

מסמך א'

## מכרז ממוכן (מקוון) מס' 1/26

לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר  
לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ

### חוברת תנאי המכרז

**מבוא** .1

**כללי** 1.1

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מזמינה בזאת קבלת הצעות להתקשר עמה בהסכם לביצוע עבודות בתחומי העיר לוד במסגרת פרויקט הפרדה מפלסית 125 א' (להלן: "הפרויקט"), הכל כמפורט במסמכי המכרז.

**תיאור כללי של הפרויקט** 1.2

מטרת הפרויקט הינה ביצוע הפרדה מפלסית בין דרך כניסה חדשה לאזור התעשייה הצפוני של העיר לוד לבין מסילות הרכבת, על מנת לסגור את המפגש הקיים בכניסה הנוכחית לאזור התעשייה הצפוני של העיר לוד, בין היתר על מנת לאפשר את השלמת הביצוע והפעלה בקיבולת מלאה של מסילת הרכבת המזרחית בקטע זה.

מובהר כי הפרויקט יבוצע בשטחים מוגבלים ובסמוך לאתרי עבודה של קבלנים אחרים, לרבות אתר עבודות פרויקט "המסילה המזרחית" המבוצע על ידי רכבת ישראל באמצעות קבלניה, אשר גובל בשטח הפרויקט. העבודות במסגרת הפרויקט יבוצעו בתיאום עם קבלני רכבת ישראל ו/או כל גורם רלוונטי אחר.

**מרכיבי העבודה העיקריים בפרויקט** 1.3

1.3.1 הפרויקט הינו פרויקט מורכב, המצריך ידע, ניסיון ויכולת מוכחת בביצוע אלמנטי קונסטרוקציה מורכבים כגון של קירות כלונסאות, קירות סלארי ותחנת שאיבה לניקוז, כמו גם אלמנטים אחרים, כגון גישור וקירות תמך מסוגים שונים.

1.3.2 מבלי לגרוע מהאמור במסמכי המכרז על נספחיהם, תכולת העבודה בפרויקט כוללת את כל העבודות המפורטות בהסכם ההתקשרות אשר נוסחו מצורף **כמסמך ב'** למסמכי המכרז (להלן: "ההסכם" או "החוזה") ובמפרט המיוחד המצורף **כמסמך ג'2** למסמכי המכרז (להלן: "המפרט המיוחד"), על כל נספחיהם והמסמכים המצורפים אליהם, לרבות בין היתר: עבודות עפר, עיבוד קרקע, החלפת קרקע, קירות תומכים מסוגים שונים, תשתיות מים, ביוב, קווי ניקוז, תאורה, חשמל, תקשורת, השקיה, גינון, סלילה, ריצופים, שבילי אופניים, אלמנטי פיתוח ואדריכלות ועוד, וכן את כל הדרוש לביצוע העבודה בהתאם לתכניות ולמסמכי המכרז.

1.3.3 מבלי לגרוע מהמפורט בפרק המוקדמות המצורף **כמסמך ג'1** למסמכי המכרז (להלן: "פרק המוקדמות"), במפרט המיוחד, בתכניות הביצוע, בכתב הכמויות המצורף **כמסמך ד'** למסמכי המכרז (להלן: "כתב הכמויות") ובכל יתר מסמכי המכרז, יצוין כי העבודות בפרויקט כוללות בעיקרן את המרכיבים הבאים:

1.3.3.1 עבודות הכנה, הריסות של מבנים וסככות קיימות, גידור, עבודות עפר, יישור והידוק השטח;

- 1.3.3.2 העתקת תשתיות ;
- 1.3.3.3 עבודות בטון יצוק באתר (עבודות קונסטרוקציה) ;
- 1.3.3.4 קירות כלונסאות וקירות סלארי ;
- 1.3.3.5 הקמת גשר להולכי רגל, הכולל אלמנט פלדה ואלומיניום להצללה ;
- 1.3.3.6 הקמת תחנת שאיבה לניקוז, מאגר ניקוז תת קרקעי, מבנה לשנאים ומבנה לגנרטור.
- 1.3.3.7 קווי ניקוז ;
- 1.3.3.8 קווי מים וביוב ;
- 1.3.3.9 עבודות סלילה, גינון ופיתוח ;
- 1.3.3.10 תשתיות תאורה, תקשורת עירונית והעתקות של קווי חשמל ותקשורת עבור חב' חשמל וחב' תקשורת שונות ;
- 1.3.3.11 תשתיות רמזורים ורמזורים ;
- 1.3.3.12 למען הסר ספק מובהר כי העבודות כוללות את כל הדרוש לביצוען, לרבות השגת וקבלת אישורים, היתרים ורישיונות מהרשויות המוסמכות, כגון: רשויות מקומיות לרבות עיריית לוד, תאגידי המים המקומיים, משטרת ישראל, רכבת ישראל, המשרד להגנת הסביבה, רשות העתיקות, נתיבי איילון, בעלי תשתיות, חברות התקשורת, חברת החשמל לישראל, ומיתר הגורמים הנדרשים, וכן תיאום התכנון והביצוע מול כל הרשויות הרלוונטיות, וכן עם קבלנים אחרים, לרבות קבלנים מטעם רכבת ישראל, וקבלת כל האישורים לביצוע העבודה לפי כל דין.
- 1.3.4 למען הסר ספק, העבודות המפורטות לעיל הינן תיאור כללי ותמציתי בלבד, שאיננו ממצה את כלל העבודות הנדרשות במסגרת הפרויקט, אשר מפורטות בתוכניות, במפרט המיוחד, בכתב הכמויות ובכל יתר מסמכי המכרז המקצועיים.
- 1.3.5 תשומת לב המציעים מופנית לסעיף 6.2 לחוזה לעניין דרישות הסיווג והניסיון בקשר עם עבודות הדיפון וקירות סלארי, עם עבודות תחנת השאיבה ועם עבודות הגישור בפרויקט.
- 1.4 כתב הכמויות**
- 1.4.1 כתב הכמויות מצורף כ**מסמך ד'** למסמכי המכרז.
- 1.4.2 במסגרת הצעת המחיר למכרז זה, מתבקשים המציעים להציע אחוז הנחה (בלתי מוגבל), ביחס לכל אחד מן הפרקים המפורטים בכתב הכמויות, אשר יחול באופן גורף על כל הסעיפים והפריטים המפורטים באותו פרק בכתב הכמויות, למעט:

1.4.2.1 ביחס לעבודות המתומחרות על ידי נתיבי איילון, המפורטות בפרק 61 (הסדרי תנועה זמניים לבטיחות באתרי עבודה) ובפרק 94 (הקצבים) לכתב הכמויות, עליהן לא תחול ההנחה אשר תוצע על ידי המציע.

1.4.3 תשומת לב המציעים מופנית להוראות הקבועות בסעיף 10.2 להלן, המפרטות את אופן הגשת הצעת המחיר. מבלי לגרוע מהאמור בסעיף 3 להלן, מובהר כי התחרות בין המציעים תהא על סכום ההצעה הכוללת, לאחר החלת ההנחות המוצעות בהתאם לתנאי המכרז, כמפורט בסעיף 10.2 להלן.

#### 1.5 מטלות אופציונליות

1.5.1 תשומת לב המציעים מופנית להוראות הקבועות בסעיף 43 להסכם, לפיהן לנתיבי איילון נתונה זכות הברירה (האופציה) למסור למציע הזוכה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, עבודות נוספות לביצוע שלב ב' (או חלק ממנו) ו/או עבודות נוספות משלימות לפרויקטים של חברת רכבת ישראל בע"מ (להלן: "רכבת ישראל") המבוצעים בסמוך לעבודות נשוא המכרז, שאינן מתומחרות בכתב הכמויות של הפרויקט (להלן: "המטלות האופציונליות").

1.5.2 תיאור כללי של העבודות במטלות האופציונליות (ככל שתמומש)  
מבלי שהדבר יהווה מצג ו/או התחייבות מצד נתיבי איילון, להלן תיאור תמציתי ובלתי מחייב של מרכיבי העבודות העיקריים המתוכננים להתבצע במסגרת המטלות האופציונליות (ככל שאיזו מהן תמומשנה) נכון למועד פרסום המכרז:

##### 1.5.2.1 תיאור עבודות נוספות לביצוע שלב ב'

א. הרחבת צומת וכמות נתיבים בצומת המחקר המסגר (שינוי הסדר תנועה פתיחה לתנועה של הצומת).

##### 1.5.2.2 תיאור עבודות נוספות לביצוע חלק משלב ב'

א. הרחבת רחוב המסגר לדרך דו מסלולית דו נתיבית מרחוב הלן קלר ועד רחוב הורקנוס (אורך הדרך כ- 1 ק"מ);

ב. ביצוע כביש כניסה חדש חד מסלולי חד נתיבי עם חניות ומדרכות לשכונת ס"ח מרחוב המסגר ועד ההתחברות במזרח לכביש קיים (אורך הדרך כ- 600 מ');

ג. ביצוע כביש כניסה חדש לשכונת ס"ח כולל מדרכות וחניות מרחוב המחקר המתוכנן ועד להתחברות בצומת T אל הכביש המתוכנן במסגרת סעיף קטן ג' לעיל (אורך הדרך כ- 140 מ');

ד. בכל אחד מהכבישים הנ"ל מתוכננות תשתיות חדשות או העתקה של תשתיות קיימות כגון מים, ביוב, ניקוז, תאורה, חשמל ותקשורת/ כמו כן מתוכנן פיתוח מלא של הכבישים לרבות מדרכות מרוצפות, צמחיה, עצים, תאורה וריהוט רחוב.

ה. יצוין כי ברח' המסגר מתוכננים קווי ניקוז בעלי קוטר גדול כולל מובל ניקוז מלבני.

ו. רוב הצמתים החדשים והקיימים ירומזרו כתוצאה מהעבודות הנ"ל (צומת המסגרה/הורקנוס, הצמתים עם כבישי הגישה החדשים לשכונת ס"ח).

**1.5.2.3 תיאור עבודות נוספות משלימות לפרויקט רכבת ישראל המבוצעים בסמוך לעבודות נשוא המכרז**

א. עבודות ביסוס לגשרים עתידיים (כלונסאות ראשי כלונס זמניים/סופיים).

ב. עבודות הסדרה פירוק מחסומים ואביזרים של מפגש קיים 125 בתחום רכבת ישראל, השלמת עבודות ניקוז ופיתוח נופי.

**1.5.3 תשומת לב המציעים מופנית להוראות המפורטות סעיף 43 להסכם הנוגעות לאופן מימוש האופציה לביצוע המטלות האופציונליות.**

1.5.4 למען הסר ספק מובהר כי נתיבי איילון שומרת על זכותה שלא לממש את האופציה לביצוע המטלות האופציונליות (או כל אחת מהן) ו/או שלא לבצע את עבודות איזו מהמטלות האופציונליות כאמור, במלואן או בחלקן, או לבצען בחלקים, או לבצען תוך עריכת שינויים ובכלל זה להפחיתן ו/או לשנות תכולתן, ולמציעים לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור.

**1.6 שלביות הביצוע**

1.6.1 תשומת לב המציעים מופנית לתיאור שלבי הביצוע המפורטים בסעיף 00.05 לפרק המוקדמות, וכן לדרישות ולהוראות בקשר עם העמידה בלוחות זמנים ולחשיבות המיוחדת הניתנת לנושא זה, כמפורט בהסכם.

1.6.2 מובהר, כי נכון למועד פרסום המכרז, טרם התקבל היתר מהוועדה המקומית לתכנון ובניה לביצוע העבודות בכל חלקי הפרויקט. לאור האמור, קבלת היתר מהוועדה המקומית לביצוע העבודות, מהווה תנאי מתלה לתחילת ביצוע העבודות.

1.6.3 כמו כן, מובא לתשומת לב המציעים כי ביצוע הפרויקט מצריך תפיסה בפועל של השטחים שיופקעו לצורך הפרויקט, אשר תבצע בשלבים.

1.6.4 לפיכך, ייתכן כי צו התחלת העבודה בפרויקט יינתן למציע הזוכה רק ביחס לאותם חלקים בפרויקט אשר נתפסו בפועל לאחר השלמת תהליך ההפקעה כאמור, וכן ייתכן כי יינתנו מספר צווי התחלת עבודה לביצוע חלקים מסוימים בפרויקט (לפי חתכים ו/או לפי תכולות עבודה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של נתיבי איילון. בעניין זה תשומת לב המציעים מופנית להוראות המפורטות בסעיף 20 להסכם.

- שטחי התארגנות**      1.7
- 1.7.1 תשומת הלב מופנית לאמור בסעיף 00.12 לפרק המוקדמות לגבי שטחי ההתארגנות. כמו כן, ומבלי שהדבר יהווה מצג ו/או התחייבת מצד נתיבי איילון מובהר כי בכוונתה להציג פרטים נוספים לגבי שטחי התארגנות פוטנציאליים במסגרת מפגש המציעים אשר יתקיים במועד הקבוע בסעיף 1.10 להלן.
- 1.7.2 במידה ועם התקדמות העבודה המציע הזוכה יהיה מעוניין להחליף ו/או להעתיק את שטחי ההתארגנות, יעשה הדבר על חשבונו ובכפוף לקבלת אישור נתיבי איילון מראש ובכתב, ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.7.3 מבלי לגרוע מהאמור ביתר מסמכי המכרז, מובהר כי האחריות לאיתור שטחי ההתארגנות והתשלום בגין שטחי התארגנות (לרבות אגרות, מיסים וכד') וכן התשלומים הנדרשים לצורך קבלתם של היתרי בניה עבור מבנים ארעים במידה ויידרשו – ישולמו ע"י המציע הזוכה ועל חשבונו. המציע הזוכה יישא בתשלומים אלו ובכל תשלום ו/או היטלים ו/או אגרות כלשהם בקשר עם השימוש בשטחי ההתארגנות על חשבונו, והם יחשבו ככלולים במחירי היחידה הנקובים בכתב הכמויות לאחר החלת ההנחות שהוצעו על ידו במסגרת הצעתו למכרז.
- אנשי מפתח וחברת בקרת איכות**      1.8
- 1.8.1 עבודת המציע הזוכה תתבצע באמצעות אנשי המפתח העונים לפחות על הדרישות המפורטות בסעיף 00.17 לפרק המוקדמות במפרט המיוחד, אשר יוצגו על ידי המציע הזוכה ויאושרו על ידי נתיבי איילון, ואשר יועסקו בפרויקט באופן רציף ובהיקף של משרה מלאה לכל אורך תקופת ביצוע הפרויקט. הצגת ואישורם של אנשי המפתח כאמור יהיה תנאי לחתימה על ההסכם על ידי החברה.
- 1.8.2 בנוסף לאנשי המפתח, המציע הזוכה יידרש להתקשר בהסכם עם חברת בקרת איכות, העונה על כל הדרישות המפורטות בסעיף 00.22 לפרק המוקדמות במפרט המיוחד, אשר תעמיד לצורך ביצוע העבודות מנהל בקרת איכות וצוות בקרת איכות העונים גם הם על הדרישות המפורטות בפרק המוקדמות ובפרט בסעיף 00.17 לפרק המוקדמות.
- תקופת ההתקשרות**      1.9
- 1.9.1 תקופת ההתקשרות הינה עד לתום תקופת ביצוע העבודות בפרויקט. מובהר כי משך ביצוע העבודות עם המציע הזוכה הינו 31 חודשים קלנדריים מיום קבלת צו התחלת העבודה (להלן: "משך ביצוע הפרויקט"), כולל תקופת מרווח ביטחון (Buffer) בת חודשיים קלנדריים ששומרת לעצמה החברה, לשיקול דעתה הבלעדי.
- 1.9.2 יודגש, כי תקופת מרווח הביטחון **נכללת** במשך ביצוע הפרויקט כמפורט לעיל, ותוחל אך ורק על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי ככל שהחברה תשתמש בתקופת מרווח הביטחון, או בחלק ממנה, לא יהיה המציע הזוכה זכאי לכל תוספת תמורה מכל מין וסוג בגין תקופה זו.

- 7 -

1.9.3 כן מובהר, כי תקופת ההתארגנות, השגת האישורים והמסירה לגופים הרלוונטיים, נכללים במשך ביצוע הפרויקט.

1.9.4 עוד מובהר, כי העבודה בחלקים של הפרויקט תיעשה במקביל, וללא דרישות ו/או תביעות מצד המציע הזוכה להארכת לוח הזמנים לביצוע.

#### 1.10 לוחות זמנים

לוחות הזמנים המתוכננים להליך הם כדלקמן:

מפגש מציעים (לא חובה) - המפגש יתקיים באמצעות שידור אינטרנטי מרחוק (מועד וקישור לשידור יפורסם בנפרד), כמפורט בסעיף 8 להלן;

12:00 - המועד האחרון לשאלות הבהרה 1.3.2026 עד השעה: 12:00

12:00 - המועד האחרון להגשת הצעות 16.4.2026 עד השעה: 12:00

החברה רשאית, בכל עת ועל פי שיקול דעתה הבלעדי, לשנות את לוחות הזמנים להליך, בהודעה שתינתן למציעים.

#### 1.11 מכרז ממוכן (מקוון)

1.11.1 מכרז זה יתנהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19 לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993 (להלן: "תקנות חובת המכרזים"). המציעים מודעים לכך כי עליהם לפעול כך שהצעתם תוגש באמצעות מערכת המכרזים האלקטרונית המתופעלת ומתוחזקת על ידי חברת "דקל" ("המערכת הממוכנת"), וכי לא יתקבלו בהליך זה הצעות שלא יוגשו באמצעות המערכת הממוכנת.

1.11.2 כל המעוניין להשתתף במכרז, נדרש להירשם מראש במערכת הממוכנת. לצורך הרישום מראש, יש להיכנס ללינק למערכת הממוכנת אשר יפורסם באתר נתיבי איילון תחת לשונית "מכרזים" בעמוד המכרז הרלוונטי, למלא את הפרטים הנדרשים. מומלץ להקדים ולהירשם כדי שלא לאחר בהגשה בשל עיכובים ותקלות אפשריות שונות. מובהר כי רק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש שאלות הבהרה למכרז והצעה במכרז.

1.11.3 יובהר כי ככל שהמציע נרשם בעבר למערכת הממוכנת אין צורך בביצוע רישום מחדש.

1.11.4 לאחר ביצוע הרישום למכרז יקבל המציע, בהודעת דוא"ל, אישור מהמערכת הממוכנת על ביצוע הרישום עם פרטי כניסה למערכת הממוכנת. מומלץ למציעים לשמור אישור זה להמשך מעקב ובקרה.

1.11.5 ככל שלא התקבל אישור הרישום, על המציע ליצור קשר עם חב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל: [bids@dekel.co.il](mailto:bids@dekel.co.il) ולוודא כי הבקשה לרישום

למכרז בוצעה. באחריותו הבלעדית של המציע לוודא מספיק זמן מראש כי הרישום למכרז בוצע כהלכה וכי ניתנה לו גישה למערכת הממוכנת לשם השתתפותו בהליך, והמציע מוותר בזאת מראש ובאופן בלתי חוזר על כל טענה כלפי החברה בדבר היעדר אפשרות של המציע להגיש את שאלות הבהרה / הצעתו במועד באמצעות המערכת הממוכנת כאמור בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.

1.11.6 רק מציע שביצע רישום מוקדם למכרז במערכת הממוכנת והצטייד באמצעי הזיהוי כנדרש יהיה רשאי להגיש את שאלות הבהרה להליך / הצעתו במכרז, לא תתקבל כל טענה לפיה נמנע מהמציע להגיש את שאלותיו / הצעתו במועד בשל כל סיבה שהיא, לרבות בשל תקלה טכנית, העדר חיבור אינטרנטי מתאים או חוסר זמינות של הסיוע הטכני בביצוע הרישום.

1.11.7 על המציע לסרוק את כל מסמכי המכרז החתומים על ידו, לרבות כמפורט בסעיפים 4 ו-5 להלן, לרבות נספחי המכרז, ולצרף את כל המסמכים הנדרשים כמפורט במסמכי המכרז ובכלל זה לשם תמיכה בהצעה והוכחה בעמידה בתנאי הסף.

1.11.8 תשומת לב המציעים כי לא ניתן יהיה להגיש הצעה לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, המערכת האלקטרונית תנעל ולא תאפשר הגשה. יש לקחת בחשבון כי העלאת מסמכים סרוקים/הגשה במערכת עלולה להתארך/ להתעכב ולפיכך מומלץ שלא להמתין עד למועד האחרון לצורך הגשת ההצעה. לא תתקבל כל טענה של מציע בנושא זה.

1.11.9 מובהר כי העלאת הקבצים למערכת הממוכנת ו/או קבלת אישור פורמלי על קליטת המסמכים – **אינו מהווה אישור להגשת ההצעה למכרז**, אלא שעל המציעים לקבל אישור להגשת הצעתם כהלכה (להלן: **"אישור להגשת ההצעה"**). על מנת לוודא כי אכן האישור שהתקבל במציע הינו אישור להגשת ההצעה, מומלץ למציעים לפנות לחברת "דקל", כאמור בסעיף 1.11.5 לעיל, ולוודא כי האישור שבידם הינו אכן אישור להגשת ההצעה.

1.11.10 תשומת לב המציעים מופנית להוראות **נספח 13** לחוברת תנאי המכרז – תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז".

1.11.11 תשומת לב המציעים כי את ערבות המכרז יש להגיש בצורה פיזית, למשרדי החברה, כמפורט בסעיף 6.5 להלן.

## תנאי הסף

.2

לאור מורכבותו של הפרויקט, האתגרים המקצועיים הכרוכים בביצועו, היקפו וחשיבותו, רשאי להגיש הצעה מציע העומד, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות, בכל התנאים המפורטים להלן, במצטבר:

2.1 קבלן הרשום בפנקס הקבלנים, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 בסיווג קבלני 200(ג)5) וכן קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות על פי הוועדה הבין-משרדית (בעל סיווג \*) בסיווג הנ"ל.

2.2 אינו נכלל ב"רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות" שפורסמה על ידי החשב הכללי בהמשך להוראת תכ"ס מס' 7.10.2 ("התקשרות עם קבלן מוכר לביצוע עבודות הנדסה בנאיות").

2.3 בעל ניסיון, כקבלן ראשי, החל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע פרויקט תשתית תחבורתית אחד לפחות אשר הסתיים, בהיקף כספי של 100 מיליון ₪ לפחות.

### או לחלופין –

בעל ניסיון, כקבלן ראשי, החל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע פרויקטי תשתית תחבורתית שהסתיימו, בהיקף כספי מצטבר של 150 מיליון ₪ לפחות, כאשר היקפו הכספי של כל אחד מהפרויקטים הנ"ל הינו 40 מיליון ₪ לפחות.

## דרישות איתנות פיננסית

2.4

2.4.1 למציע מחזור הכנסות שנתי ממוצע של לפחות 60 מיליון ₪ בשלוש השנים האחרונות;

2.4.2 המציע הנו בעל הון עצמי מינימלי בערך של 20 מיליון ₪ כמפורט בדוחותיו הכספיים המבוקרים האחרונים;

2.4.3 הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים של המציע מפעילותו השוטפת בשלוש השנים האחרונות, בהתבסס על הדוחות הכספיים המבוקרים שלו לשנים אלה, הינו חיובי (או שווה לאפס);

2.4.4 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות שעומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא הוטלו על נכסיו עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו, ובדוח הכספי הרבעוני הסקור העדכני ביותר של המציע, ובדוח השנתי המבוקר העדכני ביותר של המציע, לא נכללה 'הערת עסק חי' או 'אזהרת עסק חי'.

2.5 המציע המציא ערבות בנקאית אוטונומית, בלתי מותנית ובלתי חוזרת לקיום ההצעה בסך 2 מיליון ₪, כמפורט בסעיף 6 להלן.

2.6 המציע הינו בעל כל האישורים הדרושים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

- 2.7 המציע שילם את דמי ההשתתפות במכרז הנקובים בסעיף 4.4 להלן.
- 2.8 **הגדרות והבהרות ביחס לתנאי הסף שלעיל:**
- א. "קבלן ראשי" – כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה), התשמ"ח-1988;
- ב. "פרויקט שהסתיים" – פרויקט אשר התקבלה בו תעודת גמר או פרויקט אשר התקבל בו חשבון סופי או פרויקט אשר נפתח לתנועה בתצורתו הסופית;
- ג. "פרויקט תשתית תחבורתית" – פרויקט הנדסה אזרחית אשר בוצע בישראל ובמסגרתו בוצעו כל סוגי העבודות הבאים: עבודות סלילה, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת), עבודות פיתוח (תאורה, רמזורים וגינון) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות.
- ד. כל היקפי הפרויקטים הכספיים בתנאי הסף שלעיל הינם במונחים קבלניים לביצוע, בערכים נומינאליים ולפני מע"מ. למען הסר ספק מובהר כי המציע אינו רשאי לכלול בהיקפים המוצגים עלויות עקיפות נוספות (כגון מדידות, בדיקות, ניהול וכיו"ב). מובהר כי היקפם הכספי של הפרויקטים המוצגים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שלעיל ייקבע לפי סך התשלומים ששולמו לקבלן על ידי מזמין העבודה במסגרת החוזה לביצוע הפרויקט.
- ה. תנאי הסף שבסעיף 2.3 לעיל מתייחס לביצוע פרויקטים להבדיל מביצוע עבודות מצטברות. על כן, לא ניתן להציג לצורך הוכחת תנאי הסף האמור עבודות מצטברות שאינן במסגרת פרויקט אחד, ובכלל זה לא ניתן להציג עבודות אחזקה ושיקום שונות, הגם שבוצעו מכוח הסכם אחד.
- ו. במקרים בהם בוצעו עבודות במסגרת חוזה ביצוע נפרדים, אף אם בוצעו בשני קטעי פרויקט אחד, הן לא תוכרנה כ"פרויקט אחד" לצורך הוכחת עמידת המציעים בתנאי הסף הקבוע שבסעיף 2.3 לעיל.
- ז. מובהר, כי במסגרת מכרז זה לא יוכרו פרויקטים ו/או עבודות אשר אין בידי המציע אפשרות להציג ביחס אליהם את המידע הנדרש לצורך הוכחת העמידה במלוא דרישות תנאי הסף (לדוגמה בשל היותם מסווגים).
- ח. לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.3 לעיל, ניתן יהיה להציג פרויקטים שבוצעו במסגרת מיזם משותף/שותפות, ובמקרה כאמור חלק מהיקפו הכספי של הפרויקט ייוחס לניסיון המציע בהתאם לחלקו היחסי של המציע במיזם המשותף/שותפות.
- ט. לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיף 2.3 לעיל יוכרו פרויקטים שהסתיימו (בהתאם להגדרה שלעיל) החל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות למכרז. דהיינו, במקרה שיוצג פרויקט שהחל לפני 1.1.2018 אך הסתיים החל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז, יוכר היקפו הכספי המלא של הפרויקט לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף הנ"ל.
- י. המציעים נדרשים לעמוד בתנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.3 לעיל בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2023-2025. מציעים אשר אין ברשותם דוחות כספיים מבוקרים לשנת 2025 נדרשים לעמוד בתנאי הסף בהתבסס על דוחות כספיים מבוקרים לשנים 2022-2024, ובמקרה

כאמור יצרפו אישור מאת רה"ח של המציע לפיו הדוחות הכספיים המבוקרים של המציע לשנת 2025 טרם נחתמו, נכון למועד האחרון להגשת הצעות.

יא. לעניין תנאי הסף שבסעיף 2.4.3 לעיל, הממוצע המשוקלל של תזרים המזומנים השנתי מפעילות שוטפת בשלוש השנים האחרונות, יחושב כדלקמן:

$$\frac{3CF_{2025} + 2CF_{2024} + CF_{2023}}{6} \geq 0$$

כאשר:

$CF$  - תזרים מזומנים מפעילות שוטפת.

\*\*\* במקרה שבו ממוצע תזרים המזומנים המשוקלל של המציע מפעילות שוטפת על פי ההוראות שלעיל הינו שלילי, יידרש המציע לעמוד בתנאי הבא:

היחס בין הערך המוחלט של תזרים המזומנים מפעילותו השוטפת בשלושת שנות הדיווח הרלוונטיות (מוכפל במשקולות בהתאם לנוסחה שבסעיף י"א לעיל) וההון העצמי שלו בשנת הדיווח האחרונה, נמוך מ-, או שווה ל- 33%.

יב. לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.4 לעיל, המציעים יהיו רשאים להסתמך על חברת אם שהינה בעלת השליטה במציע (להלן: "חברת אם"). לעניין זה, "שליטה" – כהגדרתה בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. במקרה כאמור, המציע יידרש לצרף להצעתו את כל האישורים והאסמכתאות הנדרשים לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף האמורים כשהם חתומים על ידי חברת האם ו/או רו"ח מטעמה, וכן תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם חברת האם בנוסח המצורף **כנספח 11** לחוברת תנאי המכרז. מובהר, כי ככל שמציע מבקש להסתמך על חברת אם כאמור, נדרש כי מלוא תנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.4 לעיל יתקיימו בחברת האם.

יג. תשומת לב המציעים מופנית להוראות סעיף 5 להלן, המפרט את המסמכים והאסמכתאות אותן נדרש המציע לצרף להצעתו לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף.

### 3. שקילת ההצעות .3

#### 3.1 שלב א' – בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של ההליך

בשלב זה תיבדק עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז אשר תתבצע על בסיס "עובר / לא עובר". רק מציעים העומדים בתנאי הסף יעברו לשלב ב'. החברה תהיה רשאית לפנות למציע ולבקשו להשלים מסמכים שנדרשו ולא צורפו ו/או להשלים מסמכים נוספים או אחרים או פרטים נוספים הנדרשים לחברה לצורך בדיקת תנאי הסף.

#### 3.2 שלב ב' – בחינת הצעות המחיר

בשלב זה תיבדקנה הצעות המחיר של המציעים אשר עברו לשלב ב' (משקל רכיב המחיר הינו 100%).

3.2.1 בכפוף להוראות המכרז וזכויות החברה, התחרות הינה על סכום הצעת המחיר הנמוך ביותר.

3.2.2 החלת שיעור ההנחה שהוצע על ידי המציע ביחס לכל פרק על אומדן מחירי היחידות של אותו פרק בכתב הכמויות בהתאם לתנאי המכרז, תרכיב את הצעת המחיר של המציע ביחס לאותו פרק.

3.2.3 סכימה של כל הצעות המחיר של המציע ביחס לכל הפרקים, תרכיב את סכום הצעת המחיר.

3.2.4 **התחרות בין המציעים תהא על סכום הצעת המחיר הכוללת (100%). בכפוף להוראות המכרז וזכויות החברה, ההצעה הכוללת את סכום הצעת המחיר הכוללת הנמוך ביותר מבין ההצעות שעברו לשלב ב' תוכרז כהצעה הזוכה במכרז.**

3.2.5 תשומת לב המציעים מופנית בזאת להוראות הקבועות בסעיף 10 להלן ביחס לאופן הגשת הצעת המחיר.

3.3 ההצעות תיבדקנה על ידי נתיבי איילון, אשר רשאית להיעזר לצורך כך ביועצים ומומחים כפי שתמצא לנכון.

3.4 מובהר ומודגש בזאת במפורש כי נתיבי איילון אינה מתחייבת לקבל את ההצעה הכספית הנמוכה ביותר או הצעה כלשהי, והיא שומרת לעצמה את הזכות לבחור בהצעה המעניקה לה את מיטב היתרונות ובכלל זה התרשמות מיכולת קיצור לוחות זמנים מצד מי מהמציעים, ולדחות כל הצעה או את ההצעות כולן, לפי שיקול דעתה הבלעדי והסופי. עוד מובהר כי נתיבי איילון תהא רשאית, אך לא חייבת, במקרה ותסבור כי אין לקבל אף אחת מן ההצעות, לצאת בהזמנה חוזרת לקבלת הצעות או לוותר על ביצוע עבודות, כולן או חלקן, לנהל מו"מ, לפי שיקול דעתה, לאפשר למציעים לשפר את הצעותיהם במסגרת המו"מ, ועל פי תוצאות מו"מ זה להחליט אם לקבל את הצעתם המשופרת שתחליף את הצעתם המקורית, או לבטל את המכרז, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

3.5 כמו כן, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות לנהל, לפי החלטתה, הליך של קבלת הצעות משופרות (Best and Final) עם כל המציעים או חלקם ו/או לנהל, לפי החלטתה, מו"מ הן לגבי ההצעה הכספית והן לגבי המענה הטכני/מקצועי (ככל שרלוונטי) עם מי מהמציעים שהצעותיהם ימצאו מתאימות, כולם או חלקם, ביחד או לחוד, וכן שומרת לעצמה נתיבי איילון את הזכות לנהל מו"מ עם המציע הזוכה.

3.6 נתיבי איילון תהא רשאית לשקול בין יתר שיקוליה את כושרו של המציע, ניסיונו המקצועי בביצוע עבודות דומות, לרבות עבודות קודמות שבוצעו עבור נתיבי איילון ו/או גופים ציבוריים אחרים, יכולתו הארגונית והכלכלית, אמות המידה הקבועות בסעיף 22 לתקנות חובת המכרזים, כולן או חלקן, וכל שיקול או נימוק אחר כפי שתמצא נתיבי איילון.

- 3.7 ועדת המכרזים של נתיבי איילון רשאית שלא להתחשב כלל בהצעה שהיא גרעונית ו/או הצעת הפסד ו/או הצעה בלתי סבירה, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמקצועי.
- 3.8 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לה, נתיבי איילון תהיה רשאית שלא למסור את העבודות נשוא מכרז זה למציע שהצעתו הכספית היא הטובה ביותר, וזאת, בין היתר, עקב ניסיונה הרע של החברה ו/או גופים ציבוריים אחרים עם המציע ו/או היכרותה את המציע, או במידה שמדובר בתאגיד, עקב ניסיונה הרע עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו ו/או היכרותה איתם. כן תהיה רשאית החברה שלא למסור את העבודות נשוא מכרז זה למציע שהצעתו הכספית היא הטובה ביותר, וזאת אם יתברר לה, על פי בדיקות שתערוך, ועל פי שיקול דעתה המקצועי, כי לגופים ציבוריים אחרים יש ניסיון רע עם המציע ובמקרה שהמציע הינו תאגיד, עם היחידים והגופים השולטים בו והפועלים מטעמו.
- 3.9 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה על-פי מסמכי המכרז, וזאת על-פי שיקול דעתה הסופי והבלעדי של נתיבי איילון.
- 3.10 מבלי לפגוע באמור, נתיבי איילון שומרת על זכותה לבטל את המכרז, מכל סיבה שהיא, בכל מועד שהוא, לרבות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות. בכלל זה, מספר ההצעות אשר תוגשנה והמחירים הנקובים בהן, הנם נימוקים אשר עשויים לעמוד ביסוד החלטת נתיבי איילון לבטל את המכרז. למען הסר ספק מובהר, כי לנתיבי איילון שמור שיקול הדעת שלא לבחור בכל הצעה אם מחירי היחידות הנקובים בה אינם נמוכים דיו, או שהנם בלתי סבירים, ולמציעים לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך.
- 3.11 החברה תהיה רשאית לקבל כל החלטה בקשר עם פרשנות תנאי הסף, לרבות פרשנות רחבה או שאינה הסבירה או המסתברת ביותר מבחינה לשונית, להסיר או לוותר על כל פורמאליות, ובלבד שהמשמעות שתבחר עולה בקנה אחד עם תכלית הדרישה בהקשר הכולל של מסמכי המכרז. בכלל זה, בין השאר, תהיה החברה רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לייחס תכונות של תאגיד או גוף אחד למשנהו גם אם לא הוכחה זהות מלאה ביניהם, ולהמיר דרישה בדרישה אחרת שוות ערך המקיימת את תכלית הדרישה המקורית.
- 3.12 נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות לבצע את הפעולות הבאות, כולן או חלקן, באשר למציעים אשר הצעותיהם תימצאנה רלוונטיות, לפי העניין:
- 3.12.1 לדרוש מהמציעים להגיש לו תוך מועד קצוב מבקשתו, כל מידע נוסף המאמת את דרישות המכרז והנספחים, לרבות רשימת עובדים, עיסוקם, ניסיונם וכישוריהם, אישורים שונים, קטלוגים, רשימת לקוחות וכו'.
- 3.12.2 לפנות ללקוחות ואנשי קשר על המציע לשם קבלת חוות דעת והמלצות אודות פרויקטים דומים לפרויקט, שהמציע ביצע עבורם.
- 3.12.3 לפנות לצדדים שלישיים בדרישה להמציא מידע נוסף ו/או הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו של המציע, לרבות בעניין המצאת כל

מסמך, אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, בין ביחס למציע ובין ביחס למי מטעמו, ולרבות לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, ובלבד שכל מסמך, רישיון, אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות.

3.12.4 לבדוק את יכולת המציע לעמוד בדרישות ההסכם, לרבות בחינת כוח האדם והציוד העומדים לרשותו, בחינת טיב ואיכות העבודות המבוצעות על ידו ו/או על ידי כל מי מטעמו (לרבות קבלני המשנה שלו) וכו'.

3.12.5 לדרוש מן המציע להשלים מסמכים לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף/תנאים מהותיים בהתקשרות.

3.13 נתיבי איילון רשאית להחליט כי אי התאמה של הצעה לתנאי מסמכי המכרז הייתה בגדר טעות סופר או טעות חשבונאית בהצעה או טעות אחרת הניתנת לתיקון, לרבות באשר לבחינת עמידה בתנאי הסף.

3.14 נתיבי איילון שומרת לה את הזכות למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכל לפי שיקול דעת ועדת המכרזים.

3.15 נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות לזמן את המציע ו/או מי מטעמו לראיונות אישיים ו/או בירורים פרונטאליים בנוגע להצעתו, למכרז ליכולתו ו/או כשירותו, והכל על פי שיקול דעתה.

3.16 נתיבי איילון רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לנהל משא ומתן עם המציעים (או מי מהם).

3.17 מבלי לגרוע מהוראות סעיפים 3.5, 3.6 ו-3.9 לעיל ומבלי לגרוע מסמכויות נתיבי איילון על פי כל דין, הרי שהמציע אשר הצעת המחיר שהוגשה על ידו תהא הזולה ביותר, יהא זה אשר יבחר כזוכה בהליך זה והודעת על כך תומצא לנציג מטעמו. בנוסף, תישלחנה הודעות מתאימות גם לנציגי יתר המציעים.

3.18 נתיבי איילון רשאית, אך לא חייבת, לפצל את ההתקשרות בין מספר מציעים לפי שיקול דעתה הבלעדי. למען הסר ספק מובהר, כי היה ונתיבי איילון תממש זכותה לפיצול כאמור, יהיה לה שיקול הדעת הבלעדי באשר לקביעת היקף ההתקשרות עם כל אחד מהמציעים הזוכים ולזוכים אין ולא תהיה זכות מוקנית להיקף התקשרות מינימאלי כלשהו, ללא קשר לתוצאות המכרז. לכל אחד מהמציעים הזוכים, לא תהיה, ובעצם הגשת הצעתם זו הם מוותרים, באופן בלתי חוזר, ומתחייבים שלא להעלות כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון בקשר עם פיצול הזכייה במכרז ובקשר עם היקף ההתקשרות שייקבע על ידי נתיבי איילון עם כל אחד מהזוכים, ולרבות כל טענה בדבר זכאות לפיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת מחיר בשל כך.

#### 4. מסמכי המכרז

4.1 להלן רשימת המסמכים המהווים את מסמכי המכרז:

- 4.1.1 **מסמך א'** – חוברת תנאי המכרז, על נספחיה (מסמך זה):
- 4.1.1.1 **נספח 1** – טופס פרופיל המציע;
  - 4.1.1.2 **נספח 2** – טופס ההצעה;
  - 4.1.1.3 **נספח 2.1-2.2** טופס הצעת מחיר וטבלת האקסל למילוי הצעת המחיר; **הצעת המחיר תמולא במקום הנדרש במערכת הממוכנת בלבד.**
  - 4.1.1.4 **נספח 3** – הצהרת המציע;
  - 4.1.1.5 **נספח 4** – נוסח ערבות בנקאית; **הערבות תוגש באופן פיזי לתיבת המכרזים במשרדי החברה.**
  - 4.1.1.6 **נספח 5** – אישור עורך דין;
  - 4.1.1.7 **נספח 6** – תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976;
  - 4.1.1.8 **נספח 7** – הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים";
  - 4.1.1.9 **נספח 8** – תצהיר לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 2.1-2.3 לחוברת תנאי המכרז;
  - 4.1.1.10 **נספח 9** – אישור רו"ח ביחס לאיתנות הפיננסית;
  - 4.1.1.11 **נספח 10** – תצהיר בדבר מצב המציע;
  - 4.1.1.12 **נספח 11** – תצהיר חברת אם (ככל שהמציע מסתמך על ניסיון חברת אם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.4 לחוברת תנאי המכרז);
  - 4.1.1.13 **נספח 12** – מנגנון לבחינת סבירות ההצעות;
  - 4.1.1.14 **נספח 13** – תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז";
  - 4.1.1.15 **נספח 14** – טופס פתיחת ספק במערכת נתיבי איילון.
- 4.1.2 **מסמך ב'** – חוזה ההתקשרות הקבלני;
- 4.1.3 **מסמך ג'** – מוקדמות (מסמך ג'1), המפרט המיוחד (מסמך ג'2);
- 4.1.4 **מסמך ד'** – כתב כמויות ומחירים;
- 4.1.5 **מסמך ה'** – רשימת התוכניות ותיק תוכניות;
- 4.1.6 **מסמך ו'** – לוח הזמנים השלדי לביצוע העבודות;
- 4.1.7 **מסמך ז'** – נספח בקרת איכות;
- 4.1.8 **מסמך ח'** – דרישות למערכת ניהול בטיחות של קבלנים;

- 4.1.9 **מסמך ט'** – נספח נוהל בטיחות בתנועה ;
- 4.1.10 **מסמך י'** – נספח נוהל לוח זמנים ;
- 4.1.11 **מסמך י"א** – נספח נוהל ניהול סיכונים ;
- 4.1.12 **מסמך י"ב** – נספח נוהל הפעלת מערך פקחי תנועה ומשטרה ;
- 4.1.13 **מסמך י"ג** – קשרי קהילה, מיתוג ופרסום ;
- 4.1.14 נספחים ומפרטים נוספים המצורפים למפרט המיוחד.
- כל המסמכים שלעיל הינם חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז והוראותיהם תחייבנה את המציע הזוכה לכל אורך תקופת ההתקשרות. המציעים נדרשים לקרוא ולהכיר את המסמכים על כל הוראותיהם וליישמן בעת ביצוע העבודות והשירותים נשוא המכרז.
- 4.2 כל מסמכי המכרז, בין שצורפו ובין שלא, מהווים רכושה של נתיבי איילון ונמסרים למציעים לשם הכנת הצעתם והגשתה ולשם כך בלבד. למען הסר ספק מובהר, כי מסמכים אלה הם רכושה של החברה גם לאחר שמולאו על ידי המציע, וכי החברה תוכל לעשות בהם כל שימוש, על פי שיקול דעתה הבלעדי, וזאת בין אם המציע נבחר לבצע את העבודות והשירותים ובין אם לאו, מבלי שלמציע תהא כל טענה או תביעה בקשר לכך. אין המציעים רשאים להעתיק את מסמכי המכרז או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 4.3 את סט מסמכי המכרז ניתן להוריד מאתר האינטרנט של החברה, בכתובת: [www.ayalonhw.co.il](http://www.ayalonhw.co.il) תחת לשוניית "מכרזים והתקשרויות" בדף הבית ("אתר החברה").
- 4.4 דמי השתתפות במכרז. מציע המעוניין להגיש הצעה למכרז נדרש לשלם דמי השתתפות במכרז, **עד לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת הצעות**, בעבור סכום של 5,000 ₪ (כולל מע"מ) אשר לא יוחזר מכל סיבה שהיא. הרכישה תבצע באמצעות מערכת סליקת כרטיסי אשראי במערכת הממוכנת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, אי השתתפות מציע במכרז מסיבה כלשהי, לרבות איחור במועד מסירת ההצעה, וכן ביטולו של המכרז על ידי החברה, לא יהוו עילה להחזרת התשלום.
- 4.5 ככל שישנן שאלות בעניין רכישת מסמכי המכרז, המציעים רשאים לפנות באמצעות המערכת הממוכנת בלבד, כמפורט לעיל.

## 5. **מסמכים שיש לצרף להצעה**

- 5.1 לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף, כמפורט במסמכי המכרז, יצרף המציע את כל האישורים, האסמכתאות והמסמכים הנדרשים, ובכלל זה יצרף את המסמכים הבאים :
- 5.1.1 **להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.1 לעיל**, יצרף המציע להצעתו רישיון בתוקף, נכון למועד האחרון להגשת ההצעות המעיד כי הינו רשום בפנקס הקבלנים, בסיווג הנדרש בתנאי הסף הנ"ל, וכן אישור על כך שהנו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות (עם סימון \*) בסיווג הנדרש הנ"ל.

