

מכרז מס' 06/18**למתן שירותי ניהול, תיאום ופיקוח לפרויקט "הנתיבים המהירים"**

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת בזאת לפרסם את פרוטוקול מפגש המציעים שהתקיים במשרדי החברה ביום 20.2.2018, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

פרוטוקול מפגש מציעים**משתתפים:**

מר עוזי לוי - סמנכ"ל, חטיבת פרויקטים יזמיים - נתיבי איילון ;
אינג' עידו מעוז - ראש אגף הנדסה, חטיבת פרויקטים יזמיים - נתיבי איילון ;
מר אוהד סונגו - PMO נתיבים מהירים - נתיבי איילון ;
מר פלג זאבי - יועץ למכרז ;
עוה"ד רועי אגא וגילעד קסלר - יועצים משפטיים - גולדפרב זליגמן ושות';
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מסמך המצורף אליו ו/או כל מסמך או נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים, ומסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד.
2. הסקירה ביחס לשירותים שזאת המכרז ולעיקרי ההליך המכרזי ניתנה באמצעות מצגת. מובהר כי מצגת זו מהווה כלי עזר בלבד למשתתפים, וכי ההוראות הקבועות במסמכי המכרז הן ההוראות המחייבות לכל דבר ועניין.
3. **מר עוזי לוי**, פתח את המפגש והציג את פרויקט "הנתיבים המהירים", ואת מהות השירותים הנדרשים. במסגרת דבריו, ביקש מר לוי להתייחס, בין היתר, לנושאים הבאים:
 - 3.1 **פעילות החברה**. החברה עוסקת, על פי החלטות ממשלה ומסמכי היסוד שלה, בניהול, תכנון וביצוע פרויקטים תחבורתיים, ובכלל זה פרויקטים מטרופוליניים ועירוניים מורכבים ורחבי היקף. במסגרת זו, ביצוע הפרויקט נמצא תחת אחריותה של נתיבי איילון.

3.2. פרויקט "הנתיבים המהירים". פרויקט "הנתיבים המהירים" מורכב מ- 110 ק"מ של נתיבים מהירים לאורך כביש 20, 2 ו- 5, הכוללים מערכות בקרת תנועה ואגרה, מרכזי תחבורה משולבים (מתח"מ) הכוללים מתקני חנה וסע ומרכזי תחבורה ציבורית בראשון לציון (3,800 מקומות חניה), בשפיים (7,000 מקומות חניה) ומורשה (3,500 מקומות חניה), הפעלת מערך שאטלים הכולל כ-190 אוטובוסים בכ- 10 קוויים, מרכזי בקרה ומתקנים נלווים. התנועה בנתיבים אלה תנוהל באמצעות מערכת אגרה משתנה על פי זמן, אשר תבטיח תנועה מהירה בנתיבים המהירים ותימנע היווצרות פקקים.

פרויקט הנתיבים המהירים מחולק בין :

3.2.1. ביצוע באמצעות זכיון, אשר יבחר במכרז PFI המקודם באמצעות ועדת מכרזים בינמשרדית של החשב הכללי באוצר. הובהר כי חלק זה של פרויקט הנתיבים המהירים אינו נכלל בתכולת השירותים נשוא המכרז.

3.2.2. מכרזי הקמה תקציביים שיפורסמו על ידי החברה שיכללו הרחבת והוספת נתיבים לאורך כביש 20 (נתיבי איילון), במספר מקטעים. השירותים נשוא המכרז יוענקו ביחס לחלק זה של הפרויקט.

4. אינ' עידו מעוז, הציג את מהות הפרויקט, חשיבותו ומורכבותו, ובכלל זה ציין כי פרויקט הנתיבים המהירים הינו פרויקט תחבורתי לאומי שנועד לתת מענה לבעיות גודש התנועה בלב מטרופולין גוש דן באמצעות מעבר לשימוש בתחבורה ציבורית ועידוד נסיעות משותפות למוקדי ביקוש במטרופולין. במסגרת זו, נסקרו תוואי הפרויקט, גבולותיו ועיקר האלמנטים שיבוצעו במסגרתו.

