

מכרז מס' 14/17

למתן שירותי בקרת חשבונות קבלן סופיים ובקשות לשינויים הנדסיים בפרויקטי חברת

נתיבי איילון בע"מ (הסכם מסגרת)

פרוטוקול מפגש מציעים ותשובות לשאלות ההבהרה

חברת נתיבי איילון בע"מ (להלן: "החברה" או "נתיבי איילון") מתכבדת לפרסם בזאת את פרוטוקול מפגש המציעים שהתקיים במשרדי החברה בתאריך 27.3.2017, וכן את תשובותיה לשאלות ההבהרה שהועברו לחברה בכתב, בהתאם לתנאי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), כדלקמן:

פרוטוקול מפגש מציעים

משתתפים:

אינג' דן ארי – ראש מינהל ביצוע – נתיבי איילון;
מר סטניסלב שוורצביין – ראש מנהל כספים – נתיבי איילון;
מר עידו בן יקיר – ראש אגף רכש והתקשרויות – נתיבי איילון;
עוה"ד רועי אגא וסיון מזרחי – יועצים משפטיים – גולדפרב זליגמן ושות';
נציגי המשתתפים במכרז.

1. למען הסדר הטוב, מובהר בזאת כי פרוטוקול זה, לרבות כל מסמך המצורף אליו ו/או כל מסמך או נושא נוסף אשר הוצג על ידי נציגי נתיבי איילון במסגרת מפגש המציעים הינו כלי עזר בלבד לנוחיות המשתמשים, ואולם אין באמור באיזה מבין המפורטים לעיל ולהלן כדי לגרוע ו/או לסתור את ההוראות הקבועות במסמכי המכרז בנושאים האמורים. מסמכי המכרז, כפי שפורסמו על ידי נתיבי איילון, לרבות כל הבהרה שפורסמה ו/או תפורסם על ידי נתיבי איילון, הינם המסמכים המחייבים בלבד. למונחים המופיעים בפרוטוקול זה תהיה אותה משמעות כפי שהוגדרה במסמכי המכרז.

2. **אינג' דן ארי**, ראש מינהל ביצוע, ביקש לפתוח את המפגש ולהציג את מהות השירותים הנדרשים. במסגרת דבריו, ביקש אינג' ארי להתייחס לנושאים הבאים:

3.1. **רקע.** נתיבי איילון הנה חברה ממשלתית הממונה על קידום התכנון והביצוע של פרויקטים תחבורתיים. כחלק מחיזוק מערך הפיקוח והבקרה על פרויקטי החברה בביצוע, מבקשת החברה להתקשר עם נותני שירותים אשר יעניקו שירותי בקרת חשבונות קבלן סופיים ובקשות לשינויים הנדסיים בפרויקטים השונים, כמפורט במסמכי המכרז.

3.2. **מטרת המכרז.** מטרת מכרז זה, הנה להתקשר עם עד 3 מציעים זוכים, אשר יעמדו בתנאי הסף הקבועים למכרז ויציגו בהצעתם אנשי צוות העונים על תנאי הסף הקבועים במכרז,

אשר ירכיבו את מאגר ספקי המסגרת ומתוכם תבחר נתיבי איילון, מעת לעת, על פי הצורך ובהתאם לתנאים הקבועים במכרז זה ולשיקול דעתה, ספק מסגרת אשר יעניק את השירותים ביחס לפרויקט ספציפי ומוגדר.

3.3. **השירותים הנדרשים.** הוצגו למשתתפים השירותים הנדרשים במסגרת מכרז זה, הנחלקים לארבעה מרכיבים עיקריים: (1) בדיקת חשבונות קבלן סופיים בפרויקטים; (2) בדיקת בקשות לשינויים הנדסיים בפרויקטים; (3) בדיקת מסמכי מכרז הנדסיים (שירותים אופציונאליים) ו- (4) שירותים כלליים נוספים (שירותים אופציונאליים); והכל בהתאם למפורט במסמכי המכרז, לרבות השירותים המפורטים בסעיף 1.4 לחוברת תנאי המכרז. הודגש בהקשר זה, כי עיקר שירותי המכרז הינם שירותי בדיקת חשבונות קבלן סופיים בפרויקטים ושירותי בדיקת בקשות לשינויים הנדסיים בפרויקטים, ואולם החברה שומרת לעצמה את הזכות (כאופציה) להזמין את השירותים המפורטים בסעיפים 3 ו-4 לעיל.

3.4. עוד הודגש בהקשר זה כי השירותים יוענקו לחברה על ידי אנשי הצוות מטעם המציעים הזוכים במתכונת של מיקור חוץ, והכל בהתאם להוראות מסמכי המכרז, לרבות הסכם ההתקשרות אשר יחתם בין החברה לבין כל מציע זוכה במכרז, אשר נוסחו מצורף כמסמך ב' למסמכי המכרז.

3. **עו"ד רועי אגא** ביקש להדגיש כי על המציעים לקרוא בעיון את כל ההוראות המצויות במסמכי המכרז, וכי מסמכים אלה מצויים גם כן לעיון המשתתפים באתר האינטרנט של החברה. עו"ד אגא המשיך וסקר את מסמכי המכרז ותנאיו, ולהלן עיקרי הדברים:

3.1 הובהר למשתתפים כי את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי החברה וכי **הצעה שלא תמצא בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת ההצעות /או תוגש בחלוף המועד האמור לא תתקבל.** בהקשר זה הודגש כי את ההצעות יש להגיש לתיבת המכרזים המיועדת למכרז והממוקמת במשרדי החברה, **לא יאוחר מיום 27.4.2017 עד השעה 12:00 בצהריים.**

3.5. **חלוקת המטלות.** המשתתפים הופנו להוראות הקבועות בסעיף 1.5 לחוברת תנאי המכרז המפורטות את אופן הפעלת וחלוקת המטלות בין המציעים הזוכים. בהקשר זה הודגש, כי אין בזכייה במכרז מסגרת זה כדי להבטיח למי מהמציעים הזוכים כי נתיבי איילון תמסור לידי מטלות ותזמין ממנו שירותים כלשהם /או בהיקף כלשהו, וכי מכרז זה אינו יוצר כלפי ספקי המסגרת כל התחייבות למעט התחייבותה של נתיבי איילון, כי הם ייכללו במאגר ספקי המסגרת, וכי בהתאם ובכפוף לתנאי מכרז זה תיבחר נתיבי איילון מעת לעת, ועל פי שיקול דעת נתיבי איילון, מיהו ספק המסגרת עמו היא תתקשר לביצועה של מטלה ספציפית.

3.6. **אנשי הצוות.** הובהר כי אנשי הצוות שיוצגו על ידי ספק המסגרת בהצעתו למכרז, העונים על כל תנאי הסף הקבועים במכרז, והם בלבד, יהיו אנשי הצוות שיעניקו את השירותים לנתיבי איילון, וכי כל אחד מאנשי הצוות רשאי להיכלל בהצעתו של מציע אחד בלבד.

3.7. **תקופת ההתקשרות.** תקופת ההתקשרות עם כל אחד מן המציעים הזוכים במכרז תהא ל- 24 חודשים מהמועד בו חתם המציע הזוכה הראשון על הסכם ההתקשרות עם נתיבי איילון ונכנס לתוך מאגר ספקי המסגרת. לחברה, לפי שיקול דעתה הבלעדי, תהיה האופציה להאריך את תקופת ההתקשרות ב- 3 תקופות נוספות בנות עד 12 חודשים כל אחת.

3.2. **תנאי הסף.** הודגשו תנאי הסף הקבועים במסמכי המכרז. המשתתפים הופנו לסעיף 2 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את תנאי הסף. תנאי הסף נחלקים לתנאים כלליים בהם נדרש לעמוד המציע עצמו ולתנאים פרטניים ביחס לראש הצוות וביחס לשני אנשי הצוות הנוספים, בהם נדרש לעמוד ראש הצוות וכל אחד מאנשי הצוות באופן אישי. המשתתפים הופנו לסעיף 5 לחוברת תנאי המכרז, בו מפורטים המסמכים והאסמכתאות אותם נדרש המציע לצרף ולהציג לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף. הודגשה בהקשר זה, החשיבות שבהגשת הצעה מלאה. עוד הודגש, כי נדרשת חתימת המציע עצמו וכן חתימתו של איש הצוות הרלוונטי על התצהירים המוגשים מטעם כל אחד מאנשי הצוות.

3.3. **הסכם התקשרות עם אנשי הצוות.** הובהר כי ככל שהמציע קשור בהסכם התקשרות עם מי מאנשי הצוות הנכללים בהצעתו, כי אז נדרש המציע לצרף את הסכם ההתקשרות החתום עימם.

3.4. **שלבי המכרז.** המציעים הופנו לסעיף 3 לחוברת תנאי המכרז המתאר את שלבי המכרז. הובהר כי בחירת ההצעות הזוכות תתבצע על פי השלבים הבאים: בשלב א' תיערך בדיקת עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז, רק מציעים העומדים בתנאי הסף של ההליך יעברו לשלב ב'; בשלב ב' תיבחן איכותם של המציעים שהוכיחו עמידתם בתנאי הסף, וזאת בהתאם לאמות המידה הקבועות בנספח 11 לחוברת תנאי המכרז. בשלב ג' תשוכללנה הצעות המחיר שהוגשו על ידי המציעים, בהתאם לאמור בסעיף 3.3.3 לחוברת תנאי המכרז; ו-בשלב ד' יתבצע שקלול מרכיב האיכות ומרכיב המחיר ומתן ניקוד סופי להצעה על פי היחס הבא: משקלו של מרכיב המחיר יהיה 30% ומשקלו של מרכיב האיכות יהיה 70%. ההצעות ידורגו בהתאם לניקוד הסופי המשוקלל, והכל כמפורט במסמכי המכרז.

3.5. **התמורה.** תשומת לב המשתתפים הופנתה לסעיפים 10-11 לחוברת תנאי המכרז, במסגרתם פורט מנגנון התמורה שתשולם על ידי החברה בגין כל אחד ממרכיבי השירותים הנדרשים:

התמורה בגין מרכיב 1 – שירותי בקרה על חשבונות קבלן סופיים בפרויקטים- תשולם כסכום כולל וסופי (Fix Price), הנגזר מאחוז ההנחה האחיד שנקבע ביחס לתמורה המקסימאלית בגין שירותים אלה. בהקשר זה, הופנו המשתתפים לטבלת התמורה, להבהרות ביחס אליה וכן לדוגמה המספרית, כמפורט בסעיף 10.1 לחוברת תנאי המכרז.

התמורה בגין מרכיבים 2-4 - שירותי בדיקת בקשות לשינויים הנדסיים בפרויקטים וכן שירותי בדיקת מסמכי מכרז הנדסיים (אופציונאלי) ושירותים כלליים נוספים

(אופציונאלי)- תשולם בהתאם לשעות עבודת אנשי הצוות מטעם המציע בפועל, כפי שאושרו על ידי נתיבי איילון, ובהתאם לתעריפים לתשלום הקבועים בהודעת "תעריפי התקשרות עם נותן שירותים חיצוניים" מס' ה. 13.9.2.1 שפורסמה על ידי החשב הכללי במשרד האוצר.

3.6 **הצעת המחיר.** הובהר כי המציעים מתבקשים למלא בטופס הצעת המחיר (נספח 2.1) את ההנחה המבוקשת על ידם בגין שירותי בדיקת חשבונות קבלן סופיים. התחרות בין המציעים, בגין רכיב המחיר, תהיה על שיעור ההנחה אשר תוצע על ידי המציע בנספח 2.1. עוד הובהר, כי שיעור ההנחה המרבי אותו יהיו המציעים רשאים להציע בגין שירותים אלה לא יעלה על 20%. כן הובהר, כי התמורה לה יהיו זכאים המציעים הזוכים במכרז בגין השירותים נשוא מכרז זה בכללותם, תחושב לאחר מיצוע ההצעות הכספיות של כל המציעים המועמדים לזכייה במכרז, כמפורט במסמכי המכרז.

3.7 **הגשת הצעת המחיר במעטפה נפרדת.** הודגש, כי על מנת לאפשר לחברה לקבוע את ניקוד האיכות של כל הצעה, באופן אובייקטיבי, **נדרשים המציעים לשים את טופס הצעת המחיר (נספח 2.1), וכן כל מסמך אחר המפרט את מחיר ההצעה, במעטפה סגורה ונפרדת,** אשר תיפתח ותיבדק רק לאחר שיושלם תהליך מתן ניקוד מרכיב האיכות להצעות המציעים, בהתאם לשלבי המכרז.