- 5.1.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.1-2.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 8** לחוברת תנאי המכרז ;
- 5.1.3 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2.4 לעיל, יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים הבאים :
- 5.1.3.1 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבועים בסעיפים 2.4.1-2.4.3 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור רו"ח בנוסח המצורף **כנספח 9** לחוברת תנאי המכרז ;
- 5.1.3.2 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.4.4 לעיל, יצרף המציע להצעתו תצהיר בנוסח המצורף **כנספח 10** לתנאי המכרז ;
- 5.1.3.3 **הסתמכות על חברת אם**. ככל שלצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.4 לעיל, מסתמך המציע על חברת אם, כמפורט בהבהרות לתנאי הסף שלעיל, כי אז נדרש המציע לצרף להצעתו את כל האישורים והאסמכתאות הנדרשים לעיל כשהם חתומים על ידי חברת האם ו/או רו"ח מטעמה, וכן תצהיר חתום על ידי מורשי החתימה מטעם חברת האם בנוסח המצורף **כנספח 11** לחוברת תנאי המכרז.
- 5.1.4 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 2.5 לעיל, יגיש המציע ערבות מקורית באופן פיזי לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה, כמפורט בסעיף 6.5 להלן.
- 5.1.5 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 2.6 לעיל, יצרף המציע להצעתו אישור תקף מפקיד השומה, או רואה חשבון המעיד שהמציע מנהל כדין פנקסי חשבונות ורשומות שעליו לנהל על-פי פקודת מס הכנסה, התשכ"א-1961 וחוק מס ערך מוסף, התשל"ו-1975 וכן תצהירים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976, ערוכים, חתומים ומאומתים כדין בנוסח המצורף **כנספח 6** לחוברת תנאי המכרז ;
- 5.1.6 להוכחת עמידת המציע בתנאי הסף שבסעיף 2.7 לעיל, יצרף המציע להצעתו אסמכתא על תשלום דמי ההשתתפות במכרז הנקובים בסעיף 4.4 לעיל.
- 5.1.7 כן יצרף המציע להצעתו את כל המסמכים האחרים הנדרשים להוכחת עמידתו בתנאי הסף הקבועים בסעיף 2 לעיל.
- 5.2 על המציע לצרף להצעתו, בנוסף לצירופים אחרים הנדרשים על פי תנאי המכרז, ובנוסף למסמכי המכרז החתומים, גם את המסמכים המפורטים להלן :
- 5.2.1 פרופיל מציע בהתאם לנוסח המצורף **כנספח 1** לתנאי המכרז ;
- 5.2.2 אישור תקף על ניכוי מס במקור ;
- 5.2.3 תעודת עוסק מורשה ותעודת התאגדות לרבות נסח עדכני מרשם החברות ;

- 5.2.4 טופס הצעה מלא וחתום, בנוסח המצורף **כנספח 2**;
- 5.2.5 טופס הצעת מחיר מלא וחתום וכן טבלת אקסל למילוי הצעת המחיר, בהתאם להוראות סעיף 10.2 להלן, בנוסחים המצורפים **כנספחים 2.1-2.2**. מובהר כי הצעת המחיר תוגש אך ורק בלשונית המיועדת לכך במערכת הממוכנת כאמור לעיל ולא תצורף ליתר מסמכי המכרז המוגשים באמצעות המערכת הממוכנת. כן מובהר, כי העבודות והכמויות המפורטות בנספח 2.2 לחוברת תנאי המכרז מובאות לצורך שקלול והשוואה בין הצעות המחיר בלבד וכי הינן כפופות בין היתר לקבלת אישור תקציבי כמפורט בסעיף 15.1 להלן;
- 5.2.6 אישור על הבנת תנאי המכרז, בנוסח המצורף **כנספח 3**;
- 5.2.7 אישור עו"ד, על פי הנוסח שב**נספח 5**.
- 5.2.8 הצהרה על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמי מתווכים", בנוסח המצורף לתנאי המכרז **כנספח 7**;
- 5.2.9 הצהרת המציע בדבר תנאי השתתפות במכרז במסגרת המערכת הממוכנת מלאה וחתומה, בנוסח המצורף **כנספח 13** לחוברת תנאי המכרז;
- 5.2.10 טופס פתיחת ספק במערכות נתיבי איילון מלא וחתום בנוסח המצורף **כנספח 14** לחוברת תנאי המכרז ואת המסמכים המצוינים בו;
- 5.2.11 מכתבי ההבהרה וההודעות למציעים לרבות מצגת מפגש המציעים, ככל שיפורסמו.
- 5.3 על המציע למלא את כל הפרטים הטעונים מילוי בכל מסמכי המכרז.
- 5.4 כל מסמכי המכרז, לרבות כמפורט בסעיפים 4 ו-5 לעיל, לרבות התוכניות, יחתמו על ידי מורשי החתימה של המציע. דפים אשר לא צויין בהם בדפוס מקום החתימה, ייחתמו בראשי תיבות בלבד. דפים בהם צויין מקום החתימה המיועד בדפוס, לרבות בהסכם ההתקשרות, יחתמו בשם מלא ובמידת הצורך (תאגיד) בליווי חותמת ועל פי נוהלי המציע. מקום בו נדרש אישור עו"ד ו/או רו"ח ימולא וייחתם בידי עו"ד ו/או רו"ח.
- 5.5 יש להגיש את כל המסמכים הנ"ל, יחד עם הצעתו של המציע ועם כל מסמכי המכרז. הצעה שתוגש ללא כל המסמכים המבוקשים כאמור, תהיה הוועדה רשאית, אך לא חייבת לפסול אותה מטעם זה בלבד, ולא לדון בה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מטעם הרשויות המוסמכות לכך.

## ערבות מכרז .6

- 6.1 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית בלתי מותנית, אוטונומית, ובלתי חוזרת של בנק ישראלי ו/או חברת ביטוח שברשותה רישיון לעסוק בביטוח על-פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח התשמ"א-1981, לטובת החברה, בנוסח המצורף **כנספח 4** לחוברת תנאי המכרז,

- על סך של 2,000,000 ₪ (שני מיליון שקלים חדשים), להבטחת התחייבותו לעמידה בתנאי המכרז ("הערבות").
- 6.2 הערבות הינה חלק בלתי נפרד מההצעה ויש להגישה ביחד עם ההצעה עד למועד האחרון להגשת ההצעות.
- 6.3 מציע שלא יצרף ערבות כאמור לעיל, עד למועד האחרון להגשת ההצעות – לא תדון ועדת המכרזים של החברה בהצעתו.
- 6.4 **הערבות שתוגש תעמוד בתוקפה עד ליום 6.10.2026**
- 6.5 **תשומת לב המציעים כי את הערבות יש להגיש באופן פיזי למשרדי החברה במעטפה סגורה עליה ירשם שם המכרז, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי החברה בבניין עזריאלי ראשונים, קומה 7, שד' נים 2, ראשון לציון. ניתן להגיש את הערבות ללא תיאום מראש בימי חול, א' עד ה', בין השעות 8:00 ל-16:00. תשומת לב המציעים כי את הגשת הערבות יש לבצע לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ערבות שתוגש שלא במועד לא תתקבל.**
- 6.6 כמפורט בסעיף 6.7 להלן, תהא החברה זכאית לבקש מהמציע להאריך את תוקף הצעתו, ובמקרה כזה אף להאריך את תוקף הערבות שניתנה, למשך תקופה שתקבע החברה. לא האריך המציע את תוקף הצעתו ו/או את ערבותו, יחול הקבוע בעניין זה בסעיף 6.7 להלן.
- 6.7 מבלי לגרוע מן האמור, תגרם דחייה במועד תחילת ביצוע העבודות ע"י המציע שהצעתו נבחרה כהצעה הזוכה, מתחייב המציע שהצעתו זכתה במכרז, להאריך, על פי דרישת החברה וללא כל תמורה נוספת, את הערבות, ובלבד שהארכת תוקף הערבות כאמור תהא עד שישה (6) חודשים ממועד פקיעת תוקף הערבות המקורית שהגיש המציע במסגרת הצעתו למכרז. המציע מוותר מראש על כל טענה, דרישה ו/או תביעה ומתחייב שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כלפי נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם הארכת הערבות כאמור, ולרבות במקרה של ביטול המכרז לאחר חלוף תקופת הארכת הערבות. סירב המציע הזוכה להאריך את תוקף הערבות כאמור בסעיף זה, תהא החברה רשאית לחלט את הערבות, כולה או חלקה, כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.
- 6.8 מובהר בזאת כי ועדת המכרזים תהא רשאית, אך לא חייבת, לקבל הצעה על אף פגם בנוסח הערבות, וזאת אם שוכנעה, לפי מיטב שיקול דעתה, כי החריגה מטופס הערבות נעשתה בתום לב וכי אין בה כדי להקנות יתרון בלתי הוגן או לפגוע בעקרון השוויון בין המציעים.
- 6.9 החברה תשיב את הערבות למציעים במועדים הבאים, לפי העניין:
- 6.9.1 **ערבות המציע שהוכרז כזוכה** : בסמוך לאחר שהחברה מסרה לזוכה הודעה על חתימת ההסכם עימו, ולאחר שהזוכה המציא לחברה את כלל המסמכים

הנדרשים לצורך חתימת ההסכם ובפרט ערבות ביצוע ערוכה כדבעי על פי הוראות הסכם ההתקשרות;

6.9.2 **ערבויות יתר המציעים**: בסמוך לאחר דחייתה של ההצעה ומסירת הודעה על כך למציע.

6.10 מבלי לגרוע מכל זכות של החברה לפי כל דין, החברה תהא רשאית להציג את הערבות לפירעון ולחלט את הסכום הנקוב בה (או כל חלק ממנו), לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולאחר שנתנה למציע הזדמנות להשמיע את טענותיו בכל מקום שבו המציע נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים ו/או מסר לחברה מידע מטעה או מידע מהותי בלתי מדויק ו/או חזר בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת ההצעות ו/או שלא עמד במלוא התחייבויותיו בהתאם להצעה ולהוראות מסמכי המכרז.

6.11 מבלי לגרוע מן האמור, מציע שהצעתו נתקבלה ולא יחתום ו/או ימציא את יתר המסמכים ו/או המידע הנדרשים במסגרת החוזה ו/או לא יעמוד בתנאים המוקדמים לחתימת החוזה תוך 14 ימים מיום שיידרש לכך על ידי החברה ו/או לא ימציא ערבות ופוליסות ביטוח כנדרש, תהא החברה רשאית לחלט את סכום הערבות לטובתה, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש בגין נזק כללי אשר אינו ניתן להוכחה ואינו טעון הוכחה, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות אחרת של החברה לתבוע ממציע כזה כל נזק ו/או הפסד עקב חזרתו מהצעתו המחייבת. בלא קשר לכך ומבלי לפגוע בזכותה כאמור, תהא החברה רשאית, אך לא חייבת, במקרה כזה, לפעול כפי הבנתה בקשר לעבודה נשוא המכרז, ובין היתר לקבל הצעה אחרת, ו/או לבטל את המכרז.

6.12 מודגש בזאת, כי ערבות חברת ביטוח, חייבת להיות חתומה על ידי חברת הביטוח עצמה ולא על ידי סוכן מטעמה.

## 7. הסתייגות .7

7.1 אין להכניס כל שינוי, בין בדרך של הוספה, בין בדרך של מחיקה ובין בכל אופן אחר, במסמכי המכרז. במקרה של שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז, מכל מין וסוג, או כל הסתייגות לגביהם, בין על ידי תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או בכל דרך אחרת (להלן: "הסתייגות"), תהיה החברה רשאית לפי שיקול דעתה הבלעדי:

7.1.1 לפסול את ההצעה;

7.1.2 לראות בהסתייגות כאילו לא נכתבה כלל ולהתעלם ממנה;

7.1.3 להתייחס לשינויים ו/או להסתייגויות כאל פגם טכני בלבד, שהחברה משלימה עמו.

7.1.4 לדרוש מהמציע לתקן את ההסתייגויות, בין באמצעות הגשת הצעתו מחדש, כולה או חלקה, ובין באמצעות הודעה של המציע לחברה כי הוא מסיר את ההסתייגות, ובין בכל דרך אחרת לפי שיקול דעתה הבלעדי של החברה.

7.2 במקרה בו החברה לא הודיעה על נקיטה של אחת הפעולות המנויות לעיל, יראו בשינויים ו/או בהסתייגויות אשר הוספו, כאמור, כאילו לא נכתבו כלל, ובמקרה של זכייה, תחייב

את המציע ההצעה שהוגשה ללא השינויים ו/או ההסתייגויות. למען הסר ספק, מובהר כי במקרה כאמור החברה לא תהיה חייבת להתריע בפני המציע על פסילת הצעתו ו/או לאפשר לו לתקן את השינויים ו/או ההסתייגויות אשר הוספו על ידו בניגוד להוראות סעיף זה.

7.3 בנוסף, אי מילוי פרט שנדרש מן המציע למלא ו/או אי חתימה ו/או סטייה מדרישות המכרז, עלולים גם כן לגרום לפסילת ההצעה – הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

## 8. מפגש מציעים; פניה לקבלת הבהרות .8

8.1 בכוונת החברה לערוך מפגש מציעים. מטרת המפגש ליתן רקע כללי על נשוא המכרז ומענה לשאלות אשר עלולות להתעורר אצל המציעים, ככלי עזר למציעים בלבד. מוצהר ומובהר כי דברים אשר יאמרו במהלך המפגש לא יחייבו את החברה, לא יהוו מצג כל שהוא ואין בהם כדי לסתור את מסמכי המכרז, אלא אם הדבר נכתב במפורש בסיכום מפגש המציעים, ככל שיפורסם כזה.

8.2 מועד המפגש הינו כקבוע בסעיף 1.10 לעיל. תשומת לב המשתתפים כי המפגש יתקיים באמצעות שידור אינטרנטי מרחוק וקישור לשידור יפורסם בנפרד. על המציעים לעקוב אחר ההודעות שיתפרסמו בעניין מפגש המציעים, בין היתר, במערכת הממוכנת.

8.3 החברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לקבוע מועד למפגש מציעים נוסף, בהודעה שתפורסם במערכת הממוכנת.

8.4 מובהר כי ההשתתפות במפגש המציעים אינה חובה.

8.5 ככל שלדעת המציע, קיימות במסמכי המכרז סתירות או אי בהירויות יוכל המציע לפנות, בכתב, עד למועד האחרון לשאלות הבהרה הקבוע בסעיף 1.10 לעיל בלשונית הייעודית בעמוד המכרז במערכת הממוכנת תוך פירוט זהותו, לשם פירוט הבהרות, הסתירות, השגיאות, אי ההתאמות או הספקות שימצא בקשר למובנו המדויק של כל סעיף או כל פרט שהוא במסמכי המכרז.

8.6 יש להגיש את השאלות/בקשות להבהרה, במבנה הבא ובקובץ WORD בלבד –

מס"ד	עמוד	מסמך	סעיף ותת סעיף	הבהרה/שאלה/אי התאמה	תשובה

8.7 יובהר כי לצורך הגשת שאלות הבהרה, יש להירשם למערכת הממוכנת כמפורט בסעיף 1.11 לעיל.

8.8 תשובותיה של החברה לפניות המציעים תועלנה לעמוד המכרז במערכת הממוכנת, תחת לשונית המכרז, ותהינה זמינות לעיון המציעים יחד עם כל יתר מסמכי המכרז. על המציעים

מוטלת החובה להתעדכן באתר החברה באופן שוטף ביחס לפרסומי החברה בקשר עם המכרז.

8.9 יודגש, כי בתום המועד האחרון להגשת שאלות הבהרה, המערכת תהיה נעולה בפני הגשת שאלות הבהרה. אין להגיש שאלות הבהרה בכל אופן אחר מאשר כמפורט לעיל ובאמצעות המערכת הממוכנת כאמור.

8.10 משתתף שלא יפנה כאמור, יהיה מנוע מלטעון טענות בדבר אי סבירות ו/או אי בהירות מסמכי המכרז, שגיאות, אי התאמות, טעויות וכיו"ב.

8.11 החברה תהא רשאית שלא להתייחס לפנייות להבהרות ו/או השגות, או לחלקן, לרבות כאמור בסעיף 8.5 לעיל, ואינה מתחייבת לפרסם את נוסח הפניות/ההבהרות באופן בו הן נשאלו, וכן תהא רשאית למסור התייחסותה לכלל המציעים (מבלי לנקוב בשם המציע אשר פנה אליה), והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. לא התייחסה החברה לפניה ו/או להשגה עד למועד האחרון להגשת ההצעות יראו בכך דחיית פניית המציע.