4.1. שלבי הפרויקט. ניתנה סקירה של שלבי הפרויקט וצוין כי הפרויקט מחולק לשלב בסיסי – המורכב משלושה מקטעים: הרחבת המסלול (הוספת נתיב) בנתיבי איילון לכיוון דרום (SB) ממחלף השלום עד קיבוץ גלויות וכביש 1 לכיוון מזרח מקיבוץ גלויות ועד אזור ("מקטע מס' 1") - לגביו הובהר כי המקטע הדרומי כולל גם את החיבור לכביש מס' 1 באזור גשר חיל השריון; הרחבת מחלף קק"ל והרחבת המסלול (הוספת נתיב) בנתיבי איילון לכיוון דרום (SB) ממחלף קק"ל ועד מחלף השלום ("מקטע מס' 2"); והרחבת המסלול (הוספת נתיב) בנתיבי איילון לכיוון צפון (NB) ממחלף וולפסון ועד מחלף קק"ל ("מקטע מס' 3").

4.2. שלב אופציונאלי. הובהר כי ייתכן שהרחבת המסלולים בנתיבי איילון תוארך ותימשך, בנוסף לשלב הבסיסי, גם לאחד או יותר מהמקטעים הבאים: ממחלף וולפסון לכיוון דרום (SB) עד למחלף מבוא איילון ("מקטע מס' 4"); ממחלף קק"ל צפונה ועד למחלף שבעת כוכבים לשני הכיוונים (SB+NB) (להלן: "מקטע מס' 5"); הקמת גשר עמק ברכה בהמשך לרחוב עמק ברכה בתל אביב; וכן מקטעים נוספים בפרויקט נתיבים מהירים. במקרים כאמור, שומרת לעצמה החברה את הזכות להזמין מהמציע הזוכה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, שירותי ניהול ופיקוח גם ביחס למקטעים אלו, לרבות שירותי ניהול תכנון.

4.3. הוצג הלוי"ז המשוער של הפרויקט באמצעות מצגת, וניתנו הסברים לגביו.

5. **מר פלג זאבי**, סקר את עיקרי השירותים הנדרשים במסגרת המכרז, בחלוקה לשירותים בסיסיים ולשירותים אופציונאליים.

5.1. **אנשי הצוות**. הוצג הצוות המינימאלי שהמציע הזוכה יידרש להעמיד. הובהר כי כמות אנשי הצוות המפורטת במסמכי המכרז הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על הספק. הספק יפעיל את כמות אנשי הצוות לפי הנדרש בכל שלב משלבי ההתקשרות לצורך מתן השירותים לשביעות רצונה המלא של החברה. הובהר כי המציעים אינם רשאים להציג את ראש המשרד/מנכ"ל/יו"ר המציע כמנהל הפרויקט או מנהל הביצוע. כן הובהר כי החברה תהא רשאית להזמין מהספק מספר אשכולות זהים, וכן תהא רשאית לצמצם את היקפי ההעסקה המינימאליים.

5.2. **עבודה בשעות חריגות**. הודגש כי העבודות נשוא הפרויקט, ובכלל זה השירותים שיינתנו על ידי המציע הזוכה, יתבצעו בעיקר בשעות הלילה (עבודות לילה), בימי שישי וייתכן אף בסופי שבוע וחגים, בכפוף לקבלת אישורים מתאימים לכך, וכי על הספק להיערך למתן השירותים בשעות הלילה ולתגבר את אנשי הצוות באנשים נוספים כדי לעמוד בדרישה זו.

5.3. **השירותים הנדרשים**. תשומת לב המשתתפים הופנתה לנספח 13 למכרז המפרט את תמצית השירותים הנדרשים מהספק, וניתנה סקירה לגבי תכולת השירותים.

5.4. **התמורה**. תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיף 6 למכרז המפרט את מנגנון התמורה, וניתנו דגשים בנוגע לתמורה לה יהיה זכאי הספק. ניתנו דגשים לגבי אופן הגשת הצעת מחיר, והובהר כי המציעים יתבקשו להציע הנחה מתעריפי המקסימום לחודש הנקובים בטופס הצעת המחיר (נספח 2.1 למכרז). תשומת לב המשתתפים הופנתה להסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז, המפרט את מנגנון תשלום התמורה המלא.

