוך השמטת זהות המציע שלבקשתו הוכן נוסח טיוטת ערבות המכרז.
- 5.13.4 הוגש על ידי המציע, עם הצעתו, כתב ערבות, לפי הנוסח שאושר מראש על ידי החברה, לא תיפסל הצעתו אם יתברר לאחר מכן (בין אם על ידי החברה, על ידי מתמודד אחר או אם ייקבע כך על ידי בית המשפט) כי נפל פגם בערבותו, וזאת בכפוף לכך כי ערבותו תוחלף בערבות מתוקנת, בתוך 3 ימים מדרישת החברה לתיקון הערבות.
- 5.13.5 המציע לבדו אחראי לתקינותה של ערבות המכרז אשר תוגש על ידיו, ולא יהיה בבחינה המוקדמת של ערבות המכרז כדי להטיל על החברה אחריות כלשהי בגין בחינת ואישור נוסח ערבות המכרז או מתן הערות לה.

6. **הסתייגות**

אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. במקרה של שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: **"הסתייגות"**), תהיה החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי:

- 6.1 לפסול את ההצעה;
- 6.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל ולהתעלם ממנה;
- 6.3 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, ובין באמצעות הודעה של המציע לחברה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7. **סתירות, אי התאמות, הבהרות ושינויים**

7.1 ככל שלדעת המציע, קיימים במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, בשאלות הבהרה עד המועד הקבוע בסעיף 1.10 באמצעות הלשונית הייעודית בעמוד המכרז **במערכת הממוכנת** תוך פירוט הבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר לכל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז.

7.2 יש להגיש את השאלות / בקשות להבהרה, במבנה הבא ובקובץ **WORD בלבד** –

מס"ד	עמוד במכרז	מסמך במכרז	סעיף / תת סעיף / סעיף מתייחסת השאלה	שאלה	תשובת החברה

7.3 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף 1.12 לעיל.

7.4 תשובות החברה לפניית המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהיינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. **על המציעים מוטלת החובה להתעדכן במערכת הממוכנת באתר החברה באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.**

7.5 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

7.6 מציע שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות, שגיאות, אי התאמות, טעות וכיו"ב.

7.7 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות כאמור בסעיף 7.1 לעיל, או לחלקן, ואינה מתחייבת לפרסם את נוסח הפניות/הבהרות באופן בו הן נשאלו, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או השגה עד למועד שנקבע לצורך הגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

7.8 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים יפורסמו במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז. מסמכי הבהרה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו.

7.9 מובהר כי התייחסותה של החברה לפנייות המציעים לקבלת הבהרות ו/או שינויים, אם תהא התייחסות שכזו, לפי שיקול דעת החברה, תעשה מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה.

7.10 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בעל פה או בכל דרך אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, יובהר כי החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל אדם אחר בהקשר לתנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

7.11 מבלי לגרוע מהאמור, החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד הגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה שיועברו אליה בכתב כאמור ו/או שיעלו בכנס המציעים, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו בכתב לידיעת המציעים במערכת הממוכנת. ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעת החברה דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תפורסם במערכת הממוכנת.

8. **אופן ומועד הגשת ההצעה**
- 8.1 ההצעה על כל נספחיה, הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע, תוגש במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז הרלוונטית, כמפורט לעיל.
- 8.2 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, הצעת המציע תכלול, בין היתר, כל מסמך הנדרש לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף וכל מסמך הנדרש לצורך הערכת ההצעה, ולכל הפחות את רשימת המסמכים שבסעיף 4 לעיל.
- 8.3 לעניין מילוי והגשת כתב הצעת המחיר, ראו סעיף 3.4 לעיל, ובפרט את ההוראות בדבר הגשת הצעת המחיר **בלשונית המיועדת לכך במערכת הממוכנת**, ולא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות למכרז.
- 8.4 **המועד האחרון להגשת ההצעות הינו כאמור בסעיף 1.10 לעיל.** הצעה שלא תוגש לתיבת המכרזים במערכת הממוכנת עד המועד האמור, תיפסל.
- 8.5 מובהר בזאת כי המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק.
- 8.6 אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא בדוא"ל, בפקס או בדואר.
- 8.7 הצעת המציע תעמוד בתוקפה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים. על אף האמור, החברה רשאית להאריך את תקופת תוקף ההצעות בתקופה נוספת או במספר תקופות נוספות של עד 6 חודשים במצטבר (להלן בסעיף זה: "**תקופת ההארכה**"), לפי שיקול דעתה המוחלט, בהודעה בכתב שתימסר לכל המציעים. האריכה החברה את תקופת תוקף ההצעות כאמור, תמשכנה הצעות המציעים לעמוד בתוקפן עד לתום תקופת ההארכה, וערבות המכרז של כל מציע תוארך עד לתום תקופת ההארכה בהתאם (כמפורט בסעיף 5.6 לעיל).
- 8.8 חלפה תקופת תוקף ההצעה או תקופת ההארכה לפי הענין, תעמודנה ההצעות בתוקפן כל עוד לא בוטלו על ידי המציעים בהודעה בכתב לוועדת המכרזים לכתובת הדוא"ל: tatianas@ayalonhw.co.il.
- 8.9 הוכרז המציע הזוכה או הוכרז כשיר נוסף יוארך תוקף הצעתם בהתאם להנחיות וועדת המכרזים.
- 8.10 במשך תקופת תוקף ההצעה ותקופת ההארכה, לא יהיה המציע רשאי לחזור בו מההצעה או מכל פרט שבה בכל צורה שהיא, ובכלל זה לא יהיה רשאי להימנע מלקיים כל דרישה או תנאי אשר הוא מחויב בהם על פי תנאי מסמכי המכרז, לרבות כל תנאי החוזה החתום על ידו וכל פרטי הצעתו.
- 8.11 **עותק מושחר**
- 8.11.1 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או למסמכים כאמור נתון לחברה.
- 8.11.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית" ויצורף כמסמך רשות במערכת הממוכנת.
- 8.11.3 מובהר כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעות הזוכות, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעות הזוכות אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כסוד מסחרי או סוד מקצועי.
- 8.11.4 לחברה שיקול דעת רחב באשר למה יחשב סוד מסחרי והיא אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע ולא תידרש לנמק את החלטתה בדבר גילוי המידע. מבלי לגרוע מהאמור לעיל יובהר, כי כל מידע המתייחס להוכחת עמידת מציע בתנאי הסף – חזקה עליו כי אינו בגדר מידע חסוי. כמו כן, הצעת

המחיר לא תיחשב סוד מסחרי. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע החברה למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 (ארבעים ושמונה) שעות כדי לערער על החלטה זו.

8.11.5 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא החברה רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

מנגנון לבחינת סבירות ההצעות

9.

- 9.1 **מבלי לגרוע מיתר זכויות החברה, מובהר כי החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבחון את סבירות ההצעות המחיר שיוגשו למכרז, בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 9 זה להלן.**
- 9.2 הצעות הנמוכות מ- 85% מממוצע הצעות המחיר שהוצעו במסגרת ההצעות הכשרות (הצעות המציעים שעמדו בתנאי הסף), ללא הצעת המחיר הזולה ביותר והצעת המחיר היקרה ביותר, כמפורט בסעיף 9.5 להלן, ייחשבו כהצעות החורגות משמעותית מממוצע ההצעות (להלן: "הצעות חריגות"). נתיבי איילון תהיה רשאית לפסול הצעות חריגות בשל היותן בלתי סבירות, בכפוף לשימוע שייערך למציע שהציע הצעה חריגה כאמור. למען הסר ספק, מובהר כי לחברה מוקנה שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט בדבר הערכת סבירות הצעת המחיר, והיא תהיה רשאית שלא לפסול הצעה על אף היותה חריגה.
- 9.3 על אף האמור לעיל, במידה שההפרש בין ההצעה הזולה ביותר לבין ההצעה הבאה אחריה במדרג ההצעות נמוך מ-7%, אזי ההצעה לא תחשב כהצעה חריגה.
- 9.4 חישוב ממוצע הצעות המחיר כמפורט בסעיף זה, יבוצע בהתאם לסכום ההצעה הכוללת שהוצע על ידי המציע למכרז.
- 9.5 בחישוב ממוצע הצעות המחיר כמפורט בסעיף זה, לא יילקחו בחשבון הצעת המחיר הגבוהה ביותר והצעת המחיר הנמוכה ביותר. מובהר, כי במקרה שבו קיימת זהות בין שתי הצעות מחיר או יותר, שהינן הצעת המחיר הגבוהה ביותר או הצעת המחיר הנמוכה ביותר כאמור, הרי שרק הצעה אחת מתוך כל ההצעות הזוהות כאמור לא תילקח בחשבון לצורך חישוב ממוצע הצעות המחיר.
- 9.6 על אף האמור בסעיף 9.5 לעיל, במקרה שבו הוגשו במסגרת המכרז חמש הצעות כשרות בלבד, יחושב ממוצע הצעות המחיר כולל הצעת המחיר הגבוהה ביותר והצעת המחיר הנמוכה ביותר.
- 9.7 במקרה שבו יוגשו ארבע הצעות כשרות בלבד, יצורף אומדן נתיבי איילון כהצעה חמישית וממוצע ההצעות יחושב בהתבסס על ארבעת ההצעות שהוגשו ועל אומדן נתיבי איילון.
- 9.8 במקרה שבו יוגשו פחות מארבע הצעות כשרות לא יופעל המנגנון לפי סעיף זה.
- 9.9 לדוגמאות מספריות למנגנון הקבוע לעיל, ראו **נספח 13** לחוברת תנאי המכרז.
- 9.10 מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע ו/או למעט מזכויות החברה לפעול בכל דרך אחרת ו/או נוספת כדי להעריך את סבירות הצעות המחיר.

ניגוד עניינים

10.

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

- 10.1 מנכ"ל, סמנכ"ל או דירקטור בחברה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

- 10.2 מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין החברה – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 10.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע נדרש לצרף הצהרה בדבר היעדר ניגוד עניינים, בנוסח המצורף **כנספח 12** לחוברת תנאי המכרז.

11. כשיר נוסף

- 11.1 עם בחירת המציעים הזוכים, החברה תהא רשאית (אך לא חייבת) להכריז, לפי שיקול דעתה הבלעדי, כי המציע אשר הגיש את ההצעה אשר דורגה במקום הבא, ייחשב ככשיר נוסף (להלן: "כשיר נוסף").
- 11.2 היה והחברה הכריזה על כשיר נוסף, הצעתו, על כל התנאים וההתחייבויות הכלולות בה, תישאר בתוקף מלא וללא כל סייג, למשך תקופה של 12 (שנים עשר) חודשים ממועד ההכרזה על הזוכים במכרז. החברה רשאית להאריך את תקופת תוקף ההצעה של הכשיר הנוסף בעד 24 (עשרים וארבעה) חודשים נוספים, בהסכמת הכשיר הנוסף.
- 11.3 החברה תהיה רשאית לחתום על החוזה עם הכשיר הנוסף לפי שיקול דעתה, בכל עת ומכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שלא נחתם חוזה בין מציע זוכה לבין החברה או במקרה שהחברה שלחה הודעת ביטול חוזה למציע זוכה לפי הוראות החוזה (ככל שקיים בין הצדדים חוזה בתוקף), בכפוף לכך שתקופת תוקף ההצעה של הכשיר הנוסף, טרם חלפה. החלטת החברה בהקשר זה תתקבל בהתאם להליכים פנימיים של החברה ובכפוף להוראות כל דין.
- 11.4 כן רשאית החברה, אף אם לא הכריזה על כשיר נוסף כאמור, לפנות למציע שדורג במקום הבא, בתוך 12 (שנים עשר) חודשים ממועד ההכרזה על הזוכים במכרז, ולהכריז עליו, בהסכמתו, ככשיר נוסף. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת החברה בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת החברה או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהיה רשאית החברה לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע שהחוזה עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו או אי הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול החוזה עם המציע הזוכה.
- 11.5 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת במקרים כאמור בסעיף 11.3, לרבות לבצע הליך חדש לבחירת זוכה לביצוע העבודות. אין בבחירת הכשיר הנוסף או בכריתת חוזה עמו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שתעמודנה לחברה כאמור לעיל, ולכשיר הנוסף לא תהיה כל טענה בקשר לכך.

12. תנאי מוקדם לחתימת החוזה

- 12.1 כתנאי מוקדם לחתימת החברה על החוזה, על המציע הזוכה להגיש לחברה, לשביעות רצונה של החברה, **בתוך 14 ימים** מיום קבלת הודעת הזכייה, את המסמכים הבאים:
- 12.1.1 **ערבויות ביצוע**: במסגרת מכרז זה יידרש המציע להעמיד 2 ערבויות ביצוע, כמפורט להלן:
- 12.1.1.1 **ערבות ביצוע בסך השווה לשלושה אחוזים (3%) מסכום החוזה** (בתוספת מע"מ בהתאם לשיעורו במועד חתימת החוזה) להבטחת מילוי התחייבויותיו, כאמור בסעיף 34.1.1 לחוזה ההתקשרות ובהתאם לנוסח המצורף אליו.
- 12.1.1.2 בנוסף, **ערבות ביצוע לעבודות הגישור והפלדה** - בסך השווה ל-10% מסך עבודות הפלדה אשר בפרק 19 לכתב הכמויות (בניכוי או בתוספת הצעת המציע לפרק זה), ובתוספת מע"מ בהתאם לשיעורו במועד חתימת החוזה, להבטחת מילוי התחייבויות הקבלן ביחס לעבודות הגישור והפלדה (לרבות עבודות שיבוצו מטעמו). מובהר, כי הוראות סעיפים 34.1,

34.3 ו-34.4 לחוזה יחולו על ערבות זו למעט ביחס לסכומה כאמור בסעיף זה.

12.1.2 **הצהרה והתחייבות הקבלן ומפעל הפלדה** – בנוסח המצורף כנספח 4 למסמך המוקדמות (מסמך ג'1 למסמכי המכרז), חתום על ידי הקבלן ומפעל הפלדה, ובצירוף כל האסמכתאות הנדרשות בו. זאת לצורך הצגת מפעל הפלדה והצוות ההנדסי מטעמו, העומדים בכל הדרישות המפורטות בסעיף 00.05 למסמך המוקדמות, לאישור החברה.

12.1.3 **אישור עריכת הביטוח** חתום על ידי חברת הביטוח, כאמור בחוזה ההתקשרות המצורף למכרז וכמפורט בסעיף 13 להלן.

12.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, לרבות המצאת מסמכים וקבלת אישורה של החברה כמפורט לעיל, תהא רשאית החברה, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.

12.3 מבלי לגרוע מן האמור ו/או מכל סעד העומד לרשות החברה, ביטלה החברה את זכיית המציע בשל אי עמידתו בסעיף 12.1 ו/או בתנאי הצעתו ו/או בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו לפי החוזה, תהא רשאית החברה לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות שהגיש המציע במסגרת מכרז זה ו/או להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום השני כעל המציע הזוכה ו/או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה שניה כאמור לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כזוכה, או ליתר המציעים שדורגו אחריו.

12.4 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.

12.5 בנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה החברה את החוזה עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, תהייה רשאית, אך לא חייבת, לפנות לכשיר הנוסף ככל שהוכרז) או למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, כמפורט בסעיף 11 לעיל.

12.6 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לפעול בכל דרך חוקית אחרת, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת קבלן לביצוע הפרויקט.

13. דרישות ביטוח

13.1 תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע הזוכה.

13.2 כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

14. זכות עיון בהצעה זוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, מציעי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993. על המציע המבקש עיון לשלוח בקשה בכתב לנציג החברה באמצעות דוא"ל tatianas@ayalohw.co.il ולשלם הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון. העיון בהצעה יהיה בכפוף לאמור בסעיף 8.11 שלעיל.

15. תנאים כלליים

15.1 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

15.2 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של מחוז מרכז.

15.3 אישור תקציבי
בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה בעניין אישור תקציבי ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, לרבות לפיצוי ו/או לתשלום בגין הוצאות כלשהן לרבות אלו שהוציאו להכנת ההצעה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז עקב אי קבלת ו/או ביטול ו/או צמצום אישור תקציבי ו/או כל סיבה שהיא על פי שיקול דעתה של החברה.

15.4 הוצאות ההשתתפות במכרז
המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו במכרז, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מהחברה בגין הוצאות אלה, בגין כל סיבה שהיא.

15.5 הצעה בודדת
כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם בו. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" כאחזקה של למעלה מ-50% מזכויות ההצבעה באסיפה הכללית או הזכות למנות יותר מ-50% מהדירקטורים או הזכות של למעלה מ-50% מהרווחים.
לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.

אורלי שטרן
מנכ"לית החברה

אישור המציע

הריני מאשר בחתימתי כי קראתי מסמך זה במלואו והנני מאשר את תנאיו.

חתימת המציע
(חותמת וחתימה)

תאריך