8.12 כל תשובה, הבהרה, תיקון, עדכון, שינוי או תוספת כלשהי אשר יעשו על ידי החברה בקשר עם המכרז, מיוזמתה ו/או כמענה לשאלות המציעים תפורסם באתר החברה תחת לשונית המכרז. מסמכי הבהרה כאמור יהיו מחייבים ויחשבו כחלק ממסמכי המכרז והם יצורפו להצעת המציע כשהם חתומים על ידו.

8.13 במקרה של סתירה, האמור במסמכי הבהרות שיפורסמו על ידי החברה יגבר על האמור במסמכי המכרז המקוריים.

## **פרסומי הבהרות ושינויים** .9

9.1 החברה שומרת על זכותה להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז עד למועד האחרון להגשת ההצעות, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה שיועברו אליה בכתב כאמור, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי. השינויים והתיקונים כאמור, יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, ויובאו בכתב לידיעת המציעים במערכת הממוכנת. ככל ששינויים כאמור הינם מהותיים ומחייבים לדעת נתיבי איילון דחיית את המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית להודיע על דחיית מועד זה, בהודעה אשר תפורסם במערכת הממוכנת.

9.2 כל תשובה של החברה ו/או של נציגה למציעים תהא בכתב בלבד ואין כל תוקף לתשובה שתינתן בעל פה או בכל בדרך אחרת. מבלי לגרוע מכלליות האמור, מובהר כי החברה לא תהיה אחראית להסברים בעל-פה שיינתנו על ידי עובדיה, קבלני משנה מטעמה ו/או כל

אדם אחר בקשר עם תנאי המכרז ו/או להצעה, והקשר בין החברה למציעים יבוסס על מסמכים בכתב בלבד.

9.3 הבהרות ו/או שינויים שיפורסמו על ידי החברה, יועלו לאתר החברה בכתובת המפורטת בסעיף 4.3 לעיל, תחת לשונית המכרז, באחריות המציעים להתעדכן באופן שוטף אחר הודעות שיפורסמו באתר החברה.

### 10. אופן ומועד הגשת ההצעה

ההצעה על כל נספחיה (הכוללת את כל המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש לצרף המציע), תוגש במערכת הממוכנת תחת לשונית המכרז הרלוונטית.

#### הצעת המחיר תוגש אך ורק בלשונית המיועדת לכך במערכת הממוכנת.

ערבות המכרז, והיא בלבד, תוגש באופן פיזי למשרדי החברה, לתיבת המכרזים המיועדת למכרז הממוקמת במשרדי נתיבי איילון, כמפורט בסעיף 6.5 לעיל, לא יאוחר מהמועד האחרון להגשת ההצעות. ערבות שתוגש שלא במועד ו/או בשעה מאוחרת מהאמור, לא תתקבל.

#### 10.1 אופן ומועד הגשת ההצעות

10.1.1 על המציע להגיש את הצעתו המפורטת בהתאם לדרישות ותנאי המכרז על כל נספחיו וכן את יתר מסמכי המכרז שנמסרו לו על ידי החברה במערכת הממוכנת כמפורט לעיל.

10.1.2 מובהר בזאת כי המערכת הממוכנת לא תאפשר הגשת הצעות לאחר המועד האחרון להגשת הצעות, גם אם במועד זה המציע יהיה מחובר למערכת, ויש להשלים הגשת הצעות עד למועד הקבוע לכך. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון להגשת ההצעות לא תיבדק.

10.1.3 אין להגיש את ההצעה באופן שונה מהאמור לעיל, לרבות לא בדוא"ל, בפקס או בדואר.

10.1.4 המועד האחרון להגשת ההצעות הנו כקבוע בסעיף 1.10 לעיל. הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים במערכת הממוכנת במועד האחרון להגשת הצעות לא תתקבל.

10.1.5 הצעת המציע תעמוד בתוקפה מיום הגשתה, ללא זכות חזרה, למשך שישה חודשים לפחות מהמועד האחרון שנקבע להגשת ההצעות. הצעת המציע תישאר בתוקף לתקופה זו גם אם החברה תודיע כי בחרה להתקשר עם אחד המציעים ו/או אם החברה בחרה במציע ככשיר נוסף כהגדרתו להלן, והחברה תהיה רשאית לחזור לכשיר הנוסף כאמור ו/או למציעים האחרים ולהתקשר עמם לפי שיקול דעתה הבלעדי. מציע שיחזור בו מהצעתו תהיה רשאית החברה לחלט את ערבות ההצעה שהוגשה על ידו. החברה תהיה רשאית לדרוש מן המציע להאריך את תוקף ההצעה וכן את תוקף ערבות ההצעה בהתאם, וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט. ביקשה החברה להאריך את תוקף ההצעות וערבות המכרז, ולא נתקבלה הסכמת מציע כלשהו, תיפסל הצעת המציע שלא הסכים להארכת תוקף הצעתו וערבות המכרז שהופקדה על ידו כאמור, והחברה תהא רשאית להמשיך בהליך

המכרז ולבחור לאחר מכן בהצעת מציע אחר אשר הסכים לבקשתה להארכת תוקף הצעתו וערבות המכרז, וזאת אף אם ההצעה האחרת, שתוקפה לא הוארך כאמור, הייתה הצעה עדיפה.

10.1.6 על המציע לציין בהצעתו, בצורה מפורשת וברורה, מהם הנתונים והמסמכים הכלולים בה והמהווים, לדעתו, מידע סודי. מובהר, כי בכל מקרה שיקול הדעת הבלעדי והסופי ביחס לנתונים ו/או מסמכים כאמור נתון לחברה.

10.1.7 חתימת המציע על מסמכי המכרז תהווה ראיה כי המציע קרא את כל התנאים המפורטים בהם, הבינם והסכים לכל האמור בהם.

## 10.2 הצעת המחיר

10.2.1 כתב הכמויות מחולק למבנים ופרקים. על המציעים לנקוב באחוז הנחה (בלתי מוגבל), ביחס לכל אחד מן הפרקים המפורטים בכתב הכמויות כאמור בסעיף 1.4.2 לעיל, וזאת על גבי הטופס המצורף למכרז **בלשונית הייעודית במערכת הממוכנת בלבד**.

10.2.2 **על מנת לאפשר לחברה לבדוק את תנאי הסף באופן אובייקטיבי, נדרשים המציעים להגיש את הצעת המחיר (נספח 2.2), וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, בלשונית הייעודית במערכת הממוכנת בלבד כאמור. הצעת המחיר תיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת תנאי הסף כמפורט לעיל.**

10.2.3 יודגש כי את טופס הצעת המחיר (נספח 2.1) יש להגיש עם יתר מסמכי המכרז כשהוא חתום, ללא ציון סכום ההצעה הכספית אשר כאמור ימולא במערכת הממוכנת בלבד.

10.2.4 מובהר בזאת, כי שיעור ההנחה שיוצע על ידי המציע ביחס לכל פרק המפורט בטופס הצעת המחיר, הנו גורף ויחול על כלל מחירי היחידות ו/או העבודות המפורטות באותו פרק בכתב הכמויות על כל סעיפיו, למעט ביחס לפרקים 61 ו-94.

10.2.5 מובהר, למען הסר ספק כי על העבודות המתומחרות על ידי נתיבי איילון, המפורטות בפרק 61 ו-94 לכתב הכמויות – לא תחול ההנחה אשר תוצע על ידי המציע.

10.2.6 כן מובהר, כי המציעים אינם רשאים להציע תוספת במסגרת מכרז זה, אלא שיעור הנחה בלבד.

10.2.7 מציע אשר לא מילא בכלל אחוז הנחה ביחס לפרק כלשהו ייחשב הדבר כאילו הציע 0% הנחה.

10.2.8 החברה תהיה רשאית לבצע תיקונים אריתמטיים בהצעת המציע ככל ויידרש.

10.2.9 הצעת המחיר תכלול את כל ההוצאות שיהיו ו/או יידרשו למציע לצורך ביצוע התחייבויותיו לפי ההסכם, לרבות אך לא רק, עלות כלל הצידוד, החומרים,

שירותים, שעות עבודה, עלויות מעסיק שונות, תכנון, אחריות, הרכבה, הובלה, שינוע, פינוי, תשלומים לרשויות, ביטוח, רישוי, תמלוגים, אגרות והיטלים וכלל המטלות, השירותים וההתחייבויות שהמציע חייב לבצען, הכול בהתאם לתנאי מסמכי ההתקשרות. מודגש, כי המציע לא יהיה זכאי לכל תמורה מעבר לתמורה הנקובה בהצעתו, למעט מע"מ אשר יתווסף כשיעורו בחוק ולמעט הצמדות כמפורט בהסכם, ועל המציע לגלם את כל העלויות הנ"ל בהצעת המחיר מטעמו.

10.2.10 מובהר, כי אין לנקוב מחירים בלתי סבירים ו/או לא אמיתיים ו/או לא ריאליים. לחברה יהיה שיקול הדעת הבלעדי לפסול הצעתו של מציע אשר יציע שיעור הנחה בלתי סביר ו/או לא אמיתי ו/או לא ריאלי או שיעור תוספת כלשהו.

10.2.11 ניתן להציע אחוז הנחה ברמת דיוק של שתי ספרות לאחר הנקודה העשרונית, הן בספרות והן במלל. במקרה של סתירה בין הספרות למלל, יגבר האמור במלל. מציע אשר יציע אחוז הנחה שלא כאמור לעיל, וועדת המכרזים של החברה לא תתחשב כלל בכל מספר לאחר הנקודה העשרונית, ויראו את הצעתו ככזו שאינה כוללת כל מספר לאחר הנקודה העשרונית.

10.2.12 מחירי היחידות ו/או העבודות לאחר החלת הנחת המציע יהיו סופיים ויכללו את כל ההוצאות והעלויות הקשורות לביצוע העבודות, ללא יוצא מן הכלל, בין אם פורטו במסמכי המכרז ו/או בכתב הכמויות ובין אם לאו.

10.2.13 מחירי היחידות הינם ללא מע"מ. מע"מ, בשיעורו החוקי במועד הרלוונטי, יתווסף למחירי כתב הכמויות וישולם כנגד המצאת חשבונית מס כדין.

10.2.14 תשומת לב המציעים מופנית להסכם, המפרט את מנגנון תשלום התמורה המלא.

### 10.3 עותק מושחר

10.3.1 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, המציע רשאי להגיש עותק אחד נוסף של המסמכים שהוגשו על ידו (ללא ההצעה הכספית), שבו הושחר המידע שלדעת המציע הוא מהווה מידע סודי או סוד מסחרי או מקצועי שאין לגלותו למציעים האחרים. עותק זה יסומן במילים "סודיות מסחרית", ויצורף כמסמך רשות במערכת הממוכנת.

10.3.2 מובהר כי ככל שהמציע לא יזכה במכרז ויבקש לעיין בהצעות הזוכות, הוא לא יהיה זכאי לעיין באותם נתונים מקבילים בהצעות הזוכות אשר הושחרו בהצעתו והוגדרו על ידו כסוד מסחרי או סוד מקצועי, והוא יהיה מושחק ומנוע מלטעון כי הוא זכאי לעיין בהצעות המציעים האחרים בחלקים המקבילים לאלו שסומנו כסודיים בהצעתו.

10.3.3 נתיבי איילון אינה מחויבת על פי כל דין לקבל את דעתו של המציע. למען הסדר הטוב מובהר בזאת, כי ככל שנתיבי איילון תבחר לגלות למציעים האחרים מידע אשר סומן על ידי המציע כמידע שאין לגלותו, תודיע נתיבי איילון למציע, לפני גילוי המידע, על החלטתה בדבר המידע שבכוונתה לגלות בפני המציעים האחרים ותינתן למציע שהות של 48 שעות כדי לערער על החלטה זו.

10.3.4 למען הסר ספק, במידה והמציע לא יגיש עותק מושחר כאמור לעיל, תהא נתיבי איילון רשאית לגלות למציעים האחרים את הצעתו המלאה של המציע על כל פרטיה ותנאיה, לפי שיקול דעתה הבלעדי וללא הודעה מוקדמת.

על אף האמור מובהר כי פרטי אנשי הקשר מטעם מזמיני העבודות אשר צוינו בהצעת מציע יושחרו ו/או לא יועברו לעיון מציעים אחרים במסגרת בקשות עיון, והכל בכפוף לדין.

#### 11. מנגנון לבחינת סבירות ההצעות

11.1 מבלי לגרוע מיתר זכויות החברה, מובהר כי החברה תהיה רשאית, אך לא חייבת, לבחון את סבירות הצעות מחיר שיוגשו למכרז, בהתאם למנגנון המפורט בסעיף 11 זה להלן.

11.2 הצעות הנמוכות מ- 85% מממוצע הצעות המחיר שהוצעו במסגרת ההצעות הכשרות (הצעות המציעים שעמדו בתנאי הסף), ללא הצעת המחיר הזולה ביותר והצעת המחיר היקרה ביותר, כמפורט בסעיף 11.5 להלן, ייחשבו כהצעות החורגות משמעותית מממוצע ההצעות (להלן: "הצעות חריגות"). נתיבי איילון תהיה רשאית לפסול הצעות חריגות בשל היותן בלתי סבירות, בכפוף לשימוע שייערך למציע שהציע הצעה חריגה כאמור. למען הסר ספק, מובהר כי לחברה מוקנה שיקול הדעת הבלעדי והמוחלט בדבר הערכת סבירות הצעת המחיר, והיא תהיה רשאית שלא לפסול הצעה על אף היותה חריגה.

11.3 על אף האמור לעיל, במידה שההפרש בין ההצעה הזולה ביותר לבין ההצעה הבאה אחריה במדרג ההצעות נמוך מ-7%, אזי לא תחשב כהצעה חריגה.

11.4 חישוב ממוצע הצעות המחיר כמפורט בסעיף זה, יבוצע בהתאם לסכום ההצעה הכוללת שהוצע על ידי המציע למכרז.

11.5 בחישוב ממוצע הצעות המחיר כמפורט בסעיף זה, לא יילקחו בחשבון הצעת המחיר הגבוהה ביותר והצעת המחיר הנמוכה ביותר. מובהר, כי במקרה שבו קיימת זהות בין שתי הצעות מחיר או יותר, שהינן הצעת המחיר הגבוהה ביותר או הצעת המחיר הנמוכה ביותר כאמור, הרי שרק הצעה אחת מתוך כל ההצעות הזוהות כאמור לא תילקח בחשבון לצורך חישוב ממוצע הצעות המחיר.

11.6 על אף האמור בסעיף 11.5 לעיל, במקרה שבו הוגשו במסגרת המכרז חמש הצעות כשרות בלבד, יחושב ממוצע הצעות המחיר כולל הצעת המחיר הגבוהה ביותר והצעת המחיר הנמוכה ביותר.

11.7 במקרה שבו יוגשו ארבע הצעות כשרות בלבד, יצורף אומדן נתיבי איילון כהצעה חמישית וממוצע ההצעות יחושב בהתבסס על ארבעת ההצעות שהוגשו ועל אומדן נתיבי איילון.

11.8 במקרה שבו יוגשו פחות מארבע הצעות כשרות לא יופעל המנגנון לפי סעיף זה.

11.9 לדוגמאות מספריות למנגנון הקבוע לעיל, ראו נספח 12 לחוברת תנאי המכרז.