5.5. **שלבי המכרז**. המשתתפים הופנו לסעיף 10 לחוברת תנאי המכרז המתאר את שלבי המכרז. הובהר כי בחירת ההצעות הזוכות תתבצע על פי השלבים הבאים: בשלב א' תיערך בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, ורק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'; בשלב ב' תיבחן איכות ההצעות של המציעים שהוכיחו עמידתם בתנאי הסף, וזאת בהתאם לאמות המידה המקצועיות הקבועות **בנספח 7** לחוברת תנאי המכרז, אשר ניתנה לגביהם סקירה באמצעות מצגת. בהקשר זה הובהר כי רק מציע אשר יקבל לפחות את הציון 70 מתוך 100 יעבור לשלב ג'; בשלב ג' תשוקללנה הצעות המחיר שהוגשו על ידי המציעים, בהתאם לאמור בסעיף 10.3.2 לחוברת תנאי המכרז; ו-בשלב ד' יתבצע שקלול מרכיב האיכות ומרכיב המחיר ומתן ציון סופי להצעה על פי היחס הבא: משקלה של הצעת המחיר המשוקללת יהיה 20% ומשקלו של ציון האיכות יהיה 80%. ההצעות ידורגו בהתאם לציון הסופי המשוקלל, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

5.6. **תנאי הסף**. נסקרו תנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז. המשתתפים הופנו לסעיף 8 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את תנאי הסף. תנאי הסף נחלקים לתנאי סף בהם נדרש

לעמוד המציע עצמו ולתנאי סף בהם נדרשים לעמוד אנשי הצוות המוצעים על ידו באופן אישי. תשומת לב המשתתפים הופנתה להגדרות הקבועות בתנאי הסף, המהוות חלק בלתי נפרד מתנאי הסף.

5.7. **מסמכים שיש לצרף להצעה.** המשתתפים הופנו לסעיף 12 לחוברת תנאי המכרז, בו מפורטים המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש המציע לצרף ולהציג לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף וניקוד איכות ההצעה. הודגשה בהקשר זה, החשיבות שבהגשת הצעה מלאה.

5.8. **לוח זמנים להליך.** הובהר כי המועד האחרון לשאלות הבהרה הינו 21.2.2018.

תשומת לב המציעים מופנית להודעת הבהרה מס' 2 שפרסמה החברה, במסגרתה נדחה המועד האחרון להגשת ההצעות למכרז ליום 25.3.2018 בשעה 12:00.

6. **עו"ד רועי אגא** ביקש להדגיש כי על המציעים לקרוא בעיון את כל ההוראות המצויות במסמכי המכרז, והדגיש את החשיבות בצירוף כל מסמכי המכרז לצורך ניקוד האיכות והעמידה בתנאי הסף. להלן עיקרי הדברים:

6.1. **עיון במסמכי המכרז.** מסמכי המכרז, לרבות הודעות שתפרסם החברה, זמינים לעיון של המשתתפים באתר האינטרנט של נתיבי איילון, בכתובת www.ayalohw.co.il, תחת לשונית "מכרזים והתקשרויות". הודגש כי באחריות המשתתפים להתעדכן ולעקוב אחר ההודעות שיפורסמו באתר האינטרנט הנ"ל.

6.2. הובהר למשתתפים כי את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי החברה וכי **הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז ו/או תוגש בחלוף המועד האמור לא תתקבל.**

6.3. **תקופת ההתקשרות.** הובהר כי תקופת ההתקשרות עם המציע הזוכה במכרז תהא החל מהמועד בו נמסרה לו עבודת ניהול הפרויקט ועד להשלמתם הסופית של כלל השירותים בפרויקט (כולל השירותים האופציונאליים, ככל שיוזמנו), לרבות במהלך תקופת בדיק של שנה ו/או לאחריה לרבות סגירת חשבונות סופיים עם הקבלן כולל חריגים, תביעות וכיוצ"ב, הכל כמפורט בהסכם ההתקשרות המצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז.

6.4. **הגשת הצעת המחיר במעטפה נפרדת.** הודגש, כי על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים לשים את טופס הצעת המחיר (נספח 2.1) וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, במעטפה סגורה ונפרדת, אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבי המכרז המפורטים לעיל.

6.5. **ניגוד עניינים.** המשתתפים הופנו לסעיף 10 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים.

מסמך פרוטוקול זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

_____ חתימת המציע:

_____ שם המציע:

_____ תאריך: