

הנדון: מכרז ממוכן (מקוון) מס' 124/24 לביצוע פרויקט נת"צ אם המושבות מקטע 10 הודעת הבהרה מס' 2 - מענה לשאלות הבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה") מתכבדת לפרסם את הודעת הבהרה מס' 2 - מענה לשאלות הבהרה שהתקבלו במסגרת המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

1. המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה נדחה ליום 10.2.2025 עד השעה 12:00 בצהריים.
2. המועד האחרון להגשת הצעות נדחה ליום 20.2.2025 עד השעה 12:00 בצהריים.
3. תשומת לב המציעים, לשינוי תנאי הסף אשר בסעיף 2.5 לחוברת תנאי המכרז, אשר נוסחו המעודכן הינו כדלקמן:

2.5 המציע עומד בסעיף 2.5.1 או 2.5.2:

2.5.1 החל מיום 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ביצע בעצמו לפחות פרויקט אחד להקמת תשתיות תחבורה בישראל, העומד בכל הדרישות הבאות:

- 2.5.1.1 הפרויקט בוצע בסביבה עירונית.
- 2.5.1.2 הפרויקט הושלם.
- 2.5.1.3 היקפו הכספי (נומינאלי, ללא מע"מ) של הפרויקט היה לפחות 80 מיליון ש"ח.
- 2.5.1.4 לצורך ניהול ביצוע הפרויקט המציע העמיד צוות מקצועי שהתנהל ישירות מול נציגי המזמין ומנהל לפחות את כל בעלי התפקידים הבאים: מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, וכאשר כל אחד מבעלי התפקידים האלה הועסק על ידי המציע בעצמו (ביחסי עובד-מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד).

**** או לחלופין ****

2.5.2 החל מיום 1.1.2019 ועד המועד האחרון להגשת ההצעות, המציע ביצע בעצמו לפחות 3 פרויקטים להקמת תשתיות תחבורה בישראל, אשר כל אחד מהם עומד בכל הדרישות הבאות:

- 2.5.2.1 הפרויקט בוצע בסביבה עירונית.
- 2.5.2.2 הפרויקט הושלם.
- 2.5.2.3 היקפו הכספי (נומינאלי, ללא מע"מ) של הפרויקט היה לפחות 45 מיליון ש"ח.
- 2.5.2.4 לצורך ניהול ביצוע הפרויקט המציע העמיד צוות מקצועי שהתנהל ישירות מול נציגי המזמין ומנהל לפחות את כל בעלי התפקידים הבאים: מנהל פרויקט, מהנדס ביצוע ומנהל עבודה, וכאשר כל אחד מבעלי התפקידים האלה הועסק על ידי המציע בעצמו (ביחסי עובד-מעביד או במסגרת הסכם למתן שירותים שנחתם בין המציע לבין בעל התפקיד).

הבהרות (ביחס לסעיפים 2.5.1 ו-2.5.2):

(א) עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו במסגרת חוזה ביצוע נפרדים, לא יוכרו כעבודות שבוצעו ב"פרויקט אחד".

(ב) למציע אשר ביצע בעצמו רק חלק מהעבודות בפרויקט:

- ככל שהיה קבלן ראשי בפרויקט - יוכר ההיקף הכספי של מלוא הפרויקט.

- ככל שהיה קבלן משנה בפרויקט - יוכר רק ההיקף הכספי של התמורה ששולמה למציע בעד העבודות אשר היה האחראי על ביצוען בפרויקט (ולא ההיקף הכספי הכולל של הפרויקט).

(ג) בפרויקט אשר העבודות להקמת תשתיות תחבורה בו החלו לפני יום 1.1.2019, יוכרו רק עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו על ידי המציע החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות וההיקף הכספי יהיה בהתאם לתמורה ששולמה למציע בעד עבודות להקמת תשתיות תחבורה שבוצעו החל מיום 1.1.2019 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות.

(ד) בפרויקט אשר העבודות בו בוצעו ע"י מיזם משותף שהמציע היה חלק ממנו, יוכרו עבודות בהיקף כספי המותאם לשיעור אחזקותיו של המציע במיזם המשותף.

4. תשומת לב המציעים, כי בעקבות עדכון תנאי הסף אשר בסעיף 2.5 לחוברת תנאי המכרז, נוסח מעודכן לנספח 8 לחוברת תנאי המכרז (תצהיר להוכחת ניסיון המציע) מצורף כנספח ב להודעה זו ועל המציעים להקפיד להגיש את הנספח המעודכן.

5. התייחסות החברה לשאלות ההבהרה שהתקבלו במכרז, וכן מספר הבהרות יזומות, הינן כמפורט להלן:

מס"ד	סעיף	נוסח השאלה	תשובה
חוברת תנאי המכרז			
1.	1.5.1	הבהרה יזומה מטעם החברה	תשומת לב המציעים כי בסעיף נפלה טעות סופר. נוסח סעיף 1.5.1 המתוקן: "במסגרת מכרז זה מתבקשים המציעים להציע אחוזי הנחה או תוספת, אשר יחולו על כל פרק של כתב הכמויות בנפרד (הנחה לפרקים), בנוסח אשר צורף כמסמך ד' למסמכי המכרז. מובהר, כי המציעים אינם נדרשים לנקוב באחוז הנחה או תוספת לסעיפי ההקצבים בתתי הפרקים 93.01 ו-93.02."
2.	1.6.3	מבוקש לאפשר העסקה של מנהל הפרויקט, מהנדס הביצוע ומנהלי העבודה שלא באמצעות יחסי עובד מעביד על ידי המציע, אלא על ידי קבלן משנה מטעמו, או כנותני שירותים (פרילנסרים).	הבקשה נדחית. אנשי הצוות האמורים יועסקו על ידי המציע בעצמו ביחסי עובד-מעביד.
3.	2.5	מבוקש להכיר גם בפרויקטים שהקבלן ביצע כקבלן משנה (ולא כקבלן ראשי).	הבקשה מתקבלת. המציעים מופנים לסעיף 3 להודעת הבהרה זו במסגרתו תוקן נוסח סעיף 2.5 לחוברת תנאי המכרז. תשומת לב המציעים להבהרה (ב) בתנאי הסף ביחס להיקף הכספי שיוכר למי שביצע כקבלן משנה.
4.	2.5	מבוקש להקל בחלופה השניה שבסעיף כך שיוכרו גם 3 פרויקטים, אשר היקפם הכספי הוא לפחות כמפורט להלן: פרויקט אחד- 40 מיליון ₪, פרויקט שני- 25 מיליון ₪	הבקשה נדחית.

	פרויקט שלישי- 20 מיליון ש"ח.		
בקשות (א) ו-(ב) נדחות.	מבוקש להקל בחלופה השניה שבסעיף כך שיוכרו : (א) פרויקטים העומדים בתנאים המצטברים הבאים : פרויקט אחד בהיקף כספי של 40 מיליון ₪, וכן פרויקטים נוספים אשר היקפם המצטבר הוא 100 מיליון ₪. לחלופין- (ב) פרויקטים אשר היקפם הכספי המצטבר הוא לפחות 110 מיליון ₪ (ללא הגבלת מספר הפרויקטים שיוצגו).	2.5	.5
הבקשה נדחת. תשומת לב המציעים לסיפא של סעיף 2.9.1 לחוברת תנאי המכרז לפיה פרויקט אשר רובו (בהתאם למדידת אורכו) בוצע בסביבה עירונית יוכר כפרויקט בסביבה עירונית.	הגדרת "ביצוע בסביבה עירונית" – מבוקש למחוק "באזור מגורים או משרדים".	2.9.1	.6
הגדרת "מזמין" תוחלף בהגדרה הבאה : "מזמין" - מזמין הפרויקט (היזם) שהתקשר עם קבלן ראשי בהסכם.	הבהרה יזומה מטעם החברה	2.9.3	.7
מובהר כי על כתב הערבות לעמוד בתוקפו עד ליום 20.8.2025 . לנוחות המציעים נספח 4 מעודכן מצ"ב להודעת הבהרה זו.	מבוקש להבהיר עד לאיזה מועד על הערבות לעמוד בתוקף (המועד לא מולא בנספח 4).	נספח 4	.8
האמור מפורט בנספח 14 לחוברת תנאי המכרז. מציע אשר נתקל בבעיה טכנית ייצור קשר עם חברת דקל בטלפון או במייל המפורטים בנספח 14.	מבוקש להבהיר כיצד ניתן להעלות את מסמכי ההצעה לאתר.	נספח 14	.9
המציעים מופנים לנספח 15 לחוברת תנאי המכרז הכולל קישור (לינק) למסמכים המבוקשים. תשומת לב המציעים, כי בקישור האמור נוסף דוח ביסוס.	מבוקש להעלות את כתב הכמויות והתכניות לאתר המכרז.	כללי	.10
מסמך המוקדמות (ג'1)			
בסעיף 00.06.03 למסמך המוקדמות לאחר המילים : "החל מתחילת הביצוע הוא 3" יתווספו המילים : "אשר יעבדו במקביל באזורים נפרדים בפרויקט".	הבהרה יזומה מטעם החברה	00.06.03	.11
תשומת לב המציעים, כי על אף האמור בסעיפים 00.09.03.4 - 00.09.03.5 למסמך המוקדמות, עבודות שיבוצעו עבור איגודן והחברה קדישא, יבוצעו על ידי קבלן מורשה מטעם איגודן. לנוחות המציעים, רשימת הקבלנים המורשים מצורפת כנספח ג' להודעת הבהרה זו.	הבהרה יזומה מטעם החברה	00.09.03	.12

13.	00.12.01	הבהרה יזומה מטעם החברה	ברישא של סעיף 00.12.01 למסמך המוקדמות יתווספו המילים: "על הקבלן להגיש את תכנית ההתארגנות לאתר בתוך 30 ימים ממועד מסירת צו התחלת עבודות." המשך הסעיף ללא שינוי.
14.	00.20.07	הבהרה יזומה מטעם החברה	בסעיף 00.20.07.5 למסמך המוקדמות לאחר המילים: "ומסך 15" יתווספו המילים: "ועל כל מחשב תותקן מערכת אופיס עדכנית למועד הגשת הצעות במכרז".

נספחים:

נספח א – נספח 4 מעודכן לחוברת תנאי המכרז
 נספח ב – נספח 8 מעודכן לחוברת תנאי המכרז
 נספח ג – רשימת הקבלנים המורשים של חברת איגודן

מסמך זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם

שם המציע: _____

חתימת המציע: _____

תאריך: _____