11.10 מובהר כי אין באמור בסעיף זה כדי לגרוע ו/או למעט מזכויות החברה לפעול בכל דרך אחרת ו/או נוספת כדי להעריך את סבירות הצעות המחיר.

## 12. ניגוד עניינים

החברה מביאה בזאת לידיעת כל מציע את ההוראות הבאות:

אורגן בחברה (לרבות דירקטור או מנכ"ל), קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שאחד מהאמורים לעיל מחזיק בו, במישרין או בעקיפין, זכויות כלשהן, ו/או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יוכל לקחת חלק במכרז זה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות.

מציע או מי מטעמו, אשר לגביו קיים חשש של ניגוד עניינים עם העבודות נשוא מכרז זה ו/או חשש לניגוד עניינים בינו לבין נתיבי איילון – לא יוכל לקחת חלק במכרז, אלא אם נתנה החברה את אישורה לכך ובכפוף לתנאים שתעמיד למציע, על פי שיקול דעתה הבלעדי.

## 13. תנאים מוקדמים לחתימת הסכם ההתקשרות; ביטול ההתקשרות עם הזוכה ו/או התקשרות עם מציע אחר ("כשיר נוסף")

13.1 מובהר כי תנאי מקדים לחתימת החברה על הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה במכרז הנו עמידת המציע הזוכה בכל התנאים המפורטים להלן בתוך 14 ימים ממועד קבלת הודעת הזכייה:

13.1.1 הגשת ערבות ביצוע ואישור עריכת ביטוח חתום על ידי חברת הביטוח, בנוסחים המצורפים להסכם ההתקשרות.

13.1.2 הצגת אסמכתאות בדבר מכוונות הקידוח וצוותי הקידוח העומדים לרשות המציע הזוכה, כמפורט בסעיף 00.06.01 לפרק המוקדמות במפרט המיוחד, לשביעות רצון החברה.

מובהר כי ככל שהמציע הזוכה אינו הבעלים של הציוד המפורט לעיל ו/או אינו מעסיק את כח האדם המפורט לעיל, המציע הזוכה יהיה רשאי להציג לחברה הסכם לשכירת או חכירת הציוד הנ"ל, או הסכם ההתקשרות עם קבלני משנה שהינם בעלי הציוד ו/או כח האדם הנ"ל (לפי העניין), ובלבד שהסכם כאמור יעמוד בתוקפו למשך כל תקופת ההתקשרות בין המציע הזוכה לבין החברה. כשירות הציוד וכח האדם כאמור לעיל ייבחנו בהתאם להוראות פרק המוקדמות.

13.1.3 הגשת פרטי אנשי המפתח המפורטים בסעיף 00.17 לפרק המוקדמות במפרט המיוחד, לרבות האסמכתאות הרלוונטיות להציג לאישורה של נתיבי איילון את רשימת אנשי המפתח וחברת הבקרה, בצירוף כלל האסמכתאות הנדרשות להוכחת עמידתם בדרישות המקדמיות המפורטות בסעיף 00.17 לפרק המוקדמות במפרט המיוחד, לרבות קורות חיים ופרופיל חברת בקרת האיכות, וכן אישורים ו/או רישיונות ו/או תעודות המוכיחים את עמידת אנשי המפתח וחברת בקרת האיכות והנציגים מטעמה בדרישות נתיבי איילון, כפי שהן מפורטות בפרק המוקדמות כאמור.

- 13.2 לא עמד המציע הזוכה בהתחייבויותיו לפי הצעתו, לרבות קבלת אישורה של נתיבי איילון לעמידה בתנאים המפורטים בסעיפים 13.1.1-13.1.3 לעיל, תהא רשאית נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה המקצועי והבלעדי, לבטל את זכייתו או ליתן לו ארכה נוספת למלא אחר התחייבויותיו.
- 13.3 מבלי לגרוע מכלליות האמור בסעיף 13.2 לעיל, נתיבי איילון, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהא רשאית לבטל את זכייתו של מציע אשר נהג במהלך המכרז בעורמה, בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.
- 13.4 מבלי לגרוע מן האמור ו/או מכל סעד העומד לרשות נתיבי איילון, ביטלה נתיבי איילון את זכיית המציע בשל אי עמידתו בתנאי הצעתו ו/או בשל אי עמידתו בהתחייבויותיו לפי החוזה, תהא רשאית נתיבי איילון לחלט כפיצוי מוסכם ומוערך מראש את הערבות שהגיש המציע במסגרת מכרז זה ו/או להכריז על המציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכייתו בוטלה כעל המציע הזוכה ו/או לבטל את המכרז, הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, ולמציע שהצעתו דורגה לאחר הצעת המציע שזכייתו בוטלה אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה ביטול המכרז תחת הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז.
- 13.5 למציע שזכייתו בוטלה כאמור, לא תהיה כל טענה כלפי החברה ובעצם הגשת הצעתו הוא מוותר על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר עם ביטול זכייתו ו/או חילוט הערבות כאמור.
- 13.6 מבלי לגרוע מכל זכות העומדת לנתיבי איילון, ובנוסף לכל זכות העומדת לה על פי כל דין ועל פי תנאי המכרז, במקרה שבו ביטלה נתיבי איילון את הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה מכל סיבה שהיא, תהייה רשאית נתיבי איילון, אך לא חייבת, לפנות למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר המציע שזכה, ולהציע לו להתקשר עמה בהסכם התקשרות להמשך ביצוע העבודות על פי תנאי הצעתו. מציע כאמור ייתן את תגובתו בכתב להצעת נתיבי איילון בתוך 7 ימים. סרב המציע להצעת נתיבי איילון או שלא ניתנה מטעמו כל תגובה, תהיה רשאית נתיבי איילון לפנות בהצעה דומה למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר מכן, וכן הלאה. למען הסר ספק מובהר כי הזכות האמורה לפי סעיף זה הנה לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של נתיבי איילון, וכי למציע שהצעתו דורגה במקום שלאחר הצעת המציע ושהסכם ההתקשרות עמו בוטל ו/או לכל מציע אחר אין ולא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה שעניינה הכרזת הצעתו כהצעה הזוכה במכרז עקב ביטול הסכם ההתקשרות עם המציע הזוכה.
- 13.7 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות לפצל את ההתקשרות ולפנות אל המציע שדורג במדרג ההצעות לאחר המציע שהוכרז כזוכה במכרז, כאמור לעיל, גם במקרה בו נתיבי איילון תהיה מעוניינת בביצוע העבודות נשוא המכרז על ידי גורם נוסף, וזאת בכל שלב במהלך ביצוע הפרויקט, ובעניין זה יחולו הוראות סעיף 3.18 לעיל.

13.8 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של נתיבי איילון לפעול בכל דרך חוקית אחרת, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור, לבצע הליך חדש לבחירת קבלן לביצוע הפרויקט.

#### 14. דרישות ביטוח

תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי המציע שיזכה במכרז. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.

#### 15. תנאים כלליים

##### 15.1 השלמת הליכי הפקעה ו/או אישור תקציבי

מובהר כי במועד פרסום מכרז זה, טרם נתקבל האישור התקציבי לביצוע העבודות נשוא המכרז וטרם הושלמו הליכי ההפקעה. לכן, קיימת אפשרות לביטול המכרז ו/או לדחייה במועד תחילת ביצוע העבודות. בעצם הגשת ההצעה למכרז רואים את המציעים כמי שמסכימים ומאשרים את האמור לעיל, וכמוותרים על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה בעניין זה ומתחייבים שלא להעלות כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה, בקשר עם ביטול המכרז ו/או דחיית תחילת ביצוע העבודות נשוא המכרז עקב אי השלמת הליכי ההפקעה ו/או קבלת אישור תקציבי.

##### 15.2 דין חל

הליך זה כפוף לדיני מדינת ישראל, בנוסחם מעת לעת. ההצעות תערכנה ותוגשנה בהתאם לכל דין, והמציעים ייחשבו כמי שקיבלו ייעוץ משפטי מתאים לצורך השתתפות בהליך והגשת ההצעות.

##### 15.3 תניית שיפוט

כל עניין הנוגע להליך זה יידון אך ורק בבתי המשפט המוסמכים של העיר תל אביב-יפו.

##### 15.4 הוצאות השתתפות בהליך

המציע יישא לבדו בהוצאות השתתפותו בהליך המכרזי, ולא יהא זכאי לכל שיפוי מנתיבי איילון בגין הוצאות אלה.

##### 15.5 זכות עיון בהצעה הזוכה

לאחר סיום הליך המכרז והכרזה על תוצאות המכרז, משתתפי המכרז יהיו רשאים לעיין בחומרי המכרז בהתאם להוראות תקנה 21(ה) לתקנות חובת המכרזים. העיון יתבצע במשרדי החברה, בכפוף למשלוח בקשה בכתב לעיון לחברה ולתיאום מראש של מועד העיון עם נציג החברה באמצעות דוא"ל [shanil@ayalonhw.co.il](mailto:shanil@ayalonhw.co.il) ובכפוף לתשלום הוצאות בסך של 500 ₪ לחברה, וזאת לכיסוי העלויות הכרוכות בעיון.

##### 15.6 הצעה בודדת

כל מציע רשאי להגיש הצעה אחת בלבד. האמור לעיל חל גם על מי ששולט במציע, או הנשלט על ידו, או הנשלט על ידי גורם שלישי השולט גם במציע. לצורך כך מוגדר המונח "שליטה" – כהגדרתו בחוק ניירות ערך, התשכ"ח-1968. **לא תותר הגשת הצעה משותפת לשני גופים משפטיים.**

אורלי שטרן,

מנכ"לית

נספח 1

פרופיל המציע

שם המציע: \_\_\_\_\_ מס' התאגיד: \_\_\_\_\_

שנת יסוד התאגיד: \_\_\_\_\_

כתובת המציע: \_\_\_\_\_

טלפון: \_\_\_\_\_ פקס: \_\_\_\_\_

דואר אלקטרוני: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר במציע: \_\_\_\_\_ תפקיד: \_\_\_\_\_

טל' סלולארי: \_\_\_\_\_

שמות בעלי המציע: \_\_\_\_\_ 1. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 3. \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_

(אם בעל התאגיד הנו תאגיד יש לפרט את בעליו של אותו תאגיד)

שמות מורשי החתימה מטעם התאגיד: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ חתימת המציע:

נספח 2

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

א.ג.נ.,

טופס ההצעה

1. אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן- "החברה") למתן הצעה למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן- "העבודה") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם (להלן- "הפניה") מציעים בזה לחברה לבצע את העבודה, הכל כמפורט בפניה על כל נספחיה.
2. הננו מודיעים כי הצעתנו ערוכה על פי הפניה על כל נספחיה, וכי קיבלנו ו/או הועמדו לרשותנו כל המסמכים הקשורים להצעה וכן קיבלנו הסברים בכל הקשור להצעה ולביצוע העבודות.
3. הננו מצהירים ומתחייבים כי אם תתקבל הצעתנו, נבצע את כל העבודות בהתאם לכל תנאי הפניה והנספחים לה ולשביעות רצונכם המלאה וזאת במתכונת המחירים (לא כולל מע"מ) המפורטים להלן.
4. היה והצעתנו תתקבל הננו מתחייבים לחתום, כמפורט בנוהלי המכרז ותנאיו, על ההסכם לביצוע העבודות המצורף, ושלא להעביר לגורם אחר זכות מזכויותינו על פי הסכם זה ולא להוסיף או לצרף שום שותף או ליצור תאגיד אחר לשם קבלת שימוש בזכויותינו.
5. להבטחת קיום ההצעה, הננו מצרפים בזה ערבות בנקאית לפי הנוסח בנספח 4 לחוברת תנאי המכרז. כן רצ"ב להצעתנו כל מסמכי המכרז כשהם חתומים על ידינו. ידוע לנו שאי מילוי ו/או אי צירוף מסמך כלשהו ו/או עריכת שינוי/תוספת במסמכי ההצעה, עלולים לגרום לפסילת הצעתנו.
6. הצעתנו זו היא בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי ותהא תקפה עד למועד פקיעת הערבות הבנקאית (כולל הארכה). אנו מסכימים כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו ובקבלתה על ידכם חוזה מחייב בינינו לביניכם. ידוע לנו ואנו מסכימים כי אתם תהיו רשאים לנהל כל הליך שענינו הגשת הצעות מתוקנות. כן ידוע לנו שתהיו רשאים לבטל את המכרז.
7. היה והצעתנו תתקבל אנו מתחייבים לעמוד בכל התנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם, כמפורט במסמכי המכרז, וכי תוך 14 ימים מיום הודעתכם נחתום על מסמכי החוזה ונפקיד בידיכם את הערבויות הנדרשות בחוזה, את פוליסות הביטוח המפורטות בו, ואת כל המסמכים והראיות הנוספים הטעונים המצאה. היה ומסיבה כלשהי לא נעמוד בהתחייבויותינו על פי תנאי המכרז, לרבות אי עמידה בתנאים המוקדמים לחתימת החוזה על ידכם ו/או אי הפקדת הערבויות הנדרשות בחוזה ו/או אי הפקדת פוליסות הביטוח המפורטות בחוזה ו/או אי הפקדת כל מסמך אחר הנדרש בחוזה, אנו מסכימים כי הערבות הבנקאית תמומש על ידכם וסכום הערבות יחולט על ידכם כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש, וזאת מבלי לפגוע כל זכות אחרת העומדת לכם.
8. הנתונים ו/או המסמכים הכלולים בהצעתנו והמהווים, לדעתנו, מידע סודי הנם :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

שם המציע (מלא) : \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה מטעם המציע : \_\_\_\_\_

חתימות מורשי החתימה : \_\_\_\_\_

חותמת המציע : \_\_\_\_\_

תאריך : \_\_\_\_\_

## נספח 2.1

תשומת לב המציעים כי את טופס הצעת המחיר, וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, יש להגיש באמצעות המערכת הממוכנת בלבד. תשומת לב המציעים כי נדרש למלא את קובץ האקסל המצורף למסמכי המכרז כנספח 2.2 ולהגישו באמצעות המערכת הממוכנת בלבד. הצעת המחיר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך בדיקת העמידה בתנאי הסף להצעות המציעים, בהתאם לשלבים המפורטים בחוברת תנאי המכרז.

### הצעת מחיר

אנו החתומים מטה, לאחר שקראנו בעיון, בחנו והבנו את הוראות נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") למתן הצעה למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז") על כל התנאים והדרישות המפורטות בכל מסמכי המכרז על נספחיהם, מציעים בזה לחברה לבצע את העבודות נשוא המכרז, בהתאם לכל דרישות החברה המפורטות במסמכי המכרז, על כל נספחיהם וזאת בתמורה למחירים המפורטים בהצעת המחיר שהוצעה על ידינו במערכת הממוכנת, כהגדרתה במכרז.

אנו מאשרים כי בדקנו את כל הטעון בדיקה מוקדמת ושקלנו כל דבר אשר עשוי להשפיע על קביעת הצעת המחיר, ואנו מוותרים מראש באופן מפורש, על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה, כלפי נתיבי איילון בגין ו/או בקשר עם האמור.