3.8 **תנאים לדחיית ההצעה.** תשומת לב המציעים הופנתה לתנאים המפורטים בסעיף 6 לחוברת תנאי המכרז, לפיהם לא רשאי להשתתף במכרז מציע ו/או גוף קשור ו/או תאגיד קשור אשר נכון למועד האחרון להגשת הצעות למכרז מבצע עבור החברה עבודות קבלניות מכל מין וסוג, בכל התקשרות שהיא עם החברה ו/או מעניק לחברה שירותי ניהול פרויקט מכל מין וסוג ו/או מעניק לחברה שירותי תכנון מכל מין וסוג ו/או עתיד לבצע עבור החברה שירותים כאמור במועד תחילת תקופת ההתקשרות המצוינת בחוזה; וזאת, אף אם לא קיימת התקשרות ישירה לביצוע העבודות ו/או השירותים כאמור בין המציע לחברה, הכל כמפורט במסמכי המכרז.

3.9 **ניגוד עניינים.** המציעים הופנו לסעיף 12 לחוברת תנאי המכרז, המפרט את הוראות החברה ביחס לניגוד העניינים וכן לתצהירי ניגוד העניינים עליהם יידרשו לחתום המציע וכל אחד מאנשי הצוות מטעמו.

3.10 **השתתפות חובה.** הובהר כי ההשתתפות במפגש המציעים הינה חובה, וכי רק מציעים אשר נטלו חלק במפגש המציעים ונרשמה נוכחותם יהיו רשאים להגיש את הצעתם למכרז.

תשובות לשאלות ההבהרה

כאמור בתנאי המכרז, השאלות מובאות ללא פרטיהם המזהים של הפונים או פרטים היכולים לזהות את הפונים.

מס'	שאלות/תשובות
1	שאלה: נבקש לשנות את תנאי הסף לראש צוות הבקרה כך שגם ביחס לראש צוות הבקרה ניתן יהיה להציג גורם המועסק בהסכם התקשרות כפריילנסר.
	תשובה: הבקשה נדחית. תשומת הלב מופנית לתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2 למכרז, לפיו נדרש ראש צוות הבקרה המוצע להיות מועסק (ביחסי עובד-מעביד) על ידי המציע.
2	שאלה: נבקש לאפשר להציע מהנדס הרשום בענף הנדסה גאודזית.
	תשובה: ככל שיש בידי המהנדס תעודת מודד מוסמך, וכמפורט בתנאי הסף שבסעיפים 2.2.1 / 2.4.1.1 / 2.4.1.4, ייחשב המהנדס כמי שעומד בתנאי הסף הרלוונטי.
3	שאלה: האם ניסיון של יו"ר ועדת חריגים מטעם חברה ממשלתית עונה על דרישות הניסיון?
	תשובה: בהתאם לתנאי הסף הקבוע בסעיף 2.2.2 למכרז, נדרש להציג ניסיון במתן שירותי בקרה על פרויקטי תשתיות תחבורה כראש צוות בקרה ו/או במתן שירותי ניהול פרויקט בשלב ביצוע כמנהל פרויקט ראשי, בלפחות שני (2) פרויקטי תשתיות תחבורה אשר ביצועם הושלם במהלך עשר (10) השנים שקדמו למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, בהיקף כספי של 50 מיליון ש"ח לפחות כל אחד, הכל כמפורט בתנאי הסף ובהוראות המכרז.
4	שאלה: נבקש להבהיר, האם מנהל ביצוע ראשי עונה על הגדרת מנהל פרויקט ראשי?
	תשובה: כאמור לעיל, על ראש צוות הבקרה להציג ניסיון, כנדרש בתנאי הסף שבסעיף 2.2.2 למכרז, כראש צוות בקרה ו/או במתן שירותי ניהול פרויקט בשלב ביצוע כמנהל פרויקט ראשי. מנהל פרויקט ראשי הינו מי שמשמש כמנהל הפרויקט הראשי מטעם מזמין העבודה.
5	שאלה: נבקש לאשר הגשה בשם מציע שהינו מיזם משותף של שתי חברות.
	תשובה: הבקשה נדחית. תשומת הלב מופנית להוראות סעיף 15.4 בעניין זה.
6	שאלה: נבקש להבהיר האם ניתן להציע ראש צוות שהינו בעלים ומנהל?
	תשובה: כן.

פרוטוקול זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, והמציעים מתבקשים לצרף העתק חתום ממנו להצעתם.

שם המציע: _____ חתימת המציע: _____

תאריך: _____