שם המציע (מלא): \_\_\_\_\_

שמות מורשי החתימה מטעם המציע: \_\_\_\_\_

חתימות מורשי החתימה: \_\_\_\_\_

חותמת המציע: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

נספח 2.2

הצעת המחיר – קובץ אקסל

מצורף בנפרד

### נספח 3

#### הצהרת המציע

אנו הח"מ לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי מכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, בין המצורפים ובין שאינם מצורפים אך מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. אנו מצהירים בזאת כי הבנו את כל האמור במסמכי המכרז והגשנו את הצעתנו בהתאם. כי למדנו ובדקנו בקפידה את כל האמור במסמכי המכרז, ובדקנו את כל הדרישות, התנאים והנסיבות, הפיזיים והמשפטיים, העשויים להשפיע על הצעתנו או על ביצוע העבודה נשוא המכרז. כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ומאשרים ומתחייבים כי לא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה, ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור. מבלי לפגוע בכלליות האמור, ידוע לנו, ואנו מסכימים, כי בעצם הגשת הצעתנו גלום ויתור מפורש על כל טענה, מכל מין וסוג, בדבר אי התאמה ו/או חריגה, מכל מין וסוג, של תנאי המכרז ו/או תנאי מתנאיו, מתנאי כל דין.
2. אנו מצהירים כי אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים במכרז וכי הצעתנו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז וכי אנו מקבלים על עצמנו לבצע את ההתחייבויות בהתאם לתנאים שבמסמכי המכרז, ולרבות חוזה ההתקשרות.
3. אנו מצהירים כי ידוע לנו שביצוע העבודה על פי מסמכי המכרז מחייב שמירת סודיות בכל הנוגע למידע שיגיע לרשותנו וכן שמירה על רמה גבוהה של אמינות ומהימנות ואנו מתחייבים למלא אחר ביצוע הוראות מסמכי החוזה ולמלא אחר כל התחייבויותינו על פי חוזה זה במהימנות ואמינות, תוך שמירה קפדנית על הוראות כל דין. אנו מצהירים כי איננו רשאים להעביר כל מידע שברשותנו כתוצאה מהשתתפותנו במכרז זה לשום גורם אחר, או לעשות בו שימוש כלשהו שלא במסגרת מכרז זה.
4. אנו מצהירים בזאת כי הצעה זו מוגשת ללא שום קשר ו/או תיאום עם מציעים אחרים, וכי לא גילינו את פרטי הצעתנו למשתתפים אחרים במכרז.
5. אנו מצהירים כי הצעתנו הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי התאגיד שבשמו מוגשת הצעה וכי אנו זכאים לחתום בשם התאגיד על הצעה זו וכי אין כל מניעה עפ"י כל דין או הסכם לחתימתנו על הצעה זו.

---

חתימת המציע

---

תאריך

**נספח 4**

**נוסח טופס ערבות הצעה למכרז ממוסד בנקאי/חברת ביטוח מאושרת**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ  
שד' נים 2, מגדל עזריאלי ראשונים,  
ראשון-לציון

**הנדון: ערבות בנקאית מס' \_\_\_\_\_**

1. על פי בקשת \_\_\_\_\_ ("המציע"), אנו ערבים בזאת כלפיכם לשלם לכם כל סכום לפי דרישתכם, עד לסכום כולל של 2,000,000 ₪ (במילים: שני מיליון שקלים חדשים) ("סכום הערבות"), בקשר עם הצעת המציע במכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.
2. אנו מתחייבים לשלם לכם, לפי דרישתכם הראשונה בכתב, כל סכום אשר יצוין באותה דרישה, באופן מיידי ובכל מקרה לא יאוחר מתום שבעה (7) ימים ממועד קבלת דרישתכם במשרדנו, לפי הכתובת המופיעה בראשית כתב ערבות זה.
3. למען הסר ספק מובהר בזאת, כי דרישתכם לתשלום מכוח כתב ערבות זו יכול שתהיה לשיעורין, וכי התשלום יתבצע בהתאם לדרישתכם כאמור, ובלבד שסך כל התשלומים מכוח כתב ערבות זה לא יעלה על סכום הערבות.
4. התחייבותנו לפי כתב ערבות זה הנה בלתי מותנית, אוטונומית ובלתי חוזרת, ובכלל זה לא תהיו חייבים להסביר, לנמק, לפרט, לבסס או להוכיח את דרישתכם או לדרוש תחילה את התשלום מאת המציע.
5. כתב ערבות זה אינו ניתן להסבה.

כתב ערבות זה ייכנס לתוקפו בתאריך המצוין בראשיתו, ויעמוד בתוקפו עד ליום 6.10.2026.

בכבוד רב

\_\_\_\_\_

נספח 5

לכבוד

נתיבי איילון בע"מ

אישור

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, עו"ד של \_\_\_\_\_ ("המציע"), מאשר בזאת כדלקמן:

1. ביצוע העבודות וההתקשרות בחוזה לפי מכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, הינם במסגרת סמכויות המציע.

2. מנהלי המציע הנם: \_\_\_\_\_

3. שמות האנשים אשר חתימתם מחייבת את התאגיד הנם: \_\_\_\_\_

4. אופן החתימה המחייב את המציע הנו: \_\_\_\_\_

5. בעלי המציע הנם: \_\_\_\_\_

6. חתימות ה"ה \_\_\_\_\_ וכן \_\_\_\_\_, אשר חתמו בפני על הצעה זו ועל החוזה המצורף לה, בצירוף חותמת התאגיד המציע, מחייבות את התאגיד המציע לכל דבר ועניין.

\_\_\_\_\_  
חתימת וחותמת עו"ד

\_\_\_\_\_  
תאריך

**נספח 6**

**תצהיר**

**בדבר העסקת עובדים זרים כדין ותשלום שכר מינימום**

**לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ ("המכרז").

2. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בפסק דין חלוט בעבירה לפי חוק עובדים זרים.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק עובדים זרים.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק עובדים זרים - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

3. הנני מצהיר כי מתקיים במציע אחד מאלה:

- (א) המציע ובעל זיקה אליו לא הורשעו בעבירה לפי חוק שכר מינימום.
- (ב) עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק שכר מינימום.
- (ג) אם המציע או בעל זיקה אליו הורשעו בפסק דין חלוט בשתי עבירות או יותר לפי חוק שכר מינימום - כי חלפה לפחות שנה אחת מן ההרשעה האחרונה ועד המועד האחרון להגשת הצעות.

לעניין סעיפים 2 ו-3 לעיל:

"אמצעי שליטה", "החזקה" ו"שליט" - כמשמעותם בחוק הבנקאות (רישוי), התשמ"א-1981;

"בעל זיקה" - כל אחד מאלה:

(1) חבר בני אדם שנשלט על ידי הספק;

(2) אם הספק הוא חבר בני אדם, אחד מאלה: (א) בעל השליטה בו; (ב) חבר בני אדם שהרכב בעלי מניותיו או שותפיו, לפי העניין, דומה במהותו להרכב כאמור של הספק, ותחומי פעילותו של חבר בני האדם דומים במהותם לתחומי פעילותו של הספק; (ג) מי שאחראי מטעם הספק על תשלום שכר העבודה;

(3) אם הספק הוא חבר בני אדם שנשלט שליטה מהותית - חבר בני אדם אחר, שנשלט שליטה מהותית בידי מי ששולט בספק;

"הורשע", בעני-ה - הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה אחרי יום כ"ה בחשון התשס"ג (31 באוקטובר 2002);

"חוק עובדים זרים" - חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991.

"חוק שכר מינימום" - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 ;  
"שליטה מהותית" - החזקה של שלושה רבעים או יותר בסוג מסוים של אמצעי שליטה בחבר בני האדם ;

4. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר/ה

### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז.  
שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

**תצהיר**

**בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות**

**לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_ שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעה למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז").

2. הנני מצהיר ומאשר כי הוסברה לי וכי אני מבין את משמעותו של סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות").

3. הנני מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותי עם חברת נתיבי איילון בע"מ.

4. יש לסמן X במשבצת המתאימה:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות אינן חלות על המציע.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.

**במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות עליו להתחייב כדלקמן:**

המציע מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.

במידה והמציע מעסיק 100 עובדים לפחות והמציע התחייב בעבר לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, המציע מצהיר כי פנה כנדרש ממנו ופעל ליישומן של הנחיות, במידה וניתנו לו.

5. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_

חתימת המצהיר/ה

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד

**נספח 7**

**הצהרת המציע על אי תשלום "דמי תיווך" ל"גורמים מתווכים"**

1. בנוסף לכל החובות והאיסורים החלים עליו מכוח הדין, ולרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, המציע ומי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
  - 1.1 לא להציע ו/או לתת ו/או לקבל, במישרין או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "נתיבי איילון") ו/או של נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד בנתיבי איילון ו/או כל מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר עם הליך התקשרות ו/או כל חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.
  - 1.2 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם מטעמה ו/או כל גורם אחר על מנת לקבל מידע חסוי/סודי הקשור עם הליך התקשרות ו/או לכל חוזה/הזמנה אחר הנובעים ממנו.
  - 1.3 לא לשדל ו/או לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בנתיבי איילון ו/או עובד נתיבי איילון ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית.
  - 1.4 לא פעלו בניגוד לאמור בס"ק 1.1-1.3 לעיל במסגרת הליכי התקשרות נשוא מכרז זה.
2. התעורר חשד סביר כי מציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 1 דלעיל, נתיבי איילון שומרת לעצמה את הזכות, עפ"י שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו בהליך ההתקשרות לגביו קיים חשד כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר ("התקשרות") ו/או לא לקבל את הצעתו בהליך ההתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו בהתקשרות ו/או לבטל בכל זמן שהוא את החוזה/הזמנה הנובעים מהליך ההתקשרות.
3. באחריותו הבלעדית של המציע להביא תוכן סעיף זה לידיעת עובדיו, קבלני המשנה שלו, נציגיו, סוכניו ומי מטעמו המעורבים בכל דרך שהיא בהליך ההתקשרות עם נתיבי איילון ו/או חוזה/הזמנה הנובעים ממנו.

ועל זה באנו על החתום, מורשי החתימה של המציע, המוסמכים לחייבו בחתימתם:

---

**המציע**

## נספח 8

### תצהיר לצורך הוכחת העמידה בתנאי הסף שבסעיפים 2.1-2.3 לחוברת תנאי המכרז

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. \_\_\_\_\_, שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "המכרז"). משמעות המונחים הינם כהגדרתם בחוברת תנאי המכרז.

2. במועד האחרון להגשת ההצעות במכרז:

2.1. המציע הינו קבלן הרשום בפנקס הקבלנים, לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, תשכ"ט-1969, בסיווג קבלני 200(ג)5) וכן קבלן מוכר לעבודות ממשלתיות על פי הוועדה הבין-משרדית (בעל סיווג \* בסיווג הנ"ל).

### מצ"ב להצעתנו העתק רישיון קבלן בתוקף ואישור על כך שהנו קבלן מוכר לביצוע עבודות ממשלתיות (עם סימון \* בסיווג הנדרש הנ"ל).

2.2. המציע אינו נכלל ב"רשימת קבלנים מוכרים שלא עומדים בתנאי סף בטיחות" שפורסמה על ידי החשב הכללי בהמשך להוראת תכ"ס מס' 7.10.2 ("התקשרות עם קבלן מוכר לביצוע עבודות הנדסה בנאיות").

2.3. המציע הנו בעל ניסיון, כקבלן ראשי, החל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע פרויקט תשתית תחבורתית אחד לפחות אשר הסתיים, בהיקף כספי של 100 מיליון ₪ לפחות.

או לחלופין –

המציע הנו בעל ניסיון, כקבלן ראשי, החל מיום 1.1.2018 ועד למועד האחרון להגשת הצעות, בביצוע פרויקטי תשתית תחבורתית שהסתיימו, בהיקף מצטבר של 150 מיליון ₪ לפחות, כאשר היקפו הכספי של כל אחד מהפרויקטים הנ"ל הינו 40 מיליון ₪ לפחות.

להלן נתונים אודות הפרויקטים שבוצעו על ידי המציע, לצורך הוכחת ההצהרות שלעיל ותנאי הסף הנ"ל:

**פרויקט מס' 1**

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_ **[יש להשלים]**

תיאור תמציתי של הפרויקט: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ **[יש להשלים]**

**תקופת ביצוע הפרויקט:**

חודש התחלה: \_\_\_\_\_ שנת התחלה: \_\_\_\_\_ חודש סיום: \_\_\_\_\_ שנת סיום: \_\_\_\_\_

הפרויקט הינו פרויקט תשתית תחבורתית, כהגדרתו במסמכי המכרז. **[יש לסמן]**

הפרויקט כלל ביצוע של עבודות סלילה, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת), עבודות פיתוח (תאורה, רמזורים וגינון) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות. **[יש לסמן]**

**יש לסמן את הבחירה:**

התקבלה בפרויקט תעודת גמר;

התקבל בפרויקט חשבון סופי;

הפרויקט נפתח לתנועה בתצורתו הסופית.

ההיקף כספי של הפרויקט הינו (כהגדרתו בסעיף 2.8' לחוברת תנאי המכרז): \_\_\_\_\_ מיליוני ש"ח **[יש להשלים]**;

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר מטעם המזמין: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_

-----

**פרויקט מס' 2**

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_ **[יש להשלים]**

תיאור תמציתי של הפרויקט: \_\_\_\_\_

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_ **[יש להשלים]**

**תקופת ביצוע הפרויקט:**

חודש התחלה: \_\_\_\_\_ שנת התחלה: \_\_\_\_\_ חודש סיום: \_\_\_\_\_ שנת סיום: \_\_\_\_\_

הפרויקט הינו פרויקט תשתית תחבורתית, כהגדרתו במסמכי המכרז. **[יש לסמן]**

הפרויקט כלל ביצוע של עבודות סלילה, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת), עבודות פיתוח (תאורה, רמזורים וגניון) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות. **[יש לסמן]**

**יש לסמן את הבחירה:**

התקבלה בפרויקט תעודת גמר;

התקבל בפרויקט חשבון סופי;

הפרויקט נפתח לתנועה בתצורתו הסופית.

ההיקף כספי של הפרויקט הינו (כהגדרתו בסעיף 2.8' לחוברת תנאי המכרז): \_\_\_\_\_ מיליוני ש"ח **[יש להשלים]**;

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר מטעם המזמין: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_

-----

**פרויקט מס' 3**

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_ **[יש להשלים]**

תיאור תמציתי של הפרויקט: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

שם הפרויקט: \_\_\_\_\_ **[יש להשלים]**

**תקופת ביצוע הפרויקט:**

חודש התחלה: \_\_\_\_\_ שנת התחלה: \_\_\_\_\_ חודש סיום: \_\_\_\_\_ שנת סיום: \_\_\_\_\_

הפרויקט הינו פרויקט תשתית תחבורתית, כהגדרתו במסמכי המכרז. **[יש לסמן]**

הפרויקט כלל ביצוע של עבודות סלילה, תשתיות תת קרקעיות (מים, ביוב, ניקוז, חשמל ותקשורת), עבודות פיתוח (תאורה, רמזורים וגינון) והסדרי תנועה זמניים בעת ביצוע העבודות. **[יש לסמן]**

**יש לסמן את הבחירה:**

התקבלה בפרויקט תעודת גמר;

התקבל בפרויקט חשבון סופי;

הפרויקט נפתח לתנועה בתצורתו הסופית.

ההיקף כספי של הפרויקט הינו (כהגדרתו בסעיף 2.8' לחוברת תנאי המכרז): \_\_\_\_\_ מיליוני ש"ח **[יש להשלים]**;

שם המזמין: \_\_\_\_\_

שם איש הקשר מטעם המזמין: \_\_\_\_\_ טלפון: \_\_\_\_\_ דוא"ל: \_\_\_\_\_

-----

\*\*\* ניתן להציג פרויקטים נוספים ו/או להוסיף דפים נוספים - בנוסח זהה \*\*\*

3. פרטים נוספים שלדעת המציע יש בהם חשיבות ורלוונטיות:

---

---

---

4. הריני להצהיר כי הפרטים האמורים לעיל נכונים ומדויקים.

\_\_\_\_\_  
חתימת המצהיר/ה

#### אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_  
הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז.  
שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים  
הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_  
חתימה וחותמת עו"ד

**נספח 9**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

[שם המציע]

א.ג.נ.,

**הנדון: דו"ח מיוחד של רואה החשבון המבקר במתכונת של אישור**

לבקשתכם, וכרואי החשבון המבקרים של חברת \_\_\_\_\_ (להלן: "החברה"), ולצרכי הגשת מכתבנו זה על ידי החברה לחברת נתיבי איילון בע"מ, לשם הגשת הצעה להשתתפות במכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ, ולצרכים אלה בלבד ובהתאם לדו"חות הכספיים השנתיים המבוקרים של החברה לימים 31 בדצמבר \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, ולכל אחת מהשנים שהסתיימו באותם תאריכים ושחוות דעתנו הבלתי מסויגת<sup>1</sup> עליהם ניתנה בימים \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, בהתאמה [יש להשלים את התאריכים בהם ניתנו חוות הדעת].

א. הריני לאשר כי בהתאם לאותם דוחות כספיים, הכנסות החברה ותזרים המזומנים שלה מפעילות שוטפת:

שנה	_____	_____	_____
הכנסות - באלפי ש"ח			
תזרים מזומנים מפעילות שוטפת - באלפי ש"ח			

ב. ההון העצמי של החברה נכון ליום 31 בדצמבר \_\_\_\_\_ (כמפורט בדוחותיה הכספיים המבוקרים האחרונים) הינו \_\_\_\_\_ אלפי ₪.

ג. הריני לאשר כי נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, לא נכללה 'הערת עסק חיי' או 'אזהרת עסק חיי' בדוח הכספי הרבעוני הסקור ו/או השנתי המבוקר העדכני ביותר של החברה.

בכבוד רב,

רואי החשבון

<sup>1</sup> ישנתה במקרים בהם ניתנה חוות דעת רואה חשבון השונה מהנוסח האחיד. במקרים אלה, יש לציין את סוג חוות הדעת שניתנה.

**נספח 10**

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד  
ועדת המכרזים  
חברת נתיבי איילון

א.ג.נ.,

**הנדון: תצהיר בדבר מצב המציע**

אני הח"מ, מר/גב' \_\_\_\_\_, נושא/ת ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת בכתב כדלקמן:

1. אני הוסמכתי כדין על ידי \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") לחתום על תצהיר זה בתמיכה להצעת המציע למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.

2. הנני מאשר בזאת כדלקמן:

2.1 המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, פשיטת רגל או פירוק;

2.2 המציע אינו עומד בפני חדלות פירעון;

2.3 לא הוטלו על נכסי המציע עיקולים בשיעור הגבוה מההון העצמי שלו.

2.4 בדוח הכספי הרבעוני או השנתי הסקור העדכני ביותר של המציע לא נכללה הערת עסק חי' או 'אזהרת עסק חי'.

3. זה שמי, זו חתימתי, ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

\_\_\_\_\_   
חתימת המצהיר/ה

**אישור**

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_ הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם המציע, ושזיהה עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהוזהרתי/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_   
חתימה וחותמת עו"ד

נספח 11

הצהרות והתחייבויות חברת אם

\*יוגש במקרה שבו קיימת הסתמכות על חברת אם לצורך עמידה בתנאי האיתנות הפיננסית הקבועים בתנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.4 לחוברת תנאי המכרז.

תאריך: \_\_\_\_\_

לכבוד

חברת נתיבי איילון בע"מ

הנדון: מכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ – הצהרות והתחייבויות חברת אם

אני הח"מ, \_\_\_\_\_, נושא ת.ז. \_\_\_\_\_, לאחר שהוזהרתי כי עליי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כמנהל בחברת \_\_\_\_\_, חברה מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "חברת האם") והנני מוסמך כדין מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעת חברת \_\_\_\_\_, חברה מס' \_\_\_\_\_ (להלן: "המציע") למכרז (ממוכן) מס' 1/26 לביצוע הפרדה מפלסית 125 א' בתחומי העיר לוד עבור חברת נתיבי איילון בע"מ.
2. הנני מצהיר ומאשר בזאת כי חברת האם הינה בעלת שליטה במציע. מצורפים להצהרתי זו אישור עו"ד וכן תדפיס עדכני מרשם החברות המאשרים את האמור. לעניין זה, "שליטה" – כהגדרתה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח-1968.
3. חברת האם מצהירה ומאשרת כי היא קראה בקפידה את כל מסמכי המכרז, ובכלל זה את חוברת תנאי המכרז, החוזה הקבלני, המפרט המיוחד וכל יתר התנאים וההנחיות אשר צורפו למסמכי המכרז, והיא מסכימה לכל תנאי המכרז וחוזה כאמור.
4. ידוע לחברת האם, והיא מסכימה לכך, כי במסגרת ההצעה למכרז המוגשת על ידי המציע, מתכוון המציע להציג ולהסתמך על נתוניה של חברת האם לצורך הוכחת עמידתו בתנאי האיתנות הפיננסית הקבועים בתנאי הסף שבסעיפים 2.4.1-2.4.4 לחוברת תנאי המכרז.
5. חברת האם מצהירה ומתחייבת כי היא בחנה את כל הנתונים הכלולים בהצעה המוגשת על ידי המציע והמתייחסים לחברת האם, והיא מאשרת בזאת כי כל המידע, הנתונים, המסמכים והמצגים אשר כלולים בהצעה כאמור והמתייחסים לחברת האם הינם נכונים, מדויקים ומלאים, לא הושמט ביחס אליהם כל נתון ו/או מידע מהותי שיש בו כדי להשפיע על שיקול דעת ועדת המכרזים של נתיבי איילון והיא מודעת לכך שבמידה והמציע ייבחר כזוכה במכרז, תתקשר נתיבי איילון עימו בין היתר בהתבסס על סמך הנתונים הנ"ל. מבלי לגרוע מכלליות האמור, חברת האם מאשרת ומתחייבת כי חברת נתיבי איילון בע"מ תהיה זכאית לתבוע ממנה את מלוא העלויות והנזקים שייגרמו לה בשל מידע שיימסר על ידה ואשר יתברר כאינו נכון ו/או מדויק.

6. חברת האם מתחייבת בזאת למסור לוועדת המכרזים של חברת נתיבי איילון בע"מ כל מידע אשר יידרש לה לצורך הערכת ההצעה וקבלת החלטות ביחס להצעה שהוגשה על ידי המציע.
7. חברת האם מקבלת בזאת על עצמה, באופן בלתי חוזר, את מלוא האחריות, ביחד ולחוד עם המציע למילוי כל התחייבויותיו ומצגיו של המציע בהתאם למכרז ולהצעה שהוגשה על ידו. בכלל זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, ידוע לחברת האם והיא מסכימה לכך, כי כל טענה, סעד ו/או זכות אחרת שתעמוד למזמינה כלפי המציע בהתאם להוראות המכרז ו/או החוזה, תעמוד למזמינה במישרין גם כלפי חברת האם.
8. חברת האם מאשרת ומתחייבת בזאת כי במידה שהצעת המציע תוכרז על ידי המזמינה כהצעה הזוכה, כי אז כל התחייבויותיה כאמור לעיל יעמדו בתוקפן עד לתום תקופת החוזה, לרבות תקופת הבדק הקבועה בו.
9. חברת האם מצהירה בזאת כי הגשת ההצעה בידי המציע כוללת גם את המידע והנתונים אודות חברת האם, כי הגשת מסמך התחייבות זה על ידי חברת האם אושרה כדין על ידי האורגנים המוסמכים בחברת האם, כי אין באמור כדי לסתור ו/או להפר את מסמכי ההתאגדות של חברת האם ו/או כל דין ו/או כל התחייבות אחרת של חברת האם וכן כי השתתפות חברת האם בהצעה הינה בגדר המטרות והסמכויות הקבועות במסמכי היסוד של חברת האם.

ולראיה באנו על החתום :

שם החותם/ים מטעם חברת האם : \_\_\_\_\_  
 תפקיד בחברת האם : \_\_\_\_\_  
 חתימה + חותמת של חברת האם : \_\_\_\_\_  
 תאריך : \_\_\_\_\_

אישור

אני הח"מ \_\_\_\_\_, עורך דין, מרחוב \_\_\_\_\_, מאשר/ת בזאת כי ביום \_\_\_\_\_  
 הופיע/ה במשרדי מר/גב' \_\_\_\_\_, המוסמך לחתום מטעם חברת האם, כהגדרתו לעיל, ושזיהה  
 עצמו באמצעות ת.ז. שמספרה \_\_\_\_\_, ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי  
 יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר את נכונות הצהרתו דלעיל וחתם עליה בפני.

\_\_\_\_\_

חתימה וחותמת עו"ד

נספח 12

דוגמה למנגנון לבחינת סבירות ההצעות

דוגמה מספרית במקרה שבו הוגשו יותר מ-5 הצעות

מציע 6	מציע 5	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
94%	93%	92%	90%	85%	76%	סכום ההצעה הכוללת כאחוז ממוצע ההצעות (ממוצע ההצעות=100%)
X	✓	✓	✓	✓	X	נלקח בחשבון לממוצע
ההצעה היקרה ביותר					ההצעה הזולה ביותר	
				זוכה	הצעה חריגה	

הצעת מציע 1 נמוכה מ-85% מממוצע ההצעות, ונמוכה ביותר מ-7% מההצעה הבאה אחריה, ועל כן תיחשב כהצעה חריגה.

100%	האומדן
90%	ממוצע ההצעות
76.5%	85% מהממוצע

דוגמה מספרית במקרה שבו הוגשו 4 הצעות

אומדן	מציע 4	מציע 3	מציע 2	מציע 1	
100%	90%	92%	88%	86%	סכום ההצעה הכוללת כאחוז ממוצע ההצעות (ממוצע ההצעות=100%)
✓	✓	✓	✓	✓	נלקח בחשבון לממוצע

100%	האומדן
91.2%	ממוצע ההצעות
77.52%	85% מהממוצע

**נספח 13**

**תנאי השתתפות במכרז במסגרת מערכת "דקל מכרז"**

1. הנני מאשר/ת כי קראתי בעיון את כל מסמכי המכרז לעיל וכי ידוע לי שכל מסמכי המכרז **לרבות נספח זה**, ללא יוצא מהכלל, מהווים חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז על כל המשתמע מכך.
2. מכרז זה מנוהל באמצעות אתר אינטרנטי מקוון בשם **"דקל מכרז"** ואשר כתובתו הינה <https://bids.dekel.co.il/ayalon>. (ולהלך "כתובת האתר").
3. להלן שלבי המכרז, כפי שאלה מנוהלים באמצעות אתר זה, כדלקמן:
  - 3.1. רישום לאתר "דקל מכרז" והנפקת שם משתמש וסיסמא אישית למשתתף. יודגש כי כניסת המציעים תבוצע באמצעות שם המשתמש והסיסמא האישית בלבד.
  - 3.2. עיון במסמכי המכרז, צפייה בתנאי הסף.
  - 3.3. רישום למכרז באמצעות האתר וקבלת אסמכתא (בחוזר) המאשרת כי המשתתף נרשם למכרז.
  - 3.4. ניהול צרופות: את כל מסמכי המכרז לרבות הנספחים והאסמכתאות יש להוריד בלשונית הייעודית לכך. על המציעים להדפיס ולמלא את כל מסמכי המכרז על פי ההנחיות המפורטות בחוברת תנאי המכרז. לאחר מלוי וחתימת המסמכים וצירוף כלל המסמכים הנדרשים, יש לסרוק את המסמכים באיכות שמאפשרת קריאה נוחה ולהגישם בלשוניות הייעודיות לפי הסיווג: מסמכי חובה, מענה לשאלות הבהרה (יפורסם בהתאם למועד שיקבע למענה), הודעות נוספות ומסמכי רשות.
- יובהר ויודגש כי המערכת הממוכנת אינה בודקת את תוכן המסמך אשר הוגש או את התאמתו לדרישות המכרז, ועל המציע בלבד מוטלת האחריות לעשות כן.
- 3.5. הצעת המחיר תוגש בלשונית הייעודית לכך בכתובת האתר בלבד, ולאחר שהמציע יאשר בלחיצה על כפתור אישור שליחת הצעת המחיר.
- המערכת תחתום, תצפין ותשלח את הצעת המציע באופן מוצפן שאינו ניתן לצפייה ע"י אף גורם טרם הגיע מועד פתיחת התיבה ע"י ועדת המכרזים ו/או מורשי הפתיחה מטעמה.
- 3.6. שליחת הצעה בודדת. יובהר ויודגש למשתתפים כי לא תתאפשר הגשת מספר הצעות על ידי אותו משתתף וכי לאחר הגשת הצעת המציע באמצעות המערכת הממוכנת, המערכת תנעל בפני הגשת מסמכים נוספים על ידי המציע.
4. לכל שאלה ניתן לפנות לחב' דקל בטלפון 04-8145400 שלוחה 1 או במייל כמפורט במסמכי המכרז
5. הנני מצהיר/ה בזה, כי הבנתי את כל המסמכים על פרטיהם וכי מקום ביצוע החוזה, תנאי הגישה וכן כל הגורמים האחרים המשפיעים או עשויים להשפיע עליו, לרבות ביחס להיקף ההוצאות, ידועים ומוכרים לי וכי בהתאם לכך ביססתי את הצעתי.

שם המשתתף: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ טל: \_\_\_\_\_

איש הקשר: \_\_\_\_\_

חתימה וחתימת: \_\_\_\_\_

תאריך: \_\_\_\_\_

**נספח 14**

**טופס פתיחת ספק**

א.ג.נ שלום רב,

עם הצטרפותך לחוג הספקים שעובדים עמנו ועל מנת שלא לעכב את התשלומים המגיעים לך, הינך מתבקש/ת למלא ולצרף את כל הפרטים הנדרשים בטופס ולהעביר בהקדם למשרדנו לכתובת המייל:

[newsapak@ayalonhw.co.il](mailto:newsapak@ayalonhw.co.il)

				שם הספק	
				עוסק מורשה / ת.ז. / ח.פ. / מלכ"ר	
				כתובת (רחוב, מס', עיר)	
				פרטי חשבון הבנק למס"ב	
				מס' חשבון	מס' סניף
				שם בנק	מס' בנק
				שם איש קשר	
				טלפון	
				מס' משרד	
				מס' נייד	
				דוא"ל	
				@	

**בנוסף יש לצרף:**

1. אישור ניהול ספרים וניכוי מס במקור בתוקף
2. העתק חשבונית
3. צילום של המחאה מבוטלת/ אישור ניהול חשבון בנק

\* במידה ויועבר סכום מוטעה לחשבונו הרני מתחייב/ת להחזירו מידית לנתיבי איילון.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימה וחותמת ספק \_\_\_\_\_

**לעדכון ע"י נת"א:**

לסמן V	קבלנים	מנה"פ	מתכננים	יועצים	גופי תשתית	רכש ספקים	ספקים אחרים	ספק חו"ל
סוג ספק	410	411	412	413	414	415	416	417
שוטף	85	45	45	45	45	45	45	45

**בברכה,  
מחלקת הנהלת חשבונות**